



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

VÁROSFELJESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS

**javaslat a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztését megelőzően elkészítendő
környezetvédelmi hatástanulmány kidolgozásához, továbbá a tervezett tevékenységgel
kapcsolatos észrevételek megfogalmazásához**

Előterjesztő:	Geiger Ferenc polgármester
Az előterjesztést készítette:	Tóth András mb. főépítész
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	Kisné Stark Viola osztályvezető Beruházási és Városüzemeltetési Osztály
Az előterjesztést megtárgyalja:	-
Rendkívüli bizottsági ülés időpontja:	2019. augusztus 26.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit Szervezési és Ügyviteli Osztály, osztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Szabó Tibor aljegyző

Tisztelt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

A 2016. évi XXIV. törvény rendelkezik a Magyarország Kormánya és a Kínai Népköztársaság Kormánya között a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztése, kivitelezése és finanszírozása kapcsán született Egyezmény kihirdetéséről. A tárgyi projekt Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának közigazgatási területét is érinti. Kerületünk számára egyáltalán nem közömbös, sőt Soroksár integrált településfejlesztési stratégiájában (ITS) kulcsprojektként szerepel a soroksári vasútállomás és környékének fejlesztése. Ebből adódóan 250/2017. (V.09.) számú határozatával a Képviselő-testület úgy döntött, támogatja Soroksár központjában a Vecsés úttól északra 150-200 m-re tervezett külön szintű közúti-vasúti aluljáró és a hozzá vezető utak engedélyezési terveinek elkészítését.

A tervek a MÁV illetékes képviselőivel egyeztetve elkészültek, a tervek engedélyezéséhez a területre vonatkozóan új szabályozási terv és a kerületi építési szabályzat (KÉSZ 1.c ütem) jóváhagyására volt szükség, mely megtörtént. A tervezett külön szintű közúti-vasúti aluljáró és a hozzá vezető utak engedélyezési eljárásához szükséges vasútfejlesztői nyilatkozat 2018. decemberben kiadásra került, a szintén szükséges közúti biztonsági auditot is elkészítettük. (A közúti infrastruktúra közlekedésbiztonsági kezeléséről szóló 176/2011. (VIII.31.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés alapján „Az építető az országos főúthálózat elemeire, valamint a 10.000 E/nap keresztmetszeti forgalomnagyságnál nagyobb forgalmú közutakra az engedélyezési terv készítése során köteles az infrastrukturális projektre vonatkozóan - a 2. melléklet 1. pontjában megjelölt szempontok figyelembevételével - közúti biztonsági auditot készíttetni.”)

A Képviselő-testület 250/2017. (V.09.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően levélben a fejlesztésért felelős Prof. Dr. Palkovics László kormánybiztoshoz fordultunk, és tájékoztatást kértünk arra vonatkozóan, hogy van-e lehetőségünk a tárgyi projekt valamennyi engedélyezési eljárásánál ügyféli minőségben részt vennünk, illetve amennyiben ez nem lehetséges, akkor kértük informáljon minket arról, hogy a tervezés településrendezést befolyásoló részleteiről érdemi tájékoztatást kitől, milyen módon kérhetünk. A Kormánybiztos úr levélben tájékoztatott többek között arról, hogy a Projekttel kapcsolatos beszerzési eljárás lezárult, a nyertes Konzorciummal a szerződés megkötésre került, valamint a vasútvonal fejlesztése EPC konstrukció keretében fog megvalósulni, ami azt jelenti, hogy a tervezést, engedélyeztetést és a kivitelezést egy szerződés keretében végzi a nyertes konzorcium. A levélből értesültünk arról, hogy a Projekt tervezési fázisában születnek meg a végleges döntések a műszaki tartalom részletes megvalósításával kapcsolatban, valamint, hogy a Projekt jelenleg nem rendelkezik pontos tervekkel, engedélyekkel. A vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján a 2016. évi CL. tv. (Ákr) 10. §-a szerint van lehetőségünk ügyfélként részt venni az eljárásokban, de tájékoztatott bennünket arról, hogy a településrendezési eszközök módosítása során az Önkormányzatot érintő változásokról a véleményezési, egyeztetési eljárásokban a szükséges tájékoztatás biztosítva lesz. Mindemellett ígérete szerint javasolni fogja az együttműködés érdekében a tényleges koordinációs feladatokat ellátó Kínai-Magyar Vasúti Nonprofit Zrt. képviselőinek, hogy a tervezés egyeztetési folyamatába vonják be Önkormányzatunkat.

A Kormánybiztos úr levelével egyidőben a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályától hivatalos értesítést kaptunk arról, hogy a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. megbízásából a TRENCON Tanácsadó és Tervező Kft. a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó előzetes konzultációs kérelmet nyújtott be, melyet „a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról” szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5/A §-a biztosít a környezethasználó számára.

A jogszabály lehetőséget ad arra, hogy a környezethasználó ún. előzetes konzultáció lefolytatásával a tervezést segítő írásos hatósági véleményt kapjon a fejlesztés környezetvédelmi engedélyezésének feltételeiről, a később elkészítendő környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről, továbbá lehetőség nyílik a nyilvánosság tervezett tevékenységgel kapcsolatos észrevételeinek megismerésére.

A kérelemhez csatolt előzetes konzultációs dokumentáció sok konkrétumot a tervezett kialakítással kapcsolatban nem tartalmaz (több helyen ki is emeli, hogy a tervezés jelenlegi szakaszában nem ismert az engedélyezési terv, a kiviteli terv, a kivitelező és az építési technológia, így részletes, tényleges adatok még nem állnak rendelkezésre), de a következő lényeges információk Soroksár területét illetően helyenként kiolvashatók:

Soroksár állomás bejáratí ívéig a jelenlegi vágány mellé kerül bal oldalra elhelyezésre a második vágány 4,2 m vágánytengely távolságra. A második vágány helye a korábbi kialakításból adódóan biztosított.

Soroksár állomás

Az átmenő fővágányoknak és a megelőző vágányoknak minimum 80 km/h-val járhatónak kell lenniük. A BILK (Budapesti Intermodális Logisztikai Központ) Soroksár-Terminál végponti kapcsolatának 80 km/h-s közlekedést kell lehetővé tennie kitérő irányban legalább két vágányról. A „Nagy Burma” vágányról (Soroksár – Szemeretelep) az állomáson legalább egy peronos vágálynak kell elérhetőnek lennie, 40 km/h sebességgel.

Az állomás baloldalán található, jelenleg rakodási, illetve iparvágány kiszolgálási funkciókat biztosítani kell. A megelőző vágányok használható hossza legalább 750 m lesz.

Az állomás végponti íveinek tervezési sebessége minimum 80 km/h mind a 150 sz. vonalon mind pedig a BILK összekötő vágányon a jelenlegi geometria kis mértékű módosításával.

Jelen projekt keretében elvégzendő Soroksár állomás átépítését össze kell hangolni a csatlakozó, megelőző szakasz átépítésével a forgalom folyamatos fenntartása mellett. A BILK irányában a vágányt nem kell átépíteni a 3. sz. kitérő elejétől, de a vágányban vízszintes geometriailag egységes ívet kell tervezni és azt kiszabályozni az átépítésre nem kerülő íves szakaszon is.

Soroksár (kiz.) – BILK Kiágazás(kiz.)

A vonal tervezési sebessége Soroksár állomás végponti ívét követően 160 km/h. A BILK vágányával párhuzamos szakaszon a tervezési sebességnek és az ott elhelyezett létesítményeknek megfelelő vágánytengely távolságot és szabadon tartandó teret biztosítani kell a bal vágány és a logisztikai központ vágánya között.

A tervezett második vágány a jelenlegi vágány jobb oldalára kerüljön. Soroksár állomás végponti ívétől BILK kiágazásig 4,20 m vágánytengelytávolságot kell kialakítani.

BILK Kiágazás

A kiágazásnál a vágánytengely távolság minimum 5,0. A BILK vágánya körüli élet- és vagyónvédelmi kerítést át- és tovább kell építeni.

Az útátjárók műszaki megoldása 160 km/h sebességű vasúti közlekedéshez illeszkedik. Ennek megfelelően a jelenleg különszintű keresztezések továbbra is különszintűek maradnak, de a szintbeni keresztezések közül csak a forgalomnagyság által indokolt keresztezéseket kell különszintűvé alakítani.

A konzultációs dokumentáció szerint 3 db új különszintű útátjáró épül a vonalon, ebből 1 érinti Soroksárt, a 0082+08 szelvényben, Budapesten a Tárcsás utcai szintbeni átjáró helyett.

Ez a megjelölt szelvénytípus azonban nem azon a helyen van, ahol az általunk elkészített tervekben a tervezett aluljáró kialakításra kerülne, ezért feltétlenül jelezni szükséges, hogy a Konzorcium vegye figyelembe, hogy a kerületünk számára a **92+30,46** hm. szelvényben van elfogadható helyen az aluljáró. Erdemes arra is felhívni a figyelmet, hogy a kerületi közlekedésfejlesztési koncepció javaslata alapján a vasutat keresztező forgalom elvezetéséhez a jelenlegi helyzethez hasonlóan legalább két átjáró szükséges. Amennyiben a Tárcsás utcai szintbeli keresztezés megszüntetésre kerül, akkor nem valószínű, hogy a kerületünk számára javasolt helyen megvalósítandó aluljáró egyedül képes lesz a forgalmat elvezetni. A kerületünk által javasolt helyen megvalósítandó aluljáró a Vecsés úti szintbeli keresztezés kiváltására alkalmas, a Tárcsás utcai megszüntetése esetén az Erzsébet utcától délre jelöli a hatályos szabályozási terv egy másik aluljáró tervezett nyomvonalát. De sem a Tárcsás utca környezetében, sem az Erzsébet utca környezetében településrendezési szempontból nem elfogadható felüljáró építése, a Tárcsás utcánál az aluljáró kialakítása sem támogatható.

Az anyagból nem derül ki, hogy a Soroksári vasútállomás felvételi épületével kapcsolatban mi az elképzelés, de javasoljuk, hogy az igényeknek megfelelő felvételi épület kialakítását a jelenlegi épület megtartásával, attól délre a Hősök tere végén található üres terület beépítésével tervezzék. A jelenlegi felvételi épület ugyan nincs sem műemléki, sem helyi védelem alatt, azonban építészeti értékén túl helytörténeti jelentősége is van, ezért a bontását, átépítését nem javasoljuk.

A dokumentáció zaj- és rezgésvédelmi részéből sajnos szintén nem derül ki sok konkrétum, viszont némileg félrevezető, hogy a szövegben az alábbi kijelentés olvasható: „*Budapest közigazgatási területén, Soroksár állomás után a pálya többnyire beépítetlen területen halad.*” Mindez azt sejtetve, hogy a beépítetlen területek esetében esetleg nem szükséges zaj- és rezgésvédelem. Javasoljuk észrevételként megfogalmazni, hogy ne csak a meglévő beépítésekkel számoljon az anyag, hanem a hatályos településrendezési eszközök alapján a tervezett beépítések zaj- és rezgésvédelme is megoldásra kerüljön.

Fentiek figyelembevételével kérem a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a határozati javaslat alapján alakítsa ki állásfoglalását a témában.

Határozati javaslatok

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának/2019. (VIII.26.) határozata a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztésével kapcsolatban

- I. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztését megelőzően elkészítendő környezetvédelmi hatástanulmány kidolgozásához az alábbi javaslatokat, észrevételeket teszi:
- A konzultációs dokumentáció szerint 3 db új különszintű útátjáró épül a vonalon, ebből 1 érinti Soroksárt, a 0082+08 szelvényben, Budapesten a Tárcsás utcai szintbeli átjáró helyett. Ez a megjelölt szelvénytípus azonban nem azon a helyen van, ahol az Önkormányzat által elkészített tervekben a tervezett aluljáró kialakításra kerülne, ezért kérjük, hogy a tervezésnél vegyék figyelembe, hogy a kerületünk számára a 92+30,46 hm. szelvényben van elfogadható helyen az aluljáró. Arra is felhívjuk a figyelmet, hogy a kerületi közlekedésfejlesztési koncepció javaslata alapján a vasutat keresztező

forgalom elvezetéséhez a jelenlegi helyzethez hasonlóan legalább két átjáró szükséges. Amennyiben a Tárcsás utcai szintbeli keresztezés megszüntetésre kerül, akkor a kerületünk számára javasolt helyen megvalósítandó aluljáró egyedül nem lesz képes a forgalmat elvezetni. A kerületünk által javasolt helyen megvalósítandó aluljáró a Vecsés úti szintbeli keresztezés kiváltására alkalmas, a Tárcsás utcai megszüntetése esetén az Erzsébet utcától délre jelöli a hatályos szabályozási terv egy másik aluljáró tervezett nyomvonalát. De sem a Tárcsás utca környezetében, sem az Erzsébet utca környezetében településrendezési szempontból nem elfogadható felüljáró építése, a Tárcsás utcánál az aluljáró kialakítása sem támogatható.

- Az anyagból nem derül ki, hogy a Soroksári vasútállomás felvételi épületével kapcsolatban mi az elképzelés, de javasoljuk, hogy az igényeknek megfelelő felvételi épület kialakítását a jelenlegi épület megtartásával, attól délre a Hősök tere végén található üres terület beépítésével tervezzék. A jelenlegi felvételi épület ugyan nincs sem műemléki, sem helyi védelem alatt, azonban építészeti értékén túl helytörténeti jelentősége is van, ezért a bontását, átépítését nem javasoljuk.
- A dokumentáció zaj- és rezgésvédelmi részéből sajnos szintén nem derül ki sok konkrétum, viszont javasoljuk, hogy ne csak a meglévő beépítésekkel számoljon az anyag, hanem a hatályos településrendezési eszközök alapján a tervezett beépítések zaj- és rezgésvédelme is megoldásra kerüljön.

II. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy küldje meg a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által megfogalmazott javaslatokat, észrevételeket az illetékes hatóság részére.

Határidő: 2019. augusztus 27.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Az előterjesztést a Bizottság átruházott hatáskörben, döntési jogkörben tárgyalja. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Budapest, 2019. augusztus 22.

Tóth András
mb. főépítész
 az előterjesztés készítője

Geiger Ferenc
polgármester
 előterjesztő

Melléklet: - egyeztető lap
 - előzetes konzultációs dokumentáció (CD-n)

Egyeztető lap

a „Javaslat a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztését megelőzően elkészítendő környezetvédelmi hatástanulmány kidolgozásához, továbbá a tervezett tevékenységgel kapcsolatos észrevételek megfogalmazásához” című bizottsági előterjesztéshez

1. Az előterjesztés egyeztetve: Kisné Stark Viola Beruházási és Városüzemeltetési Osztály, osztályvezető

Észrevételem beépítésre került.

Budapest, 2019. augusztus 23.

.....
Kisné Stark Viola
aláírás