



**Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
POLGÁRMESTERE**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

## **KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS**

### **Javaslat a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

<b>Előterjesztő:</b>	Geiger Ferenc polgármester
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Tóth András mb. főépítész
<b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b>	Kisné Stark Viola osztályvezető Beruházási és Városüzemeltetési Osztály Polonkai Zoltánné osztályvezető Pénzügyi Osztály
<b>Az előterjesztést megtárgyalja:</b>	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Pénzügyi Bizottság
<b>Testületi ülés időpontja:</b>	2018. december 4.
<b>Ellenjegyzők:</b>	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető Szervezési és Ügyviteli Osztály
<b>Jogi szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Veres Anikó jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Első alkalommal 2017. szeptember 12-i ülésén foglalkozott a Képviselő-testület a Grassalkovich út – Ócsai út – Haraszi út (GOH) csomópontban található felüljáró tartó pilléreinek design-festésének kérdésével. Akkor a Színes Város Csoport Magyarország tűzfal- és köztérszínesítő szervezete kereste meg hivatalunkat, hogy a GOH csomópontban található felüljáró tartó pilléreinek I. osztályú minőségű kategóriába sorolható design-festését elvégezhesse. A Képviselő-testület akkor úgy döntött, hogy keressünk további szervezeteket, aki alkalmas lehet erre a munkára, illetve közvélemény kutatás keretében kérjük ki a lakosság, valamint a soroksári civil szervezetek véleményét arra vonatkozóan, hogy milyen témákat, képeket, művészeti alkotásokat stb. látnának szívesen a felüljáró pilléreinek felületén.

A döntésnek megfelelően ezután felhívást tettünk közzé az önkormányzat honlapján, valamint a facebook.com oldalon, melyre jó néhány javaslat érkezett. A tárgyi témával kapcsolatban ezt követően 2018. június 5-i képviselő-testületi ülésre készült újabb előterjesztés, amikor döntés született arról, hogy a Képviselő-testület szándékában áll a Grassalkovich út – Ócsai út – Haraszi út (GOH) csomópontban található felüljáró tartó pilléreinek I. osztályú minőségű kategóriába sorolható design-festéséhez szükséges költségek biztosítása, de végleges döntését konkrét árajánlat ismeretében fogja meghozni.

A Képviselő-testület tárgyban hozott 228/2018.(VI.05.) határozata alapján részletes árajánlatot kértünk a Színes Város Csoport Magyarország szervezettől, G. A.-tól, továbbá a Vertigo Murals és a Color Brigade szervezetektől. Az előterjesztés elkészítésének időpontjáig 3 db árajánlat érkezett. Az árajánlatok alapján az körvonalazódni látszik, hogy a Képviselő-testület döntésének megfelelő nagyságú felület festése hozzávetőlegesen nettó 15-25 millió Ft körüli összegbe kerül. A közbeszerzési tanácsadótól kapott állásfoglalás szerint a tervezett munkálatok elvégzése szolgáltatásnak számít, ami azt jelenti, hogy a megvalósításhoz közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A tényleges ár azonban még változhat, mert függ a festendő képek részletezettségétől, az alkalmazott színek változatosságától, ezen kívül felmerültek a kivitelezéssel összefüggően további kérdések is, mint pl: kell-e közterülethasználati díjat fizetni, milyen szintű felületvédelem szükséges, milyen garanciát kell vállalni a festményekre, aztán ha a pillérek teljes felülete festésre kerül, akkor a pillérek kiszélesedő részeinek festéséhez már akadályoztatva lesz a forgalom is, ez speciális állványzatot is jelenthet stb. A kivitelező (megvalósító) kiválasztását megelőzően viszont fontos lenne látni azt, hogy fog kinézni a festett felület. A rendelkezésre álló információk alapján arra van lehetőség, hogy látványterveket készíttessünk előzetesen a tervezett állapotról, de ennek is költségvonzata van.

A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy a Hivatal indítsa el a festés kivitelezéséhez szükséges közbeszerzési eljárást, és ezután a kiválasztott szervezettől kérjünk be vázlat, illetve látványterveket, de célszerűbbnek tartanánk először látványterveket bekérni több, vagy akár az összes eddig megkeresett szervezettől (melyeket a Képviselő-testület véleményezhet), és majd csak ezután kiválasztani a kivitelezőt. Elvi akadályát nem látjuk egyik vagy másik változatnak sem, de azzal számolni kell, hogy ha a benyújtott látványtervek esetleg nem nyerik el a tisztelt képviselők tetszését, akkor újakat kell készíteni, ami időben eltolja a kivitelezést, ez a bizonytalansági tényező egy közbeszerzési eljárási kiírásánál nehezen kezelhető. Mielőtt a közbeszerzési eljárás kiírására sor kerül, szükséges meghatározni a garanciális feltételeket is (pl: milyen műszaki tartalomra és hány év időtartamra kell biztosítani).

Abban az esetben, ha a festendő felület mérete kisebb lenne (pl: ha a felüljáróra vezető rámpa oldalát, a pillérek kiszélesedő felső részét esetleg mégsem kívánja a Képviselő-testület lefestetni), akkor az is elképzelhető, hogy a közbeszerzési határértéket a tervezett beruházás nem lépné túl, viszont ebben az esetben a Képviselő-testület korábbi döntését módosítani kell. Annak érdekében, hogy a látványtervek egységes koncepcióra készüljenek, célszerűnek tartjuk a teljes festendő felületre elkészíteni azokat. Megfontolásra javasoljuk esetleg a korábbi határozattal támogatott témák szűkítését, vagy a látványtervek elkészítéséhez előképek beszerzését és rendelkezésre bocsátását például a Grassalkovich Körtől, a Galéria 13-tól, vagy a Német Nemzetiségi Önkormányzattól. Az előterjesztéshez csatoljuk a festéssel kapcsolatosan eddig beérkezett árajánlatokat.

A fentiek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat alapján a szükséges döntéseket meghozni szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat:**

#### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2018. (XII.04.) határozata a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I.** a 228/2018.(VI.05.) határozatának ... pontját módosítja az alábbiak szerint: .....
- II.** látványterveket kér be a teljes festendő felületre a ..... szervezetektől, majd ezt követően fogja végleges döntését meghozni a kivitelező kiválasztását illetően.
- III.** a látványtervek, tervek elkészítéséhez, kivitelezési munkák elvégzéséhez a 2019. évi költségvetés terhére 25.000.000 Ft +Áfa összegig kötelezettséget vállal.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Határidő:** a 2019. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontja

- IV.** felkéri a polgármestert, hogy a látványtervek elkészültét követően készítsen a témában új előterjesztést.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. május 30.

A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja, a határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

**Budapest, 2018. november 20.**

**Tóth András**  
**mb. főépítész**  
az előterjesztés készítője

**Geiger Ferenc**  
**polgármester**  
előterjesztő

**Melléklet:** - 1 pld. határozat  
- 3 pld. árajánlat

**Egyeztető lap**

**a „Javaslat a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntések meghozatalára”  
című Képviselő-testületi előterjesztéshez**

1. Az előterjesztés egyeztetve: Kisné Stark Viola, Beruházási és Városüzemeltetési Osztály, osztályvezető

Észrevételem beépítésre került.

Budapest, 2018. november 21.

.....  
Kisné Stark Viola  
aláírás

2. Az előterjesztés egyeztetve: Polonkai Zoltánné Pénzügyi Osztály, osztályvezető

Észrevételt nem teszek.

Budapest, 2018. november 21.

.....  
Polonkai Zoltánné  
aláírás