



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
J E G Y Z Ó J E

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet módosítására

Előterjesztő:	dr. Veres Anikó jegyző
Az előterjesztést készítette:	Tóth András mb. főépítész
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-
Az előterjesztést megtárgyalja:	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság
Testületi ülés időpontja:	2019. április 9.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető Szervezési és Ügyviteli Osztály
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Spiegler Tamás aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 28. § (2) bekezdése, valamint 29. §-a a Korm. rendeletben felsorolt településfejlesztési és településrendezési tervek, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet véleményezési eljárása során a lakosság, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek számára ún. partnerségi egyeztetést ír elő.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata első ízben 9/2015.(II.27.) rendeletével döntött a partnerségi egyeztetés szabályairól, majd miután a Korm. rendelet 2017. január 1-től hatályba lépett módosítása nagymértékben megváltoztatta a partnerségi egyeztetés szabályrendszerét, új szabályzatot fogadott el 9/2017.(III.23.) rendeletével. Ez utóbbi, jelenleg is hatályos rendelet már két alkalommal, a 20/2017.(VII.14.) és a 23/2018.(VII.19.) önkormányzati rendeletekkel módosításra került.

Az első módosítás a Budapest Főváros Kormányhivatala Törvényességi Felügyeleti Osztály – fővárosi partnerségi rendeletek átvizsgálását követően – kiadott észrevételei figyelembevételével történt, miszerint nem elegendő a partnerségi véleményezési eljárás során az adott ügy kapcsán közzétett tájékoztatóban megadni a partnerek véleményezésére rendelkezésre álló időszakot, hanem a rendeletbe kell foglalni a Korm. rendeletben előírt határidőket. A második módosításra azért volt szükség, mert a településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet módosításánál 2018. február 14-től már nem kellett a helyi lapban hirdetményt megjelentetni, továbbá nem kellett lakossági fórumot tartani.

Tavaly decemberben azonban ismét módosították a Korm. rendeletben előírt partnerségi szabályokat, aminek következtében most már egyrészt sem a koncepció, sem a stratégia, sem a településrendezési eszköz, sem a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet módosításánál nem kell a partnerségi egyeztetési eljárás keretében előzetes tájékoztatási szakaszt lefolytatni, másrészt viszont gyakorlatilag minden esetben kell lakossági fórumot tartani. Fentiekén kívül néhány esetben a véleményezésre meghatározható határidők is változtak. Ezen okok miatt a magasabb szintű jogszabályi előírásokkal való összhang megteremtése érdekében a rendeletet ismét módosítani szükséges.

Tekintettel arra, hogy a Korm. rendeletben foglaltak szerint a partnerségi egyeztetés szabályairól az Önkormányzatoknak az egyes egyeztetési eljárást megelőzően kell döntenie, a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet módosításának véleményezési eljárása jogszerűen csak azt követően indítható el, ha a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló helyi rendelet még azt megelőzően módosításra kerül. Fentiek miatt elkészítettük a rendelet módosításának tervezetét. A rendelet-tervezet a 9/2017.(III.23.) rendelet módosításaként került kidolgozásra, ezért „rendelettükör” helyett a módosításra kerülő rendeletben korrektúrával jelöltük a változásokat.

A fentiek figyelembevételével kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet-módosítás tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja, a rendelet-tervezet elfogadása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján minősített többséget igényel.

Budapest, 2019. március 25.

Tóth András
mb. főépítész
az előterjesztés készítője

dr. Veres Anikó
aljegyző
előterjesztő

Melléklet: - 1 pld. rendelet-tervezet
- segédlet (egységes szerkezetű rendelet-tervezet, változások korrektúrával jelölve)
- a rendelet módosításhoz készített hatásvizsgálati lap