



Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

### Javaslat nyilvános illemhely létesítésére

<b>Előterjesztő:</b>	Geiger Ferenc polgármester
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Szénási István vezető szakfőtanácsos
<b>Előterjesztés egyeztetve:</b>	Polonkai Zoltánné Pénzügyi osztályvezető
<b>Az előterjesztést megtárgyalja:</b>	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Pénzügyi Bizottság
<b>Testületi ülés időpontja:</b>	2017. január 17.
<b>Ellenjegyzők:</b>	Vittmanné Gerencsér Judit Szervezési és Ügyviteli osztályvezető
<b>Jogi szempontból ellenőrizte:</b>	Kovátsné dr. Prohászka Beáta Jogi és Koordinációs osztályvezető-helyettes, jogász

## Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete az 520/2016. (XI.08.) határozatával módosította a 490/2016.(X.18.) határozatát a nyilvános illemhely létesítésével és üzemeltetésével kapcsolatosan, melyben felkérte a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálja meg a Hősök terén az új, vagy a ..... Kft. épületében volt régi illemhely üzemeltetésének lehetőségét.

A Polgármesteri Hivatal ajánlatot kért a ..... Kft.-től és ..... Kft-től, valamint tájékoztatást kért a ..... Kft-től.

A ..... Kft. két típusú nyilvános illemhelyre vonatkozóan adta meg ajánlatát, melyek az alábbi követelményeknek felelnek meg:

- Mozgássérültek teljeskörűen tudják használni,
- Területe ~ 8,5m<sup>2</sup>,
- Automatikusan nyíló ajtó érmeelfogadóval vezérelve, automatikus csukódással,
- Érintésmentes működtetésű WC-öblítés és kézmosó működtetés,
- Meghibásodás és segélykérés jelzése az üzemeltető részére (SMS üzenetben),
- A BK31021 cikkszámú típus esetén WC- és padlómosó rendszerrel rendelkezik.

Az Art Relic típusú

- BK31021000000001 cikkszámú illemhely nettó ára: 15.960.000.-Ft
- BK31001000000001 cikkszámú illemhely nettó ára: 12.350.000.-Ft

Az ajánlatban szereplő ár az engedélyeztetési és telepítési költségeket, így pl. az alapkeret betonozás, alapozás, közmű kiépítés és a megközelítésre szolgáló (mozgáskorlátozottak által is használható) járdaszakasz költségét, illetve a telepítéshez szükséges közműcsatlakozások kialakítását nem tartalmazzák. (1. számú melléklet, árajánlat + látványkép)

A ..... Kft. ajánlata a következőké:

- rozsdamentes acél szerkezet,
  - automatikus működtetésű beléptető rendszer,
  - beépített kommunikációs egységgel,
  - mozgáskorlátozottak számára akadálymentesített kivitel,
  - választható külső falfelülettel.
- A BGNP-AU „Mono” automatikus illemhely ára: 8.969.000.-Ft+ÁFA + opciók
  - BGNP-AU-EU „Iker” automatikus illemhely ára: 13.755.000.-Ft+ÁFA + opciók

A terveztetés, engedélyeztetés és a hozzá kapcsolódó közműkiépítési, alapozási, járdakiépítési költségekkel 17 millió forint (becsült költség).

Az üzemeltetési és szolgáltatási díjak éves nettó ára 2 millió forint.

Az árak nem tartalmazzák az alapozási, közműfejlesztési, az engedélyezi valamint az egyéb felmerülő költségeket. (2. számú melléklet, árajánlat+ látványkép).

A ..... az alábbi tájékoztatást adta:

*„ A Soroksár Hősök terén korábban megépített illemhelyet közegészségügyi okok miatt meg kellett szüntetni közel egy évvel ezelőtt, mivel az illemhely megépítése után az elmúlt 5 évében*

*már nem üzemelt, és a csatornán keresztül patkányok jöttek fel, veszélyeztetve az élelmiszerüzletek és szakdolgozók biztonságát. Megszüntettük az illemhelyet kibontva a korábban beépített felszereléseket is és becsatoltuk a működő kereskedelmi egységhez.”*

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében hozza meg döntését.

**Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(I.17.) határozata a Hősök terén nyilvános illemhely létesítésével kapcsolatosan**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. a Hősök terén a HÉV megálló épülete és a zenepavilon közötti területen köztéri illemhelyet kíván kialakítani.
- II. az illemhely
  - a) kialakításának előkészítésére (a közművek terveztetésére, engedélyeztetésére, a műtárgy alapozására, járdák kiépítésére) 17.000.000.- Ft azaz Tizenhétmillió forint + ÁFA összeget,
  - b.) beszerzésére a(z) ..... típusú köztéri illemhely beszerzési költségként ..... Ft azaz ..... forint + ÁFA összeget,
  - c.) üzemeltetési és szolgáltatási díjára 2.000.000.- Ft azaz Kétmillió forint összeget biztosít az Önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére.
- III. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.  
**Határidő:** 2017. augusztus 31.  
**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester
- IV. nem kíván illemhelyet létesíteni a Hősök terén.

A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja, a határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

**Budapest, 2017. január 02.**

**Szénási István**  
vezető szakfőtanácsos  
előterjesztés készítője

**Geiger Ferenc**  
polgármester  
előterjesztő

Melléklet: 1 pld. .... árajánlat + látványkép (másolat)  
1 pld. .... Kft. árajánlat+ látványkép (másolat)