

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

2019. április 30-án (kedd)

a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.)
megtartott **nyílt** üléséről

Az ülésen megjelentek:

Képviselők:

Tüskés Józsefné
Sinkovics Krisztián Ádám
Fuchs Gyula

Nem képviselő bizottsági tagok:

Márk István
Horváth Rudolf
Egresi Antal

Távol volt:

Nagyistókné Ekler Éva

Tanácskozási joggal résztvevők:

Orbán Gyöngyi alpolgármester
dr. Veres Anikó jegyző
dr. Szabó Tibor aljegyző
dr. Spiegler Tamás aljegyző
Kisné Stark Viola Beruházási és Városüzem O. ov.
Kovátsné dr. Prohászka Beáta Beruházási és
Városüzemeltetési O. ovh.
Sedlák Tibor Rendészeti Osztály. ov.
Gavaldi László Hatósági és Adó O. ovh.
Szalontainé Lázár Krisztina Hatósági és Adó O.ovh
Tóth András mb. főépítész
Dr. Dallos Andrea Jogi és Vagyonkez. O. ovh.
Szegény Ákos Szociális és Köznevelési O.ovh.
Vittmanné Gerencsér Judit Szerv. és Ügyv. O.ov.
Polonkai Zoltánné Pénzügyi Osztály ov.
Mizák Zoltán képviselő
Fülöp Tibor tűzoltó alezredes

Meghívottak:

Az ülés kezdete: 13.30 óra

Az ülést vezeti: Tüskés Józsefné elnök

Utalás az ülés határozatképességére: A Bizottság 4 fővel határozatképes.

Tüskés Józsefné: Köszönti a megjelenteket. Nagy szeretettel köszönti Fülöp Tibor tűzoltó parancsnok-helyettes urat, hogy részt vesz a bizottsági ülésen. Nagyistókné Ekler Éva és Egresi Antal jelezték távolmaradásukat, Horváth Rudolf pedig úton van.

Elmondja, hogy a meghívóban szereplő 2. napirendi pontot „Beszámoló a közalapítványok 2018. évi működéséről, javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására (16)” és a 6. napirendi pontot „Javaslat Hosszútávú Vagyongazdálkodási Terv elfogadására – KIOSZTÓS (9) levéltre javasolja, mert nem készült el az anyag.

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a 2. és 6. napirendi pontok levételét. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 51/2019. (IV.30.) határozata
napirendi pontok levételéről

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy napirendjéről leveszi a „Beszámoló a közalapítványok 2018. évi működéséről, javaslat a közhasznúsági melléklet elfogadására (16)” és a „Javaslat Hosszútávú Vagyongazdálkodási Terv elfogadására – (9) c. napirendi pontot.

Tüskés Józsefné: Szavazásra teszi fel a módosított napirendi pontok elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 52/2019. (IV.30.) határozata
a 2019. április 30-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2019. április 30-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Tájékoztató a XX. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2018. évi tűzvédelmi tevékenységéről (15)** (2019. május 3-án kerül megküldésre)-KIOSZTÓS
Előterjesztő: Szabó Gyula tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok
- 2. Javaslat közalapítványokkal feladat-ellátási szerződés megkötésére (17)**
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester
- 3. Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)**
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester
- 4. Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet rendelkezésének hatályon kívül helyezésére (3)**
Előterjesztő: dr. Veres Anikó jegyző
- 5. Javaslat a kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításának elkészítésére (Vízisport utcai üdülőtelkek övezetátsorolása)**
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester
- 6. Egyebek**

1. napirendi pont

Tájékoztató a XX. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2018. évi tűzvédelmi tevékenységéről (15)

Előterjesztő: Szabó Gyula tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok

Fülöp Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni. Elsősorban szeretné megköszönni az előző évi erkölcsi és anyagi támogatását az Önkormányzatnak a Tűzoltóság részére. Nagyon sokat jelent nekik, főleg a kollegájuknak, akik nap mint nap az életüket kockáztatják. Amennyiben lehet, kéri, hogy az idén is támogassák őket. Ha a beszámolóval kapcsolatban kérdés van, szívesen áll a rendelkezésre.

Tüskés Józsefné: *A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megköszöni a Tűzoltóság munkáját és a tájékoztatót.*

2. napirendi pont

Javaslat közalapítványokkal feladat-ellátási szerződés megkötésére (17)

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Tüskés Józsefné és Márk István: Bejelentik érintettségüket.

***Tüskés Józsefné:** Szavazásra teszi fel a javaslatot, mely szerint érintettségük miatt kizárják a szavazásból Tüskés Józsefné és Márk István bizottsági tagot.*

A Bizottság 0 igen, 2 nem és 2 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 53/2019. (IV.30.) határozata
Tüskés Józsefné és Márk István szavazásból való kizárásáról

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy érintettség miatt nem zárja ki a szavazásból Tüskés Józsefné és Márk István bizottsági tagot.

Tüskés Józsefné jelzi, hogy a Pénzügyi Bizottságban és az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottságban kérésére szavaztak arról, hogy a három Alapítványt a költségvetésben egyéb céltartalék alap terhére 6 millió forinttal javasolja, hogy támogassa a Képviselő-testület.

***Tüskés Józsefné:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az elhangzott javaslatot. A Bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 54/2019. (IV.30.) határozata
Alapítványok támogatásáról

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mind a három Alapítványt 2-2 millió forinttal a költségvetésben egyéb céltartalék alap terhére beállított 6 millió forinttal támogassa.

***Tüskés Józsefné:** Javasolja a T. Bizottságnak, hogy a közalapítványok feladat-ellátási szerződés megkötésével kapcsolatban a Bizottság ne foglaljon állást, mert további egyeztetésre van szükség.*

Kérdés és hozzászólás hiányában elmondja, hogy a Bizottság nem kíván állást foglalni az „Javaslat közalapítványokkal feladat-ellátási szerződés megkötésére” c. napirendi pont megtárgyalásánál és a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a döntés meghozatalát. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 55/2019. (IV.30.) határozata
a közalapítványokkal feladat-ellátási szerződés megkötéséről

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat közalapítványokkal feladat-ellátási szerződés megkötésére” c. napirendi ponttal kapcsolatban nem foglal állást.

3. napirendi pont

Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

dr. Veres Anikó: Nem kíván kiegészítést tenni.

***Tüskés Józsefné:** A határozati javaslatokat egyben teszi fel szavazásra, de természetesen külön határozatok fognak készülni. Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az 1., 2. 3. és 4. határozati javaslatok elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 56/2019. (IV.30.) határozata
a 186862/7 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szőlőfürt köz 3.
szám található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 927 m² területű „kivett lakóház,
udvar, hétvégi ház” megnevezésű ingatlan 631/927 arányú tulajdoni hányad
értékesítéséről szóló 27/2019. (I.22.) határozattal módosított 343/2018. (IX. 11.)
határozatának módosításáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy módosítsa a 27/2019.(I.22.) határozattal módosított 343/2018. (IX. 11.) határozatának végrehajtási határidejét 2019. június 30. napjára.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 57/2019. (IV.30.) határozata
a nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos döntéseiről szóló 462/2018.
(XII.04.) határozat módosításáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy módosítsa a 462/2018.(XII.04.) határozat végrehajtási határidejét 2019. december 31. napjára.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 58/2019. (IV.30.) határozata
a közalkalmazotti munkáltatói kölcsönkeret 2019. évi megemeléséről szóló 132/2019.
III.12.) határozat hatályon kívül helyezéséről**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 132/2019.(III.12.) határozatát helyezze hatályon kívül.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 59/2019. (IV.30.) határozata a XXIII.
kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása
érdekében egyedi támogatási kérelem benyújtásáról szóló 430/2018. (XI.20.) határozat
módosításáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a XXIII. kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása érdekében egyedi támogatási kérelem benyújtásáról szóló 430/2018. (XI.20.) határozatot az alábbi V. és VI. ponttal egészítse ki:

V. hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projektben az Önkormányzat helyett- és nevében teljes körűen eljárjon, ideértve a támogatásról szóló megállapodások megkötését, a projekt megvalósításához szükséges egyéb, az Önkormányzatot terhelő további anyagi kötelezettségvállalással, illetve az Önkormányzat érdekeinek sérelmével nem járó jognyilatkozatok megtételét.

VI. Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata, valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Pályázati eljárások rendjéről szóló összevont szabályzata szerint a pályázat összeállítását és végrehajtását hivatalon belüli projektmenedzsment végzi. A projektmenedzsment tagjai:

Projektvezető: Kisné Stark Viola osztályvezető, Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Pénzügyi munkatárs: Pappné Handzel Lidia osztályvezető helyettes, Pénzügyi Osztály

Szakmai megvalósítók: Bodó János Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Szabó Bernadett Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az 5. határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 60/2019. (IV.30.) határozata
a Képviselő-testület 2019. május 7-ei ülésén előterjesztett polgármesteri beszámoló
elfogadásáról

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2019. május 7-ei ülésén előterjesztett polgármesteri beszámolót fogadja el.

4. napirendi pont

Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet rendelkezésének hatályon kívül helyezésére (3)

Előterjesztő: dr. Veres Anikó jegyző

dr. Veres Anikó: Nem kíván kiegészítést tenni.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a településkép védelméről szóló rendelet rendelkezésének hatályon kívül helyezését. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 61/2019. (IV.30.) határozata
a településkép védelméről szóló 35/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 35/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítását.

5. napirendi pont

Javaslat a kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításának elkészítésére (Vízisport utcai üdülőtelkek övezetátsorolása)

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Tóth András: Nem kíván kiegészítést tenni.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. és II. pontjának elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 62/2019. (IV.30.) határozata a
Budapest XXIII. kerület Soroksár, Vízisport utcai – fővárosi településszerkezeti terv
szerinti – hétvégiházás üdülőterületbe (Üh) sorolt telkekre vonatkozó kerületi építési
szabályzat módosítással kapcsolatos döntéséről

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

I. elkészíteti a kerületi építési szabályzat Vízisport utcai – fővárosi településszerkezeti terv szerinti – hétvégiházás üdülőterületbe (Üh) sorolt telkekre vonatkozó módosítását nagykiterjedésű rekreációs és szabadidős területek (K-Rek) besorolásba, amennyiben az övezetátsorolással kapcsolatos költségeket a kérelmező állja.

II. felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, továbbá a kerületi építési szabályzat módosításának vonatkozásában a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást folytassa le.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

6. napirendi pont
Egyebek

Tüskés Józsefné: Kérdés és hozzászólás hiányában a napirendi pontot lezárja. Minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, az ülést 13.50 perckor bezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:

Tüskés Józsefné
elnök

Sinkovics Krisztián
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette: Ádámszki Szilvia
titkár