



**Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
Polgármestere**

---

**1239 Budapest, Grassalkovich út 162.**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS**

**Javaslat a XXIII. kerületi Rendőrkapitányság létrehozásával kapcsolatos megállapodás megkötésére**

<b>Előterjesztő:</b>	Geiger Ferenc polgármester
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	dr. Balázs Orsolya osztályvezető Vagyonkezelési Osztály
<b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b>	Kisné Stark Viola osztályvezető
<b>Az előterjesztést megtárgyalja:</b>	Pénzügyi Bizottság Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
<b>Testületi ülés időpontja:</b>	2015. május 12.
<b>Ellenjegyzők:</b>	Vittmanné Gerencsér Judit Szervezési és Ügyviteli osztályvezető
<b>Jogi szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Laza Margit jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Tisztelt Képviselő-testület 2013. december 3-ai ülésén tárgyalta a Budapest XXIII. Arany János u. 1. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) megvásárlására vonatkozó javaslatot. Az Ingatlant az Országos Rendőr-főkapitányság Gazdasági Főigazgatóság Műszaki Főosztály Ingatlangazdálkodási Osztálya – önkormányzatunk részvételével – helyszíni bejárás keretében megtekintette, s azt önálló rendőrkapitányság kialakítására kiválasztotta. A Képviselő-testület az 589/2013. (XII.03.) Ök. határozatával döntött az ingatlan megvásárlásáról. Az adásvételi szerződés megkötésére, az Önkormányzat tulajdonjoga az Ingatlanra bejegyzésre került.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Ingatlan vonatkozásában az Önkormányzat telekalakítási engedély iránti kérelmet adott be, melynek eredményeként a Budapesti 1. Számú Földhivatal 2014. augusztus 18-án jogerőre emelkedett határozatában engedélyezte a 185611 hrsz-ú ingatlan határrendezését úgy, hogy telekalakítás után a 185611/1 hrsz-ú 2203 m<sup>2</sup> területű „kivett iroda, gazdasági épület, udvar”, valamint a 185611/2 hrsz-ú 1661 m<sup>2</sup> területű „kivett gazdasági épület, udvar” alakuljon ki.

Az önálló rendőrkapitányság megvalósítása érdekében a Budapesti Rendőrfőkapitányság a ..... Beruházási és Tanácsadó és Tervező Mérnökirodával elkészítette a XXIII. kerületi Rendőrkapitányság építési engedélyezési dokumentációját.

Az elkészült tervek ismeretében a Képviselő-testület januári ülésének napirendi pontjai között szerepelt a Rendőrkapitányság megépítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása. A Képviselő-testület 20/2015. (I.20) határozatával megadta a tulajdonosi hozzájárulást a ..... Beruházási és Tanácsadó és Tervező Mérnökiroda által készített tervdokumentáció alapján a XXIII. kerületi Rendőrkapitányság új épületének megépítéséhez (1239 Budapest Arany János utca 1. 185611/1 hrsz.). A támogató döntését követően megindult az építési engedélyezési eljárás, mely szerint Önkormányzatunk az építető, az eljárás várható befejezése 2015 május.

A soroksári Rendőrkapitányság megvalósítása érdekében több alkalommal is sor került személyes egyeztetésre, azonban nem kerültek írásban rögzítésre a Rendőrség, illetve Önkormányzatunk által vállalt kötelezettségek.

Annak érdekében, hogy a kerületi Rendőrkapitányság létrehozásában érintett felek által vállalt kötelezettségek rögzítésre kerüljenek, javasoltuk az egyértelmű jogi helyzetet rendező megállapodás mielőbbi megkötését.

A Rendőrséggel egyeztetett megállapodás tervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi, mely elfogadása, illetve jóváhagyása esetén a vonatkozó határozat mellékletét fogja képezni.

A fent írtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és az együttműködési megállapodás jóváhagyását a vállalt kötelezettségek írásban történő rendezése érdekében.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2015. (V. 12.) határozata a XXIII. kerületi Rendőrkapitányság létrehozásával kapcsolatos megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. jóváhagyja és megkötöi az Országos Rendőr-főkapitányság, a Budapesti Rendőr-főkapitányság, valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közötti, a XXIII. kerületi Rendőrkapitányság létrehozása érdekében vállalt kötelezettségeket tartalmazó, jelen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást, azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

Felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2015. május 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

A Képviselő-testület az előterjesztést saját hatáskörben, döntési joggal tárgyalja.

A határozati javaslat elfogadása a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelet 50. § m) pontja alapján minősített többséget igényel.

Budapest, 2015. április 27.

**Geiger Ferenc**  
polgármester  
előterjesztő

**dr. Balázs Orsolya**  
osztályvezető  
az előterjesztés készítője

Mellékletek:

1. Egyeztető lap
2. Együttműködési megállapodás tervezet

