

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

**2017. október 31-én (kedd)**

a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.)  
megtartott **nyílt** üléséről

**Az ülésen megjelentek:**

**Képviselők:**

Sinkovics Krisztián Ádám

Tüskés Józsefné

Egresi Antal

**Nem képviselő bizottsági tagok:**

Nagyistókné Ekler Éva

Márk István

**Később érkezett**

Horváth Rudolf

**Távolmaradását jelezte:**

Fuchs Gyula

**Tanácskozási joggal résztvevők:**

Orbán Gyöngyi alpolgármester

Kisné Stark Viola Építési O. ov.

Tóth András mb. főépítész

Icsó László Rendészet Ovh.

Kovátsné dr. Prohászka Beáta jogász

**Az ülés kezdete:** 13.30 óra

**Az ülést vezeti:** Tüskés Józsefné elnök

**Utalás az ülés határozatképességére:** A Bizottság 5 fővel határozatképes.

**Tüskés Józsefné:** *Köszönti a megjelenteket. Szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:*

## **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete** **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 85/2017. (X.31.) határozata** **a 2017. október 31-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2017. október 31-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat a 184292 helyrajzi számú, természetben a Duna parton található ingatlan kártalanítási igényével kapcsolatos állásfoglalás kialakítására (15)**  
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester
- 2. Javaslat a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Ügyrendjének módosítására**  
Előterjesztő: Tüskés Józsefné elnök
- 3. Egyebek**

### **1. napirendi pont**

**Javaslat a 184292 helyrajzi számú, természetben a Duna parton található ingatlan kártalanítási igényével kapcsolatos állásfoglalás kialakítására**

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

**Tóth András:** Nem kíván kiegészítést tenni. Egy pontosítást szeretne, elírás történt, a határozati javaslatban I. és II. pont szerepel.

Horváth Rudolf 13.45-kor megérkezett a bizottság ülésére.

**Tüskés Józsefné:** *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. és II. pontjának elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett sajtó hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 86/2017. (X.03.) határozata  
a Budapest XXIII. 184292. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kártalanítási igénnyel  
kapcsolatban**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. a Budapest XXIII. 184292. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan az Étv. 30. §-a alapján benyújtott kártalanítási igényt utasítsa el, mivel az övezeti átsorolás álláspontja szerint nem Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata érdekében történt, emellett a változtatás megítélése szerint a korábbi használatot nem nehezíti meg és nem lehetetleníti el.
- II. kérje fel a Polgármestert, hogy értesítse e határozatról Budapest Főváros Önkormányzatát.

**2. napirendi pont**

**Javaslat a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Ügyrendjének módosítására**

Előterjesztő: Tüskés Józsefné elnök

**Tüskés Józsefné:** Nem kíván kiegészítést tenni.

**Tüskés Józsefné:** *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontjának elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett sajtó hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 87/2017. (X.31.) határozata a  
Bizottság Ügyrendjének módosításáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

- I. a Bizottság Ügyrendjének
  - a.) I. 3/a. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 

*véleményezi a kerület részletes fejlesztési programját, a kerület településfejlesztési koncepcióját, a kerület településfejlesztési stratégiáját, a kerületi építési szabályzatot, a kerületi szabályozási terveket, a településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet, a kerületi közterület-alakítási terveket, beépítési terveket, valamint az Önkormányzat tulajdonában, illetve kezelésében lévő ingatlanok hasznosítását*
- II. a Bizottság Ügyrendjének VIII. 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
 

*„Az Ügyrendet a Bizottság Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának a Bizottság Ügyrendjének elfogadásáról szóló 296/2014. (XII. 11.) határozatával elfogadta, az 59/2015.(III.12.), a 173/2015. (IX. 08.), a 201/2015.(X.06.), a 24/2017.(III.07.) és a .../2017.(X.31.) határozatával módosította.”*
- III. felkéri a Bizottság elnökét, hogy gondoskodjon a módosított Ügyrendnek az Önkormányzat hivatalos honlapján való közzétételéről.

### 3. napirendi pont Egyebek

**Egresi Antal:** A Hősök terei közterületi illemhely elhelyezésével kapcsolatban elmondja, hogy jelentkezett egy cég, aki elhelyezne térítésmentesen egy köz wc-t, ennek fejében reklámfelületeket szeretne kapni a kerületben. Kéri, hogy ezt a Hivatal vizsgálja meg és kéri a bizottság támogatását. Kéri a Hivatalt vizsgálja meg a cég ajánlatát és tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Egresi Antal:** A Grassalkovich út 46-48. szám alatti ingatlan előtt a járdát felemelte egy fának a gyökere. A területet már elkerítették, mert balesetveszélyes. Ezt már jelezte a Hivatalnak, ezért megkérdezi hol tart.

**Egresi Antal:** Ezt is már régebben jelezte, a Láva utca támfalával kapcsolatban szeretne információt. Kérte, hogy helyezzenek el oda támfalat vagy korlátot, mert az esős, jeges idő beálltával könnyen lefordulhat ott egy autó.

**Egresi Antal:** Jelzi, hogy 2018-ban 100. éve lesz annak, hogy befejeződött az I. Világháború. Javasolja a bizottságnak és kéri támogatásukat, hogy a következő évi költségvetésben biztosítsanak arra lehetőséget, hogy a szobor felújításra kerüljön. Évekkel ezelőtt már megvizsgáltatták az állapotát, nagyon el van korrodálódva a belső szerkezete. A betűket nem lehet elolvasni, hibásan vannak a nevek feltüntetve.

**Egresi Antal:** A Főváros tulajdonát képezi a Szent Domonkos szobor a Táncsics Mihály utcában. A Főváros illetékes bizottságát vagy a Főpolgármester úr figyelmét is fel kellene hívni arra, hogy ott egy középkori szobor van nagyon rossz állapotban. Kéri, hogy a Főváros restaurálja ezt a szobrot.

**Egresi Antal:** A Délitemető utcában többen jelezték, hogy olyan autók és személyek jelentek meg rendszerességgel az utcában, akik miatt aggódnak az ott lakók. Kéri, hogy a Rendészeti Osztály munkatársai sűrűbben járőrözzenek ezen a területen.

**Egresi Antal:** A lakók kérik, hogy a Grassalkovich úton az Ócsai út felé, a Haraszi út találkozásánál lévő felüljáró felújításánál az elkészült szakaszt a kivitelező tisztítsa meg és tegye rendbe azt a szakaszt, ami már elkészült. Kéri a Hivatalt, hogy szólítsa fel a beruházót ill. a kivitelezőket, hogy tegyék rendbe a környezetet.

**Egresi Antal:** Egy idős hölgy hívta fel telefonon, aki elmondta, örül, hogy kapnak az Önkormányzattól év végén egy 10.000,-Ft-os élelmiszer utalványt, de olyan módon meg van nehezítve az igénylése, hogy többször kell begyalogolniuk a Hivatalba. Az értesítés miatt ha nincs otthon be kell mennie a postára, regisztráltatni kell magukat a Hivatalban, majd írásban megkapják, hogy mikor mehetnek felvenni a pénzt vagy éppen megint a postára mehetnek érte. Kéri, hogy az Önkormányzat az elkövetkezendő időben ezen az eljárási módon egyszerűsítsen.

**Tüskés Józsefné:** *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a közterületi illemhellyel kapcsolatos elhangzott javaslatot. A Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett sajtó hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 88/2017. (X.31.) határozata  
a Hősök terei közterületi illemhellyel kapcsolatban**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, vizsgálja meg a Hősök terei közterületi illemhely elhelyezésével kapcsolatban a cég ajánlatát és arról tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Tüskés Józsefné:** *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hősök terén található I. Világháborús szobor felújításával kapcsolatosan elhangzott javaslatot. A Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület**  
**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 89/2017. (X.31.) határozata**  
**az I. Világháborús szobor felújításával kapcsolatban**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg a Hősök terén található I. Világháborús szobor felújításának lehetőségét és a felújítás költségét. A következő évi költségvetésben biztosítsanak arra lehetőséget, hogy a szobor felújításra kerüljön.

**Egresi Antal:** Megkérdezi, hogy a többi kérdésre kaphat-e választ?

**Kisné Stark Viola:** Válaszul elmondja, hogy írásban fog a kérdésekre választ adni, mert vannak olyan határidők, amire nem tud most válaszolni.

**Nagyistókné Ekler Éva:** A mai napon már e-mailben is elküldte a Hivatalnak, de jelzi, az egyik kutyás jelezte, hogy a Szentlőrinci út másik oldalán közel a Dinnyehegyi úthoz gyakran illegális szemétkerakást tapasztal, ill. a nyár folyamán ott sokszor volt állati tetem is, ahol iszonyú bűz volt. Fényképeket készített a helyszínről. Ez ügyben kéri a Hivatal intézkedését.

**Nagyistókné Ekler Éva:** A Török Flóris Iskola sarkán (tornaterem bejáratánál) a járda felpúposodott, egyik este ő segített ott egy hölgynek, aki elesett. Kéri a Hivatalt vizsgálja meg.

**Tüskés Józsefné:** A Millennium telepen élők kérését továbbítja. Megkérdezi, történt-e tárgyalás a Haraszi felől a szervízútra érkező forgalommal kapcsolatban. Tudják-e csökkenteni valamilyen módon a forgalmat. Erre írásban kér választ.

**Tüskés Józsefné:** A Millennium telepen élők kéri, hogy a HÉV megállóba a szervízútra egy gyalogátkelő helyet szeretnének, mert nem állnak meg az autók. Egy fekvőrendőr lett oda kihelyezve, de sajnos az nem elég.

**Tüskés Józsefné:** A Horgászparrtal kapcsolatban elmondja, hogy a Horgászpartról nem lehet rámenni a Haraszi úti forgalomra, mert ahogy kijönnének minden nap ott állnak a nagyobb autók és nem lehet kilátni. Kéri a közterület-felügyelet sűrűbb ellenőrzését a szabályszerű parkolás betartására.

**Tüskés Józsefné:** A Láva utcai és Rianás utcai sarok közvilágításával kapcsolatban érdeklődik, hogy áll.

**Kisné Stark Viola:** Beszerzése folyamatban van, ez év végéig meg fog oldódni.

**Tüskés Józsefné:** Megkérdezi, hogy a választási hirdetőtáblák felújítására mikor kerül sor.

**Kisné Stark Viola:** Az összes hirdetőtábla javításra fog kerülni.

**Tüskés Józsefné:** Már régebben a Szent István HÉV megállóhoz, a lépcsőhöz kért korlátot, hogy az idősek biztonságosan tudjanak ott közlekedni. Ugyanígy az Orbánhegyi buszmegállónál sem tudnak közlekedni, oda is egy korlátot kellene elhelyezni. Megkérdezi, hogy áll a megoldása. Ha a Főváros nem csinálja meg, kéri a Hivatalt intézkedjen.

*Tüskés Józsefné: További kérdés és hozzászólás hiányában minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, az ülést 13.50 perckor bezárja.*

**K.m.f.**

**A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:**

**Tüskés Józsefné  
elnök**

**Sinkovics Krisztián  
bizottsági tag**

**A jegyzőkönyvet készítette:**

**Ádámszki Szilvia  
titkár**