



B E S Z Á M O L Ó

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal 2020. évi munkájáról

BUDAPEST FŐVÁROS XXIII. KERÜLETI POLGÁRMESTERI HIVATAL (A TOVÁBBIAKBAN: HIVATAL) 2020. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉNEK BEMUTATÁSA SZERVEZETI BONTÁSBAN, TÉMAKÖRÖNKÉNT

I. JEGYZŐI TITKÁRSÁG

Kerületi rendezvények

2020-ban a közösségi rendezvények rendkívül korlátozott mértékben valósultak meg. A koronavírus járvány okán, mind a nemzeti ünnepeket, mind pedig a Soroksár életében meghatározó egyéb eseményekhez fűződő rendezvényeket le kellett mondani.

A Galéria '13-ban Bakallár József és Bartl József festőművészeink képeit bemutató kiállítást láthatott a közönség tavasszal, majd ősszel Závorszky-Simon Márton soroksári festőművész műveiből tartottunk tárlatot a Soroksári Napok keretein belül.

Augusztus 20-án rendkívül visszafogott keretek között kenyérszentelésre került sor két helyszínen – a Soroksári Nagybaldogasszony templomban és Újtelepen a Szent István Főplébánia templomában.

Szeptemberben visszafogott, szerény keretek között rendeztük meg a Soroksári Napok rendezvénysorozatát. A Soroksári Helytörténeti Gyűjteményben nyílt fotókiállítás EMLÉK-KÉPEK címmel, majd kiállításmegnyitóval folytatódott a programsorozat a Galéria '13-ban, végül az idei év záró eseményeként a Táncsics Mihály Művelődési Házban kerültek átadásra a soroksári kitüntetések és díjak.

Minden negatívum ellenére igyekeztünk vidámságot “csempészni” a karantén időszakába. Önkormányzatunk támogatásával, két alkalommal is élőzene szólhatott a soroksári utcákon. Több pályázatot is hirdettünk, hogy az otthon töltött időt izgalmasabbá tegyünk. Míg a kicsik rajzpályázaton és a soroksári “Ki mit tud?” pályázaton mutathatták meg tehetségüket, addig a felnőttek fotópályázaton bizonyíthatták tudásukat.

Ifjúsági élet

Soroksáron kiemelten foglalkoztunk 2020-ban a fiatalok helyzetével is. Megalakult a Soroksári Fiatalok Fóruma, amely a közéletbe kívánja bevonni az ifjúságot, lehetőséget adva nekik javaslataik megfogalmazására és tolmácsolására a döntéshozók irányába. Ezen túl 14 soroksári diákot foglalkoztattunk a nyár folyamán egy hónapon keresztül a Hivatal több osztályán.

Sporttevékenység

Az önkormányzat által vállalt sportfeladatok, elképzelések és tervek összefoglalva a kerület sportrendelésében jelennek meg. Az önkormányzat a helyi sportélet meghatározója, anyagi lehetősége birtokában támogatja a helyi sportélet szereplőit, költségvetésén keresztül biztosítja az utánpótlás, szabadidő és diáksport támogatását.

A 2020-as évben nem volt lehetőség a sporttevékenységek közösségi gyakorlására, így sem diákolimpia, sem pedig sporthoz kapcsolódó rendezvények nem a megszokott mennyiségben és formában kerültek megrendezésre.

Diákolimpiák

2020. január 13. Zsinórlabda

2020. január 25 Sakk

2020. február 25-26. Kosárlabda

2020. március 5. Asztalitenisz

2020. február 21. Parasport nap

Civil szervezetek

A civil szervezetekkel rendszeres a kapcsolattartás, az együttműködés.

A helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló helyi rendelet – a veszélyhelyzetre való tekintettel – mind a támogatás iránti pályázatok benyújtási határideje, mind az elszámolási határidő és az elszámoláshoz elfogadható számlák vonatkozásában módosításra került annak érdekében, hogy a támogatást a pandémiás helyzet ellenére is minél szélesebb körben igénybe tudják venni, a támogatási összeg felhasználásával pedig jogszerűen el tudjanak számolni a kerületi civil szervezetek.

A rendeletben foglaltak szerint beadott pályázatok feldolgozása, elbírálása megtörtént. A Képviselő-testület döntésének megfelelően a támogatási szerződések megkötésre kerültek, a megítélt támogatási összegek az érintettek részére átutalásra kerültek.

Tekintettel a fent említett, többek között az elszámolási határidő meghosszabbításáról rendelkező rendelet-módosításra, az elszámolások még folyamatban vannak, az arra nyitva álló határidő utolsó napja 2021. május 31. napja.

A civil szervezetek éves munkáját az év végén megköszöntük, segítséget nyújtottunk a fennálló veszélyhelyzetben érvényben lévő korlátozó előírásoknak megfelelően átszervezett – pl. online közvetített ünnepség, futárszolgálat útján eljuttatott ajándécsomagok küldése, videokonferencia keretében megrendezett közös ünnepi vacsora - karácsonyi „rendezvényeikhez”.

II.

Beruházási és Vagyonkezelési Osztály

VAGYONKEZELÉSI TERÜLET

Az Osztály ellátta a következő feladatokat:

- a 100% önkormányzati-, illetve a vegyes tulajdonú ingatlanok kezelése;
- az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos ügyek intézése;

- a hatályos szabályozási terv végrehajtását célzó ingatlanszabályozások lefolytatása és a kapcsolódó szerződések megkötése, szükség esetén kisajátítási eljárások, más célú hasznosítási eljárások lefolytatásának kezdeményezése;
- az önkormányzat tulajdonában álló balatonszéplaki és visegrádi üdülők üzemeltetése;
- az önkormányzati tulajdonú telkek bérbeadásával összefüggő feladatok,
- a molnárszigeti Tündéerkert hasznosítása;
- végrehajtási eljárások előkészítése, együttműködés a végrehajtási feladatokat ellátó ügyvédi irodával
- társasházak törvényességi felügyeletével kapcsolatos feladatok.

I. Lakás- és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos gazdálkodás

2020. december 31-én az összes kezelt ingatlan: 69 db, ebből

- a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő magántulajdonú lakások száma: 9 db
- önkormányzati lakás 43 db (ebből üres 12 db, melyből 9 db rendeltetésszerű használatra nem alkalmas)
- önkormányzati nem lakás céljára szolgáló helyiség: 16 db (ebből üres 4 db, melyből 2 db rendeltetésszerű használatra nem alkalmas)

A 2020. évben önkormányzati lakás értékesítésére nem került sor. Lakásbérleti szerződés megkötésére 5 alkalommal került sor, két esetben a határozott idejű bérleti szerződés lejártát követően kötöttünk új szerződést, egy esetben krízislakás kiutalása okán kötöttünk bérleti szerződést, két esetben pedig a bérleti jogviszony folytatására jogosult családtagokkal kötöttünk szerződést az elhunyt bérlők után.

Nyilvántartásunk alapján 2020. december 31-én 34 tulajdonos fizeti részletekben a lakása vételárát. A törlesztések futamideje 10-35 év, szerződéseink közül a legkésőbbi lejáratú törlesztés 2030. július 31-én kerül kiegyenlítésre. A 2020. évben 6 tulajdonos egyenlítette ki a futamidő lejáratá előtt a teljes vételárhátralékot. A 2020. évben összesen 4.453.990 Ft folyt be lakásvételár törlesztése címén.

Az Önkormányzat tulajdonában álló balatonszéplaki és visegrádi üdülő 2011. május 1-jétől kereskedelmi szálláshelyként működik. A balatonszéplaki üdülő 23 férőhelyes, április 29-től szeptember 30-ig, a visegrádi üdülő 15 férőhelyes és április 1-jétől december 22-ig üzemel. Az egészségügyi válsághelyzet miatt a balatonszéplaki üdülő 2020. június 12-én, a visegrádi üdülő 2020. június 26-án nyitott meg. A 2020-as szezontól mindkét üdülő csatlakozott a Nemzeti Turisztikai Adatkezelő Központhoz, a vendégek bejelentése online adatszolgáltatással működik.

A 2020. december 31-ig történő üdülést tekintve a **visegrádi üdülő** üzemeltetéséből bruttó 1.023.300 Ft (236 fő, 598 vendégéjszaka) bevétel keletkezett.

A **balatonszéplaki üdülő** esetében a 2020. évben a szállásfoglalásból bruttó 1.648.500 Ft (276 fő, 1.065 vendégéjszaka) bevétel keletkezett. A főszezonban (július-augusztus hónapban) a Balatonszéplaki üdülő közel 100%-os kihasználtsággal működött. A járványhelyzet miatti későbbi nyitás következtében a tavalyi évhez viszonyítva 182 vendégéjszakával kevesebbet töltöttek el az üdülőben a vendégek.

II. Kül- és belterületi ingatlanok bérbeadása

Az önkormányzati tulajdonú telkek bérbeadásával összefüggő feladatokat az Osztály látta el. A bérbeadás fajtái: mezőgazdasági haszonbérlet, rekreációs célú használati szerződés, bérleti szerződés (belterületi beépítetlen területre vonatkozó szerződések, melyek mezőgazdasági művelés alól „kivettnek” minősülnek), vállalkozási célú bérbeadás, önkormányzati tulajdonú telkek felépítménnyel történő bérbeadása.

Az Önkormányzat zártkerti ingatlanjaira vonatkozó, rekreációs célú földhasználati szerződések közül a legtöbb 2020. december 31. napján megszűnt. A Képviselő-testület lehetőséget biztosított a bérlőknek a szerződésük öt éves, határozott időtartamra történő újra kötésére. A legtöbb bérlő élt a lehetőséggel. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának tulajdonában jelenleg 150 darab ún. „zártkerti” ingatlan áll (a legtöbb kivételre került a művelés alól néhány évvel ezelőtt, de ezeket is rekreációs célra, korábbi művelési águknak megfelelő művelés érdekében adjuk bérbé), melyből 114 darab ingatlan hasznosítható, 36 darab ingatlan elhelyezkedésére, adottságaira tekintettel nem hasznosítható (pl.: mocsaras terület, közterületkapcsolat nélküli ingatlan stb.). A 114 darab ingatlanból jelenleg 90 darab áll részben vagy egészben hasznosítás alatt, mely 79 százalékos kihasználtságot jelent. Több esetben előfordul, hogy egy önálló helyrajzi számú ingatlant több bérlő bérel, tekintettel az ingatlan nagy méretére.

92 bérlő kérelmezte az új bérleti szerződés megkötését a következő öt évre, valamint 8 új bérlővel kötött az Önkormányzat rekreációs célú bérleti szerződést. Az új bérleti szerződések - mindösszesen 112 darab - megkötésére 2020. év végéig sor került. 2 bérlő esetében várható, hogy a szerződés lejárta után a bérlet terület átadják új bérlő részére, akikkel januárban megköthető az új szerződés, így biztosítva a terület folyamatos hasznosítását. 3 esetben felszólítottuk a bérlőket, tekintettel arra, hogy az Önkormányzatnak nem áll szándékában az új szerződés megkötése (pl. szemetes, elhanyagolt ingatlan stb.), a bérelt telekingatlant adják vissza az Önkormányzat birtokába, ingóságaitól kiürített, művelésre alkalmas állapotban. 2020. év decemberében 15 darab telekingatlan határpontja került kitűzésre a hasznosíthatóság elősegítése érdekében.

III. Hatályos szabályozási tervek végrehajtása

Az Osztályon folyamatosan folyik a hatályos szabályozási tervek végrehajtása érdekében szükséges ingatlanszabályzások és -vásárlások célzó tevékenység, a szabályozásokkal leginkább érintett területek a 2020. évben: Budapest-Belgrád vasútvonalra tervezett külön szintű vasúti átjáróhoz kapcsolódó úthálózat által érintett ingatlanok (Szerűskert utca, Tompaház utca környéke); Apostolhegy még nem szabályozott részei; Orbánhegy még nem szabályozott részei; Újtelepen a Mezőlak utca-Nyír utca-Fatimai utca-Szent László utca által határolt terület, Völgyhajó utca. Folyamatosan történik az ingatlanokkal kapcsolatos vételi ajánlatok megtétele, telekalakítási eljárások kezdeményezése, szerződések kötése, szükség esetén kisajátítási és más célú hasznosítás iránti eljárások kezdeményezése.

IV. Ingatlanértékesítések és vásárlások

A 2020. évben az Önkormányzat árverés keretében értékesített 2 ingatlant, a Háló u. 28. szám alatt található, osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanból az önkormányzat tulajdonában álló tulajdoni hányadot, valamint a Felső Duna sor 29. szám alatt található ingatlant.

Az Önkormányzathoz érkezett vételi kérelemre értékesítésre került egy ingatlan a Dunapataj utca közterületi kapcsolattal már nem rendelkező, hátsó részén.

Több önkormányzati ingatlant is érintő, telekalakítással vegyes ingatlancserét bonyolítottunk le a Mezőlak utca-Nyír utca-Fatimai utca-Szent László utca által határolt területen, melynek eredményeképpen az Önkormányzatnak két nagy területű, szabályozott, a későbbiekben jól hasznosítható ingatlana alakult ki.

A Budapest Főváros Önkormányzatának és Soroksár Önkormányzatának $\frac{3}{4}$ - $\frac{1}{4}$ arányban osztatlan közös tulajdonát képező, a Szentlőrinci út mentén található ingatlanok közül az ősszel a BFVK Zrt. által lebonyolított kétfordulós pályázat eredményeként 9 db ingatlan került értékesítésre (az adásvételi szerződések még nem kerültek aláírásra, erre előreláthatólag kora tavasszal fog sor kerülni).

Adásvételi szerződést kötöttünk a Grassalkovich út 161-163. szám alatti ingatlan mindösszesen 601/13500 tulajdoni hányadára, és elfogadásra került az Önkormányzat vételi ajánlata további 218/13500 tulajdoni hányadra (erre vonatkozó adásvételi szerződés már a 2021. évben kerül megkötésre).

V. Peres és nem peres eljárások, végrehajtási eljárások

Peres eljárások:

A Hivatal és az Önkormányzat által jogi képvisellel megbízott ügyvédi iroda tájékoztatása szerint jelenleg 13 peres ügy van folyamatban. Ezen ügyek nagy részével kapcsolatos perképviselő koordinációjában folyamatosan részt vesz az Osztály, mivel sok per vagyongazdálkodással kapcsolatos ügy okán indult. A kiemelt ügyekben és a precedens jellegű vagyonos ügyekben rendszeres konzultációval törekszünk az Önkormányzat – illetve adott esetben a Hivatal – érdekeinek hatékony érvényesítésére. Az együttműködés hatékony és eredményes, ezen ügyekben a pernyertességi mutató 90 % feletti, ami a perképviselő hatékonyságát mutatja. Az Ékes utcával kapcsolatos perben a bíróság megszüntette a pert az Önkormányzattal, mint alperessel kapcsolatban, ezt a döntést a Kúria is helyben hagyta, a perben részünkről már csak a Polgármesteri Hivatal szerepel alperesként. Több megszűnt ingatlan-bérleti szerződés kapcsán indult kiürítési perben is pernyertesek lettünk.

Végrehajtási eljárások:

A végrehajtási eljárások kezdeményezését is a Hivatal és az Önkormányzat által jogi képvisellel megbízott ügyvédi iroda végzi, az anyagok ehhez szükséges előkészítése az Osztályon történik. A 2020. évben 20 személlyel szemben került megindításra végrehajtási eljárás (ebből 6 esetben a végrehajtás újraindítása történt). A folyamatban lévő eljárások közül több esetben rendszeres térülés történik a javunkra, a nem pénztartozásra, hanem meghatározott cselekmény végrehajtására irányuló végrehajtási eljárások közül is volt amely eredményesen zárult.

VI. Társasházak törvényességi felügyelete

A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény és a jegyző társasházak feletti törvényességi felügyeletének eljárási szabályairól szóló 155/2015. (VI.25.) Korm. rendelet rendelkezési alapján lefolytatott vizsgálatok eredményeképp több ügyben felhívást bocsátottunk ki a törvényes működés helyreállítása érdekében. Tapasztalataink szerint a kisebb társasházaknál fordulnak elő nagyobb hiányosságok, a közös képviselők nincsenek tisztában a vonatkozó jogszabályokkal, illetve sokszor közös képviselő sincs. A bejelentések nagy része nem tartozik a jegyző törvényességi felügyeleti hatáskörébe, hanem pl. birtokvédelem, vagy más hatósági hatáskörbe.

VII. Közérdekű adatigénylés

A 2020. évben is folyamatosan teljesítettük a Hivatalhoz, illetve az Önkormányzathoz beérkező közérdekű adatigényléseket, melyek különböző ügyekben érkeztek Hivatalunkhoz. A közérdekű adatigénylést beküldők szerint csoportosíthatók egyéni kérelmezőkre, a sajtó képviselőire, országgyűlési és önkormányzati képviselőkre. A kérelmek a legtöbb esetben teljesíthetők voltak, de egy-egy esetben érkezett olyan kérelem, mely nem közérdekű adatra irányult, így nem volt teljesíthető.

BERUHÁZÁSI TERÜLET

- A Kormány 2005/2020. (XII. 24.) Korm. határozatában, egyes települési önkormányzatok kötelező feladatainak és fejlesztéseinek támogatása címmel döntött Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közlekedési infrastruktúra fejlesztési feladatainak támogatásáról, mely szerint Önkormányzatunk 4 500 000 000 forint összegű, vissza nem térítendő támogatást kapott.
- A Képviselő-testület 250/2017.(V.09.) számú határozatában döntött arról, hogy támogatja a Budapest XXIII. kerület Soroksár központjában a MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére, a vasútvonalat keresztező aluljáró és kapcsolódó úthálózat komplett engedélyezési tervdokumentációjának elkészítését. A tervezés fő szempontja, hogy olyan megoldás szülessen, amelyik egy külön szintű keresztezés biztosításával tehermentesíti a jelenlegi két helyszínen meglévő-szintbeni vasúti átjárót és csökkenti a vasútvonal kerületet elvágó hatását. A tervezési feladat a vasútvonalat keresztező aluljáró és kapcsolódó úthálózat komplett engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése, valamint a megvalósításhoz szükséges útépítési, vasútépítési és vízjogi engedély beszerzése, illetve a szükséges közműkiváltások esetén az ágazati jogszabályok által meghatározott szükséges engedélyek beszerzése.
A leszállított tervdokumentáció főbb elemei: A vasút nyugati oldalán új városi gyűjtőút kerül kialakításra a Vecsés út és az Erzsébet utca között. A Pályaudvar sor - Vecsés utca csomópontjában körforgalom kerül kialakításra. Budapest XXIII. kerület Soroksár központjában - a Vecsés úttól északra 150-200 m-re kijelölt nyomvonalon - a MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére - a Pályaudvar sor nyomvonala a Vecsés út - Hősök ter közötti szakaszon lesüllyesztésre kerül a vasútvonalat keresztező aluljáró csatlakozásának kialakítása érdekében. A csatlakozásban körforgalmú csomópont létesül. A tervezett út hossza kb. 900 m, melyből a lesüllyesztett, támfalak között vezetett szakasz hossza kb. 230 m. A lesüllyesztés legnagyobb mélysége 5,0 m. A tervezett út mentén a lesüllyesztett szakaszon egyoldali, a folytatásban mindkét oldalon kialakított járda, az aluljáró és a Hősök tere közötti szakaszon gyalog- és kerékpárút biztosítja a gyalogos és kerékpáros kapcsolatokat. A pályaudvar sor melletti ingatlanok megközelítését a támfal mellett terepszinten vezetett járda biztosítja. Az Erzsébet utca csatlakozásánál a korábbi felüljáró meglévő megmaradt töltése elbontandó. A tervezett új városi gyűjtőutak 2x1 forgalmi sávossal kerültek megtervezésre. A forgalmi sávok szélessége 3,00 m.
A közúti aluljáró bizonyos projektelemeinek a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztés I. ütemébe történő integrálása ügyében Önkormányzatunk egyeztetéseket folytat a Kínai-Magyar Vasúti Nonprofit Zrt-vel.
- A Kormány a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében, a 1262/2020.(V.28.) Korm. határozatában döntött Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata fejlesztési programjának támogatásáról, mely szerint Önkormányzatunk az alább részletezett a fejlesztési programelemek előkészítési feladatai megvalósítása érdekében 889 000 000 forint összegű támogatás illeti meg:

- a) soroksári rendőrkapitányság kialakítása
- b) új polgármesteri hivatal és Kormányablak épületének kialakítása
- c) új szakorvosi rendelő
- d) többfunkciós közösségi ház kialakítása
- e) Vecsés út-Nagykörös út összekötését szolgáló elkerülő út
- f) M0 gyorsforgalmi út - Haraszi út összekötő út és híd
- g) Apostol hegy területén a szennyvízcsatorna építése
- h) Apostol hegy területén szilárdburkolat kiépítése
- i) Molnár sziget megközelítése és az Ráckevei (Soroksári) Duna-ág revitalizációjának elősegítése érdekében új híd építése.

Elkészült a Hősök tere vasút felőli végének településrendezésére, kerületközponti funkcióinak elhelyezésére, megközelítésére (forgalom, parkolás, tömegközlekedés, stb) vonatkozó tanulmányterv-, és fejlesztési koncepció, mely az új intézményi városközpont beépítését hangolja össze a Hősök tere többi részével.

A magasépítési-, és mélyépítési fejlesztési programelemek tekintetében összeállításra került a tervezési feladatokra kiírandó közbeszerzési dokumentáció műszaki része.

- A 2019. évi Budapesti Útépítési Program keretében a fővárosi kerületi, belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekt keretében a Miniszterelnökség 871.200.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást ítelt meg Soroksár részére. A projekt keretében 4,085 km földút, 15 darab útszakasz kapott szilárd burkolatot és felszíni csapadékvíz elvezetést:

Szőlődomb utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő),

Elvira utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő),

Sodronyos utca (Házikert utca – 19698 hrsz),

Horgász part (Tusa utca – 186787/1 hrsz),

Házikert utca (Sz-O) (Szőlődomb utca – Orbánhegyi dűlő),

Házikert utca (S-H) (Sodronyos utca – Hungária köz),

Felső Duna sor kivitelezésére.

Derce köz (Szítás utca – zsácutca között)

Nádor Ödön utca (Jelző utca – Arany János utca között)

Szítás köz (Szítás utca – zsácutca között)

Taling utca – Selyemkóró köz (Taling utca– zsácutca között)

Hungária köz (Házikert utca – 187246 hrsz között)

Kelep utca (Házikert utca – 187252 hrsz között)

Orbánhegyi dűlő (Házikert utca – 196542 hrsz között)

Zsilvölgy utca (Házikert utca – Szőlődomb utca között).

A támogatott tevékenység megvalósításával kapcsolatban felmerült valamennyi költség tekintetében összeállított pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló benyújtásra került a Miniszterelnökséghez.

- A 2020. évi Budapesti Útépítési Program keretében a Miniszterelnökség 107 250 000,-Ft vissza nem térítendő támogatást ítelt meg Soroksár részére, a Budapest, XXIII. kerület Karmazsin utca (Házikert utca – 196395/4 hrsz. között) útépítés és felszíni csapadékvíz elvezetés kivitelezésére. Önkormányzatunk vállalkozási szerződést kötött a HE-DO Kft-vel, a munkaterület átadása 2020.10.29-én megtörtént, A munkaterület átadása 2020.10.29-én megtörtént, a kivitelezési munkálatok megkezdődtek, majd a téli időjárás beálltával a munkálatok ideiglenesen szünetelnek.
- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - Budapest Főváros Önkormányzatának „TÉR_KÖZ 2018” című, kerületi önkormányzatok számára kiírt pályázati felhívásán pályázatot nyújtott be a Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének

továbbfejlesztésére (IV. ütem). Támogató a 790/2018.(IX.26.) Főv. Kgy. határozatával döntött arról, hogy Önkormányzatunk részére a pályázati dokumentációban foglalt városrehabilitációs projekt megvalósításához 100.000.000,-Forint összegű vissza nem térítendő támogatással járul hozzá. A 2019. decemberében megkötött Támogatási Szerződésben rögzítésre került a támogatás alapját képező kulcsfontosságú projektelemek: a kalandpark kialakítása és vizes játszótér telepítése. Önkormányzatunk a kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződést kötött a ZÖFE Kft-vel, a munkaterület átadás 2020. 11. 03-án megtörtént, a kötélrendszerű játszóvár megépült. A munkálatok a vizes játszótér kivitelezésével folytatódik.

A Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének komplex rehabilitációja projekt IV. ütemének megvalósulásával a kerület legújabb családi szórakoztató komplexumává válik a Tündérgert, ahol minden látogató kortól függetlenül otthon érezheti magát, aktívan töltheti el szabadidejét és kedvére válogathat az aktív időtöltést nyújtó, széles körű játszó- és sporteszközök közül.

- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Hősök tere HÉV állomás forgalmi épület pénztár helyeiben nyilvános mellékhelység kialakítását kezdeményezte a MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút Zrt-nél. Az átalakítandó helyiségekre bérleti szerződést kötöttünk 2020. 10. 20-án. Elkészült a HÉV jegypénztár épületében kialakítandó akadálymentes WC helyiségcsoport kiviteli tervdokumentációja, melyet a kivitelezés megindítása érdekében megküldtünk a MÁV-HÉV Zrt. Infrastruktúra Üzemeltetési Igazgatóság Infrastruktúra Műszaki és Üzemviteli Osztály részére, az üzemeltetői nyilatkozat kiadásra került. Az átalakítási munkálatok megkezdéséhez szükséges körülmények megteremtése végett a MÁV-HÉV Zrt. Infrastruktúra Műszaki és Üzemviteli Osztálya 2021.01.26-án gondoskodott a forgalmi épület pénztár helyiségének kiürítéséről.
- Az Egészséges Budapest Program keretében az Emberi Erőforrások Minisztériuma a IV/2268/2020/EGST számú támogatói okirattal támogatásban részesítette Önkormányzatunkat, fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztés megvalósítására. Önkormányzatunk a saját forrásával kiegészített támogatásból nőgyógyászati kolposzkóp, látótérvizsgáló, szemészeti CT, középkategóriás UH készülék, RTG vizsgáló készülék, digitális leletező rendszer (munkaállomás), fogászati alapellátáshoz szükséges CHIRANA eszközök, valamint fogászati szakellátáshoz szükséges intraorális rtg. készülék orvosi eszközöket kíván beszerezni. Az eszközök beszerzésére megindult a közbeszerzési eljárás, az orvostechnikai szakértői feladatok ellátására megbízási szerződést kötöttünk H-PROFICON Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel.
- A Budapest XXIII. kerület, Újtelep 195271/11 helyrajzi számú, természetben a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. szám alatt található ingatlanban található 60 m2 alapterületű, valamint 61 m2 alapterületű földszinti bérelt üzlethelyiségeket gyermekorvosi rendelővé és védőnői szolgálattá alakítottuk. A helyben élők nagy meglepedésére a gyermekorvosi rendelő és a védőnői szolgálat megkezdte működését Újtelepen.
- A III. számú Összevont Óvoda Pistahegyi úti tagóvoda épület gépészeti rendszerének korszerűsítése során az óvodát leválasztottuk az iskola fűtési rendszeréről. Új kazánház kialakításával 2db HOVAL TopGas 120 típusú zárt égésterű kondenzációs fali gázkazánt telepítettünk. A kivitelezés befejeződött, az óvoda zavartanul átállt az új rendszerre.
- A III. számú Összevont Óvoda Béke utcai tagóvoda épület gépészeti rendszerének korszerűsítése során 2 db HOVAL TopGas 60 típusú zárt égésterű kondenzációs gázkazán kerül telepítésre.
- A Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 104. szám alatti épület teljes körű felújítási-gondozóház kialakítási munkái, valamint kertépítés munkálatai befejeződtek. Az épület

átalakításával, valamint a tetőtér egy részének beépítésével bentlakásos gondozás nyújtása 10 fő részére, házi segítségnyújtás-, nappali foglalkoztatás- és étkeztetés biztosítása, valamint a tetőtéri részben irodahelyiségek kerültek kialakításra. A teljes épület energetikai korszerűsítésre és akadálymentesítése megvalósult, minden helyiség teljes körű felújításon esett át. A Gondozóházba leszállításra kerültek a szanatóriumi ágyak, éjjeliszekekre nyak, matracok, kapaszkodók, valamint az ülögarnitúrák és az étkező garnitúrák. Az átköltözés megtörtént, a Gondozóház megkezdte működését az új helyszínen.

- A Budapest XXIII. kerület, Táncsics Mihály utca 5-7. szám előtti partfalmozgás helyreállítására - a hézagos cölöpfal építésével kialakításra kerülő partfalstabilizáció kivitelezése befejeződött. A szakmai és pénzügyi beszámolót a Magyar Államkincstár elfogadta, és folyósította a 44.982.000,- Ft vis maior támogatást Önkormányzatunk részére.
- Budapest XXIII. kerület Tárcsás utcában (Grassalkovich út szervízútja és Templom utca közötti szakaszon) megvalósult a meglévő bazalt nagykockaköves burkolat elbontása, csapadék csatorna építés, aszfaltburkolat készítése.
- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete 345/2016.(VII.29.) határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről, ahol a kerületben 6 helyszínt megjelölt a kialakítandó sportparkok helyszínéül. A Program tárgya kültéri sportpark kialakítása a helyi sajátosságok figyelembevételével, akként, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (NFM) meghatározott forrás terhére és erejéig az építetű Nemzeti Sportközpontokon (NSK) keresztül fejlesztéseket végez a Program keretében az arra jogosult alanyi kör által benyújtott és a nemzeti fejlesztési miniszter által elfogadott kérelem alapján (az állami beruházás központi költségvetési forrásból valósul meg, mintegy bruttó 98.242 eFt értékben).

A benyújtott kérelmünkre – 2 db B típusú, 1 db C típusú és 3 db D típusú sportpark - a Nemzeti Fejlesztési Miniszter támogató döntést hozott. 2018. május 08-án megtörtént a Budapest, XXIII. kerület Soroksár településen megvalósuló sportpark helyszínek bejárása, felmérése. A sportpark kivitelezésére 2019. szeptember 09-én létrejött az Együttműködési Megállapodás a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata között. A BMSK Zrt. eredményes „Sportparkok kivitelezése – Bp. XXIII. kerület” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárást bonyolított le. A sportparkok kivitelezésére vonatkozó, a BMSK Zrt., az Önkormányzatunk és a Vállalkozó közti vállalkozási szerződés aláírásának feltétele, a Kormány forrásbiztosító döntése.

- Az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében kihirdetett veszélyhelyzet során folyamatos kapcsolatban vagyunk az intézményekkel, és igényeiknek megfelelően biztosítjuk (beszerezzük és kiszállítjuk) a számukra szükséges védőfelszereléseket: overálok, kesztyűk, védőszemüvegek, maszkok, arcpajzsok, épület fertőtlenítő és tisztítószerek, kézfertőtlenítők, haj- és lábvédő, egyszer használatos látogató köpeny. Folyamatosan ellenőriztük a hatósági házi karanténban lévők ellátását. Az állampolgárok egészségének megóvása, a kulturált környezet biztosítása érdekében Soroksár területén fertőtlenítési gyorsszolgálati feladatok ellátására keretszerződést kötöttünk. A légfertőtlenítés az ún. Bactakleen Ultra Mist herbal anyaggal, ködfátyolos technológiával valósul meg. A továbbfertőzés megelőzésére gyorseszteket és minden belépő esetében érintésmentes testhőmérséklet mérést végeztünk.

III. RENDÉSZETI OSZTÁLY

A Hivatal Rendészeti Osztálya a Képviselő-testület 12/2014. (IV.25.) számú önkormányzati rendelete alapján 2014. szeptember 1. napjával alakult meg.

Az osztály létszáma 2020.12.31. napján 32 fő: 1 fő osztályvezető, 1 fő osztályvezető-helyettes, 19 fő közterület-felügyelő, 3 fő segédfelügyelő, 1 fő mezőőr, 2 fő szabálysértési és közterület-használati ügyintéző, 1 fő titkársági ügyintéző és 4 fő portás. 2020. évben 5 fő közterület-felügyelő létesített, illetve 12 fő közterület-felügyelő, 1 fő mezőőr, 2 fő portás szüntette meg a Hivatallal létesített munkaviszonyát. Jelenleg 2 fő közterület-felügyelő hiányunk van. A hiányzó létszám feltöltése érdekében a pályázat kiírásra került.

A közterület-felügyelő feladatai:

- a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése,
- a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása,
- közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében,
- közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében,
- közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében,
- közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében,
- közreműködés állategészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában,
- mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése,
- közreműködés a kerület közterületei használatának és igénybevételének - szerződés útján történő – hasznosításában,
- a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződések ellenőrzésének elősegítése,
- hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezésének ellenőrzése,
- intézkedés üzemképtelen, roncs, elhagyott járművek elszállításáról.

A közterület-felügyelő által alkalmazható intézkedések:

- helyszíni bírság kiszabása
- a gépjárművezető távollétében kiszabott helyszíni bírság alkalmazása
- szabálysértési eljárás kezdeményezése feljelentéssel
- közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezése
- a közúti közlekedésben résztvevő, köztisztasági szabályokat, továbbá megállásra, várakozásra vagy táblával jelzett behajtási tilalomra vagy korlátozásra vonatkozó szabályokat megszegő járművet megállíthatja és feltartóztathatja
- ruházat, csomag és jármű átvizsgálása, valamint jármű feltartóztatása, ha alaposan feltételezhető, hogy a jogellenesen megszerzett dolog így fellelhető
- a támadásra vagy önveszély okozásra alkalmas tárgy, valamint a közigazgatási, szabálysértési vagy a büntetőeljárásról szóló törvény alapján lefoglalható, bizonyítékként

felhasználható dolog átvételi elismervény ellenében történő ideiglenes elvétele az eljáró hatóságnak történő átadásig

- épület, létesítmény és egyéb vagyontárgy őrzése, jogellenes cselekmény folytatásának megakadályozása
- tetten ért személy visszatartása, bűncselekmény gyanúja esetén előállítás.

A közterület-felügyelő intézkedése során az alábbi kényszerítő eszközöket alkalmazhatja:

- az intézkedés kikényszerítése céljából az ellenszegülés megtörése érdekében testi kényszert és vegyi eszközt
- önvédelmi célból szolgálati kutyát és rendőrbotot
- az előállításnak ellenszegülő személy támadásának, valamint szökésének megakadályozása érdekében kézbilincset.

2020. évben az általános járőrszolgálatok során kiemelt figyelmet fordítottunk a köztisztasági, közúti közlekedési szabálysértések visszaszorítására, továbbá azon ingatlanok feltérképezésére, ahol az ingatlan használója, tulajdonosa nem tett eleget az ingatlan és az úttest közötti terület tisztántartásának és gyommentesítésének. Az ingatlanok használói személyesen, illetve írásban – a postaládába elhelyezve – figyelmeztetéseket kaptak kollégáinktól, közterület-felügyelőink határidő kifizetésével felszólították őket a jogellenes állapot megszüntetésére. Az ellenőrzés eredményes volt, az ingatlan-használók nagy többsége eleget tett jogszabályi kötelezettségének.

A közterület-felügyelők által kiszabott bírságok 2020. december 31. napjáig

	Helyszíni bírság	Távollétében kiszabott Helyszíni bírság (2012.évi II tv.224§ KRESZ kisebb fokú megsértése)
ügy	60 db	42 db
összesen/Ft	1.655.000,- Ft	810.000, - Ft
befizetett/Ft	305.000,- Ft	355.000, - Ft
Közter. szennyezés	565.000,- Ft	-
KRESZ kisebb fokú megsértése	40.000,- Ft	-
közösségi együttélés szab. megsértése	40.000,-Ft	
Köztisztasági szabs.	530.000,-Ft	-
koldulás	10.000, -Ft	-
szeszes ital fogy.	280.000,- Ft	-
közkerölcs megs.	100.000,- Ft	
illegális árusítás	10.000,-Ft	
veszélyeztetés kutyával	80.000,-Ft	

A kiszabott szabálysértési bírságokat a 2018.évben bevezetésre került NOVA SZNYR rendszerben kell rögzíteni, ami ügyintézőink feladata.

Feljelentéssel 42 esetben éltünk az alábbiak szerint:

KRESZ kisebb fokú megsértése miatt 8 eset,
Hulladék gazdálkodás megsértése miatt 5 eset,
Köztisztasági szabálysértés miatt 23 eset,
Szeszes ital fogyasztás 2 eset,
Személyaz. igazoltatás megtagadása 1 eset
Önk Rend. megsértése 1 eset
Illegális árusítás 2 eset

További adatok az osztály tevékenységéről:

Értesítő kiküldése: 30 db
Ellenőrzés: 9068 esetben
Közterületen eltöltött óraszám: 19160 óra
Rendőrséggel közös szolgálat: 3 alkalom

Térfigyelő kamerarendszer:

2020 -ban Soroksáron 60 db térfigyelő kamera segítette a munkánkat.
A térfigyelő kamerarendszert összesen 8 fő figyelte 0-24 órában, az év minden napján.
Munkatársaink feladata a térfigyelő kamerarendszer kezelése, bejelentések fogadása, szükség esetén az illetékes hatóságok értesítése, az ezzel kapcsolatos adminisztráció elvégzése.

Az ügyeletem 1762 eset lett rögzítve az alábbiak szerint:

Felügyelői jelzés: **217** db
Lakossági bejelentés: **1196** db
Kamerát figyelő munkatárs észlelése: **349** db

Ebből intézkedésre kiadott, tovább jelzett és egyéb társszerveknek átadott **1747** esetben volt.

Az 1747 db intézkedésre kiadott észlelés az alábbiak szerint oszlik meg:

Közlekedési lámpa hiba: 97
KRESZ szabálysértés: 127
Kresztábla sérülés: 21
Alkoholfogyasztás: 46
Köztisztasági szabálysértés: 260
Ebtelep értesítés: 7
Tetem elszállítás: 57
Bűncselekmény: 70
Rendzavarás, csendháborítás: 89
Mentő értesítés: 27

Baleset: 50
Tűz észlelés: 40
Közszolgáltatók értesítve (ELMŰ, Vízmű, FKF): 31
Kóbor kutya, chip olvasás 26
Helyszínbiztosítás: 6
Közút: 8
Bűnmegelőzés: 91
segítségnyújtás: 636
környezetkárosítás: 25
Tobi: 5
Helpynet: 1
Rendőri segítséget kértünk (augusztustól!): 1
Gk. elszállítás : 26

A Rendészeti Osztály mezőőri szolgálata:

A mezőőr feladatköre:

A termőföldek őrzése, valamint a termőföldön lévő, illetve ahhoz tartozó termények és termékek, felszerelések, eszközök használatok, továbbá mezőgazdasági építmények, földmérési jelek vagyonsvédelme a vonatkozó jogszabályok szerint.

A működési területéhez tartozó termőföldek hasznosításának, illetve a használó (tulajdonos) részére előírt növényvédelmi kötelezettség teljesítésének ellenőrzése.

Az illegális szemétkerakás megakadályozása, veszett állatok elpusztítása.

A mezőőr 5 esetben szabott ki helyszíni bírságot melyet tovább küldtünk intézkedés céljából az illetékes Rendőrkapitányság részére.

A rendészeti osztály által a pandémiás helyzet során ellátott feladatok, foganatosított intézkedések:

- 1, A veszélyhelyzet és a korlátozó intézkedések kihirdetését követően két egészségügyi szakrendelő biztosítása a korlátozások miatt esetlegesen kialakuló rendbontás megelőzésére.
2. A Soroksári Operatív Törzs megalakulását követően a szervezethez tartozó, a szépkorú lakosság alapvető szükségleteinek ellátásának segítése érdekében létrehozott mobiltelefonra és e-mail címre érkező igények fogadása, kezelése, dokumentálása és továbbítása. A Törzshöz érkező maszkigények rögzítése és továbbítása. A lakosság megnyugtatása, informálása a rendkívüli intézkedésekkel kapcsolatban.
3. A személyes ügyfélfogadás felfüggesztése, az elektronikus ügyintézés bevezetése.
4. A lakosság felszólítása az otthonmaradásra, tájékoztatás az önkormányzat általi segítségnyújtásra (gyógyszerkiváltás, alapvető élelmiszerek beszerzése) hangosbeszélővel felszerelt szolgálati gépjárművel.
5. A 71/2020. (III. 27.) Korm. rendeletben meghatározott – a kijárást korlátozó – intézkedések betartásának ellenőrzése, megsértőinek felszólítása a tiltott tevékenységtől való tartózkodásra.

6. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének az új koronavírus elterjedésének megelőzése érdekében hozott intézkedéseinek ellenőrzése, érvényre juttatása.
7. A lakosság védőmaszkkal való ellátása a közterületen. (buszmegállók, közintézmények, játszóterek)
8. A veszélyhelyzet során bevezetett korlátozó intézkedések fokozatos csökkentésével egyidejűleg folyamatos gyalogos járőrtevékenység bevezetése a Hősök terén.

A rendészeti osztály által ellátott egyéb feladatok, megtett intézkedések:

Május hónapban az állomány átalakulása után megalakult a szemétkommandó, melynek célja, hogy az illegálisan felhalmozott hulladék lerakásokat fokozott járőri tevékenységgel visszaszorítsa.

Folyamatosan segítjük a Beruházási és Vagyonkezelési, a Városüzemeltetési, valamint a Hatósági és Adó Osztályon dolgozó kollégák munkáját a kültéri helyszínek biztosításával.

A XXIII. kerületi Soroksári Rendőrőrs kérte felügyelőink segítségét egy idős személy sérelmére elkövetett rablás miatt. A fokozott járőrözés során közterület-felügyelőink nyomára bukkantak az elkövetőnek és a helyszínen tartották a járőrök kitérkezéséig.

A térfigyelőben dolgozó kollégánk egy tüzesethez küldte ki járőreinket a Láva utca 8. szám alatti ingatlanhoz, ahol a helyszín biztosításával segítették a Katasztrófavédelem, Tűzoltóság, valamint a Rendőrség munkáját.

A XXIII. kerületi Soroksári Rendőrőrs járőreivel közösen helyszíni kivizsgálást tartottunk a Bodzavirág utcában hulladékgazdálkodás rendjének megsértésének gyanúja miatt.

A Fővárosi Önkormányzati Rendészet közterület-felügyelőivel közösen ellenőriztük a behajtási engedélyeket a főbb útvonalakon.

A pandémiás helyzet alatt a Soroksári Önkormányzat nevével visszaélve ismeretlen személyek adományokat gyűjtöttek az Auchan parkolójában. Közterület-felügyelőink felkutatták ezen személyeket és felszólították őket a cselekmény megszüntetésére.

Varga Sándor mezőőr kérte felügyelőink segítségét az Ócsai úthoz, ahol egy ott élő férfi égette a hulladékot.

Közterület-felügyelőink folyamatosan ellenőrzik a nyár elején a Szigetdűlőnél megnyílt Piknik parkot az esetleges parkolási problémák miatt, illetve a közösségi együttélés szabályai betartása végett.

Térfigyelő munkatársunk jelezte felügyelőink felé, hogy a kamera felvétel alapján a Molnár szigeten található kerékpár tárolónál két fiatal feltehetően füves cigarettát sodor. A helyszíni kivizsgálás során ez bizonyítást nyert. Az igazoltatás során kiderült, hogy egyikük fiataalkorú.

Közterület felügyelőink felhívták a figyelmüket, hogy bűncselekményt követtek el ezért rendőri segítséget kértek.

Varga Sándor mezőőr kérte járőreink segítségét mert a Soroksári Auchan-nál található körforgalomnál egy szarvas huzamosabb ideig tartózkodott az út menti füves területen. Kollégáink folyamatosan figyelemmel kísérték az állatot, hogy ne tévedjen be az útra, ahol veszélyezteti az autósokat.

Járőreink folyamatosan gyalogos szolgálatot teljesítenek a Hősök terén a visszatérő hajléktalanok miatt, akik rendszeresen megszegik a közösségi együttélés szabályait magatartásukkal. Alkoholos befolyásoltságuk, illetve egészségi állapotuk miatt gyakran szükséges a rendőrség, illetve a mentők segítségét kérni.

Egy hölgy kért segítséget a Horgász parton szolgálatot teljesítő járőreinktől, mert a motorcsónakját ellopták. Kollégáink segítséget nyújtottak az eltulajdonított motorcsónak megkeresésében, melynek során a Horgász parton megtalálták a ponyvával letakart motorcsónakot, az elkövető férfit pedig a helyszínen tartották a rendőrök kiérkezéséig.

Közterület-felügyelőink járőrözésük során a Klébl Márton utcában egy hangosan vitatkozó férfit és nőt szólítottak fel, hogy csendesedjenek el. Az intézkedés során a zaklatott állapotban levő hölgy elmondta, hogy a délután folyamán kért rendőri segítséget mert a férfi bántalmazta őt. Ezt követően a férfi járőreinkre támadt, akik kénytelenek voltak a hölgy és saját testi épségük érdekében megbilincselni az indulatos férfit és rendőri segítséget kértek a helyszínen.

Járőreink szolgálatteljesítésük során a Hősök terén egy férfit közterületen való vizelés miatt vontak intézkedés alá. Az intézkedés folyamán, a személyi okmányok ellenőrzése során ellenőrizték a rendőrség közérdekből nyilvános körözési adatbázisában is, ahol a rendszer találatot adott ki, és garázdaság bűncselekményének elkövetése miatt elfogató parancs volt érvényben a VIII. kerületi Rendőrkapitányság által. Ezt követően kollégáink rendőri segítséget kértek a helyszínre és átadták a körözött személyt a rendőrségnek.

Polgárőrök kértek segítséget járőreinktől mert a 66-os busz Tárcsás utcai megállójában három, vélhetően kábítószeres befolyásoltság alatt lévő személy tartózkodott és a járőrelőkben félelmet keltettek. Az intézkedés során közterület-felügyelőink bódult állapotban levő személyek ruháját átvizsgálva az egyik főtől 1 db alufóliába csavart dohányterméket foglaltak le, míg a másik személytől 2db-ot, a harmadik személynél egy már kifogyott töltőgáz palack volt a belső zsebébe rejtve. Ezt követően rendőri segítséget kértek a helyszínre.

Lakossági bejelentés alapján közterület-felügyelőink a Tárcsás utcánál található gyalogos aluljáróhoz mentek, mert elmondás alapján feltehetően drog befolyásoltsága alatt levő két férfi zaklat, illetve fenyeget a két kiskorú gyermeket. Kollégáink igazoltatták a két személy, illetve csomag átvizsgálást végeztek. Az átvizsgálás során az egyik személynél három darab, alumínium fóliába csomagolt növényi törmeléket, cigarettapapírt gyufát, a másik személynél pedig a közbiztonságra kiemelten veszélyes eszköznek minősülő rugórásegítéssel nyíló, a jogszabályban megengedettnél hosszabb pengével rendelkező kést találtunk. Ezt követően kollégáink rendőri segítséget kértek a helyszínre és az intézkedést átadták a kiérkező rendőröknek. A további intézkedés során kollégáink a helyszínt biztosították.

A közterület-használati ügyintéző feladatköre:

A közterületek használatával kapcsolatos ügyek teljes körű ügyintézése. Eljár az engedély nélküli közterület-használati ügyekben és a közigazgatási hatósági ügyekben, továbbá a közterület használati engedélyek kiadásában. Az Osztály feladatkörébe utalt beadványok (közérdekű bejelentések, panaszok) és a hatóságok, illetve egyéb szervek megkereséseinek kivizsgálása. A közterület-felügyelők által kezdeményezett ügyek ügyintézése.

2020.01.01. – 2020.12. 31. közötti időszakban a közterület-használati ügyintéző feladatkörébe tartozó **430 db új** ügy keletkezett, amelyek az alábbiak szerint alakultak:

Az elkövető távollétében kiszabott helyszíni bírság (THB): 42 db

Kiadott közterület használati engedélyek száma:

Pavilon-előtető: 5 db

Konténer, építő anyag: 140 db

Mozgóbolt: 9 db

Zöldség-gyümölcs árusítás: 20 db

Virág árusítás: 5 db

Árubemutató: 5 db

Egyéb: 59 db

Vendéglátó terasz: 5 db

Összesen: **248 db**

Köztisztasággal kapcsolatos eljárások száma: 20db

Az osztályon **120 db** üzemképtelen gépjárművel kapcsolatos ügy keletkezett.

Kerületünk közterületeiről **20** esetben került sor üzemképtelen gépjármű elszállításra a szerződött partner telephelyére.

IV. SZERVEZÉSI, ÜGYVITELI ÉS SZEMÉLYZETI OSZTÁLY SZEMÉLYZETI TERÜLET

A Képviselő-testület személyzetpolitikával kapcsolatos döntései:

A Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 10/2020. (II.18.) önkormányzati rendelete 15. sz. melléklete alapján 164 álláshely került engedélyezésre. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatalnál további köztisztviselők foglalkoztatására irányuló döntéséről szóló 309/2020. (VII.14.) határozata alapján 2020. július 15. napi hatállyal az álláshelyek száma 166-ra emelkedett.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) alapján 2019. december 31. napi hatállyal megszűnt a Jegyzői Kabinet, a Jogi és Vagyonkezelési Osztály és a Szervezési és Ügyviteli Osztály, majd 2020. január 1. napi

hatállyal létrejött a Jegyzői Titkárság, a Vagyongkezelési Osztály és a Szervezési, Ügyviteli és Személyzeti Osztály.

Az SZMSZ módosításáról szóló 27/2020.(VII.14.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete alapján 2020. július 14. napi hatállyal megszűnt a Beruházási és Városüzemeltetési Osztály és a Vagyongkezelési Osztály, majd 2020. július 15. napi hatállyal létrejött a Városüzemeltetési Osztály, valamint a Beruházási és Vagyongkezelési Osztály.

A fentiekre hivatkozással a Hivatal engedélyezett álláshelyeinek száma a 2020. december 31. napi állapot szerint:

		engedélyezett álláshely	betöltött álláshely
Vezető beosztású köztisztviselő:	Jegyző	1	1
	Aljegyző	1	1
	Osztályvezető	8	8
	Osztályvezető-helyettes	11	11
Ügyintéző		113	99
Ügykezelő		4	4
Munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott:		28	26
Összesen:		166	150

A Hivatal vezető beosztású köztisztviselői felsőfokú iskolai végzettséggel, magasan képzett, több éves szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben (Kttv.) előírtaknak megfelelően a vezető beosztású köztisztviselők határozatlan idejű kinevezéssel, valamint határozatlan idejű vezetői megbízással rendelkeznek. A közszolgálati tisztviselők iskolai végzettsége érettségi vagy felsőfokú végzettség, amely a közszolgálati tisztviselők képesítési előírásairól szóló 29/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 19. pontjában foglaltaknak megfelel.

A belső ellenőrzés 2020. első félévében 2 fő főállású köztisztviselő útján volt biztosított, akik az osztályoktól függetlenül, közvetlenül a jegyző alárendeltségében dolgoztak.

2020. év II. félévétől azonban a Belső Ellenőrzési Egység létszáma 1 főre csökkent, tekintettel arra, hogy az egyik belső ellenőr jogviszonyának megszüntetését kérelmezte. A folyamatos pályázati kiírás ellenére fél év alatt nem sikerült betölteni a meghirdetett álláshelyet. Bizonyos munkakörök - úgy, mint a belső ellenőr vagy a műszaki ügyintéző - ügyintézői szinten speciális végzettséget igényelnek, melyeket megfelelő motivációs eszközök nélkül nagyon nehéz betölteni, tekintettel arra, hogy a versenyszféra rugalmasabb lehetőségeket biztosít a szakemberek megfizetésére. 2020. évben a Hivatalnál a belső ellenőr, a közterület-felügyelő, a műszaki ügyintéző és a kötelezettségvállaló munkakörök minősültek nehezen betölthető munkaköröknek.

A Hivatal szervezeti egység szerinti tagozódását és a vonatkozó álláshelyek számát az alábbi táblázat mutatja be:

Ssz.	Szervezeti egység	Köztisztviselő	Közszolgálati	Munkavállaló	Összesen
------	-------------------	----------------	---------------	--------------	----------

			ügykezelő		
1.	Jegyzői Titkárság	8			8
2.	Belső ellenőrzés egység	2			2
3.	Beruházási és Vagyonkezelési Osztály	20		2	22
4.	Főépítész Iroda	2			2
5.	Hatósági és Adóosztály	21		2,25	23,25
6.	Városüzemeltetési Osztály	8		8	16
7.	Pénzügyi Osztály	18		0,75	18,75
8.	Rendészeti Osztály	24		11	35
9.	Szervezési, Ügyviteli és Személyzeti Osztály	16,5	4	4	24,5
10.	Szociális és Köznevelési Osztály	12,5			12,5
11.	Szervezeti egységbe nem sorolt státuszok	2			2
	ÖSSZESEN	134	4	28	166

Szervezeti egységbe nem sorolt státuszok: 1 álláshely jegyző, 1 álláshely aljegyző.

Az osztályok egymással mellérendeltségi viszonyban állnak és kötelesek együttműködni a feladatok végrehajtásában.

A köztisztviselők díjazása:

Az illetményalap mértéke a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 58. § (1) bekezdése szerint 2020. évben 38 650 forint. Az illetményalap mértéke 2008. óta nem változott. A költségvetési törvény 58. § (6) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2020. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál, azaz 38 650 forintnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának, vezetői illetménypótlékának, valamint illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 32/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelete módosítása alapján a Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőre vonatkozóan az illetményalap 2018. június 1. napjától kezdődően 48 000,- forint volt, amely 2020. szeptember 1. napjától 53 000,- Ft-ra emelkedett.

A Hivatal vezetői között a főosztályvezető-helyettesi szintnek az osztályvezetői kinevezéssel rendelkező, az osztályvezetői szintnek az osztályvezető-helyettesi, illetve főépítész kinevezéssel rendelkezők felelnek meg. A Hivatal köztisztviselője a főosztályvezető-helyettesi szintnek

megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 15 %-ának megfelelő mértékű, az osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 10%-ának megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékra jogosult.

A Hivatal felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 40 %-ának, a középiskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

Az illetményalap emelése miatt változott a 2020. évi választható béren kívüli juttatási keret is, amely évi bruttó 265 000,- Ft/fő összeg volt.

INFORMATIKAI TERÜLET

2020. évben Informatikus munkatársaink a következő feladatokat látták el:

- 30 darab új A4-es lézernyomtató és 10 darab új multifunkciós A4-es lézernyomtató konfigurálása, beüzemelése a Hivatalban
- A Hivatal összes üzemben lévő és raktáron lévő nyomtatójának az állapotfelmérése, a hibás nyomtatók bevizsgálása, a bevizsgálás eredménye alapján történő leselejtezése, vagy javítása
- Az üzemben lévő nyomtatókhoz való tonerek típusát tartalmazó részletes táblázat készítése, továbbá az üzemben lévő nyomtatókhoz tartozó driverek beszerzése, rendszerezése, a nyomtatók konfigurálásukhoz, beüzemelésükhöz szükséges dokumentáció elkészítése
- A raktáron lévő, de el nem szállított üres tonerek elszállíttatása külsős partnercéggel
- A Hivatal számítógépein lévő Windows operációs rendszerek verzióiról felmérés készítése, az elavult Windows verziók kifuttatásának megkezdése, átállás megkezdése a Windows 10 Pro 64 bites operációs rendszerre
- 66 darab kliens gépen Windows 10 Pro 64 bites operációs rendszer telepítése és/vagy újratelepítése
- 24 darab kliens gépen a már nem támogatott Windows 10 buildek frissítése újabb, biztonságos buildekre
- A kliens gépek hardveres fejlesztése SSD beépítésével és memóriabővítéssel
- 12db képviselői laptop hardveres fejlesztése SSD beépítésével
- Dokumentáció készítése a hivatalban használt programok telepítésének menetéről, a programok függőségeiről
- Teljes átállás a Windows Defender vírusirtó programra a kliens gépeken
- A Hivatal felkészítése home office üzemmódra
- Microsoft OneDrive beállítása a kliens gépeken, illetve a home office biztosításához
- A Hivatal hálózati eszközeiről dokumentáció készítése
- A Hivatal szervereiről felmérés készítése
- Átállás a hálózati megosztásoknál biztonságos, újabb Samba verzióra
- Kapacitásbővítés tárhely felszabadításával a szervereken
- A szervezeti átalakulásoknak megfelelően az informatikai és vezetékes telefon eszközök áthelyezése, átkötése és beüzemelése.
- Vezetékes internet konfigurálása az újtelepi Ügyfélszolgálati Irodában, kábelrendezés
- Kliens gép lecserélése és konfigurálása az újtelepi Ügyfélszolgálati Irodában
- Multifunkciós nyomtató biztosítása és konfigurálása az újtelepi Ügyfélszolgálati Irodában
- Szünetmentes tápegységek beüzemelése a Pénzügyi Osztály kliens gépeinek
- Online vezetői értekezlet hardveres és szoftveres feltételeinek biztosítása, a szükséges

eszközök beszerzése és beállítása a résztvevőknek

- A NISZ számára napi mentések elvégzése és átadása
- Az elektronikus ügyintézés technikai feltételeinek biztosítása a hivatali dolgozóknak (elektronikus aláírás, ASP, Hivatali Kapu, tanúsítványok stb.)
- A hivatali informatikai hálózat folyamatos monitorozása, működésfolytonosságának biztosítása, a hibák lehető legrövidebb időn belüli elhárítása
- Folyamatos helpdesk biztosítása az ügyintézőknek

SZERVEZÉSI TERÜLET

Képviselő-testületi, nemzetiségi önkormányzati, bizottsági munka

A Képviselő-testület 2020. évben 9 rendes ülést tartott, melyeken 315 határozatot hozott és 30 rendeletet alkotott. A 2020. évben két alkalommal elrendelt, Magyarország egész területét érintő veszélyhelyzet időszakában a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Polgármester úr 2020. évben 9 alkalommal hozott döntést, melyek során 263 határozatot hozott és 28 rendeletet alkotott.

Az ülések előkészítésével, lebonyolításával, az előterjesztések érintettek részére történő eljuttatásával és nyilvánosságuk biztosításával, az ülésekről készített jegyzőkönyvek, döntések érintettek részére történő eljuttatásával, és jogszabályban előírtaknak megfelelően történő közzétételével kapcsolatos feladatokat 2020. évben egy fő testületi ügyintéző, egy fő jegyzőkönyvvezető, egy fő szervezési ügyintéző, egy fő osztályvezető, valamint a bizottságok munkájának segítésére a jegyző által titkárként kijelölt köztisztviselők látták el.

A Képviselő-testület bizottságainak munkája számadatokban

	ülések száma	határozatok száma
Oktatási, Közművelődési Ifjúsági és Sport Bizottság	8	134
Szociális és Egészségügyi Bizottság	7	93
Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság	8	160
Pénzügyi Bizottság	8	116
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság	8	125
Jogi és Ügyrendi Bizottság	8	129

A nemzetiségi önkormányzatok munkájával kapcsolatos adatok

	ülések száma	határozatok száma
Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat	8 Ebből: - Kt: 6 - Elnöki: 2	43 Ebből: - Kt.: 30 - Elnöki: 13
Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat	21 Ebből: - Kt: 13 - Elnöki: 8	110 Ebből: - Kt.: 80 - Elnöki: 30
Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat	17 Ebből: - Kt.: 12	48 Ebből: - Kt.: 37

A nemzetiségi önkormányzatok munkáját a Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) e feladattal megbízott dolgozók segítik.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza a nemzetiségi önkormányzatokkal történő együttműködés formáit, módját, ezen túl – a nemzetiségek jogairól szóló törvény előírásainak megfelelően - a Képviselő-testület külön megállapodásokat kötött a nemzetiségi önkormányzatokkal működésük segítésére.

2020. évben a Képviselő-testület két nemzetiségi önkormányzat részére a Közösségi Házban (1239 Budapest, Grassalkovich út 154.) önálló irodahelyiségben, egy nemzetiségi önkormányzat részére pedig a 1239 Budapest, Hősök tere 12. I. emeleti tárgyalóteremben biztosított ingyenes helyiség-használati lehetőséget.

A Képviselő-testületi ülések nyilvánosságának biztosítása, döntések közzététele

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése szabályozza, hogy a Képviselő-testület ülései nyilvánosak, ugyanezen szakasz (2) bekezdése határozza meg azokat az eseteket, amikor a Képviselő-testület zárt ülést tart vagy tarthat.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 23. §-ában határozta meg, hogy üléseinek nyilvánosságát milyen módon biztosítja.

A döntések nyilvánosságának biztosítása érdekében a Képviselő-testületi és a nemzetiségi önkormányzatok üléseiről készített jegyzőkönyvek – a zárt ülések jegyzőkönyveinek kivételével – a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár XXIII. kerületi Tagkönyvtára részére elkészülésüket követően haladéktalanul megküldésre kerülnek.

A lakosság széleskörű tájékoztatása érdekében az Önkormányzat hivatalos honlapján valamennyi hatályos helyi rendeletünk megtalálható.

2013. július 1. napját követően megalkotott, és a módosító önkormányzati rendeletek kihirdetett szövege, azaz mind az „önálló”, új rendeletek, a módosító rendeletek, és a módosítások nyomán az – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően – egységes szerkezetű rendeletek a Nemzeti Jogszabálytárba is feltöltésre kerülnek.

Az Önkormányzati honlapján – a jogszabályban előírt egy év helyett – két évig tekinthetik meg az érdeklődők

- a Képviselő-testületi ülésekre szóló meghívókat
- a Képviselő-testület ülésein hozott határozatokat – a nyílt ülésen hozottakat teljes terjedelmükben, a zárt ülésen hozottak közül pedig a nyilvánosságra hozhatóakat, illetőleg a határozatok nyilvánosságra hozható részeit
- a nyílt Képviselő-testületi ülésekre készült előterjesztéseket,
- a Képviselő-testület nyílt üléseiről készített jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben,
- a kerületben működő nemzetiségi önkormányzatok nyílt üléseiről készült jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben
- a Képviselő-testület bizottságainak üléseire szóló meghívókat
- a Képviselő-testület bizottságainak nyílt üléseire készített előterjesztéseket
- a Képviselő-testület bizottságainak nyílt üléseiről készített jegyzőkönyveket.

A képviselői és polgármesteri vagyonynyilatkozatok a Hivatalban, személyesen, továbbá az Önkormányzat Honlapján is megtekinthetők.

A döntések nyilvántartása, Intranet

A határozatkezelő program aktualizálása (a Képviselő-testület által hozott határozatokkal való „feltöltése”) folyamatosan készül.

A Képviselő-testületi és bizottsági ülésekről készült hangfelvétel MP3 formátumban készül, melynek gyakorlati jelentőségét a korszerű, biztonságos, helytakarékos adattárolás, valamint a hanganyag visszahallgatásának, az abban való keresésnek az egyszerűsítése adja.

A hatályos rendeletek a Hivatalon belüli számítógépes hálózaton (közös hálózati meghajtón) folyamatosan és napra készen frissítésre kerülnek.

A Hivatal intranet hálózatán (Quito) belül működik a Képviselő-testületi és bizottsági ülések előkészítésének és a döntések végrehajtásának elősegítése érdekében a „Lomé” rendszer, melyre folyamatosan feltöltésre kerülnek a Képviselő-testületi határozatok, továbbá a bizottsági meghívók, az előterjesztések címei, a képviselő-testületi és a bizottsági jegyzőkönyvek, valamint a Képviselő-testület éves munkaterve. A rendszer használata és folyamatos fejlesztése egyfelől a napra kész, egységes belső tájékoztatás biztosítását, másfelől munka- és költséghatékonysági célok megvalósítását (munkaidő megtakarítás, papír megtakarítás) segíti elő.

Elektronikus kapcsolattartás, adatszolgáltatás lehetőségeinek alakulása

A Képviselő-testület tagjai részére 2020. évben a Képviselői Testületi Tár felületen keresztül, elektronikus úton juttattuk el a testületi és bizottsági előterjesztéseket. A frakcióvezetők ezen felül papíralapon is megkapták az ülésekre készített előterjesztéseket, azonban a pandémiás időszakokban az előterjesztések papíralapú megküldését a személyes érintkezés lehetőség szerinti csökkentése - ezáltal mind a Tisztelt Képviselő-testület tagjai, mind munkatársaink egészségének védelme - érdekében mellőztük.

A Képviselő-testület működésével, döntéshozatalával kapcsolatos információkat szinte minden érintett szerv, személy elektronikus formában igényli. Budapest Főváros Kormányhivatala részére a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül kerülnek megküldésre mind a Képviselő-testületi, mind a bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek és azok mellékletei.

Az Osztályhoz telefonon érkező lakossági tájékoztatás-kérések megnövekedett száma alapján megállapítható, hogy az elektronikus tájékozódás lehetősége iránt jelentkező igény a 2020. évben a korábbi években tapasztaltakhoz képest jelentősen megnövekedett, melynek okát elsősorban a pandémiás helyzetben érvényben lévő, a személyes megjelenés lehetőségének korlátozásában látjuk. A hozzánk érkező visszajelzések alapján az Önkormányzat megújult honlapjának mind arculata, mind kibővült, színesedett tartalma elnyerte a kerület lakosságának tetszését.

ÜGYVITELI TERÜLET

Iktatási, irattározási feladatok

A központi iktatási feladatokat 2020. évben három fő iktató ügykezelő, valamint – egyéb munkaköri feladatainak ellátása mellett - a szervezési ügyintéző végezte. A központi irattározási feladatokat 2020. évben egy fő teljes munkaidőben foglalkoztatott irattáros, és egy fő "kiszegítő irattáros" feladatokat ellátó munkatárs látta el.

Az iktatási feladatokat végző dolgozók 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig

főszámra 22.509 db, alszámra 40.150 db, összesen **62.659 db ügyiratot iktattak be.**

Az iktatási tevékenységben **az egy fő iktatóra jutó iktatott tételek száma** (leszámítva a szervezési ügyintéző által - egyéb munkaköri feladatainak elvégzése mellett - iktatott 4.281 db mennyiséget) **20.460 db**, amely (feltételezve, hogy egy ügyirat csak egy irattári mozgást mutat) legalább ugyanennyi kivezetési mennyiséget is jelent.

Amint arról a Tisztelt Képviselő-testületnek is tudomása van, 2013. január 1. napjától a Hivatal köteles gondoskodni az Okmányirodán 2004-2018. évek között keletkezett iratok jogszabályban meghatározott határidőig való őrzéséről, továbbá – egyedi iratkikérés esetén – a kért ügyirat Budapest Főváros Kormányhivatala XXIII. Kerületi Hivatala (a továbbiakban: Kerületi Hivatal) részére történő átadásáról.

A Kerületi Hivatal részére 2020. évben 80 db ügyirat került átadásra.

2020. évben – a vonatkozó jogszabályokban és a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglalt rendelkezéseknek megfelelően - a központi irattárban selejtezési munkát hajtottunk végre, melynek során Budapest Főváros Levéltára jóváhagyásával kb. 96 ifm. lejárt őrzési idejű iratanyag megsemmisítésére került sor. A selejtezési eljárás kiterjedt a Hivatalban őrzendő, az Okmányirodától a fentiek szerint átvett iratanyagra is.

Postázás, kerületi kézbesítés

A kézbesítés, postázás területén a postázási feladatokat 2020. évben két fő 8 órában foglalkoztatott postázó munkatárs, a fővárosi kézbesítői feladatokat egy fő 4 órában foglalkoztatott kolléga végezte.

A Hivatalhoz érkező, valamint az egyes szervezeti egységek által postázott kimenő, papíralapú levélpostai küldemények kezelése mellett a postázó munkatársak végzik az ún. hivatali kapun, valamint önkormányzati kapun keresztül érkező elektronikus küldemények központi érkeztetését és a belső címzett szervezeti egységek felé történő továbbítását is. A kimenő levélpostai küldemények kezelése tekintetében 2020. január 1. napjától jelentős változások következtek be: a hivatalos küldemények korábbi kísérőokmánya (papíralapú tértivevény) megszűnt, helyette ún. elektronikus kézbesítési igazolást juttat vissza a Magyar Posta Zrt. (a továbbiakban: Posta) a feladó számára. A kimenő levélpostai küldemények postai úton történő továbbítása során a korábban alkalmazott papíralapú feladójegyzéket elektronikus feladójegyzék váltott fel.

Sajnálatos módon az év első felében jelentős számú észrevétellel és javaslattal, valamint belföldi adatszolgáltatási kérelemmel (korábbi közismert nevén ún. "tudakozvány" benyújtásával) kellett éljünk a Posta felé: az első félévben postai úton továbbított hivatalos küldeményeink közül jelentős számú (757 db) küldeményhez sem elektronikus kézbesítési igazolás nem érkezett, sem maga a kézbesítetlen küldemény nem érkezett vissza Hivatalunkhoz. Mintegy fél éves reklamációs időszak eredményeképpen sikerült az említett küldemények nagy részéhez az elektronikus kézbesítési igazolásokat beszerezni, majd - tekintve, hogy számos küldeményünk sorsáról semmiféle érdemi információt nem tudott nyújtani - a Magyar Posta Zrt. 2020. november 11. napján kelt értesítésében foglaltak szerint 254.100.- Ft összegű kártérítést állapított meg és utalt át a Hivatal részére.

Bár 2020. év második félévére jelentősen csökkent azon küldemények száma, melyekről nem kaptunk időben megfelelő visszajelzést a Posta részéről, jelen beszámoló elkészítésének időpontjában is folyamatban van egy, a második félévben feladott küldeményeinkre vonatkozó belföldi adatszolgáltatási kérelmünk vizsgálata.

A kerületi kézbesítési feladatokat 2020. év első felében - tekintve, hogy egy fő foglalkoztatási jogviszonya saját kérésére, 2019. december 31. napjával megszűnt - három fő végezte: közülük két fő 8 órás munkaidőben foglalkoztatott főállású munkavállaló, egy fő rokkantsági nyugdíj melletti megbízási szerződés alapján végzi feladatait. A megüresedett álláshelyet 2020. július 1. napjától sikerült betölteni, így a második félévben ismét négy fő juttatja el a kerületi címzetteknek szóló hivatali küldeményeket.

A kerületi kézbesítők által az elmúlt két évben levélpostai küldeményként kézbesített levelek száma valamint a kézbesítők alkalmazásával megtakarított postaköltség az alábbiak szerint alakult:

	Kézbesített sima levelek száma (db)	Kézbesített tértis levelek száma (db)	Sima levelek kézbesítésével megtakarított postai költség (Ft)	Hivatalos levelek kézbesítésével megtakarított postai költség (Ft)	Összes megtakarítás (Ft)
2020. év	9.683	6.488	1.307.205,-	2.497.880,-	3.805.085,-

Fenti szám adatok csak a ténylegesen kézbesített küldemények darabszámát tartalmazza, a sikertelen kézbesítési kísérletek számát nem.

A kerületi kézbesítő munkatársak a veszélyhelyzet időszaka alatt aktívan részt vettek a lakosság – szórólap háztartásokhoz való eljuttatása útján történő – tájékoztatásában, valamint a kerületi lakosok által igényelt egészségügyi védőmaszkok kiszállításában.

Postai úton a kerületen kívüli címzetteknek szóló küldemények, valamint azon kerületi küldemények kerülnek továbbításra, melyek munkatársaink által történő kézbesítése valamely okból sikertelennek bizonyult: ilyen ok a „helyi kézbesítés” vonatkozásában – tekintve, hogy postai szolgáltató tevékenységet Hivatalunk nem jogosult végezni, így értesítőt a címhelyen nem hagyhatnak - elsősorban az, ha a címzett nem tartózkodik otthon, de ilyen okok még a teljesség igénye nélkül: a címzett a címhelyen ismeretlen, a címzett a címhelyen tartózkodók tájékoztatása szerint elköltözött, elhunyt stb. 2020. évben postai úton 14.163 db hivatalos (közismertebb nevén: tértivevényes) és 2.708 db sima, továbbá 55 db külföldi címzettnek szóló levélpostai küldemény került továbbításra.

Az elmúlt évben a kerületi kézbesítési tevékenységet érintő panaszt nem kaptunk.

A Soroksári Hírlap terjesztésével kapcsolatos feladatokról

A Soroksári Hírlap terjesztését 2020. évben a három fő kézbesítő munkatársunk, további egy fő (a Hivatal más szervezeti egységének munkatársa, akinek személye év közben többször is változott) 2020. október 1. napjáig megbízási szerződés alapján végezte.

(Szíves tájékoztatásul: a kerületi kézbesítő Kollégák a 2017. évet megelőzően szintén megbízási szerződés alapján látták el a Soroksári Hírlap terjesztési feladatait, majd 2017. január 2. napjától a megbízási díj illetményükbe beépítésre, míg a feladat munkaköri leírásukba beépítésre került.)

2020. október 1. napjától - az új kézbesítő munkatárs próbaidejének leteltével - ismét a négy fő kerületi kézbesítő végzi a terjesztési feladatokat, mely várhatóan hosszú távon megoldást jelent a feladat ellenőrizhető, hatékony ellátására.

2020. évben a Soroksári Hírlap terjesztésének hiányosságaival kapcsolatban hat alkalommal érkezett észrevétel, panasz vagy jelzés a Szervezési, Ügyviteli és Személyzeti Osztályra.

Három esetben telefonon keresztül jelentettek be lakossági észrevételt. Mindhárom esetet kivizsgáltuk, a lap hatékony, minden igényt kielégítő terjesztése érdekében a szükséges intézkedéseket megtettük.

- Az egyik esetben a terjesztést végző kézbesítő nem járt el kellő körültekintéssel, utcajegyzékét figyelmetlenül kezelte, így egy, a körzetéhez tartozó saroképület postaládájába nem helyezte el újságot, mert másik körzethez tartozónak vélte azt. Ezért újra áttekintettük az utcajegyzékeket, és egyértelműsítettük a terjesztési körzetekhez tartozó házszám-tartományokat.

- A másik esetben szintén a terjesztést végző munkatárs hibázott: a rossz időjárási körülmények (heves esőzés) miatt a bejelentést tevő személy lakhelyéről szolgáló utcában félbehagyta a lapok terjesztését, majd másnap elmulasztotta az utca másik felében élők számára eljuttatni az aktuális lapszámot. Mulasztását azzal indokolta, hogy úgy emlékezett, az utca végén hagyta félbe tevékenységét. A hasonló félreértések elkerülése végett a terjesztők hasonló esetben írásban jegyzik fel, mely ingatlan előtt kellett megszakítani tevékenységüket, és a lehető legrövidebb időn belül ugyanazon helyszínen folytatják a félbehagyott feladat végrehajtását.

- A harmadik esetre sajnos nem sikerült mindenki számára bizonyosan megnyugtató megoldást találnunk. A panaszos az első bejelentés során csupán azt említette meg, hogy hónapok óta nem kapja meg a Soroksári Hírlapot, ezért - egy korábban kialakított és eddig jól bevált módszer szerint - nevére és címére megcímezett borítékban helyezte el a terjesztő a postaládájában az aktuális lapszámot. Ezt követően a panaszos ismét bejelentést tett, mely szerint a vele egy ingatlanon lakó hozzátartozójával komoly vitába keveredett a "névre szóló újság" miatt: ekkor derült ki, hogy a korábbi lapszámokat eddig hozzátartozója vette magához, ezért nem kapott a panaszos Soroksári Hírlapot. Problémája megoldásaként további két javaslattal éltünk, melyek egyikét sem fogadta el a panaszos. Az első javaslatunkat - mely szerint a jövőben két lapszámot helyezünk a postaládájába - azért nem tartotta megfelelőnek, mert úgy véli, akkor a hozzátartozója kiveszi mindkettőt. Másik javaslatunkat - mely szerint helyezzen ki egy második postaládát a saját nevével ellátva - kifejezetten visszautasította, arra hivatkozva, hogy "akkor a hozzátartozója nagyon meg fogja szidni". Megegyezés hiányában, de remélve, hogy mégis eljut a panaszoshoz egy lapszám, a terjesztő az adott ingatlan postaládájában két újságot helyez el.

A Képviselő-testület tagjai szintén három alkalommal jeleztek a terjesztéssel kapcsolatos - feljűk eljuttatott - lakossági észrevételt. A bejelentéseket ez esetben is kivétel nélkül kivizsgáltuk, és minden esetben különös figyelmet fordítottunk arra, hogy a bejelentéssel érintett terület lakosaihoz pontosan, teljeskörűen eljusson a Soroksári Hírlap aktuális száma. (Az egyik, területi képviselője útján észrevételt tevő Soroksári lakos néhány hónap elteltével telefonon kereste meg Osztályunkat, és köszönetét fejezte ki, amiért bejelentését követő lapszámmal kezdődően rendszeresen megkapja a Soroksári Hírlapot.)

Sajnálatos módon a mai napig vannak olyan címhelyek, ahová terjesztőink valóban nem tudják eljuttatni a Soroksári Hírlapot, az Önkormányzat/Hivatal által kiküldött szórólapokat, illetőleg a kerületi kézbesítők a kézbesítendő leveleket sem. Azon területekre, ahol a terjesztés vagy a kézbesítés Kollégáink egészségét, testi épségét veszélyeztetné (pl. a közterületre rendszeresen kiengedett – aműgy gazdás - kutyák, a kerület kevésbé forgalmas területein sokszor falkába tömörűlő - vélhetően szintén gazdás – kutyák, az Önkormányzat levélpostai küldeményeit ellenségesen – gyakorta agresszíven - fogadó címeztek stb.), munkavállalóink személyes biztonsága érdekében nem tudjuk biztosítani a küldemények eljuttatását. Számos esetben jelezték a kézbesítők, hogy a korábban panasszal érintett területen lévő „űresnek, elhagyatottnak” tűnű

ingatlanok postaládáiba már nem tudják elhelyezni a Soroksári Hírlap aktuális számát, mert a postaládák – fényképfelvétellel igazoltan - megteltek.

Szélsőséges időjárási körülmények (erős, tartós esőzés, tartós hóesés, szeles időjárás stb.) között nem tudjuk megoldani a Soroksári Hírlap eljuttatását azon ingatlanokra sem, melyek tulajdonosai postaládát (csövet, a lap elhelyezésére szolgáló egyéb alkalmatosságot) nem helyeztek el ingatlanaikon: „normál” időjárási körülmények között ezen ingatlanok kerítéslecei/oszlopai/rácsai közé be tudják helyezni Kollégáink az újságot, ám az említett időjárási viszonyok mellett ez nem lehet megoldás az újság elhelyezésére (elázik, a földre mossa az eső, elviszi a szél, ezáltal szemetet képez a közterületen stb.)

A Soroksári Hírlap terjesztésével kapcsolatos – továbbra is rendszeresnek mondható, általában név és elérhetőség megadása nélkül érkező - észrevétel, melyben a lakosok azt kifogásolják, hogy a lap aktuális száma a hónap végén jut el háztartásukhoz, így gyakorta a már lezajlott rendezvényekről, eseményekről csak utólag szereznek tudomást. Az ilyen jellegű bejelentések esetén tájékoztatást adunk a bejelentőnek a Soroksári Hírlap várható megjelenési időpontjáról, továbbá arról, hogy az aktuális rendezvényekről, eseményekről, döntésekről az Önkormányzat megújult honlapján naprakész, mindig aktuális tájékoztatást találhatnak.

V. HATÓSÁGI ÉS ADÓOSZTÁLY

ADÓHATÓSÁGI ÜGYEK

ÜGYIRATFORGALOM

Adóhatóságunkhoz **2020. évben 20.065 db iktatott ügyirat érkezett.** Beazonosításra került továbbá a BM Központi Gépjármű Nyilvántartásból év elején érkezett 14538 db gépjárműadat. A havi változási listák is feldolgozásra kerültek, amely ténylegesen 6317 rendszám beazonosítását és a szükséges határozatok kiküldését jelentette 2020. évben utoljára, mivel 2021. január 1-jétől a NAV veszi át a gépjárműadóztatási feladatokat. **2020. évben 447 db adó- és értékbizonyítványt készítettünk és kérelemre 104 db adóigazolást állítottunk ki.**

FIZETÉSI KEDVEZMÉNY

Telekadóban 1 adóalany részére adtuk lehetőséget a részletfizetésre 6.000.000,- Ft összegben. Építményadóban 5 adóalany terjesztett elő kérelmet, amelynek helyt adva 12.173.547,- Ft építményadó részletekben való megfizetésére adtuk ki határozatot. Gépjárműadó tartozással rendelkezők közül 1 cég nyújtott be kérelmet 4.244.572,- Ft adó részletekben történő megfizetése érdekében. Fizetési kedvezményt általában a nagy összegű helyi adóra, vagy gépjárműadóra kötelezett cégek nyújtanak be. **2020. évben összesen 22,4 M Ft tartozás részletekben történő megfizetését engedélyeztük, amely 62,2 M Ft-tal kevesebb mint 2019. évben.** Következésképp a jelenlegi adómértékekkel megállapított adó megfizetése nem okoz gondot az adóalanyok részére. Fizetési kedvezménynek minősül a fizetés halasztás. Az esedékességi időn túli fizetés halasztás tárgyában 1 db kérelem érkezett, 328.997,- Ft telekadó és 124.978,- Ft építményadó megfizetése érdekében, amely kérelemnek helyt adott adóhatóságunk.

MÉLTÁNYOSSÁG

2020. évben egyetlen ügyfél sem nyújtott be kérelmet **gépjárműadó tartozás** méltányossági alapon való elengedése tárgyában. Helyi **építményadó** megfizetésére kötelezettek közül 2 adóalany nyújtott be kérelmet méltányossági törlésre összesen 432.551,- Ft adó elengedésére. A kérelmeknek

részben helyt adva intézkedtünk **222.824,- Ft** építményadó **törléséről**. 3 adóalany nyújtott be méltányossági kérelmet 208.690,- Ft **telekadó** törlése érdekében, amelyből 124.569,- Ft került törlésre. Cégek esetében nem lehet intézkedni a tőketartozás méltányossági alapon való törléséről. Kizárólag a késedelmes befizetés miatt felszámított pótlékot és esetleges mulasztási bírságot lehet törölni. Tavaly **késedelmi pótlék** tartozás elengedése érdekében 3 adóalany kért összesen 637.242,- Ft méltányossági törlést, amely kérelmeknek 100 %-os mértékben helyt adtunk. Ellenőrzés során kiszabott adóbírság elengedése tárgyában 4 kérelem érkezett 761.107,- Ft összegre, amelyből 726.107,- Ft-ot engedtünk el. Tavaly 2 talajterhelési díj fizetésére kötelezettek terjesztett elő kérelmet 2.090.000,- Ft díj elengedésére, amelyből 1.961.840,- Ft -ot engedett el adóhatóságunk. Az összesen beérkező 16 db méltányossági kérelemből 2 kérelem került elutasításra. **2020. évben összesen 3,6 M Ft-ot töröltünk méltányossági alapon**, amely 2,4 M Ft-tal több, mint 2019. évben.

ELLENŐRZÉS

2020. évben összesen 37 db ellenőrzést indítottunk, amelyből az év végéig 24 fejeződött be, további 13 ügy még folyamatban van. Több esetben állapítottunk meg adóhiányt, vagy pedig az – évekkal ezelőtti adóbevalláson alapuló - adóelőírás változatlan formában való fenntartását állapítottuk meg. Az ellenőrzések során az alábbi adóhiányokat (tőke+adóbírság+pótlék) állapítottuk meg adónemenkénti bontásban.:

	Gépjárműadó	Helyi adó	Talajterhelési díj
Adóhiány	-	3.831.402 Ft	12.362.600 Ft
Késedelmi pótlék	-	410.349 Ft	1.487.578 Ft
Adóbírság	-	1.922.844 Ft	3.765.300 Ft
Összesen:	-	6.164.595 Ft	17.615.478 Ft

Az ellenőrzés során összesen előírt 23.780.073,- Ft adóhiányból (+pótlék+ bírság) eddig 2.084.765,- Ft került az ügyfelek részéről befizetésre. Ellenőrzési tevékenységünk a feltárás szempontjából rendkívül eredményesnek bizonyult, de a befizetés aránya nagyon gyenge, mivel az összes előírásnak csak 8,7 %-a került befizetésre.

TALAJTERHELÉSI DÍJ

Talajterhelési díj megállapítása érdekében 2020. év februárjában 303 db bevallást és tájékoztatást küldtünk ki. A bevallási határidő március 31-e volt, de számtalan felhívás ellenére a mai napig még mindig 83 háztartásnak hiányzik a bevallása. Tavaly júniusban és novemberben 317 hiánypótlási felhívást küldtünk ki a bevallások pótlása érdekében. Sajnos ügyfeleink nem jelentek meg az előírt határidőre, és nem is küldték vissza bevallásaikat, ezért kénytelenek voltunk esetükben 25 ellenőrzési eljárást indítani. **Műszaki akadály miatt 27 ingatlan részesült mentességben, míg 57 fő kapott mentességet a díj megfizetése alól vagyoni és szociális helyzetére való tekintettel.**

BEHAJTÁS

Magánszemélyek

A hátralékok behajtása érdekében tett első intézkedési lehetőség a fizetési felhívás, amelyet mindig a két féléves befizetés esedékességi ideje után küldünk ki. Tavaly a járványhelyzetre való tekintettel csak a szeptember 15-i befizetési határidő után küldtünk ki 2646 fizetési felhívást magánszemély adósok részére. Ettől függetlenül a behajtási feladatokat ellátó kollégák a hátralékos ügyiratból külön is készítenek fizetési felszólításokat, amelyből tavaly 216 db-ot postáztak ki. Ügyfeleinket telefonon is keresik – 176 db telefoni hívást bonyolítottak le -, amelynek eredményeként az év során 335 fő magánszemély fizetett be **házipénztárba 8.849.107,- Ft-ot**. Amennyiben a fizetési felhívás

eredménytelennek bizonyult, akkor a forgalomból kivonás lehetőségével éltünk, melyre 23 esetben került sor. A tárgyi ill. az előző években indított forgalomból való kivonások eredményeként ügyfeleink 649.779,- Ft-ot fizettek be. A hátralékosok munkahelyének megismerése érdekében 357 megkeresést küldtünk a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére, de a megkeresett hatóság csak nagyon kevés munkahelyről tudott adatot szolgáltatni. Ennek ellenére a 7.562.865,- Ft tartozás behajtása érdekében küldött **78 letiltás eredményesnek bizonyult, mivel zárásig 2.946.012,- Ft bevétel képződött.** Magánszemélyek számlái ellen is indítunk inkasszót, de ennek eredményessége nagyon csekély, mivel a tartozás megfizetésére kötelezettnek a legkritikább esetben van csak számlája. Adataink szerint 14 db számla ellen 800.299,- Ft tartozás behajtása érdekében indított inkasszóból csak 236.471,- Ft folyt be. Amennyiben egyik behajtási cselekmény se lenne eredményes, akkor – 2012. júliustól - a magánszemélyek tartozásait is átadjuk behajtás érdekében a NAV részére. Lehetőség van továbbá önálló bírósági végrehajtó intézkedését is kérni. Nyilvántartásunk szerint 2020-ban nem adtunk át magánszemélyt érintő tartozást a NAV részére, a korábban átjelentett tartozások tekintetében utalás sem történt részükről. Az **önálló bírósági végrehajtó** részére 1 esetben adtunk át tartozást behajtás érdekében, amelyből **3.417.318,- Ft** bevétel képződött

Cégek

A hátralékkal rendelkező cégek részére először fizetési felhívást küldünk és csak azt követően kezdjük meg a tényleges behajtási eljárást. Tavaly a II. féléves befizetési határidő esedékessége után küldtük ki fizetési felhívásokat 523 cég részére. Eredménytelenség esetén éltünk az azonnali beszedési megbízás megküldésének lehetőségével a bankok felé az adóalany számlájának megterhelése érdekében. 2020. évben 45 cég számlája ellen indítottunk **inkasszót** 105.645.341,- Ft összegben, amelyből **13.582.244,- Ft teljesült** a zárásig. Az indított inkasszó 12,8 %-a teljesült, amely teljesülési arány hasonló az elmúlt évekhez képest. Nyilvántartásunk szerint tavaly 23 cég fizetett **házipénztárba összesen 4.457.419,- Ft-ot**, amely befizetés a tavalyi sajnálatos járványhelyzet miatt a felére csökkent. A tartozásra kötelezett cégek esetében gyakran előfordul, hogy a behajtási időszak közepén a Cégbíróság megkezdi felszámolásukat. Tavaly 26 cég tartozására nyújtottunk be **hitelezői igényt 6.489.437,- Ft** összegben. Amennyiben egyik behajtási cselekmény sem vezetett eredményre, ill. a befizetést veszélyben látta adóhatóságunk, akkor azonnali hatállyal intézkedünk a tartozás NAV vagy önálló bírósági végrehajtó részére történő átadás érdekében. Tavaly cégtartozást nem adtunk át behajtás érdekében a NAV-nak, és jelzálogjogot sem jegyeztettünk egyik cég ingatlanára sem. Bírósági végrehajtó segítségét kértük 1 cég tartozásának behajtása érdekében, amelynek eredményeként 62 M Ft érkezett adószámláinkra.

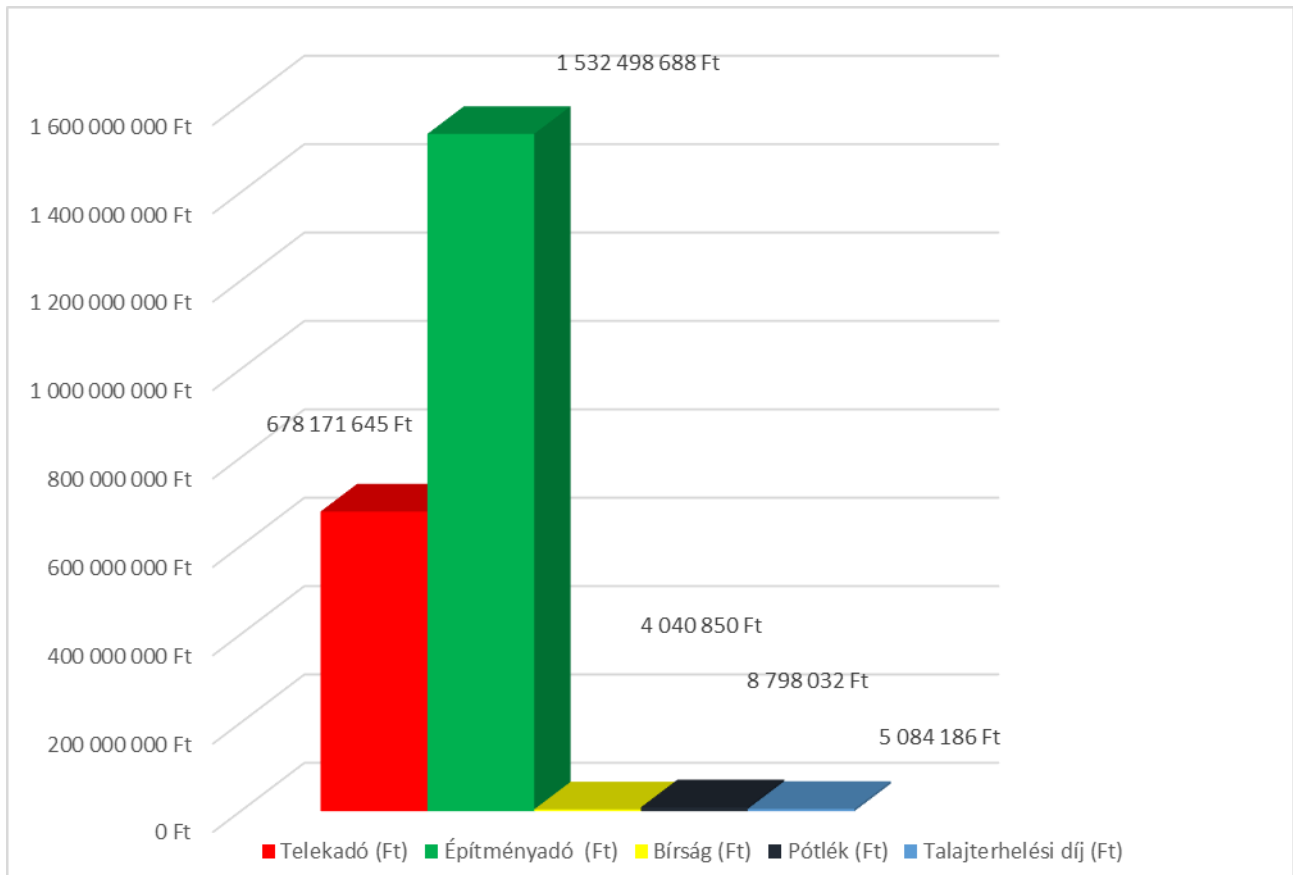
Adók módjára behajtandó köztartozás

Adók módjára behajtandó tartozás száma évről évre csökken, jelenleg köztartozásként hajtunk be pl. a környezetvédelmi hatóságok által kiszabott bírságokat, FTSZV tartozásokat, Díjbeszedő által átadott tartozásokat, rendőrség által átjelentett elővezetési költséget, szabálysértési költséget. 2018. január 1-jétől jogszabály változás miatt az adók módjára behajtandó tartozások zömét a NAV köteles behajtani. Tavaly 52 db megkeresés érkezett hatóságunkhoz adók módjára történő behajtás tárgyában, fele annyi, mint az előző évben.

BEVÉTELEK

A kieső gépjárműadó bevételek ellenére saját költségvetésünk részére a 2020. évben összesen

2.228.593.401,- Ft-ot utaltunk, 97,1 M Ft-tal kevesebbet, mint 2019. évben.



2. HATÓSÁGI TERÜLET

Az osztály hatósági területe 2020. évben 6 előterjesztést készített és terjesztett a Képviselő-testület elé megtárgyalásra és döntéshozatalra:

- az építésügyi igazgatási feladatok Kormányhivatal részére történő átadásával kapcsolatos megállapodás elfogadásáról,
- földhirdetményes ügyekben az Agrárkamara döntései ellen benyújtott kifogások elbírálásáról,
- a helyi támogatás iránti kérelmek elbírálásáról,
- a házasságkötésekről szóló önkormányzati rendelet módosításáról 2 alkalommal, valamint
- a fás szárú növények védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Helyi támogatás, közalkalmazottak és köztisztviselők lakáscélú támogatása

Helyi támogatásra a 2020. évi költségvetésben 25.000.000,- Ft-ot biztosított a Képviselő-testület. Határidőben 28 db kérelem érkezett, határidőn túl benyújtott kérelem nem volt. A korábbi évekhez képest a Képviselő-testület a támogatások mértékét duplájára emelte, illetőleg a jövedelemhatárokat is a kérelmezők számára kedvező módon változtatta meg. Ennek következtében a 2020. évben benyújtott kérelmek száma némileg emelkedést mutatott.

Sajnos 4 kérelmező igénye nem felelt meg a helyi rendeletben foglalt követelményeknek, így a Képviselő-testület végül 24 kérelmezőt részesített támogatásban. A Képviselő-testület a költségvetésben biztosított összeghez képest – az igényeket figyelembe véve – 3.000.000,- Ft-tal megnövelte a költségvetési keretet. 2 kérelmező a döntést követően visszavonta kérelmét, így a ténylegesen felhasznált összeg 26.000.000,- Ft volt.

2020. évben 2 db közalkalmazotti, köztisztviselői munkáltatói támogatást igényeltek a kollégák, összesen 1.000.000,- Ft összegben. A támogatás (a helyi támogatáshoz hasonlóan) kamatmentes, de visszatérítendő.

Az ügycsoportban 2020. évben összesen 470 db iktatás keletkezett.

Anyakönyvi ügyek

2020. évben 1 db születést anyakönyveztünk, házasságkötés 169 esetben, haláleset anyakönyvezése 107 esetben történt meg, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére 2020-ban 1 alkalommal került sor.

A Bp. XXIII. kerületben megkötött házasságok közül 2020. évben a bíróság 32-t bontott fel, születendő gyermekre 45 teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatot vettünk fel, illetőleg 58 fő kérte házasság felbontása, vagy egyéb okból nevének megváltoztatását. Magyar állampolgár külföldön történt születésének, házasságkötésének, halálesetének hazai anyakönyvezése ügyében 11 esetben került sor jegyzőkönyv felvételére.

A **169 házasságkötés**ből 32 házasságot a Hősök tere 13. sz. alatti házasságkötő teremben, elsősorban szombati napokon tartottunk, 80 esküvőt pedig a Grassalkovich út 170. szám alatti „Kis házasságkötő teremben”, hétköznapokon, munkaidő után rendeztünk meg. 2020. évben a kialakult pandémiás helyzet miatt a tavaszi – nyári időszakban 56 házasságkötést a Zenepavilonban bonyolítottunk le a házasulandók nagy meglegedésére. Külső helyszínen (magántulajdonú ingatlanokban) történő házasságkötésre 2020-ban 1 esetben került sor.

A nyári időszakban házasságot kötők részéről általában nagy az igény a szertartás szép környezetére (kert, vízpart, hajó, étterem kerthelyisége, kúria, kastély, stb.), a légkondicionált helyiségre, ezért sokan a helyszín hiánya miatt más kerületben kötnek házasságot.

2020. évben módosításra került a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendelet.

A módosítás lényege, hogy a pandémiás helyzetben anyakönyvi események megtartására használt Zenepavilon a kérelmezők igényeihez igazodva bekerült a rendeletbe, mint külső helyszín. Azon túl, hogy az Önkormányzat anyakönyvi események megtartására biztosítja a Zenepavilont, a kérelmezők igénye szerint vendégeik részére székek kiszállításáról is gondoskodik (a rendeletben meghatározott térítés ellenében).

2020. évben a kialakult járványügyi helyzetre való tekintettel az anyakönyvi eseményeket jelentős részben (95%) ingyenesen bonyolítottuk. A pandémiás helyzet miatt 2020. évben a munkafolyamatokban jelentős változás történt. A házasságkötésekkor kiemelt figyelmet fordítunk a maszkviselési szabályok, illetőleg a kötelező védőtávolság betartására, továbbá valamennyi eseményt követően a termet, illetőleg a használt eszközöket megfelelő módon fertőtleníjük. Ezen többletfeladatok ellátásában segítségünkre voltak a Hivatal Rendészeti Osztályának, illetőleg Városüzemeltetési Osztályának munkatársai.

2020 évben sajnálatos módon (a pandémiás helyzet miatt) a Soroksári Napok rendezvénysorozat több eseménye is elmaradt, így nem került sor az 50., illetve 60. házassági évfordulójukat ünneplő

párok köszöntésére sem.

A 2014. július 1-től hatályba lépett **Elektronikus Anyakönyvi (EAK) Rendszer** lehetővé teszi, hogy a más településeken kötött házasságokról, máshol történt anyakönyvi eseményekről (születés, haláleset) is helyben kiadhatóak az anyakönyvi kivonatok, amennyiben az adatok a papíralapú anyakönyvből az elektronikus rendszerbe rögzítésre kerülnek. Ezen változás, valamint azon tény miatt, hogy 2017. március 16-tól az anyakönyvi kivonatok kiállítása illetékmentessé vált, megemelkedett az anyakönyvi kivonatok kiadásának száma. 2020-ban 367 kivonat kiadására került sor.

2013. március 1-től az állampolgársági kérelmeket a kormányhivataloknál lehet benyújtani, a Polgármesteri Hivatal (az anyakönyvvezetők) csak az eskütételek technikai lebonyolítását végzik. **Állampolgársági esküt** 2020. évben 8 személy tett, mely folyamatosan csökken, 1 személy kérelme pedig elutasításra került.

Hagyatéki ügyek

Hagyatéki ügyekben a halálozási adatokat tekintve a kerületben a halálozás az országos átlagnak megfelelő. 2020. évben megközelítőleg 3.000 db iktatás (fő- és alszámos együttesen) született, melynek nagyobb hányada a halottvizsgálati bizonyítványokból, a társhatóságok, a társosztályok és az illetékes Földhivatal megkereséseiből tevődik össze. Közjegyzői szakba történő átadásra az összes ügy több mint 2/3 részében került sor.

A 2020. február 1-től hatályos jogszabályváltozás folytán a hagyatéki eljárások tényleges lefolytatásának ideje meghosszabbodott tekintettel arra, hogy a hagyatékot képező ingatlan-vagyronra vonatkozó adó- és értékbizonyítványok ellen fellebbezési lehetőséget kell biztosítani, a közjegyzői szakba pedig csak véglegessé vált adó- és értékbizonyítvány küldhető meg. A jogszabályváltozás miatt a kollégák adminisztrációs terhei jelentősen megnövekedtek.

A 2018-tól bevezetett elektronikus ügyintézés – kisebb fennakadásoktól eltekintve – jól működik. A hagyatéki leltárok a MOKKIT (Magyar Országos Közjegyzői Kamara által működtetett elektronikus elérhetőségen) keresztül jutnak el az eljáró közjegyzőhöz.

Fentiekén túlmenően (a Járási Hivatal megkeresése alapján) a gyámi-gondnoki leltár felvételére vonatkozó kérelmeket soron kívül teljesítjük, melyet a jogszabály is szigorúan rövid határidőhöz köt.

Címnyilvántartás, Helyi Vizuál Regiszter, TSZR rendszer

A népesség-nyilvántartási feladatok ellátása 2013. január 1-től a Járási Hivatal (Kerületi Hivatal) feladatkörébe tartozik, a címnyilvántartást azonban a Polgármesteri Hivatal végzi. A Helyi Vizuál Regiszter és a Települési Szolgáltató Rendszer (TSZR) az anyakönyvvezetői gépeken érhető el, így ezen adatbázisok karbantartását az anyakönyvvezető kollégák végzik. E rendszerekből a Hivatal egyéb osztályai, illetőleg közérdekű adatigénylés esetén az igénylő állampolgár részére – aljegyzői engedéllyel – adatszolgáltatást végzünk.

A 2014. évben bevezetett **Közhiteles Címnyilvántartási Rendszer (KCR)** adatainak felülvizsgálatát folyamatosan végezzük, melynek befejezéséig a földhivatali nyilvántartás adatait tartalmazó tulajdoni lapokon az ingatlan címének helyén a „felülvizsgálat alatt” kifejezés jelenik meg. A KCR rendszer a személyiadat- és lakcímnyilvántartás, az ingatlan-nyilvántartás, valamint a postai irányítószám nyilvántartás „összefésülésére” készült.

2015. július 1-től a KCR rendszerben, majd 2017. július 1-től a KCR2 rendszerben történik a

rögzített címek korrekciója. A rendszer szintén az anyakönyvi gépeken érhető el, ezért ezt az adattisztítást is a két fő anyakönyvvezető végzi. 2020. évben összesen **247 db címrendezési eljárást** folytattunk le, melyben az új címek rögzítése mellett a már meglévő címek módosítása, törlése is megtörtént.

Hirdetmények, földhirdetmények kezelése

2020. évben 399 db hirdetmény (bíróági, ügyészségi, önálló bíróági végrehajtói, stb.) és 111 db rendelet kifüggesztése történt meg. Külföldi ingatlanszerzés az elmúlt évben 1 db volt. Az általános hirdetmények kezelését (egyéb feladataik mellett) a 2 fő Ipar-kereskedelmi ügyintéző látja el.

A termőföldekkel kapcsolatos elővásárlási jog tényleges érvényesíthetősége érdekében a jegyző hatásköre, illetőleg a Polgármesteri Hivatal feladata a földterületek tulajdonjogának, illetőleg használati jogának megszerzésével kapcsolatos szerződések hirdetményi úton történő közzététele (hirdetőtáblára kifüggesztéssel, és a Kormányzati portálra /www.magyarország.hu honlapra/ történő feltöltéssel). A hirdetmények az Önkormányzat központi hirdetőtábláján (XXIII. ker. Hősök tere 12.) és a <http://www.hirdetmenyek.magyarország.hu> weblapon tekinthetők meg.

2020. évben a 2019. évi (148 db) kifüggesztéshez képest kicsivel csökkent az új haszonbérleti, illetőleg új adás-vételi szerződések közzététele. Szám szerint 129 db szerződés elektronikus közzétételére, illetve hirdetőtáblán történő kifüggesztésére került sor. A főszámos iktatás 129 db, míg az összes iktatás 424 db volt.

A Képviselő-testületnek 2018. évben még volt hatásköre arra, hogy a felek által az Agrárkamaraik állásfoglalás ellen benyújtott kifogásokat elbírálja, mely hatásköre a 2019. január 11-től hatályba lépett jogszabályváltozás következtében megszűnt. Utoljára a Képviselő-testület 2020. márciusában foglalkozott ilyen kérdéssel, amikor a módosított jogszabály értelmében a felek által benyújtott kifogás elbírálását áttette a hatáskörrel rendelkező Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarához a döntés meghozatalára.

A tárgyban 2020. év során több jogszabálymódosítás is történt. A legfőbb változás a korábbiakhoz képest az, hogy a hivatalos közzététel már NEM a hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel valósul meg, hanem a kormányzati portálra történő elektronikus feltöltéssel. Mindkettő a jegyző, illetőleg a nevében és megbízásából eljáró Hivatal feladata. A módosítást követően a jegyző a szerződéseket a hirdetőtáblára „csupán tájékoztatási céllal” kell kihelyezze.

Ipari-kereskedelmi ügyek

2020. év folyamán 1120 esetben került sor ügyintézésre kereskedelmi, ipari és szálláshelyszolgáltatási tevékenység végzésével kapcsolatban. Az év során 84 új kereskedelmi egység, illetve 21 új ipari/szolgáltató tevékenységet végző jelentette be működését, 77 kereskedelmi egység és 14 ipari egység pedig megszűnéséről értesítette a hatóságot.

2020. évben 26 esetben tartottunk helyszíni ellenőrzést, melynek során a bejelentésekben szereplő adatokhoz képest eltérést, szabálytalanságot nem tapasztaltunk. A kialakult járványügyi helyzetre tekintettel szűrőpróbaszerűen rendkívüli ellenőrzés keretében ellenőriztünk több kereskedelmi egységet az időségek vásárlási sávjának, valamint a nyitvatartási időre vonatkozó korlátozó intézkedéseknek a betartása érdekében.

2020. évben is folyamatosan felülvizsgáltuk a közhiteles nyilvántartásainkban foglaltakat, mivel folyamatosan állunk át az új központosított nyilvántartási rendszerre. Az átállás és az adatok rögzítése miatt az irattárban fellelhető valamennyi ügyiratot áttekintettük. Az ügyintézők folyamatosan ellenőrzik a GovCenter nyilvántartó programban a vállalkozók és az üzletek adatainak helyességét, illetőleg rögzítik, pótolják a hiányzó adatokat.

A **talált tárgyakkal** kapcsolatos ügyintézés az osztályon - egyéb feladataik mellett - a kereskedelmi és ipari ügyeket intéző kollégák látják el. 2020. év folyamán 23 esetben került sor talált tárgyakkal kapcsolatos ügyintézésre. Jellemzően az Auchan és IKEA áruházakból hoznak be talált tárgyakat, melyeket a tulajdonos fellelhetősége esetén visszajuttatunk számára, az át nem vett okmányokat, bankkártyát, pontgyűjtő kártyákat, stb. a kibocsátó részére küldjük meg. Azon tárgyak esetében, melyek tulajdonosai nem fellelhetőek, az őrzés egyrészt hely hiányában, másrészt higiéniai okok miatt is problémás.

Az állattartással és állatvédelemmel kapcsolatos egyedi hatósági ügyekben eljártunk, melynek során 2020-ban összesen 294 iktatás keletkezett.

A hatályos jogszabályok értelmében elláttuk a kerületi **méhészek (9 fő) nyilvántartásba vételét**, illetőleg a kerületben végrehajtott szúnyogirtásról (mely a nyári időszakban 14 alkalommal valósult meg) a méhészeket haladéktalanul értesítettük – ez összesen 126 értesítés kiküldését jelentette.

A **kisállathullák elszállításával** kapcsolatban 1 évre szóló (2021. március 31-ig) átalánydíjas szerződést kötöttünk a Polisz Biztonsági Kft-vel. A szerződés keretében az elhullott kisállatokat nem csak a kerület közterületeiről, hanem a lakosság magántulajdonban lévő ingatlanairól is elszállítják. Korábban jelentős számban fordult elő, hogy egyéb állati maradvány elszállításáról kellett eseti jelleggel intézkednünk (pld. rókatetem, állampolgárok által illegálisan közterületre kített állai maradványok), ezért az átalánydíjas szerződést ezen eseti jellegű tetemek elszállítására is kiterjedően kötöttük meg. A szolgáltatás a lakosság számára díjmentes. Az elhullott állatok bejelentése történhet a 06-70/338-5819, a 06-1/358-0526 telefonszámokon, a 06-1/280-8945 fax számon, vagy e-mailben az allatbefogas@poliszkft.hu elérhetőségeken.

Patkányirtással kapcsolatban: a Főváros egész területén (a hatékony védekezés érdekében) a rágcsálóirtás a Fővárosi Önkormányzat feladata, aki az erre vonatkozó szerződést az RNBH Konzorciummal kötötte meg. A cég a bejelentéseket telefonon és e-mailben fogadja hétfőtől – péntekig 8.00 – 16.00 óra között. Ezt követően üzenetrögzítő fogadja a hívásokat. Telefonszám: 06-70/364-6531, e-mail cím: patkanyirtasbudapest@gmail.com. A rágcsálóirtás a főváros egész területén a lakosság számára díjmentes, közterületen azonban nem helyeznek el a rágcsálóirtást elősegítő mérget. 2020. évben 13 bejelentést továbbítottunk a szolgáltatóhoz, a lakosság többnyire közvetlenül jelenti be a problémát a céghez.

A Képviselő-testület 2018. március 13-i ülésén döntött arról, hogy **ivartalanítási programot** indít, melynek lebonyolítása érdekében helyi rendeletet alkotott, illetőleg az állatorvosok részére pályázatot írt ki. A döntés értelmében a kerületi lakosok az ivartalanítási költségek 30%-át kell vállalják, a fennmaradó 70%-ot az Önkormányzat fizeti meg a pályázatot nyert két állatorvosi praxisnak. A lakosság 2018. augusztus 1-től jelentheti be az állatok ivartalanítása iránti igényét. 2020. évben összesen 116 igénybejelentés érkezett és ugyanennyi műtét valósult meg. A képviselő-testület által biztosított költségvetési keretből 2018-tól kezdődően eddig összesen 3.332.067,- Ft került felhasználásra. A lakosság részéről a programmal kapcsolatos érdeklődés folyamatos.

Birtokvédelem

Birtokvédelem tekintetében 2020-ban 44 ügyben összesen 176 iktatás született és 23 határozatot hoztunk. 8 esetben a Kormányhivatal kijelölése alapján más kerületben (Bp. XX. ker. és XXI. ker.) indult ügyben kellett az eljárást lefolytatni és döntést hozni, további 1 esetben mi kértük a Kormányhivaltól érintettség miatt az ügyből történő kizárásunkat, illetőleg más eljáró hatóság

kijelölését.

A határozatban foglaltak be nem tartása miatt 1 esetben végrehajtási eljárás indult.

Tekintettel arra, hogy a birtokvédelmi ügyekben államigazgatási úton jogorvoslatnak nincs helye, a döntés ellen, ha az abban foglaltakkal a felek bármelyike nem ért egyet, bírósághoz fordulhat. Ezzel összefüggésben bírósági felterjesztés 2020. évben 4 esetben valósult meg. A Hivatal nem megfelelő eljárása miatti közigazgatási per benyújtására az ügyfelek részéről nem került sor.

Építéshatóság

2017. december 1-től a Képviselő-testület döntése értelmében az építéshatósági feladatok átkerültek a Hivatal Hatósági és Adóosztályára, majd jogszabályváltozás miatt 2020. március 1-től a Kormányhivatalhoz. Így 2020. március 1-től az építésügyi igazgatási feladatokat kerületünk esetében Budapest Főváros Kormányhivatalának Dél-pesti Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztálya látja el.

Ennek megfelelően 2020. január és február hónapjában az ügytípusban 102 főszámos iktatás keletkezett.

Magyarország Országgyűlése a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében az egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvényben úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek az építésügyi igazgatási feladatok ellátását biztosítják, 2020. március 1-től az állam ingyenes használatába kerülnek. Az ingyenes használati jog alapításához az átadásra kerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdésekről és a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról külön megállapodás született.

A módosult jogszabályi környezet miatt a Kormányhivatalhoz átadásra került 1 fő köztisztviselő, valamint a feladat ellátását szolgáló ingóságok eszközkartonnal (irodai számítógép színes monitorral, irodai lézernyomtató, digitális fényképezőgép, mérőszalag, szintezőműszer, kézi lézertáv mérő, laptop). A megállapodásban foglaltaktól eltérően a Kormányhivatal irodabútorra (íróasztal, szék, szekrény) nem tartott igényt és azok elszállítása nem is történt meg.

Az átadáskor folyamatban lévő 13 db ügyiratot átadás-átvételi jegyzőkönyv ellenében a Kormányhivatalnak átadtuk. A feladatkör változását követően az irattári határidőben lévő, illetőleg az újonnan indult ügyekben keletkezett előzményiratok Kormányhivatalhoz történő továbbítása folyamatos, 2020. évben további 53 db ügyirat átadása történt meg. Az építéshatósági hatáskörben keletkezett előzményiratok kezelését a hatósági területért felelős osztályvezető-helyettes látja el.

Az osztályon maradt feladatok:

- hatósági bizonyítvány kiállítása arról, hogy az adott ingatlan alkalmas 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó járművek tárolására, (az építésügyi igazgatási feladatok kormányhivatalhoz telepítését követően az adott hatósági bizonyítványt a 2 fő ipar-kereskedelmi ügyintéző adja ki, 2020. évben 17 db hatósági bizonyítvány kiállítása történt meg ebben a tárgyban),
- hatósági bizonyítvány kiállítása lakcím igazolásáról (2020-ban 49 db lakcím igazolását tartalmazó hatósági bizonyítvány kiadása valósult meg, melyet a 2 fő anyakönyvvezető kolléga látott el egyéb feladatai mellett).

Környezetvédelem, helyi vízgazdálkodás és egyéb ügyek

2020. januárjától minden hatósági jellegű ügy átkerült a Hivatal Hatósági és Adóosztályának feladatkörébe, melyeket korábban a Beruházási és Városüzemeltetési Osztály munkatársai láttak el.

Az átadott feladatok:

- környezetvédelmi ügyek,
- jegyzői hatáskörbe tartozó zaj- és rezgésvédelmi ügyek,
- helyi vízgazdálkodási ügyek (kútengedélyezések),
- fakivágási ügyek,
- hatósági hatáskörbe tartozó hulladékgazdálkodási ügyek,
- növényvédelmi ügyek (pl. parlagfű mentesítés).

Az ügytípusba tartozó összes ügyet 1 fő környezetvédelmi mérnök végzettségű köztisztviselő látja el. Az osztályon dolgozó munkatársak megfelelő képzettségének és végzettségének hiánya miatt a kolléga helyettesítése folyamatos problémát okoz.

Az Osztály 16 **környezetvédelmi ügyben** intézkedett, melyek között volt levegőszennyezés, zajterhelés bejelentése, valamint egyéb hatóságok általi szakhatóságként történő megkeresés is.

2020. évben **helyi vízgazdálkodási hatósági jogkör** ellátása során 70 db engedélykérelem került benyújtásra és indult meg az eljárás. Az ügyintézés során 65 db határozatot hoztunk, és adtuk meg az engedélyt új kút létesítésére, vagy meglévő fennmaradására.

Fakivágási, vagy növénygondozási **ügyben** érkezett lakossági kérelemre és bejelentésre 39 esetben intézkedtünk, 9 engedélyt adtunk ki fák kivágására vonatkozóan. 5 esetben a Kormányhivatal kijelölése alapján más településen lévő (Csepel) növényzet kezelésével kellett intézkedést foganatosítanunk.

Hulladékgazdálkodási ügyekben hatóságunk 26 esetben intézkedett és szólította fel az ingatlan tulajdonosát a hulladék elszállítására. A „Tisztítsuk meg az Országot” projekt keretében kifejlesztett hulladékradar applikáció használatával rengeteg bejelentés érkezik Hivatalunkhoz. Tapasztalatunk szerint az applikáción keresztül bejelentett címek nagy része téves, a helyszíni szemlélés során a bejelentett esetek kb. 45-55%-ában az adott címen szemét nem észlelhető.

Az élelmiszerláncról szóló törvény kiemelten kezeli a **parlagfű elleni védekezést**, így elrendeli, hogy az ingatlan használója köteles a parlagfű virágbimbójának kialakulását megakadályozni és ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig fenntartani. Amennyiben a földhasználó ennek nem tesz eleget, úgy közérdekű védekezést kell elrendelni.

A parlagfüves területek bejelentésére szintén létezik internetes bejelentésre lehetőséget adó applikáció, mely minden évben július 1-től október 15-ig működik. A bejelentések nagy része ezen rendszeren keresztül érkezett. Sajnos sok esetben a terület megjelölése itt is tévesen, vagy nagyon pontatlanul történt, a parlagfüves területek beazonosítása sok esetben problémás volt.

2020. évben lakossági és egyéb bejelentésre 43 esetben indult eljárás többnyire lakatlan területeket érintően. Az ingatlanok használói, tulajdonosai a parlagfű-mentesítési kötelezettségüknek a felszólítást követően eleget tettek, így közérdekű védekezés elrendelésére nem került sor.

VI. SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY

Gyermekvédelmi támogatások:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság átlagosan 77 háztartásban élő 135 gyermek részére került megállapításra 2020. évben.

A Gyvt. 20/A.§-a értelmében a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó egyszeri pénzübeli támogatást kell biztosítani a tárgyév augusztus 1. napján és a tárgyév november 1. napján

jogosultak részére.

2020. augusztus 1. napján 43 háztartásban élő 73 gyermek volt jogosult egyszeri, alap összegű pénzbeli ellátásra, melynek gyermekenkénti összege 6.000,- Ft. Emelt összegű ellátásra 52 háztartásban élő 104 gyermek volt jogosult, melynek gyermekenkénti összege 6.500,-Ft.

A 2020. november 1. napján alapösszegű ellátásra volt jogosult 58 gyermek után 34 háztartás. Emelt összegű ellátásban 44 háztartásban élő 82 gyermek részesült.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek gyámjával rendelt hozzátartozó pénzbeli ellátásra jogosult, melynek havi összege 6.270,-Ft. A támogatásra 2020. évben nem volt jogosult gyermek. (E támogatási formára már 2019. évben is mindössze 1 fő volt jogosult.)

Helyi gyermeknevelési támogatás: a tartósan beteg, illetve fogyatékos gyermek családi környezetben történő ellátásának elősegítése érdekében nyújtott támogatás, melyet 2020. évben átlagosan 11 gyermek kapott 12.000,- Ft/hó összegben.

Beiskolázási segélyben összesen 23 háztartásban élő 28 diák részesült, 10.000,-Ft/gyermek összegben.

Születési támogatásban 49 gyermek részesült, 50.000,- Ft/gyermek összegben.

Gyermekétkeztetési térítési díj kedvezmény (a normatív támogatáson felüli támogatás): 2020. évben 7 gyermek vette igénybe a kedvezményt.

Rendszeres szociális támogatások:

Rehabilitációs célú települési támogatás a hátrányos munkaerő-piaci helyzetű aktív korú személyek részére nyújtott támogatás, mely ellátásban 2020. évben átlagosan 23 fő részesült, összesen 7.507.773,-Ft összegben. Ez a támogatási forma 2020. augusztusától kivezetésre került oly módon, hogy a már megállapított támogatások a jogosultság végéig kifizetésre kerülnek, de új kérelem nem nyújtható be.

Súlyosan fogyatékos személyek települési támogatása a rokkantsági járadékban részesülő személyek részére nyújtott ellátás, melyet 2020. évben 4 fő részére 6.000,-Ft/hó összegben nyújtottunk.

Egészségügyi települési támogatása szociálisan rászorult személyek részére az egészségi állapot megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó kiadások csökkentése érdekében biztosított ellátás, melyben 2020. évben átlagosan 153 fő részesült havi 8.000,- Ft összegben, költsége 14.728.000 Ft volt.

Pandémiás települési támogatása veszélyhelyzet ideje alatt munkájukat elvesztő, egyéb jövedelemmel nem rendelkező személyek létfenntartását segítő támogatás, 57.000,- Ft/hó összegben. 2020. évben nem került megállapításra ez a támogatási forma.

Internet támogatás a veszélyhelyzet ideje alatt a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő személyek kérelmére internet előfizetés havi díjának 100 %-a, maximum 5.000,- Ft/hó. 2020. évben e támogatási formára nem érkezett kérelem.

Lakhatást segítő ellátások:

Lakásfenntartási települési támogatásban átlagosan 56 fő részesült a tavalyi év folyamán, havi 4.000,- Ft összegben, melyet a gáz- vagy áramszolgáltató részére kerül utalásra.

Adósságcsökkentési települési támogatása szociálisan hátrányos helyzetbe került, de fizetőkészséget mutató személyek, családok lakhatással kapcsolatos adósságterheinek enyhítésére szolgáló támogatás. 2020. évben nem került megállapításra.

Eseti pénzbeli szociális ellátások:

Időskorú személyek települési támogatása a 75. életévüket betöltött soroksári lakos részére nyújtott települési támogatás, mely 2020. évben 1240 fő részére 10.000,- Ft/fő értékben került kifizetésre.

Temetési települési támogatás a szociálisan rászorult személyek részére, hozzátartozóik eltemetésére fordított költségek mérsékléséhez nyújtott pénzbeli ellátás, mely 2020. évben 59 fő részére 2.530.000,- Ft összegben került kifizetésre.

Rendkívüli települési támogatás eseti jellegű támogatás azok részére, akik egy előre nem látható esemény miatt időszakosan vagy tartósan létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerültek. 2020. évben 674 fő igényelt e jogcímen segítséget, mely átlagosan 8.829,- Ft/fő összegben került kifizetésre.

Eseti természetbeni ellátás:

Karácsonyi élelmiszercsomag természetbeni juttatásként a karácsonyi ünnepek alkalmából 357 hátrányos helyzetű család kérelmezte. 2020. évben a veszélyhelyzetre tekintettel a csomag helyett a támogatásban részesülők számára 10.000,- Ft került kiutalásra.

Köztemetés elrendelésére akkor kerül sor, ha az elhunytak nincs vagy nem lelhető fel az eltemetésre köteles személy, vagy az eltemetésre köteles személy az eltemetésről nem gondoskodik. 2020. évben 27 fő esetében került sor köztemetésre, 5.893.956,- Ft összegben.

2019-2020. összehasonlító táblázat		
Jogcím megnevezése	2019. évi kiadás	2020. évi kiadás
jövedelmkiegészítő ellátások	28 958 440	24 101 773
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás (100%-os finanszírozás)	93 045	-
Helyi gyermeknevelési támogatás	1 749 000	1 548 000
Egészségügyi települési támogatás	16 672 000	14 728 000
Súlyosan fogyatékos személyek települési támogatás	474 000	318 000
Rehabilitációs célú települési támogatás	9 970 395	7 507 773
eseti ellátások	28 451 430	25 625 500
Beiskolázási segély	390 000	280 000
Rendkívüli települési támogatás	8 365 430	5 951 000
Temetési települési támogatás	1 820 000	2 530 000
Születési támogatás	2 750 000	2 450 000
Idős korú személyek települési támogatása	12 510 000	12 400 000
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak pénzbeli támogatása (100%-os finanszírozás)	2 616 000	2 014 500
természetbeni ellátások	12 782 453	12 561 439
Gyermekétkeztetés szociális támogatása	1 120 842	425 483
Lakásfenntartási települési támogatás	3 968 000	2 672 000
Adósságsökkentési települési támogatás	296 290	-
Karácsonyi élelmiszersegély csomag	3 985 800	3 570 000
Köztemetés	3 411 521	5 893 956
ÖSSZESEN:	70 192 323	62 288 712

Végrehajtás elrendelésére a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett ellátások visszafizettetése esetén, illetve abban az esetben kerül sor, ha az eltemetésre köteles személy a köztemetés költségeit nem fizeti meg.

A támogatások visszafizettetése esetén az ellátás további folyósítása határozattal megszüntetésre, és a jogosulatlanul felvett összeg visszafizetése elrendelésre kerül.

Köztemetés esetén a számlával igazolt költségek megfizetésére a temetésre kötelezett hozzátartozó kerül kötelezésre.

Az ügyfél, szociális helyzetére tekintettel kérheti a visszakövetelt támogatás/köztemetés költségei megfizetése alóli részben vagy egészben történő mentesítést, vagy/és részletekben történő megfizetést.

A fizetési felszólítások eredménytelensége esetén, az összeg behajtása iránt önálló bírósági végrehajtó intézkedik.

Jegyzői gyámhatósági ügyek

2020. január 1. napjától új feladat és hatáskörökkel bővült az osztály munkája.

Egyrészről a Kormány a hozzátartozók közötti erőszak miatt alkalmazható távoltartásról szóló törvény szerinti családvédelmi koordinációért felelős szervként a települési önkormányzat jegyzőjét jelölte ki. Ebben a feladatkörben 2020. évben 24 bántalmazott esetében működünk közre.

Másrészről az alábbi hatáskörök kerültek a jegyzői gyámhatósághoz:

- A gyermek családi és utónevének megállapítása
- A gyermek nevének megállapítása
- Gyámnevezés és a gyámságból való kizárás
- Az apaként megnevezett férfi és az anya meghallgatása
- A teljes hatályú apai elismerés
- Képzelt szülő adatainak a megállapítása
- Nagykorú apa esetében teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatot felvétele
- Kiskorú gyermeknek az apaság megállapítása iránti perben az anya pertársaként való részvételéhez hozzájárulás
- Az ismeretlen szülőktől származó gyermek és a képzelt szülők adatainak megállapítása

2020. évben 8 db apai elismerő nyilatkozat felvételére került sor, 10 esetben jártunk el apa adatai nélkül anyakönyvezett kiskorú ügyében, valamint 2 esetben történt gyámnevezés illetve gyámságból való kizárás.

A **köznevelés** területén jelentkező feladatokat azok felmerülése esetén azonnal elvégeztük. Ezirányú tevékenységünkkel kapcsolatban panasz, kifogás nem merült fel.

VII. PÉNZÜGYI OSZTÁLY

Adatszolgáltatási kötelezettség az adóhatóság felé:

- az ÁFA analitikák vezetése, az előírt rendszerességgel az ÁFA bevallások, elkészítése, és elektronikus adatszolgáltatás az adóhatóság felé ügyfélkapu rendszeren keresztül,
- bevallás elkészítése, feladása az ügyfélkapunk keresztül (rehabilitációs hozzájárulás)

Képviselő testület, illetve a Pénzügyi Bizottság felé:

- 2020. évi költségvetés elkészítése,
- 2019. és 2020. évi költségvetési rendelet módosítások elkészítése,
- 2019. évi zárszámadás elkészítése,

- 2019. évi maradvány elkészítése, felosztása Önkormányzatra, Hivatalra, és az intézményekre vonatkozóan,
- 2020. évi I., II., III. negyedéves tájékoztató az önkormány pénzügyi helyzetéről a Pénzügyi Bizottság felé,

Magyar Államkincstár felé:

- KGR-es programmal készített 2019. évi beszámoló,
- KGR-es programmal készített 2020. évi költségvetés,
- 2019. évi gyorsjelentés (mérleg) elkészítése,
- 2019. IV. negyedéves pénzforgalmi jelentés,
- 2019. évi mérleg elkészítése,
- 2020. évi államtól kapott támogatások, kiegészítések egyeztetése a nettófinanszírozással,
- 2020. I.-III. negyedéves mérlegjelentések elkészítése,
- 2020. április 20-ig az első negyedévről, április 20-tól havi adatszolgáltatás a pénzforgalom alakulásáról,

Fővárosi Önkormányzat felé:

- a forrásmegosztással kapcsolatos döntés előkészítése, illetve a testületi döntés elküldése,
- az üzemeltetésre átadott csatornavagyon negyedéves értékcsökkenésének elszámolásának átadása,
- vízi közművek átadásával kapcsolatos pénzügyi feladatok elvégzése.

Egyéb feladatok:

- a 2020. évi pénzforgalmi tételek feldolgozása,
- a 2020. évi leltár előkészítése, leltározás elkezdése, ellenőrzése, 2019. évi leltár kiértékelése, és ellenőrzése
- 2020. évi selejtezés,
- a tárgyi eszközökkel kapcsolatos időszakos adatszolgáltatás,
- a KSH felé negyedévente a beruházásokról adatszolgáltatás,
- tárgyeszköz-nyilvántartás, értékcsökkenések elszámolása,
- vagyonszázelemzési nyilvántartás vezetése, egyeztetése, a digitalizálással kapcsolatos problémák kezelése,
- az év végi pénzügyi zárás lebonyolítása,
- szállítói számlák iktatása, ügyintézése az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- a vevő számlák, és egyenlegközlő levelek, folyamatos kiküldése, kintlévőség állomány kezelése,
- a civil szervezetekkel, egyházakkal megkötött támogatási szerződések pénzügyi ellenőrzése a kapott támogatásokkal kapcsolatosan,
- az önkormányzat által alapított KFT-k, alapítványok támogatási szerződésének számla mélységű pénzügyi ellenőrzése az adott támogatással kapcsolatosan,

- pénztárszolgálat az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- deviza pénztár szolgálat,
- előirányzat gazdálkodás és vezetés,
- munkáltatói hitelekkel kapcsolatos OTP-s nyomtatványok elkészítése, negyedéves elszámolások feldolgozása,
- a 100.000 Ft értékhatárt meghaladó kötelezettség vállalások nyilvántartása az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- napi, heti, és havi likviditásmenedzselés, az aktuális szállítói számlák terminálon történő elutalása,
- képviselői, és külső szervek, szervezetek által történt megkeresésekkel kapcsolatos információszolgáltatás,
- folyamatos kapcsolattartás külső szervezetekkel, partnerekkel (szállítók, vevők, bankok, MÁK... stb),
- minimum negyedévente a pénzforgalom, és a támogatások egyeztetése a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények esetében,
- az osztály által elkészítendő szabályzatok jogszabály szerinti folyamatos módosítása, és elkészítése,
- irattári munka,
- adminisztrációs tevékenység.

VIII. VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

INTÉZMÉNYEK, LAKÁSOK FENNTARTÁSI MUNKÁI:

Az intézményeinkben 130 esetben került sor gyorsaszolgálati munka elvégzésére, ezek az azonnali hiba és veszély elhárítási munkáit jelenti.

Az intézményeink jelzése alapján elvégeztük az általános karbantartási, felújítási, festési munkákat, amelyek szükségesek voltak a folyamatos, zavartalan működéshez.

ALKALMI MUNKAVÁLLALÓI PROGRAM:

2020. decemberében elindult az alkalmi munkavállalói program a megnövekedett takarítási munkák miatt, ennek keretében 36 alkalommal vettünk igénybe munkavállalót, kiknek munkájával sikerült a Templom utcai platánsort négyszer kitakarítani, a Hősök terét a vasútállomásig megtisztítani, a Vecsés útnak valamint a Sebész utcát keresztező utak árkait kitisztítani.

SZEMÉT ÉS ILLEGÁLIS HULLADÉK KEZELÉSE:

A 2020.évben munkatársainkkal és alvállalkozóink segédletével 1446 tonna illegálisan lerakott építési törmelékot és háztartási vegyeshulladékot gyűjtöttünk össze, s szállítottunk hivatalos lerakóhelyre.

Saját munkatársaink munkájával 60 tonna zöld hulladékot gyűjtöttünk és szállítottunk komposztáló helyre.

KÖZFOGLALKOZTATÁS:

2020 decemberében napirendként a Képviselő-testület tárgyalta és elfogadta az egész éves munkáról szóló beszámolót.

PARK, FASORFENNTARTÁS, KERTÉPÍTÉS:

2020. évben 14 db közkert, közpark és játszótér, valamint 1 db kutyafuttató és 300 cserép kandeláberekre kihelyezett futómuskátli gondozási, fenntartási feladatait végeztük el.

2 db köztéri szökőkutat, 14 db köztéri ivókutat, 10 db automata öntözőrendszert üzemeltettünk.

Kb. 110 db közterületi és 147 db intézményi játszóeszköz karbantartásáról gondoskodtunk. Külön említést érdemel a Tündérkert fenntartása mint kerületünk legújabb, legintenzívebben fejlesztett zöldterülete. Itt sikerült a kisgyermekek játszóterét gumilap burkolattal ellátnunk mintegy nettó 5 M Ft értékben. A parkfenntartási, szakipari üzemeltetési és karbantartási munkákra összesen nettó 127 M Ft-ot fordítottunk.

Az év végén 32 db úgynevezett Schönbrunn típusú padra került a padon fekvést akadályozó osztó kartámla a Hősök terén.

A hatályos jogszabályok alapján a kijelölt terület faápolási munkáit, járdák- és úttest esetén az úrszelvényi gallyazási munkákat és mindazokat a beavatkozásokat, amellyel még biztosítható a szinten tartásuk, növekedésük azt elvégeztük. Lakossági bejelentések alapján egyedi címek szerint végeztünk fagondozási munkákat az egész kerület területén. A fagondozási munkákra összesen közel nettó 14 M Ft-ot fordítottunk.

A parlagfű mentesítési munkálatokat a biztosított pénzeszközök felhasználásával láttuk el. A belterületi közterületek a külterületi közterületek és a nem hasznosítható önkormányzati ingatlanokon folyamatosan végeztük a mentesítést több mint nettó 26 M Ft értékben.

Éves költségként jelentkezett az illegális hulladék elszállítása, a közkifolyós vízfogyasztás, az óraszolgáltatás, a Soroksári Tisztasági Napok rendezvénye, amely feladatokra a költségvetésben biztosított összegeket fordítottuk.

KÖZUTAK FENNTARTÁSA, KARBANTARTÁSA:

Gyalogjárda felújítási munkák:

- Zsellérdűlő (Hungária köz és Grassalkovich út közötti szakaszon) egyoldali járdajavítás
- Zsarátnok utca (Lovas utca és MÁV-Kelebia vasút közötti szakasz) kétoldali járdajavítás
- Vezér utca (Vágóhíd utcából nyíló zsákutca) egyoldali járdajavítás
- Hintó utca (Könyves utca és MÁV-Kelebia vasút közötti szakasz) egyoldali járdajavítás
- Tószeg utca (Könyves utca és MÁV-Kelebia vasút közötti szakasz) egyoldali járdajavítás
- Tószeg utca (Könyves utca és Ugarszél út közötti szakasz) egyoldali járdajavítás

Egyéb kisebb javítási, karbantartási feladatok:

- Templom utca - Vecsés utca kereszteződésénél nyílt árok oldalában gyalogjárda alámosodás javítása
- Hrívnák Pál utca 189. sz. útpálya kátyúzás
- Hrívnák Pál utca 167. sz. útpálya kátyúzás
- Hrívnák Pál u. - Kiskócsag u. kereszteződés útpálya kátyúzás

- Szent László u. 2. sz. útpálya kátyúzás
- M5 Auchan körforgalom víznyelő rács szintbe állítás, útburkolat helyreállítás
- Láng Endre u. 60. sz. úthiba, járdasüllyedés javítása
- Vágó utca - Láva utca kereszteződés úthiba, járdasüllyedés javítása
- Fakopács u. 36. sz. járdaburkolat süllyedés javítása
- Borona u. 18. járdaburkolat süllyedés javítása
- Vadőr u. 36. járdaburkolat süllyedés javítása
- Kertészföld utca 4-6. szám előtti részen útbeszakadás javítása
- Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény épület előtti parkolóban burkolat süllyedés javítása
- Táncsics M. u. 86. sz. gépkocsibeálló melletti útpályánál útburkolat süllyedés javítása
- Vadőr u. 33-35. sz. előtt víznyelő rács süllyedés javítása
- Rézöntő u. 31. sz. járdaburkolat beszakadás javítása
- Vecsés út 54. – 56. szám előtti részen felpúposodott gyalogjárdaburkolat javítása
- Vecsés út 47. sz. járdaburkolat beszakadás javítása
- Vecsés út 49. sz. járdaburkolat beszakadás javítása
- Meddőhányó utca útburkolat lokális kátyúzása végig
- Hrívnák Pál utca 169. szám előtti részen aszfalt pótlás
- Szabóky Rezső utcában acél szalagkorlát javítása
- Házikert u. - Elvira u. útpálya szélénél víznyelőrács pótlása
- Sóslocsár utca 5. szám előtt útburkolat kátyúzása
- Tárcsás u. 11. gépkocsibeállónál járdaburkolat javítása
- Zsellér dűlő 12. szám előtti részen (gépkocsi beállónál) járdaaszfalt burkolat javítása
- Templom u. 33. járdaburkolat süllyedésjavítása
- Hintó u. 7/A előtti részen járdaburkolat javítása
- Török u. zsákutca és tempo 30 övezet jelzőtáblák kihelyezése
- Tengelice utcában gyalogos kapaszkodó korlát kiépítése
- Házikert u. - Sodronyos u. kereszteződés közelében oszlop áthelyezés
- Ékes u. és Török u. 11. beton fedőlap csere
- Nádor Ödön utcában a rongálódott gyalogos terelő kerítés átépítése
- Tószeg utca végében (Könyves u. felől bal oldalon) gyalogjárda javítás
- Millennium utcában (kerékpáros forgalomra kialakított út oldalánál) Uni city elemek áthelyezése
- Hősök tere 14. szám előtt parkoló tábla áthelyezés
- Hunyadi u. páratlan oldalon (Hungária köz és Sodronyos utca közötti szakaszon) felpúposodott járdaburkolat helyreállítása
- Csendes u. 8. támfal betonelemeinek helyreállítása, fugázása
- Homokkúp utca földút útbeszakadás tömedékelés

Esővízszállítások, Soroksár mélyfekvésű területéről:

- Mezőlak utcában (Szent László utca és Nevelő utca közötti szakaszon) nyíltárok ürités
- Alsóhatár út és Külső Vörösmarty utca kereszteződésénél nyíltárok és útpálya ürités
- Alsóhatár út és Borona utca kereszteződésénél nyíltárok és útpálya ürités
- Borona utca 1-3. szám előtti útpálya és szikkasztókút ürités
- Temető sor 16. szám és 23. szám közötti részen szikkasztókút ürités
- Tószeg utca útpálya és szikkasztóműtárgy ürités
- Szőlődomb utca 17. szám előtt útpálya és szikkasztókút ürités
- Szent László utca (Tartsay u. és Mezőlak u. között) útpálya és szikkasztókút ürités
- Külső Vörösmarty utca (Tartsay u. és Vasfű u. között) útpálya és szikkasztókút ürités
- Tartsay utca 30. szám előtt útpálya és szikkasztókút ürités
- Házikert utcában (Szőlődomb u. és Elvira u. közötti szakasz) nyílt árok, szikkasztó műtárgyürités
- Kelep utca 43,- 45,- 46,- 48,- 52. szám előtt útpálya és szikkasztó kút ürités
- Hunyadi utca és Sisak utca kereszteződésénél útpálya és szikkasztó kút ürités
- Hunyadi utca 20. szám előtt műtárgy üritése
- Karmazsin utcában nyíltárok üritése
- Hungária köz 12.- 16. szám műtárgy és útpálya üritése
- Borona utcában útpálya és szikkasztókút ürités
- Apró utcában útpálya és szikkasztókút ürités
- Nevelő utcában útpálya és szikkasztókút ürités
- Könyves utca és Hintó utca csomópontban útpálya és szikkasztó kút ürités
- Lóállás utca és Töretlen utca kereszteződése közelében útpálya és szikkasztó kút ürités
- Wekerle Sándor utcában útpálya és
- Wekerle Sándor utcában szikkasztóárok mélyítése, profilozása
- Tusa utcában szikkasztó árok tisztítása, átereszek átmosatása

Földútjavítások, zúzalékos kátyúzás, gépi profilozási munkák:

- Horgászpárt köz (Haraszi út és Horgászpárt között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés
- Horgászpárt (Horgászpárt köz és Gyár köz lejáró között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés
- Gyár köz (Haraszi út és Horgászpárt között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés
- Harmónia utca végig gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás
- Orbán utca (Haraszi szervízút és Orbánhegyi dűlő között végig) gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás
- Hold utca (az aszfaltút végétől a vasúti pálya alatt végig) gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás, tömörítés
- Dél utca gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás az aszfaltos rész és MÁV-Kelebia vasút között
- Apostolhegy dűlő gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás végig
- János apostol utca gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás
- Vágó köz gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás

- Hold utca folytatása a kerékpárútig, gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás, tömörítés
- Szigetcsárda utca folytatása a volt „Muskátli csárda” épületegyüttesig gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás
- Ugarszél utcában (Szentlőrinci út és Tószeg utca között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés
- Tószeg utcában (Ugarszél út és Könyves utca között) gépi profilozás, tömörítés
- Lóállás utcában (Lóállás utca és MÁV-Kelebia vasút csatlakozás közelében) zúzalék terítés, tömörítés
- Kő utcában (Tószeg utca és Könyves utca között) gépi profilozás, tömörítés
- Közöslegelő dűlő (Szentlőrinci út és Vecsés út között végig) gépi profilozás, tömörítés
- Szamaránszki dűlő (Szentlőrinci út és Vecsés út között végig) gépi profilozás, tömörítés
- Szerűskert utca (Erzsébet utca és Vecsés út között végig) gépi profilozás, tömörítés
- Molnár szigeten (Molnár utca, Dara utca, Dara utcából nyíló kis közök, Fűzfás utca, Liszt utca, Völgyhajó utca) zúzalékos kátyúzási tömörítési munka
- Házhajó utcában zúzalékos kátyúzás és tömörítés végig
- Házhajó utcából nyíló kis közök gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás
- Arany János utca és Hősök tere csomópont közelében levő területre gépi profilozása és zúzalékos kátyúzás

Rendezvények, ideiglenes elektromos berendezéseinek kialakítása, elbontása:

Előkészítési, rendszer javítási feladatok elvégzése történt

Közútkezelői hozzájárulás kiadására 98 esetben került sor.

Munkakezdési hozzájárulás kiadására 61 esetben került sor.

Soroksári Busz (135-ös jelzésű járat) üzemeltetésének biztosítása.

IX. FŐÉPÍTÉSZ

Településfejlesztés

A 2020. évben településfejlesztési terv, koncepció, megvalósíthatósági tanulmány, egyéb településfejlesztéssel kapcsolatos terv a Főépítészi Iroda közreműködésében nem készült. A Képviselő-testület 417/2019.(IX.10.) határozatának értelmében a kerületi Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) módosításának véleményezési eljárását azután indítjuk el, miután az „Okos Város” módszertan alapján a fővárosi ITS elkészült. A fővárosi ITS kidolgozása még folyamatban van, az egyeztetési folyamatban mi is részt veszünk, mint ahogyan a fővárosi területfejlesztési program (FŐTEP) kidolgozásához is javaslatokat fogalmaztunk meg. Ezen fővárosi tervek jóváhagyását követően várható a kerületi településfejlesztési koncepció (TFK) felülvizsgálata és a kerületi ITS módosítása.

Településrendezés

A 2020. évben az alábbi kerületi településrendezési tervek egyeztetése fejeződött be, melyet a Képviselő-testület rendelettel hagyott jóvá:

- 4/2020.(I.28.) önkormányzati rendelet: Kiemelt fejlesztési területekre (külön szintű közúti-vasúti aluljáró építésével érintett terület és a Szamosi Mihály Sporttelep területe) vonatkozó szabályozási terv és kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosítás
- 14/2020.(III.17.) önkormányzati rendelet: M51 autótűt – M5 autópályára – Dózsa György út – közigazgatási határ által határolt területre vonatkozó szabályozási terv (KÉSZ 4. ütem - Péteri-major és új M0 autótűt térségére) jóváhagyása, valamint a KÉSZ 1-3. ütemek területére vonatkozó módosítások elfogadása

Jelenleg nincs folyamatban kerületi településrendezési terv kidolgozása, azonban a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény rendelkezései alapján a Budapest Főváros Településszerkezeti Tervének (TSZT) és Budapest Főváros Rendezési Szabályzatának (FRSZ) felülvizsgálata és módosításának véleményezési eljárása már a befejező szakaszánál tart, így a fővárosi tervmódosítások közgyűlés által történő elfogadása után a KÉSZ-t is módosítani kell.

Településképvédelem

2020. évben Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata polgármesterének 230/2020.(V.12.) határozatával elfogadásra került Soroksár módosított településképi arculati kézikönyve, a 35/2017.(XII.05.) önkormányzati rendelet módosításáról alkotott 23/2020.(V.15.) rendeletével pedig módosításra került Soroksár településképi védelméről szóló rendelete.

Önkormányzati hatósági ügyek, szakmai állásfoglalások

A 2020. évben összesen 8 db településképi véleményezési eljárás megindítására vonatkozó kérelem érkezett, ebből 7 esetben lehetett az eljárást lefolytatni. 2020 évben 5 db településképi bejelentési eljárást kezdeményeztek, azonban ezek közül csak egy volt településképi bejelentési eljáráshoz kötve, ezért csak 1 db eljárás került lefolytatásra. Tavaly 33 esetben kértek az ügyfelek főépítési szakmai konzultációt, a településrendezési, településfejlesztési, közlekedésfejlesztési és egyéb építési témában összesen 86 alkalommal adtunk írásban tájékoztatást, illetve 13 alkalommal főépítési állásfoglalást.

X. BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG

A belső ellenőrzési tevékenységet 1 fő belső ellenőrzési vezető és 1 fő belső ellenőr látta el Önkormányzatunknál, 2020. júniusáig. A belső ellenőr távozását követően a megüresedett állást még nem sikerült betölteni.

A kockázatelemzés alapján készült 2020. évi belső ellenőrzési tervet a 469/2019. (XII. 03.) számú határozattal fogadta el a Képviselő-testület, mely Soroksár Önkormányzat Polgármesterének az 500/2020. (XI.10.) határozatával módosításra került. A módosított éves ellenőrzési terv összesen 11 ellenőrzési feladatot tartalmazott.

Az Önkormányzat intézményeivel kötött - munkamegosztásról szóló - megállapodás alapján, a

Hivatal Belső Ellenőrzési Egysége látta el a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények belső ellenőrzését is.

A módosított ellenőrzési tervben megjelölt ellenőrzési feladatokból minden ellenőrzés elvégzésre került, azonban egy jelentés lezárása - az érintettekkel történő egyeztetési folyamat miatt - 2021-ben történt meg.

Az éves ellenőrzési terv az alábbi feladatokat tartalmazta:

- Irányítószerői ellenőrzés:
Rendszer ellenőrzés: 1 alkalom
- Polgármesteri Hivatal ellenőrzése:
Szabályszerűségi ellenőrzés: 2 alkalom
- Megállapodás alapján végzett belső ellenőrzés
Szabályszerűségi ellenőrzés: 7 alkalom
Pénzügyi ellenőrzés: 1 alkalom

A belső ellenőrzési egység az év során tanácsadói tevékenységet 1 alkalommal látott el, valamint egy soron kívüli ellenőrzés lefolytatása történt meg.

A 2020. évi ellenőrzések tapasztalatai:

A Hivatalnál megvalósított szabályszerűségi ellenőrzések a külső jogforrásokban és a belső szabályzatokban foglalt előírások betartásának vizsgálatára vonatkoztak. A megállapítások, javaslatok döntő többségében a szabályzatok pontos betartására, a szabályozás és a gyakorlat összehangjának biztosítására, illetve a helyi szabályozás pontosítására irányultak. Az intézkedést igénylő javaslatok végrehajtására az érintettek intézkedési tervet készítettek.

Egy gazdasági szervezettel nem rendelkező intézménynél lefolytatott rendszerellenőrzés alapján megállapítható volt, hogy a dokumentumok és a rendelkezésre álló bizonylatok többségében biztosították a számviteli és pénzügyi folyamatok átláthatóságát és nyomon követhetőségét. A tett javaslat a szervezeti és működési szabályzat korrekciójára, illetve kiegészítésére, valamint a kötelezettségvállalásra vonatkozó előírások maradéktalan betartására irányult.

Az intézményeknél és a nemzetiségi önkormányzatoknál - a velük kötött megállapodás alapján - elláttuk a belső ellenőrzési feladatot, melynek keretében minden intézménynél, nemzetiségi önkormányzatnál (a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat kivételével) egy-egy ellenőrzést folytattunk le, különböző témákban. A feltárt hiányosságok pótlására, javítására az intézmények vezetői intézkedési terveket készítettek, a nemzetiségi önkormányzatoknál intézkedési terv készítésére nem volt szükség.

A Képviselő-testület felé a zárszámadási rendelettel egyidőben, az éves ellenőrzési jelentésünkben számolunk be részletesen a 2020-ban elvégzett belső ellenőrzési feladatokról.

Budapest, 2021. február

dr. Szabó Tibor
jegyző