



**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Javaslat a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekthez többlet fedezet biztosítására

Előterjesztő:	Geiger Ferenc polgármester
Előterjesztést készítette:	Kisné Stark Viola osztályvezető Beruházási és Városüzemeltetési Osztály
Előterjesztés egyeztetve:	Polonkai Zoltánné osztályvezető Pénzügyi Osztály
Az előterjesztéssel érintett bizottság:	Pénzügyi Bizottság Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Testületi ülés időpontja:	2019. augusztus 6.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető Szervezési és Ügyviteli Osztály
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Veres Anikó jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban 2019. évi Kvtv.) 1. melléklet „XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelési előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 11. Budapest és fővárosi agglomeráció fejlesztése jogcímcsoport”, 8. jogcímen 10 milliárd forintot irányoz elő a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására.

A Miniszterelnökség – mint Támogató – a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása érdekében vissza nem térítendő költségvetési támogatást kíván nyújtani azoknak a fővárosi kerület önkormányzatoknak, amelyek a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában rendelkeznek a fővárosi kerület belterületén található, a helyi önkormányzat tulajdonában álló földút szilárd burkolattal történő ellátására vonatkozó kiviteli tervvel és a kiviteli tervre, illetve az útépitésre vonatkozó jogerős hatósági engedéllyel vagy – ennek hiányában – a hatósági engedély megszerzésére irányuló eljárás megindítását igazoló dokumentummal.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapesti Útépitési Program keretében a fővárosi kerületi, belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása érdekében 2018. november 27-én támogatási kérelmet nyújtott be a 430/2018. (XI.20.) számú határozatnak megfelelően.

A Miniszterelnökség 2019. február 5-én kelt támogatási döntése alapján, az igényelt bruttó 871.200.000,-Ft vissza nem térítendő támogatás megítélésre került Soroksár részére. A Képviselő-testület a 430/2018. (XI.20.) számú határozatában biztosította a saját erőt 243.274.530,- Ft összegben. A GF/JSZF/103/3/2019 számú támogatási szerződés 2019. március 7-én aláírásra került. A támogatott tevékenység megvalósításának határideje: 2019. december 31.

2019. április 24-én a közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítására és a közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására megbízási szerződést kötöttünk az Első Magyar Közbeszerzési Tanácsadó Zrt-vel.

„Keretmegállapodás alapján útépitési és csapadékvíz elvezetés építési munkák ellátása Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata részére” tárgyában, a Közbeszerzési Értesítőben 8024/2019 iktatószámom 2019. május 8. napján megjelent ajánlati felhívással közbeszerzési eljárást indítottunk a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 105. § (1) bekezdés c) pontja szerint kötendő keretmegállapodás megkötése céljából.

A fővárosi XXIII. kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekt során összesen 4,085 km földút, 15 darab útszakasz kap szilárd burkolatot és felszíni csapadékvíz elvezetést a Keretmegállapodás alapján.

A teljesítés helyszínei részletesen:

Szőlődomb utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő)

Elvira utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő)

Sodronyos utca (Házikert utca – 19698 hrsz)

Horgász part (Tusa utca – 186787/1 hrsz)

Házikert utca (Sz-O) (Szőlődomb utca – Orbánhegyi dűlő)

Házikert utca (S-H) (Sodronyos utca – Hungária köz)

Kelep utca (Házikert utca – 187252 hrsz)

Felső Duna sor (Vecsés utca – Gyáli patak)

Orbánhegyi dűlő (Házikert utca – 196542 hrsz)
 Derce köz (Szitás utca – zsákutca)
 Hungária köz (Házikert utca – 187246 hrsz)
 Nádor Ödön utca (Jelző utca – Arany János utca)
 Szitás köz (Szitás utca – zsákutca)
 Taling utca – Selyemkóró köz (Taling utca– zsákutca)
 Zsilvölgy utca (Házikert utca – Szőlődomb utca)

A közbeszerzési eljárás eredményeként a (...**Kft.**) (cím) ajánlattevő került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2019. június 11. napján megküldött, az eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint. A keretmegállapodás megkötésére 2019. június 24. napján került sor. Vállalkozó az építési feladatokat a Megrendelő által biztosított nettó 816.835.000,- Ft keretösszeg erejéig és terhére végzi.

A „Vállalkozási szerződés keretében útépitési és csapadékvíz elvezetés építési munkák ellátása” tárgyban 2019. július 17-én írásbeli konzultációra szóló felhívás került feltöltésre a Vállalkozó részére az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben. Az ajánlattételi határidő: 2019. július 26. napja 10:00 óra, melyet kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül lehet benyújtani. Az ajánlat felbontására az EKR-ben került sor az ajánlattételi határidő lejártát követő két órával később.

A (...Kft.) a 15 darab útszakasz útépitési és csapadékvíz elvezetés építési munkák ellátására benyújtott ajánlata **1.581.298.605,-Ft+ÁFA**, mely jelentős mértékben meghaladja a keretösszeget, valamint a támogatási szerződésben rögzített vissza nem térítendő költségvetési támogatás mértékét.

Utca megnevezése	Szakasz határok	szakasz hossza (m)	eelszámolható költség	Keret szerződés	Keret szerződés Vállalkozói díj
			bruttó	nettó	bruttó
Szőlődomb utca	Házikert utca - A33 szennyvízáttemelő útja	541	108 200 000 Ft	223 004 003 Ft	283 215 084 Ft
Orbánhegyi dűlő	Házikert utca - 196542 hrsz	432	86 400 000 Ft	223 797 358 Ft	284 222 645 Ft
Elvira utca	Házikert utca - A33 szennyvízáttemelő	473	94 600 000 Ft	229 999 789 Ft	292 099 732 Ft
Sodronyos utca	Házikert utca - 196398 hrsz	281	46 200 000 Ft	134 800 205 Ft	171 196 260 Ft
Horgász part	Tusa utca - 186787/1	579	115 800 000 Ft	60 299 976 Ft	76 580 970 Ft
Házikert utca (Sz-O)	Szőlődomb utca - Orbánhegyi dűlő	188	24 800 000 Ft	84 500 757 Ft	107 315 961 Ft
Felső Duna sor	Vecsés utca - Gyáli patak	115	23 000 000 Ft	11 499 401 Ft	14 604 239 Ft
Házikert utca (S-H)	Sodronyos utca - Hungária köz	124	37 600 000 Ft	43 999 377 Ft	55 879 209 Ft
Kelep utca	Házikert utca - 187252 hrsz	281	56 200 000 Ft	144 000 524 Ft	182 880 665 Ft
Derce köz	Szitás utca - zsákutca	85	17 000 000 Ft	10 099 815 Ft	12 826 765 Ft
Hungária köz	Házikert utca - 187246 hrsz	278	55 600 000 Ft	105 300 788 Ft	133 732 001 Ft
Nádor Ödön utca	Jelző utca - Arany János utca	91	18 200 000 Ft	32 199 486 Ft	40 893 347 Ft
Szitás köz	Szitás utca - zsákutca	78	15 600 000 Ft	13 800 024 Ft	17 526 030 Ft
Taling utca - Selyemkóró köz	Taling utca - zsákutca	108	21 600 000 Ft	10 000 001 Ft	12 700 001 Ft
Zsilvölgy utca	Házikert utca - Szőlődomb utca	431	86 200 000 Ft	253 997 101 Ft	322 576 318 Ft
Ajánlat szerinti Vállalkozói összesen :		4085	807 000 000 Ft	1 581 298 605 Ft	2 008 249 228 Ft
Keret Megállapodás összege:				816 835 000 Ft	1 037 380 450 Ft

A Kbt. 70. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Az eljárásban a (.... Kft.) ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű nettó ajánlati ár 1 581 298 605, - Ft – meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét – azaz a keretmegállapodásban rögzített nettó 816 835 000, - Ft keretösszeget -, így a Kbt. 70. § (1) bekezdésének megfelelően **Ajánlatkérő meghozta az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést.**

A Keret Megállapodás 3.2. pontja szerint az előirányzott teljes mennyiség keretein belül kizárólag a keretösszeg határáig vállalhat kötelezettséget az Önkormányzat, ezért az újabb írásbeli konzultáció keretében, **kevesebb folyóméter út** tud megépülni a szerződéses keretösszeg erejéig. Figyelembe véve a projekt keretén belüli földutak fenntartásával, csapadékvíz-elvezetésével kapcsolatos problémákat, valamint a pályázat feltételrendszere szerint a legoptimálisabb felhasználási lehetőséget: lehető legtöbb folyóméter út tud megépülni, a lehető legtöbb támogatás igénybevételével – bár a megvalósítható útépitések darabszáma csökken, de **a megépítendő szilárd útburkolat hossza 2186 fm**, az újabb írásbeli konzultáció keretében az alábbi utakra javasoljuk ajánlat bekérését:

Uta megnevezése	Szakasz határok	szakasz hossza (m)	elszámolható költség	Keret szerződés Vállalkozói díj	Keret szerződés Vállalkozói díj
			bruttó	nettó	bruttó
Szőlődomb utca	Házikert utca - A33 szennyvízáttemelő útja	541	108 200 000 Ft	223 004 003 Ft	283 215 084 Ft
Elvira utca	Házikert utca - A33 szennyvízáttemelő	473	94 600 000 Ft	229 999 789 Ft	292 099 732 Ft
Sodronyos utca	Házikert utca - 196398 hrsz	281	46 200 000 Ft	134 800 205 Ft	171 196 260 Ft
Horgász part	Tusa utca - 186787/1 hrsz	579	115 800 000 Ft	60 299 976 Ft	76 580 970 Ft
Házikert utca (Sz-O)	Szőlődomb utca - Orbánhegyi dűlő	188	24 800 000 Ft	84 500 757 Ft	107 315 961 Ft
Házikert utca (S-H)	Sodronyos utca - Hungária köz	124	37 600 000 Ft	43 999 377 Ft	55 879 209 Ft
Ajánlat szerinti Vállalkozói összesen :		2186	427 200 000 Ft	776 604 107 Ft	986 287 216 Ft
Tartalékkeret				40 230 893 Ft	51 093 234 Ft
Ajánlat szerinti Vállalkozói mindösszesen :				816 835 000 Ft	1 037 380 450 Ft
Keret Megállapodás összege:				816 835 000 Ft	1 037 380 450 Ft

Előre láthatólag a keretszerződés szerinti bruttó vállalkozói díj:	986 287 216 Ft
Tartalékkerettel együtt a keretszerződés szerinti bruttó vállalkozói díj:	1 037 380 450 Ft
Ezen utcákra elszámolható bruttó támogatási összeg:	427 200 000 Ft
A szükséges bruttó saját erő:	610 180 450 Ft
A Képviselő-testület által korábban biztosított saját erő:	243 274 530 Ft
A projekt megvalósításához szükséges többlet fedezet:	366 905 920 Ft

A Miniszterelnökség a Budapesti Útépitési Program keretén belül a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása érdekében újbóli vissza nem térítendő költségvetési támogatási lehetőséget nyújt a fővárosi kerületi önkormányzatoknak. A mostani projektből kikerült utcákra, az újabb Budapesti Útépitési Program keretében lesz lehetőség támogatási kérelem benyújtására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslatok:

1. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(VIII.06.) határozata a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekthez többlet fedezet biztosításával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Budapest XXIII. kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekt megvalósítása keretében a (... **Kft.**) (cím) ajánlattevővel megkötött Keretmegállapodás alapján a *Szőlődomb utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő), az Elvira utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő), a Sodronyos utca (Házikert utca – 19698 hrsz), a Horgász part (Tusa utca – 186787/1 hrsz), Házikert utca (Sz-O) (Szőlődomb utca – Orbánhegyi dűlő), Házikert utca (S-H) (Sodronyos utca – Hungária köz), kerül kiépítésre*, ennek érdekében a megkötendő vállalkozási szerződés díjára bruttó 366.906.000,- Ft összegben többlet fedezetet biztosít, az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének „Céltartalék, Költségvetési maradvány” sora terhére.

II. felkéri a Polgármestert a beruházás végrehajtására, valamint, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet I. pontban foglaltak szerinti módosításának előkészítéséről.

Határidő: a beruházás végrehajtására: 2019. december 31.,

valamint a 2019. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

2. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(VIII.06.) határozata a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekttel kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. *Orbánhegyi dűlő (Házikert utca – 196542 hrsz), a Kelep utca (Házikert utca – 187252 hrsz) Felső Duna sor (Vecsés utca – Gyáli patak), Derce köz (Szitás utca – zsákutca), Hungária köz (Házikert utca – 187246 hrsz), Nádor Ödön utca (Jelző utca – Arany János utca), Szitás köz (Szitás utca – zsákutca), Taling utca – Selyemkóró köz (Taling utca– zsákutca), Zsilvölgy utca (Házikert utca – Szőlődomb utca)* szilárd burkolattal történő ellátása érdekében a Budapesti Útépítési Program keretében újabb pályázatot kíván benyújtani.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az újabb Budapesti Útépítési Program meghirdetésekor a szükséges képviselő-testületi előterjesztést készítse elő.

Határidő: 2020. december 31.,

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Az előterjesztést a Képviselő-testület saját hatáskörben, döntési joggal tárgyalja, a határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Budapest, 2019. július 26.

Kisné Stark Viola
osztályvezető
az előterjesztés készítője

Geiger Ferenc
polgármester
előterjesztő