

Képviselői előterjesztés

Tisztelt Képviselőtestület, Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgy:

1, Telekvásárlás, parkoló udvar kialakítása

2, 1239 Bp. Grassalkovich út 162-180 előtti közterület járda melletti részsű felújítása, járdára 45 fokos parkolósáv kialakítása.

3, 1239 Bp. Grassalkovich út Hősök tere busz és HÉV megálló melletti szakaszon parkolósáv kialakítása.

4, Védőkoriát pótlása.

5, Kanyarodósáv bővítése.

1, Nagyon nehéz manapság hétköznap a Hősök terén és környékén parkolóhelyet találni. Ezt a gondot szeretnénk a javaslatunkkal enyhíteni. 1239 Bp. Grassalkovich út 178 szám alatti 1000m²-es telket 24.000.000.-Ft-ért javaslom a Soroksári Önkormányzatnak megvételre. A telek adottságai kiválóak parkoló udvar létrehozására. Amennyiben ez megvalósulna, akkor azt javasoljuk hogy a Soroksár Önkormányzatának dolgozóinak alakítsunk ki parkolóhelyeket, hogy ne a közterületet használják parkolásra. Így jelentős hely szabadulna fel a soroksári lakosok részére. A parkoló udvar szabad kapacitását a soroksári lakosok számára is lehetővé kell tenni, hogy aki messzebből érkezik a Hősök terére, az ne a szervizúton tegye le a gépjárművét.

Lakók megfigyelték, hogy rendszeresen rakják le autójukat messzebből érkezők, akik ezután tömegközlekedéssel utaznak tovább. Ezzel egésznapra lefoglalnak fontos parkolóhelyeket az üzletek és vásárlók kárára. Ebből kifolyólag javasoljuk, hogy a Soroksár központi részén, a frekventált területeken alakítsunk ki fizetős parkolást. A soroksári lakosok részére dolgozzunk ki egy olyan rendszert, amivel ezeken a helyeket 2-3óra ingyenes parkolást biztosítsunk részükre.

Ebből kifolyólag javaslom, hogy Soroksár felsőnél is alakítsunk ki parkoló udvart, hogy azok, akik messzebből utaznak autóval és Soroksárról tömegközlekedéssel mennek tovább, a fentiek tükrében ne a Hősök terén rakják le az autójukat. Megvételre javaslom a Grassalkovich út 63 szám alatti 919m² nagyságú telekkel rendelkező ingatlant, melyet 20.000.000.-Ft-ért árulnak. A parkoló bővítése érdekében a szomszédos épületet is meg kellene vásárolni, ez a Grassalkovich út 65/a. Itt nem csak parkolóhelyet nyerünk, hanem Soroksár közbiztonságát is növeljük az ingatlan megvételével. Köztudott, hogy a Szigetszentmiklós ajándékaént Soroksárra telepített család, mely ebben az ingatlanban lakik, nagyon agresszív környezetével. Ez az ingatlan még elidegenítési és terhelési tilalom alatt áll 2015. december 31-ig, melyre Szigetszentmiklós Önkormányzata jogosult. Ebben az esetben vagy megvárjuk a lejárat dátumot vagy tárgyalásokat kezdünk a jogosulttal a tilalom felbontása érdekében. Amennyiben a tilalom már megoldódott, javaslom hogy találjunk megoldást az ingatlan kivásárlására.

Kapja:
Ültetés
Kérelmet a elő
[Signature]

4

[Signature]

Főváros Önkormányzata a közeljövőben bevezeti a dugódíjat. Ezért is kell, hogy Soroksáron is bevezessük a fizetős parkolást, mivel ha ezt nem tesszük meg, akkor Soroksár a belváros parkolójává válik. Ebből kifolyólag szeretnénk felkérni Geiger Ferenc polgármester urat és Orbán Gyöngyi alpolgármester asszonyt, hogy Soroksár érdekében járjon el a Fővárosi Közgyűlésben, hogy a Főváros a dugódíj végett keletkező parkolási terhet vegye át Soroksártól, és a parkolási programra fordított anyagi terheket a lehetőségük szerint finanszírozza.

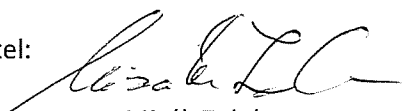
2, Szeretnénk felkérni a Fővárosi Önkormányzatot, hogy Soroksár központjában a Grassalkovich út 162-től 180-ig, Soroksár Önkormányzatának hivatala előtt lévő járdamelletti nagyon rossz állapotú, töredezett betonsávot, cserélje le. Olyan térkő burkolati megoldást szeretnénk, mely méltó Soroksár központjához, Városháza előtti utcaképehez. Ezzel egyidejűleg ahol megoldható, a párhuzamos parkolási rend helyett, 45fokos parkolósávot kérünk kialakítani.

3, Kérjük a Fővárost, hogy a Hősök tere buszmegállót követően, párhuzamosan a HÉV megállóval a belváros irányába, parkolósávot alakítson ki, legalább a pékség vonulatáig, a Grassalkovich út mellett, összehangolva a fásítási programmal.

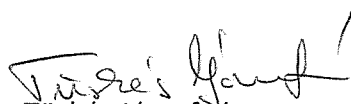
4, Kérjük a Fővárost, hogy a Grassalkovich út mentén, a Páneurópa Általános Iskola előtti buszmegállónál, a HÉV-et elhatároló biztonsági korlátot, a buszmegállótábla utáni részig pótolják.

5, Kérjük a Fővárost, hogy Soroksár felsőnél, Rézöntő utca felé a kanyarodósávot hosszabbítsa meg a járdaszíget átalakításával. Délutáni csúcsforgalom esetén, rendszeresen feltorlódnak az autók a HÉV piros jelzése végett. Ez nagyon balesetveszélyes, mivel így egy sávra szűkül az átmenő forgalom.

Tisztelettel:



Mizák Zoltán
képviselő



Tüskés Józsefné
képviselő

Soroksári Civil Szervezetek, Személyek Egyesülete

Budapest 2015. május 13.



**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
J E G Y Z Ó J E**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mizák Zoltán Képviselő Úr és Tüskés Józsefné Képviselő Asszony (a továbbiakban: indítványozók) aláírásával ellátott, 2015. május 13. dátummal ellátott „Képviselői előterjesztés” címet viselő önálló képviselői indítványhoz (a továbbiakban: az önálló képviselői indítvány) – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XI.14) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 76. §-a alapján - az alábbi észrevételt teszem:

1.

Az önálló képviselői indítványban megfogalmazott döntési javaslatok tartalmilag megfelelnek az SZMSZ 52. §-ában foglaltaknak, azonban formailag nem megfelelőek, így többek közt nem tartalmazzák az SZMSZ 53. §-ában is lefektetett, a 32/2010. KIM rendelet 13. §-a és 17. §-a által előírt megjelölést, valamint nem tartalmazzák a végrehajtásért felelő személy megnevezését és a végrehajtási határidőt.

2.

A kerületi parkolási problémák megoldása alapos előkészítő vizsgálatot igényel. 2008-ban a Képviselő-testület 238/2008.(V.20.) Ök. sz. határozatával elfogadta Budapest XXIII. kerület, Soroksár közlekedésfejlesztési koncepcióját. A koncepció az akkor rendelkezésre álló, ill. a tervezett jövőbeni közlekedésfejlesztések figyelembevételével prognosztizált forgalmi adatok kiértékelésével P+R parkoló kialakítására két helyszínt jelölt meg: a vasútállomás keleti oldalán, valamint a Millennium telepen a HÉV vonal mellett. A két helyszín kijelölésével szorosan összefügg a Grassalkovich út átmenő forgalomtól való tervezett tehermentesítése, mivel a kerület központ számára elsődleges cél a jelenlegi jelentős mértékű gépjármű forgalom mérséklése. Az önálló képviselői indítványban javasolt – egyes – parkoló építések sajnos éppen a nem kívánt célt segítenék, miszerint több autó jelenne meg a központban, ezért a hatások vizsgálata nélkül nem javasoljuk a döntések meghozatalát. A 2008-ban készült koncepció kidolgozásának időpontjában még nem voltak ismeretesek a közeljövőben bevezetésre kerülő dugódíj hatásai, ezért indokolt a parkolási lehetőségek vizsgálatánál a dugódíj hatásait is figyelembe venni. Az önálló képviselői indítványban részletezett, forgalmi rendet megváltoztató megoldások esetében szintén azt javasoljuk, hogy előzetesen kerüljön megvizsgálásra a változtatások jövőbeni hatása.

Tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) kidolgozásánál a KÉSZ alátámasztó munkarészeként közlekedésfejlesztési javaslatot is kell készíteni, ezért az önálló képviselői indítványban kezdeményezett, parkolással kapcsolatos javaslatok vizsgálatát a közeljövőben elkezdődő munka kapcsán javasoljuk elvégezni. Tájékoztatjuk továbbá a tisztelt Képviselő-testületet, hogy elkészült a Grassalkovich út (Török utca és a Vecsés út közötti szakasz) növénytelepítési terve.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület döntésének meghozatala során az alábbi határozati javaslatokat szíveskedjék figyelembe venni:

Határozati javaslatok:

1.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének/2015. (VI.09.) Ök. határozata Mizák Zoltán és Tüskés Józsefné parkolóudvar és fizető parkolóhelyek kialakításával kapcsolatos önálló képviselői indítványával kapcsolatos döntéseiről

Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. a Grassalkovich út 178, valamint Grassalkovich út 63 szám alatti ingatlanon javasolt parkoló udvar kialakításának megvalósíthatósága (és annak hatásai), továbbá a fizetős parkolás bevezetése az új Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) közlekedésfejlesztési munkarészeiben kerüljön megvizsgálásra.
- II. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a parkolással kapcsolatos javaslatok megvalósíthatóságát vizsgáló tervek kidolgozásáról.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

2.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének/2015. (VI.09.) Ök. határozata Mizák Zoltán és Tüskés Józsefné biztonsági korlát pótlásával kapcsolatos önálló képviselői indítványával kapcsolatos döntéseiről

Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. felkéri a Fővárosi Önkormányzatot, hogy a Grassalkovich út mentén, a Páneurópa Általános Iskola előtti buszmegállónál a HÉV-et elhatároló biztonsági korlátot a buszmegálló tábla utáni részig pótolja.
- II. felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Fővárosi Önkormányzatot.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

3.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének/2015. (VI.09.) Ök. határozata Mizák Zoltán és Tüskés Józsefné kerületi közlekedést érintő tárgyú önálló képviselői indítványával kapcsolatos döntéseiről

Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a Fővárosi Önkormányzattal a Grassalkovich út 162. és 180. közötti szakaszon a párhuzamos parkolási rend helyetti 45°-os parkolósáv kialakíthatóságának ügyével kapcsolatban.
- II. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a Fővárosi Önkormányzattal a Grassalkovich út mellett a Hősök terei buszmegálló és a Grassalkovich út 143. közötti szakaszon a belváros irányába párhuzamos parkoló kialakíthatóságának ügyével kapcsolatban.

- III. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a Fővárosi Önkormányzattal a Grassalkovich úton a belvárosból érkezők számára a Rézöntő utca felé forduló kanyarodósáv meghosszabbításának ügyével kapcsolatban.
- IV. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a főpolgármesterrel a tervezett dugódíj bevezetésével kapcsolatos, Soroksárt érintő hatások kiküszöbölése érdekében.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

3.

Az SZMSZ 131. § (2) bekezdése szerint:

„131. § (1) A tanácsnokok feladatkörébe tartozó témakörben készülő Képviselő-testületi vagy bizottsági előterjesztések – egyedi hatósági ügyekben készült előterjesztés kivételével - készítése során a témában érintett tanácsnok véleményét ki kell kérni. A tanácsnokok véleményüket elsősorban írásban kötelesek kifejezni, melyet az előterjesztéshez csatolni kell.”

A Képviselő-testület az SZMSZ 127-130. §-aiban fektette le az általa megválasztandó tanácsnokok feladatkörét. Az SZMSZ 129. §-a szerint:


„129. § A Képviselő-testület tagjai közül az önkormányzat közlekedéssel kapcsolatos feladatainak felügyeletére, **a kerületet (is) érintő közlekedési problémák feltárására és azok megoldási javaslatainak kidolgozásában való közreműködésére** minősített többséggel meghozott határozatával közlekedési tanácsnokot választ.


Tekintve, hogy az önálló képviselői indítvány a kerületet érintő közlekedési probléma megoldására irányuló javaslatot is tartalmaz, felkértem a közlekedési tanácsnokot véleményének kifejtésére. A beérkező véleményt a Gazdasági és Közbeszerzési, valamint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésére kiosztós anyagként, a Képviselő-testület tagjai részére a bizottsági jegyzőkönyvekkel egyidejűleg (2015. június 5-én) juttatom el.


Az előterjesztést a Képviselő-testület döntési hatáskörben tárgyalja, a határozati javaslatok elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést megtárgyalja a Gazdasági és Közbeszerzési, valamint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.

Budapest, 2015. május 26.


Tóth András
mb. főépítész




dr. Laza Margit
jegyző

