

GYALOGOS-  
KERÉKPÁROS HÍD

TÜNDÉRKERT

KOMP

EDZŐPARK/EXTRÉM SPORTPÁLYA

extrém sportpálya: ~420 m<sup>2</sup>

FOGADÓTÉR, KISZOLGÁLÓÉPÜLET

~120 m<sup>2</sup>, mosdó, öltözők, kerékpártároló

HORGÁSZSTÉGEK

SZÁLLODA

~750 m<sup>2</sup>, bowling, squash, szobaszám: 15-20 db

ÉTTEREM

vendéglátótér: ~150 m<sup>2</sup>

YACHT-KIKÖTŐ

CSÓNAKHÁZ

~225 m<sup>2</sup>, mosdó, öltöző

CSÓNAKKIKÖTŐ

KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET

~70 m<sup>2</sup>, mosdó, büfé

SZABADTÉRI SZÍNPAD

férőhely: ~100 db

KISZOLGÁLÓ ÉPÜLETEK

öltöző, tároló

BURKOLT SÉTÁNY

FUTÓKÖR

PIHENŐTÉR

KILÁTÓ

~150 m<sup>2</sup>

javasolt telekhatár

Szálloda telek területe: ~6 120 m<sup>2</sup>

beépítés: ~1 140 m<sup>2</sup> (~20%)

zöldfelület: ~2 500 m<sup>2</sup> (~40%)

Csónakház telke: ~1 210 m<sup>2</sup>

beépítés: ~225 m<sup>2</sup> (~20%)

zöldfelület: ~655 m<sup>2</sup> (~55%)

Közpark területe: ~12 300 m<sup>2</sup>

beépítés: ~400 m<sup>2</sup> (~3%)

zöldfelület: ~7 500 m<sup>2</sup> (~60%)

## SOROKSÁR

Molnár-sziget déli részére vonatkozó

## KÖRNYEZETALAKÍTÁSI ÉS BÉEPÍTÉSI TERV

M 1:1000

