



**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

**VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS**

**Javaslat a kerületi településfejlesztési koncepció (TFK)
munkaközi változatának véleményezésére**

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Az előterjesztést készítette: Tóth András mb. főépítész

Az előterjesztés előzetesen egyeztetve: Kovács Mihályné Vagyonkezelési Osztály,
osztályvezető-helyettes
Kisné Stark Viola Építési és Beruházási Osztály,
osztályvezető
Polonkai Zoltánné Pénzügyi osztály,
osztályvezető
Marótiné Sipos Ildikó, Igazgatási és Adóosztály,
osztályvezető
Szegény Ákos Humán- közszolgáltatási Osztály,
osztályvezető
Juhász Mária, protokollreferens
Jeszenszky Rózsa, sportreferens

Bizottsági ülés időpontja: 2016. január 12.

Ellenjegyzők: Vittmanné Gerencsér Judit
Szervezési és Ügyviteli osztályvezető

Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Laza Margit jegyző

Tisztelt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

A Képviselő-testület 2015. március 17-i ülésén úgy döntött, hogy felülvizsgálja a Kerületi Településfejlesztési Konceptiót (a továbbiakban: TFK), valamint elkészíti annak alátámasztó munkarészeként a kerületi örökségvédelmi hatástanulmány aktualizálását.

A TFK hosszú távra – 2015-2030 közötti időszakra – készül, rendszerbe foglalja az önkormányzat településfejlesztési szándékait, ennek keretében a területi adottságok és összefüggések figyelembevételével meghatározza a település jövőképét, javaslatot tesz a helyi környezet, társadalom, gazdaság és az infrastruktúra átfogó fejlesztésére, a műszaki, az intézményi, valamint a táji, természeti és ökológiai adottságok fenntartható hasznosítására.

A Képviselő-testület 537/2015.(X.13.) számú határozatával támogatta a kerület településfejlesztési koncepció előzetes célkitűzéseit, a kiválasztott fejlesztési irányokkal egyet értett, továbbá úgy döntött, hogy a településfejlesztési koncepcióhoz elkészült megalapozó vizsgálatok megfelelnek a további tervezés alapjának. A megalapozó munkarészek alapján elkészült a TFK tervezete, valamint a kerületi örökségvédelmi hatástanulmány.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete (*A Képviselő-testület által a bizottságokra átruházott – nem hatósági – hatáskörök jegyzéke*) 2.5 pontja szerint:

„2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatáskörei:

2.5. *Dönt a településfejlesztési koncepcióval, településfejlesztési stratégiával kapcsolatos munkaközi tervezési kérdésekről.*”

A hivatkozás értelmében a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a munkaközi tervezet elfogadásáról, illetve a munkaközi kérdésekkel kapcsolatos állásfoglalás kialakításáról. Az ITS véleményezése a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően történik. Miután a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezését követően a TFK tervezete véglegesítésre kerül, a tervezetet közzétesszük a kerület honlapján, továbbá megküldjük szakmai véleményezésre a szakhatóságok, államigazgatási szervek, valamint az érintett önkormányzatok részére. A partnerségi, illetve szakmai véleményezést követően a Képviselő-testület dönt a TFK tervezetére vonatkozóan beérkezett partnerségi és szakmai véleményeket elbírálásáról, valamint a jóváhagyásról.

Az előterjesztéshez mellékeljük a TFK elkészült tervezetét. Fentiek alapján kérjük a tisztelt Bizottságot, hogy alakítsa ki véleményét a mellékelt TFK munkaközi változatával kapcsolatban.

Határozati javaslat:**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának/2016. (I.12.) határozata a
kerületi településfejlesztési koncepció munkaközi változatának véleményezésével
kapcsolatban:**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

- I. úgy dönt, hogy a Kerületi Településfejlesztési Koncepció elkészült munkarészeivel egyet ért, az anyagokat javasolja szakmai, valamint partnerségi véleményezésre megküldeni.
- II. úgy dönt, hogy a Kerületi Településfejlesztési Koncepció elkészült munkarészeivel egyet ért, az anyagokat az alábbi kiegészítésekkel, változtatásokkal javasolja szakmai, valamint partnerségi véleményezésre megküldeni:

.....

Az előterjesztést a Bizottság átruházott hatáskörben, döntési jogkörben tárgyalja.
A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Budapest, 2016. január 6.

Tóth András
mb. főépítész
az előterjesztés készítője

Geiger Ferenc
polgármester
előterjesztő

Melléklet: - TFK tervezet

Egyeztető lap**a „Javaslat a kerületi Településfejlesztési Konceptió (TFK) munkaközi változatának véleményezésére” című Bizottsági előterjesztéshez**

1. Az előterjesztés egyeztetve: Kovács Mihályné Vagyonkezelési Osztály, osztályvezető-helyettes

Észrevétele beépítésre került.

Budapest, 2016. január

.....
Kovács Mihályné
aláírás

2. Az előterjesztés egyeztetve: Kisné Stark Viola Építési Osztály, osztályvezető

Észrevétele beépítésre került.

Budapest, 2016. január

.....
Kisné Stark Viola
aláírás

3. Az előterjesztés egyeztetve: Polonkai Zoltánné Pénzügyi osztály, osztályvezető

Észrevételt nem tett.

Budapest, 2016. január

.....
Polonkai Zoltánné
aláírás

4. Az előterjesztés egyeztetve: Marótiné Sipos Ildikó, Igazgatási és Adóosztály, osztályvezető

Észrevételt nem tett.

Budapest, 2016. január

.....
Marótiné Sipos Ildikó
aláírás

5. Az előterjesztés egyeztetve: Szegény Ákos Humán-Közszolgáltatási Osztály, osztályvezető

Észrevételt nem tett.

Budapest, 2016. január

.....
Szegény Ákos
aláírás

6. Az előterjesztés egyeztetve: Juhász Mária, protokollreferens

Észrevételt nem tett.

Budapest, 2016. január

.....
Juhász Mária
aláírás

7. Az előterjesztés egyeztetve: Jeszenszky Rózsa, sportreferens

Észrevételt nem tett.

Budapest, 2016. január

.....
Jeszenszky Rózsa
aláírás