



**Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
JEGYZŐJE**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

## **KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS**

### **Javaslat a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására**

- Előterjesztő:** dr. Laza Margit jegyző
- Az előterjesztést készítette:** dr. Dallos Andrea jogtanácsos  
Jogi és Koordinációs osztályvezető-helyettes
- Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:** dr. Gróza Zsolt  
Vagyonkezelési Osztály osztályvezető  
Horváth Enikő  
Pénzügyi Osztály osztályvezető-helyettes
- Az előterjesztést megtárgyalja:** Jogi és Ügyrendi Bizottság
- Testületi ülés időpontja:** 2017. szeptember 12.
- Ellenjegyzők:** Vittmanné Gerencsér Judit Szervezési és Ügyviteli osztályvezető
- Jogi szempontból ellenőrizte:**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 8. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a értelmében a Képviselő-testület rendelkezik a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának kiadásáról és szükség szerinti módosításáról.

Az elmúlt időszakban a Polgármesteri Hivatal Rendészeti Osztálya a 1238 Budapest, Grassalkovich út 150. szám alatt található bérelt ingatlanból a Polgármesteri Hivatal 1239 Budapest, Hősök tere 12. szám alatt található épületébe költözött át.

A 1239 Budapest, Molnár sziget 1. szám alatt található – volt napközis tábor – Budapest XXIII., 186681/2 hrsz. alatt korábban nyilvántartott ingatlana telekalakítást követően megosztásra került. A megosztás követően az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az alábbi ingatlanok kerültek kialakításra

- Budapest XXIII., 186681/3. hrsz-ú kivett beépítetlen terület és ifjúsági tábor megjelölésű 6991 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan, és a Budapest XXIII.,
- 186861/4. hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület és ifjúsági tábor megjelölésű 21227 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan.

A fenti változásokra figyelemmel szükséges a Polgármesteri Hivatal alapító okiratát módosítani a tekintetben, hogy telephelyként törölni szükséges a Rendészeti Osztály korábbi elhelyezésére szolgáló 1239 Budapest, Grassalkovich út 150. szám alatti ingatlant, illetőleg a 1239 Budapest, Molnár sziget 1. telekalakítási eljárás során kialakult az ingatlan-nyilvántartásnak megfelelő ingatlanokat szükséges feltüntetni az alapító okiratban.

A Budapest XXIII., Szikes utca 6. szám alatti 186082 hrsz-on felvett ingatlan alapterülete az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 640 m<sup>2</sup>, melynek pontosítása szükséges az alapító okirat 9. pontjában.

Az Áht. 8/A. § (2) bekezdése, 11. § (7) bekezdése, valamint a 111. § (26) bekezdés értelmében 2015. január 1-jétől az alapító okiratot a soron következő első módosításakor a következő formanyomtatványok (okirat minták) szerint kell elkészíteni. A minták az előterjesztés mellékletét képezik az Áht. szerinti kötelező tartalmi elemekkel.

Mindezek alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a csatolt mellékletek áttanulmányozását követően szíveskedjék döntést hozni a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról.

### **Határozati javaslat**

#### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (IX.12.) határozata a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- I. az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását.
- II. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosító okiratát, valamint az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja - melytől szükség esetén, formai okok alapján az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet - és a megfelelő példányszámban a Magyar Államkincstárhoz megküldje a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Határidő:** 2017. szeptember 30.

A Képviselő-testület az előterjesztést nyílt ülés keretében, döntési jogkörben tárgyalja, a határozati javaslat elfogadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 50.§-a alapján minősített többséget igényel.

Budapest, 2017. augusztus .....

dr. Dallos Andrea  
az előterjesztés készítője

dr. Laza Margit  
jegyző

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása
- 2. számú melléklet: Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Alapító Okirata egységes szerkezetben
- 3. számú melléklet Egyeztető lap

Okirat száma: 1/...../2017 (IX.12.)

## Módosító okirat

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal a Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2014. december 1. napján kiadott, 614/2014. (XI.25.) számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testületének ...../2017. (IX.12.) ök. számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:**

### 1. Az Alapító Okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

#### 1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal

1.1.2. rövidített elnevezése: Soroksári Polgármesteri Hivatal

#### 1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1239 Budapest, Grassalkovich út 170.
2		1237 Budapest, Újtelep u. 2.
3		1239 Budapest, Molnár sziget 1.
4		1238 Budapest, Grassalkovich út 140.
5		1239 Budapest, Hősök tere 12.
6		1237 Budapest, Szent László utca 16-18.
7		1238 Budapest, Grassalkovich út 154.
8		1239 Budapest, Szikes utca 6.

### 2. Az Alapító Okirat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1994.12.15.

2.2. A költségvetési szerv alapításáról rendelkező jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése

2.3. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.3.1. megnevezése: Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzata

2.3.2. székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.”

### 3. Az Alapító Okirat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

##### 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselőtestülete

3.1.2. székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

##### 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.”

### 4. Az Alapító Okirat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Az Önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása (a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1), 18.§ (1), 22.§ (5), 23.§ (5), 41.§ (2) és (6) bekezdéseinek, a 84. § rendelkezései alapján).

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az Önkormányzat működésével, a polgármester vagy a jegyző jogszabály alapján meghatározott feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
3	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
4	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
5	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
6	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
7	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
8	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
9	031030	Közterület rendjének fenntartása
10	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
11	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás

12	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
13	042110	Mezőgazdaság igazgatása
14	044310	Építésügy igazgatása
15	066010	Zöldterület-kezelés
16	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
17	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
18	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
19	083030	Egyéb kiadói tevékenység
20	098010	Oktatás igazgatása
21	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros XXIII. kerületének illetékességi területe

4.6. A költségvetési szerv jogállását meghatározó jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (1) bekezdése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 7.§ (1) bekezdése, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján önálló jogi személy”

## 5. Az Alapító Okirat 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

### „5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A Polgármester pályázat alapján határozatlan időre jegyzőt nevez ki a Polgármesteri Hivatal vezetésére, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 82. § (1) bekezdésének, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 247. §-ban foglaltaknak megfelelően.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

5.3. A költségvetési szerv képviselőjére jogosultak: A Polgármesteri Hivatal képviselőjére a jegyző jogosult, távollétében az aljegyző, illetve az általuk írásban meghatalmazott köztisztviselő.”

**6. Az Alapító Okirat 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

**„6. A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyon**

**6.1.**

	vagyonelem címe	vagyonelem megjelölése
1	Budapest XXIII., Grassalkovich út 162.	a.)186049/A/10 hrsz-on felvett 482 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség és a közös tulajdonból 3238/10000 tulajdoni hányad b.)186049/A/11 hrsz-on felvett 353 m2 alapterületű üzlet és a közös tulajdonból 2371/10000 tulajdoni hányad
2	Budapest XXIII., Grassalkovich út 170.	186045 hrsz-on felvett 1142 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 1/1 tulajdoni hányada
3	Budapest XXIII., Grassalkovich út 154.	185931/0/A/1 hrsz-on felvett helyiség
4	Budapest XXIII., Molnár sziget 1.	a.) Budapest XXIII., 186681/3. hrsz-en felvett kivett beépítetlen terület és ifjúsági tábor megjelölésű 6991 m2 alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, b.) Budapest XXIII., 186861/4. hrsz-en felvett kivett lakóház, udvar, gazdasági épület és ifjúsági tábor megjelölésű 21227 m2 alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada
5	Budapest XXIII., Újtelep u. 2.	195271/8/A/60 hrsz-on felvett 40 m2 alapterületű iroda és a közös tulajdonból 67/10000 tulajdoni hányad
6	Budapest XXIII., Grassalkovich út 140.	185916/0/A/2 hrsz-on felvett ingatlan 39 m2 egyéb helyisége (közhasznú foglalkoztató) és a közös tulajdonból 93/1000 tulajdoni hányadrész
7	Budapest XXIII., Hősök tere 12.	186017 hrsz-on felvett 373 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló irodahelyiség 1/1 tulajdoni hányada
8	Budapest XXIII., Szent László utca 16-18.	183379/16 hrsz-on felvett, összesen 1847 m2 alapterületű ingatlanból 12 m2 kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 1/1 tulajdoni hányada
9	Budapest XXIII., Szikes utca 6.	186082 hrsz-on felvett 640 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 1/1 tulajdoni hányada

**6.2. Továbbá a leltár szerint nyilvántartott immateriális javak és tárgyi eszközök.**

A Hivatal a rendelkezésre álló vagyontárgyakat feladatainak ellátásához szabadon használhatja. Bérbeadás tekintetében a 10. pontban foglaltak alapján járhat el.

**6.3. Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzatának mindenkor hatályos vagyonrendelete szabályozza a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérbeadását.**

A költségvetési szerv (a feleslegessé vált, valamint selejtezett vagyontárgyak hasznosításának kivételével) a rendelkezésre álló korlátozottan forgalomképes vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.”

**7. Az Alapító Okirat 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

**„7. Záró rendelkezés**

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. november 25-én kelt, 614/2014. (XI.25.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott okiratszámú alapító okiratát visszavonom.

**8. Az Alapító Okirat 8-10. pontja és a záradéka elhagyásra kerül.**

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni

Kelt: Budapest, 2017. szeptember 12.

P.H.

---

Geiger Ferenc  
polgármester



## Alapító okirat

### módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
- 2.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal
- 2.1.2. rövidített elnevezése: Soroksári Polgármesteri Hivatal
- 1.2. A költségvetési szerv
- 1.2.1. székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.
- 1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1239 Budapest, Grassalkovich út 170.
2		1237 Budapest, Újtelep u. 2.
3		1239 Budapest, Molnár sziget 1.
4		1238 Budapest, Grassalkovich út 140.
5		1239 Budapest, Hősök tere 12.
6		1237 Budapest, Szent László utca 16-18.
7		1238 Budapest, Grassalkovich út 154.
8		1239 Budapest, Szikes utca 6.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1994.12.15.
- 2.2. A költségvetési szerv alapításáról rendelkező jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése
- 2.3. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.3.1. megnevezése: Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzata  
székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselőtestülete
- 3.1.2. székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának  
 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzata  
 3.2.2. székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

#### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Az Önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása (a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1), 18.§ (1), 22.§ (5), 23.§ (5), 41.§ (2) és (6) bekezdéseinek, a 84. § rendelkezései alapján).

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az Önkormányzat működésével, a polgármester vagy a jegyző jogszabály alapján meghatározott feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
3	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
4	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
5	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
6	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
7	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
8	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
9	031030	Közterület rendjének fenntartása
10	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
11	041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
12	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
13	042110	Mezőgazdaság igazgatása
14	044310	Építésügy igazgatása
15	066010	Zöldterület-kezelés
16	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
17	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
18	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
19	083030	Egyéb kiadói tevékenység
20	098010	Oktatás igazgatása
21	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros XXIII. kerületének illetékességi területe.
- 4.6. A költségvetési szerv jogállását meghatározó jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (1) bekezdése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 7.§ (1) bekezdése, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján önálló jogi személy.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A Polgármester pályázat alapján határozatlan időre jegyzőt nevez ki a Polgármesteri Hivatal vezetésére, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 82. § (1) bekezdésének, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 247. §-ban foglaltaknak megfelelően.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

- 5.3. A költségvetési szerv képviselőjére jogosultak: A Polgármesteri Hivatal képviselőjére a jegyző jogosult, távollétében az aljegyző, illetve az általuk írásban meghatalmazott köztisztviselő.”

## 6. A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyon

- 6.1.

	vagyonelem címe	vagyonelem megjelölése
1	Budapest XXIII., Grassalkovich út 162.	a.)186049/A/10 hrsz-on felvett 482 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség és a közös tulajdonból 3238/10000 tulajdoni hányad b.)186049/A/11 hrsz-on felvett 353 m2 alapterületű üzlet és a közös tulajdonból 2371/10000 tulajdoni hányad
2	Budapest XXIII., Grassalkovich út 170.	186045 hrsz-on felvett 1142 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 1/1 tulajdoni hányada
3	Budapest XXIII., Grassalkovich út 154.	185931/0/A/1 hrsz-on felvett helyiség
4	Budapest XXIII., Molnár sziget 1.	a.) Budapest XXIII., 186681/3. hrsz-en felvett kivett beépítetlen terület és ifjúsági tábor megjelölésű 6991 m2 alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, b.) Budapest XXIII., 186861/4. hrsz-en felvett kivett lakóház, udvar, gazdasági épület és ifjúsági tábor megjelölésű 21227 m2 alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada
5	Budapest XXIII., Újtelep u. 2.	195271/8/A/60 hrsz-on felvett 40 m2 alapterületű iroda és a közös tulajdonból 67/10000 tulajdoni hányad

6	Budapest XXIII., Grassalkovich út 140.	185916/0/A/2 hrsz-on felvett ingatlan 39 m2 egyéb helyisége (közhasznú foglalkoztató) és a közös tulajdonból 93/1000 tulajdoni hányadrész
7	Budapest XXIII., Hősök tere 12.	186017 hrsz-on felvett 373 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló irodahelyiség 1/1 tulajdoni hányada
8	Budapest XXIII., Szent László utca 16-18.	183379/16 hrsz-on felvett, összesen 1847 m2 alapterületű ingatlanból 12 m2 kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 1/1 tulajdoni hányada
9	Budapest XXIII., Szikes utca 6.	186082 hrsz-on felvett 640 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 1/1 tulajdoni hányada

6.2. Továbbá a leltár szerint nyilvántartott immateriális javak és tárgyi eszközök.

A Hivatal a rendelkezésre álló vagyontárgyakat feladatainak ellátásához szabadon használhatja. Bérbeadás tekintetében a 10. pontban foglaltak alapján járhat el.

6.3. Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzatának mindenkor hatályos vagyonrendelete szabályozza a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérbeadását. A költségvetési szerv (a feleslegessé vált, valamint selejtezett vagyontárgyak hasznosításának kivételével) a rendelkezésre álló korlátozottan forgalomképes vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.”

## 7. Záró rendelkezés

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. november 25-én kelt, 614/2014. (XI.25.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott okiratszámú alapító okiratát visszavonom.

Kelt: Budapest, 2017. szeptember 12.

P.H.

---

Geiger Ferenc  
polgármester

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal 2017. szeptember .... napján kelt, 2017. .... napjától alkalmazandó ...../2017. (IX.15.) okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: Budapest, 2017. ....

P.H.

---

Magyar Államkincstár