



Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

### Javaslat az Eperföld utcában építendő járda Önkormányzat részére történő átadására vonatkozó megállapodás megkötésére

- Előterjesztő:** Geiger Ferenc polgármester
- Előterjesztést készítette:** Kisné Stark Viola osztályvezető  
Kovátsné dr. Prohászka Beáta osztályvezető-helyettes  
Rajkai Ágnes mélyépítési munkatárs  
Beruházási és Városüzemeltetési Osztály
- Előterjesztés egyeztetve:** Polonkai Zoltánné osztályvezető  
Pénzügyi Osztály
- Az előterjesztést megtárgyalja:** Jogi és Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság
- Testületi ülés időpontja:** 2018. október 09.
- Ellenjegyzők:** Vittmanné Gerencsér Judit  
Szervezési és Ügyviteli Osztály  
osztályvezető
- Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Spiegler Tamás mb. aljegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A (név), (cím) megbízásából a (név). tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult az Önkormányzathoz annak érdekében, hogy az Eperföld utcában a Szent László utca és a Dinnyehegyi út között 163,83 fm hosszban járdát kíván kiépíteni. A 195271/157 hrsz-ú Eperföld utca Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata tulajdona. Jelenleg a Dinnyehegyi út felől, az épülő templom kapujáig 1,5 m széles aszfaltburkolatú járda van kiépítve. A kérelem mellékletét képező műszaki dokumentáció szerint a meglévő járda folytatásában a Szent László utcáig 1,75 m széles térkő burkolatú járda kerülne kiépítésre. Javaslom, hogy Önkormányzatunk a már meglévő járda paramétereire igazodva 1,50 m széles öntött aszfalt burkolatú járda építéséhez járuljon hozzá, az egységes utcakép kialakítása érdekében. A képviselő-testület döntését követően Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének (A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott - nem hatósági – hatáskörök jegyzéke) 34. pontjában biztosított hatáskörömben kiadom az engedélyeztetéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulást, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet és a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII.15.) Főv. Kgy. rendeletek figyelembevételével a közútkezelői hozzájárulást.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdésének 1. pontja alapján a kerületi önkormányzat feladata a helyi közutak fejlesztése és üzemeltetése. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 9. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete vagy közgyűlése gondoskodik a közúti közlekedéssel összefüggő helyi önkormányzati feladatok ellátásáról. A közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 2.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzatok tulajdonában levő közutak a helyi közúthálózatba tartoznak, helyi közutak egyik útosztályába tartoznak a járdák. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 5:15. §-a alapján a megépített járda az ingatlan alkotórészévé válik.

A fentiek alapján a (név) által megépítendő járda a műszaki átadás – átvétel lezárása, valamint a forgalomba-helyezést követően az út elválaszthatatlan részévé válik.

Az előzőekben hivatkozott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében térítésmentes átadás-átvétellel vonatkozó megállapodás aláírásával és a beruházás átadás-átvételével a járda térítésmentesen az Önkormányzat kizárólagos tulajdonába kerül, és ezen időponttól kezdődően Önkormányzat élvezzi annak hasznait, valamint viseli a terheket és kárveszélyt.

Az államháztartási számvitelről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet alapján a tárgyi eszközöket nettó értéken – ÁFA nélkül – kell nyilvántartani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt Megállapodást fogadja el, és hatalmazza fel a Polgármestert annak aláírására, valamint arra, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet, továbbá a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat I. pontjában szereplő "jelen határozat melléklete" alatt jelen előterjesztés mellékletét kell érteni.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatom terjesztem elfogadásra a Képviselő-testület elé:

**Határozati javaslat:**

**1. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(X.09.) határozata járda térítésmentes átvételére vonatkozó megállapodás elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. elfogadja a jelen határozat mellékletét képező, a Budapest XXIII. kerület Eperföld utcában megépítendő járda térítésmentes átvételére vonatkozó megállapodást.
- II. felhatalmazza a Polgármestert, az I. pontban meghatározott megállapodás aláírására azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet, felhatalmazza továbbá a szükséges nyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 2018. december 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja, a határozati javaslat elfogadásához az SZMSZ 50 § a) pontja alapján minősített szótöbbség szükséges.

**Budapest, 2018. szeptember 24.**

**Geiger Ferenc  
polgármester  
előterjesztő**

**Kisné Stark Viola  
osztályvezető**

**Kovátsné dr. Prohászka Beáta  
osztályvezető helyettes  
az előterjesztés készítői**

**Rajkai Ágnes  
mélyépítési munkatárs**