

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 17-én (kedd)** 9.05 a Polgármesteri Hivatal nagytermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) megtartott *nyílt üléséről*

Jelen vannak: Geiger Ferenc, Weinmann Antal, Dr. Bajuszné Veigli Katalin Lujza, Egresi Antal, Fuchs Gyula, Kiss Jenő, dr. Kolosi István Csaba, Mikó Imre, Mizák Zoltán, Preklerné Marton Ilona, Sinkovics Krisztián, Tüskés Józsefné képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Laza Margit jegyző
Györky Erika aljegyző

Távolmaradását előre jelezte: Orbán Gyöngyi alpolgármester

A levezető elnök neve: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 12 képviselő van jelen. Elmondja, hogy Orbán Gyöngyi Alpolgármester Asszony jelezte, hogy az ülésre később fog megérkezni, mivel elfoglaltsága van a Fővárosban. Javaslatot tesz a napirendre. A meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest javasol módosításokat.

Sürgősséggel első napirendi pontként javasolja napirendre venni a „Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló 24/2014. (X.31.) önkormányzati rendelete módosításáról” c. napirendi pontot, ami kiosztós anyagként került a testület elé. Jelzi, hogy a tavalyi évben a Képviselő-testület döntött az illetményalap emeléséről, amely a tiszteletdíjhoz is kapcsolódik.

Kérdezi a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy hozzájárul-e a napirendi pont tárgyalásához.

Kiss Jenő: Hozzájárul.

Geiger Ferenc: Javasolja a meghívóban szereplő öt napirendi pont levételét. Indokként elmondja, hogy elkezdődött a költségvetés összeállítása, valamint az Önkormányzat a forrásmegosztást is megkapta a Fővárostól, amit a Képviselő-testület a mai napon tárgyal. Jelzi, hogy az Önkormányzat nagyon rossz

helyzetben van, mivel az első olvasatos költségvetés alapján 3,2-3,3 milliárd a mínusza. Jelzi, hogy akármennyire is felhasználja az Önkormányzat a tartalékait, akkor is nagyon komoly a mínusza. Ezért javasolja az összes olyan napirendi pont levételét, amely érinti a költségvetést. Jelzi, hogy a költségvetés elfogadása várhatóan a februári testületi ülésen tud megtörténni. Javasolja, hogy a beterjesztése előtt tartsanak egy olyan „informális” képviselői összejevetelt, ahol a Jegyző Asszony, a Hivatal kollégái, valamint a képviselők át tudják beszélni az egész költségvetést. Úgy gondolja, hogy ezeket a nagyon komoly problémákat közösen kell megoldaniuk. Ezért javasolja, hogy a Képviselő-testület napirendjéről vegye le a „Javaslat a Soroksári Sportcsarnok NKft.-vel és a Soroksári Sport Club Kft.-vel történő megállapodások megkötésére”, a „Javaslat nyilvános illemhely létesítésére”, a „Javaslat Bolgár ivókút létesítésére”, a „Javaslat a „Szemétkommandó” létrehozására, működésének lehetőségeire és feltételeire” valamint a „Javaslat a 185003 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Új Élet u. 14. (Kovács u. 14.) és a 184939 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Felső Duna soron található ingatlanok hasznosítására” c. napirendi pontokat, amelyeket a februári testületi ülésen a költségvetéssel együtt tud majd tárgyalni a Képviselő-testület.

Kérdezi, hogy valakinek van-e javaslata ezzel kapcsolatban.
Hozzászólás hiányában kérdezi, hogy felteheti-e a javaslatokat egyben, vagy külön szavazzanak.

(A Képviselő-testület „egyben” választ ad)

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2017. január 17-ei Képviselő-testületi ülésén sürgősséggel, első napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló 24/2014. (X.31.) önkormányzati rendelete módosításáról” c. napirendi pontot.”

2.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2017. január 17-ei Képviselő-testületi ülésén napirendjéről leveszi a „Javaslat a Soroksári Sportcsarnok NKft.-vel és a Soroksári Sport Club Kft.-vel történő megállapodások megkötésére”, a „Javaslat nyilvános illemhely létesítésére”, a „Javaslat Bolgár ivókút létesítésére”, a „Javaslat a „Szemétkommandó” létrehozására, működésének lehetőségeire és feltételeire” valamint a „Javaslat a 185003 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros

XXIII. kerület Új Élet u. 14. (Kovács u. 14.) és a 184939 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Felső Duna soron található ingatlanok hasznosítására” c. napirendi pontokat.”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2017. (I.17.) határozata a 2017. január 17-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 2017. január 17-ei Képviselő-testületi ülésén sürgősséggel, első napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló 24/2014. (X.31.) önkormányzati rendelete módosításáról” c. napirendi pontot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2017. (I.17.) határozata a 2017. január 17-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 2017. január 17-ei Képviselő-testületi ülésén napirendjéről leveszi a „Javaslat a Soroksári Sportcsarnok NKft.-vel és a Soroksári Sport Club Kft.-vel történő megállapodások megkötésére”, a „Javaslat nyilvános illemhely létesítésére”, a „Javaslat Bolgár ivókút létesítésére”, a „Javaslat a „Szemétkommandó” létrehozására, működésének lehetőségeire és feltételeire” valamint a „Javaslat a 185003 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Új Élet u. 14. (Kovács u. 14.) és a 184939 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Felső Duna soron található ingatlanok hasznosítására” c. napirendi pontokat.

Geiger Ferenc: Szavazásra teszi fel a teljes módosított napirendet, mely szerint:

A Képviselő-testület

a 2017. január 17-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló 24/2014. (X.31.) önkormányzati rendelete módosításáról
- 2.) Javaslat a 2017. évi forrásmegosztás véleményezésére
- 3.) Javaslat az Önkormányzat tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásairól szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése

- szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról
- 4.) Javaslat a soroksári Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára
 - 5.) Javaslat a Polgármester 2017. évi szabadságának ütemezésére
 - 6.) Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítással kapcsolatos döntések meghozatalára
 - 7.) Javaslat állásfoglalás kialakítására a Budapest Főváros Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatban
 - 8.) Javaslat a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. által forgalmazott zöldhulladékgyűjtő zsák kedvezményes megvásárlásának támogatására
 - 9.) Javaslat osztott ingatlanból eredő megállapodás megkötésére
 - 10.) Javaslat a Dél-budapesti kerékpárút megvalósításához szükséges ingatlanok megvásárlására
 - 11.) Javaslat a Budapest XXIII. ker. 187702 hrsz. ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötésére
 - 12.) Beszámoló a Soroksári Hírlap 2016. évi működéséről (10.00 órára javasolt)
 - 13.) Javaslat a 186138 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Hősök tere 36. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára
 - 14.) Javaslat a 187790/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. Grassalkovich út 247. földszintjén található nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére
 - 15.) Javaslat a 183720 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Temetősor 5. szám alatt található pavilon bérbeadására
 - 16.) Tájékoztató a jogszabályváltozásokról
 - 17.) Tájékoztató a kerületben működő hajléktalanellátó intézményekkel folytatott megbeszélésekről
 - 18.) Javaslat a Bölcsőde 2017. évi nyári zárva tartási rendjének jóváhagyására
 - 19.) Fellebbezés

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017. (I.17.) határozata a 2017. január 17-ei Képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Képviselő-testület

a 2017. január 17-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló 24/2014. (X.31.) önkormányzati rendelete módosításáról

- 2.) Javaslat a 2017. évi forrásmegosztás véleményezésére
- 3.) Javaslat az Önkormányzat tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásairól szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról
- 4.) Javaslat a soroksári Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára
- 5.) Javaslat a Polgármester 2017. évi szabadságának ütemezésére
- 6.) Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítással kapcsolatos döntések meghozatalára
- 7.) Javaslat állásfoglalás kialakítására a Budapest Főváros Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatban
- 8.) Javaslat a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. által forgalmazott zöldhulladékgyűjtő zsák kedvezményes megvásárlásának támogatására
- 9.) Javaslat osztott ingatlanból eredő megállapodás megkötésére
- 10.) Javaslat a Dél-budapesti kerékpárút megvalósításához szükséges ingatlanok megvásárlására
- 11.) Javaslat a Budapest XXIII. ker. 187702 hrsz. ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötésére
- 12.) Beszámoló a Soroksári Hírlap 2016. évi működéséről (10.00 órára javasolt)
- 13.) Javaslat a 186138 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Hősök tere 36. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára
- 14.) Javaslat a 187790/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. Grassalkovich út 247. földszintjén található nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére
- 15.) Javaslat a 183720 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Temetősor 5. szám alatt található pavilon bérbeadására
- 16.) Tájékoztató a jogszabályváltozásokról
- 17.) Tájékoztató a kerületben működő hajléktalanellátó intézményekkel folytatott megbeszélésekről
- 18.) Javaslat a Bölcsőde 2017. évi nyári zárva tartási rendjének jóváhagyására
- 19.) Fellebbezés

POLGÁRMESTERI TÁJÉKOZTATÓ

Geiger Ferenc: Tájékoztatja a Képviselő-testületet néhány rendezvényről, eseményről:

- Az adventi rendezvények rendben lezajlottak, véleménye szerint nagy sikerrel. Úgy gondolja, hogy most bebizonyosodott az, hogy ennek a rendezvénynek a lebonyolítására a Templom mögötti terület sokkal jobban megfelel, mivel sokkal többen voltak, mint az előző években.

- A jégpálya az időjárás, illetve egyéb más problémák miatt kicsi késéssel ugyan, de megnyitásra került, ami azóta is jól működik. Úgy gondolja, hogy ezzel kapcsolatban nagyon jó vélemények alakultak ki a lakosság részéről.

- Január 27-én a Táncsics Mihály Művelődési Házban fog megrendezésre kerülni az Önkormányzati Bál. Úgy tudja, hogy a meghívókat már minden érintett megkapta. Sok szeretettel vár mindenkit.

- Február 11-én a Táncsics Mihály Művelődési Házban fog sor kerülni a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében a Sváb Bálra.

- Tájékoztatásul elmondja – amit már minden érintett jól tud - hogy január 31-éig vagyonyilatkozat kell tenni, melynek leadási határideje 2017. január 31-e. Az elkészített vagyonyilatkozatokat a Jogi és Ügyrendi Bizottság titkáránál, Szalontainé Lázár Krisztina kolléganőnél kell leadni. Jelzi, hogy most nem lesz a szokásos külön összejövétel, hanem közvetlenül a kolléganőnek a Grassalkovich út 170. épület 105 irodájába a Hivatal nyitvatartási idejében bármikor le lehet adni, illetve szükség esetén a kitöltéshez is segítséget tud nyújtani. Véleménye szerint ezt a problémát már mindenki meg tudja oldani, mivel már elég régóta töltenek ki vagyonyilatkozatot.

- A Helyi és munkáltatói támogatásokkal kapcsolatban elmondja, hogy 2017. január 2-a és 2017. január 31-e között van lehetőség a helyi támogatásra jelentkezni. A nyomtatványok a Házipénztárban vásárolhatók meg. Az erről szóló tájékoztatás a Soroksári Hírlapban, illetve a Honlapon is megtalálható. Jelzi, hogy ezzel kapcsolatban nagyon sokan érdeklődtek a Facebookon is. Eddig 34 db kérelem-nyomtatványt vásároltak meg, melynek ára 1.100,- Ft. Jelzi, hogy – „ahogy megvan” – a Képviselő-testület a munkaterv alapján fog erről döntést hozni.

- Elmondja, hogy az utóbbi időben az Önkormányzatnak elég sok állattartási, illetve állatvédelmi ügye van. Nagyon sok lakossági bejelentés érkezett az elszaporodott patkányok miatt, amit Hivatalunk automatikusan minden esetben a Bábolna Bio cég felé továbbít, mivel ezeknek a problémáknak a megoldása a cég feladata. Jelzi, hogy a patkányok nem csak a Duna-parti részen, hanem máshol „beljebb” is - nagyon sok helyen - elszaporodtak. A másik probléma - amire a Soroksári Hírlapban az Önkormányzat fel fogja hívni a lakosság figyelmét - hogy megemelkedett a kóbor kutyák, illetve a gazdátlanul közterületre kiengedett ebek száma, valamint egyre több a bejelentések száma is. Tehát erre is fel fogja hívni az Önkormányzat a lakosság figyelmét, hogy jobban vigyázzanak a kutyáikra, szükség szerint a kerítéseiket javíttassák meg.

- Amint arról korábban már tájékoztatást adott, adóhatóságunk tavaly november óta intenzív behajtási időszakot tartott. A behajtási időszak kezdetén 1515 magánszemély tartozott 86.872.000,- Ft-tal. A kollégák 388 telefonszámot bonyolítottak le, melynek hatására a hátralékosok 1.270.000,- Ft-ot fizettek be a házipénztárba, valamint csekken, illetve utalással 4.100.000,- Ft-ot. Azonban még így is nagyon komoly a kint lévő tartozás összege. 187 cég számláját terhelte meg Önkormányzatunk 32.437.000,- Ft-tal incasso formájában. 65 cég számlája ellen indítottunk incasso-t, melyből 5.800.000,- Ft folyt be. Azonban a többi cégnél nem tudtuk megoldani ezt a behajtást. 2017. január 1-jétől változás történt a helyi adó törvényben, melynek módosításai átvezetésre kerültek. A változás - elsősorban - az 1 hektár alatti földterületekre vonatkozik. Az Agrárkamrai mentességet egész évben meg lehet kérni. Azonban felhívja az ügyfelek figyelmét, hogy mindenféleképpen keressék fel a Hivatal kollégáit az ügyintézésrel kapcsolatban.

- Elmondja, hogy ebben az időben nagyon kevés építkezést tudott az Önkormányzat lebonyolítani. Elkészült a Sommás utca gyalogjárda felújítása, valamint az Arany János utca és Hősök tere kereszteződésénél a folyóka építése, valamint a gyalogjárda javítása is. A Sebész utcai burkolat-felújítási munkavégzéshez szükséges munkaterület átadásra került. Jelzi, hogy szükséges lesz a határidő módosítása, mivel ebben az időben nem tudnak dolgozni. Elbontásra került az Adventi rendezvény helyszíne, illetve megszüntetésre kerültek az elektromos vezetékek is. A jégpálya pedig üzemel.

- A Közterületfenntartó Zrt. az Önkormányzat reklamálására tájékoztatást adott a szemétszállítás, illetve a zöldhulladék elszállításával kapcsolatban arról, hogy a cég létszáma nagyon kevés, mivel a dolgozók az átlagot jelentősen meghaladó mértékben mentek beteg-állományba, illetve elmentek, ezért nem tudták megoldani. Kénytelenek voltak járatokat összevonni, azonban – ingyenesen - 1 héttel meghosszabbították a zöldhulladék-gyűjtő programot.

Kérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban.

Kérdés hiányában a polgármesteri tájékoztatónak ezt a részét lezárja. Felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy tartson névsorolvasást.

dr. Laza Margit: Névsorolvasást tart.

Geiger Ferenc: Kéri elővenni a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című anyagot, mely 32 db határozati javaslatot tartalmaz. Jelzi, hogy a határozati javaslatok közt van olyan határozat, melyről külön határozatot kell hoznia a Képviselő-testületnek. Jelzi, hogy a többi határozatot egyben fogja feltenni szavazásra, mivel ott általában csak határidő módosítás szükséges.

- a 460/2013. (X.08.) határozat arról szól, hogy a Török Flóris Általános Iskola Intézményi Tanácsába korábban a Képviselő-testület Kovács Attila

Lajost delegálta. Azonban az iskola jelezte, hogy a delegált nem vesz részt az Intézményi Tanács ülésein. Jelzi, hogy itt mindig azt az elvet veszik alapul, hogy a helyileg illetékes kolléga kerül delegálásra az Iskola Intézményi Tanácsába. Ezért vált szükségessé a határozat módosítása. Kérdezi Sinkovics Krisztián Úrtól - mint a terület képviselőjétől – hogy vállalja-e az iskola Intézményi Tanácsába való Képviselő-testületi delegálást.

Sinkovics Krisztián Ádám: Vállalja a delegálást.

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy javaslatot fog tenni Sinkovics Krisztián Ádám személyére. A következő határozati javaslatról szintén külön kell döntést hoznia a Képviselő-testületnek.

- az 522/2014. (X.22.) Ök. határozat Geiger Ferenc polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szól. Törvényi változás történt, amiről bizonyára a képviselők is tudnak. A polgármesterek tiszteletdíját, illetve költségtérítését törvény határozza meg. Jelzi, hogy az Államkincstár számára szükséges a képviselő-testületi döntés, illetve a határozat megküldése. A törvény konkrét összegeket határoz meg.
- az 523/2014. (X.22.) Ök. határozat Weinmann Antal Alpolgármester Úrral kapcsolatos.
- az 524/2014. (X.22.) Ök. határozat Orbán Gyöngyi Alpolgármester Asszonyra vonatkozik.

Elmondja, hogy az alpolgármesterek tiszteletdíja, illetve költségtérítése a polgármester illetményéhez kötődik, amit 70 %, illetve 90 % -ban határozhat meg a Képviselő-testület. Korábban ez a tiszteletdíj 90 %-ban volt meghatározva. Javasolja, hogy továbbra is a 90 %-os tiszteletdíj kerüljön meghatározásra.

Jelzi, hogy a többi határozati javaslat általában határidő módosítással kapcsolatos.

- a 83/2015. (II.17.) határozat a Vadevezős utca, illetve környékének használati megállapodásáról szól. Kéri a határozat V. pontjában lévő „értelemszerű” elnevezést „folyamatos” elnevezésre módosítani.
- a 285/2015.(V.12.) határozat a Szőlődomb u. 21. sz. értékesítéséről szól. Jelentkező nem volt. Ezért a határidőt 2017. december 31-ére kéri módosítani.
- a 342/2015. (VI. 09.) határozat a Hungária köz 187257/5 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos. A határidőt 2017. december 31-ére kéri módosítani.
- a 343/2015. (VI. 09.) határozat a Hungária köz 187255/5 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos. A határidőt 2017. december 31-ére kéri módosítani.
- a 345/2015. (VI. 09.) határozat a Kelep u. 187257 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos. Jelzi, hogy a Hivatalnak két javaslata van. Elmondja, hogy van egy jelentkező, aki határidőn túl adta be jelentkezését. Ezért a Képviselő-testület dönthet úgy, hogy pályázaton kívül új értébecslést készített, és újra

vissza jön a testület elé - de akkor pályázaton kívül ennek a jelentkezőnek adják el - vagy dönthet úgy, hogy 2017. december 31-ig meghosszabbítják a határidőt, és újra pályáztatják. Elmondja még egyszer, hogy az ingatlanra ez az egy jelentkező volt, aki a kérelem benyújtásával pár napot késett. Kérdezi a kollégától, hogy hány napot késett.

dr. Gróza Zsolt: Pontosan nem tudja megmondani, hogy hány napot késett a kérelmező.

Geiger Ferenc: „De késett.” Jelzi, hogy ennél a határozati javaslatnál is külön kell döntést hoznia a Képviselő-testületnek.

- az 521/2015. (IX.29.) határozat a Hősök tere fejlesztésével kapcsolatos. A beruházás II. üteme még nem fejeződött be. Ezért a határidőt 2018. december 31-ére kéri módosítani.
- a 3/2016. (I.19.) határozattal módosított 302/2014.(V.13.) határozat a Vadevezős utcával, illetve az Euro-Velo kerékpárúttal kapcsolatos. A határidőt 2017. december 31-ére kéri módosítani.
- a 13/2016. (I.19.) és a 239/2016. (VI.07.) határozattal módosított 579/2015. (XI.10.) határozat a fogászati röntgengéppel kapcsolatos. A határidőt 2017. június 30-ára kéri módosítani.
- a 214/2012.(V.08.) Ök., valamint az ezt módosító 4/2013.(I.15.) Ök, 5/2014.(I.21.) Ök., és 4/2015.(I.20.) határozatok hatályon kívül helyezéséről szóló 5/2016 (I.19.) határozat az Újtelepen lévő „A” jelű akcióterülettel kapcsolatos. Az Önkormányzat ezeket az ingatlanokat nyilvános árverésen próbálja értékesíteni. A határidőt 2017. december 31-ére kéri módosítani.
- a 124/2016. (IV.12.) határozat a Kenyér u. 19. szám alatt található ingatlan eladásával kapcsolatos. Kéri a határidőt 2017. december 31-ére módosítani.
- a 217/2016.(V.10.) határozat a HÉV-vel kapcsolatos pertársaság kialakításáról szól, ami az ingatlantulajdonosok hozzájáruló nyilatkozatainak beszerzését követően kerül elindításra. A határidőt 2017. március 31-ére kéri módosítani. Az anyag elkészült, csak az ingatlantulajdonosok hozzájárulása szükséges már.
- a 260/2016.(VI.07.) határozat a Grassalkovich u. 161-163. szám alatt található ingatlan földem és tető helyreállításával kapcsolatos intézkedésről szól. A határidőt 2017. március 31-ére kéri módosítani.
- a 355/2016.(IX.13.) határozattal módosított 223/2016.(V.10.) határozat a Tusa u. 7., 186556/13 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó használati megállapodásról szól. A használati megállapodást az ügyfelek nem írták alá. Ezért a határidőt 2017. február 28-ára kéri módosítani.
- a 372/2016. (IX.13.) határozat a 185977 hrsz-ú ingatlanon történő túlépítés ügyével kapcsolatos. A határozatról a túlépítők értesítése megtörtént, akik

azonban arra nem reagáltak. Ezért a határidőt 2017. március 31-ére kéri módosítani.

- a 378/2016.(IX.13.) határozat a Grassalkovich út 161-163. fsz. 5. szám alatti ingatlannal kapcsolatos. A Képviselő-testület döntött a cserelakás biztosításáról. Azonban az Önkormányzat az új lakás felújítását még nem tudta megoldani. Ezért a határidőt 2017. március 31-re kéri módosítani.
- a 380/2016.(IX.13.) határozat a Táncsics M. u. 119. fsz.7. szám alatt található lakással kapcsolatos. Jelzi, hogy ez a lakás kerülne felújításra. A határidőt 2017. március 31-ére kéri módosítani.
- a 384/2016.(IX.13.) határozat a 195663 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni helyzetéről, illetve rendezéséről szól. Folyamatban van a perindítás előkészítése - amennyiben jól tudja - az engedély nélküli felépítmény miatt. Ezért a határidőt 2017. február 28-ára kéri módosítani.
- a 240/2016.(VI.07.) és 445/2016.(X.18.) határozattal módosított 99/2016.(III.16.) határozat a 186715 hrsz.-ú ingatlan 2/6 arányú tulajdoni hányad kisajátításáról szól. A határidőt 2017. április 30-ára kéri módosítani.
- a 451/2016.(X.18.) határozattal módosított 323/2016.(VII.05.) határozat a Felső Duna soron található felépítmény tulajdonjogának rendezéséről szól. Az ingatlantulajdonos, illetve a felépítmény tulajdonos értesítése megtörtént. Azonban válaszlevelükben vitatták a rögzített műszaki értéket. Ezért a határidőt 2017. február 28-ára kéri módosítani.
- a 495/2016.(X.18.) határozat a Vadevezős u. 50. szám alatt található ingatlan használati megállapodásáról szól. A határidőt 2017. június 30-ára kéri módosítani.
- az 500/2016.(X.18.) határozat a Grassalkovich út 162. szám alatti távkommunikációs eszközökkel, illetve a Társasház megállapodásával kapcsolatos. A Társasház részéről elfogadásra került a szerződés. Azonban az a szerződés aláírása még folyamatban van. Ezért a határidőt 2017. június 30-ára kéri módosítani.
- az 556/2016.(XII.06.) határozattal módosított 511/2016.(X.18.) határozat az Önkormányzat Szociális és Gyermejjóléti Intézmény intézményvezetőjének ideiglenes megbízásáról szól. A MÁK a KIRA rendszerben még mindig nem rögzítette fel az intézményt. Ezért a határidőt 2017. január 31-ére kéri módosítani.
- az 519/2016.(XI.08.) határozattal módosított 371/2016.(IX.13.) határozat a Nap u. 14. szám alatt található ingatlan 6/40-ed részére vonatkozó adásvételi előszerződésről szól. A szakvéleményt a vevőnek kell elkészítenie. Azonban ez még nem került elkészítésre. Ezért a határidőt 2017. december 31-ére kéri módosítani.

Jelzi, hogy a következő határozatnál szintén külön döntést kell hoznia a Képviselő-testületnek.

- az 522/2016.(XI.08.) határozat a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház részére a pajzsmirigy kamera, illetve diagnosztikai eszköz beszerzéséről szól. A

Képviselő-testület 23.000.000,- Ft-ot biztosított a kórház számára. Azonban a közbeszerzés után 25.241.200,- Ft plusz ÁFA összegű ajánlat érkezett. Ezért a Képviselő-testületnek döntést kell hoznia arról, hogy a döntést most hozza meg, vagy a költségvetés elfogadásával egyidejűleg, illetve, hogy kihúzásra kerül-e, vagy nem. Jelzi, hogy erről külön kell szavazni.

- az 558/2016. (XII.06.) határozattal módosított 318/2016.(VII.05.) határozat a Fővárossal közös Eperföld utcai ingatlanok értékesítéséről szól. Kéri a határidőt 2017. március 31-ére módosítani.
- az 580/2016. (XII.06.) határozat a kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Kéri a határidőt 2017. március 31-ére módosítani.
- az 541/2016. (XI. 08.) határozat a Galéria '13 Kht. ügyvezetőjének a kinevezéséről szól. Az Ügyvezető Igazgató Asszony kérte, hogy a részére megállapított [REDACTED] gépkocsi használat, valamint a [REDACTED] mobiltelefon használat a munkabérébe kerüljön beépítésre. Jelzi, hogy a Szociális Foglalkoztató ügyvezetőjének is ez volt a kérése, ami az 544/2016. (XI. 08.) határozatot érinti. Kérésük tehát, hogy ennek megfelelően emelkedjen a fizetésük, ami után természetesen le is adóznak, azonban ezzel nem akarnak külön foglalkozni. A kollégák kiszámították mind a két ügyvezető munkabérét, ami [REDACTED], fedezete a Társaságok bértömege. Ezért kéri a határozatok módosítását.

Jelzi, hogy vannak olyan határozati javaslatok, amelyekről külön kell szavazni. Kérdezi, hogy felteheti-e a további javaslatokat egyben, vagy külön szavazzanak.

(A Képviselő-testület „egyben” választ ad)

Sinkovics Krisztián Ádám: Bejelenti érintettségét.

Geiger Ferenc: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon Sinkovics Krisztián Ádám kizárásáról. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy aki „igen”-nel szavaz, az arra szavaz, hogy kizárják a szavazásból, aki „nem”-mel, vagy „tartózkodik” az nem zárja ki a szavazásból az érintett képviselőt.

Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” c. napirendi pont tárgyalása - a 460/2013. (X.08.) határozat hatályon kívül helyezéséről és a Török Flóris Általános Iskolába önkormányzati delegált megválasztásáról szóló döntés meghozatala - során kizárja a szavazásból – érintettsége miatt – Sinkovics Krisztián Ádám képviselőt.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 0 igen szavazattal, 11 ellenszavazattal, 1 tartózkodással nem zárta ki a szavazásból Sinkovics Krisztián Ádám képviselőt.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (I.17.) határozata Sinkovics Krisztián Ádám szavazásból való kizárásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” c. napirendi pont tárgyalása - a 460/2013. (X.08.) határozat hatályon kívül helyezéséről és a Török Flóris Általános Iskolába önkormányzati delegált megválasztásáról szóló döntés meghozatala - során nem zárja ki a szavazásból – érintettsége miatt – Sinkovics Krisztián Ádám képviselőt.

Geiger Ferenc: Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. hatályon kívül helyezi a Budapest XXIII. kerületi Török Flóris Általános Iskolában létrehozott Intézményi Tanácsba önkormányzati delegált (Kovács Attila Lajos képviselő) megválasztásáról szóló 460/2013. (X.08) határozatát.

II. a Budapest XXIII. kerületi Török Flóris Általános Iskolában létrehozott Intézményi Tanácsba - önkormányzati delegáltként - Sinkovics Krisztián Ádám képviselőt delegálja.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a KLIK Budapest Dél-Pesti Tankerületi Központját és a Török Flóris Általános Iskola igazgatóját.

Határidő: 2017. január 25.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017. (I.17.) határozata a Budapest XXIII. kerületi Török Flóris Általános Iskolában létrehozott Intézményi Tanácsba önkormányzati delegált megválasztásáról szóló 460/2013. (X.08) határozat hatályon kívül helyezéséről, valamint a Budapest XXIII. kerületi Török Flóris Általános Iskolában létrehozott Intézményi Tanácsba önkormányzati delegált megválasztásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. hatályon kívül helyezi a Budapest XXIII. kerületi Török Flóris Általános Iskolában létrehozott Intézményi Tanácsba önkormányzati delegált (Kovács Attila Lajos képviselő) megválasztásáról szóló 460/2013. (X.08) határozatát.

II. a Budapest XXIII. kerületi Török Flóris Általános Iskolában létrehozott Intézményi Tanácsba - önkormányzati delegáltként - Sinkovics Krisztián Ádám képviselőt delegálja.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a KLIK Budapest Dél-Pesti Tankerületi Központját és a Török Flóris Általános Iskola igazgatóját.

Határidő: 2017. január 25.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Bejelenti érintettségét.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon Geiger Ferenc kizárásáról. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy aki „igen”-nel szavaz, az arra szavaz, hogy kizárják a szavazásból, aki „nem”-mel, vagy „tartózkodik” az nem zárja ki a szavazásból a polgármestert.

Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” c. napirendi pont tárgyalása - az 522/2014. (X.22.) Ök. határozat módosításáról szóló döntés meghozatala - során kizárja a szavazásból - érintettsége miatt Geiger Ferenc polgármestert.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 0 igen szavazattal, 11 ellenszavazattal, 1 tartózkodással nem zárta ki a szavazásból Geiger Ferenc polgármestert.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2017. (I.17.) határozata Geiger Ferenc szavazásból való kizárásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” c. napirendi pont tárgyalása - az 522/2014. (X.22.) Ök. határozat módosításáról szóló döntés meghozatala - során nem zárja ki a szavazásból érintettsége miatt Geiger Ferenc polgármestert.

Fuchs Gyula: Úgy látja, hogy az előterjesztésben, illetve a határozati javaslatokban eltérő összegekről is lehet szavazni. Tehát ez a 997.200.- Ft-os összeg nem egyedüli összeg.

Geiger Ferenc: A polgármesteri illetmény esetében ez törvény. Ezt a decemberi hónapban a Parlament szavazta meg.

Fuchs Gyula: Kérdezi, hogy a 747.900,- Ft-os illetményt is.

Geiger Ferenc: Elmondja, hogy azt is törvény határozta meg. „Az a jelenlegi.” Jelzi, hogy korábban az volt az illetménye, valamint az ehhez kapcsolódó X %-os költségterítés. Úgy tudja, hogy a megyei jogú városok, valamint a megyei közgyűlések elnökeinek, illetve a kerületi polgármesterek jelenlegi illetményét

erre a szintre – tudomása szerint az államtitkári fizetések szintjére - hozták, amit törvény szabályoz. Kéri ebben a Jegyző Asszony megerősítését.

dr. Laza Margit: „Igen.”

Geiger Ferenc: Elmondja, hogy az alpolgármesterek esetében van lehetőség arra, hogy a Képviselő-testület 70, illetve 90 % között döntsön.

Fuchs Gyula: Jelzi, hogy ez érthető volt számára.

Geiger Ferenc: Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy

I. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) és (6) bekezdése alapján Geiger Ferenc főállású polgármestert megbízatásának időtartamára havonta 997 200,- Ft összegű illetmény és 149 580,- Ft összegű költségtérítés illeti meg.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (I.17.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének Geiger Ferenc polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 522/2014. (X.22.) Ök. határozatának módosításáról

A Képviselő-testület megállapítja, hogy

I. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) és (6) bekezdése alapján Geiger Ferenc főállású polgármestert megbízatásának időtartamára havonta 997 200,- Ft összegű illetmény és 149 580,- Ft összegű költségtérítés illeti meg.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Weinmann Antal: Bejelenti érintettségét.

Geiger Ferenc: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon Weinmann Antal kizárásáról. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy aki „igen”-nel szavaz, az a kizárásra szavaz.

Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” c. napirendi pont tárgyalása - az 523/2014. (X.22.) Ök. határozat módosításáról szóló döntés meghozatala - során kizárja a szavazásból – érintettsége miatt – Weinmann Antal alpolgármestert.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 0 igen szavazattal, 10 ellenszavazattal, 2 tartózkodással nem zárta ki a szavazásból Weinmann Antal alpolgármestert.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2017. (I.17.) határozata Weinmann Antal szavazásból való kizárásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” c. napirendi pont tárgyalása - az 523/2014. (X.22.) Ök. határozat módosításáról szóló döntés meghozatala - során nem zárja ki a szavazásból – érintettsége miatt – Weinmann Antal alpolgármestert.

Geiger Ferenc: Javasolja, hogy a Képviselő-testület 90 %-os összegben határozza meg mind a két alpolgármester illetményét, illetve költségtérítést. Tehát az illetmény 897.500.- Ft/hó, a költségtérítés pedig 134.625.- Ft/hó összeg legyen.

Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. megbízatásának időtartamára Weinmann Antal főállású alpolgármester illetményét 897 500 Ft/hó, költségtérítését pedig 134 625 Ft/hó összegben állapítja meg.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2017. (I.17.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének Weinmann Antal főállású alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 523/2014. (X.22.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. megbízatásának időtartamára Weinmann Antal főállású alpolgármester illetményét 897 500 Ft/hó, költségtérítését pedig 134 625 Ft/hó összegben állapítja meg.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Javasolja, hogy Orbán Gyöngyi Alpolgármester Asszony illetménye is szintén 897.500.- Ft/hó, a költségtérítés pedig 134.625.- Ft/hó összeg legyen.

Geiger Ferenc: Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. megbízatásának időtartamára Orbán Gyöngyi főállású megbízatású alpolgármester illetményét 897 500 Ft/hó, költségtérítését pedig 134 625 Ft/hó összegben állapítja meg.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (I.17.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének Orbán Gyöngyi főállású megbízatású alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 524/2014. (X.22.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. megbízatásának időtartamára Orbán Gyöngyi főállású megbízatású alpolgármester illetményét 897 500 Ft/hó, költségtérítését pedig 134 625 Ft/hó összegben állapítja meg.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy a 345/2015.(VI.09.) határozatról szintén külön kell szavaznia a Képviselő-testületnek. Elmondja, hogy két javaslat van a Kelep u. 187257/4 hrsz.-ú ingatlan kapcsolatban. Az egyik javaslat az, hogy pályázaton kívül, új értékbecslés készítésével újra a testület elé vissza jön. Kéri az Osztályvezető Úr megerősítését. „Vagy a bizottság elé jön?”

dr. Gróza Zsolt: „Testület elé...”

Geiger Ferenc: „Így van. Tehát a testület elé jön. De akkor pályázaton kívül. Vagy, ha új pályázat, akkor meg a határidőt 2017. december 31.”

Fuchs Gyula: Kérdezi, hogy miért van szükség új értékbecslésre.

Geiger Ferenc: Azért szükséges, mert körülbelül egy évvel ezelőtti az értébecslés.

dr. Gróza Zsolt: Elmondja, hogy amikor ingatlan hasznosításról dönt a Képviselő-testület, vagy a bizottság, akkor 6 hónapnál nem régebbi, illetve aktualizált 6 hónapnál nem régebbi értébecslésnek kell rendelkezésre állnia.

Fuchs Gyula: Nem tudta, hogy ilyen régi az értébecslés.

Geiger Ferenc: Javaslatoakat kér, hogy hogy...

Preklerné Marton Ilona: Javasolja, hogy az ingatlant pályázaton kívül értékesítsék.

Tüskés Józsefné: Javasolja szintén, hogy az ingatlant pályázaton kívül értékesítsék.

Geiger Ferenc: Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 345/2015.(VI.09.) határozatát az alábbiak szerint:

I. a 187257/4 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XIII. kerület Kelep utcában található ingatlant pályázaton kívül kívánja értékesíteni.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó aktualizált ingatlanforgalmi szakvélemény ismeretében az ingatlan értékesítésének ügyét ismételten terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017. (I.17.) határozata a Budapest XXIII. kerület Kelep u. 187257/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének módjáról szóló 345/2015. (VI. 09.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 345/2015.(VI.09.) határozatát az alábbiak szerint:

I. a 187257/4 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XIII. kerület Kelep utcában található ingatlant pályázaton kívül kívánja értékesíteni.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó aktualizált ingatlanforgalmi szakvélemény ismeretében az ingatlan értékesítésének ügyét ismételten terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy az előterjesztés 40. oldalán található az 522/2016.(XI.08.) határozatról is külön döntést kell hoznia a Képviselő-testületnek, ami szintén költségvetést érintő tétel. A határozat alapján az Önkormányzat kiírta a közbeszerzést a kórház helyett. A 23.000.000,- Ft helyett 25.241.200,- Ft plusz ÁFA összeg jött ki. Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy mekkora összeggel kell megemlíteni a keretet, ha biztosítják...

Szegény Ákos: „9 millióval.”

Geiger Ferenc: „Tehát durván 9 millióval. Ez a pajzsmirigy kamera, és a hozzá tartozó diagnosztikai eszköz. Vagy ne döntsünk most?” Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy megtudják-e tenni, hogy nem döntenek most, tudnak-e addig halasztani.

Szegény Ákos: „Nem.”

Kisné Stark Viola: Érvénytelennek kell nyilvánítani a közbeszerzést, vagy újra...

dr. Kolosi István: Csak azt szeretne volna mondani, hogy ezek ismeretében halasszák el.

dr. Laza Margit: Jelzi, hogy ha a Képviselő-testület a költségvetésben mégis megszavazza, akkor ki lehet írni új pályázatot.

dr. Kolosi István: „Jobban látjuk, hogyha a költségvetés készen van.”

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy a Képviselő-testület az 522/2016.(XI.08.) határozatot nem módosítja. Ezért erről nem is kell szavazni, illetve nem kell semmit csinálni. A pályázat akkor így gyakorlatilag érvénytelen. Jelzi, hogy a további határozati javaslatokról „egyben” még nem szavazott a Képviselő-testület.

Fuchs Gyula: Kérdezi, hogy Sasvári Ilona béremeléséről külön nem kell-e szavazniuk.

Geiger Ferenc: „De.” Elnézést kér. Jelzi, hogy nem csak Sasvári Ilonáról, hanem az 541/2016. (XI.08.), és az 544/2016. (XI.08.) határozatok módosításáról is szükséges szavazni, úgy, hogy a bére a gépkocsi használat, illetve a telefon használat beépítésre fog kerülni. Így [REDACTED] lesz a bére mind a két ügyvezetőnek.

Fuchs Gyula: „Tehát, akkor ez nem a béren kívül, illetve a ...”

Geiger Ferenc: „Nem kap külön gépkocsi...”

Mikó Imre: „Beépül.”

Fuchs Gyula: „Béremelés...”

Geiger Ferenc: „Így van benne van a bérben. Ez be lesz építve a bérbe.”
Jelzi, hogy a határozati javaslatokról külön határozatok fognak születni.
Szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. az 541/2016.(XI.08.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi I. pont lép:
„I. a Galéria ‘13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői
tisztségére 2017. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő
határozott időre Sasvári Ilonát [REDACTED]
[REDACTED] választja meg. A megválasztott
ügyvezető részére 2017. január 1-től személyi juttatásként az alábbi összegeket
állapítja meg:
Munkabér [REDACTED]
A munkabér fedezete a Társaság bértömege.”
Határidő: azonnal
Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

2.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. az 544/2016.(XI.08.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi I. pont lép:
”I. a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségére
2017. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő határozott időre
Tamási Ferencet [REDACTED]
[REDACTED] választja meg. A megválasztott ügyvezető részére 2017.
január 1-től személyi juttatásként az alábbi összegeket állapítja meg:
Munkabér [REDACTED]
A munkabér fedezete a Társaság bértömege.”
Határidő: azonnal
Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-
testületének 12/2017. (I.17.) határozata a Galéria ‘13 Soroksár Kulturális
Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról szóló 541/2016.
(XI. 08.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az 541/2016.(XI.08.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi I. pont lép:

„I. a Galéria ‘13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségére 2017. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő határozott időre Sasvári Ilonát [REDACTED]

[REDACTED] választja meg. A megválasztott ügyvezető részére 2017. január 1-től személyi juttatásként az alábbi összegeket állapítja meg:

Munkabér [REDACTED]

A munkabér fedezete a Társaság bértömege.”

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017. (I.17.) határozata a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról szóló 544/2016. (XI. 08.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az 544/2016.(XI.08.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi I. pont lép:

”I. a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségére 2017. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő határozott időre Tamási Ferencet [REDACTED]

[REDACTED] választja meg. A megválasztott ügyvezető részére 2017. január 1-től személyi juttatásként az alábbi összegeket állapítja meg:

Munkabér [REDACTED]

A munkabér fedezete a Társaság bértömege.”

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy a többi határozati javaslatot egyben fogja feltenni szavazásra, melyekről külön határozatok fognak születni.

Szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 83/2015.(II.17.) határozat V. pontjának végrehajtási határidejét „értelemszerű” elnevezésről „folyamatos” elnevezésre módosítja.”

2.) „A képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 285/2015.(V.12.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.”

3.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 342/2015.(VI.09.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.

4.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 343/2015.(VI.09.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.”

5.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 521/2015.(IX.29.) határozat végrehajtási határidejét 2018. december 31-ére.”

6.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 3/2016.(I.19.) határozattal módosított 302/2014.(V.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.”

7.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 13/2016.(I.19.) és a 239/2016.(VI.07.) határozattal módosított 579/2015.(XI.10.) határozat végrehajtási határidejét 2017. június 30-ára.”

8.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 5/2016.(I.) határozat II. pontjának végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.”

9.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 124/2016.(IV.12.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.”

10.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 217/2016.(V.10.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.”

11.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 260/2016.(VI.07.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.”

12.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 355/2016.(IX.13.) határozattal módosított 223/2016.(V.10.) határozatának végrehajtási határidejét 2017. február 28-ára.”

13.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 372/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.”

14.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 378/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.”

15.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 380/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.”

16.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 384/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. február 28-ára.”

17.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 240/2016.(VI.07.) és 445/2016.(X.18.) határozattal módosított 99/2016.(III.16.) határozat I., II., III. és IV. pontjának végrehajtási határidejét 2017. április 30-ára.”

18.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 451/2016.(X.18.) határozattal módosított 323/2016.(VII.05.) határozat végrehajtási határidejét 2017. február 28-ára.”

19.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 495/2016.(X.18.) határozat végrehajtási határidejét 2017. június 30-ára.”

20.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 500/2016.(X.18.) határozat végrehajtási határidejét 2017. június 30-ára.”

21.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 556/2016.(XII.06.) határozattal módosított 511/2016.(X.18.) határozat végrehajtási határidejét 2017. január 31-ére.”

22.) „Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 519/2016.(XI.08.) határozattal módosított 371/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.”

23.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 558/2016.(XII.06.) határozattal módosított 318/2016.(VII.05.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.”

24.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 580/2016.(XII.06.) határozat IV. és V. pontjának végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2017. (I.17.) határozata a használati megállapodás tartalmának elfogadásáról szóló 83/2015. (II.17.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 83/2015.(II.17.) határozat V. pontjának végrehajtási határidejét „értelemszerű” elnevezésről „folyamatos” elnevezésre módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017. (I.17.) határozata a Budapest XXIII. kerület Szőlődomb u. 21. (187195 hrsz.) ingatlan értékesítési módjának meghatározásáról szóló 285/2015.(V.12.) határozat módosításáról

A képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 285/2015.(V.12.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2017. (I.17.) határozata a Budapest XXIII. kerület Hungária köz 187257/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének módjáról szóló 342/2015. (VI.09.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 342/2015.(VI.09.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2017. (I.17.) határozata a Budapest XXIII. kerület Hungária köz 187255/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének módjáról szóló 343/2015. (VI.09.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 343/2015.(VI.09.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2017. (I.17.) határozata a Hősök tere fejlesztésével kapcsolatos kötelezettség vállalásról szóló 521/2015. (IX.29.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 521/2015.(IX.29.) határozat végrehajtási határidejét 2018. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2017. (I.17.) határozata a Bp. XXIII. ker. Vadevezős u. (Euro-Velo® Vecsés út – Gyáli patak között) kerékpárút építés miatti elektromos

hálózat kiváltásával kapcsolatos döntéséről szóló 3/2016. (I.19.) határozattal módosított 302/2014.(V.13.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 3/2016.(I.19.) határozattal módosított 302/2014.(V.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017. (I.17.) határozata a fogászati röntgen szakellátás üzemeltetésével kapcsolatos döntéséről szóló a 13/2016. (I.19.) és a 239/2016. (VI.07.) határozattal módosított 579/2015. (XI.10.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 13/2016.(I.19.) és a 239/2016.(VI.07.) határozattal módosított 579/2015.(XI.10.) határozat végrehajtási határidejét 2017. június 30-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2017. (I.17.) határozata az Újtelep „A” jelű akcióterület fejlesztésével kapcsolatos döntéséről szóló 214/2012.(V.08.) Ök., valamint az ezt módosító 4/2013.(I.15.) Ök., 5/2014.(I.21.) Ök., és 4/2015.(I.20.) határozatok hatályon kívül helyezéséről szóló 5/2016. (I.19.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 5/2016.(I.) határozat II. pontjának végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (I.17.) határozat a 185752 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. ker. Kenyér u. 19. szám alatt található ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló 124/2016. (IV.12.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 124/2016.(IV.12.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2017. (I.17.) határozat a H6-os HÉV üzemeltetőjével szemben indítandó birtokvédelmi eljárásban felperesi pertársaság alakításáról szóló 217/2016. (V.10.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 217/2016.(V.10.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2017. (I.17.) határozata a 185876 helyrajzi számú, természetben a Bp. XXIII. ker. Grassalkovich u. 161-163. szám alatt

található ingatlan földem és tetőszerkezete helyre állítása tárgyában szóló 260/2016. (VI.07.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 260/2016.(VI.07.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2017. (I.17.) határozat a Budapest XXIII. Tusa u. 7., 186556/13 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről szóló 355/2016. (IX.13.) határozattal módosított 223/2016. (V.10.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 355/2016.(IX.13.) határozattal módosított 223/2016.(V.10.) határozatának végrehajtási határidejét 2017. február 28-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2017. (I.17.) határozat a Budapest XXIII. kerület 185977 hrsz-ú ingatlanon történő túlépítés ügyében a 372/2016. (IX.13.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 372/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2017. (I.17.) határozat a 185876 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 161-163. fsz. 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséről szóló 378/2016.(IX.13.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 378/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2017. (I.17.) határozat a 186029/0/B/7 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Táncsics M. u. 119. fsz.7. szám alatt található lakás bérlőjének kijelöléséről szóló 380/2016.(IX.13.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 380/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2017. (I.17.) határozat a 195663 helyrajzi számú, természetben a Budapest, XXIII. kerület Szamaránszky dűlőben található

ingatlan tulajdon jogviszonyának rendezésével kapcsolatos döntéséről szóló 384/2016. (IX.13.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 384/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. február 28-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2017. (I.17.) határozat a Budapest XXIII. kerület 186715 hrsz.-ú ingatlan 2/6 arányú tulajdoni hányad kisajátítási eljárásának megindításáról szóló 240/2016. (VI.07.) és 445/2016.(X.18.) határozattal módosított 99/2016.(III.16.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 240/2016.(VI.07.) és 445/2016.(X.18.) határozattal módosított 99/2016.(III.16.) határozat I., II., III. és IV. pontjának végrehajtási határidejét 2017. április 30-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017. (I.17.) határozata a 184916 hrsz.-ú, természetben a Budapest XXIII. kerület Felső Duna sor 29. szám alatti ingatlanon található felépítmények tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos döntéseiről szóló 451/2016. (X.18.) határozattal módosított 323/2016. (VII. 05.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 451/2016.(X.18.) határozattal módosított 323/2016.(VII.05.) határozat végrehajtási határidejét 2017. február 28-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2017. (I.17.) határozat a 186560/14 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. XXIII. ker. Vadevezős u. 50. szám alatt található ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről szóló 495/2016. (X.18.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 495/2016.(X.18.) határozat végrehajtási határidejét 2017. június 30-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2017. (I.17.) határozat a 186049 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Grassalkovich út 162. szám alatti épületen elhelyezett távkommunikációs antennák helyzetének rendezéséről szóló 500/2016. (X.18.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 500/2016.(X.18.) határozat végrehajtási határidejét 2017. június 30-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2017. (I.17.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekejöléti Intézménye intézmény-vezetőjének megbízásáról szóló 556/2016. (XII.06.) határozattal módosított 511/2016. (X.18.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 556/2016.(XII.06.) határozattal módosított 511/2016.(X.18.) határozat végrehajtási határidejét 2017. január 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2017.(I.17.) határozata a 184330 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Nap u. 14. szám alatt található ingatlan 6/40-ed részére vonatkozó adásvételi előszerződés jóváhagyásáról szóló 519/2016. (XI.08.) határozattal módosított 371/2016. (IX.13.) határozat módosításáról

Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 519/2016.(XI.08.) határozattal módosított 371/2016.(IX.13.) határozat végrehajtási határidejét 2017. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2017. (I.17.) határozata a Budapest XXIII. ker. Eperföld utca 1-13. szám alatt található ingatlanok tulajdonjogának rendezéséről szóló 558/2016.(XII.06.) határozattal módosított 318/2016. (VII.05.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 558/2016.(XII.06.) határozattal módosított 318/2016.(VII.05.) határozat végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2017. (I.17.) határozata a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 580/2016. (XII.06.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 580/2016.(XII.06.) határozat IV. és V. pontjának végrehajtási határidejét 2017. március 31-ére.

Geiger Ferenc: A polgármesteri tájékoztatót lezárja, a napirendi pontok tárgyalására tér.

1. napirendi pont: Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és

természetbeni juttatásról szóló 24/2014. (X.31.)
önkormányzati rendelete módosításáról
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Elmondja, hogy előterjesztés kiosztós anyagként került a Képviselő-testület elé, mely tartalmazza a képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló rendelet módosítására irányuló javaslatot. Mint, ahogy már elmondta Képviselő-testületi döntés alapján az alapilletmény 38.600,- Ft-ról 43.000,- Ft-ra emelkedett. Ezt figyelembe véve javasolja a Képviselő-testület részére is a tiszteletdíj emelését.

Kérdezi a Jegyző Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Laza Margit: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Elmondja, hogy közel 11-12 %-os lesz a tiszteletdíj emelése, ami az átlagnak felel meg. Megjegyzi, hogy a szakmunkás minimálbér ennél jóval magasabb összegben emelkedett. A köztisztviselőknek közel 11%-os az illetmény emelése - kéri az Alpolgármester Úr megerősítését ebben – és közel hasonló összegű a Képviselő-testület tagjainak is, valamint a külsős bizottsági tagok illetményének az emelkedése is.

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodással elfogadta a rendeletet.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló 24/2014. (X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2017. (I.27.) önkormányzati rendeletet.

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

2. napirendi pont: Javaslat a 2017. évi forrásmegosztás véleményezésére
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Polonkai Zoltánné: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottság véleményét.

Fuchs Gyula: A Pénzügyi Bizottság elfogadta.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Fővárosi Önkormányzat és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendeletervezetet *támogatja*.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről, a testületi ülést követően haladéktalanul értesítse **Tarlós István** főpolgármester urat.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2017. (I.17.) határozata a Fővárosi Önkormányzat és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendeletervezet véleményezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Fővárosi Önkormányzat és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendeletervezetet *támogatja*.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről, a testületi ülést követően haladéktalanul értesítse **Tarlós István** főpolgármester urat.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

3. napirendi pont: Javaslat az Önkormányzat tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásairól szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Polonkai Zoltánné: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottság véleményét.

Fuchs Gyula: A Pénzügyi Bizottság elfogadta.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét jelen határozat 1. sz. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc Polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2017. (I.17.) határozata az Önkormányzat tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásairól szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét jelen határozat 1. sz. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc Polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

4. napirendi pont: Javaslat a soroksári Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára
Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető-helyettes Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Dallos Andrea: Kiegészítésként elmondja, hogy a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2017. január 11-ei, a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2017. január 10-ei, valamint a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat a 2017. január 16-ai ülésén az előterjesztésben foglalt javaslatot elfogadta.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottságok véleményét.

Preklerné Marton Iлона: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja a határozati javaslat I., és III. pontjának elfogadását.

Kiss Jenő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság is javasolja az elfogadást.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján felülvizsgálta a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 25/2014.(XI.14.) Önkormányzati rendeletével elfogadott a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal, a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzattal és a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodást, és azt jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy jelen határozat alapján gondoskodjon a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosításának következő Képviselő-testületi ülésére való betérjesztéséről.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: dr. Laza Margit Jegyző

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 11 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2017. (I.17.) határozata a soroksári Nemzetiségi Önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján felülvizsgálta a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 25/2014.(XI.14.) Önkormányzati rendeletével elfogadott a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal, a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzattal és a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodást, és azt jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy jelen határozat alapján gondoskodjon a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosításának következő Képviselő-testületi ülésére való betérjesztéséről.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: dr. Laza Margit Jegyző

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

5. napirendi pont: Javaslat a Polgármester 2017. évi szabadságának ütemezésére
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Nincs szóbeli kiegészítése. Kéri a bizottság véleményét.

Kiss Jenő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a határozat elfogadását.

Geiger Ferenc: Bejelenti érintettségét.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon Geiger Ferenc kizárásáról. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy aki „igen”-nel szavaz, az a kizárásra szavaz.

Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Javaslat a Polgármester 2017. évi szabadságának ütemezésére” c. napirendi pont tárgyalása során kizárja a szavazásból - érintettsége miatt - Geiger Ferenc polgármestert.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 0 igen szavazattal, 11 ellenszavazattal, 1 tartózkodással nem zárta ki a szavazásból Geiger Ferenc polgármestert.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2017. (I.17.) határozata Geiger Ferenc szavazásból való kizárásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Javaslat a Polgármester 2017. évi szabadságának ütemezésére” c. napirendi pont tárgyalása során nem zárja ki a szavazásból - érintettsége miatt - Geiger Ferenc polgármestert.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Geiger Ferenc polgármester 2017. évi rendes szabadságának ütemezését az általa előterjesztett ütemezéssel jóváhagyja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2017. (I.17.) határozata a Polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Geiger Ferenc polgármester 2017. évi rendes szabadságának ütemezését az általa előterjesztett ütemezéssel jóváhagyja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

6. napirendi pont: Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítással kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Kérdezi a Főépítész Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Tóth András: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottságok véleményét.

Tüskés Józsefné: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat I., II., pontjának elfogadását.

Fuchs Gyula: A Pénzügyi Bizottság elfogadta a javaslatot.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos beruházással érintett soroksári területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

II. a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos beruházás megvalósításához szükséges Budapest XXIII. kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat (KVSZ) módosítását támogatja.”

2.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. biztosítja a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos KVSZ módosításhoz, valamint a KÉSZ 1.b, 1.c, 3.b, 3.a és 2.a ütemeinek elkészítéséhez szükséges költségeket a 2017. évi költségvetés terhére 22.000.000 Ft + ÁFA, azaz Br. 27.940.000 Ft összegben.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az I. pontban meghatározott összegnek az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében való szerepeltetéséről.

Határidő: az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet betervezése

Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 11 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2017. (I.17.) határozata a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos beruházással érintett soroksári területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos beruházással érintett soroksári területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

II. a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos beruházás megvalósításához szükséges Budapest XXIII. kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat (KVSZ) módosítását támogatja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2017. (I.17.) határozata a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos KVSZ módosításhoz, valamint a KÉSZ 1.b, 1.c, 3.b, 3.a és 2.a ütemeinek elkészítéséhez szükséges költségek fedezetvállalásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. biztosítja a Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztésekkel kapcsolatos KVSZ módosításhoz, valamint a KÉSZ 1.b, 1.c, 3.b, 3.a és 2.a ütemeinek elkészítéséhez szükséges költségeket a 2017. évi költségvetés terhére 22.000.000 Ft + ÁFA, azaz Br. 27.940.000 Ft összegben.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az I. pontban meghatározott összegnek az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében való szerepeltetéséről.

Határidő: az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet beterjesztése

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

7. napirendi pont: Javaslat állásfoglalás kialakítására a Budapest Főváros Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatban

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Kérdezi a Főépítész Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Tóth András: Kéri a Képviselő-testület tagjaitól, hogy a határozati javaslatokat úgy fogadja el, hogy a határozat az előterjesztésben szereplő szöveges résszel, mint indoklás résszel kerüljön kiegészítésre. A kiegészítésnek a „főváros támogatta, vagy nem támogatta” szövegrészt nem kell tartalmaznia. Kérésének indoka, hogy a határozatnak szükséges tartalmaznia az egyes pontok szöveges leírását. Ezért ennek megfelelően a kiegészítést a „tervlapok szerint” valamint „az alábbi indoklások alapján” szöveg után kell beépíteni a határozatba.

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy ezt a kiegészítést úgyis a Főépítész Úr fogja a határozathoz írni.

Tóth András: „Nem volt benne a határozati javaslatban.”

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy semmi probléma, mivel a kiegészítéssel együtt fogja feltenni szavazásra a határozati javaslatot. Kéri a bizottság véleményét.

Tüskés Józsefné: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat I.a., és III. pontjának elfogadását.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32. § (2) bekezdése értelmében kezdeményezi a jelen határozat mellékletét képező JT-05/a-d jelű tervek

szerint a Budapest Főváros Településszerkezeti tervének módosítását az alábbi indokok alapján:

JT-05/a jelű tervlapon jelölt módosítások:

1. A Molnár utca elején, a volt napközis tábor és az üdülőterületi fejlesztésre kijelölt terület között kialakult, 186593/83 hrsz.-ú belterületi telek Üh üdülőterületként történő jelölése javasolt infrastruktúra fejlesztés előfeltétel nélkül, mivel a hatályos kerületi szabályozási terv is már üdülőterületi építési övezetbe sorolja.
2. Javasolt a Hősök tere Duna felőli végében található 185959, 185961, 185962, 185963, 185964, 185966, 185967, 186012 és 186013 hrsz.-ú ingatlanok és a 185965 hrsz.-ú ingatlan érintett részének Vt-H Kiemelt jelentőségű helyi központi területként való kijelölése, mivel ezek az ingatlanok szervesen a kerületközponthoz tartoznak.
3. Javasolt az Ócsai út vasút melletti telkeinek Gksz-2 jelű területfelhasználási egységbe sorolása infrastruktúra fejlesztés előfeltétel nélkül, mivel ezeknek a telkeknek a megközelítése az Ócsai út felől történik, indokolatlan előírni feltételként a Soroksári elkerülő út Ócsai út – Szentlőrinci út közötti szakaszának területegységekhez kapcsolódó szakaszos üzembe helyezését.
4. Javasolt az Orbán utca melletti telephelyek területére megengedni a Gksz-2 jelű területfelhasználás átmeneti biztosítását a távlatban kijelölt Lk-2 jelű fejlesztést megelőzően.

JT-05/b jelű tervlapon jelölt módosítások:

- 1-2. A Bolgárföld dűlő, Ladikos dűlő, Kajak dűlő, Öböl dűlő, Zátony dűlő környékén található ingatlanok tagi földkiosztással kerültek felparcellázásra, ebből adódóan mezőgazdasági célra kapták meg a tulajdonosok, akik nagyrészt az eredeti célnak megfelelően is használják, viszont ezzel ellentétben a jelenleg érvényes Ek jelű közjóléti és Ev jelű védelmi erdő területfelhasználás. Javasolt ezért a jellemző szántó művelési ágak megfelelő Mk jelű kertes mezőgazdasági területfelhasználási kategóriába átsorolni a telkeket a jelöltek szerint, hiszen a tervezett erdő kialakítása nem várható el a tulajdonosoktól.
3. A tervezett zagytér területe mellett található lovarda Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába eső részét javasoljuk a meglévő területhasználattal összhangban Má jelű általános mezőgazdasági területbe sorolni.

4. A Vecsés út melletti halastó területét javasoljuk Ek jelű közjóléti erdő területfelhasználás helyett a tényleges állapotnak megfelelő, Vá jelű állóvizek medre és partja kategóriába sorolni.
5. A Péterimajor közelében található területen jelenleg nincs erdő, ezért javasolt nem meglévőként, hanem tervezett erdőterületként feltüntetni.
6. A mezőgazdasági területek között található meglévő véderdő sávokat javasolt a tényleges állapotnak megfelelően Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába sorolni.
7. A Dél utca mellett található erdősávot javasolt a tényleges állapotnak és a művelési ágnak megfelelően Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába sorolni.
8. A tervezett külső kerületi körút nyomvonalát javasolt a Vecsés út meglévő nyomvonalán vezetni a vasút déli oldala helyett, ezért az érintett szakaszon KÖu jelű közúti közlekedési terület jelölése indokolt.
9. A Dunaharaszti határához közel eső területet a tényleges állapotnak és a jellemző művelési ágnak megfelelően Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába javasolt sorolni.
- 10-11. A tervezett külső kerületi körút nyomvonalát javasolt a Vecsés út meglévő nyomvonalán vezetni a vasút déli oldala helyett, ezért az érintett szakaszon KÖu jelű közúti közlekedési terület, a megszüntetésre kerülő nyomvonal helyén pedig Ek jelű közjóléti erdő jelölése indokolt.
- 12-13. A Gyáli patak ága mellett a kialakítás alatt lévő rekreációs, szabadidős, sport célú területhasználat figyelembevételével a meglévő mezőgazdasági terület átsorolása javasolt Ek jelű közjóléti erdő területfelhasználási kategóriába a Kormányhivatal Földmérési és Földügyi Osztályának erdei tornapálya kialakítására vonatkozó engedélye alapján.
14. A Vecsés út mellett a kialakítás alatt lévő rekreációs, szabadidős, sport célú területhasználat figyelembevételével a jelenlegi Ev jelű véderdő terület átsorolása javasolt Ek jelű közjóléti erdő területfelhasználási kategóriába a Kormányhivatal Földmérési és Földügyi Osztályának erdei tornapálya kialakítására vonatkozó engedélye alapján.
- 15-16. A tervezett Haraszti út – BILK – M0 autópálya csomópont közötti összekötő út kialakításához KÖu jelű közúti közlekedési terület és közlekedési infrastruktúra számára irányadó területbiztosítás kijelölése javasolt.

JT-05/c jelű tervlapon jelölt módosítások:

1. A Vízisport utca Dél-Pesti szennyvíztisztító telep felé eső végén az üdülőterületi besorolással teljesen azonos használatú 3 db telek található,

melyek 1998-ig 21 jelű üdülőterület besorolásba tartoztak. Tekintettel arra, hogy a jelzett ingatlanok esetében meglévő, több évtizede fennálló kialakult állapotról van szó, javasolt az erdőterület helyett Üh üdülőterületbe való jelölésük.

2. Javasolt a Molnár-sziget északi csúcsával szemben, a Duna part mellett található több évtizede beépített telkeket – melyek 1998-ig szintén 21 jelű üdülőterület besorolásba tartoztak – erdőterület helyett Üh üdülőterületbe sorolni.
3. A Pepsi Cola Helsinki úti telephelye mögött javasolt az évek óta működő tenisz tanoda területét a meglévő területfelhasználással összhangban Ev jelű véderdő terület helyett K-Rek jelű rekreációs és szabadidős területbe sorolni.
4. A hatályos KSZT lehatárolásával összhangban javasolt a Duna szárazulatának jelölt részét Vá jelű állóvizek medre és partja kategóriából Lke-1 jelű kertvárosias lakóterületbe sorolni a 184950 hrsz.-ú építési telek normál téglalap alakúra történő rendezhetősége érdekében.
5. Javasolt a Klébl Márton utca végében található, meglévő lakótömb valóságnak megfelelő lehatárolásának jelölése Ek jelű közjóléti erdőből Lke-1 jelű kertvárosias lakóterületbe való átsorolással.
6. A tervezett külső kerületi körút nyomvonalát javasolt a Vecsés út meglévő nyomvonalán vezetni a vasút déli oldala helyett, ezért az érintett szakaszon a megszüntetésre kerülő nyomvonal helyén K-Mü jelű mezőgazdasági üzemi terület jelölése indokolt.
7. A Dél utca mellett kijelölt Vi-2 jelű vegyes intézményi területet javasolt a volt mezőgazdasági központ területének megfelelően lehatárolni, ezért a Má jelű mezőgazdasági terület átsorolása indokolt.
8. A XVIII. kerületi Szélső utca melletti mezőgazdasági üzemi területet javasolt a tényleges területfelhasználással összhangban Má jelű általános mezőgazdasági terület helyett K-Mü jelű mezőgazdasági üzemi területbe sorolni.

JT-05/d jelű tervlapon jelölt módosítások:

1. A tervezett zagyterület mellett található lovarda K-Sz jelű szennyvízkezelési területbe eső részét javasoljuk a meglévő területhasználattal összhangban Má jelű általános mezőgazdasági területbe sorolni.

- 2-3. Az Újtelepi lakótelep tovább építését meghatározó hatályos KSZT lehatárolásával és a meglévő játszótérrel összhangban javasolt a kijelölt zöldterületeket Lk-1 és Lk-2 jelű kisvárosias lakóterületek helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
4. Javasolt a Dobó utcai játszótér területét a tényleges területfelhasználással összhangban Lke-1 jelű kertvárosias lakóterület helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
5. Javasolt a Hősök tere templom és az Arany János utca közötti részén a meglévő zöldfelületet a tényleges területfelhasználással összhangban Vt-H jelű kiemelt jelentőségű helyi központ terület helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
6. Javasolt a Csúszda téri játszótér területét a tényleges területfelhasználással összhangban Lke-1 jelű kertvárosias lakóterület helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
7. Javasolt a Hősök tere végén, a hatályos KSZT lehatárolásával összhangban a Vt-H jelű kiemelt jelentőségű helyi központ területet Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
8. A Dél utca mellett található erdősáv Vi-2 jelű vegyes intézményi területbe eső részét javasolt a tényleges állapotnak és a művelési ágak megfelelően Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába sorolni.
9. A tervezett Haraszi út – BILK – M0 autópálya csomópont közötti összekötő út kialakításához az érintett K-Log jelű logisztikai területbe eső részen KÖu jelű közúti közlekedési terület és közlekedési infrastruktúra számára irányadó területbiztosítás kijelölése javasolt.
10. Javasolt a Péterimajori játszótér területét a tényleges területfelhasználással összhangban Lke-1 jelű kertvárosias lakóterület helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.

II. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse Budapest Főváros Önkormányzatát a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2017. (I.17.) határozata Budapest Főváros Településszerkezeti Terv módosításának kezdeményezésével kapcsolatban

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32. § (2) bekezdése értelmében kezdeményezi a jelen határozat mellékletét képező JT-05/a-d jelű tervlapok szerint a Budapest Főváros Településszerkezeti tervének módosítását az alábbi indokok alapján:

JT-05/a jelű tervlapon jelölt módosítások:

5. A Molnár utca elején, a volt napközis tábor és az üdülőterületi fejlesztésre kijelölt terület között kialakult, 186593/83 hrsz.-ú belterületi telek Üh üdülőterületként történő jelölése javasolt infrastruktúra fejlesztés előfeltétel nélkül, mivel a hatályos kerületi szabályozási terv is már üdülőterületi építési övezetbe sorolja.
6. Javasolt a Hősök tere Duna felőli végében található 185959, 185961, 185962, 185963, 185964, 185966, 185967, 186012 és 186013 hrsz.-ú ingatlanok és a 185965 hrsz.-ú ingatlan érintett részének Vt-H Kiemelt jelentőségű helyi központi területként való kijelölése, mivel ezek az ingatlanok szervesen a kerületközponthoz tartoznak.
7. Javasolt az Ócsai út vasút melletti telkeinek Gksz-2 jelű területfelhasználási egységbe sorolása infrastruktúra fejlesztés előfeltétel nélkül, mivel ezeknek a telkeknek a megközelítése az Ócsai út felől történik, indokolatlan előírni feltételként a Soroksári elkerülő út Ócsai út – Szentlőrinci út közötti szakaszának területegységekhez kapcsolódó szakaszos üzembe helyezését.
8. Javasolt az Orbán utca melletti telephelyek területére megengedni a Gksz-2 jelű területfelhasználás átmeneti biztosítását a távlatban kijelölt Lk-2 jelű fejlesztést megelőzően.

JT-05/b jelű tervlapon jelölt módosítások:

- 1-3. A Bolgárföld dűlő, Ladikos dűlő, Kajak dűlő, Öböl dűlő, Zátony dűlő környékén található ingatlanok tagi földkiosztással kerültek felparcellázásra, ebből adódóan mezőgazdasági célra kapták meg a tulajdonosok, akik nagyrészt az eredeti célnak megfelelően is használják, viszont ezzel ellentétes a jelenleg érvényes Ek jelű közjóléti és Ev jelű védelmi erdő területfelhasználás. Javasolt ezért a jellemző szántó művelési ágak megfelelő Mk jelű kertes mezőgazdasági területfelhasználási kategóriába átsorolni a telkeket a jelöltek szerint, hiszen a tervezett erdő kialakítása nem várható el a tulajdonosoktól.
10. A tervezett zagytér területe mellett található lovarda Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába eső részét javasoljuk a meglévő területhasználattal összhangban Má jelű általános mezőgazdasági területbe sorolni.

11. A Vecsés út melletti halastó területét javasoljuk Ek jelű közjóléti erdő területfelhasználás helyett a tényleges állapotnak megfelelő, Vá jelű állóvizek medre és partja kategóriába sorolni.
 12. A Péterimajor közelében található területen jelenleg nincs erdő, ezért javasolt nem meglévőként, hanem tervezett erdőterületként feltüntetni.
 13. A mezőgazdasági területek között található meglévő véderdő sávokat javasolt a tényleges állapotnak megfelelően Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába sorolni.
 14. A Dél utca mellett található erdősávot javasolt a tényleges állapotnak és a művelési ágnak megfelelően Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába sorolni.
 15. A tervezett külső kerületi körút nyomvonalát javasolt a Vecsés út meglévő nyomvonalán vezetni a vasút déli oldala helyett, ezért az érintett szakaszon KÖu jelű közúti közlekedési terület jelölése indokolt.
 16. A Dunaharaszti határához közel eső területet a tényleges állapotnak és a jellemző művelési ágnak megfelelően Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába javasolt sorolni.
- 10-12. A tervezett külső kerületi körút nyomvonalát javasolt a Vecsés út meglévő nyomvonalán vezetni a vasút déli oldala helyett, ezért az érintett szakaszon KÖu jelű közúti közlekedési terület, a megszüntetésre kerülő nyomvonal helyén pedig Ek jelű közjóléti erdő jelölése indokolt.
- 12-13. A Gyáli patak ága mellett a kialakítás alatt lévő rekreációs, szabadidős, sport célú területhasználat figyelembevételével a meglévő mezőgazdasági terület átsorolása javasolt Ek jelű közjóléti erdő területfelhasználási kategóriába a Kormányhivatal Földmérési és Földügyi Osztályának erdei tornapálya kialakítására vonatkozó engedélye alapján.
15. A Vecsés út mellett a kialakítás alatt lévő rekreációs, szabadidős, sport célú területhasználat figyelembevételével a jelenlegi Ev jelű véderdő terület átsorolása javasolt Ek jelű közjóléti erdő területfelhasználási kategóriába a Kormányhivatal Földmérési és Földügyi Osztályának erdei tornapálya kialakítására vonatkozó engedélye alapján.
- 15-16. A tervezett Haraszti út – BILK – M0 autópálya csomópont közötti összekötő út kialakításához KÖu jelű közúti közlekedési terület és közlekedési infrastruktúra számára irányadó területbiztosítás kijelölése javasolt.

JT-05/c jelű tervlapon jelölt módosítások:

9. A Vízisport utca Dél-Pesti szennyvíztisztító telep felé eső végén az üdülőterületi besorolással teljesen azonos használatú 3 db telek található,

melyek 1998-ig 21 jelű üdülőterület besorolásba tartoztak. Tekintettel arra, hogy a jelzett ingatlanok esetében meglévő, több évtizede fennálló kialakult állapotról van szó, javasolt az erdőterület helyett Üh üdülőterületbe való jelölésük.

10. Javasolt a Molnár-sziget északi csúcsával szemben, a Duna part mellett található több évtizede beépített telkeket – melyek 1998-ig szintén 21 jelű üdülőterület besorolásba tartoztak – erdőterület helyett Üh üdülőterületbe sorolni.
11. A Pepsi Cola Helsinki úti telephelye mögött javasolt az évek óta működő tenisz tanoda területét a meglévő területfelhasználással összhangban Ev jelű véderdő terület helyett K-Rek jelű rekreációs és szabadidős területbe sorolni.
12. A hatályos KSZT lehatárolásával összhangban javasolt a Duna szárazulatának jelölt részét Vá jelű állóvizek medre és partja kategóriából Lke-1 jelű kertvárosias lakóterületbe sorolni a 184950 hrsz.-ú építési telek normál téglalap alakúra történő rendezhetősége érdekében.
13. Javasolt a Klébl Márton utca végében található, meglévő lakótömb valóságnak megfelelő lehatárolásának jelölése Ek jelű közjóléti erdőből Lke-1 jelű kertvárosias lakóterületbe való átsorolással.
14. A tervezett külső kerületi körút nyomvonalát javasolt a Vecsés út meglévő nyomvonalán vezetni a vasút déli oldala helyett, ezért az érintett szakaszon a megszüntetésre kerülő nyomvonal helyén K-Mü jelű mezőgazdasági üzemi terület jelölése indokolt.
15. A Dél utca mellett kijelölt Vi-2 jelű vegyes intézményi területet javasolt a volt mezőgazdasági központ területének megfelelően lehatárolni, ezért a Má jelű mezőgazdasági terület átsorolása indokolt.
16. A XVIII. kerületi Szélső utca melletti mezőgazdasági üzemi területet javasolt a tényleges területfelhasználással összhangban Má jelű általános mezőgazdasági terület helyett K-Mü jelű mezőgazdasági üzemi területbe sorolni.

JT-05/d jelű tervlapon jelölt módosítások:

2. A tervezett zagyterület mellett található lovarda K-Sz jelű szennyvízkezelési területbe eső részét javasoljuk a meglévő területhasználattal összhangban Má jelű általános mezőgazdasági területbe sorolni.

- 2-4. Az Újtelepi lakótelep tovább építését meghatározó hatályos KSZT lehatárolásával és a meglévő játszótérrel összhangban javasolt a kijelölt zöldterületeket Lk-1 és Lk-2 jelű kisvárosias lakóterületek helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
11. Javasolt a Dobó utcai játszótér területét a tényleges területfelhasználással összhangban Lke-1 jelű kertvárosias lakóterület helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
12. Javasolt a Hősök tere templom és az Arany János utca közötti részén a meglévő zöldfelületet a tényleges területfelhasználással összhangban Vt-H jelű kiemelt jelentőségű helyi központ terület helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
13. Javasolt a Csúszda téri játszótér területét a tényleges területfelhasználással összhangban Lke-1 jelű kertvárosias lakóterület helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
14. Javasolt a Hősök tere végén, a hatályos KSZT lehatárolásával összhangban a Vt-H jelű kiemelt jelentőségű helyi központ területet Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.
15. A Dél utca mellett található erdősáv Vi-2 jelű vegyes intézményi területbe eső részét javasolt a tényleges állapotnak és a művelési ágak megfelelően Ev jelű véderdő területfelhasználási kategóriába sorolni.
16. A tervezett Haraszti út – BILK – M0 autópálya csomópont közötti összekötő út kialakításához az érintett K-Log jelű logisztikai területbe eső részen KÖu jelű közúti közlekedési terület és közlekedési infrastruktúra számára irányadó területbiztosítás kijelölése javasolt.
17. Javasolt a Péterimajori játszótér területét a tényleges területfelhasználással összhangban Lke-1 jelű kertvárosias lakóterület helyett Zkp jelű közkert, közpark övezetbe sorolni.

II. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse Budapest Főváros Önkormányzatát a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

8. napirendi pont: Javaslat a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. által forgalmazott zöldhulladékgyűjtő zsák kedvezményes megvásárlásának támogatására

Előterjesztő: Kisné Stark Viola osztályvezető

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Kisné Stark Viola: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottságok véleményét.

Tüskés Józsefné: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat I., II., IV. pontjának elfogadását.

Fuchs Gyula: A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. 2017. évben 3.000.000 Ft támogatást biztosít a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. által forgalmazott zöldhulladékgyűjtő zsák (továbbiakban: lombzsák) kedvezményes 120.-Ft-os áron történő megvásárlására az állandó soroksári lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezők (a továbbiakban együtt: kerületi lakosok) számára.

A kerületi lakosok havonta legfeljebb 20 db lombzsákot vásárolhatnak kedvezményes áron. A nem kerületi lakosok a lombzsákot 100%-os áron vásárolhatják meg.

II. a lombzsák kedvezményes áron történő megvásárlásához a támogatás pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének „dologi kiadása – egyéb üzemeltetési anyag –” során biztosítja.

III. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2017. (I.17.) határozata a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. által forgalmazott zöldhulladékgyűjtő zsák kedvezményes megvásárlásának támogatásáról szóló döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. 2017. évben 3.000.000 Ft támogatást biztosít a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. által forgalmazott zöldhulladékgyűjtő zsák (továbbiakban: lombzsák) kedvezményes 120.-Ft-os áron történő megvásárlására az állandó soroksári

lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezők (a továbbiakban együtt: kerületi lakosok) számára.

A kerületi lakosok havonta legfeljebb 20 db lombzsákot vásárolhatnak kedvezményes áron. A nem kerületi lakosok a lombzsákot 100%-os áron vásárolhatják meg.

II. a lombzsák kedvezményes áron történő megvásárlásához a támogatás pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének „dologi kiadása – egyéb üzemeltetési anyag –” során biztosítja.

III. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

9. napirendi pont: Javaslat osztott ingatlanból eredő megállapodás megkötésére
Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző

Geiger Ferenc: Kérdezi a Jegyző Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Laza Margit: Kiegészítésként elmondja, hogy a Tankerülettel egyeztetésre került az előterjesztés, ami számukra is elfogadható volt. Jelzi, hogy a bizottsági ülésen a kérésként megfogalmazott kimutatás – kiegészítésként - kiosztásra került a Képviselő-testület tagjai között.

Geiger Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztést mindegyik bizottság tárgyalta-e. Kéri a bizottságok véleményét.

Egresi Antal: Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság támogatja az előterjesztést.

Preklerné Marton Ilona: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Mikó Imre: A Szociális és Egészségügyi Bizottság támogatta a megállapodást.

Kiss Jenő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén támogatta.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata, valamint Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény és a Dél-Pesti Tankerületi Központja között, jelen határozat 1. számú mellékletét képező, „az iskola-egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó helyiségek használatából eredő költségek viseléséről szóló MEGÁLLAPODÁST jóváhagyja, egyben felhatalmazza a Polgármestert, továbbá az Intézmény vezetőjét annak aláírására.

II. felhatalmazza a Polgármestert az I. pontban foglalt szerződésnek az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

2.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata, valamint Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermejjóléti Intézmény és a Dél-Pesti Tankerületi Központ között, jelen határozat 1. számú mellékletét képező, „Az iskolák szociális gyermekétkeztetéssel összefüggésben használt valamint a gerontológiai konyha helyiségeinek használatából eredő költségek viseléséről” szóló MEGÁLLAPODÁST jóváhagyja, egyben felhatalmazza a Polgármestert, továbbá az Intézmény vezetőjét annak aláírására.

II. felhatalmazza a Polgármestert az I. pontban foglalt szerződésnek az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2017. (I.17.) határozata a Dél-Pesti Tankerületi Központ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata, továbbá a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye között kötendő MEGÁLLAPODÁS aláírásának jóváhagyásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata, valamint Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény és a Dél-Pesti Tankerületi Központja között, jelen határozat 1. számú mellékletét képező, „az iskola-egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó helyiségek használatából eredő költségek viseléséről szóló MEGÁLLAPODÁST jóváhagyja, egyben felhatalmazza a Polgármestert, továbbá az Intézmény vezetőjét annak aláírására.

II. felhatalmazza a Polgármestert az I. pontban foglalt szerződésnek az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2017. (I.17.) határozata a Dél-Pesti Tankerületi Központ, továbbá Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata és a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye között kötendő MEGÁLLAPODÁS aláírásának jóváhagyásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata, valamint Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézmény és a Dél-Pesti Tankerületi Központ között, jelen határozat 1. számú mellékletét képező, „Az iskolák szociális gyermekétkeztetéssel összefüggésben használt valamint a gerontológiai konyha helyiségeinek használatából eredő költségek viseléséről” szóló MEGÁLLAPODÁST jóváhagyja, egyben felhatalmazza a Polgármestert, továbbá az Intézmény vezetőjét annak aláírására.

II. felhatalmazza a Polgármestert az I. pontban foglalt szerződésnek az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

10. napirendi pont: Javaslat a Dél-budapesti kerékpárút megvalósításához szükséges ingatlanok megvásárlására
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Gróza Zsolt: Kiegészítésként elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő ingatlanok ismertetését tartalmazó mindkét táblázatban szerepel a „Batthyány utca”. Jelzi, hogy elírás történt, ez nem oda illik.

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban módosító indítvány került kiküldésre. „És azt kell majd elfogadnunk.”

Kéri a bizottság véleményét.

Preklerné Marton Ilona: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja az 1. határozati javaslat, a 2. .I, és a 3. I. pontjának elfogadását.

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy az 1. határozati javaslat kivételével nem érthetők a javaslatok, mivel a 2. határozati javaslatnál a), b), c) pontok vannak felsorolva.

dr. Laza Margit: Kéri a Képviselő-testület tagjaitól, hogy a kiosztós anyagot nézzék.

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy a kiosztós anyagot nézni.

Preklerné Marton Iлона: Jelzi, hogy ő maga is a kiosztós anyagot nézni. Azonban a bizottság az eredeti előterjesztést tárgyalta.

dr. Gróza Zsolt: Elmondja, hogy az Elnök Asszony az eredeti előterjesztés szerinti határozati javaslatot ismertette.

Preklerné Marton Iлона: „Az eredeti előterjesztést...”

Geiger Ferenc: „Csak az egyes, kettes...A 2. határozati javaslatnál egyes, kettes, hármas, az a), b), c)-nek felel meg?”

dr. Gróza Zsolt: „Az arab kettes?”

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy a határozati javaslat össze-vissza van számozva, mivel az eredeti határozati javaslatnál arab egyes, kettes van, és azon belül van a római egy, kettő, három. A kiosztós határozati javaslatnál azonban fordítva van, mivel ott római egyes, kettes, hármas, és a), b), c) pontok vannak. „Így van?”

(A Képviselő-testület „igen” választ ad)

Geiger Ferenc: „Más a számozás, más a minden.”

dr. Gróza Zsolt: „A módosító az csak az arab kettesre vonatkozik, és azon belül vannak a római számok. Tehát ilyen szempontból megegyezik a határozati javaslat struktúrája az eredeti határozati javaslattal. Amit az Elnök Asszony mondott az az arab egyesre, és az arab hármasra vonatkozhat, mert csak azt látta a bizottság.”

Preklerné Marton Iлона: „Igen.”

dr. Gróza Zsolt: „A módosító javaslat szerinti arab kettést, azt nem láthatta, mert az pénteken került kipostázásra.”

dr. Laza Margit: Jelzi, hogy tartalmilag szeretne kiegészítést tenni.

Geiger Ferenc: „Így van, pontosan.” Úgy gondolja, hogy ez így nem jó, mert ez össze van keverve. A legnagyobb problémája, hogy így nem tud mit szavaztatni, mivel össze-vissza van a számozás. „Római, meg arab, a másik helyen arab, meg

római.” Véleménye szerint is a tartalmat kell nézni, amit a Jegyző Asszony mondott.

dr. Laza Margit: Elmondja, hogy két ingatlanról van szó. Az egyik ingatlan 3.300.000,- Ft-os értékkel lett meghatározva, melyre előzetesen sikeres tárgyalást folytatott le az Önkormányzat a tulajdonossal, aki ezen a megállapított áron hajlandó lesz elfogadni a vételi ajánlatot.

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy ez a kiosztós anyagban az arab hármas határozati javaslat.

dr. Gróza Zsolt: Elnézést kér. Jelzi, hogy ez nem szerepel a kiosztós anyagban. Ez az eredeti anyagban szerepel.

Geiger Ferenc: „Hogyne szerepelne.”

dr. Laza Margit: „Hogyne szerepelne.”

Geiger Ferenc: „Akkor más anyagot tetszik nézni.”

dr. Laza Margit: A másik ingatlant 2.000.000,- Ft értékben határozta meg az ingatlanforgalmi szakértő. Ezzel az ingatlannal kapcsolatban is megpróbált az Önkormányzat sikeres tárgyalást folytatni. Azonban ez nem járt túl sok sikerrel, mivel az eladó 4.876.200,- Ft-os vételárra tett javaslatot. A kiosztásra került arab kettes, római kettes határozatban három variáció került megfogalmazásra. Az első variációban megfogalmazásra került, hogy a 2.000.000,- Ft-os meghatározott értéktől 20 %-os eltérést bevállalva 2.400.000,- Ft-os vételáron tesz az Önkormányzat vételi ajánlatot, vagy az ingatlanforgalmi szakértő szerint megállapított 2.000.000,- Ft-ért, valamint a határozat kipontozásra került, amennyiben a testület másként dönt. Továbbá az is megfogalmazásra került, hogy amennyiben az eladó, illetve a tulajdonos nem fogadja el az Önkormányzat ajánlatát, akkor egyúttal a kisajátítási eljárás is elindításra kerülhet. Ezért, illetve a pályázati idő szűkössége miatt nem akarta a Hivatal kétszer a Képviselő-testület elé vissza hozni. „Erről van szó. Köszönöm.”

Geiger Ferenc: Javasolja az arab hármas határozati javaslat egyes pontjának elfogadását, mivel azt az ingatlant 3.300.000,- Ft-ért meg tudják vásárolni. Jelzi, hogy azzal nincs probléma. Az arab kettes határozati javaslat római egyes pontja arról szól, hogy 2.000.000,- Ft a forgalmi érték, és ő 4.876.200,- Ft-ért... Jelzi továbbá, hogy ezt el kell fogadni, mert ennyi a forgalmi érték. A római kettes határozati javaslat arról szól, hogy 20 %-os eltérést bevállalva 2.400.000,- Ft-os vételi ajánlatot tesz az Önkormányzat. Javasolja, hogy ezt az alternatívát próbálják meg, hátha 2.400.000,- Ft-os áron az eladó oda adja. Amennyiben ez nem járható út, akkor viszont az Önkormányzat az ajánlatát 2017. február 15.

napjáig tartsa fent. Továbbá javasolja a határozati javaslat ötös pontjának elfogadását, mivel amennyiben a megállapodás nem sikerül, akkor az Önkormányzat a kisajátítási eljárást el tudja indítani.

dr. Laza Margit: Javasolja egyben a határozati javaslat négyes pontjának elfogadását is, mivel lehetséges, hogy szerződést is kötnek.

Geiger Ferenc: „Igen. Jelzi, hogy a négyes határozati javaslat a szerződéskötésről szól. Kérdezi a Képviselő-testület tagjaitól, hogy ez így elfogadható-e.

(A Képviselő-testület „igen” választ ad)

dr. Laza Margit: Jelzi, hogy az eredeti anyagban lévő határozatról is döntést kell hozni.

Geiger Ferenc: „Persze. Igen.”

Fuchs Gyula: Kérdezi a Polgármester Úrtól, hogy a 2.000.000.- Ft-os összeget megemelhetik-e kettőmillió négyszázra.

Geiger Ferenc: „Kettőmillió négyszázra.”

Fuchs Gyula: „Igen.” Értelmezése szerint a tulajdonos erről még nem lett tájékoztatva.

Geiger Ferenc: „Nem.” Kéri a Jegyző Asszony megerősítését.

dr. Laza Margit: „Nem.”

Geiger Ferenc: Elmondja, hogy a kollégák a 2.000.000.- Ft-osösszegről tárgyaltak a tulajdonossal, azonban a kettőmillió négyről nem. Véleménye szerint nagyon nagy a különbség, mivel kettőmillió négyhez is a négy nyolc, a duplája. Tehát valószínűnek tartja a kisajátítási eljárás megindítását. Azonban ahhoz ezek a döntések szükségesek. Viszont probléma merült fel a határidő miatt, mivel az állami támogatás pénzüsszegét - nyolcszáz valahány millió forintot - az Önkormányzat már egy elkülönített számlára megkapta. „Az itt van. Tehát nekünk nagyon gyorsítani kell annak érdekében, hogy ez a munka el tudjon kezdődni nagyon rövid időn belül.”

Fuchs Gyula: Kérdezi, hogy nem érzik-e úgy hogy elkerülhetnének egy bírósági pert, amennyiben beszélnének a tulajdonossal az ár tekintetében.

Geiger Ferenc: „Hát most ebből a két millió...”

Fuchs Gyula: „Vagy ő nagyon határozott volt? Tehát...”

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy ő maga nem vett részt ezen a tárgyaláson.

dr. Laza Margit: „Igen, elég határozott volt.”

Preklerné Marton Iлона: Nem tudja, hogy a kisajátítási eljárás mennyi időbe telik, aggódik, nehogy „kicsússzanak” a határidőből.

dr. Laza Margit: „Sürgetjük. Most nem tudok mást mondani.”

Geiger Ferenc: További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 0195867/1 és 0195867/2 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos egyedi ügyben a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 25/2014. (XI. 14) önkormányzati rendelet 3. melléklet 3.3.1. pontjában a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságra átruházott hatáskörét – ingatlan vásárlásáról való döntés nettó 15.000.000,- Ft értékhatárig - visszavonja.”

2.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata nem fogadja el a 0195867/1 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksáron található ingatlanra vonatkozóan az ingatlan tulajdonosa által 4.876.200 Ft-os vételáron tett eladási ajánlatát, tekintettel arra, hogy annak az összege több mint kétszerese a Soroksár Önkormányzata által megbízott ingatlanforgalmi szakértő által megállapított 2.000.000 Ft összegű forgalmi értéknek.

II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Soroksár Önkormányzata által megbízott ingatlanforgalmi szakértő által megállapított 2.000.000 Ft. összegű forgalmi értéket 20%-al meghaladó mértékű, 2.400.000 Ft. összegű vételáron vételi ajánlatot tesz a 0195867/1 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksáron található ingatlanra vonatkozóan az ingatlan tulajdonosának, tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdonjoga megszerzésének késedelme veszélyeztetheti a Soroksár Önkormányzata által a Dél-budapesti Kerékpárút megvalósítása érdekében kötött támogatási szerződésben a kerékpárút megvalósítására meghatározott határidő betartását.

III. Az Önkormányzat az ajánlatát 2017. február 15. napjáig tartja fenn.

IV. felkéri a Polgármestert a vételi ajánlatnak a tulajdonossal történő közlésére és az adásvételi szerződés megkötésére azzal, hogy attól az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet

V. felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan kisajátítása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket abban az esetben, ha az ingatlan tulajdonosa 2017.

február 15. napjáig az ajánlatot nem fogadja el és az adásvételi szerződést nem írja alá.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

3.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros Soroksár Önkormányzata 3.300.000 Ft. vételáron vételi ajánlatot tesz a 0195867/2 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksáron található ingatlanra vonatkozóan az ingatlan tulajdonosának.

II. Az Önkormányzat az ajánlatát 2017. február 15. napjáig tartja fenn.

III. felkéri a Polgármestert a vételi ajánlatnak a tulajdonossal történő közlésére és az adásvételi szerződés megkötésére azzal, hogy attól az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet

IV. felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan kisajátítása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket abban az esetben, ha az ingatlan tulajdonosa 2017. február 15. napjáig az ajánlatot nem fogadja el és az adásvételi szerződést nem írja alá.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2017. (I.17.) határozata átruházott hatáskör visszavonásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 0195867/1 és 0195867/2 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos egyedi ügyben a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 25/2014. (XI. 14) önkormányzati rendelet 3. melléklet 3.3.1. pontjában a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságra átruházott hatáskörét – ingatlan vásárlásáról való döntés nettó 15.000.000,- Ft értékhatárig - visszavonja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2017. (I.17.) határozata a Dél-budapesti Kerékpárút megvalósításához szükséges 0195867/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata nem fogadja el a 0195867/1 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksáron található ingatlanra vonatkozóan az ingatlan tulajdonosa által 4.876.200 Ft-os vételáron tett eladási ajánlatát, tekintettel arra, hogy annak az összege több mint kétszerese a Soroksár Önkormányzata által megbízott ingatlanforgalmi szakértő által megállapított 2.000.000 Ft összegű forgalmi értéknek.

II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Soroksár Önkormányzata által megbízott ingatlanforgalmi szakértő által megállapított 2.000.000 Ft. összegű forgalmi értéket 20%-al meghaladó mértékű, 2.400.000 Ft. összegű vételáron vételi ajánlatot tesz a 0195867/1 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksáron található ingatlanra vonatkozóan az ingatlan tulajdonosának, tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdonjoga megszerzésének késedelme veszélyeztetheti a Soroksár Önkormányzata által a Dél-budapesti Kerékpárút megvalósítása érdekében kötött támogatási szerződésben a kerékpárút megvalósítására meghatározott határidő betartását.

III. Az Önkormányzat az ajánlatát 2017. február 15. napjáig tartja fenn.

IV. felkéri a Polgármestert a vételi ajánlatnak a tulajdonossal történő közlésére és az adásvételi szerződés megkötésére azzal, hogy attól az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet

V. felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan kisajátítása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket abban az esetben, ha az ingatlan tulajdonosa 2017. február 15. napjáig az ajánlatot nem fogadja el és az adásvételi szerződést nem írja alá.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2017. (I.17.) határozata a Dél-budapesti Kerékpárút megvalósításához szükséges 0195867/2 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros Soroksár Önkormányzata 3.300.000 Ft. vételáron vételi ajánlatot tesz a 0195867/2 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksáron található ingatlanra vonatkozóan az ingatlan tulajdonosának.

II. Az Önkormányzat az ajánlatát 2017. február 15. napjáig tartja fenn.

III. felkéri a Polgármestert a vételi ajánlatnak a tulajdonossal történő közlésére és az adásvételi szerződés megkötésére azzal, hogy attól az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet

IV. felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan kisajátítása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket abban az esetben, ha az ingatlan tulajdonosa 2017. február 15. napjáig az ajánlatot nem fogadja el és az adásvételi szerződést nem írja alá.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

11. napirendi pont: Javaslat a Budapest XXIII. ker. 187702 hrsz. ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződés megkötésére

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Gróza Zsolt: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottság véleményét.

Preklerné Marton Ilona: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja a határozati javaslat I. pontjának elfogadását, vagyis az adás-vételi szerződést.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy megköti a jelen határozat 1. számú melléklet szerinti – 187702 hrsz.-ú telekingatlan megvásárlására vonatkozó – adás-vételi szerződést és felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy az aláírás során attól az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2017. (I.17.) határozata a Budapest XXIII. ker. 187702 hrsz. ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy megköti a jelen határozat 1. számú melléklet szerinti – 187702 hrsz.-ú telekingatlan megvásárlására vonatkozó – adás-vételi szerződést és felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy az aláírás során attól az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

12. napirendi pont: Beszámoló a Soroksári Hírlap 2016. évi működéséről
Előterjesztő: Kiss Jenő a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Geiger Ferenc: Elmondja, hogy a szerkesztő a tegnapi nap folyamán jelezte távollétét, betegség, illetve lábtörés miatt.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottság véleményét.

Kiss Jenő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja az I. 1, és a II.1. határozati javaslat elfogadását.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. elfogadja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal, mint Kiadó beszámolóját a Soroksári Hírlap 2016. évi működéséről.

II. elfogadja a szerkesztői feladatok ellátásával megbízott Vitexprint Kft., illetőleg Jónás Ágnes felelős szerkesztő által készített beszámolót a Soroksári Hírlap 2016. évi működéséről.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2017. (I.17.) határozata a Soroksári Hírlap 2016. évi működéséről szóló beszámolókról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. elfogadja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal, mint Kiadó beszámolóját a Soroksári Hírlap 2016. évi működéséről.

II. elfogadja a szerkesztői feladatok ellátásával megbízott Vitexprint Kft., illetőleg Jónás Ágnes felelős szerkesztő által készített beszámolót a Soroksári Hírlap 2016. évi működéséről.

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

13. napirendi pont: Javaslat a 186138 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Hősök tere 36. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: dr. Gróza Zsolt osztályvezető

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Gróza Zsolt: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottság véleményét.

Preklerné Marton Ilona: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja a határozati javaslat I. pontjának elfogadását, vagyis nem támogatja az ingatlan megvásárlását.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 186138 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Hősök tere 36. szám alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.

II. felkéri a Polgármestert az ingatlan tulajdonosainak értesítésére.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2017. (I.17.) határozata a 186138 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Hősök tere 36. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 186138 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Hősök tere 36. szám alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.

II. felkéri a Polgármestert az ingatlan tulajdonosainak értesítésére.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

14. napirendi pont: Javaslat a 187790/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. Grassalkovich út 247. földszintjén található nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére
Előterjesztő: dr. Gróza Zsolt osztályvezető

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Gróza Zsolt: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottságok véleményét.

Tüskés Józsefné: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat I. a) pontjának elfogadását.

Preklerné Marton Ilona: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja a határozati javaslat I. a) pontjának elfogadását, vagyis az értékesítést 8.400.000.- Ft vételáron.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 187790/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest XXIII., Grassalkovich út 247. földszintjén található, 39 m² alapterületű, ¹⁸¹⁸/₁₀₀₀₀ tulajdoni hányadú társasházi üzlethelyiséget értékesíti a bérlő, DOBRAI Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 01-09-705933, székhely: 1239 Budapest, Sodronyos u. 35., statisztikai számjel: 12839047-5157-113-01, adószám: 12839047-2-43) részére 8.400.000 Ft összegű vételáron.

II. felkéri a Polgármestert az eladási ajánlat megküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére azzal, hogy az abban foglaltaktól az Önkormányzat javára eltérhet.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2017. (I.17) határozata a 187790/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest XXIII., Grassalkovich út 247. földszintjén található üzlethelyiség bérlő részére történő értékesítéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 187790/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest XXIII., Grassalkovich út 247. földszintjén található, 39 m² alapterületű, ¹⁸¹⁸/₁₀₀₀₀ tulajdoni hányadú társasházi üzlethelyiséget értékesíti a bérlő, DOBRAI Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 01-09-705933, székhely: 1239 Budapest, Sodronyos u. 35., statisztikai számjel: 12839047-5157-113-01, adószám: 12839047-2-43) részére 8.400.000 Ft összegű vételáron.

II. felkéri a Polgármestert az eladási ajánlat megküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére azzal, hogy az abban foglaltaktól az Önkormányzat javára eltérhet.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

15. napirendi pont: Javaslat a 183720 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Temetősor 5. szám alatt található pavilon bérbeadására
Előterjesztő: dr. Gróza Zsolt osztályvezető

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Gróza Zsolt: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottságok véleményét.

Preklerné Marton Ilona: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja az 1. határozati javaslat I., II., III. pontjának elfogadását.

Tüskés Józsefné: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is ugyanezt javasolja.

Mikó Imre: Kérdezi, hogy a szerződéskötésben szerepel-e a közüzemek visszakötése, illetve üzembe helyezése. Tudomása szerint a villany, valamint a víz kikötésre került az épületből.

dr. Gróza Zsolt: A szerződést az Önkormányzat úgy fogja megkötni, hogy a rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tétel a bérlő kötelezettsége lesz, megtérítési igény kizárásával.

Mikó Imre: „Helyes. Jó.”

Geiger Ferenc: További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. hatályon kívül helyezi a 183720 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII kerület Temetősor 5. szám alatt található pavilon hasznosítása tárgyában hozott 35/2016. (I.19.) számú határozatát.

II. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata nyilvános pályázat útján bérbeadja a 183720 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII kerület Temetősor 5. szám alatt található pavilont.

III. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjék a pályázati feltételeknek jóváhagyás céljából a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elé terjesztéséről.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2017. (I.17.) határozata a 183720 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Temetősor 5. szám alatt található pavilon bérbeadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. hatályon kívül helyezi a 183720 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII kerület Temetősor 5. szám alatt található pavilon hasznosítása tárgyában hozott 35/2016. (I.19.) számú határozatát.

II. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata nyilvános pályázat útján bérbeadja a 183720 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII kerület Temetősor 5. szám alatt található pavilont.

III. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjék a pályázati feltételeknek jóváhagyás céljából a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elé terjesztéséről.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

16. napirendi pont: Tájékoztató a jogszabályváltozásokról
Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző

Geiger Ferenc: Kérdezi a Jegyző Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Laza Margit: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottságok véleményét.

Egresi Antal: Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elfogadta és megköszönte a tájékoztatót.

Tüskés Józsefné: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megköszönte a tájékoztatót.

Preklerné Marton Ilona: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság megköszönte a tájékoztatót.

Mikó Imre: A Szociális és Egészségügyi Bizottság megköszönte a tájékoztatót.

Fuchs Gyula: A Pénzügyi Bizottság megköszönte a tájékoztatót.

Kiss Jenő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megköszönte a tájékoztatót.

Geiger Ferenc: Megköszöni a tájékoztatót. Kérdés hiányában ezt a napirendi pontot lezárja.

17. napirendi pont: Tájékoztató a kerületben működő hajléktalanellátó intézményekkel folytatott megbeszélésről
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Nincs szóbeli kiegészítése.

Szegény Ákos: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottság véleményét.

Mikó Imre: A Szociális és Egészségügyi Bizottság megköszönte a tájékoztatót. Kérdezi, hogy a tárgyalások eredményességét milyen szintre teszik a tárgyaláson részt vevők. Tehát mennyire gondolják, hogy ez eredményes, vagy előre viszi a dolgot.

Szegény Ákos: Úgy gondolja, hogy sikeres volt ez a kapcsolatépítés.

Fuchs Gyula: „Igen?”

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy ez egy nagyon jó diplomatikus válasz volt. „Kapcsolat építésnek nagyon jó volt.”

Fuchs Gyula: „Kiváló.”

Mikó Imre: Kérdezi, hogy ez a hajléktalanok okozta problémák felszámolásában mennyire volt eredményes.

Szegény Ákos: Reméli, hogy ez az együttműködés segítséget fog nyújtani.

Mizák Zoltán: Jelzi, hogy a tárgyaláson - tömören, röviden - lokalizálva lett a probléma. Véleménye szerint a tárgyalás azért vált eredményesé, mert rájöttek arra, hogy a - meglévő - nappali melegedőből kifolyólag történnek ezek a problémák. Miután vannak olyan egyének, akik már annyira lecsúsztak, illetve megkeseredtek, hogy őket már odáig se lehet szabályozni, hogy bemenjenek egy hajléktalan szállóra. Ezért ezeket a nappali melegedőket használják napközben, és akkor este mennek ”tívornyázni, iszogatni”, és...

Fuchs Gyula: „Ez kérdés?”

Mizák Zoltán: „Nem. Csak mondom az eredményt, hogy...”

Geiger Ferenc: Jelzi, hogy a tárgyaláson Mizák Képviselő Úr jelen volt.

Mizák Zoltán: „Én most reagálok. Igen. Jó? Mehet?”

Fuchs Gyula: „Jó, mehet.”

Mizák Zoltán: „Köszönöm szépen.”

Fuchs Gyula: „Halljuk.”

Mizák Zoltán: „Tehát odáig jutottunk, hogy ezt legalább ki tudtuk szűrni, hogy ez a probléma. Mert ugye ez egy öt éven belül – azt hiszem - most alakult meg ez a nappali melegedő, és akkor ezzel kapcsolatban történtek egyeztetések.”

Geiger Ferenc: Megköszöni a tájékoztatót. További kérdés hiányában ezt a napirendi pontot lezárja.

18. napirendi pont: Javaslat a Bölcsőde 2017. évi nyári zárva tartási rendjének jóváhagyására
Előterjesztő: Szegény Ákos osztályvezető

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Szegény Ákos: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottság véleményét.

Mikó Imre: A Szociális és Egészségügyi Bizottság támogatta az időpontot.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt

I. jóváhagyja a Bölcsőde 2017. július 24-től - 2017. augusztus 11-ig történő zárva tartását.

II. felkéri a Bölcsőde vezetőjét, hogy a gyermekek felügyeletének, gondozásának megszervezése érdekében 2017. február 15-ig tájékoztassa a szülőket a bölcsőde nyári zárva tartásának rendjéről.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Bölcsőde vezetője

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2017. (I.17.) határozata a Bölcsőde nyári zárva tartási rendjének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület úgy dönt

I. jóváhagyja a Bölcsőde **2017. július 24-től - 2017. augusztus 11-ig** történő zárva tartását.

II. felkéri a Bölcsőde vezetőjét, hogy a gyermekek felügyeletének, gondozásának megszervezése érdekében 2017. február 15-ig tájékoztassa a szülőket a bölcsőde nyári zárva tartásának rendjéről.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Bölcsőde vezetője

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja.

19. napirendi pont: Fellebbezés
Előterjesztő: Szegény Ákos osztályvezető

Geiger Ferenc: Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy Pintér Mihály fellebbezése ügyében van-e szóbeli kiegészítése.

Szegény Ákos: Nincs szóbeli kiegészítése.

Geiger Ferenc: Kéri a bizottság véleményét.

Mikó Imre: A Szociális és Egészségügyi Bizottság az elutasítást támogatta.

Geiger Ferenc: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület a 1993. évi III tv. 92. § (1) bekezdése, 115. § (3) bekezdése, § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008.(IV.25.) rendelete 3.§ a) pontja szerint biztosított hatáskörében eljárva a fellebbezést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

I.

szám alatti lakos személyi térítési díj csökkentés kérelme ügyében hozott döntés ellen benyújtott fellebbezést elutasítja, és a Gondozó Szolgálat vezetőjének döntését helybenhagyja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: a testületi ülést követő 8 nap

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2017. (I.17.) határozata

szám alatti lakos személyi térítési díj ügyében hozott döntéséről

A Képviselő-testület a 1993. évi III tv. 92. § (1) bekezdése, 115. § (3) bekezdése, § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008.(IV.25.) rendelete 3.§ a) pontja szerint biztosított hatáskörében eljárva a fellebbezést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

I.

szám alatti lakos személyi térítési díj csökkentés kérelme ügyében hozott döntés ellen benyújtott fellebbezést elutasítja, és a Gondozó Szolgálat vezetőjének döntését helybenhagyja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: a testületi ülést követő 8 nap

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Geiger Ferenc: Ezt a napirendi pontot lezárja. Zárt ülést rendel el.

A hallgatóság és a Polgármesteri Hivatal azon köztisztviselői, akik a zárt ülésen való részvételre nem jogosultak, elhagyják a termet.

Z Á R T Ü L É S

K.m.f.

Geiger Ferenc
polgármester

dr. Laza Margit
jegyző