



**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
Polgármestere**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**Javaslat megállapodás megkötésére az Önkormányzat beruházásában megvalósuló
Külső Vörösmarty utca 183685 hrsz. alatt nyilvántartott közterületen meglévő
közvilágítási hálózat tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozóan**

Előterjesztő:

Geiger Ferenc polgármester

Az előterjesztést készítette:

Kisné Stark Viola
Építési és Beruházási Osztály, osztályvezető

Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:

Polonkai Zoltánné, osztályvezető

Az előterjesztést megtárgyalja:

Jogi és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Testületi ülés időpontja:

2015.02. 17.

Ellenjegyzők:

Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető
Szervezési és Ügyviteli osztály

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Laza Margit jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata és Biaplan Mérnökiroda Kft. között 2013.07.26. napon Tervezési szerződés jött létre Külső Vörösmarty utcában /szilárd burkolatú útpálya végétől mintegy 230 fm hosszúságban/ **új közvilágítási hálózat kiépítéséhez** szükséges kiviteli tervek elkészítésére és engedélyeztetésére.

A Külső Vörösmarty utcában új aszfaltburkolatú út létesült, ezért szükséges volt új közvilágítás létesítése, mert a meglévő ELMŰ oszlopsor a tervezett úttól távolra esett.

Ezen hálózat tulajdonjogának térítésmentes átadása lett esedékes, ugyanis Soroksár Önkormányzata nem jogosult üzemeltetni a közvilágítási hálózatokat. Erre kizárólag Budapest Főváros Önkormányzata jogosult, a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. útján.

A szilárd burkolatú út kiépítésével egyidejűleg kivitelezett közvilágítási hálózatot építményértéknek költségén adjuk át, melynek összege a mellékelt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv szerint bruttó 6.713.411,- Ft.

A térítésmentes átadás jogalapja:

A közvilágítási hálózatok a kiépítés után Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kerülnek átadásra. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdésének 9. pontja értelmében a **Fővárosi Önkormányzat feladata különösen a közvilágítás biztosítása**. Az Mötv. 23. § (2) értelmében a Fővárosi Önkormányzat látja el – a (4) bekezdésben részletezett feladatmegosztás szerint - a **főváros egészét, több kerületét**, valamint a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitszigetet **érintő helyi önkormányzati feladatokat**. Ebből fakadóan Soroksár Önkormányzata a közvilágítás üzemeltetését jogszerűen nem tudja ellátni.

Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2011. (XI.18.) önkormányzati rendelete szerint:

„18. § (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát és használati jogát magánszemély vagy átlátható szervezet szerezheti meg.

(2) Önkormányzati vagyon **tulajdonjogát átruházni csak törvényben**, és e rendeletben meghatározottak szerint lehet.

(3) Önkormányzati vagyon ingyenes használati joga csak közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben adható át.

(4) A helyi nemzeti önkormányzatok részére önkormányzati vagyon törvényi felhatalmazás alapján létrejött megállapodásban térítésmentesen biztosítható.

(5) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházásról értékhatártól függetlenül a Kt. határoz minősített többségű döntéssel.

A Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (5) bekezdés a) pontja és (7) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű korlátozottan forgalomképes törzsvagyon, mely kizárólag az állam, másik helyi Önkormányzat, vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

Az Möt. 108.§ (2) bekezdése szerint:

„A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.”

A Fővárosi Önkormányzat a közvilágítási vagyonelem **üzemeltetéséről** – Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 4. mellékletében rögzített **kizárólagos joga**, valamint a Fővárosi Önkormányzattal fennálló közszolgáltatási szerződéses jogviszonya folytán – a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. útján gondoskodik.

Erre az átadásra jelen előterjesztés 2. sz. mellékleteként csatolt *„Megállapodás Közvilágítási vagyonelemek bekerülési értéken történő tulajdonba adásáról”* nevű szerződésminta szolgál, amelyet Soroksár Önkormányzata a Képviselő-testület döntése alapján megköt Budapest Főváros Önkormányzatával

A fent írtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslatok elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének/2015.(II.17) határozata Külső Vörösmarty utca közvilágítási hálózata tulajdonjogának térítésmentes átadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- I. megkötöti a jelen határozat mellékletét képező közvilágítási vagyonelemek építményértéken történő tulajdonba adásáról szóló Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával az Önkormányzat tulajdonában lévő Külső Vörösmarty utca közvilágítási hálózat tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozóan.
- II. nem köti meg a jelen határozat mellékletét képező közvilágítási vagyonelemek építményértéken történő tulajdonba adásáról szóló Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával az Önkormányzat tulajdonában lévő Külső Vörösmarty utca közvilágítási hálózat tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozóan.
- III. felhatalmazza Geiger Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

A Képviselő-testület Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelet 50. § m) pontja szerint a határozathozatalhoz *minősített többség* szükséges az önkormányzati vagyon ingyenes átruházásához értékhatártól függetlenül, kivéve a települési nemzetiségi önkormányzatok számára ingyenes használatba átadott ingó és ingatlanvagyon.

Az előterjesztést a Képviselő-testület döntési hatáskörben tárgyalja, a határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Budapest, 2015.01.30.

Kisné Stark Viola
Osztályvezető
az előterjesztés készítője

Geiger Ferenc
polgármester
előterjesztő

Melléklet:

1. Egyeztető lap
2. Megállapodás Közcélú hálózat térítésmentes átadásáról (tervezet)
3. Tulajdoni lap
4. Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv (BDK)

Egyeztető lap

**a „Az Önkormányzat beruházásában megvalósuló közvilágítási hálózat
bekerülési értéken történő, térítésmentes tulajdonba adásáról” című
napirendi ponthoz**

Az előterjesztés egyeztetve: Polonkai Zoltánné osztályvezető
Pénzügyi Osztály

Budapest, 2015. 01. 30.

Polonkai Zoltánné
osztályvezető