



**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**javaslat a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése”
fővárosi beruházási projekt XXIII. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési
munkák megvalósításának támogatására
és a KEOP-KEHOP támogatási programban megvalósuló projekthez szükséges önerő
biztosításában való közreműködésre megkötött MEGÁLLAPODÁS 1. sz. módosítására,
továbbá a pénzügyi feltételek teljesítéséről szóló
FIZETÉSI MEGÁLLAPODÁS 1. sz. módosítására**

Előterjesztő:	Geiger Ferenc polgármester
Előterjesztést készítette:	Kisné Stark Viola osztályvezető Bella Melinda tanácsadó
Előterjesztés egyeztetve:	Polonkai Zoltánné Pénzügyi osztályvezető
Az előterjesztést megtárgyalja:	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Pénzügyi Bizottság
Testületi ülés időpontja:	2017. június 06.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit Szervezési és Ügyviteli osztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Dallos Andrea jogtanácsos osztályvezető helyettes Jogi és Koordinációs Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városfejlesztési Főpolgármester-helyettes 2017. május 10-én kelt levelével megküldte a 2013. július 2. napján a XXIII. Kerület és a Fővárosi Önkormányzat között aláírásra került, a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (továbbiakban: BKISZ) projekt keretében megépülő szennyvíz-csatornák forrásbiztosításáról, valamint a megvalósítás során szükséges együttműködés feltételéről szóló fejlesztési Megállapodás 1. számú módosításának tervezetét, valamint a 2014. november 20. napján aláírásra került, a fejlesztési megállapodásban foglalt pénzügyi feltételek teljesítéséről szóló Fizetési Megállapodás 1. sz. módosításának tervezetét.

A BKISZ projekt I. szakaszának kivitelezése 2015. december 31-én lezárult, így az ennek keretében megvalósult végleges műszaki tartalom, valamint az ehhez kapcsolódó kerületi hozzájárulás mértékének rögzítése miatt a fenti megállapodások módosítása szükséges.

A fejlesztési Megállapodás 1. sz. módosításának tervezete szerint a BKISZ projekt II. szakaszában a kerületi Önkormányzat területén megvalósuló fejlesztések előkészítése a kerületi Önkormányzat feladata. Az előkészítés körébe tartozik az engedélyes és kiviteli tervek készíttetése, a jogerős vízjogi létesítési engedély beszerzése, a nyomvonal által érintett magántulajdonú telkek tulajdonjogának megszerzése (kisajátíttatása) a kerületi Szabályozási Tervvel összhangban.

Ezen körülményre tekintettel a BKISZ projekt II. szakaszában a Kerület területén megvalósuló csatornaépítési munkák után a kerületi Önkormányzat - a burkolat sávós, nyomvonalas helyreállítását meghaladó burkolat építés költsége kivételével - kerületi hozzájárulást nem fizet (Megállapodás tervezet 3.b. pontja 5. oldal második bekezdés).

A Képviselő-testület a 197/2012. (IV.26.) Ök. határozatával azonban már döntött arról, hogy a közutak sávós-nyomvonalas helyreállításán túlmenően külön térítés ellenében végzendő útépitési munkákat nem kéri a BKISZ projekt keretén belül.

A kerületi Önkormányzat – az előzőekben részletezett előkészítés költségeinek finanszírozása következtében - a beruházás társfinanszírozójává válik. A fejlesztési Megállapodás tervezet „A Kerület feladatai a projektben megvalósuló szennyvízcsatorna beruházásokkal kapcsolatosan” című 5. pontjának f.) alpontjában foglaltak szerint (melléklet 8. oldal, második bekezdés) jogosult a települési Önkormányzat az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti közműfejlesztési hozzájárulás előírására. Az erről szóló döntési lehetőséget a Főváros a fejlesztési Megállapodás szerint a kerületi Önkormányzatnak átadja, egyben a Főváros vállalja, hogy a csatornaszolgáltatónál eljár annak érdekében, hogy csak olyan tulajdonos részére engedélyezzék a rákötés, aki/amely a közműfejlesztéssel érintett pénzügyi és egyéb jogszabályban meghatározott kötelezettségeket teljesítette.

A fejlesztési Megállapodás tervezet 1. sz. mellékletének A.) pontja a BKISZ projekt I. szakaszában megvalósult csatornaépítéseket tartalmazza, mely összesen 11312 fm vonatkozásában került megvalósításra, a megkötött megállapodás 1. sz. mellékletében meghatározott 10857 fm helyett. A fejlesztési Megállapodás tervezet 1. sz. mellékletének B.) pontban a BKISZ projekt II. szakaszában megvalósuló csatorna építések vannak felsorolva tájékoztató jelleggel, mely megvalósuló hálózatfejlesztések kapcsán, a fentiekben már hivatkozott burkolatépítési költség kivételével a kerületi Önkormányzat hozzájárulást nem fizet

A projekt II. szakaszában megvalósuló csatornaépítéseket a jelenlegi információknak megfelelően pontosítani tudjuk – a jelen előterjesztéshez csatolt kiegészítő táblázat szerint – amennyiben a Főváros részéről erre van igény, illetve lehetőség.

A Főváros a 2014. november 20-án a fejlesztési megállapodásban foglalt pénzügyi feltételek teljesítéséről szóló Fizetési Megállapodás módosítását is megküldte Önkormányzatunk részére. A Fizetési Megállapodás módosításának indoka, hogy a Főváros a Kerületet érintő, a BKISZ I. szakaszában foglaltak szerinti csatornafejlesztést a Fejlesztési Megállapodásban foglaltak szerint megvalósította, és a Főváros a kivitelezést végző Vállalkozókkal elszámolt. Az elszámolás eredményeként Felek a Fizetési Megállapodás jelen módosításban a Kerületet terhelő tényleges kerületi hozzájárulás mértékét és kifizetésének ütemezését határozzák meg.

A Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatát terhelő hozzájárulás összege (nettó) 73.238.350.-Ft-ról 72.098.994.-Ft-ra csökkent, mely összeget ÁFA nem terhel. A fejlesztési Megállapodás 3. a pontja szerint (5. oldal, első bekezdés) a BKISZ projekt általános forgalmi adóját a Főváros a saját költségvetése terhére finanszírozza.

A szerződés módosítással összefüggésben a szükséges fedezet a 2017. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntésének meghozatalát a fejlesztési Megállapodás 1. sz. módosításnak és a Fizetés Megállapodás 1. sz. módosításának elfogadásáról

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(V.06.) határozata a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” fővárosi beruházási projekt XXIII. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési munkák megvalósításának támogatására és a KEOP-KEHOP támogatási programban megvalósuló projekthez szükséges önerő biztosításában való közreműködésre megkötött fejlesztési MEGÁLLAPODÁS 1. sz. módosítására, továbbá a pénzügyi feltételek teljesítéséről szóló FIZETÉSI MEGÁLLAPODÁS 1. sz. módosítására

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” fővárosi beruházási projekt XXIII. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési munkái megvalósításának támogatására, és a KEOP-KEHOP támogatási programban megvalósuló projekthez szükséges önerő biztosításában való közreműködésre megkötött MEGÁLLAPODÁS 1. sz. módosításában foglaltakkal egyetért.
- II. a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” fővárosi beruházási projekt XXIII. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési munkái megvalósításának támogatására, és a KEOP-KEHOP támogatási programban megvalósuló projekthez szükséges önerő biztosításában való közreműködésről szóló Megállapodásban foglalt egyes pénzügyi feltételek teljesítéséről tárgyú FIZETÉSI MEGÁLLAPODÁS 1. sz. módosításban foglaltakkal egyetért

- III. Felhatalmazza a Polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt I. pont szerinti MEGÁLLAPODÁS 1. sz. módosításának és a II. pont szerinti FIZETÉSI MEGÁLLAPODÁS 1. sz. módosításának aláírására azzal, hogy annak - az előterjesztés melléklete szerinti - tartalmától az önkormányzat érdekét nem sértve eltérhet.
- IV. Felkéri a Polgármestert, hogy a Főpolgármester-helyettest tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: IV. pont vonatkozásában azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja, a döntéshez a Mötv. 50.§-ban foglaltak alapján minősített többség szükséges.

Budapest, 2017. május 18.

Kisné Stark Viola
osztályvezető
előterjesztés készítője

Geiger Ferenc
polgármester
előterjesztő