

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

2016. szeptember 6-án (kedd)

a Polgármesteri Hivatal Nagytanácsstermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.)
megtartott **nyílt** üléséről

Az ülésen megjelentek:

Képviselők:

Tüskés Józsefné
Egresi Antal
Fuchs Gyula
Sinkovics Krisztián Ádám

Nem képviselő bizottsági tagok:

Márk István
Horváth Rudolf

Tanácskozási joggal résztvevők:

Györky Erika aljegyző
Kisné Stark Viola Építési O. osztályvezető
dr. Gróza Zsolt Vagyonkezelési O.ov.
Tóth András mb. főépítész
Sedlák Tibor Rendészeti O. ov.

Később érkezett:

Nagyistókné Ekler Éva

Az ülés kezdete: 13.30 óra

Az ülést vezeti: Tüskés Józsefné elnök

Utalás az ülés határozatképességére: A bizottság 6 fővel határozatképes.

Tüskés Józsefné: *Köszönti a megjelenteket. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 70/2016. (IX.06.) határozata** **a 2016. szeptember 6-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2016. szeptember 6-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Javaslat a Dél-budapesti harántoló irányú kerékpárút létesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára (7)**
Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester
- 2. Javaslat a 195891/5 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Dunapataj utca 25. szám alatt található ingatlan hasznosítására (17)**
Előterjesztő: dr. Gróza Zsolt osztályvezető
- 3. Javaslat a 195430, 195432-195433 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Nyír utcában található ingatlanokkal kapcsolatos peren kívüli megegyezésre (22)**
Előterjesztő: dr. Gróza Zsolt osztályvezető
- 4. A rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól szóló éves, főépítész tájékoztató (24)**
Előterjesztő: Tóth András mb. főépítész
- 5. Egyebek**

1. napirendi pont
Javaslat a Dél-budapesti harántoló irányú kerékpárút létesítésével kapcsolatos
döntések meghozatalára (7)

Előterjesztő: Geiger Ferenc polgármester

Tóth András: Annyi kiegészítést tesz, hogy időközben a Fővárostól annyi információ érkezett, hogy a csatolt együttműködési konzorciumi megállapodás változni fog. Többek között a neve sem ugyanaz lesz a projektnek, illetve néhány apró változást fognak beletenni. Még a végleges változatot nem látták.

Fuchs Gyula: Megkérdezi, hogy az anyagban nem találja azt a részt, hogy a kerékpárutat a Vecsés utca meghosszabbításában építjük meg.

Tóth András: Szövegesen nincs leírva, hogy a nyomvonal pontosan mely útszakaszokat fog érinteni, de mellékelve van az anyaghoz, egy átnézeti térkép, azon szerepel az a nyomvonal is, illetve a következő oldalon a táblázatban szerepelnek azok az útszakaszok amelyek érintettek.

Egresi Antal: Megkérdezi, hogy a nyomvonalat ki lehet-e egészíteni azzal, hogy a Molnársziget körül menjen a kerékpárút? Nem lehetne-e belevonni a sziget teljes körbejárását, hogy a keleti oldalon lévő sétányt meg lehetne-e oldani önkormányzati pénzből?

Tóth András: A lehetőséget meg fogják vizsgálni, de tudomása szerint a Fővárosi Közgyűlésben már tárgyalták a javaslatot és ott az előzetesen becsült költségeket csökkentették. Véleménye szerint úgy is át kell majd gondolni a nyomvonalakat és meg kell majd vizsgálni, hogy milyen egyéb költségek lesznek még, ezért elsősorban a meglévő már leegyeztetett nyomvonalat javasolja, és kéri, hogy ne egészítsék ki további nyomvonalakkal az egészet, hogy biztos, hogy beleférjenek abba a költségbe, ami majd rendelkezésre fog állni.

Egresi Antal: A Vecsés utca külterületi részén a sorompó után létezik a nagy Burmának egy olyan vasúti nyomvonala, amit a MÁV nem használ és nem is kíván a későbbiek során használni. Megfelelő alappal rendelkezik ahhoz, hogy ott minden forgalomtól elkülönülten kerékpárút létesülhessen. Célszerűnek tartaná megvizsgálni ennek a nyomvonalnak a lehetőségét.

Tóth András: Valóban korábban felmerült annak a lehetősége, hogy az a vasútvonal teljes mértékben megszüntethető, de a legutolsó információk szerint a MÁV igényt tart rá. Elkészült egy olyan megvalósíthatósági tanulmány, ami a Vecsés útnak az összekötését vizsgálta. Ezen a szakaszon is érintett a vasúti vágány, ott ismételten megerősítette a MÁV, hogy úgy kell azt a kialakítást megvalósítani, hogy megmaradjon a vasútvonal. A terveket ennek megfelelően készítették el.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II., III., IV. és V. pontjának elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 71/2016. (IX.06.) határozata
a Dél-budapesti harántoló irányú kerékpárút létesítésével kapcsolatos döntések
meghozataláról

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

I. hatalmazza fel a polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására azzal, hogy annak tartalmától az önkormányzat érdekét nem sértve eltérhet.

II. biztosítsa a kerékpáros-gyalogos Duna híd megvalósíthatósági tanulmánytervének elkészítéséhez szükséges költségek felét a 2016. évi költségvetésében a Céltartalék, tartalékképzés sora terhére nettó 3.000.000 Ft + ÁFA, azaz Br. 3.810.000 Ft mértékben.

III. kérje fel a Polgármestert a 2016. évi költségvetést módosító rendelettervezet előterjesztésére.

IV. járuljon hozzá ahhoz, hogy a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata nevében is eljárjon a kerékpáros-gyalogos Duna híd megvalósíthatósági tanulmánytervének elkészítéséhez szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

V. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a háromoldalú tervezési szerződés megkötésére.

2. napirendi pont

Javaslat a 195891/5 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Dunapataj utca 25. szám alatt található ingatlan hasznosítására (17)

Előterjesztő: dr. Gróza Zsolt osztályvezető

dr. Gróza Zsolt: Nem kíván kiegészítést tenni.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. pontjának elfogadását. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 72/2016. (IX.06.) határozata
a 195891/5 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Dunapataj utca 25.
szám alatt található ingatlan hasznosításáról**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 195891/5 helyrajzi számú természetben a Budapest XXIII. kerület Dunapataj u.25. szám alatti ingatlant értékesítse és kérje fel a polgármestert az értékbecslés megrendelésére és új előterjesztés készítésére.

3. napirendi pont

Javaslat a 195430, 195432-195433 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Nyír utcában található ingatlanokkal kapcsolatos peren kívüli megegyezésre (22)

Előterjesztő: dr. Gróza Zsolt osztályvezető

dr. Gróza Zsolt: Nem kíván kiegészítést tenni.

Egresi Antal: Egy külterületi mezőgazdasági területről van szó. A későbbiek során, ha értékesíti ezt az Önkormányzat, akkor veszít a vagyonából. Megkérdezi, hogy milyen tervek, elképzelések vannak a Temetősor és a Nyír utca közötti területre.

dr. Gróza Zsolt: Nem tud erről nyilatkozni. Ha elkészülnek a rendezési tervek, akkor az azokban szereplő szabályokkal összhangban fog készülni majd egy hasznosítási terv, ill. azok a szabályok alapján fog hasznosításra kerülni. Véleménye szerint nem veszít az Önkormányzat a vagyonából, hiszen ellenértéket kap a telekért.

Egresi Antal: A kérdése az, hogy a későbbi telekalakítások során, az utcanyitásoknál nem fog-e gondot jelenteni, hogy vissza kell majd vásárolni.

dr. Gróza Zsolt: Az előterjesztésben szerepel a Főépítész Úr véleménye is, ha utcanyitásra kerül a sor, akkor figyelembe kell majd venni, hogy azokat az ingatlanokat csak olyan feltétellel lehet majd értékesíteni, ami az előterjesztésben jelezve van. Pl. ingyenesen ajándékozással vissza fogják kapni azt a területrészt, ami az utca kiszabályozásához szükséges.

Egresi Antal: Megkérdezi, hogy ilyen értékesítési kitétel létezik-e és ilyen feltételekkel valaki ezt meg is fogja venni?

dr. Gróza Zsolt: A tegnapi napon még egyszer konzultáltak az Önkormányzat jogi képviselőjével Dr. László Jenő Úrral ebben a kérdésben. Osztályvezető Úrnak volt egy olyan alternatív felvetése, ami szerint közelebb állna a realitáshoz, az, hogy a mindenkori infláció értékkel növelt értéken vásárolják vissza, de Ügyvéd Úr véleménye szerint jogi szempontból az ajándékozási konstrukció megállja a helyét és az Önkormányzat szempontjából kedvezőbb.

Egresi Antal: Javasolja, hogy a Bizottság ebben a kérdésben ne foglaljon állást, hanem a Képviselő-testület döntsön majd, mert további egyeztetéseket igényel.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában elmondja, hogy a Bizottság nem kíván állást foglalni a „Javaslat a 195430, 195432-195433 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Nyír utcában található ingatlanokkal kapcsolatos peren kívüli megegyezésre” c. napirendi pont megtárgyalásánál és a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a döntés meghozatalát. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 73/2016. (IX.06.) határozata
195430, 195432 és 195433 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII.
kerület Nyír utcában található ingatlanok tekintetében peren kívüli megegyezés**

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a 195430, 195432-195433 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros XXIII. kerület Nyír utcában található ingatlanokkal kapcsolatos peren kívüli megegyezésre” c. napirendi ponttal kapcsolatban nem foglal állást és a döntés meghozatalát a Képviselő-testületre bízta.

4. napirendi pont

A rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól szóló éves főépítész tájékoztató

Előterjesztő: Tóth András mb. főépítész

Tóth András: Egy rövid kiegészítést szeretne tenni. Az előterjesztésben még úgy szerepel, hogy a Vecsés út közelében tervezett aluljáró megvalósíthatósági tanulmánytervével kapcsolatban nem jelzett vissza a MÁV, de időközben kaptak válaszlevelet. Lényegében az aluljáró kialakítását nem kifogásolták, de tettek több olyan észrevételt, elsősorban a meglévő fogadóépület kiszolgálására, megközelítésére vonatkozóan, ami miatt majd újabb egyeztetéseket kell majd velük folytatni. Véleménye szerint érdemben haladnak előre.

Tüskés Józsefné: Megkérdezi Osztályvezető Urat, hogy Orbánhegyen az Orbán utca és a Karmazsin utca nyitása hogy áll?

dr. Gróza Zsolt: Természetesen az összes utcanyitás és a kapcsolódó kisajátítási telekredezési eljárásokat igyekeznek úgy megtenni, hogy a csatornázás ne szenvedjen késedelmet.

5. napirendi pont

Egyebek

I.

Fuchs Gyula: Jelzi, hogy a Hősök tere, Láng Endre utca sarkán a 12t-ás korlátozó tábla valaha kint volt, de hosszú évek óta nincs kint, valamint az egy 30 km-es korlátozott terület, de az a tábla sincs kint. Kéri a Hivatalt, hogy intézkedjen.

II.

Fuchs Gyula: Jelzi, hogy a vasút túloldalán található utcák lakói a Vecsés utcai kis közértbe járnak vásárolni, ami az úttest túloldalán van. Rendkívül nehéz ott az átkelés és zebra sincs ott. Kéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy oda egy zebrát helyezzenek el. A Vecsés utcában a forgalom nagyon megnövekedett, ezért erre nagy igény van.

III.

Fuchs Gyula: A Klébl Márton és a Dunapataj utca összeér a végén. A lakosság kérése, hogy oda szeretnének egy játszóteret. Tudomása szerint az a terület a Pilisi Parkerdő Gazdaság területe, ott jól nézne ki egy játszótér. Véleménye szerint a Pilisi Parkerdő Gazdaságtól lehetne kérni a területet használatra.

IV.

Sinkovics Krisztián: Megköszöni a Hivatalnak, hogy a Török Flóris Általános Iskola előtti járdaszakasz lezárásra került.

Több újtelepi lakos fordult hozzá, hogy ők, ill. gyermekeik nem tudják hova tenni kerékpárjukat az Iskolánál, ezért kéri, hogy vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy kerékpár tárolót lehessen elhelyezni a Török Flóris Általános Iskola előtti közterületre.

Kisné Stark Viola: Elmondja, hogy vannak az Intézményekben kerékpár tárolók, de sehol sem közterületen vannak. Ha az utcán hagyják a kerékpárt, azért ki vállal felelősséget?

Györky Erika: Minden Iskolában kerítésen belül, pályázati pénzből valósították meg 5 évvel ezelőtt ezeket a kerékpár tárolókat.

Kisné Stark Viola: Ott az Iskolának kellene megnézni, hogy udvaron belül hogyan lehetne megoldani. Ő nem javasolja a közterületi kerékpár tároló elhelyezését.

V.

Egresi Antal: Megkérdezi, hogy az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás beruházásában történt csatornázással kapcsolatban sikerült-e már átadni a Fővárosnak ezt az objektumot?

Kisné Stark Viola: Válaszul elmondja, hogy még nem sikerült. Holnap reggel 10.00-kor megy Kreis Polgármester Úr a Fővárosi Önkormányzatba tárgyalni a részletekről.

Egresi Antal: Az ottani lakók, ingatlan tulajdonosok felkérték arra, hogy mivel az Önkormányzat tagja ennek a társulásnak képviselje az ott lakók érdekét, hogy minél előbb átvegye a Főváros ezt a közművet, ahhoz, hogy használni tudják. A szigetre továbbra is kénytelenek bejárni a nagy szippantós autókkal, ezáltal tönkreteszik az utat, amit elkészítettek.

Kisné Stark Viola: A Fővárosi Önkormányzatnál időközben egy új Főosztályvezető Úr lett és hozzá megy holnap reggel Kreisz Úr tárgyalni. Múlt hét pénteken volt társulási ülés, ott egyeztették le ezt az időpontot, pont amiatt, hogy minél hamarabb ez a probléma megoldódjon, ill. a legközelebbi Fővárosi Közgyűlési ülésre be lehessen vinni az átadás-átvételt. Amíg nincs közgyűlési döntés, addig nem történik meg a vagyónátadás, ill. a Csatornázási Művek, amíg nem kap a Fővárostól engedélyt arra, hogy elkezdheti üzemeltetni, addig állnak a rákötések. Holnap reggel már Ő is többet fog tudni arról, hogy a Fővárosnak még milyen igénye van annak tekintetében, hogy Közgyűlés elé kerülhessen.

Egresi Antal: Egy tájékoztatást szeretne kérni a holnapi információkról.

VI.

Egresi Antal: Elkezdődött a tanítás, ezáltal több közterülettel van probléma:

A Felső Duna sor 26. számú ingatlan előtt a teljes járda használhatatlan, mert a kertből kúszó növények lepik el a járdát, ezáltal a gyermekek csak az úttesten tudnak közlekedni. Kérik, hogy a Hivatal tegye rendbe ezt az utcafrontot. A három közvetlen szomszédjában belül is kérik, hogy az Önkormányzat szüntesse meg ezeknek a növényeknek a terjedését, mert a saját kertjüket is ellepi.

A Táncsics utca és a Felső Duna sor közötti lépcsőn a növényzet nyírását, rendbetételét is kéri a lakosság.

A Tárcsás utcánál lévő aluljáróra tettek panaszt az ott lakók. Borzasztóan koszos és olyan emberek állnak ott időnként, hogy a szülők nem merik átengedni gyermekeiket. Kérésük, hogy az Önkormányzat rendészei többet figyeljenek az iskolakezdés miatt az átjáróra.

A Láva és Rianás utca környékéről keresték meg azzal, hogy a Láva utca és Rianás utca sarkára, illetve a Táncsics Mihály utca és Vecsési utca sarkára is szeretnének kamerát kihelyeztetni. A Vágó utcában kihelyeztek kamerát, ezáltal azok a személyek már nem azon az úton közlekednek, hanem a Láva utca, Rianás utcát, ill. a kishadat használják, ezért ott folyamatosan történnek problémák.

A Láva utcában az Önkormányzat elkezdett támfalat építeni, de abba maradt. Esős időben félnek a lakók, hogy a támfal megcsúszhat, ezért kérik, hogy a támfal építését az Önkormányzat folytassa.

Az ott lakók azzal a kéréssel fordulnak a Hivatalhoz, hogy arra a fenti szakaszra közlámpát helyezzenek el, mert sötétedéskor a lenti Láva utcában lévő közvilágítás nem világítja meg azt az útszakaszt. Ha ez nem működik, akkor az lenne a kérésük, hogy a fák lombjait nyírják meg oly módon, hogy a lenti világítás odáig is elérjen.

Jelzi, hogy a Temetősor utcában, ill. a kiserdő környékén, szabadon kószálnak vad kutyák, akik az állatokat is megölik. Kéri a lakosság, hogy az Önkormányzat intézkedjen a Rendőrkapitány Asszony felé, hogy adjon lehetőséget arra, hogy ezeket az állatokat a mezőőrök kilövhessék.

Györky Erika: Válaszul elmondja, hogy lakott területen belül nem adnak kilövési engedélyt. A Rendészeti Osztály jelezni fogja a FÖRI felé, hogy a vad kutyákat nézzék meg és fogják be.

Sedlák Tibor: Már Aljegyző Asszony is elmondta, hogy Kapitány Asszony nem adhat belterületre kilövési engedélyt. Javasolja, ha ilyet tapasztalnak, akkor ügyeletüket azonnal értesítsék, mert akkor azonnal tudják a FÖRI EB Rendészetét értesíteni és ők azonnal ki tudnak

menni és be tudják fogni a kutyákat. Annyit tud ígérni, hogy kollégái erre sűrűbben fognak járőrözni.

A Tárcsás utcai aluljáróval kapcsolatban elmondja, hogy a takarításról intézkedni fognak. Tájékoztatásul elmondja, hogy lesz ott kamera, a napokban fogják felszerelni, illetve minden reggel ott vannak a kollégái a Grassalkovich Antal Általános Iskolánál, ill. a Páneurópai Általános Iskolánál, mint kötelező feladatként a gyermekek átkelését biztosítják, de kiemelt figyelemmel fogják kísérni az aluljárót és az Iskolákat is. A Láva köznél két kamera is lesz, az egyik pont a kishidat fogja figyelni, a másik pedig a Láva köznél feljebb fogja figyelni azt a területet. Hozzá is érkezett az a kérés, hogy szeretnének kamerát a Vecsés utca és a Táncsics utca sarkára, ezt a következő kamera kiírásnál figyelembe fogják venni.

Egresi Antal: A Meddőhányó utcában van a kis Kápolna, melynek területét az Önkormányzat ingyenesen tulajdonába kívánta venni. Szeretné megtudni ennek a területnek a rendezése hol tart.

dr. Gróza Zsolt: Jelenleg a telekalakítási eljárás folyik. Ehhez három engedély beszerzésére volt szükség: Pilisi Parkerdő, Nemzeti Földalap és a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

A Pilisi Parkerdő megérkezett, a mai napon érkezett meg a Nemzeti Földalaptól a tulajdonosi hozzájárulás és a héten fogják elküldeni az MNV Zrt. részére. Ha tőlük is megérkezik a telekalakításhoz a tulajdonosi és a vázrajz aláírása, akkor be fogják nyújtani a Földhivatalhoz. Ha már át lesz vezetve, akkor jön az újabb kör, annak a kialakított ingatlanok tulajdonbá adása, szerzésére irányuló eljárás, amihez szintén engedélyezési, tulajdonosi hozzájárulásokra lesz szükség. Várhatóan jövő év végére fog rendeződni.

Nagyistókné Ekler Éva 14.00-kor megérkezik a bizottság ülésére

VII.

Nagyistókné Ekler Éva: Szeretné megköszönni a Hivatalnak, hogy Újtelepen a préri le lett nyírva.

A Sportcsarnok sarkán van egy műanyag oszlop, amit szemetesnek használnak, a helyére szeretnének egy rendes szemetest kihelyezni.

Minden jelenlévőnek egy meghívót szeretne átadni, mely szombatra szól, a Pistahegyi Óvoda falát közösen fogják festeni, szeretettel várnak mindenkit.

VIII.

Tüskés Józsefné: Több problémára szeretne megoldást:

Kéri a Hivatal segítségét a Horgászpárt elhanyagolt állapota miatt. A Vízügyi Igazgatósággal fel kellene venni a kapcsolatot, hogy rendezzék a területet, mivel az Ő területük és tulajdonuk.

A Horgászpárt u. 35. szám előtt egy nagy fa be van dőlve a Dunába.

A Duna parton sétálni, kerékpározni nem lehet, mert több ingatlan tulajdonos kiengedi a tulajdonukon feltörő forrásvizet az előttük lévő úttestre, ezáltal azon iszonyú állapotok uralkodnak.

A Millennium telepen reggel 6.30-tól 9.00-ig a szerviz úton nem lehet közlekedni. Az ott lakók nem tudnak kikanyarodni autóval a szerviz útra és a HÉV-hez sem tudnak átmenni a gyalogosok, mert nincs gyalogátkelőhely. Kéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg, hogy valamilyen módon az ott lakóknak segítséget nyújtsanak.

A Táncsics Mihály utca felé közlekedő gyalogosok a Láva utcánál lévő kis patakon járnak át. A sűrű esőzések miatt, folyamatosan víz áll a patak hídon, ezért használhatatlan. Már több alkalommal is jelezte ezt a problémát, ezért kéri, hogy a Hivatal a tulajdonosánál hasson oda, hogy járható legyen vagy valamilyen megoldás szülessen.

Sedlák Tibor: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy elindult a lomtalanítás a kerületben. A mai nap folyamán a Grassalkovich út és a Duna felé eső részt takarítják, holnap a Grassalkovich útnak a másik részét, harmadik napon pedig Újtelepen lesz a takarítás menete. Lesz egy utólagos elszállítás is, mert folyamatosan hordják oda a szemetet. A veszélyes hulladékot pedig a Hősök tere és Arany János utca sarkára lehet kihelyezni.

Tüskés Józsefné: Megkérdezi, hogy a lomtalanítás után a szemetet ki fogja összeszedni?

Kisné Stark Viola: Válaszul elmondja, ha befejeződik a lomtalanítás, az FKF szokta a takarítást végezni.

Tóth András: Elkészült a Molnár-sziget közlekedési koncepciótervének munkaközi változata. Ez a terv képezi az alapját a Molnár-sziget soroksári oldal felé eső parti sétányra készülő környezetalakítási tervnek, a későbbiekben kidolgozásra kerülő szabályozási tervnek, valamint az egyes utcaszakaszokra készíthető forgalomtechnikai-útépítési terveknek. A tervezők 3 lehetséges változatot dolgoztak ki a forgalom szabályozására. Mindhárom változatban a sziget feltáró útjának a Molnár utcát javasolják, teljes hosszában kétirányú forgalommal, 10 méteres szabályozási szélességgel, ami egyoldali zóldsávot tesz lehetővé az út és a kétoldali járda mellett. Szintén azonos a változatokban, hogy a többi utcán egyirányú forgalom kerülne kialakításra, a Csepel felőli oldalon a part mellett zsákutcás kialakítással (a lakossági javaslat szerint), a Soroksár felőli oldalon a Fűzfás utca és az attól délre tervezett, kialakítandó utca között északi irányban, a többi szakaszon déli irányban. A Liszt utca és a Völgyhajú utca déli irányban lenne egyirányúsítva, a Meder utca forgalma nem változna, viszont a tábor melletti parti sétányról a gépjármű forgalom kitiltásra kerülne a Völgyhajú utca megnyitását követően. Az 1-2 változatban a mezőgazdasági területen a korábban hatályos szabályozási terven jelölt keresztutcaik vannak jelölve, melyek nem minden esetben igazodnak az önkormányzati tulajdonú ingatlanokhoz, a 3. változat viszont olyan keresztutakat jelöl, melyek közül csak egy nem érint önkormányzati ingatlant. Az 1. változatban a soroksári parti sétány végigvezetése helyett a Völgyhajú utca Molnár utcai csomópontjához közel szerepel egy új utca megnyitása, melynek kizárólag akkor lehet realitása, ha a parti sétányra épített (volt galvanizáló) épület lebontását valamiért nem lehet végrehajtani. Ugyanez a változat a déli csücsök területén csónakkikötő mellett külön kishajú kikötőt is jelöl. Szakmai javaslata szerint a 3. változat a legkedvezőbb, de annyi változtatást javasol, hogy a Molnár utcán kívül a Liszt utcában és a Völgyhajú utcában is kétirányú legyen a forgalom.

Tüskés Józsefné: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az elhangzott javaslatot. A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 74/2016. (IX.06.) határozata a
Molnár-sziget közlekedési koncepciótervének munkaközi változatával kapcsolatban

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a legutoljára bemutatott, 3. változatot támogatja azzal a kiegészítéssel, hogy a Molnár utcán kívül a Völgyhajú utca, illetve a Liszt utca is kétirányú forgalmú legyen.

Sedlák Tibor: A Millennium telep problémájával kapcsolatban elmondja, hogy a közterület-felügyelők reggel a Grassalkovich Antal Általános Iskolánál, illetve a Páneurópa Általános Iskolánál biztosítják a gyermekeknek a biztonságos áthaladást. Felveszi a kapcsolatot a polgárőrséggel és megvizsgálják annak lehetőségét, hogy milyen megoldást tudnak tenni.

Kisné Stark Viola: A bedőlt fával kapcsolatban elmondja, hogy jelezni fogják a Vízügyi Igazgatóságnak a problémát. A Horgászparton, ha befejeződik a lomtalanítás, akkor a közfoglalkoztatottak végig fogják takarítani.

Tüskés Józsefné: A Vízügytől lehet azt kérni, hogy a fák alján a cserjéket is szépen lekaszálják?

Kisné Stark Viola: Csak saját költségen tudja a Hivatal megoldani, mert a Vízügyi Igazgatóságnak ilyenre nincs fedezete.

Tüskés Józsefné: Kéri, hogy a Hivatal írjon levelet a Vízügyi Igazgatóságnak.

Tüskés Józsefné: További kérdés és hozzászólás hiányában minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, az ülést 14.45 perckor bezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:

Tüskés Józsefné
elnök

Sinkovics Krisztián
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette:

Ádámszki Szilvia
titkár