

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
2015. január 15-én (csütörtökön)
a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1239 Budapest, Hősök tere 12.) megtartott
nyílt üléséről

Az ülésen megjelentek:

Képviselők:

Tüskés Józsefné
Egresi Antal
Sinkovics Krisztián Ádám

Nem képviselő bizottsági tagok:

Pálfi Olga Mária
Horváth Rudolf
Nagyistókné Ekler Éva

Tanácskozási joggal résztvevők:

Tóth András mb. főépítész
Sedlák Tibor Rendészeti O. ov.
Mikó Imre képviselő

Távolmaradását jelezte:

Fuchs Gyula

Meghívott:

Horogh Zoltán Rendőrőrs Soroksár
Szántó Istvánné ÁNTSZ

Az ülés kezdete: 11.00 óra

Az ülést vezeti: Tüskés Józsefné elnök

Utalás az ülés határozatképességére: A bizottság 6 fővel határozatképes.

Tüskés Józsefné: *Köszönti a megjelenteket. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy Fuchs Gyula jelezte távolmaradását. Köszönti és egyben bemutatja a XXIII. ker. új őrsparancsnokát, Horogh Zoltán alezredes urat. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 1/2015. (I.15.) határozata a** **2015. január 15-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2015. január 15-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

- 1. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Rendőrkapitányság építéséhez (3)**
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester
- 2. Tájékoztató a jogszabályváltozásokról (7)**
Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző
- 3. Javaslat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozatok határidejének módosítására (szabályozási tervek végrehajtási határidejének meghosszabbítása), egyes határozatok hatályon kívül helyezésére**
Előterjesztő: Tóth András főépítész

4. Egyebek

5. Javaslát közterület-használat tárgyában a 2015. évre vonatkozó kérelem elbírálására (zárt ülés)

Előterjesztő: Sedlák Tibor osztályvezető

- a) Wágner Mátyásné
- b) Marting Kft.
- c) Filep Andrea
- d) Jenővári Ildikó
- e) Egyed Ferenc - árubemutató
- f) Egyed Ferenc - pavilon
- g) Beke Károlyné – pavilon
- h) Beke Károlyné – árubemutató

1. napirendi pont

Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására Rendőrkapitányság építéséhez (3)

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontjának elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2/2015. (I.15) határozata tulajdonosi
hozzájárulás megadásáról a XXIII. kerületi Rendőrkapitányság új épületének
megépítéséhez a XXIII. kerület Arany János utca 1. (185611/1 hrsz-ú) ingatlanra**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.5.11. pontjában rögzített átruházott hatáskört - jelen ügyre vonatkozóan - a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságtól vonja vissza.
- II. A HORBER Beruházási és Tanácsadó és Tervező Mérnökiroda (XI. kerület Bartók Béla út 66.) által készített, jelen előterjesztés mellékletét képező tervdokumentáció alapján a XXIII. kerületi Rendőrkapitányság új épületének megépítéséhez (1239 Budapest Arany János utca 1. 185611/1 hrsz.) a tulajdonosi hozzájárulást adja meg.
- III. hatalmazza fel Geiger Ferenc polgármestert az építési engedély benyújtására és az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

2. napirendi pont

Tájékoztató a jogszabályváltozásokról (7)

Előterjesztő: dr. Laza Margit jegyző

Kovátsné dr. Prohászka Beáta: Nem kíván kiegészítést tenni.

Tüskés Józsefné: *A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megköszöni a jogszabályváltozásról szóló tájékoztatót.*

(11.05-kor Kovátsné dr. Prohászka Bea távozik a bizottság üléséről)

3. napirendi pont
Javaslat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozatok határidejének
módosítására (szabályozási tervek végrehajtási határidejének meghosszabbítása),
egyres határozatok hatályon kívül helyezésére
 Előterjesztő: Tóth András főépítész

Tóth András: Nem kíván kiegészítést tenni.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az 1. határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 3/2015. (I. 15.) határozata a 18/2010.
(III.10.) VKB határozat hatályon kívül helyezéséről

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 18/2010. (III. 10.) VKB határozatát hatályon kívül helyezi.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a 2. határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 4/2015. (I. 15.) határozata a 47/2012.
(III.8.) VKB határozat hatályon kívül helyezéséről

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 47/2012. (III. 8.) VKB határozatát hatályon kívül helyezi.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a 3. határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 5/2015. (I. 15.) határozata a 136/2014.
(VI.5.) VKB határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 136/2014. (VI. 5.) VKB. határozatában foglaltakat fenntartja, annak végrehajtási határidejét 2015. december 31-re módosítja.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a 4. határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 6/2015. (I. 15.) határozata a 159/2014.
(VII.3.) VKB határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 159/2014. (VII. 3.) VKB. határozatában foglaltakat fenntartja, annak végrehajtási határidejét 2015. december 31-re módosítja.

4. napirendi pont

Egyebek

I.

Nagyistókné Ekler Éva: Egy levelet olvas fel, amit Polgármester úrnak és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak címzett, melyre írásban szeretne választ kapni. Kéri, hogy az Önkormányzat vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy 2015-ben az Advent időszakában Soroksár-Újtelepen a lakótelepi és kertvárosi részen is felállításra kerülhessen a Hősök teréhez hasonlóan egy-egy faház, ahol az újtelepi oktatási intézmények, egyházak és civil szervezetek, magánszemélyek közreműködésével adventi ünnepi együttléttüket megtarthassák.

II.

Mikó Imre: Megköszöni a válaszlevelet a Tartsa utca és Szent László utcai gyalogátkelő helyvel kapcsolatban, melyben leírták, hogy ez év II. felében fog megépülni. Megkérdezi, hogy a Vörösmarty utca és a Temetősor aszfaltozása átvételre került-e véglegesen?

Tüskés Józsefné: A Hivatal írásban fog erre válaszolni.

III.

Mikó Imre: Tartsay és Nyír utca sarkán lévő szelektív hulladékgyűjtő sziget mellé rendszeresen elhelyeznek illetéktelen személyek kommunális szemetet. Előtte van egy figyelmeztető tábla, hogy pénzbírsággal sújtják az illegális szemetelőket. Onnan a Közterület-fenntartók nem szállítják el a szemetet. Kéri a Hivatalt, hogy rendezze a terepet, illetve a Rendészeti Osztály ellenőrizze többször az esti órákban is. Több kerületben is már vannak olyan védőkorlátok a szelektív hulladékgyűjtő szigetek előtt, hogy ne lehessen azokat felborítani. Javasolja, hogy Soroksáron – ha ezzel a módszerrel megoldható lenne - kéri, hogy a Tartsay-Nyír utca sarkán lévő szelektív hulladékgyűjtő szigethez helyezzenek el egy ilyen védőkorlátot, hogy az üvegtartályok törmelékei ne maradjanak ott.

Tüskés Józsefné: Válaszul elmondja, hogy a védőkorlát felszerelésével sem fog megváltozni a helyzet, ugyanúgy azt a sok kommunális szemetet oda fogják attól hordani. Tudomása szerint a szelektív hulladékgyűjtő környékét hetente tisztán tartja a Hivatal. A védőkorlát kihelyezésével kapcsolatban a Hivatal írásban fog erre válaszolni.

IV.

Mikó Imre: Az új úthasználati díjjal kapcsolatban kérdezi, hogy a Méta utcától befelé ingyenes-e az M5 autópálya, illetve Soroksárról, az AUCHAN-hoz vezető szerviz úton a felüljáróig és visszafelé fizetős-e? Egy tájékoztatót szeretne erre kapni, hogy pontosan hol kell fizetni az M5 autópálya használatáért.

Tüskés Józsefné: A Hivatal írásban fog erre válaszolni.

V.

Sinkovics Krisztián: A Szent László utca 165. szám előtt és a Lidl mellett is ugyanaz a probléma a szelektív hulladékgyűjtő szigeteknél, ezért kéri a Hivatalt vizsgálja meg a védőkorlát ottani elhelyezését is.

VI.

Tüskés Józsefné: Egy régi visszatérő problémája van: A Hunyadi utcában a kamionforgalom miatt rengeteg a panasz. Tudomása szerint 2010-ben már készült a Fővárosban az új úttal (Haraszi út és Soroksár közigazgatási határához) kapcsolatos hatástanulmány. A Képviselő-testület már akkor foglalkozott ezzel a problémával. A Hivatal 2010-ben a Főváros felé kérte, hogy a költségvetésükben biztosítsák az összeget a kiviteli terv elkészítéséhez, az új út

megépítéséhez. Kéri a Bizottság támogatását, hogy a Hivatal újból jelezze a Fővárosnak az új út megépítésének kérését. Megkérdezi Főépítész urat, hogy van-e információja róla.

Tóth András: A Kerületi Közlekedésfejlesztési Konceptió alapján, amely 2007-ben készült, a Budapesti Közlekedési Rendszer Fejlesztési Tervébe is belekerült ez a közlekedésfejlesztési elem. Az akkori Közgyűlési döntés alapján 2020-ig tervezett közlekedési fejlesztések között is szerepelt. Azt követően viszont a tervet felülvizsgálták és a jóváhagyásra váró új Településszerkezeti Tervben – annak ellenére, hogy a kerület szorgalmazta ennek a nyomvonalnak a rögzítését – a Főváros részéről azt a választ kapták, hogy a BKK véleménye szerint nem összvárosi érdekű közlekedésfejlesztés, ezért nem tették bele a nyomvonalat. Tudomása szerint a közeljövőben semmifajta közlekedésfejlesztést nem tervez a Főváros.

Egresi Antal: Kezdeményezni kell a TSZT módosítását.

***Tüskés Józsefné:** Kéri a bizottságot támogassák a javaslatát, hogy a Polgármesteri Hivatal kezdeményezzen egyeztetéseket a Budapesti Közlekedési Központtal a Haraszi út-M0 autópálya közötti összekötő út mielőbbi megvalósítása érdekében. A Településszerkezeti Terv jóváhagyását követően azonnal jelezzék a módosítási igényt, hogy kerüljön be az út nyomvonala. Szavazásra teszi fel az elhangzott javaslatot. A Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett sajtó hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 7/2015. (I.15) határozata a Haraszi út-M0 autópálya közötti összekötő úttal kapcsolatos döntéséről

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a Budapesti Közlekedési Központtal a Haraszi út-M0 autópálya közötti összekötő út mielőbbi megvalósítása érdekében, továbbá a Településszerkezeti Terv (TSZT) jóváhagyását követően azonnal jelezzék a módosítási igényt, hogy a TSZT felülvizsgálatának keretében kerüljön rögzítésre az út nyomvonala.

***Tüskés Józsefné:** Felkéri a jelenlévőket, hogy – a zárt ülésen részt venni jogosultak kivételével – hagyják el a helyiséget.*

A hallgatóság és a Polgármesteri Hivatal azon köztisztviselői, akik a zárt ülésen való részvételre nem jogosultak, elhagyják a termet.

Z Á R T Ü L É S

Tüskés Józsefné: További kérdés és hozzászólás hiányában minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, az ülést 11 óra 38 perckor bezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:

Tüskés Józsefné
elnök

Sinkovics Krisztián
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette:

Ádámszki Szilvia
titkár