

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. április 10-én** (*kedd*) 9.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal nagytermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) megtartott **nyílt üléséről**

**Jelen vannak:** Geiger Ferenc, Weinmann Antal, Dr. Bajuszné Veigli Katalin Lujza, Egresi Antal, Fuchs Gyula, Kiss Jenő, dr. Kolosi István Csaba, Mikó Imre, Mizák Zoltán, Preklerné Marton Ilona, Sinkovics Krisztián, Tüskés Józsefné képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen van:** Orbán Gyöngyi alpolgármester  
dr. Veres Anikó aljegyző

**A levezető elnök neve:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 12 képviselő van jelen. Javaslatot tesz a napirendre. A meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest javasol módosításokat.

Elmondja, hogy két sürgőséggel tárgyalandó napirendi pont felvételét javasolja a Képviselő-testületnek, amelyek pályázaton való részvétellel kapcsolatosak. Kérdezi a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elnökét, illetve a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy hozzájárulnak-e a napirendi pontok tárgyalásához.

**Preklerné Marton Ilona:** Hozzájárul.

**Fuchs Gyula:** Hozzájárul.

Sürgőséggel első napirendi pontként javasolja napirendre venni a „Javaslat „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre” c. napirendi pontot. Elmondja, hogy a költségvetésben szerepel a Stefánia utca aszfaltburkolatának felújítása, most lehetősége van az Önkormányzatnak pályázaton való részvételre.

Jelzi, hogy a sürgőséggel tárgyalandó napirendi pontok kiosztós anyagként kerültek kiosztásra.

Sürgőséggel második napirendi pontként javasolja napirendre venni a „Javaslat „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra” kiírt pályázaton való részvételre” c. napirendi pontot. Elmondja, hogy a pályázaton való részvétellel folytatni tudná az Önkormányzat a Táncsics Mihály Művelődési Ház földszintjén

lévő mellékhelyiségek felújítását. A Képviselő-testületnek kell döntést hoznia abban, hogy mekkora önrészt vállal. „Ha nyerünk, akkor az jó.”

Javasolja továbbá, hogy a „Javaslat helyi támogatás iránti kérelmek elbírálására” című napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja. Jelzi, hogy a Képviselő-testület eddig is zárt ülés keretében tárgyalta a napirendi pontot. Kérdezi, hogy valakinek van-e javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatban.

**Tüskés Józsefné:** Jelzi, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság levette napirendjéről az „Önálló képviselői indítvány (A mi Soroksárunk)” c. napirendi pontot. Javasolja, hogy a Képviselő-testület napirendjéről vegye le az „Önálló képviselői indítvány (A mi Soroksárunk)” c. napirendi pontot.

**Geiger Ferenc:** További javaslat hiányában kérdezi, hogy felteheti-e a javaslatokat egyben, vagy külön szavazzanak.

*(A Képviselő-testület „egyben” választ ad)*

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy a határozati javaslatokról külön határozatok fognak születni.

Szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésén sürgősséggel, első napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre” c. napirendi pontot.”

2.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésén sürgősséggel, második napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra” kiírt pályázaton való részvételre” c. napirendi pontot.”

3.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Javaslat helyi támogatás iránti kérelmek elbírálására” című napirendi pontot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja.”

4.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésén napirendjéről leveszi az „Önálló képviselői indítvány (A mi Soroksárunk)” c. napirendi pontot.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2018. (IV. 10.) határozata a 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésén sürgősséggel, első napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre” c. napirendi pontot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2018. (IV. 10.) határozata a 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésén sürgősséggel, második napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” kiírt pályázaton való részvételre” c. napirendi pontot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2018. (IV.10.) határozata a „Javaslat helyi támogatás iránti kérelmek elbírálására” című napirendi pont zárt ülés keretében történő tárgyalásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Javaslat helyi támogatás iránti kérelmek elbírálására” című napirendi pontot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2018. (IV.10.) határozata a 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésén napirendjéről leveszi az „Önálló képviselői indítvány (A mi Soroksárunk)” c. napirendi pontot.

**Geiger Ferenc:** Szavazásra teszi fel a teljes módosított napirendet, mely szerint:

A Képviselő-testület

a 2018. április 10-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Javaslat „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre

- 2.) Javaslat „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra” kiírt pályázaton való részvételre
- 3.) Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 22/2012.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására
- 4.) Beszámoló a nemzetiségi önkormányzatok 2017. évi gazdálkodásáról (9.30 órákor)
- 5.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Soroksári Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2017. (IV. 21.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában
- 6.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) rendelete módosítása tárgyában
- 7.) Javaslat a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 10/2018.(III.23.) önkormányzati rendelet módosítására
- 8.) Javaslat az új kerületi építési szabályzat (KÉSZ) 1.b ütemének jóváhagyására (Soroksár felső, Molnár-sziget)
- 9.) Javaslat „Testvér-települési programok és együttműködések” benyújtott pályázat jóváhagyására, és a támogatási szerződés aláírására
- 10.) Javaslat Budapest XXIII. kerület Soroksár területén új játszóterek, pihenőkertek, kialakítására
- 11.) Önálló képviselői indítvány (Nem fizető parkolási zóna bevezetése Soroksáron)
- 12.) Beszámoló a Galéria '13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására (10.00 órákor)
- 13.) Beszámoló a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásról, a társaság 2017. évi gazdálkodásáról, javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására (10.30 órákor)
- 14.) Javaslat a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal feladat-ellátási szerződés megkötésére
- 15.) Javaslat a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak – célzottan a Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XX. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságának - nyújtandó támogatásra
- 16.) Javaslat a Páneurópa Általános Iskolában történő alapfokú művészeti oktatás kiterjesztéséhez szükséges önkormányzati véleményezésre
- 17.) Javaslat az óvodai beíratás időpontjának meghatározására
- 18.) Javaslat a 186556/4 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. kerület Háló u. 30. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás tekintetében szerződésátruházásról szóló megállapodás megkötéséről történő döntésre

- 19.) Javaslat a 186560/6 hrsz.-ú (természetben: 1239 Forster János Jakab u. 4. szám alatti) ingatlan vonatkozásában, elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára
- 20.) Javaslat a 183234/4 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. kerület Újtelep településrészen található ingatlan egy részének értékesítésére és kapcsolódó telekalakításokra
- 21.) Javaslat a 185981 és 185968/7 hrsz.-ú (természetben: Budapest XXIII. ker. Vecsés u.-Felső Duna sor által határolt) ingatlanok telekrendezésére
- 22.) Javaslat Soroksár Sport Club Kft. Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás pályázatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására
- 23.) Javaslat a 195409-195410 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Nyír utcában található ingatlanrészek jogi rendezésére
- 24.) Beszámoló a kötelezően biztosítandó szociális ellátásokról kötött feladatellátási szerződések alapján biztosított ellátásokról
- 25.) Javaslat az oktatást, nevelést végzők részére elismerő címek és kitüntetések adományozására (zárt ülés)
- 26.) Javaslat helyi támogatás iránti kérelmek elbírálására (zárt ülés)

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2018. (IV. 10.) határozata a 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Képviselő-testület

a 2018. április 10-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Javaslat „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre
- 2.) Javaslat „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” kiírt pályázaton való részvételre
- 3.) Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 22/2012.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására
- 4.) Beszámoló a nemzetiségi önkormányzatok 2017. évi gazdálkodásáról (9.30 órákor)
- 5.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Soroksári Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2017. (IV. 21.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában
- 6.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) rendelete módosítása tárgyában

- 7.) Javaslat a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 10/2018.(III.23.) önkormányzati rendelet módosítására
- 8.) Javaslat az új kerületi építési szabályzat (KÉSZ) 1.b ütemének jóváhagyására (Soroksár felső, Molnár-sziget)
- 9.) Javaslat „Testvér-települési programok és együttműködések” benyújtott pályázat jóváhagyására, és a támogatási szerződés aláírására
- 10.) Javaslat Budapest XXIII. kerület Soroksár területén új játszóterek, pihenőkertek, kialakítására
- 11.) Önálló képviselői indítvány (Nem fizető parkolási zóna bevezetése Soroksáron)
- 12.) Beszámoló a Galéria '13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására (10.00 órakor)
- 13.) Beszámoló a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásról, a társaság 2017. évi gazdálkodásáról, javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására (10.30 órakor)
- 14.) Javaslat a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal feladat-ellátási szerződés megkötésére
- 15.) Javaslat a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak – célzottan a Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XX. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságának - nyújtandó támogatásra
- 16.) Javaslata Páneurópa Általános Iskolában történő alapfokú művészeti oktatás kiterjesztéséhez szükséges önkormányzati véleményezésre
- 17.) Javaslat az óvodai beíratás időpontjának meghatározására
- 18.) Javaslat a 186556/4 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. kerület Háló u. 30. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás tekintetében szerződésátruházásról szóló megállapodás megkötéséről történő döntésre
- 19.) Javaslat a 186560/6 hrsz.-ú (természetben: 1239 Forster János Jakab u. 4. szám alatti) ingatlan vonatkozásában, elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára
- 20.) Javaslat a 183234/4 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. kerület Újtelep településrészen található ingatlan egy részének értékesítésére és kapcsolódó telekalakításokra
- 21.) Javaslat a 185981 és 185968/7 hrsz.-ú (természetben: Budapest XXIII. ker. Vecsés u.-Felső Duna sor által határolt) ingatlanok telekredezésére
- 22.) Javaslat Soroksár Sport Club Kft. Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás pályázatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására
- 23.) Javaslat a 195409-195410 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Nyír utcában található ingatlanrészek jogi rendezésére

24.) Beszámoló a kötelezően biztosítandó szociális ellátásokról kötött feladatellátási szerződések alapján biztosított ellátásokról

25.) Javaslat az oktatást, nevelést végzők részére elismerő címek és kitüntetések adományozására (zárt ülés)

26.) Javaslat helyi támogatás iránti kérelmek elbírálására (zárt ülés)

## POLGÁRMESTERI TÁJÉKOZTATÓ

**Geiger Ferenc:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet néhány rendezvényről, eseményről:

- Március 23-24-én került megrendezésre a XXI. soroksári nemzetközi súlyemelő felnőtt és utánpótlás bajnokság a Mikszáth Kálmán Általános Iskolában. 15 országból közel 200 versenyző, csapatvezető érkezett a kerületünkbe. A versenyzők kimagasló eredményeket értek el, 14 első, 5 második, 6 harmadik és további öt egyéb helyezést. Gratulál a versenyzőknek. Elmondja, hogy ez a rendezvény az Önkormányzat nagy mértékű támogatásával került megrendezésre.

- Március 26-án átadásra került a Dél-pesti Jahn Ferenc Kórház Sürgősségi Osztálya, amelynek felújítási munkálataihoz az Önkormányzat is hozzájárult. Jelzi, hogy nagyon gyönyörű lett. Reméli, hogy ezzel a feltételek nagymértékben javulni fognak.

- Április 8-án a választás teljes rendben zajlott le. Az eredményt mindenki tudja. Nem volt semmiféle rendkívüli esemény, semmiféle gond, probléma. Elmondja, hogy minden érintettől ezt kérte, akitől az esküt levette. Ugyanúgy, nagyon jó hangulatban zajlott a választás, mint ahogy eddig. Megköszöni a Képviselő-testület részvételét, illetve segítségét.

- Április 12-én kerül megrendezésre a Soroksári Sportcsarnokban a hagyományos Katasztrófavédelmi Ifjúsági Verseny, ahol az iskolák diákjai fognak részt venni.

- Április 15-én a Táncsics Mihály Művelődési Házban kerül megrendezésre a Soroksári Hagyományörző Vegyes Dalkör 40 éves fennállásának ünnepe. Sok szeretettel várnak mindenkit. Az Önkormányzat erre a rendezvényre is biztosított támogatást. Jelzi, hogy ez egy közös rendezvény lesz.

- Április 21-ére lett meghirdetve a „Tiszta Soroksárért Napok” rendezvény. Természetesen – ugyanúgy, ahogy eddig - az iskolák pénteken takarítanak, illetve az iskola környékét teszik rendbe. Azután szombaton két helyen, a Molnár-szigeten a volt Napközis tábor előtt, és az Újtelepen a Szentlőrinci út-Temető sor sarkán 9.00 órakor van a találkozó. Ugyanúgy, ahogy eddig is szemégyűjtő zsákokat, botokat és védőkesztyűket fog biztosítani az Önkormányzat. Az akció keretén belül veszélyes hulladék gyűjtési akciót is szervezünk 8.00-12.00 óra között. A veszélyes hulladékot a szokásos helyen a Hősök-terén a templom mögött lehet leadni.

- Április 24-én kerül megrendezésre a Sportcsarnokban az óvodások sport délelőttije, ami szintén egy hagyományos rendezvény.

- Április 25-én 11.00 órakor Soroksár és Pesterzsébet Önkormányzata, valamint a Pe-So Alapítvány szervezésében kerül megrendezésre a Sárkányölő Szent György – Díj átadó ünnepség, amelynek keretében rendőrök jutalmazására, illetve kitüntető címek adományozására kerül sor. A rendezvényt felváltva - egyszer Pesterzsébet, egyszer Soroksár - szokta a két kerület megtartani. Az idei évben ez Pesterzsébeten a XX. kerületi Civil Házban (Vörösmarty u. 180.) fog megrendezésre kerülni.

- Jelzi, hogy nem lesz Képviselő-testületi ülés a Május 1-jén megrendezésre kerülő Majálisig. A programok szervezése már folyamatban van. Úgy tudja, hogy a Képviselő-testület tagjai az értesítéseket már megkapták. Ezen a héten lehet még jelentkezni, egyrészt azért, hogy az anyagi támogatást át tudják venni, illetve azért, hogy a sátrakat ennek megfelelően tudja az Önkormányzat felállítani. Elmondja még egyszer, hogy a programok szervezése már folyamatban van. Reméli, hogy jó idő lesz, és ugyanolyan sokan fognak részt venni rajta, mint a tavalyi évben.

- A Pest megyei Kormányhivatal tájékoztatást adott arról, hogy a Budapesti Vegyiművek Zrt. Illatos úti telepén a vegyipari berendezések tisztítása, leszerelése, épületek bontása és a keletkezett hulladékok elszállítása megtörtént. A területen jelenleg kizárólag nem veszélyes bontási anyagok vannak, melynek ellenőrzését az Érdi Járási Hivatal munkatársai fogják végezni.

- Az Önkormányzat költségvetési számlájára a mai napig gépjárműadóból 82.000.000,- Ft, építményadóból 705.000.000,- Ft, telekadóból 281.000.000,- Ft, valamint 4.000.000,- Ft Bíróság és Pótlék érkezett. Ez összesen 1.072.000.000,- Ft, amely 112.000.000,- Ft-tal több, mint a tavalyi évben. Ez elsősorban annak köszönhető, hogy a kerületi nagyvállalkozások több fejlesztést hajtottak végre. Megépült az IKEA Áruház, a BILK LOGISZTIKA, illetve más bővítések is folytak. Ennek hatásaként az Önkormányzat bevétele is nőtt.

- Adóhatóságunk teljes mértékben betartja az elektronikus ügyintézésről szóló törvényt és minden vállalkozás részére cégkapun keresztül küldte meg az évi adók megfizetéséről szóló tájékoztatót, értesítést, valamint a határozatokat is folyamatosan küldték az érintettek részére. Úgy látja, hogy ezzel nincs is probléma, a vállalkozások tudomásul vették, hogy már nem papír alapon, hanem a cégkapun keresztül kell ezt végzeniük. A rendszer folyamatos biztosításával március 1-jétől már a cégektől nem fogadunk el papír alapú nyomtatványokat. Elmondja még egyszer, hogy a cégek tudomásul vették, hogy papír alapon nem tudják ezt megoldani. Aki papír alapon küldi, az hiánypótlási felhívást kap, hogy a törvénynek megfelelően járjon el. Tehát az Önkormányzat még most sem büntet, hanem egy felszólítást küld az érintett részére. Ezt a cégek jó néven is veszik.

- Elmondja, hogy tájékoztatást kapott a Bursa Hungarica pályázattal kapcsolatban is. A 2017/2018. tanév első félévében 32 soroksári hallgatónak 825.000.- Ft támogatást tudott Önkormányzatunk biztosítani – amit már meg is kaptak - amely



pluszban még az intézményi támogatással fog kiegészülni. Megköszöni ebben a Képviselő-testület döntését.

Kérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban.

Kérdés hiányában kéri elővenni a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című anyagot, mely 6 db határozati javaslatot tartalmaz.

- a 411/2017.(X.10.) határozattal módosított 346/2017.(VII.04.) határozat a Soroksári Tájház homlokzatán található cégér elhelyezésével kapcsolatos. Az egyeztetés még folyamatban van a kivitelezővel, ezért kéri a határidőt 2018. június 30-ára módosítani. Most már meg van, hogy milyen lesz a cégér, illetve az, hogy hova kerül, azonban még a kivitelezővel egyeztetni kell. Ezért kéri a határozat módosítását.
- a 13/2018.(I.23.) határozattal módosított 372/2017.(IX.12.) határozat a GOH csomóponttal, illetve annak a festésével kapcsolatos döntésről szól. Itt szintén határidő módosítást javasol. Kéri a határidőt 2018. május 31-ére módosítani. A Budapest Közút Zrt., illetve a BKK Zrt. sem nyilatkozott a mai napig ebben az ügyben. Az Önkormányzat információkat már beszerzett, illetve tárgyalt soroksári vállalkozóval is, aki nagyon szép festéseket tud készíteni, azonban, egyelőre szintén határidő módosítást kér, mivel tulajdonosi hozzájárulás nélkül semmit sem tud az Önkormányzat csinálni. Tehát várjuk, hogy jelezzenek felénk, azonban a felüljáró még nincs is kész, még folynak a munkálatok.
- a 79/2018. (III.13.) határozat a macska és eb ivartalanítási programmal, valamint a „Felelős állattartó” matrica programmal kapcsolatos. Jelzi, hogy a határozatban ellentmondás van. Nem tudja, hogy a Képviselő Asszony értesült-e erről. A probléma az, hogy ha egy olyan tulajdonos jelentkezik az Önkormányzatnál, akinek nincs chipelve az állata, akkor a törvény alapján őt meg kell büntetni. Tehát az Önkormányzat ivartalanításra 4.000,- Ft-ot biztosít, mellette meg 45.000,- Ft-ra meg kell büntetnie. Javasolja, hogy erre találjanak valami megoldást. Ezért kéri a határidőt 2018. június 30-ára módosítani. A probléma megoldása folyamatban van, meg fogják tudni oldani, azonban ez egy olyan ellentmondás, amit mindenféleképpen fel kell oldani. „Tehát furcsa, hogy adunk négyezret és negyvenötezerre lekaszáljuk az illetőt.” Ezért kéri a határidőt 2018. június 30-ára módosítani.
- az 510/2017. (XI. 07.) határozat a 88907 számú térrajzzal, illetve határrendezéssel kapcsolatos. Az Önkormányzatnak a határrendezést kellene megoldania. Azonban a határozat nem egyértelmű, ezért az Önkormányzat jogi képviselőjének javaslatára célszerű lenne a határozat I. pontjának kiegészítése pontosítása, egyértelműsítés céljából.

- az 511/2017. (XI. 07.) határozat a 88908 számú térrajzzal kapcsolatos. Jelzi, hogy ennél a határozatnál is ugyanez a probléma. „Itt ilyen 50-60 négyzetméterekről van szó, hogy ide tesszük, oda tesszük.” Elég bonyolult a határozat. Az ügyvéd véleménye szerint lehet, hogy mi ezt értjük, de egy külsős szemlélő nem biztos, hogy megértené. Ezért kéri a határozat módosítást.
- a 77/2018. (III.13.) határozat a Grassalkovich út 162. szám alatti társasház közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos per. Elindításra került az igazságügyi szakértői értébecslés, valamint a változási térrajzok készítése. Azonban ezek még nem készültek el, ezért kéri a határidőt június 30-ára módosítani.

Kérdezi, hogy valakinek van-e kérdése ezzel kapcsolatban.

**Preklerné Marton Ilona:** Elmondja a macska és eb ivartalanítási programmal kapcsolatban, hogy a „chipelés” nem a Fidesz Frakció javaslata volt

**Geiger Ferenc:** „Így van.” Elnézést kér. Jelzi, hogy ennél a határozatnál nem határidő módosítás szükséges, hanem a határozat szövegéből a „chipelés” szövegrész kerülne ki. Tehát ne szerepeljen benne a „chipelés” szövegrész. „Mert, akkor, ha nincs „chip”, akkor meg kell büntetnünk. Tehát ennyi, hogy ez kikerülne.”

Kérdezi, hogy felteheti-e a javaslatokat egyben, vagy külön szavazzanak.

*(A Képviselő-testület „egyben” választ ad)*

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy a határozati javaslatokról külön határozatok fognak születni. Szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 411/2017.(X.10.) határozattal módosított 346/2017.(VII.04.) határozat végrehajtási határidejét 2018. június 30. napjára.”

2.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 13/2018.(I.23.) határozattal módosított 372/2017.(IX.12.) határozat végrehajtási határidejét 2018. május 31. napjára.”

3.) „Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete a macska és eb ivartalanítási programról szóló 79/2018. (III.13.) számú határozata I. pontjából a „valamint chippelési” szövegrészt hatályon kívül helyezi. A határozat egyéb pontjai változatlanul maradnak. Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

4.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 510/2017. (XI.07.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 1/1-ed arányú tulajdonát képező (196196/3) hrsz.-ú „kivett közút” megnevezésű 113 m<sup>2</sup> területű ingatlant, és 1/1-ed arányú tulajdonát képező (196193/22) hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból 86 m<sup>2</sup> nagyságú területet az ingatlanok szabályozása érdekében forgalomképtelen törzsvagyomból forgalomképes üzleti vagyonná minősíti, és értékegyeztetéssel elcseréli a 196201 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaival – illetve özvegyi jog jogosultjával - a T-88907 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196201/1) hrsz.- ú 99 m<sup>2</sup> területű, természetben a Lápos utca részét képező „kivett közút” megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdonjogáért.”

5.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 511/2017. (XI.07.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 1/1-ed arányú tulajdonát képező (196196/4) hrsz.-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlanból 87 m<sup>2</sup> nagyságú területet, és 1/1-ed arányú tulajdonát képező (196193/22) hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból 57 m<sup>2</sup> nagyságú területet az ingatlanok szabályozása érdekében forgalomképtelen törzsvagyomból forgalomképes üzleti vagyonná minősíti, és értékegyeztetéssel elcseréli a 196203 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával – illetve özvegyi jog jogosultjával - a T-88908 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196203/1) hrsz.- ú 108 m<sup>2</sup> területű, természetben a Lápos utca részét képező „kivett közút” megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdonjogáért”

6.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 77/2018. (III.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2018. június 30. napjára módosítja.”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2018. (IV.10.) határozata a „Javaslat a Budapest XXIII., Szikes u. 6. – Soroksári Tájház – homlokzatán cégér elhelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására” című napirendi ponttal kapcsolatos döntés meghozatalának elhalasztásáról szóló 411/2017. (X.10.) határozattal módosított 346/2017. (VII.04.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 411/2017.(X.10.) határozattal módosított 346/2017.(VII.04.) határozat végrehajtási határidejét 2018. június 30. napjára.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2018. (IV.10.) határozata a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntésekről szóló 13/2018. (I.23.) határozattal módosított 372/2017. (IX.12.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 13/2018.(I.23.) határozattal módosított 372/2017.(IX.12.) határozat végrehajtási határidejét 2018. május 31. napjára.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2018. (IV.10.) határozata a macska és eb ivartalanítási programról szóló 79/2018. (III.13.) számú határozat módosításáról**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete a macska és eb ivartalanítási programról szóló 79/2018. (III.13.) számú határozata I. pontjából a „valamint chippelési” szövegrészt hatályon kívül helyezi. A határozat egyéb pontjai változatlanul maradnak.

**Határidő:** 2018. június 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2018. (IV.10.) határozata a 510/2017. (XI. 07.) határozatának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 510/2017. (XI.07.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 1/1-ed arányú tulajdonát képező (196196/3) hrsz.-ú „kivett közút” megnevezésű 113 m<sup>2</sup> területű ingatlan, és 1/1-ed arányú tulajdonát képező (196193/22) hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból 86 m<sup>2</sup> nagyságú területet az ingatlanok szabályozása érdekében forgalomképtelen törzsvagyomból forgalomképes üzleti vagyonná minősíti, és értékegyeztetéssel elcseréli a 196201 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaival – illetve özvegyi jog jogosultjával - a T-88907 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196201/1) hrsz.- ú 99 m<sup>2</sup> területű, természetben a Lápos utca részét képező „kivett közút” megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdonjogáért.”

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2018. (IV.10.) határozata a 511/2017. (XI. 07.) határozatának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 511/2017. (XI.07.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 1/1-ed arányú tulajdonát képező (196196/4) hrsz.-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlanból 87 m<sup>2</sup> nagyságú területet, és 1/1-ed arányú tulajdonát képező (196193/22) hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból 57 m<sup>2</sup> nagyságú területet az ingatlanok szabályozása érdekében forgalomképtelen törzsvagyonnól forgalomképes üzleti vagyonná minősíti, és értékegyeztetéssel elcseréli a 196203 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával – illetve özvegyi jog jogosultjával - a T-88908 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196203/1) hrsz.-ú 108 m<sup>2</sup> területű, természetben a Lápos utca részét képező „kivett közút” megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdonjogáért”

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2018. (IV.10.) határozata a 77/2018. (III. 13.) határozatának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 77/2018. (III.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2018. június 30. napjára módosítja.

**Geiger Ferenc:** Felkéri az Aljegyző Asszonyt, hogy tartson névsorolvasást.

**dr. Veres Anikó:** Névsorolvasást tart.

**Geiger Ferenc:** A napirendi pontok tárgyalására tér.

**1. napirendi pont:** Javaslat „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy ez a pályázat a Stefánia utcáról szól. Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Kisné Stark Viola:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kiegészítésként elmondja, hogy a Stefánia utcának a felújítása a költségvetésben szerepelt. Amennyiben az Önkormányzat nyer a pályázaton, akkor ott körülbelül 15-20.000.000,- Ft – 50 % – talán fel tud szabadulni, amit valamilyen más célra például járdaépítésre, vagy bármilyen más célra fel tud használni.

**Fuchs Gyula:** Számára nem igazán egyértelmű ez az előterjesztés. Nem találja a bruttó költséget. Kérdezi, hogy mennyibe kerül az egész kivitelezés.

**Kisné Stark Viola:** Elmondja, hogy a 2. oldalon a lap közepén a felső harmadban található a bruttó költség, ami 24.000.000,- Ft.

**Fuchs Gyula:** Kérdezi, hogy ez minek az összege.

**Kisné Stark Viola:** Elmondja, hogy a felújításé. Tehát a Grassalkovich út és a Sebész utca közötti szakasz, ami lemarásra, illetve visszaépítésre kerül.

**Geiger Ferenc:** Tehát ez durván ekkora összeg. Ez egy tervezői költségvetés.

**Kisné Stark Viola:** Az előterjesztésben részletezésre került, hogy milyen munkálatokat...

**Fuchs Gyula:** Jelzi, hogy a költségvetésben viszont majdnem százmillió forint van.

**Kisné Stark Viola:** „Mert, abba több utca is benne van.”

**Geiger Ferenc:** „Abba több utca van.”

**Kisné Stark Viola:** „Van még egy Tárcsás utcánk...”

**Fuchs Gyula:** „Akkor miért van csak...”

**Geiger Ferenc:** „A Tárcsás utca van benne a...”

**Fuchs Gyula:** „A Tárcsásból az a 100 méter.”

**Kisné Stark Viola:** „Azért Képviselő Úr, mert, amikor a költségvetést össze kellett állítani...”

**Egresi Antal:** „Itt is csak az a 100 méter van.”

**Kisné Stark Viola:** Elmondja, hogy a költségvetés összeállításának pillanatában még nem volt ismeretes az összes terv, illetve a költség. Így akár még más utca is bele fog férni. „Pláne, hogy ha még nyerünk a pályázaton is.”

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy őt már most sokan megkeresték a hosszú kemény tél miatt. Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy a Szitás utcából melyik nyílik.

**Kisné Stark Viola:** „Derce köz.”

**Geiger Ferenc:** A Derce köz például le van csatornázva.

**Kisné Stark Viola:** „Szitás köz.”

**Geiger Ferenc:** A Szitás köz le van csatornázva, meg kellene csinálni. „Nem kéne csak egy négy méter széles rész, mert ott olyan kevés van. De, ha itt marad pénz, akkor ezek az utcák mind belekerülnek. Elfogadott, engedélyes tervünk van rá, mind a kettőre.”

**Fuchs Gyula:** „Jó. Rendben van. De, akkor viszont a költségvetésben nem egyértelmű a dolog, mert ott nincs részletezve, hogy...”

**Kisné Stark Viola:** „Nincs. Mert egyik utcára több, másik utcára kevesebb, valamelyik kiesik. De így nem szükséges az önerőhöz egyéb fedezetet kérnünk, mert ebből tudjuk biztosítani.”

**Fuchs Gyula:** Nem tudta, hogy a Stefánia utca csak le lesz marva, és újra lesz aszfaltozva. Tehát nem fog egy átfogóbb, alaposabb útalapépítés, stb. történni, hanem, csak...

**Kisné Stark Viola:** „De nem új...”

**Fuchs Gyula:** „Ezt -ugye – honnan tudjuk. Hát most nem kell olyan értetlenül nézni. Mert ezt honnan lehet tudni?”

**Geiger Ferenc:** „Semmi probléma Képviselő Úr. Megkérdezte, elmondtuk. Rendben van.”

**Fuchs Gyula:** „Ha az ember nem kérdez, akkor nem kap rá választ.”

**Kisné Stark Viola:** Jelzi, hogy az előterjesztésben leírásra került az is, hogy „stabilizációs út alap”.

**Geiger Ferenc:** „Út alap is van.”

**Kisné Stark Viola:** „Elnézést. Ez a szakma.”

**Geiger Ferenc:** „Semmi probléma. Ez szakma.”

**Kisné Stark Viola:** „Mi tudjuk, hogy ebbe benne van a teljes rétegre...”

**Geiger Ferenc:** „Csak nekünk, a képviselőknek meg a szakmát nem kell tudni, mert nem az ő dolguk, hogy a...”

**Mizák Zoltán:** Nyertes pályázat esetén a projektnek december 31-éig kell megvalósulnia. Kérdezi, hogy mi várható, a pályázat mikor zárul.

**Kisné Stark Viola:** Elmondja, hogy az előterjesztésben leírásra is került, hogy ez ugyanolyan pályázat, mint az Újtelep utcai rendelő volt. A pályázat beadásra kerül, majd azt követően elkészítik, illetve el is készíthetik a munkálatokat, és utólag...

**Mizák Zoltán:** „Utófinanszírozott?”

**Kisné Stark Viola:** „Így is, úgy is utófinanszírozott.”

**Geiger Ferenc:** „Ha nyerünk, akkor utófinanszírozás van.”

**Mizák Zoltán:** „Nagyon jó. Tehát haladhatnak a projektek menet közben.”

**Geiger Ferenc:** „Így van.”

**Kisné Stark Viola:** „Igen. Ott is ugye kvázi elkészült minden, átadtuk. És december 28-án...”

**Geiger Ferenc:** „És utána nyertünk kilencmillió valamennyit rá. Ugye?”

**Kisné Stark Viola:** „Tizenegy.”

**Geiger Ferenc:** „Tizenegymillió valamennyit.”

**Kisné Stark Viola:** „De december 27-én...”

**Geiger Ferenc:** „...kaptuk meg a pénzt az újtelepi rendelőre.”

**Kisné Stark Viola:** „Tehát ott már csak a pénzt kaptuk meg. Tehát ez a pályázat olyan, amit el is kezdhetünk.”

**Geiger Ferenc:** „Ugyanolyan.”

**Mizák Zoltán:** „Jó. Köszönöm. Nagyszerű.”



**Fuchs Gyula:** Kérdezi, hogy mi a szándék a Stefánia utcában az úttest két oldalán lévő árokkal, az is meg lesz javítva.

**Kisné Stark Viola:** „Igen.” Azonban nem zárt csapadék rendszerrel, mert az építési engedély köteles lett volna.

**Fuchs Gyula:** „Hanem?”

**Kisné Stark Viola:** „Árokként.”

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy az árkok ki lesznek tisztítva. Árok lesz. Nem tud az Önkormányzat mást csinálni, mivel nem lehet másképp megoldani, mert oda is csapadékcsatornák kellene építeni.

**Kisné Stark Viola:** „És akkor az már engedélyköteles, nem felújítás.”

**Fuchs Gyula:** „Na ugye. Itt egy újabb tájékoztatás.”

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy ezen a pályázaton csak azokra az utcákra pályázhat Önkormányzatunk, mint például... A Derce közzel, valamint a Szitás közzel nem, mert az egy rendes útépités, ez meg csak út felújítás. Tehát a meglévő szilárd burkolatnak a felújítása.

**Fuchs Gyula:** „Értem. Köszönöm szépen.”

**Geiger Ferenc:** További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton részt vesz a Budapest, XXIII. kerület Stefánia utca, szilárd burkolatú közút felújításával

II. biztosítja a pályázathoz szükséges önerőt bruttó 14.000.000,-Ft összegben, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2018. évi költségvetésének 653 kód Felújítás – Útépitések (Tárcsás, Stefánia felújítás) sora terhére

III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata az alábbi nyilatkozatot teszi:

- A saját forrás rendelkezésre áll.
- Megfelel az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek.
- A pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása nincs.
- Adósságrendezési eljárás alatt nem áll.
- ÁFA levonási joggal nem rendelkezik.

- A pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést nem kezdte meg (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint korábban nem jött létre kötelezettségvállalás, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja).
- A pályázatban érintett intézmény, tagintézmény vagy létesítmény más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban nem részesült.

IV. felkéri Geiger Ferenc polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, valamint a pályázat benyújtásáról  
Határidő: 2018. május 2.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2018. (IV.10.) határozata a „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvétellel kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton részt vesz a Budapest, XXIII. kerület Stefánia utca, szilárd burkolatú közút felújításával

**II.** biztosítja a pályázathoz szükséges önerőt bruttó 14.000.000,-Ft összegben, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2018. évi költségvetésének 653 kód Felújítás – Útépítések (Tárcsás, Stefánia felújítás) sora terhére

**III.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata az alábbi nyilatkozatot teszi:

- A saját forrás rendelkezésre áll.
- Megfelel az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek.
- A pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása nincs.
- Adósságrendezési eljárás alatt nem áll.
- ÁFA levonási joggal nem rendelkezik.
- A pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést nem kezdte meg (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint korábban nem jött létre kötelezettségvállalás, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja).
- A pályázatban érintett intézmény, tagintézmény vagy létesítmény más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban nem részesült.

**IV.** felkéri Geiger Ferenc polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, valamint a pályázat benyújtásáról

**Határidő:** 2018. május 2.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**2. napirendi pont:** Javaslat „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” kiírt pályázaton való részvételre  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Mint, ahogy már elmondta, az előterjesztésben a Tánicsics Mihály Művelődési Háza-ról szól. Itt szintén kész tervek vannak arra vonatkozóan, hogy a nagy termen kívül lévő összes külső részt hogy tudja az Önkormányzat felújítani. Itt gyakorlatilag a testületnek kell döntést hoznia, hogy mekkora önrészt vállal.

**Kisné Stark Viola:** „Igen. Minimum a 10 %.”

**Geiger Ferenc:** „Minimum a 10 %.” A Hivatal a 20 %-ot javasolta, illetve ő maga 20 %-ot javasol az önrész vállalására. „Ha meg tudjuk nyerni az nagyon-nagyon jó lenne és fontos lenne. Mert, azért a Tánicsics Művelődési Háznak... Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy az mikor került felújításra.

**Kisné Stark Viola:** „2000.”

**Geiger Ferenc:** „2000. Olyan tizenöt éve, tizenhat éve, tizenhét éve.”

**Kisné Stark Viola:** „Vagy 2001.”

**Geiger Ferenc:** A vizes blokkok azok elég rossz állapotban vannak.

**Fuchs Gyula:** „Nem.”

**Kisné Stark Viola:** „De. Én eleget javítottam.”

**Dr. Bajuszné Veigli Katalin Lujza:** „Dehogynem.”

**Geiger Ferenc:** „Tudjuk, hogy hány-szor kell javítani meg hány-szor... Na mindegy. Szeretnénk pályázni. Ennyi.” Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Kisné Stark Viola:** Elmondja, hogy ennél a pályázatnál a munkálatokat nem fogja az Önkormányzat elkezdni. Itt nem lehet előre elkezdni, csak a döntést követően.

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy az idei évi költségvetésben ez nem szerepel. Amennyiben a pályázatot megnyerjük, akkor azt a 20 %-os önrészt majd a tartalékból kell biztosítani. A tervek már kész vannak. Van tervezői költségbecslés, „hogy körülbelül mekkora összeg”. Véleménye szerint - ha nyer az Önkormányzat – egy 15-20.000.000,- Ft-ot megér az, ha a földszintet meg tudják csinálni.

**Fuchs Gyula:** „Ha még hozzá teszünk nyolcvanmilliót.”

**Kisné Stark Viola:** „Nem mi. Az a pályázat.”

**Geiger Ferenc:** „Nem mi. Azt a pályázat keretében.”

**Kisné Stark Viola:** „Az lenne a pályázati rész.”

**Geiger Ferenc:** „Az lenne a pályázati rész.” Jelzi, hogy erről beszél, ami leírásra is került, hogy 94.000.000,- Ft körüli a teljes összeg a tervező költségbecslésben. Ha itt 20 %-os önrészt vállalunk, az olyan tizennyolc...

**Kisné Stark Viola:** „18.824.519,- Ft.”

**Geiger Ferenc:** „Tehát húszmillión belül van, és a másik hetven valahány milliót azt meg megkapnánk pályázaton. Tehát én úgy gondolom, hogy ennyit megér. És akkor szépen megvan csinálva.”

További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” kiírt pályázaton részt vesz a Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 122-124. szám alatti Táncsics Mihály Művelődési Ház felújításával

II. biztosítja a pályázathoz szükséges önerőt, melyet a felújítási munkálatok bekerülési költségének 20 %-ban határoz meg bruttó 18.824.519,-Ft összegben, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2018. évi költségvetésének Céltartalékok Egyéb tartalék sora terhére

III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata az alábbi nyilatkozatot teszi:

- A pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása nincs.

- Az önkormányzatnak a támogatás igényléséhez szükséges saját forrás a rendelkezésére áll, melyet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (4) bekezdése c) pontja szerint igazolok;

- Az Ávr. 75. § (2) bek. a) pontja alapján

ba) a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, való-sak és hitelesek;

bb) az adott tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg benyújtottam:

igen nem

- Az önkormányzat megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ban, valamint az 50. § (1) és (4) bekezdéseiben meghatározott követelményeknek (Ávr. 75. § (2) bek. d) pont);

- Az önkormányzatnak nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósítását megghiúsítja (Ávr. 75. § (2) bek. e) pont);

- Az önkormányzat vagy a támogatás végfelhasználója, ÁFA levonási joggal rendelkezik a költségvetési támogatás tekintetében (Ávr. 75. § (2) bek. g) pont)

igen nem

- Az önkormányzatnak a támogatott tevékenység megvalósításához nem szükséges hatósági engedély beszerzése (a támogatott tevékenység nem hatósági engedélyhez kötött - Ávr. 75. § (2) bek. h) pont);

- Az önkormányzat nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban.

Az önkormányzat adósságrendezési eljárás alatt nem áll, továbbá a pályázat elbírálásáig, illetve a támogató okirat érvényessége alatt a tudomására jutástól számított 8 napon belül írásban bejelentem a támogatónak, amennyiben az önkormányzat ellen ilyen eljárás indul (Ávr. 75. § (2) bek. b) pont).

IV. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” kiírt pályázaton az Önkormányzat helyett és nevében teljes körűen eljárjon, ide értve a projekt megvalósításához szükséges egyéb, az Önkormányzatot terhelő további anyagi kötelezettségvállalással, illetve az Önkormányzat érdekeinek sérelmével nem járó jognyilatkozatok megtételét.

V. felkéri Geiger Ferenc polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, valamint a pályázat benyújtásáról

Határidő: 2018. április 29.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2018. (IV.10.) határozata a „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” kiírt pályázaton való részvétellel kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** az „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” kiírt pályázaton részt vesz a Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 122-124. szám alatti Táncsics Mihály Művelődési Ház felújításával

**II.** biztosítja a pályázathoz szükséges önerőt, melyet a felújítási munkálatok bekerülési költségének 20 %-ban határoz meg bruttó 18.824.519,-Ft összegben, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2018. évi költségvetésének Céltartalékok Egyéb tartalék sora terhére

**III.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata az alábbi nyilatkozatot teszi:

- A pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása nincs.

- Az önkormányzatnak a támogatás igényléséhez szükséges saját forrás a rendelkezésére áll, melyet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (4) bekezdése c) pontja szerint igazolok;

- Az Ávr. 75. § (2) bek. a) pontja alapján

ba) a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, való-sak és hitelesek;

bb) az adott tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg benyújtottam:

igen nem

- Az önkormányzat megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ban, valamint az 50. § (1) és (4) bekezdéseiben meghatározott követelményeknek (Ávr. 75. § (2) bek. d) pont);

- Az önkormányzatnak nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósítását megghiúsítja (Ávr. 75. § (2) bek. e) pont);

- Az önkormányzat vagy a támogatás végfelhasználója, ÁFA levonási joggal rendelkezik a költségvetési támogatás tekintetében (Ávr. 75. § (2) bek. g) pont)

igen nem

- Az önkormányzatnak a támogatott tevékenység megvalósításához nem szükséges hatósági engedély beszerzése (a támogatott tevékenység nem hatósági engedélyhez kötött - Ávr. 75. § (2) bek. h) pont);

- Az önkormányzat nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban.

Az önkormányzat adósságrendezési eljárás alatt nem áll, továbbá a pályázat elbírálásáig, illetve a támogató okirat érvényessége alatt a tudomására jutástól számított 8 napon belül írásban bejelentem a támogatónak, amennyiben az önkormányzat ellen ilyen eljárás indul (Ávr. 75. § (2) bek. b) pont).

**IV.** felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra” kiírt pályázaton az Önkormányzat helyett és nevében teljes körűen eljárjon, ide értve a projekt megvalósításához szükséges egyéb, az Önkormányzatot terhelő további anyagi kötelezettségvállalással, illetve az Önkormányzat érdekeinek sérelmével nem járó jognyilatkozatok megtételét.

**V.** felkéri Geiger Ferenc polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, valamint a pályázat benyújtásáról

**Határidő:** 2018. április 29.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**3. napirendi pont:** Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 22/2012.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**dr. Spiegler Tamás:** Köszönti a Képviselő-testület tagjait. Felhívja a figyelmet, hogy a rendelet-tervezet szövegében elírás történt, illetve kimaradt egy szó. A rendelet-tervezet 1. §-ában, amely az 5. § (4) bekezdését módosítaná az „év” szövegrész a „minden augusztus 31. napjáig” szövegrészből kimaradt. Helyesen „minden év augusztus 31. napjáig”. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy ezt a döntés során vegyék figyelembe.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Preklerné Marton Ilona:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság támogatta a rendelet módosítását.

**Kiss Jenő:** Elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság nem volt határozatképes.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletet.

***Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 22/2012.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2018. (IV.20.) önkormányzati rendeletet.***

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**4. napirendi pont:** Beszámoló a nemzetiségi önkormányzatok 2017. évi gazdálkodásáról  
Előterjesztő: nemzetiségi önkormányzatok elnökei

**Geiger Ferenc:** A Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat beszámolójára tér. Kérdezi az Elnök Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Csatáriné Varga Zsuzsanna:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Kiss Jenő:** Elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság nem volt határozatképes.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2018. (IV.10.) határozata a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.



**Geiger Ferenc:** A Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat beszámolójára tér.

**Weinmann Antal:** Bejelenti érintettségét.

**Geiger Ferenc:** Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon Weinmann Antal képviselő, alpolgármester kizárásáról. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy aki „igen”-nel szavaz, az a kizárásra szavaz.

Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Beszámoló a nemzetiségi önkormányzatok 2017. évi gazdálkodásáról” c. napirendi pont tárgyalása során kizárja a szavazásból – érintettsége miatt – Weinmann Antal képviselőt.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 0 igen szavazattal, 11 ellenszavazattal, 1 tartózkodással nem zárta ki a szavazásból Weinmann Antal képviselőt.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2018. (IV. 10.) határozata Weinmann Antal szavazásból való kizárásával kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a „Beszámoló a nemzetiségi önkormányzatok 2017. évi gazdálkodásáról” c. napirendi pont tárgyalása során nem zárja ki a szavazásból – érintettsége miatt – Weinmann Antal képviselőt.

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Alpolgármester Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Weinmann Antal:** Nincs szóbeli kiegészítése. Jelzi, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke nincs jelen az ülésen. Ezért, ha a beszámolóval kapcsolatban bármilyen kérdés merülne fel, akkor ő szívesen áll mindenki rendelkezésére.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2018. (IV. 10.) határozata a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Geiger Ferenc:** A Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat beszámolójára tér. Kérdezi, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzattól jelen van-e valaki az ülésen.

Kérdezi, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat beszámolójával kapcsolatban valakinek van-e kérdése. Jelzi, hogy amennyiben a beszámolóval kapcsolatban kérdés merül fel az „költői kérdés” lesz, mert nincs, aki válaszoljon.

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint: A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2018. (IV. 10.) határozata a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**5. napirendi pont:** Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Soroksári Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2017. (IV. 21.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Szárzné Torkos Mariann:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Egresi Antal:** Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság támogatta az előterjesztést.

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság határozatképtelen volt.

**Fuchs Gyula:** A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Soroksári Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletet.

***Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Soroksári Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2017. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2018. (IV.20.) önkormányzati rendeletet.***

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**6. napirendi pont:** Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételeéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) rendelete módosítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Szárazné Torkos Mariann:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Mikó Imre:** A Szociális és Egészségügyi Bizottság a rendeletek módosítását támogatta.

**Fuchs Gyula:** A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletet.

*Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2018. (IV.20.) önkormányzati rendeletet.*

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**7. napirendi pont:** Javaslat a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 10/2018.(III.23.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető-helyettes Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Szalontainé Lázár Krisztina:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság határozatképtelen volt.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletet.

*Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 10/2018.(III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2018. (IV.20.) önkormányzati rendeletet.*

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**8. napirendi pont:** Javaslat az új kerületi építési szabályzat (KÉSZ) 1.b ütemének jóváhagyására (Soroksár felső, Molnár-sziget)  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Kérdezi a Főépítész Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Tóth András:** Elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán megérkezett az Állami Főépítész kifogást nem emelő véleménye, amit minden Képviselő Úr, illetve Asszony megkaphatott. Az Állami Főépítész egy észrevételt tett, arra a pontra, melyben a Fővárosi Rendezési Szabályzatban a csapadékvíz visszatartással kapcsolatban van egy rendelkezés. Jelzi, hogy a Főváros javaslata volt, hogy az Önkormányzat ezt rögzítse az előírások között. Véleménye szerint megfontolásra javasolandó az Állami Főépítész véleménye. Amennyiben ez a függelékben kerülne rögzítésre egy átnézeti térkép formájában, akkor annak annyi előnye lenne, hogy ha az FRSZ-ből ez a jelölés kikerül, akkor nem kellene külön rendeletet módosítani, hanem könnyebben lehetne kezelni. Viszont a Hivatal nem tudta egy nap alatt előállítani ezt a térképet. Ezért azt javasolja, hogy a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület ebben a formában fogadja el, mivel az új KÉSZ ütemeket majd úgyis el kell fogadni, ezért ezt fogják tudni pontosítani. Jogi probléma ezzel kapcsolatban nincsen. Egy egyszerűbb formában lehetne ezt így rögzíteni. Azonban ebben az esetben egy nap alatt a Hivatal nem tudta így előkészíteni. Ezért változatlan formában javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

**Geiger Ferenc:** Kérdezi a Főépítész Úrtól, hogy elfogadható-e az, hogy a Képviselő-testület most elfogadja a rendelet-tervezetet, azzal a kiegészítéssel, hogy hoznak egy határozatot...

**Tóth András:** „Semmi akadály.”

**Geiger Ferenc:** ... melynek határidejét június 30-ában fogják meghatározni, illetve a következő rendelet módosításánál a függelékben fogják szerepeltetni a Főépítésznek a ....

**Tóth András:** Javasolja az év végi határidőt, mivel a KÉSZ elkészítésének a végső határideje az az év vége. „Lesz még legalább 2. a., 2. b., 3. a. ütemek... Tehát sok lehetőség lesz.”

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy egy ilyen határozatot tudna a Képviselő-testület hozni, így elfogadásra kerülne a Főépítész javaslata, ami beépítésre kerülne.

**Tóth András:** „Így teljesen megfelelő.”

**Geiger Ferenc:** Tehát a Képviselő-testület hoz egy határozatot, melyben a testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon arról, hogy a rendelet mellékletébe, vagy függelékébe ez beépítésre kerüljön.

**Tóth András:** „Függelékébe kerüljön.”

**Geiger Ferenc:** Kérdezi, hogy ez így elfogadható-e.

**Tóth András:** „Így van.”

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Tüskés Józsefné:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a napirendi ponttal kapcsolatban nem foglalt állást, mivel az Állami Főépítész javaslata még nem volt meg.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletet.

***Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2018. (IV.20.) önkormányzati rendeletet.***

**Geiger Ferenc:** Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, gondoskodjon arról, hogy az Állami Főépítész által leírt javaslat beépítésre kerüljön a Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 26/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelet függelékébe.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2018. (IV. 10.) határozata a „Javaslat az új kerületi építési szabályzat (KÉSZ) 1. b ütemének jóváhagyására (Soroksár felső, Molnár-sziget” c. napirendi ponttal kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, gondoskodjon arról, hogy az Állami Főépítész által leírt javaslat beépítésre kerüljön a Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 26/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelet függelékébe.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**9. napirendi pont:** Javaslat „Testvér-települési programok és együttműködések” benyújtott pályázat jóváhagyására, és a támogatási szerződés aláírására  
Előterjesztő: Orbán Gyöngyi alpolgármester

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Alpolgármester Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Orbán Gyöngyi:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Fuchs Gyula:** A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez „Testvér-települési programok és együttműködések” felhívására benyújtott - Soroksár és Székelyudvarhely testvérvárosi, hagyományörző ifjúsági együttműködésének erősítése című - pályázatot jóváhagyja. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező általános szerződési feltételek ismeretében, a pályázaton elnyert 900.000,- Ft-os a támogatási szerződés aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2018. (IV. 10.) határozata Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” benyújtott pályázat jóváhagyására, és a támogatási szerződés aláírására**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez „Testvér-települési programok és együttműködések” felhívására benyújtott - Soroksár és Székelyudvarhely testvérvárosi, hagyományörző ifjúsági együttműködésének erősítése című - pályázatot jóváhagyja. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező általános szerződési feltételek ismeretében, a pályázaton elnyert 900.000,- Ft-os a támogatási szerződés aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. április 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**10. napirendi pont:** Javaslat Budapest XXIII. kerület Soroksár területén új játszóterek, pihenőkertek kialakítására  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Kisné Stark Viola:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Tüskés Józsefné:** A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem foglalt állást a testületre bízta a döntést.



**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy volt egy határozat, melyek alapján megvizsgálta a Hivatal, hogy hol lehet esetleg újabb játszótereket elkészíteni. A Hivatal ezt az anyagot elkészítette, azonban erre a költségvetésben pénz nincs beállítva.

**Tüskés Józsefné:** Kéri, hogy a testület támogassa a Hivatal által felállított sorrendet.

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy a Hivatal által felsorolt javaslat nem sorrend, csak felsorolás.

**Tüskés Józsefné:** „Ez nem sorrend, csak nekem megfelel. Így van.”

**Kisné Stark Viola:** Egyetlenegy sorrendiség van benne, a legutolsó, ami a Fővárosi Önkormányzattól függ, mivel ez az a terület, amivel már a tulajdonközösséget szeretnék megszüntetni. De az összes többi, az ilyen értelemben nem.

**Geiger Ferenc:** Véleménye szerint oda akkor lenne értelme játszóteret létesíteni, ha ott elkezdődne az üres terület fejlesztése.

**Kisné Stark Viola:** „Ez volt mindig az az igény, hogy a nagy pályán, azt tegyük ki. Ugye ez az egy olyan hely van, ahova alkalmas.”

**Geiger Ferenc:** „Ahova ki tudjuk tenni.”

**Kisné Stark Viola:** Ez azért került a felsorolás legvégére, mert ez a Fővárostól függ.

**Geiger Ferenc:** „Így van.”

**Kisné Stark Viola:** „Tehát ott nem tudunk mit tenni. Az összes többi az bármilyen lehet.”

**dr. Kolosi István:** Véleménye szerint most megint egy elvi döntést fognak hozni, ami megint egy „nesze semmi, fogd meg jól”. Kéri, hogy a Hivatal olyan előterjesztést dolgozzon ki, amiben ütemterv is szerepel, illetve pénzt is biztosít a játszóter mellé. Jelen pillanatban ez az előterjesztés csak annyi, hogy elfogadják, hogy legyenek játszóterek, ami lehet, hogy tíz év múlva, vagy soha nem fog megvalósulni.

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy ez testületi döntés kérdése.

**dr. Kolosi István:** Javasolja, hogy a Hivatal dolgozzon ki erre egy költségvetést, illetve ütemtervet.

**Kisné Stark Viola:** Elmondja, hogy az elmúlt időszakban kérés merült fel, hogy a Hivatal vizsgálja meg, hogy egyáltalán ez hol lehetséges. „Ezek a helyszínek.” Azért azt szeretné, hogy ha a Képviselő-testület azt jóvá hagyja - mert ezt terveztetni kell - hogy ezek a helyszínek egyáltalán megfelelőek-e, vagy vannak-e újabb ötletek.

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy ennyi helyre nem is tud az Önkormányzat játszóteret építeni. „Azért legyünk reálisak. Tehát ennyi játszóteret pluszban, még hat játszóteret huszontháromezer lakosra. Soroksár így is nagyon jól el van látva játszóterekkel. És azt nem lehet, hogy minden utcasarokra építsünk egy játszóteret. Tehát, azért ezt tudni kell.”

**Kisné Stark Viola:** Elmondja, hogy ezeknek a terveztetése is pénzbe kerül. Tehát úgy nem szeretne az Önkormányzat terveztetni, hogy utána ezeket majd nem fogja tudni...

**dr. Kolosi István:** Értelmezése szerint, akkor ezek után a testület elé jöhet az előterjesztés.

**Kisné Stark Viola:** Jelzi, hogy vissza is fog jönni a testület elé, miután a Hivatal már tudni fogja, hogy ezek a helyszínek a Képviselő-testületnek elfogadhatók. „Mert, hogy ezt mindig tudjuk, hogy ne legyen labda, meg ne pattogjon, meg ne ugorjon, meg egyebeket...”

**dr. Kolosi Ferenc:** „Jó. Köszönöm.”

**Egresi Antal:** Javasolja, hogy a Szitás utca végén lévő telek kerüljön az első helyre. Ugyanis ott jelentős lakóház építések folynak. Tehát kifejezetten egy lakótelep épül, rengeteg fiatallal. Javasolja, hogy azt tegyék az első helyre.

**Tüskés Józsefné:** „Én meg nem.”

**Geiger Ferenc:** Kéri a Képviselő-testület tagjaitól, hogy használják a szavazatszámoló gépet hozzászólásuk céljából. Jelzi, hogy biztos volt abban, hogy először senkinek nem lesz javaslata, utána jön egy javaslat, melyből vita fog kerekedni, mert mindenki „nyomja”, hogy a saját területén legyen játszótér. Egyet tud érteni azzal, hogy valóban azon a területen szükség van rá. Azonban Tüskés Józsefné hozzászólásával is egyetért, mivel - jó hangosan mondja, hogy hallja – hogy azon a területen is. „Ez mind a kettő...” Kolosi Úr el fogja mondani, majd a Klébl Márton utca, vagy a Dunpataj utca végét. Tudja. Ezért mondta, hogy nagyon

jól tudja, hogy ez egy ilyen szuper vita lesz. Arra kér csak mindenkit, hogy próbáljon egy „pénzcsináló” gépet is hozni mellé. „Mert, akkor az nagyon jó lenne, ha tudnánk nyomtatni, mert akkor lenne pénzünk rá.”

**Kisné Stark Viola:** Elmondja, hogy most csak a tervezetetről, valamint a helyszínekről beszélnek. Azt, hogy melyik játszótér mibe fog kerülni, és utána melyik legyen az első, az még egy következő előterjesztés lesz.

**Geiger Ferenc:** „Igen.” Például az Orbán utca – Harmónia utca végén lévő átemelő most fog még csak megépülni. Ezért mondta, hogy ott is épülni...

**Orbán Gyöngyi:** Kéri a Polgármester Úrtól, hogy mondja el, hogy ez nem sorrend.

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy már elmondta, hogy ez nem sorrend. „Egresi Képviselő Úr mondta, hogy az első, Tüskés Józsefné is mondta, hogy az is az első. Kolosi Úr is, hogy ha jön – most parancsoljon – ő is azt fogja mondani, hogy az övé legyen az első.”

**Fuchs Gyula:** (Ügyrendi hozzászólás.) Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy ne bonyolódjanak ennek kapcsán parttalan vitába, hanem szavazzanak az előterjesztésről, és majd ez egy későbbi probléma legyen.

**dr. Kolosi István:** Úgy gondolja, hogy nyilván minden képviselő a saját körzetéért... Bár az Egresi Úr javaslata még a semmibe épülne. „Tehát én azért... Ott még építkezés folyik. Tehát az egy érdekes történet. Úgy, hogy ennyi. Köszönöm.”

**Geiger Ferenc:** Azt tudni kell, hogy amit a Hivatal megvizsgált azoknak valóban a nagyrésze olyan, hogy... Orbánhegyen is még épülnek, illetve Millennium telepen... azonban ott nincs az Önkormányzatnak telke, ott nem tud hova. Vagyis egy telke van, ami egész hátul van. Azért mondta, hogy egy jó pár ilyen van. A Hivatal azt megtudja vizsgálni, hogy kér körülbelüli árajánlatot, hogy mennyi lenne a tervezetés, hogy tudja, mert akkor a tervezetést a tartalékból biztosítani kellene. A Hivatal azt is megtudja nézni, hogy hol van olyan terület, ami már aránylag fixen beépített, ahol a játszótérrel tudnák is használni. Tehát Kolosi Úr hozzászólását elfogadhatónak tartja, hogy készüljön - nem a következőre - hanem készüljön június 30-áig egy olyan előterjesztés, ami egy körülbelüli költségvetést is előíranyoz a tervezetésre, illetve letisztázza azt, hogy milyen területek azok, amelyeket rögtön erre a célra használni tudna az Önkormányzat. Nem tudja, hogy ez elfogadható-e így.

**Weinmann Antal:** Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy ez az a terület-e, amit egyszer „az ipszilonban” néztek.

**Kisné Stark Viola:** „Igen. Tehát, ahol már a beépült rész van.”

**Weinmann Antal:** Ahol már a beépült rész van - ezért akarta ezt pontosítani - és a másik oldala a patak. Tehát az Önkormányzat oda nem fog semmit építeni. Értelmezése szerint a Táling utca az egyik oldala, ami már teljesen beépült. Jelzi, hogy csak ennyi kiegészítést szeretett volna tenni.

**dr. Kolosi István:** Jelzi, hogy mellette a Fakopács utcában ott van a játszótér.

**Weinmann Antal:** „Az egy jó kilométer, vagy talán több is.”

**Kisné Stark Viola:** „Az a másik vége.”

**Weinmann Antal:** A patak körül rengetegen sétálnak, futnak, mennek. Tehát...

**Geiger Ferenc:** További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület

I. úgy dönt, hogy a Bp. XXIII. kerület Soroksár területén az alábbi sorrendben állítja fel játszóterek, tervezetét 2018. évben, melynek megvalósítását 2019-2023 időszakban tervezi megvalósítani:

1. a Gombkötő út melletti telekre (196579 hrsz-ú ingatlan) tulajdonosa Önkormányzat,
2. a Dunapataj utca végében lévő telekre (195901 hrsz-ú ingatlan) - jelenleg van bérlője – tulajdonosa Önkormányzat,
3. Szitás utca végén lévő telek (196197/22 hrsz.) tulajdonosa Önkormányzat,
4. Orbán utca – Harmónia utca vége a létesülő átemelő mellett (196544, 196545, 196546 hrsz-ú ingatlanok) tulajdonosa Önkormányzat,
5. János apostol utca (186797 -ú ingatlan) tulajdonosa Önkormányzat,
6. és Soroksár Újtelepre a Hrivnák Pál utca – Szentlőrinci út és Dinnyehegyi út területre, (195271/159) közös tulajdonban a Fővárosi Önkormányzattal (jelenleg telekalakítás van folyamatban).

II. felkéri a Polgármestert, hogy készüljön egy előterjesztés, ami tartalmazza Soroksár területén létesítendő játszóterek, pihenőparkok tervezetetének költségeit, illetve vizsgálja meg azt, hogy Soroksáron hol van olyan terület, ami a lakosság által már beépített.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2018. (IV.10.) határozata a Bp. XXIII. ker. Soroksár területén létesítendő játszóterek, pihenőparkok kialakításának sorrendiségéről és tervezhetőségéről**

A Képviselő-testület

**I.** úgy dönt, hogy a Bp. XXIII. kerület Soroksár területén az alábbi sorrendben állítja fel játszóterek, terveztetését 2018. évben, melynek megvalósítását 2019-2023 időszakban tervezi megvalósítani:

1. a Gombkötő út melletti telekre (196579 hrsz-ú ingatlan) tulajdonosa Önkormányzat,
2. a Dunapataj utca végében lévő telekre (195901 hrsz-ú ingatlan) - jelenleg van bérlője – tulajdonosa Önkormányzat,
3. Szitás utca végén lévő telek (196197/22 hrsz.) tulajdonosa Önkormányzat,
4. Orbán utca – Harmónia utca vége a létesülő átemelő mellett (196544, 196545, 196546 hrsz-ú ingatlanok) tulajdonosa Önkormányzat,
5. János apostol utca (186797 -ú ingatlan) tulajdonosa Önkormányzat,
6. és Soroksár Újtelepre a Hrivnák Pál utca – Szentlőrinci út és Dinnyehegyi út területre, (195271/159) közös tulajdonban a Fővárosi Önkormányzattal (jelenleg telekalakítás van folyamatban).

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy készüljön egy előterjesztés, ami tartalmazza Soroksár területén létesítendő játszóterek, pihenőparkok terveztetésének költségeit, illetve vizsgálja meg azt, hogy Soroksáron hol van olyan terület, ami a lakosság által már beépített.

**Határidő:** 2018. június 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**11. napirendi pont:** Önálló képviselői indítvány (Nem fizető parkolási zóna bevezetése Soroksáron)  
Előterjesztő: Mizák Zoltán képviselő

**Geiger Ferenc:** Kérdezi a Képviselő Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Mizák Zoltán:** Ez egy olyan probléma, amit meg kell oldani, illetve ami már többször volt a Képviselő-testület előtt. „Eddig sajnos mindig lyukra futottunk.” Jelzi, hogy most egy egyszerű, de nagyszerű dologba futott bele, amit most előterjeszt. Jelzi továbbá, hogy ez már több településen is működik, sőt Németországból is visszahallotta, hogy ott is vannak olyan települések, ahol ugyanezzel a módszerrel oldották meg a problémát, amit igazán kicsi befektetéssel lehet megvalósítani. Tehát nem kell - a múltba kidolgozott – ötven milliót költeni automatákba, mivel ez a dolog egy egyszerű játékszerrel megoldható.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Tüskés Józsefné:** A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kerüljön kidolgozásra, hogy milyen módon lehet a budaörsi parkolási rendeletet megalkotni a kerületben, összhangban a 30/2010. Fővárosi Közgyűlési rendelettel.

**Mikó Imre:** Kérdezi – feltételezve, hogy bevezetésre kerül, illetve elfogadja a testület – hogy mikortól javasolja az előterjesztő, hogy ez bevezetésre kerüljön.

**Geiger Ferenc:** Az előterjesztő lehet, hogy már holnaptól javasolná.

**Mikó Imre:** Kérdezi, hogy van-e valami törvényi akadálya ennek.

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy itt olyan határidőt kell szabni... mert a Hivatalnak nagyon komoly feladata van ebben a témában – amennyiben a Képviselő-testület ezt elfogadja – mert ezeknek – bocsánat – a játékoráknak a legyártásával kell foglalkozni, biztosítani kell, illetve tudni kell azt, hogy hol lehet megvásárolni. Lehet, hogy ugyanolyan konstrukciót kell majd kialakítani, mint például a szemétyűjtő zsákoknál, hogy az Önkormányzat megvásárol egy bizonyos mennyiséget, amit a Hivatalban lehet megvenni, mert nem tudják, hogy hol lehet kapni. Tehát sok ilyen dolog van. Biztos benne, hogy ezt – már április van – tehát ezt ősznél előbb nem tudná az Önkormányzat bevezetni.

**Mizák Zoltán:** Elmondja Mikó Képviselő Úr kérdésére, hogy tegnapot mondott volna, holnap helyett. Így van, minél hamarabb. Egyértelmű. Tehát, ahogy ezt be lehet vezetni, ezt be kell vezetni, mivel a vállalkozók el vannak lehetetlenítve.

Nem tudnak kereskedni, mert nem tud az ember megállni, az emberek nem tudnak lejönni vásárolni. Ez katasztrófa, ami van. Tehát ezt mindenféleképpen, minél hamarabb meg kell oldani.

**Mikó Imre:** Kérdezi, hogy a Közterület-felügyelet ellenőrizné-e, illetve büntetné ezt.

**Geiger Ferenc:** „Természetesen.” Elmondja, hogy azt tudni kell, hogy a bevétel ebben az esetben nem az Önkormányzaté. Kéri az Osztályvezető Úr megerősítését ebben.

**Sedlák Tibor:** Ez szabálysértési eljárás.

**Geiger Ferenc:** „Akkor igen.”

**Sedlák Tibor:** „Akkor az államé a bevétel.”

**Geiger Ferenc:** „Így van.”

**Mizák Zoltán:** Igazából az Önkormányzatnak nem lesz bevétele, mivel nem fizetős parkolási zónáról beszélgetnek.

**Geiger Ferenc:** „De a büntetési tétel...”

**Mizák Zoltán:** „Ha büntetés lesz, az igen. De ugye nem fizetünk érte, és ha büntetés van, akkor az itt van.”

**Sedlák Tibor:** „Akkor az nem itt van.”

**Geiger Ferenc:** „Az nem itt van.”

**Mizák Zoltán:** „De itt van, mert innen indul el és akkor ott lesz.”

**Geiger Ferenc:** „Innen indul el, csak ez nem a mi bevételünk. Tehát, azért azt tudni kell, hogy ...”

**Sedlák Tibor:** Elmondja, hogy az új nyomtatványon is az állami számlaszám van rajta. Tehát a MÁK számlaszáma.

**Geiger Ferenc:** Tehát ez így van megoldva, hogy van egy csekk és a csekken már az állami számlának a számlaszáma van. „Tehát nem az van, hogy idejön és mi tovább utaljuk, hanem már eleve oda kell, hogy befizessék. Tehát ez a bevétel nem a mienk lesz. De ennyi. Nincs ezzel probléma. Ami esetleg oldhatja majd a

parkolási problémákat, van egy telkünk – és itt beszéltünk már több emberrel a régi soroksáriak azt tudják, a volt pataki óvodának a telke – a patak mellett közvetlenül, annak a behajtását meg kell oldani, meg ki kell tisztítani. Az biztos, hogy milliós nagyságrend lesz. De azt megcsinálnánk és oda a Hivatali.... Itt lent a Grassalkovich úton a legutolsó telek. Az egy nagy telek, az egy olyan - szerintem - 1000 m<sup>2</sup> körüli telek. Ugye? Valahogy így. Vagy nem tudjátok még? Ugye? Biztos. És ott kialakítanánk úgy parkolót, hogy a Hivatali dolgozók nem itt parkolnának, hanem oda lenne kötelező menni parkolniuk. Tehát nem parkolhatnak itt. A felmérés, ami korábban volt, az olyan 60 – ugye – körülbelül hivatali dolgozót mutatott itt a Grassalkovich úton, a Hősök terén a Táncsics utcában. Tehát ez már csökkentené ezt. De ettől függetlenül ez egy másik téma. Tehát ennyivel tudjuk majd csökkenteni az igénybevételt.”

**Mikó Imre:** Felkéri a Hivatalt, hogy azt a lehetőséget, vagy azt a változást, ami esetlegesen be fog következni, azt egy szórólapon szerkessze meg, hogy jogilag rendbe legyen, mivel hónapokkal előtte, vagy legalább egy hónappal előtte tájékoztatni kell a lakosokat, hogy mi fog történni december 1-től, január 1-től, vagy nem tudja, hogy mikortól. „Hogy korrekt legyen a dolog.”

**Geiger Ferenc:** Természetesen, ahogy megvannak a szabályok, megvan a rendelet, illetve a Képviselő-testület elfogadta, akkor abban a pillanatban fog készülni ilyen szóróanyag - amit az Önkormányzat ki fog juttatni – nem csak a soroksári lakosoknak eljuttatni, hanem az összes gépjárműre kitenni, megjelentetni a Honlapon, a Facebookon, mindenhol, valamint hirdetőtáblára kihelyezni, hogy tudják, akik idejönnek, mert fognak jönni idegenek. „Lesz ebből még cirkusz, had nem mondjam.”

**Fuchs Gyula:** „Bizony.”

**Geiger Ferenc:** Azonban ezt tudomásul kell venni. Amennyiben a Képviselő-testület ezt bevállalja, akkor ezt nekik végig kell vinni.

**Fuchs Gyula:** Olvasta az előterjesztésben, hogy ez a „tik-tak” óra két óra szabad parkolást biztosít. Kérdezi, hogy ha ő maga, mint képviselő, az épület előtt megáll és beállítja a parkolóórát két órára és két órán túl tartózkodik, vár...

**Geiger Ferenc:** „Lesz külön kártya.”

**Fuchs Gyula:** Ezt azért mondta, mert véleménye szerint ez a dolog még finomításra szorul, mert ilyen szempontból ez nem lehet végleges. Kérdezi, hogy mi van akkor, ha nem róluk van szó, hanem arról, aki a Hivatalba tartózkodik, leszalad és teker az órán még kettőt.



**Geiger Ferenc:** Egyrészt ezeket a kártyákat felül kell vizsgálni, mivel véleménye szerint 100 db fölötti kártya ki van adva. Jelzi, hogy erről beszélgettek, hogy nagyon sok embernek 10 évvel ezelőtt kiadott az Önkormányzat kártyát, ami ugyanúgy megvan és már nincs kapcsolatba az Önkormányzattal, illetve nem is dolgozik itt. Tehát egyrészt ezt felül kell vizsgálni. „Igen, ez egy nagy kérdés, hogy mi van akkor, hogy ha valaki kiteszi az órát – mondjuk, hogy nyolc óra – kiteszi, két óra ingyenes és mondjuk fél tízkor gyorsan ideszalad, kinyitja az ajtót, pont nem látja a Közterület-felügyelő és átteszi fél tízre. Tehát ennek is megvan azért a kijátszási lehetősége.”

**Fuchs Gyula:** „Mert ugye azért nem mindenben vagyunk németek.”

**Mizák Zoltán:** Véleménye szerint ez annyira nem életszerű. Tehát biztos, hogy lesz olyan, aki le fog rohanni. De nem a tömeg. Tehát el kell döntenünk. Véleménye szerint Soroksár nem vendégparkoló. Tehát, aki itt hagyná az autóját egész napra, mert bemegy a városba, ő ezt már nem tudja megtenni.

**Geiger Ferenc:** „Persze.”

**Mizák Zoltán:** Lehet, hogy itt egy-kettő ember meg fogja ezt tenni és fel - le fog rohángálni. Azonban nem hiszi, hogy ez hosszú távon működőképes lenne. A Képviselő-testületnek majd úgyis meg kell határoznia azokat a helyeket, hogy hol lesznek ezek a zónák bevezetve. A „táblázást” a szóróanyagot egyértelmű, hogy meg kell csinálni. Például Budaörsre visszatér, ahol is jól látható táblán nagy betűkkel jelzik, hogy még véletlenül se legyen probléma. Lesz egy bevezetési idő. Tehát erre fel lehet készíteni a lakosságot, hogy ez ne legyen probléma és gond.

**dr. Kolosi István:** Ennek a rendszernek egyetlenegy – talán - hátulütője van, az hogy két órán túl, ezek szerint fizetősen sem lehet várakozni. Tehát nem lehet olyat tenni, hogy két óra ingyenes és utána fizetősen...

**Geiger Ferenc:** Amennyiben fizetős parkolót szeretnének kialakítani, akkor az ...

**dr. Kolosi István:** „Tudom az sokba kerül.”

**Geiger Ferenc:** ...vagy emberi, élőerő alkalmazásával jár, amihez nem egy, nem kettő, hanem minimum három, vagy négy ember kellene. Mert kellene a Hősök terére a Táncsics utcára, a szerviz útra. Ha ez reggel nyolctól este nyolcig tart, vagy reggel nyolctól este hatig tart, akkor biztos, hogy három, négy ember kellene, akiknek a bére... Biztos, hogy ezt az Önkormányzat itt Soroksáron – nem úgy, mint a belső kerületekben – nem tudná rentábilisan üzemeltetni. Ugyanez vonatkozik – ajánlat készült az előző anyagnál – durván, ha kitennék az órákat,

akkor is kellene a Közterület-felügyelők létszámát bővíteni, mert a jelenlévőknek, vagy azt a munkáját vennék el, amit most végeznek, és erre állítanak be. De az órák felállítása is... Tehát ez az 50.000.000,- Ft körüli összeg úgy nagyságrendileg... Nem tudja, hogy hány év alatt jönne be az 50.000.000,- Ft körüli összeg Soroksáron. Véleménye szerint, azért annyian nem fizetnének, mert akkor nem állnának itt meg, hanem akkor a mellékutcákba elmennének hátrafelé a Szitás utcába, a Templom utcába felállnának végig az útra. Tehát ezért mondta, hogy ez elég nehéz ügy. „De hát majd meglátjuk. Próbáljuk ki, majd kiderül.”

**Mizák Zoltán:** Jelzi, hogy nem hosszútávú parkolásra szóló helyekről beszélgetnek. Tehát pont azokat a helyeket kell levédeni, ahol „pörögni” kell az embereknek. Tehát, ha lemegy az ember vásárolni, akkor meg tudjon állni. Ennyi az egész. Ezzel védenék a vállalkozókat is, illetve a lakosságot is, akinek az az igénye, hogy lemenjen a Hősök terére és be tudjon állni egy közért elé és be tudjon vásárolni. Tehát itt ne legyen az, hogy valaki még pluszba majd megfizeti és ott hagyja az autót. Nem. Itt nem. Itt szabni fognak egy időhatárt és pont. „Itt pörögnie kell.”

**dr. Kolosi István:** „Az Okmányirodába is több mint két óra a várakozás.”

**Mizák Zoltán:** „De ez most, akkor legyen a Hivatal dolga. Dolgozza ki.”

**Geiger Ferenc:** További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy kerüljön kidolgozásra, milyen módon lehet a budaörsi parkolási rendeletet megalkotni a kerületben, összhangban a 30/2010. (VI.04.) Főv. Kgy. Rendelettel

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2018. (IV.10.) határozata a nem fizetős parkolási zóna bevezetésével kapcsolatos, önálló képviselői indítványra hozott döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy kerüljön kidolgozásra, milyen módon lehet a budaörsi parkolási rendeletet megalkotni a kerületben, összhangban a 30/2010. (VI.04.) Főv. Kgy. Rendelettel

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**12. napirendi pont:** Beszámoló a Galéria '13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására  
Előterjesztő: Sasvári Ilona ügyvezető igazgató

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Igazgató Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Sasvári Ilona:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Egresi Antal:** Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elfogadta a beszámolót.

**Fuchs Gyula:** A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Galéria' 13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint közhasznúsági mellékleteinek elfogadásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2018. (IV. 10.) határozata a Beszámoló a Galéria' 13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint a közhasznúsági melléklet elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Galéria' 13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint közhasznúsági mellékleteinek elfogadásáról szóló beszámolóját elfogadja.

**Geiger Ferenc:** További jó munkát kíván az Igazgató Asszonynak.

Jelzi, hogy szeretne módosítani a napirend sorrendjén. Látja, hogy megjött Tamási Ferenc Ügyvezető Igazgató Úr. Ezért javasolja, hogy a „Beszámoló a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásról, a társaság 2017. évi

gazdálkodásáról, javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására” című napirendi pontot a „Beszámoló a Galéria ’13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására” c. napirendi pont után tárgyalja.

Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésén a „Beszámoló a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásról, a társaság 2017. évi gazdálkodásáról, javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására” című napirendi pontot a „Beszámoló a Galéria ’13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására” c. napirendi pont után tárgyalja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2018. (IV. 10.) határozata a 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 2018. április 10-ei Képviselő-testületi ülésén a „Beszámoló a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásról, a társaság 2017. évi gazdálkodásáról, javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására” című napirendi pontot a „Beszámoló a Galéria ’13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról, a de minimis támogatások felhasználásáról, valamint javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására” c. napirendi pont után tárgyalja.

**13. napirendi pont:** Beszámoló a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásról, a társaság 2017. évi gazdálkodásáról, javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására  
Előterjesztő: Tamási Ferenc ügyvezető

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Ügyvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Tamási Ferenc:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Mikó Imre:** A Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadta a beszámolót.

**Fuchs Gyula:** A Pénzügyi Bizottság elfogadta a beszámolót.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület elfogadja a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásáról szóló beszámolót.”

2.) „A Képviselő-testület elfogadja a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról készült beszámolót és a közhasznúsági mellékletét.”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2018. (IV. 10.) határozata a Beszámoló a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásról**

A Képviselő-testület elfogadja a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. által 2017. évben felhasználásra került csekély összegű („de minimis”) és célzott támogatásáról szóló beszámolót.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2018. (IV. 10.) határozata a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról**

A Képviselő-testület elfogadja a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. gazdálkodásáról készült beszámolót és a közhasznúsági mellékletét.

**Geiger Ferenc:** További jó munkát kíván az Igazgató Úrnak. Ezt a napirendi pontot lezárja.

**14. napirendi pont:** Javaslat a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal feladat-ellátási szerződés megkötésére  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető-helyettes Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Kovátsné dr. Prohászka Beáta:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Tüskés Józsefné:** A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat I., II. pontjának elfogadását.

**Fuchs Gyula:** A Pénzügyi Bizottság szintén a határozati javaslat I. II. pontját támogatta.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. megkötöti a jelen határozat 1. számú mellékletét képező megállapodást a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal (székhely: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) és a megállapodás szerinti feladatok ellátásához összesen 6.000.000,- Ft-ot biztosít, amelyből 2.000.000,- Ft-ot az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének Működési célú pénzeszköz-átadás – önkormányzati alapítványok sora, 4.000.000,- Ft-ot pedig a Közalapítvány részére a Képviselő-testület 61/2016. (II.16.) határozatával módosított 368/2015. (VII.07.) számú határozatával, valamint 279/2016. (VII.05.) számú határozatával biztosított, a Közalapítvány által fel nem használt, majd a Közalapítvány által az Önkormányzat részére visszautalt és az Önkormányzat számláján jóváírt 4.000.000,- Ft terhére biztosít.

II. felkéri a Polgármestert a döntés közlésére és felhatalmazza a megállapodás aláírására, arra az esetre kiterjedően is, ha a felek azok tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérnek.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2018. (IV.10.) határozata a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal feladat-ellátási szerződés megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** megkötöti a jelen határozat 1. számú mellékletét képező megállapodást a **Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal** (székhely: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) és a megállapodás szerinti feladatok ellátásához **összesen 6.000.000,- Ft-ot** biztosít, amelyből 2.000.000,- Ft-ot az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének Működési célú pénzeszköz-átadás – önkormányzati alapítványok sora, 4.000.000,- Ft-ot pedig a Közalapítvány részére a Képviselő-testület 61/2016. (II.16.) határozatával módosított 368/2015. (VII.07.) számú határozatával, valamint 279/2016. (VII.05.) számú határozatával biztosított, a Közalapítvány által fel nem használt, majd a Közalapítvány által az Önkormányzat részére visszautalt és az Önkormányzat számláján jóváírt 4.000.000,- Ft terhére biztosít.

**II.** felkéri a Polgármestert a döntés közlésére és felhatalmazza a megállapodás aláírására, arra az esetre kiterjedően is, ha a felek azok tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérnek.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**15. napirendi pont:** Javaslat a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak – célzottan a Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XX. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságának - nyújtandó támogatásra  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Nincs szóbeli kiegészítése. Kéri a bizottság véleményét.

**Fuchs Gyula:** A Pénzügyi Bizottság nem élt javaslattal.

**Egresi Antal:** Kérdezi, hogy az Önkormányzat az elmúlt évben mekkora összeget biztosított a részükre.

**Geiger Ferenc:** „Hármat”, amennyiben jól emlékszik.

**Polonkai Zoltánné:** Elmondja, hogy az Önkormányzat 2017-ben nem biztosított támogatást, 2016-ban „hárommilliót”.

**Geiger Ferenc:** „Hárommilliót”, igen legutoljára.” Ha jól tudja 2017-ben nem kértek támogatást. Javasolja a 3.000.000,- Ft támogatást. Kérdezi, hogy ez az összeg elfogadható-e.

*(A Képviselő-testület „igen” választ ad)*

**Geiger Ferenc:** További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. 2018. évben a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságot - célzottan a Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XX. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságát – 3.000.000,- Ft-tal támogatja, melyet az alábbiakra használhat fel: szolgálatellátás központi koordinációs helyeként üzemelő szolgálatparancsnoki iroda felújítására, a laktanya vizes blokkjainak felújítása, sporteszközök beszerzése, kondicionáló helyiség felújítása és ezzel kapcsolatos fejlesztésekre. A támogatás forrása az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének „céltartalék, egyéb tartalék” sora.

II. felkéri a Polgármestert a döntés közzétételére az érintettel.

III. felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező megállapodás aláírására azzal, hogy annak tartalmától – az I. pontban meghatározott támogatási cél, és támogatási összeg kivételével – az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2018. (IV.10.) határozata a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság – célzottan Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XX. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság – 2018. évi támogatásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. 2018. évben a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságot - célzottan a Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XX. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságát – 3.000.000,- Ft-tal támogatja, melyet az alábbiakra használhat fel: szolgálatellátás központi koordinációs helyeként üzemelő szolgálatparancsnoki iroda felújítására, a laktanya vizes blokkjainak felújítása, sporteszközök beszerzése, kondicionáló helyiség felújítása és ezzel kapcsolatos fejlesztésekre. A támogatás forrása az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének „céltartalék, egyéb tartalék” sora.

II. felkéri a Polgármestert a döntés közzétételére az érintettel.



**III.** felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező megállapodás aláírására azzal, hogy annak tartalmától – az I. pontban meghatározott támogatási cél, és támogatási összeg kivételével – az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

**Határidő:** 2018. június 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**16. napirendi pont:** Javaslat a Páneurópa Általános Iskolában történő alapfokú művészeti oktatás kiterjesztéséhez szükséges önkormányzati véleményezésre  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Köszönti a Tankerület Igazgatóját. Nincs szóbeli kiegészítése. Kéri a bizottság véleményét.

**Egresi Antal:** Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság egyetért az előterjesztéssel.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület

I. egyetért azzal, hogy a Páneurópa Általános Iskolában a 2018-19-es tanévtől az alapfokú művészeti oktatás képzőművészeti ágon bevezetésre kerüljön

II. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse Tóth János Tankerületi Igazgató Urat a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2018. (IV.10.) határozata a Páneurópa Általános Iskolában 2018-19-es tanévben bevezetendő alapfokú művészeti oktatás kiterjesztése tekintetében kialakított véleményéről**

A Képviselő-testület

I. egyetért azzal, hogy a Páneurópa Általános Iskolában a 2018-19-es tanévtől az alapfokú művészeti oktatás képzőművészeti ágon bevezetésre kerüljön

II. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse Tóth János Tankerületi Igazgató Urat a Képviselő-testület döntéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** További jó munkát kíván a Tankerület Igazgatójának. Ezt a napirendi pontot lezárja.

**17. napirendi pont:** Javaslat az óvodai beíratás időpontjának meghatározására  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Szárzné Torkos Mariann:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Egresi Antal:** Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság támogatta az előterjesztést.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az óvodai beíratás időpontját 2018. május 14-től 2018. május 16-ig terjedő időtartamban, jelen határozat mellékletét képező „Hirdetmény”-ben foglaltak szerint határozza meg.

II. felkéri a Polgármestert a 2018. évi óvodai beíratásról szóló Hirdetmény-nek az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.soroksar.hu-n), valamint a Soroksári Hírlapban való közzétételére, valamint az óvodák honlapján, ennek hiányában helyben szokásos módon történő közzétételének kezdeményezésére.

Határidő: 2018. április 13.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2018. (IV.10.) határozata az óvodai beíratás időpontjának meghatározásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** az óvodai beíratás időpontját 2018. május 14-től 2018. május 16-ig terjedő időtartamban, jelen határozat mellékletét képező „Hirdetmény”-ben foglaltak szerint határozza meg.

**II.** felkéri a Polgármestert a 2018. évi óvodai beíratásról szóló Hirdetmény-nek az Önkormányzat hivatalos honlapján ([www.soroksar.hu](http://www.soroksar.hu)-n), valamint a Soroksári Hírlapban való közzétételére, valamint az óvodák honlapján, ennek hiányában helyben szokásos módon történő közzétételének kezdeményezésére.

**Határidő:** 2018. április 13.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**18. napirendi pont:** Javaslat a 186556/4 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. kerület Háló u. 30. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás tekintetében szerződésátruházásról szóló megállapodás megkötéséről történő döntésre  
Előterjesztő: dr. Spiegler Tamás osztályvezető

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy a Képviselő-testület részére kiegészítés került kiosztásra.

**dr. Spiegler Tamás:** „Így van. Köszönöm szépen.” Kiegészítésként elmondja, hogy az előterjesztés elkészültét követően érkezett egy további javaslat, amit a bizottság is már tárgyalta hasonló módon, ahogy most a Képviselő-testületnek is ki lett osztva. Ez a „C” változat, ami a határozati javaslatokhoz hozzátartozásra került, azt tartalmazza, hogy ahelyett, hogy a kérelmező részére értékesítenénk, akár a tulajdonjogunkat, akár a szerződést – ami kötött az Önkormányzat és a használó között – azt váltsák meg, tehát fizessék ki a használati megállapodásban meghatározott műszaki értéket Gerő Úr részére. Ezáltal az Önkormányzat hozzájuthatna egy felépítményhez, amelyhez csatlakozik már a meglévő tulajdonjoga. Így az Önkormányzatnak gyakorlatilag egy lakófunkciójú ingatlana lenne, amely - egyébként - a vagyongazdálkodási koncepcióval teljes mértékben összhangban van.

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy Gerő Úr számára ez elfogadható volt-e, tud-e valamit róla.

**dr. Spiegler Tamás:** „Így van.” Elmondja, hogy a Hivatal tájékoztatta erről, illetve a gondnoka tájékoztatása szerint is - tekintettel, hogy gondnokság alatt áll az Úr – jelenleg anyagi források hiányában van, ezért számára ez lenne a megfelelő megoldás.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Preklerné Marton Iona:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság már az említett „C” változatot támogatta.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. nem kívánja értékesíteni a 186556/4 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Háló u. 30. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett” művelési ágú „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 331 m<sup>2</sup> területű ingatlanon fennálló 151/324 tulajdoni hányadát Faragó László részére.

II. nem kívánja megkötni az 1. számú melléklet szerinti szerződés-átruházásról szóló megállapodást Gerő Tiborral és Faragó Lászlóval.

III. felmondja a Gerő Tiborral 2016. július 4. napján kötött használati megállapodást és a használó részére megfizeti a felépítmény megállapodásban foglalt műszaki értékét

a) 44 m<sup>2</sup> területű lakóház tekintetében 2.640.000,-Ft, azaz kettőmillió-hatszáznegyvenezer forint

b) 7 m<sup>2</sup> területű fa toldalék tekintetében: 56.000,-Ft, azaz ötvenhatezer forint

c) 2,5 m<sup>2</sup> területű téglá toldalék tekintetében: 125.000,- Ft., azaz százhuszonegyezer forint

összesen: 2.821.000,-Ft., azaz kettőmillió-nyolcszázhuszonegyezer forint értékben

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2018. (IV.10.) határozata a 186556/4 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. kerület Háló u. 30. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás tekintetében szerződésátruházásról szóló megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. nem kívánja értékesíteni a 186556/4 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Háló u. 30. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett” művelési ágú „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 331 m<sup>2</sup> területű ingatlanon fennálló 151/324 tulajdoni hányadát Faragó László részére.

**II.** nem kívánja megkötni az 1. számú melléklet szerinti szerződés-átruházásról szóló megállapodást Gerő Tiborral és Faragó Lászlóval.

**III.** felmondja a Gerő Tiborral 2016. július 4. napján kötött használati megállapodást és a használó részére megfizeti a felépítmény megállapodásban foglalt műszaki értékét

a) 44 m<sup>2</sup> területű lakóház tekintetében 2.640.000,-Ft, azaz kettőmillió-hatszáznegyvenezer forint

b) 7 m<sup>2</sup> területű fa toldalék tekintetében: 56.000,-Ft, azaz ötvenhatezer forint

c) 2,5 m<sup>2</sup> területű téglá toldalék tekintetében: 125.000,- Ft., azaz százhuszonezer forint

összesen: 2.821.000,-Ft., azaz kettőmillió-nyolcszázhuszonegyezer forint értékben

**Határidő:** 2018. szeptember 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**19. napirendi pont:** Javaslat a 186560/6 hrsz.-ú (természetben: 1239 Forster János Jakab u. 4. szám alatti) ingatlan vonatkozásában, elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára  
Előterjesztő: dr. Spiegler Tamás osztályvezető

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**dr. Spiegler Tamás:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Preklerné Marton Iлона:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság az „A” változat elfogadását javasolja, vagyis nem kíván élni elővásárlási jogával.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. nem kíván élni elővásárlási jogával a 186560/6 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Forster János Jakab utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett lakóház, udvar, gazdasági épület*” megnevezésű, 1.572 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan összesen 608/3144 tulajdoni illetőségének adásvételéről szóló szerződésben foglaltak szerint

II. Felkéri a Polgármestert a kérelmezők értesítésére.

**Határidő:** 2018. április 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2018. (IV.10.) határozata a 186560/6 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Forster János Jakab utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 1.572 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan összesen 608/3144-ad hányadára vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I. nem kíván élni elővásárlási jogával** a 186560/6 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Forster János Jakab utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett lakóház, udvar, gazdasági épület*” megnevezésű, 1.572 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan összesen 608/3144 tulajdoni illetőségének adásvételéről szóló szerződésben foglaltak szerint

**II.** Felkéri a Polgármestert a kérelmezők értesítésére.

**Határidő:** 2018. április 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**20. napirendi pont:** Javaslat a 183234/4 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. kerület Újtelep településrészen található ingatlan egy részének értékesítésére és kapcsolódó telekalakításokra  
Előterjesztő: dr. Spiegler Tamás osztályvezető

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**dr. Spiegler Tamás:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Preklerné Marton Ilona:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja a határozati javaslat I., II., és III. pontjának elfogadását.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata kezdeményezi a 183234/4 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Újtelep településrészen található ingatlan szabályozási terv szerinti megosztását és az

abból a szabályozási terv szerint kialakítandó közterület és a 183234/5 helyrajzi számú ingatlan közötti területet értékesíti Bártfai Irén részére, valamint kezdeményezi a 183234/8 helyrajzi számú ingatlanak a (183234/3) helyrajzi számú ingatlannal és a 183234/4 helyrajzi számú ingatlanból az abból a szabályozási terv szerint kialakítandó közterület és a (183234/3) helyrajzi számú ingatlan között visszamaradó ingatlanrészrel történő egyesítését.

II. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata a tulajdonát képező (183234/3) helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett közterület” megnevezésű, 192 m<sup>2</sup> területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyomból forgalomképes üzleti vagyonná minősíti át, tekintettel arra, hogy Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest, XXIII., Mezőlak utca - Szent László utca - Mesgye utca – Nyír utca által határolt terület szabályozási tervéről szóló 13/2001.(VII.18.) önkormányzati rendelete 1. számú mellékletét képező szabályozási tervlapon az nem közterületként szerepel.

III. felkéri a Polgármestert az érintett értesítésére, a telekalakításhoz szükséges változási vázrajz és telekalakítási dokumentáció, valamint az értékesítendő ingatlanrészre vonatkozó igazságügyi szakértői értékbecslés elkészíttetésére, ezt követően pedig az értékbecslés által megállapított értéktől függően a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére előterjesztés készíttetésére az ingatlanrészre vonatkozó konkrét értékesítési ajánlatról, majd a telekalakítási eljárás kezdeményezésére.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2018. (IV.10.) határozata a 183234/4 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. kerület Újtelep településrészen található ingatlan egy részének értékesítéséről és kapcsolódó telekalakításokról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata kezdeményezi a 183234/4 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Újtelep településrészen található ingatlan szabályozási terv szerinti megosztását és az abból a szabályozási terv szerint kialakítandó közterület és a 183234/5 helyrajzi számú ingatlan közötti területet értékesíti Bártfai Irén részére, valamint kezdeményezi a 183234/8 helyrajzi számú ingatlanak a (183234/3) helyrajzi számú ingatlannal és a 183234/4 helyrajzi számú ingatlanból az abból a szabályozási terv szerint kialakítandó közterület és a (183234/3) helyrajzi számú ingatlan között visszamaradó ingatlanrészrel történő egyesítését.

**II.** Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata a tulajdonát képező (183234/3) helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett közterület” megnevezésű, 192 m<sup>2</sup> területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyomból forgalomképes üzleti vagyonná minősíti át, tekintettel arra, hogy Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest, XXIII., Mezőlak utca - Szent László utca - Mesgye utca – Nyír utca által határolt terület szabályozási tervéről szóló 13/2001.(VII.18.) önkormányzati rendelete 1. számú mellékletét képező szabályozási tervlapon az nem közterületként szerepel.

**III.** felkéri a Polgármestert az érintett értesítésére, a telekalakításhoz szükséges változási vázrajz és telekalakítási dokumentáció, valamint az értékesítendő ingatlanrészre vonatkozó igazságügyi szakértői értékbecslés elkészíttetésére, ezt követően pedig az értékbecslés által megállapított értéktől függően a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére előterjesztés készíttetésére az ingatlanrészre vonatkozó konkrét értékesítési ajánlatról, majd a telekalakítási eljárás kezdeményezésére.

**Határidő:** 2018. október 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**21. napirendi pont:** Javaslat a 185981 és 185968/7 hrsz.-ú (természetben: Budapest XXIII. ker. Vecsés u. - Felső Duna sor által határolt) ingatlanok telekrendezésére  
Előterjesztő: dr. Spiegler Tamás osztályvezető

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**dr. Spiegler Tamás:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Preklerné Marton Ilona:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja a határozati javaslat „A” változatának elfogadását.

**Egresi Antal:** Úgy látja, hogy az ülésen jelen van az ingatlan tulajdonosa. Kérdezi, hogy szükséges-e szavaztatni a hozzászólását, amennyiben hozzá szeretne szólni.

**Geiger Ferenc:** „Természetesen.” Elnézést kér. Kérdezi az ingatlan tulajdonosától, hogy óhajt-e a napirendi ponthoz hozzászólni.



**Mészáros Attila:** „Nem. Köszönöm szépen, nem. Csak...”

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az ingatlan tulajdonostól, hogy elfogadható-e számára ez a megoldás.

**Mészáros Attila:** „Így van.” Elmondja, hogy számára ez a megoldás teljesen elfogadható. Jelzi, hogy korrekt egyeztetés zajlott a Vagyongazdálkodással.

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy ő maga tud erről a dolgról, csak a képviselők nem. „Tehát azért mondom, hogy...”

**Mészáros Attila:** Elmondja, hogy a Vagyongazdálkodási Osztállyal alapvetően mindenben megegyeztek. „A döntésen múlik a dolog.”

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy megvoltak az információi, mivel folyamatosan érdeklődött ebben az ügyben. „De így akkor rendben van.”

További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. telekalakítással vegyes csereszerződést köt a 185981 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaival oly módon, hogy a 185968/7 hrsz.-ú ingatlanból 514 m<sup>2</sup> terület hozzácsatolásra kerül a 185981 hrsz.-ú ingatlanhoz, amelyből egyúttal az önkormányzati tulajdonú 185968/6 hrsz.-ú ingatlanhoz 95 m<sup>2</sup> kerül hozzárendezésre. A telekrendezés értékkülönbözetekeként a 185981 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai – tulajdoni arányuk szerint – 6.777.100,- Ft.-ot, azaz hatmillió-hétszázhetvenhétezer-egyszáz forintot kötelesek megfizetni Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata részére.

II. kérelmezők részére 40 havi részletfizetést engedélyez 2.000.000,- Ft. azaz kettőmillió forint erejéig, 4.777.100,- Ft. azaz négy millió-hétszázhetvenhétezer-egyszáz forint szerződésalkötés kori megfizetése mellett

III. felkéri a Polgármestert a kérelmezők értesítésére és a szerződés aláírására azzal, hogy a szerződés aláírásakor az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete 138/2018. (IV.10.) határozata a 185981 és 185968/7 hrsz.-ú**

**(természetben: Budapest XXIII. ker. Vecsés u.-Felső Duna sor által határolt) ingatlanok telekrendezéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I. telekalakítással vegyes csereszerződést köt** a 185981 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaival oly módon, hogy a 185968/7 hrsz.-ú ingatlanból 514 m<sup>2</sup> terület hozzácsatolásra kerül a 185981 hrsz.-ú ingatlanhoz, amelyből egyúttal az önkormányzati tulajdonú 185968/6 hrsz.-ú ingatlanhoz 95 m<sup>2</sup> kerül hozzárendezésre. A telekrendezés értékkülönbségként a 185981 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai – tulajdoni arányuk szerint – 6.777.100,- Ft.-ot, azaz hatmillió-hétszázhetvenhétezer-egyszáz forintot kötelesek megfizetni Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata részére.

**II. kérelmezők részére 40 havi részletfizetést engedélyez** 2.000.000,- Ft. azaz kettőmillió forint erejéig, 4.777.100,- Ft. azaz négymillió-hétszázhetvenhétezer-egyszáz forint szerződéskötés kori megfizetése mellett

**III. felkéri a Polgármestert** a kérelmezők értesítésére és a szerződés aláírására azzal, hogy a szerződés aláírásakor az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet

**Határidő:** 2018. július 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy a kollégák a megállapodást készíteni fogják. Ezt a napirendi pontot lezárja.

**22. napirendi pont:** Javaslat Soroksár Sport Club Kft. Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás pályázatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**dr. Spiegler Tamás:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottságok véleményét.

**Tüskés Józsefné:** A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság mind a két határozatot támogatta.

**Preklerné Marton Ilona:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság is támogatta.

**dr. Kolosi István:** Kérdezi, hogy ők ezt a beruházást önerőből, illetve a TAO-s támogatásból kívánják megvalósítani, mivel semmiféle költségvetést nem lát.

**dr. Spiegler Tamás:** Elmondja, hogy az előterjesztés tárgya csak a tulajdonosi hozzájárulás megadása. Jelzi, hogy a költségvetés, illetve a finanszírozás kérdésében az Ügyvezető Igazgató Úr tud esetleg válaszolni.

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy ez az előterjesztés egy tulajdonosi hozzájárulásról szól.

**dr. Kolosi István:** Jelzi, hogy ezt ő érti. „Csak valószínűleg ők megfogják kapni a pénzt és utólag akkor, majd... Tehát jó lenne, hogyha ehhez tájékozódva tudnánk akkor, hogy mennyibe kerül ez a beruházás.”

**Dragóner Attila:** Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy nekik az az első feladatuk, hogy mindenféleképpen be kell adniuk a tulajdonosi hozzájárulást. A pályázatot április 30-áig fogják beadni. A pályázat beadása után még lesz hiánypótlási időszak. Utána, hogy az MLSZ mit fog elbírálni azt még nem tudják. Ezért nem tudják, hogy ezek közül mit fognak tudni megvalósítani. Véleménye szerint ezt pontosan csak körülbelül december környékén – csak úgy, mint az elmúlt időszakban – fogják megtudni

**dr. Kolosi István:** Kérdezi, hogy addig a beruházás meg fog-e valósulni.

**Dragóner Attila:** Elmondja, hogy a beruházás az idei évben nem fog megvalósulni.

**Geiger Ferenc:** Ez elsősorban jövő évi beruházás, mivel decemberben döntenek a TAO pénzről.

**Dragóner Attila:** Ez attól függ, hogy mikor kapják meg az MLSZ-től a határozatot.

**Geiger Ferenc:** „Így van.”

**Dragóner Attila:** „Ez az MLSZ-től függ, nem tőlünk.”

*(10.10 óra: Mikó Imre elhagyja a tanácstermet.)*

**Tüskés Józsefné:** Bejelenti érintettségét.

**Geiger Ferenc:** Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon Tüskés Józsefné képviselő kizárásáról. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy aki „igen”-nel szavaz, az a kizárásra szavaz.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Javaslat Soroksár Sport Club Kft. Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás pályázatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására” c. napirendi pont tárgyalása során kizárja a szavazásból – érintettsége miatt – Tüskés Józsefné képviselőt.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 0 igen szavazattal, 10 ellenszavazattal, 1 tartózkodással nem zárta ki a szavazásból Tüskés Józsefné képviselőt.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2018. (IV. 10.) határozata Tüskés Józsefné szavazásból való kizárásával kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Javaslat Soroksár Sport Club Kft. Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás pályázatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására” c. napirendi pont tárgyalása során nem zárja ki a szavazásból – érintettsége miatt – Tüskés Józsefné képviselőt.

**Geiger Ferenc:** További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatokat, mely szerint:

1.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy  
I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata megadja tulajdonosi hozzájárulását a Soroksár Sport Club Kft. részére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás Pályázatához a 186704/2, 186705/2, 186706 és 186707 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában – nyertes pályázat esetén – a pályázatban meghatározott beruházások (edzőpálya létesítése, továbbá ehhez kapcsolódó világítás, öntözőrendszer és kerítés) megvalósításához.  
II. felkéri a Polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására és a kérelmező értesítésére  
Határidő: 2018. április 30.  
Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

2.) „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy  
I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata megadja tulajdonosi hozzájárulását a Soroksár Sport Club Kft. részére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás Pályázatához a 186716 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában – nyertes pályázat esetén – a pályázatban meghatározott beruházás (Centerpálya fűtésének) megvalósításához, a határozat melléklete szerinti műszaki tartalomnak megfelelően.

II. felkéri a Polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására és a kérelmező értesítésére

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 11 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatokat.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2018. (IV.10.) határozata a Soroksár Sport Club Kft. Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás Pályázatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **megadja** tulajdonosi hozzájárulását a Soroksár Sport Club Kft. részére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás Pályázatához a 186704/2, 186705/2, 186706 és 186707 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában – nyertes pályázat esetén – a pályázatban meghatározott beruházások (edzőpálya létesítése, továbbá ehhez kapcsolódó világítás, öntözőrendszer és kerítés) megvalósításához.

**II.** felkéri a Polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására és a kérelmező értesítésére

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2018. (IV.10.) határozata a Látvány-csapatsport Támogatás Pályázat keretében megvalósuló beruházások használatáról és hasznosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **megadja** tulajdonosi hozzájárulását a Soroksár Sport Club Kft. részére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó Látvány-csapatsport Támogatás Pályázatához a 186716 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában – nyertes pályázat esetén – a pályázatban meghatározott beruházás (Centerpálya fűtésének) megvalósításához, a határozat melléklete szerinti műszaki tartalomnak megfelelően.

**II.** felkéri a Polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására és a kérelmező értesítésére

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**23. napirendi pont:** Javaslat a 195409-195410 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Nyír utcában található ingatlanrészek jogi rendezésére  
Előterjesztő: dr. Spiegler Tamás osztályvezető

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Úrtól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**dr. Spiegler Tamás:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét.

**Preklerné Marton Ilona:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja a határozati javaslat „A” változat valamennyi pontjának elfogadását.

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Sorokár Önkormányzata

I. a 195409 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1.624 m<sup>2</sup> alapterületű, „*a) kivett lakóház b) szőlő és gazdasági épület*” megnevezésű, valamint a 195410 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1.142 m<sup>2</sup> alapterületű, „*szőlő és gazdasági épület*” megnevezésű ingatlanokat nem értékesíti.

II. felkéri a Polgármestert a kérelmezők értesítésére.

III. polgári peres eljárást indít a 195409 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1.624 m<sup>2</sup> alapterületű, „*a) kivett lakóház b) szőlő és gazdasági épület*” megnevezésű, valamint a 195410 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1.142 m<sup>2</sup> alapterületű, „*szőlő és gazdasági épület*” megnevezésű ingatlanokból Szabó Tamás és Bereczki Zsuzsanna által használt területek kiürítése érdekében Szabó Tamás és Bereczki Zsuzsanna használók ellen.

Határidő 2018. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 11 képviselő 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 142/2018. (IV.10.) határozata a 195409-195410 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Nyír utcában található, Szabó Tamás és Bereczki Zsuzsanna által használt ingatlanok vonatkozásában**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Sorokár Önkormányzata

**I.** a 195409 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1.624 m<sup>2</sup> alapterületű, „*a) kivett lakóház b) szőlő és gazdasági épület*” megnevezésű, valamint a 195410 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1.142 m<sup>2</sup> alapterületű, „*szőlő és gazdasági épület*” megnevezésű **ingatlanokat nem értékesíti.**

**II.** felkéri a Polgármestert a kérelmezők értesítésére.

**III. polgári peres eljárást indít** a 195409 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1.624 m<sup>2</sup> alapterületű, „*a) kivett lakóház b) szőlő és gazdasági épület*” megnevezésű, valamint a 195410 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1.142 m<sup>2</sup> alapterületű, „*szőlő és gazdasági épület*” megnevezésű ingatlanokból Szabó Tamás és Bereczki Zsuzsanna által használt területek kiürítése érdekében **Szabó Tamás és Bereczki Zsuzsanna használók ellen.**

**Határidő** 2018. december 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**24. napirendi pont:** Beszámoló a kötelezően biztosítandó szociális ellátásokról kötött feladatellátási szerződések alapján biztosított ellátásokról  
Előterjesztő: Szárazné Torkos Mariann osztályvezető

**Geiger Ferenc:** Kérdezi az Osztályvezető Asszonytól, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Szárazné Torkos Mariann:** Nincs szóbeli kiegészítése.

**Geiger Ferenc:** Kéri a bizottság véleményét. Jelzi, hogy Mikó Imre nincs jelen az ülésen. Ezért kéri, hogy valaki tájékoztassa a bizottság véleményéről.

**Scherer Kinga:** A Szociális és Egészségügyi Bizottság titkáráként elmondja, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadta a beszámolót.

*(10.14 óra: Mikó Imre visszaérkezik a tanácssterembe.)*

**Geiger Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a kötelezően biztosítandó szociális ellátásokról kötött feladatellátási szerződések alapján nyújtott ellátásokról szóló beszámolót és tájékoztatásokat elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 12 képviselő 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2018. (IV. 10.) határozata a kötelezően biztosítandó szociális ellátásokról kötött feladatellátási szerződések alapján biztosított ellátásokról szóló beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a kötelezően biztosítandó szociális ellátásokról kötött feladatellátási szerződések alapján nyújtott ellátásokról szóló beszámolót és tájékoztatásokat **elfogadja**.

**Geiger Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja. Zárt ülést rendel el.

*A hallgatóság és a Polgármesteri Hivatal azon köztisztviselői, akik a zárt ülésen való részvételre nem jogosultak, elhagyják a termet.*

## Z Á R T Ü L É S

**K.m.f.**

**Geiger Ferenc**  
polgármester

**dr. Veres Anikó**  
aljegyző