



**Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksári Polgármesteri Hivatal  
Vagyonkezelési Osztály**

1239 Budapest, Grassalkovich út 170.

**GAZDASÁGI ÉS KÖZBESZERZÉSI  
BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS**

**Javaslat lakcím létesítési hozzájárulás megadására**

|  |  |
|--|--|
| <b>Előterjesztő:</b>                           | dr. Balázs Orsolya Osztályvezető   |
| <b>Az előterjesztést készítette:</b>           | Kovács Mihályné osztályvezető helyettes<br>Vagyonkezelési Osztály          |
| <b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b> | -  |
| <b>Az előterjesztést megtárgyalja:</b>         | -  |
| <b>Bizottsági ülés időpontja:</b>              | 2015. április 7.   |
| <b>Ellenjegyzők:</b>                           | Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető<br>Szervezési és ügyviteli Osztály |
| <b>Jogi szempontból ellenőrizte:</b>           | -  |

## Tisztelt Bizottság!

P. J. (sz. .... an.: ....) 2015. március 9-én e-mailen érkezett levelében kérelemmel fordult a Hivatalhoz, mely szerint a Budapest XXIII. .... 195594 hrsz.-ú ingatlanba (kérelmező szerint: „lakásomba”) szeretné bejelenteni (lakcímet létesíteni) B. R.. Levelében rögzítette, hogy feleségével együtt állandó lakcíme (!) a tárgyi .... sz. alatti ingatlan. B. R. "családi jogállásáról" nincs ismeretünk. Kérelmező előadta még, hogy fiáék gyermeket várnak (ezért feltételezzük, hogy B. R. a kérelmező fiának felesége vagy élettársa) és a magzat életét a fogantatástól kezdve védelem illeti meg, valamint "sok jogot sértett meg az önkormányzat".

Előzmények: P. J. 2012. december 31-ig haszonbérleti szerződéssel rendelkezett a hivatkozott ingatlan földterületének egy részére. A szerződés lejártakor az ingatlant nem adta vissza az Önkormányzat birtokába. Jelenleg peres eljárás folyik a Budapest XX. XXI. XXIII. ker. Bíróság előtt ingatlan kiürítése iránt.

P. J., valamint az ingatlan birtokosai részéről jelenleg jogellenes használat valósul meg, tekintettel arra, hogy a tulajdonos önkormányzat az ingatlan használatra engedélyt nem adott.

**Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot**, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XI.14.) rendelet 3. melléklet (Képviselő-testület által a bizottságokra átruházott – nem hatósági – hatáskörök jegyzéke) 3.1.5. pontja alapján a Bizottság **„Megadja a hozzájárulást önkormányzati tulajdonú ingatlanba történő lakcím létesítéséhez azok esetében, akik nem tartoznak a Ltv. 21.§ (2) bekezdésében felsorolt személyi körbe.”**

Kérem a Tisztelt Bizottságot a határozati javaslat valamelyikének elfogadására.

### **Határozati javaslatok:**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testület Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságának ..../2015 (IV.07.) határozata a Budapest XXIII. kerület 195594 hrsz.-ú, természetben ..... szám alatt lévő ingatlanba történő lakcím létesítéséhez való hozzájárulás megadásáról:**

A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság úgy dönt, hogy

**I. nem adja meg a hozzájárulást** ahhoz, hogy B. R. a Budapest XXIII., 195594 hrsz.-ú, ..... szám alatt található ingatlanba lakcímet létesítsen.

Felkéri a polgármestert az ügyfél értesítésére.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Határidő:** 2015. május 30.

**II. hozzájárulását adja** ahhoz, hogy B. R. a Budapest XXIII., 195594 hrsz.-ú, ..... szám alatt található ingatlanba lakcímet létesítsen.

Felkéri a polgármestert az ügyfél értesítésére.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Határidő:** 2015. május 30.

A bizottság az előterjesztést átruházott hatáskörben, döntési joggal tárgyalja, a határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel

Budapest, 2015. március 30.

**Kovács Mihályné**  
osztályvezető helyettes  
az előterjesztés készítője

**dr. Balázs Orsolya**  
osztályvezető  
előterjesztő

**Melléklet:** kérelem