



Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári  
Polgármesteri Hivatal  
Vagyonkezelési Osztály

1239 Budapest XXIII., Grassalkovich út 170.

**GAZDASÁGI- ÉS KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGI**  
**ELŐTERJESZTÉS**

**Javaslat a 185378 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Könyves  
utca 120. szám alatti ingatlanba történő befogadáshoz és lakcím létesítéséhez szükséges  
tulajdonosi hozzájárulás megadására**

<b>Előterjesztő</b>	Dr. Spiegler Tamás LL.M osztályvezető
<b>Az előterjesztést készítette</b>	Hatwagner Cintia vagyonkezelési ügyintéző
<b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b>	-
<b>Az előterjesztést megtárgyalja</b>	-
<b>Bizottsági ülés időpontja</b>	2018. július 03.
<b>Ellenjegyzők</b>	Vittmanné Gerencsér Judit Szervezési és Ügyviteli osztályvezető
<b>Törvényességi szempontból ellenőrizte</b>	-

## Tisztelt Bizottság!

B. Gy. (sz. ....) ....., ..... utca ..... szám alatti lakos, 2018. június 6. napján azzal a kérelemmel fordult a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatalhoz, hogy kérelmezze élettársa, V. É. (sz. ....) és gyermeke B. B. J. (sz. ....) a 185378 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest Könyves utca 120. szám alatt található kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű ingatlanon lakcímet létesíthessen.

Az ingatlan tulajdoni lap tanúsága alapján 1/16 tulajdoni arányban Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat tulajdonában áll, a kérelmező B. Gy. 10/16 tulajdoni hányaddal rendelkezik. Tekintettel arra, hogy az ingatlan többségi tulajdonában a kérelmező áll és az ingatlant életvitelszerűen a kérelmező használja, jogi akadályja nincsen az ingatlanba történő befogadás és lakcím létesítés engedélyezésének.

Fenitek alapján kérem a T. Bizottságot, hogy az ingatlanba történő befogadás és lakcím létesítés engedélyezéséről dönten szíveskedjen!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének – a Képviselő-testület által Bizottságokra átruházott nem hatósági hatáskörök jegyzéke – 3.3.1. pontja alapján a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság

*„3.1.6. Megadja a tulajdonosi hozzájárulást a tulajdonostárs kérelmére a tulajdonostárs tulajdonában álló ingatlanrészbe történő befogadáshoz, lakcím létesítéshez az Önkormányzattal osztatlan közös tulajdonban álló ingatlan esetében.”*

## Határozati javaslat

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságának ..../2018. (VII.03.) határozata a 185378 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Könyves utca 120. szám alatti ingatlanba történő befogadáshoz és lakcím létesítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság úgy dönt, hogy

#### „A” változat

- I. **hozzájárul**, hogy B. Gy. élettársa, V. É., és gyermeke, B. B. J., a 185378 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Könyves utca 120. szám alatt található ingatlanon lakcímet létesíthessen.
- II. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt.

**Határidő:** 2018. július 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

#### „B” változat

- I. **nem járul hozzá**, hogy B. Gy. élettársa, V. É., és gyermeke, B. B. J., a 185378 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Könyves utca 120. szám alatt található ingatlanon lakcímet létesíthessen.
- II. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt.

**Határidő:** 2018. július 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

A Bizottság az előterjesztést átruházott hatáskörben, döntési joggal tárgyalja, a határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Budapest, 2018. június 12.

**Hatwagner Cintia**  
vagyonkezelési ügyintéző  
az előterjesztés készítője

**dr. Spiegler Tamás**  
osztályvezető  
előterjesztő

Mellékletek: