



Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksári Polgármesteri Hivatal  
Szociális és Köznevelési Osztály  

---

1239 Budapest, Hősök tere 12.

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**Javaslat a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. (Hrsz: 195271/11) szám alatt található, „A2” jelzésű, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint „gondnoki helyiség” 61 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségeknek Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére történő térítésmentes használatba adására**

<b>Előterjesztő:</b>	Babócsi Beáta osztályvezető Szociális és Köznevelési Osztály
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Szegény Ákos osztályvezető-helyettes Szociális és Köznevelési Osztály
<b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b>	Kisné Stark Viola osztályvezető Beruházási és Városüzemeltetési Osztály dr. Török Gábeli Katalin osztályvezető-helyettes Vagyonkezelési Osztály
<b><u>Az előterjesztést megtárgyalja:</u></b>	Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság
<b>Testületi ülés időpontja:</b>	2020. február 11.
<b>Ellenjegyzők:</b>	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Szervezési, Ügyviteli és Személyzeti Osztály
<b>Jogi szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Szabó Tibor jegyző

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 9. pontjában előírt egészségügyi alapellátási kötelezettségének Önkormányzatunk az önálló orvosi tevékenység végzésére jogosult házi gyermekorvosokkal, háziorvosokkal, valamint fogorvosokkal (a továbbiakban együtt: orvosok) kötött feladat-ellátási szerződés útján tesz eleget. A feladat-ellátási szerződésben foglaltak szerint az Önkormányzat térítésmentesen biztosítja a személyes ellátásra kötelezett orvos részére a rendelőhelyiséget.

A térítésmentesen biztosítható rendelőhelyiség természetben a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. (Hrsz: 195271/11) szám alatt található, „A2” jelzésű, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint „gondnoki helyiség” 61 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségekből áll, ezen helyiségeket az Önkormányzat a Budapest XXIII. kerületi Szentlőrinci úti lakótelep 1128-as Társasháztól bérlő. A bérleti szerződésben rögzítésre került, hogy „A bérbeadás gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat működtetése céljára történik. Bérbeadó tudomásul veszi, elfogadja, hogy a Helyiségek használatát Bérlő valamely önálló jogi személyként működő intézményének engedi át.”. Ezen rendelkezés okán a helyiségeket Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére adhatja használatba az Önkormányzat, mely azonban továbbadhatja azokat a gyermekorvosi illetve a védőnői feladatot ellátó természetes vagy jogi személynek.

A Szociális és Egészségügyi Bizottság 68/2019.(IX.04.) határozatával döntött a 4. számú (újtelepi) gyermek háziorvosi körzet ellátására létrejövő Feladatellátási szerződés megkötéséről. A döntés alapján feladatellátási szerződést kötöttünk a (NÉV) Kft-vel (képviseli: Dr. /NÉV/). A szerződés időtartama 2019. november 1-től határozatlan időtartamra szól. Dr. (Név) jelenleg a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézményben rendel.

Mindezekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testülettől a szükséges döntések meghozatalát.

## **Határozati javaslatok**

1.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (02.11.) határozata a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. (Hrsz: 195271/11) szám alatt található, „A2” jelzésű, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint „gondnoki helyiség” 61 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségeknek Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére történő térítésmentes használatba adásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. Budapest Főváros XXIII kerület Soroksár Önkormányzata 2020. február 15. napjától a helyiségek Önkormányzat által történő bérlete fennálltának idejére térítésmentesen használatba adja Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére gyermekorvosi valamint védőnői tevékenység feladatellátásának elősegítése, támogatása céljára a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. (Hrsz: 195271/11) szám alatt található, „A2” jelzésű, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint „gondnoki helyiség” 61 m<sup>2</sup> alapterületű bérelt helyiségekben található rendelőt annak leltár szerinti berendezésével és

felszerelésével együtt, valamint az egészségügyi és egyéb kiszolgáló célokra szolgáló közös helyiségeket.

**II.** felkéri a polgármestert, hogy a használatba adáshoz szükséges megállapodást Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézményével megkösse.

**Határidő:** a határozati javaslat I. pontja tekintetében 2020. február 29., a határozati javaslat II. pontja tekintetében az átadást követő 30 napon belül.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

Az előterjesztést a Képviselő-testület döntési hatáskörben tárgyalja. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

**Budapest, 2020. január 28.**

**Szegény Ákos**  
osztályvezető-helyettes  
az előterjesztés készítője

**Babócsi Beáta**  
*osztályvezető*  
előterjesztő

Melléklet: Egyeztető lap

## EGYEZTETŐ LAP

**A „Javaslat a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. (Hrsz: 195271/11) szám alatt található, „A2” jelzésű, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint „gondnoki helyiség” 61 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségeknek Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére történő térítésmentes használatba adására” című Képviselő-testületi előterjesztéshez**

1. Az előterjesztés egyeztetve: Kisné Stark Viola osztályvezető, Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Észrevétel/javaslat: Az előterjesztéssel egyetérték.

Budapest, 2020. január 28.

\_\_\_\_\_  
aláírás

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Török – Gábeli Katalin osztályvezető-helyettes, Vagyonkezelési Osztály

Észrevétel/javaslat: Észrevételeim, javaslataim beépítésre kerültek.

Budapest, 2020. január 28.

\_\_\_\_\_  
aláírás