



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

JELENTÉS

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő:	Bese Ferenc polgármester
Az előterjesztést készítette:	Scherer Kinga testületi ügyintéző Szervezési, Ügyviteli és Személyzeti Osztály
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-
Az előterjesztés megtárgyalására: jogosult bizottságok*	Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság Pénzügyi Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság
Testületi ülés időpontja, amely ülésen a Képviselő-testület tárgyalta volna*	2021. január 19.
Ellenjegyző:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Szervezési, Ügyviteli és Személyzeti Osztály
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Veres Anikó aljegyző

** A Képviselő-testület, valamint annak bizottságai helyett a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Polgármester hoz döntést.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdés értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

Fentiek alapján az előterjesztés készítője azzal a kérelemmel fordult hozzám, hogy a Katasztrófavédelmi törvényben biztosított jogkörömben eljárva - az alábbi előterjesztésben foglaltak alapján – hozzam meg a szükséges döntéseket.

„A Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői elkészítették az elmúlt képviselő-testületi ülés óta lejárt végrehajtási határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, egyúttal javaslatot tettek egyes határozatok tartalmának illetőleg végrehajtási határidejének módosítására.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdés értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel - a Katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezésének megfelelően készültek.

Fentiek alapján az előterjesztés készítőjeként kérem Tisztelt Polgármester Úrtól, hogy a Katasztrófavédelmi törvényben biztosított jogkörében eljárva - az előterjesztésben foglaltak alapján – az 1-22. sz. határozati javaslatok szerint szíveskedjék a szükséges döntéseket meghozni.

Jelentések

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 230/2016. (V.10.) határozata a Soroksár területén létrejövő víziközmű tulajdonjogának térítésmentes átadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Soroksár Önkormányzatának a Budapest XXIII. Dobó utca (Grassalkovich út – Felső Duna sor közötti szakasz) meglévő szilárd burkolatú út felújítása kapcsán saját beruházása eredményeként létrejött D100-150 vízközművet térítésmentesen, bruttó 2 994 512 Ft (azaz két millió kilencszázkilencvennégyezer-ötszáztizentkettő forint) nyilvántartási értéken, a Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába adja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdésének, illetve a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) és 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

II. megkötö a Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával az Önkormányzat tulajdonában lévő, illetve beruházása eredményeként létrejövő D110 víznyomócső vízközmű tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozóan.

III. felhatalmazza Geiger Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. július 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2020.(IX.29.) határozata a Soroksár területén létrejövő víziközmű tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló 230/2016. (V.10.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 230/2016. (V.10.) határozat I. pontjában a „térítésmentesen, bruttó 2.994.512.- Ft (azaz kétmillió kilencszázkilencvennégyezer-ötszázötvenkettő forint) nyilvántartási értéken,” szövegrész helyébe a „térítésmentesen, a nyilvántartási értékkel egyező értéken – azaz a nyilvántartási érték rögzítése és kölcsönös elfogadása mellett –” szövegrész lép, továbbá felkéri a Polgármestert a térítésmentes átadásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a szerződés tervezet és a szükséges iratok a Fővárosi Önkormányzat részére megküldésre kerültek. A Fővárosi Önkormányzat részéről az aláírt szerződés kerületünk részére még nem került visszaküldésre.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 231/2016. (V.10.) határozata a Soroksár területén létrejövő víziközmű tulajdonjogának térítésmentes átadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Soroksár Önkormányzatának a Budapest XXIII. Kis-Duna utca – Felső Duna sor – Meder utca közötti lépcső alatti, D80 ac vízvezeték kiváltására szolgáló D110 KPE nyomott vízközművet térítésmentesen, bruttó 2 874.130 Ft (azaz kétmillió nyolcszázhetvennégyezer százharminc forint) nyilvántartási értéken, Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába adja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdésének, illetve a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) és 5.§ (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

II. megkötö a Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával az Önkormányzat tulajdonában lévő, illetve beruházása eredményeként létrejövő D110 víznyomócső vízközmű tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozóan.

III. felhatalmazza Geiger Ferenc polgármestert a megállapodás aláírására, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. július 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 409/2020.(IX.29.) határozata a Soroksár területén létrejövő víziközmű tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló 231/2016. (V.10.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 231/2016. (V.10.) határozat I. pontjában a „térítésmentesen, bruttó 2 874.130 Ft (azaz kétmillió nyolcszázhetvennégyezer százharminc forint) nyilvántartási értéken,” szövegrész helyébe a „térítésmentesen, a nyilvántartási értékkel egyező értéken – azaz a nyilvántartási érték rögzítése és kölcsönös elfogadása mellett –” szövegrész lép, továbbá felkéri a Polgármestert a térítésmentes átadásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a szerződés tervezet és a szükséges iratok a Fővárosi Önkormányzat részére megküldésre kerültek. A Fővárosi Önkormányzat részéről az aláírt szerződés kerületünk részére még nem került visszaküldésre.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 259/2017. (V.09.) határozata a Hősök terén nyilvános illemhely létesítésével kapcsolatosan

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a Hősök terén lévő MÁV-HÉV tulajdonában lévő épületben nyilvános illemhely kialakítható-e.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2018. (I. 23.) határozata a Hősök terén nyilvános illemhely létesítésével kapcsolatos döntéséről szóló 259/2017. (V.09.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja 259/2017. (V.09.) határozata végrehajtási határidejét 2018. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019. (I. 22.) határozat a Hősök terén nyilvános illemhely létesítésével kapcsolatos döntéséről szóló 10/2018. (I. 23.) határozattal módosított 259/2017. (V.09.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 10/2018. (I. 23.) határozattal módosított 259/2017. (V.09.) határozat végrehajtási határidejét 2019. december 31. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2020. (I.21.) a Hősök terén nyilvános illemhely létesítésével kapcsolatos döntéséről szóló 13/2019. (I. 22.) határozattal és a 10/2018. (I. 23.) határozattal módosított 259/2017. (V.09.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 13/2019. (I. 22.) határozattal és a 10/2018. (I. 23.) határozattal módosított 259/2017. (V.09.) határozat végrehajtási határidejét 2020. december 31. napjára.

A határozatra jelentem, hogy a MÁV-HÉV-vel a bérleti szerződés aláírása megtörtént, a kivitelezés a szerződésben foglaltak szerint 2021-ben valósul meg.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 307/2019. (VII.02.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található épületegyüttes felülvizsgálatát követő hasznosításával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Budapest XXIII. ker. Grassalkovich út 161-163. szám alatti épületegyüttesen csak az azonnali beavatkozást igénylő feladatokat végzi el.

II. a szükséges munkálatok elvégzésére bruttó 11.000.000,-Ft összeget biztosít Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2019. évi költségvetése - Tartalékok – Céltartalékok - Grassalkovich út 161-163. sora terhére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2020. (I.21.) határozat a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található épületegyüttes felülvizsgálatát követő hasznosításával kapcsolatos döntéséről szóló 307/2019. (VII.02.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja 307/2019. (VII.02.) határozata végrehajtási határidejét 2020. december 31-ére.

A határozatra jelentem, hogy az azonnali életveszély-elhárítási munkálatok elvégzésre kerültek.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 361/2019.(VIII.06.) határozata a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekttel kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Orbánhegyi dűlő (Házikert utca – 196542 hrsz), a Kelep utca (Házikert utca – 187252 hrsz) Felső Duna sor (Vecsés utca – Gyáli patak), Derce köz (Szitás utca – zsákutca), Hungária köz (Házikert utca – 187246 hrsz), Nádor Ödön utca (Jelző utca – Arany János utca), Szitás köz (Szitás utca – zsákutca), Taling utca – Selyemkóró köz (Taling utca– zsákutca), Zsilvölgy utca (Házikert utca – Szőlődomb utca) szilárd burkolattal történő ellátása érdekében a Budapesti Útépítési Program keretében újabb pályázatot kíván benyújtani, melynek benyújtására kötelezettséget vállal.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az újabb Budapesti Útépítési Program meghirdetésekor a szükséges képviselő-testületi előterjesztést készítse elő.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a beruházás befejeződött, és a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségünknek eleget tettünk.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete 41/2020 (I.21.) határozata a 186724/1 helyrajzi számú, tulajdoni lap szerint a Péter apostol utca 6. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni a 186724/1 helyrajzi számú 2320 m² területű ingatlan tulajdonjogát adásvétel útján 52.631.140 Forint, azaz ötvenkettőmillió-hatszázharmincegyezer-egyszáznegyven forint ellenében, mely összegből 37.287.040 Ft a földterületért fizetendő összeg, 11.876.600 Ft az épületek, építmények és növényzet kártalanítási értéke, és 3.467.500 Ft az épületek, építmények bontási, illetve növényzet irtási költsége.

II. felkéri a Polgármestert a 2. számú mellékletében foglalt táblázat szerinti vételi, illetve megváltási ajánlatok megtételére, azok valamennyi tulajdonos, kapcsolódó hasznélvezeti jog jogosultja által történő elfogadása, valamint a végrehajtási jogok jogosultjainak adásvételhez történő hozzájárulása esetén jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező adásvételi szerződés megkötésére, melytől az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

III. a II. pont szerint megtett vételi, illetve megváltási ajánlat az ingatlan bármely tulajdonosa, vagy a kapcsolódó hasznélvezeti jog jogosultja általi elutasítása, illetőleg a végrehajtási jogok jogosultjainak az adásvételhez történő hozzá nem járulása esetére felhatalmazza a

polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására, az ahhoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a tulajdonosok nem fogadták el a vételi ajánlatot, így az ingatlan megszerzése adásvétel útján nem volt lehetséges, ezért kisajátítási eljárást kezdeményeztünk Budapest Főváros Kormányhivatalánál.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2020. (II.11.) határozata a 187317/0/A/3 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Sodronyos u. 33. szám 3. ajtó alatt található ingatlan értékesítéséről

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 187317/0/A/3 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Sodronyos u. 33. szám 3. ajtó alatt található ingatlant értékesíteni kívánja Raffael László bérlő részére.

II. felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére, a kérelmező által az értékbecslési díj 50%-ának megfizetését követően az értékbecslés elkészíttetésére, majd előterjesztés készíttetésére a konkrét eladási ajánlatról az értékbecslésben szereplő összegtől függően a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 293/2020.(VI.09.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 187317/0/A/3 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Sodronyos u. 33. szám 3. ajtó alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 86/2020. (II.11.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 187317/0/A/3 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Sodronyos u. 33. szám 3. ajtó alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 86/2020. (II.11.) határozata végrehajtási határidejét módosítja 2020. december 31. napjára.

A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület 2020. október 13-i ülésére elkészült az új előterjesztés a konkrét eladási ajánlatról, melyet a Képviselő-testület megtárgyalt és a 432/2020. (X.13) határozattal az a döntés született, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 187317/0/A/3 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sodronyos u. 33. szám 3. ajtó alatt található ingatlant értékesíteni kívánja Raffael László Bérlő részére 22.094.441,-Ft vételáron, mely vételárból egy összegben történő teljesítés esetén Bérlőt megilletik az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV. 23.) rendeletben (a továbbiakban: Lakásr.) meghatározott kedvezmények. Bérlőt kérelmére részletfizetési kedvezmény, valamint esetleges további kedvezmény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVII. törvényben és a Lakásr.-ben meghatározottak szerint illeti meg. Raffael László nyilatkozott róla, hogy 15 éves részletre, kezdőrészlet megfizetés nélkül, kezes megnevezése mellett kívánja megvásárolni az ingatlant, jelenleg folyamatban van a szükséges dokumentumok, igazolások bekérése.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2020. (II.11.) határozata az Önkormányzat tulajdonában álló 186753/3 helyrajzi számú, természetben Bp. XXIII. Haraszti út 30/d sz. alatt található (tulajdoni lap szerinti címhely Pál apostol u. 2. „felülvizsgálat alatt”) ingatlan értékesítésére kiírandó nyilvános árverés feltételeinek megállapításáról

I. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 186753/3 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII., Haraszti út 30/d sz. alatt található (tulajdoni lap szerinti címhely Pál apostol u. 2. „felülvizsgálat alatt”) ingatlant **nyilvános árverésen értékesíti**

1. bruttó 30.000.000-Ft kikiáltási áron,
2. 100.000 Ft licitlépcső mellett,
3. az árverést a Polgármesteri Hivatal bonyolítsa,
4. a részletes árverési kiírást tartalmazó dokumentum eladási ára 10.000 Ft + Áfa,
5. az Ingatlanon található kökereszt jelenlegi helyén történő megtartási kötelezettségével.

II. Felkéri a Polgármestert az árverési hirdetés elkészítésére és közzétételére.

III. Eredményes árverés esetére felkéri a Polgármestert a 2. sz. melléklet szerinti adásvételi-szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A határozatra jelentem, hogy az árverés kiírásra került, de az jelentkező hiányában nem került megtartásra.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2020. (II.11.) határozata a Mezőlak utca - Nyír utca - Fatimai utca - Szent László utca által határolt telektömbben található ingatlanokból a szabályozási terven közterületként szereplő ingatlanok kiszabályozásáról A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 2020. évben megkezdi a Mezőlak utca - Nyír utca - Fatimai utca - Szent László utca által határolt telektömbben található ingatlanokból a 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében található SZT-08 számú szabályozási tervlapon az Apró utca és a Nevelő utca folytatásaként szereplő közterületek kiszabályozását a Fatimai utca felől kezdve.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges vázrajzok és értébecslések elkészíttetésére, majd az értébecslésben szereplő összegtől függően előterjesztések készítésére a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére az egyes, szabályozással érintett ingatlanok tulajdonosai felé a kiszabályozandó közterületek megvásárlására vonatkozó vételi ajánlatról. Amennyiben bármely ingatlan tekintetében fennáll a kisajátítás lefolytatásának bármely feltétele, felkéri a Polgármestert a szükséges kisajátítási vázrajzok elkészíttetésére, egyúttal felhatalmazza a kisajátítási eljárás megindítására, az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb - önkormányzat érdekét nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételére, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötésére, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti

Felelős: Bese Ferenc, Polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A határozatra jelentem, hogy a szabályozások megkezdődtek, a Fatima utca felőli első hét ingatlannal kapcsolatban már döntés született a vételi ajánlatokról, amelyekről az érintettek tájékoztatása megtörtént, néhány esetben a vételi ajánlatot elfogadó nyilatkozat is visszaérkezett már.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2020. (III.10.) határozata a Molnár-szigeten a komptól délre a parti sétány mellett tervezett vendéglátó egység létesítésével kapcsolatos döntéséről (épület)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a Molnár-szigeten a komptól délre a parti sétány mellett vendéglátó egység létesítését nem támogatja.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a határozat értelmében vendéglátó egység nem épült.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2020. (III.10) határozata a 186143/0/A/4 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sztítás u. 113. fsz. 4. szám alatt található ingatlan értékesítéséről

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 186143/0/A/4 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sztítás u. 113. fsz. 4. szám alatt található ingatlant értékesíteni kívánja Oszlánci István bérlő részére.

II. felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére, a kérelmező által az értékbecslési díj 50%-ának megfizetését követően az értékbecslés elkészíttetésére, majd előterjesztés készíttetésére a konkrét eladási ajánlatról az értékbecslésben szereplő összegtől függően a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 294/2020.(VI.09) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 186143/0/A/4 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sztítás u. 113. fsz. 4. szám alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 137/2020. (III.10.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 186143/0/A/4 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sztítás u. 113. fsz. 4. szám alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 137/2020. (III.10.) határozata végrehajtási határidejét módosítja 2020. december 31. napjára.

A határozatra jelentem, hogy a konkrét eladási ajánlatról szóló előterjesztés a 2020. december 8-ai polgármesteri döntésnapra elkészült, arról polgármesteri döntés született, mely szerint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Budapest XXIII. kerület 186143/0/A/4 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sztítás u. 113. fsz. 4. szám alatt található ingatlant értékesíteni kívánja Oszlánci István Bérlő részére 9.904.000 Ft vételáron, mely vételárból egy összegben történő teljesítés esetén Bérlőt megilletik az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004.(IV.23.) rendeletben (a továbbiakban: Lakásrendelet) meghatározott kedvezmények. Bérlőt kérelmére részletfizetési kedvezmény, valamint esetleges további kedvezmény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben és a Lakásrendeletben meghatározottak szerint illeti meg. A Bérlő a döntésről 2020. december 10. napján értesítve lett, de még nem érkezett válasz tőle, hogy ezen vételár ismeretében is meg kívánja-e vásárolni az ingatlant.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2019. (IV.09.) határozata a Budapest XXIII. kerület 186556/4 hrsz.-ú, Háló u. 28-30. szám alatti ingatlan, a térképkivonaton Háló u. 28. szám alatt feltüntetett ingatlanrészének megfelelő 151/324 tulajdoni hányada értékesítéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Budapest XXIII. kerület 186556/4 hrsz.-ú, Háló u. 28-30. szám alatti ingatlan, a térképkivonaton Háló u. 28. szám alatt feltüntetett ingatlanrészének megfelelő 151/324 tulajdoni hányadát **nyilvános árverésen értékesíti 10.000.000,- Ft azaz tízmillió forint kikiáltási áron**

II. felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére, az árverés meghirdetésére, valamint az árverési vevővel adásvételi szerződés aláírására azzal, hogy az abban foglaltaktól az Önkormányzat javára eltérhet.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 178/2020.(IV.14.) határozata a Budapest XXIII. kerület 186556/4 hrsz.-ú, Háló u. 28-30. szám alatti ingatlan, a térképkivonaton Háló u. 28. szám alatt feltüntetett ingatlanrészének megfelelő 151/324 tulajdoni hányada értékesítéséről szóló, 391/2019. (IX.10.), valamint 52/2020. (I.21.) határozattal módosított 189/2019. (IV.09.) határozatának módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. a 391/2019. (IX.10.) valamint 52/2020. (I.21.) határozatokkal módosított 189/2019. (IV.09.) határozatának I. és II. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest XXIII kerület belterület 186556/4 helyrajzi számú, természetben és a térképkivonaton 1239 Budapest, Háló u. 28. szám alatt található, tulajdoni lap szerint 1239 Budapest, Háló u. 28-30. szám alatti, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan 151/324 tulajdoni hányadát, (mely természetben 154,26 m²-nek felel meg) 10.000.000,- Ft azaz tízmillió forint összegű kikiáltási ár mellett a legmagasabb vételárat ajánló részére, nyilvános árverésen, 100.000,- Ft licitlépcső mellett értékesíteni kívánja azzal, hogy az árverést a Polgármesteri Hivatal bonyolítsa le. A részletes árverési kiírást tartalmazó dokumentáció eladási ára 10.000,- Ft + ÁFA.

II. értesíti a kérelmezőt döntéséről, gondoskodik az árverési hirdetemény elkészítéséről, közzétételéről, az árverés lebonyolításáról, valamint a legmagasabb vételárat megajánló árverési vevővel a 2. sz. melléklet szerinti adásvételi szerződés megkötéséről, melytől az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.”

II. a 391/2019. (IX.10.) valamint 52/2020. (I.21.) határozatokkal módosított 189/2019. (IV.09.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A határozatra jelentem, hogy az árverés lebonyolításra, az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés 2020. július 06. napján megkötésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 321/2020. (VII.14.) határozata a Bp. XXIII. (Orbán utca 39.sz., 196556/6 hrsz. – Szőlődomb utca között) víznymócsó/víziközmű átadására vonatkozó megállapodás elfogadásáról.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Bp. XXIII Orbán utca (196556/6 hrsz.) – Szőlődomb utca között létesített víziközművet térítésmentesen, a nyilvántartási értékkel egyező értéken – azaz a nyilvántartási érték rögzítése és kölcsönös elfogadása mellett - Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába adja, és megköti a víziközmű térítésmentes átadására vonatkozóan Budapest Főváros Önkormányzatával a jelen határozat mellékletét képező megállapodást.

II. felhatalmazza a Polgármestert, az I. pontban meghatározott megállapodás aláírására azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet, továbbá a szükséges nyilatkozatok megtételére.

III. felkéri a Polgármestert, hogy az I. pontban meghatározott megállapodás jóváhagyását kezdeményezze Budapest Főváros Önkormányzatánál.

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a szerződés tervezet és a szükséges iratok a Fővárosi Önkormányzat részére megküldésre kerültek. A Fővárosi Önkormányzat részéről az aláírt szerződés kerületünk részére még nem került visszaküldésre.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 341/2020. (VII.14.) határozata a Budapest XXIII. kerület 186552/17 hrsz. alatti ingatlanból a Vadevezős u. 20. szám alatt található kb. 185 m² alapterületű ingatlanrész és az azon található 65 m² alapterületű lakás hasznosításával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest XXIII. kerület 186552/17 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. szám alatti 185 m² területű ingatlanrészben található 65 m² alapterületű lakás céljára szolgáló felépítményt elbontatja és a tárgyi ingatlanrészt kiürítetteti, az ehhez szükséges 7.802.320 Ft + ÁFA költséget az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében a KÓD: 653; Rovat: K61 költséghely terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert a bontási és kiürítési munkálatok iránti intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az ingatlanrész kiürítésre, az építmény elbontásra került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 364/2020. (VIII.11.) határozata előzetes kötelezettség vállalásáról a Molnár szigeti mellékágból kikerülő vízínövény elszállítására és elhelyezésére

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. kötelezettséget vállal a Molnár szigeti mellékágból kikerülő vízínövény elszállítására és elhelyezésére valamint ezek költségeinek biztosítására, ennek érdekében a megkötendő vállalkozási szerződés díjára bruttó 20.000.000.-Ft összegben fedezetet biztosít az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének „Céltartalék, Egyéb tartalék” sora terhére.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet I. pontban foglaltak szerinti módosításának előkészítéséről.

Határidő: 2020. december 31.,

valamint a 2020. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Bese Ferenc Polgármester

A határozatra jelentem, hogy az elszállítás a keretösszeg felhasználása nélkül megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 394/2020. (VIII.11.) határozata Budahelyi Tibor szobrászművész és Budahelyi Tiborné életjáradéki szerződésre vonatkozó kérelmével kapcsolatos döntéséről (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Budahelyi Tibor szobrászművész és felesége Budahelyi Tiborné életjáradékra vonatkozó kérelmét nem támogatja,

II. ugyanakkor legalább 3 millió forint értékben műtárgyakat vásárol Budahelyi Tibor szobrászművésztől, melyhez szakmai segítséget kér a Galéria'13 vezetőjétől, Geiger Tamástól.

II. Felkéri a Polgármestert az érintettek értesítésére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a műtárgyakra vonatkozó adásvételi szerződés 2020. október 29. napján megkötésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 428/2020. (X.13.) határozata e-Mobi Nonprofit Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. módosítja az **e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Társaság) 2019. március 28. napján megkötött „Együttműködési megállapodás”-t**, a Társasággal előzetesen szóban egyeztetett, majd a Társaság által írásba foglalva megküldött módosítási javaslat alapján a jelen határozat 1. számú mellékletében rögzített „Együttműködési megállapodás módosítása” c. tervezet szerint.

II. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban hivatkozott szerződés-módosítás aláírására, arra az esetre is kiterjedően, ha a felek annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérnek.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az átláthatósági nyilatkozat 2020. december 7-i beérkezésekor a szerződést aláírásra elindítottuk, majd az önkormányzat részéről aláírt szerződést a szerződő partner kérésének megfelelően postai úton aláírásra megküldtük, az aláírt példány visszaérkezésére várunk.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 430/2020. (X.13.) határozata az RSD Pari Sáv Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításáról (I. és II. számú Módosítás elfogadása)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

jóváhagyja az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása jelen határozat 1. és 2. számú mellékletét képező módosításait, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert azok aláírására, arra az esetre kiterjedően is, ha a felek annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérnek.

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítettük az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulást. Az érintettek részéről az aláírás folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 434/2020. (X.13.) határozata a Budapest XXIII. kerület 183379/16 helyrajzi számú, természetben a 1237 Budapest, Szent László u. 16-18. fsz. 5. szám alatti lakás bérleti szerződésének megkötéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest XXIII. kerület 183379/16 helyrajzi számú, természetben a 1237 Budapest, Szent László u. 16-18. fsz. 5. szám alatti ingatlant a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 32. § (2) bekezdése alapján határozatlan időre bérbe adja **Sándor Attila** részére az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2019. (III.22.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdés e) pontja alapján, a 6. § (7) bekezdése szerint megállapított 28.305.- Ft/hó összegű bérleti díj mellett.

II. felkéri a Polgármestert az érintett értesítésére és az I. pontban foglaltak, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján megszövegezett bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a bérleti szerződés 2020. december 11. napján megkötésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete 436/2020. (X.13.) határozata a Magyar Államnak a 185555 és 187232 helyrajzi számú ingatlanokban fennálló tulajdoni hányadainak megvásárlásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. 497/2016 (X.18.) határozatát hatályon kívül helyezi.

II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja vásárolni a Magyar Államnak a 187232 helyrajzi számú, 363 m² alapterületű „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlanban fennálló 6/30-ad tulajdoni hányadát.

III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja vásárolni a Magyar Államnak a 185555 helyrajzi számú, 109 m² alapterületű „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlanban fennálló 1/5 tulajdoni hányadát.

IV. felkéri a Polgármestert az MNV Zrt. értesítésére azzal, hogy az értesítés általános tájékoztatás, mely nem minősül ajánlatnak, így ajánlati kötöttséget sem eredményez, az ár ismeretében hozza meg a döntését.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A határozatra jelentem, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére az értesítés 2020. december 10. napján megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 457/2020. (XI.10.) határozata audiovizuális- és médiaszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozataláról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. a Centrum Televízió Magyarország Kft. 2020. október 28-án kelt ajánlatában foglaltakat nem fogadja el, sem a szolgáltatás tartalma, sem pedig a megajánlott szolgáltatási díj (20.680.000.- Ft + ÁFA / év) vonatkozásában;

II. intézkedik egy új beszerzési eljárás elindítása és lefolytatása iránt, annak érdekében, hogy az Önkormányzat az információkat a lakosság felé új, a XXI. század igényeinek megfelelő kommunikációs csatornákon és tartalommal juttathassa el;

III. előzetes kötelezettséget vállal a helyi audiovizuális (közösségi) médiaszolgáltatás nyújtás igénybevételéhez szükséges pénzügyi fedezetnek a 2021. – 2022. évi költségvetésében történő biztosítására 20.000.000.- Ft + ÁFA / év összegben;

IV. a II. pont szerinti szolgáltatási tartalommal az új szolgáltatóval 2021. január 01. – 2022. december 31. napja közötti két év időtartamra a szerződést megkötöti;

V. intézkedik a kötelezettségvállalás 2021. – 2022. évi költségvetésben való szerepeltetéséről.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: - a II. és IV. pont vonatkozásában 2020. december 31.

- a III. és V. pont vonatkozásában: a 2021. évi költségvetési rendelet elfogadása és a 2022. évi költségvetési rendelet elfogadása

A határozatra jelentem, hogy a szükséges ajánlatkérés megtörtént, a szerződés aláírása folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 501/2020. (XI.10.) határozata a Soroksári Sportcsarnok NKft. részére 2020. évben nyújtott támogatási összeg megemeléséről, és a 2020. évi támogatási szerződés módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

a Soroksári Sportcsarnok NKft. részére a Képviselő-testület 29/2020. (I.21.) határozatával biztosított 40.000.000,- Ft támogatási összeget megemeli, és további 5.000.000,- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat költségvetésének Céltartalék – Egyéb tartalék sora terhére. A támogatási szerződést a támogatási összeg és annak kifizetése tekintetében módosítja, és azt aláírja.

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a megállapodás mindkét fél általi aláírása határidőben megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 502/2020. (XI.10.) határozata partnerségi együttműködési megállapodás megkötéséről a Dél-pesti ILCO Egyesülettel

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. partnerségi együttműködési megállapodást köt a Dél-pesti ILCO Egyesülettel a jelen határozat 1. számú mellékletében rögzített „Partnerségi együttműködési megállapodás” c. tervezet szerint.

II. aláírja az I. pontban hivatkozott partnerségi együttműködési megállapodást abban az esetben is, ha a felek annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérnek.

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a megállapodás mindkét fél általi aláírása határidőben megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 508/2020. (XI.10.) határozata a Budapest XXIII. kerület 188039 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlannal kapcsolatos nyilatkozat megtételéről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. nyilatkozik, hogy az SZT-35876 szerződésazonosító számú megállapodásban foglaltaknak megfelelően a Budapest XXIII. kerület 188039 helyrajzi számú ingatlant 2020. évben nem idegenítette el és továbbra sem kívánja elidegeníteni (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és az apportálást is),

II. kijelenti továbbá, hogy a Képviselő-testület az ingatlant 2020. évben településrendezési, településfejlesztési célra, a településrendezéssel, településfejlesztéssel kapcsolatos – önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében hasznosította és kívánja továbbra is hasznosítani.

III. megküldi a polgármesteri határozatba foglalt nyilatkozatot a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. számára.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület döntéséről a határozat megküldésével tájékoztattuk az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 512/2020. (XI.10.) határozata az „állami vagyonba tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról” szóló szerződés (Helytörténeti Gyűjtemény) V.4. pontjában foglaltak 2020. évi teljesüléséről szóló beszámoló elfogadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. a Budapest, XXIII. kerület Szitás u. 105. sz. alatti ingatlanra vonatkozó, az „állami vagyonba tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról” szóló szerződés (Helytörténeti Gyűjtemény) V.4. pontjában foglaltak 2020. évi teljesüléséről szóló beszámolót elfogadja, melynek keretében nyilatkozik arról, hogy az ingatlant az ingyenes tulajdonba adási célnak megfelelően működtette és működteti 2020. évben is.

II. gondoskodik a beszámoló és a határozat megküldéséről a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

Határidő: 2020. december 10.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a beszámoló és a határozat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére 2020. 11.17. napján megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 530/2020. (XI.24.) határozata a Szociális és Gyermejjóléti Intézmény intézményvezetőjének közalkalmazotti jogviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetése iránti kérelméről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere

I. a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörben eljárva Takácsné Juhász Ildikó intézményvezető írásbeli kérelmére hozzájárul nevezett közalkalmazotti jogviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, amely alapján Takácsné Juhász Ildikó intézményvezető közalkalmazotti jogviszonyát, 2020. december 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

II. gondoskodik a szükséges munkaügyi dokumentumok törvényes határidőben történő elkészítéséről.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Takácsné Juhász Ildikó közalkalmazotti jogviszonyának 2020. december 31. napjával történő megszüntetésével kapcsolatos munkaügyi dokumentumok 2020. december 8. napján aláírásra kerültek.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 532/2020. (XI.24.) határozata a Szociális és Gyermejjóléti Intézmény intézményvezetői pályázata feltételeinek meghatározásáról és a pályázat kiírásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Szociális és Gyermejjóléti Intézménye intézményvezetői pályázatának pályázati feltételeit jelen határozat mellékletében foglaltaknak megfelelően határozza meg.

II. gondoskodik a pályázati kiírás közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a pályázati kiírás a kozigallas.hu oldalra, valamint a honlapra 2020. november 26. napján feltöltésre került. A Soroksári Hírlapban történő megjelentetéséről szintén 2020. november 26. napján intézkedés történt, a pályázati kiírás az újság decemberi számában jelent meg.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 535/2020.(XII.08.) határozata a Fővárosi Önkormányzat által bevezetendő idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó előzetes beleegyezéssel kapcsolatos döntéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere -a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (3) bekezdése alapján- úgy dönt, hogy

I. beleegyezését adja ahhoz, hogy az idegenforgalmi adót Budapest Főváros XXIII. kerület illetékességi területén Budapest Főváros Közgyűlése 2021. évben bevezesse, egyidejűleg a korábbi döntésről rendelkező 427/2020.(X.13.) önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi.

II. döntéséről értesíti a Fővárosi Önkormányzatot.

Határidő: azonnal,

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 535/2020. (XII.08.) számú határozatát 2020. december 10-én postai úton küldtük meg Karácsony Gergely Főpolgármester úr részére. A döntés elektronikus úton is megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 537/2020.(XII.08.) határozata a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére kiegészítő támogatás biztosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Bokor Sándor elnök kérelmére, a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: SRNÖ) részére 2.000.000 Ft kiegészítő, működési célú támogatást biztosít, ezzel az összeggel az SRNÖ 2020. évi támogatását a céltartalék, működési tartalék terhére megemeli.

II. felkéri a jegyzőt, hogy az előirányzat átcsoportosítás érdekében az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 10/2020.(II.18.) önkormányzati rendelete szükséges módosításának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: I. pont:2020. december 11.

II. pont: soron következő előirányzat módosítás

Felelős: Bese Ferenc polgármester

dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére 2.000.000 Ft kiegészítő, működési célú támogatás átutalása megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 538/2020.(XII.08.) határozata a Képviselő-testület 2021. évi munkatervének elfogadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. elfogadja a Képviselő-testület 2021. évi munkatervét a jelen határozat 1. sz. melléklete szerint.

II. intézkedik a Képviselő-testület 2021. évi munkatervnek az érintettek részére történő megküldéséről.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület 2021. évi munkaterve az érintettek részére megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 540/2020. (XII.08.) határozata a Budapest XXIII. 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú, a Molnár-szigeten található „Tündé kert” üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a Budapest XXIII. 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú ingatlanokon található, Önkormányzati tulajdonban álló és jelenleg Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatala (Polgármesteri Hivatal) által üzemeltetett „Tündé kert” elnevezésű közösségi tér üzemeltetését 2021. január 01. napjától a Tánicsics Mihály Művelődési Ház intézményén keresztül végzi.

II. az I. pontban rögzített változás alapján a Polgármesteri Hivatal és a Tánicsics Mihály Művelődési Ház Alapító okiratát módosítja és a módosított alapító okiratokat a Magyar Államkincstár részére benyújtja;

III. a Tánicsics Mihály Művelődési Ház engedélyezett létszámát 2021. január 01. napjával 1 fő gondnoki álláshellyel megemeli.

IV. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Beruházási és Vagyonkezelési Osztályának létszámát 2021. január 01. napjával 1 fő gondnoki álláshellyel csökkenti.

V. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal a leltár szerint a 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú ingatlanokhoz kapcsolódóan nyilvántartott eszközöket 2021. január 01. napjával átadja a Tánicsics Mihály Művelődési Háznak

VI. megteszi I.-II.-III.-IV. pont szerinti döntések végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy 2020. december 08-án polgármesteri döntés született a Tánicsics Mihály Művelődési Ház és a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 543/2020. (XII.08.) határozata a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. a jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) alapító okiratának módosítását, valamint a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát azzal, hogy azoktól szükség esetén, formai okok miatt az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

II. a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának Módosító okiratát aláírja és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében a Magyar Államkincstárhoz megküldi.

Határidő: 2020. december 11.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstárhoz határidőben beküldtük.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 544/2020.(XII.08.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház Alapító Okiratának módosítása tárgyában

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat által fenntartott Táncsics Mihály Művelődési Ház (1238 Budapest, Grassalkovich út 122.) Alapító Okiratának jelen határozat mellékletében foglaltak szerinti módosítását jóváhagyja azzal, hogy a törzskönyvi nyilvántartást végző hatóság rendelkezéseinek megfelelően, az érintett intézmény és az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon a mellékletben szereplő tartalomtól el lehet térni.

II. Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról az érintetteket értesítse, valamint a szükséges feladatok végrehajtásáról intézkedjen.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a szükséges intézkedések a Magyar Államkincstár (MÁK) felé 2020. december 11-én megtörténtek. A beküldött dokumentumok alapján a MÁK 2020. december 14-én megküldte végzését, melyben a felvenni kívánt telephelyek vonatkozásában kéri, hogy Önkormányzatunk nyújtsa be a kultúráért felelős miniszter által adott jóváhagyó egyetértést a művelődési ház szabadidősport feladatkörrel történő kibővítése miatt. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76.§ (3) bekezdése szerint:

(3) A közművelődési alapszolgáltatások:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,*
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,*
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,*
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,*
- e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,*
- f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint*
- g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.*

A Tündéerkert kormányzati funkció szerinti megnevezése: szabadidős- (rekreációs sport) tevékenység és támogatásai, valamint egyéb szabadidő szolgáltatás, ezek nem tartoznak az alapszolgáltatások közé. Fentiekre tekintettel a Tündéerkert, Táncsics Mihály Művelődési Ház üzemeltetésre történő átadása, átszervezésnek minősül.

A hivatkozott törvény 78/J.§ szerint:

78/J. § (1) Közművelődési intézmény – ideértve a közművelődési megállapodás keretében működtetett intézményt is – létesítése, átszervezése, megszüntetése, valamint tevékenységének 2 hónapon túli szüneteltetése esetén a testületi döntés meghozatala előtt 30 nappal a miniszter és a 82. § szerinti Közművelődési Kerekasztal véleményét be kell szerezni, és annak tartalmát a képviselőtestülettel ismertetni kell.

(2) Ha a miniszter és a Közművelődési Kerekasztal a megkereséstől számított 30 napon belül nem nyilvánít véleményt, úgy kell tekinteni, hogy a megkeresésben foglaltakkal egyetért. A miniszter és a Közművelődési Kerekasztal véleménye a képviselőtestületet nem köti döntése meghozatalában.

(3) Az (1) bekezdés szerinti átszervezésnek minősül minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okiratnak vagy a közművelődési megállapodásnak a közművelődési intézmény megnevezésében, székhelyében, a közművelődési feladatellátást érintő telephelye megjelölésében vagy törlésében, a közművelődési intézmény alaptevékenységében, a közművelődési feladatellátást érintő kormányzati funkciók, illetve a közművelődési alapszolgáltatások megjelölésében vagy törlésében következik be. Nem minősül átszervezésnek

a jogszabályváltozásból eredő kötelező módosítás, illetve az olyan vagyont érintő döntés, amely vagyon a feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges.

A jogszabályban előírt vélemény beszerzésére intézkedéseket tettünk. A MÁK előtt folyamatban lévő eljárás szüneteltetését kértük 2020. december 15. napján.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 546/2020.(XII.08.) határozata a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. 2021. évi Üzleti tervének elfogadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. elfogadja a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét.

II. a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesíti döntéséről.

Határidő: 2020. december 13.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Tamási Ferenc ügyvezető részére 2020. december 9-én a határozat-kivonat elektronikus úton megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 547/2020.(XII.08.) határozata hozzájárulás megadásáról a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. részére targonca vásárlásához

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. hozzájárul a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. új targonca vásárlásához önerő és lízing konstrukcióban, azzal, hogy a vételárát a társaság közhasznú bevételéből, saját erőből biztosítja.

II. kéri, hogy az Ügyvezető úr vizsgálja meg forint alapú hitelt felvételének a lehetőségét.

III. a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesíti döntéséről.

Határidő: 2020. december 13.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Tamási Ferenc ügyvezető részére 2020. december 9-én a határozat-kivonat elektronikus úton megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 548/2020.(XII.08.) határozata Hantos-Jarábik Klára intézményvezető munkakörének megállapításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere

I. megállapítja, hogy Hantos-Jarábik Klára intézményvezető munkaköre, A kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 7. § (1) bekezdése alapján: igazgató.

II. intézkedik a szükséges munkaügyi dokumentumok elkészíttetéséről.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Hantos-Jarábik Klára intézményvezető munkaszerződésének módosítása megtörtént, ami alapján a munkaköre igazgató.

.....
Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 569/2020.(XII.08.) határozata a Centrum Televízió Kft. 2020. évi működéséről készült beszámoló elfogadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. elfogadja a Centrum Televízió Kft. 2020. évi működéséről készült beszámolót,

II. döntéséről értesíti az Centrum Televízió Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: 2020. december 10.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Nagy Judit Éva ügyvezető asszony részére 2020. december 9-én a határozat-kivonat elektronikus úton megküldésre került.

.....

A KATASZTRÓFAVÉDELEMÉRŐL ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ EGYES TÖRVÉNYEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 2011. ÉVI CXXVIII. TÖRVÉNY 46. § (4) BEKEZDÉSE ALAPJÁN ELKÉSZÍTETT HATÁROZATI JAVASLATOK

1.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 303/2019. (VII.02.) határozata a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az elkészült látványtervek alapján a **Szintér Bau Kft.** által készített koncepció megvalósítását támogatja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Szintér Bau Kft. által készített koncepció alapján kérjen be részletes árajánlatot legalább három kivitelezőtől, majd a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos további döntéseket a várhatóan 2019. október hónapjában felálló új Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: a 2019. november 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2020.(I.21.) határozata a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről szóló 303/2019. (VII.02.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 303/2019.(VII.02.) határozat végrehajtási határidejét 2020. december 31-ére.

A határozatra jelentem, hogy a felüljáró felújítását követően jelentkező garanciális problémák (pl: omlik a vakolat) javítása még mindig nem történt meg, ezért a további döntések

meghozatalának elhalasztása ismételten javasolt. Fentiek miatt a végrehajtási határidő módosítása szükséges. Kérjük a határozat végrehajtási határidejét módosítani 2021. szeptember 30-ra.

1. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének/2021.(I.19.) határozata a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről szóló 47/2020.(I.21.) határozattal módosított 303/2019.(VII.02.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy módosítja Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről szóló, 47/2020.(I.21.) határozatával módosított 303/2019.(VII.02.) határozata végrehajtási határidejét 2021. szeptember 30-ára.

2.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 390/2020. (VIII.11.) határozata a Molnár-sziget déli csücsök területére vonatkozó beépítési koncepciók véleményezésével kapcsolatban:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Molnár-sziget déli csücsök tekintetében első ütemben a körbejárhatóság lehetőségét, a sétány kialakítását kívánja biztosítani.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Hivatal útján vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy milyen közművekkel lehet ellátni a déli csücsköt, továbbá hogy hogyan, milyen módon lehet a déli csücsök területének, a komp átkelő környékének a közművesítését megvalósítani.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a határozatban foglaltak alapján árajánlatot kértünk a sétány közterületalakítási-környezetrendezési tervének elkészítésére, de a pénzügyi fedezet hiányában a terv megrendelésére várhatóan csak a következő évben kerülhet sor. Fentiek miatt a végrehajtási határidő módosítása szükséges. Kérjük a határozat végrehajtási határidejét módosítani 2021. április 30-ra.

2. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének/2021.(I.19.) határozata a Molnár-sziget déli csücsök területére vonatkozó beépítési koncepciók véleményezésével kapcsolatos döntéséről szóló 390/2020.(VIII.11.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy módosítja Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Molnár-sziget déli csücsök területére vonatkozó beépítési koncepciók véleményezésével kapcsolatban hozott 390/2020.(VIII.11.) határozata végrehajtási határidejét 2021. április 30-ára.

3.)**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 476/2020. (XI.10.) határozata a 2021. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásról (oktatási intézmények tejes kiflivel történő ellátása)**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. az oktatási intézmények tejes kiflivel történő ellátását külső szervezet igénybevételével kívánja megvalósítani. Ennek érdekében kötelezettséget vállal 4.000.000,- Ft + 18 % ÁFA, mindösszesen 4.720.000,- Ft erejéig, a megkötendő szállítási keretszerződés díjára a 2021. évi költségvetés terhére

II. intézkedik a kötelezettségvállalás 2021. évi költségvetésben való szerepeltetéséről.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2021. évi költségvetési rendelet elfogadása

A határozatra jelentem, hogy a szolgáltató 2021. évre vonatkozó árajánlata meghaladja a keretszerződés díjára tervezett összeget, ezért javaslom a megkötendő keretszerződés összegének módosítását.

3. Határozati javaslat**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének/2021 (I.19.) számú határozata a 2021. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásról (oktatási intézmények tejes kiflivel történő ellátása) szülő 476/2020. (XI.10.) határozat módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a 476/2020.(XI.10.) határozatának I. pontját az alábbiak szerint módosítja

„I. Az oktatási intézmények tejes kiflivel történő ellátását külső szervezet igénybevételével kívánja megvalósítani. Ennek érdekében kötelezettséget vállal 4.406.780,- Ft + 18 % ÁFA, mindösszesen 5.200.000,- Ft erejéig, a megkötendő szállítási keretszerződés díjára a 2021. évi költségvetés terhére.”

4.)**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 418/2013. (IX.10.) Ök. határozata Soroksári Sportszarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről**

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy

felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Fővárosi Önkormányzatnál a Soroksári Sportszarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztását is valamilyen csere formájában.

Határidő: 2014. február 28.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2014. (III.18.) Ök. határozata a 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat (Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről) módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja az 418/2013.(IX.10.) Ök. határozat végrehajtási határidejét 2014. november 30-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 626/2014. (XII.16.) határozata a 165/2014. (III.18.) Ök. határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat (Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről) módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 165/2014.(III.18.) Ök. határozattal módosított 418/2013.(IX.10.) Ök. határozat végrehajtási határidejét 2015. április 30-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 267/2015. (V.12.) határozata a Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről szóló, 626/2014. (XII.16.) határozattal és a 165/2014. (III.18.) Ök. határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 626/2014.(XII.16.) határozattal és a 165/2014.(III.18.) Ök. határozattal módosított 418/2013.(IX.10.) Ök. határozat végrehajtási határidejét 2015. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (I.19.) határozata a Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről szóló 165/2014. (III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.) és a 267/2015. (V.12.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 165/2014.(III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.) és a 267/2015.(V.12.) határozattal módosított 418/2013.(IX.10.) Ök. határozat végrehajtási határidejét 2016. június 30-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 272/2016. (VII.05.) határozata a Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről szóló 165/2014. (III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015. (V.12.) és a 7/2016.(I.19.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 165/2014.(III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015.(V.12.) és a 7/2016.(I.19.) határozattal módosított 418/2013.(IX.10.) Ök. határozat végrehajtási határidejét 2017. szeptember 30-ára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 405/2017. (X.10.) határozata a Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről szóló 165/2014. (III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015. (V.12.), a 7/2016.(I.19.) és a 272/2016. (VII.05.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 165/2014.(III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015.(V.12.), a 7/2016.(I.19.) és a 272/2016.(VII.05.) határozattal módosított 418/2013.(IX.10.) Ök. határozat végrehajtási határidejét 2018. december 31-ére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019. (I.22.) határozata a Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről szóló 165/2014. (III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015. (V.12.), a 7/2016.(I.19.) a 272/2016. (VII.05.) és a 405/2017. (X.10.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a módosítja a 165/2014. (III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015. (V.12.), a 7/2016.(I.19.) a 272/2016. (VII.05.) és a 405/2017. (X.10.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat végrehajtási határidejét 2019. július 31. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 383/2019. (IX.10.) határozata a Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről szóló 165/2014. (III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015. (V.12.), a 7/2016.(I.19.) a 272/2016. (VII.05.) a 405/2017. (X.10.) és a 7/2019. (I.22.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 165/2014. (III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015. (V.12.), a 7/2016.(I.19.) a 272/2016. (VII.05.) a 405/2017. (X.10.) és a 7/2019. (I.22.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozatának végrehajtási határidejét 2020. december 31. napjára.

A határozatokra jelentem, hogy a közös tulajdon megszüntetésére korábban tett kísérlet nem vezetett eredményre, mert a társtulajdonos és az önkormányzat között nem született megállapodás. Jelenleg folyamatban van a közös tulajdon megszüntetésére irányuló újabb megállapodási kísérlethez szükséges értébecslések elkészítése. A határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

4. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről szóló, a 165/2014. (III.18.) Ök., a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015. (V.12.), a 7/2016.(I.19.) a 272/2016. (VII.05.) a 405/2017. (X.10.), a 7/2019. (I.22.) és a 383/2019. (IX.10.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) Ök. határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Soroksári Sportcsarnokhoz tartozó helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi megosztásának kezdeményezéséről szóló, a 165/2014. (III.18.), a 626/2014. (XII.16.), a 267/2015. (V.12.), a 7/2016.(I.19.) a 272/2016. (VII.05.) a 405/2017. (X.10.), a 7/2019. (I.22.) és a 383/2019. (IX.10.) határozattal módosított 418/2013. (IX.10.) határozata végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítja.

.....

5.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2015. (II.17.) határozata a 49/2013. (II.12.) Ök. határozat II. pontjának hatályon kívül helyezéséről, valamint a 184097 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. hatályon kívül helyezi a 49/2013. (II. 12.) Ök. határozat II. pontját.

II. valamennyi költség vállalásával a 184097 hrsz.-ú ingatlanból, a telekmegosztással, a rk. kápolnával önálló helyrajzi számra kialakuló mintegy 2.700 m² ingatlant térítésmentesen tulajdonba kéri a költségek előre történő megfizetésével.

III. felkéri a Polgármestert a tulajdonos értesítésre, a szükséges eljárások megindítására.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 275/2017.(VI.06.) határozata a 184097 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntéséről szóló 80/2015. (II.17.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 80/2015.(II.17.) határozatának II. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„II. valamennyi költség vállalásával a 184097 hrsz.-ú ingatlanból, a telekmegosztással, a rk. kápolnával önálló helyrajzi számra kialakuló mintegy 2.168 m² alapterületű, 184097/1 hrsz.-ú ingatlant térítésmentesen tulajdonba kéri a költségek előre történő megfizetésével”

II. a 80/2015. (II.17) határozat végrehajtásának határidejét 2018. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019. (I.22.) határozata a 184097 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos 275/2017. (VI.06.) határozattal módosított 80/2015. (II. 17.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 275/2017. (VI.06.) határozattal módosított 80/2015. (II.17.) határozatának végrehajtási határidejét 2019. december 31. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2020. (I. 21.) határozata a 184097 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos, a 10/2019. (I.22.) határozattal, valamint a 275/2017. (VI.06.) határozattal módosított 80/2015. (II. 17.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 10/2019. (I.22.) Ök határozattal, valamint a 275/2017. (VI.06.) határozattal módosított 80/2015. (II.17.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. december 31. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2020. (III.10.) határozata a 184097 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.) valamint 42/2020. (I. 21.) határozatokkal módosított 80/2015. (II.17.) Ök. határozatának módosításáról:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.) valamint 42/2020. (I. 21.) határozatokkal módosított 80/2015.(II.17.) határozatának II. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni a Budapest XXIII. kerület 184097 hrsz-ú ingatlanból kialakult 184097/1 hrsz.-ú, természetben a Meddőhányó utcában található 2168 m² nagyságú „kivett kápolna, udvar” megnevezésű állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogát, ennek érdekében a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. §

(2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Pilisi Parkerdő vagyonkezelésében) lévő Budapest XXIII. kerület 184097/1 hrsz.-ú, természetben a Meddöhányó utcában található 2168 m² nagyságú „kivett kápolna, udvar” megnevezésű tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.”

II. a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.) valamint 42/2020. (I. 21.) határozatokkal módosított 80/2015.(II.17.) határozatának III. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a II. pont szerint ingyenesen tulajdonba kérni kívánt ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott „a kulturális örökség helyi védelme” feladata ellátására kívánja tulajdonba venni és az épület helyi műemléki értékeinek érvényre juttatása mellett kegyhely működtetése céljára kívánja felhasználni.”

III. a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.) valamint 42/2020. (I. 21.) határozatokkal módosított 80/2015.(II.17.) határozatát az alábbi IV. ponttal kiegészíti:

„IV. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.”

IV. a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.) valamint 42/2020. (I. 21.) határozatokkal módosított 80/2015.(II.17.) határozatát az alábbi V. ponttal kiegészíti:

„V. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt II. pont szerint meghatározott ingatlan műemléki védettség alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.”

V. a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.) valamint 42/2020. (I. 21.) határozatokkal módosított 80/2015.(II.17.) határozatát az alábbi VI. ponttal kiegészíti:

„VI. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a II. pont szerint meghatározott ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.”

VI. a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.) valamint 42/2020. (I. 21.) határozatokkal módosított 80/2015.(II.17.) határozatát az a

„VII. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.”

Felelős: Bese Ferenc, Polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A határozatra jelentem, hogy az ingyenes tulajdonba adásról még nem született kormánydöntés, így a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

5. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata a 184097 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos, a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.), 42/2020. (I. 21.) valamint 144/2020. (III.10.) határozatokkal módosított 80/2015. (II.17.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 184097 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos, a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.), 42/2020. (I. 21.) valamint 144/2020. (III.10.) határozatokkal módosított 80/2015. (II.17.) határozata végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítja.

.....

6.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 487/2018. (XII.04.) határozata Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogát, majd kezdeményezni kívánja végleges más célú hasznosításának, illetve belterületbe vonásának engedélyeztetését.

II. felkéri a Polgármestert a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához megvásárlandó ingatlanrész földmérő általi kiméretésére, majd az ingatlanrészre vonatkozó ingatlanforgalmi szakértői értékbecslés elkészíttetésére és ezt követően a konkrét vételi ajánlatról előterjesztés készíttetésére a hatáskörrel rendelkező Képviselő-testület vagy Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság számára; a vételi ajánlat elfogadása esetén a területre vonatkozó szabályozási terv hatályba lépését követően a szükséges telekalakítási eljárás kezdeményezésére és a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére; a vételi ajánlat elutasítása esetén pedig a területre vonatkozó szabályozási terv hatályba lépését követően kisajátítási eljárás kezdeményezésére. Felkéri továbbá a Polgármestert a kialakítandó közterületi ingatlan végleges más célú hasznosításának, illetve belterületbe vonásának engedélyezése iránti kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok elkészíttetésére, nyilatkozatok megtételére, és a kérelem ingatlanügyi hatóságához történő benyújtására.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 390/2019. (IX.10.) határozata a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) 487/2018. (XII.04.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 487/2018. (XII.04.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. április 30. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020.(V.12.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata végrehajtási határidejét módosítja 2020. december 31. napjára.

A határozatra jelentem, hogy a vételi ajánlatról szóló előterjesztés elkészítéséhez szükséges záradékolt vázrajz és az értékbecslés még nem készült el, így a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

6. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020.(V.12.) határozatával módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020.(V.12.) határozatával módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata végrehajtási határidejét 2021. december 31. napjára módosítja.

7.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2019. (IV.09.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja felül az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) önkormányzati rendelet.

Határidő: 2019. június 4-ei Képviselő-testületi ülés

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 294/2019. (VII.02.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 190/2019.(IV.09.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 190/2019. (IV.09.) határozat végrehajtási határidejét 2019. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 438/2019. (XII.03.) határozata a 294/2019. (VII.02.) határozattal módosított, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 190/2019.(IV.09.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 294/2019. (VII.02.) határozattal módosított, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 190/2019.(IV.09.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. január 31. napjáig meghosszabbítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2020. (III.10.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 294/2019. (VII.02.) és 438/2019. (XII.03.) határozatokkal módosított 190/2019. (IV.09.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 294/2019(VII.02.) és 438/2019. (XII.03.) határozatokkal módosított, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 190/2019. (IV.09.) Ök. határozatának végrehajtási határidejét módosítja 2020. június 30. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 344/2020. (VII.14.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 294/2019. (VII.02.), 438/2019. (XII.03.) és 145/2020. (III.10.) határozatokkal módosított 190/2019. (IV.09.) Ök. határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 294/2019. (VII.02.), 438/2019. (XII.03.) és 145/2020. (III. 10.) határozatokkal módosított 190/2019. (IV.09.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A határozatra jelentem, hogy a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges, mivel a rendelettervezet kidolgozása még nem fejeződött be.

7. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló, a 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 294/2019. (VII.02.), 438/2019. (XII.03.), 145/2020. (III.10.) és 344/2020. (VII.14.) határozatokkal módosított 190/2019. (IV.09.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló, a 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 294/2019. (VII.02.), 438/2019. (XII.03.), 145/2020. (III.10.) és 344/2020. (VII.14.) határozatokkal módosított 190/2019. (IV.09.) határozata végrehajtási határidejét 2021. június 30. napjára módosítja.

8.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 237/2019. (V.07.) határozata a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadát **ingatlanforgalmi szakértői vélemény ismeretében értékesíti Barabás Csaba kérelmező** részére. A vételárba gazdagodás jogcímén beszámítja az ingatlanon található felépítmények műszaki értékét, amennyiben Barabás Csaba rendelkezésre bocsátja a 96/2017. (III.14.) valamint a 444/2016. (X. 18.) határozattal módosított, a felépítmények tulajdonjogának rendezéséről szóló 23/2015. (I.20.) határozat szerint a felépítményekre vonatkozó igénynek Soroksár Önkormányzata által történő elismerésének a feltételül szabott dokumentumokat.

II. felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére, az értékbecslés megrendelésére és annak ismeretében új előterjesztés készítésére a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 292/2020.(VI.09.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló, a 147/2020. (III. 10.) határozattal módosított 237/2019. (V.07.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló, a 147/2020. (III. 10.) határozattal módosított 237/2019. (V.07.) határozata végrehajtási határidejét módosítja 2020. december 31. napjára.

A határozatra jelentem, hogy az értékbecslés még nem készült el, mivel az ingatlan tulajdonosa huzamosabb ideig külföldön tartózkodik, így az értékbecslő nem tudta megtekinteni az

ingatlant. Fentiekre tekintettel a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

8. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló, a 147/2020. (III. 10.) határozattal és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 292/2020.(VI.09.) határozatával módosított 237/2019. (V.07.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló, a 147/2020. (III. 10.) határozattal és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 292/2020.(VI.09.) határozatával módosított 237/2019. (V.07.) határozata végrehajtási határidejét 2021. december 31. napjára módosítja.

9.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 308/2019. (VII.02.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található épületegyüttes felülvizsgálatát követő hasznosításával kapcsolatos (hosszútávú fejlesztési terv) döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlant nem kívánja értékesíteni, az ingatlanon élelmiszer üzletházát kíván kialakítani, amelyet nyilvános pályázati eljárásban kiválasztott befektető közreműködésével kíván megvalósítani.

II. felkéri a Polgármesteri Hivatal munkatársait, hogy dolgozzák ki a pályázat feltételrendszerét.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2020. (I.21.) határozat a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található épületegyüttes felülvizsgálatát követő hasznosításával kapcsolatos (hosszútávú fejlesztési terv) döntéséről szóló 308/2019. (VII.02.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja 308/2019. (VII.02.) határozata végrehajtási határidejét 2020. december 31-ére.

A határozatra jelentem, hogy a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges, tekintettel arra, hogy a határozat végrehajtásához szükséges az ingatlan nem önkormányzati tulajdonban álló tulajdoni hányadai tulajdonjogának megszerzése, ami jelenleg még folyamatban van.

9. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található épületegyüttes felülvizsgálatát követő hasznosításával kapcsolatos (hosszútávú fejlesztési terv) döntéséről szóló, az 55/2020. (I. 21.) határozattal módosított 308/2019. (VII.02.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található épületegyüttes felülvizsgálatát követő hasznosításával kapcsolatos (hosszútávú fejlesztési terv) döntéséről szóló, az 55/2020. (I. 21.) határozattal módosított 308/2019. (VII.02.) határozat végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítja.

10.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2020. (II.11.) határozata a 196667 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 56/A „felülvizsgálat alatt” illetve Völgyhajú utca 47/A szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. kezdeményezi a 196667 helyrajzi számú ingatlanból a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő ingatlanrész kisajátítását, egyúttal

II. felkéri a Polgármestert a kisajátítási vázrajz elkészíttetésére, a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek a Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtására, a jelen határozat mellékletét képező nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb - önkormányzat érdekét nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételére, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötésére, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítási vázrajz elkészült, azonban azt Budapest Főváros Kormányhivatala még nem látta el kettős záradékkal, így a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

10. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 196667 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 56/A „felülvizsgálat alatt” illetve Völgyhajú utca 47/A szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról szóló 90/2020. (II.11.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 196667 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 56/A „felülvizsgálat alatt” illetve Völgyhajú utca 47/A szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról szóló 90/2020. (II.11.) határozata végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítja.

11.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 172/2020.(IV.14.) határozata a 196674 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 62/A illetve Völgyhajú utca 53/A szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata kezdeményezi a 196674 helyrajzi számú ingatlanból a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő ingatlanrész kisajátítását.

II. a Polgármester gondoskodik a kisajátítási vázrajz elkészítéséről, a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek a Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb - önkormányzat érdekét nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2020. december 31.

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítási vázrajz elkészült, azonban azt Budapest Főváros Kormányhivatala még nem látta el kettős záradékkal, így a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

11. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata a 196674 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 62/A illetve Völgyhajú utca 53/A szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról szóló 172/2020. (IV.14.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a 196674 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 62/A illetve Völgyhajú utca 53/A szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú

mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról szóló 172/2020. (IV.14.) határozata végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítja.

12.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 409/2019. (IX.10.) határozata a Budapest XXIII. kerület 186552/17 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata

I. a Budapest XXIII. kerület 186552/17 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. szám alatti lakás céljára szolgáló ingatlant **piaci alapon történő bérbeadásra jelöli ki.**

II. a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. szám alatti ingatlan határozatlan időtartamra szóló bérleti jogát **nyilvános árverésen** értékesíti oly módon, hogy a kikiáltási árat nettó 49.725,- Ft/hó + közüzemi díjak, a licitlépcsőt nettó 5.000 Ft/hó összegben határozza meg; azzal a feltétellel, hogy a leendő bérlő vállalja a bérleti jogviszony létrejöttétől számított egy naptári éven belül az ingatlanon az Önkormányzat által meghatározott – és az árverési hirdetményben, továbbá a bérleti szerződésben tételesen rögzített - felújítási munkálatokat elvégzését, mely vonatkozásában leendő bérlő megtérítési igénnyel az Önkormányzat felé sem a bérleti jogviszony alatt, sem annak megszűnése után nem élhet.

III. szakértő bevonását kéri a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. alatti ingatlanon szükséges felújítási munkálatok tételes meghatározására, továbbá a leendő bérlő által elvégzett felújítási munkálatok teljesítésülésének igazolására.

IV. felkéri a Polgármestert, a szükséges felújítási munkálatok meghatározása céljából szakértő bevonására, az árverési hirdetmény elkészítésére, közzétételére, valamint a legmagasabb vételárat megajánló árverési bérlővel a jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződés megkötésére azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 177/2020.(IV.14.) határozata a Budapest XXIII. kerület 186552/17 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 409/2019. (IX.10.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

a Budapest XXIII. kerület 186552/17 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 409/2019. (IX.10.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A határozatra jelentem, hogy a határozat hatályon kívül helyezése szükséges, tekintettel arra, hogy az árverési kiírás a felépítmény rendkívül rossz műszaki állapota okán visszavonásra került, és Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete 341/2020. (VII.14.) Ök. határozatával úgy döntött, hogy az ingatlanon lévő épületet elbontja és a tárgyi ingatlanrész kiürítetteti.

12. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XXIII. kerület 186552/17 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 177/2020.(IV.14.) határozatával módosított 409/2019. (IX.10.) határozata hatályon kívül helyezéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XXIII. kerület 186552/17 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Vadevezős utca 20. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 177/2020.(IV.14.) határozatával módosított 409/2019. (IX.10.) határozatát hatályon kívül helyezi.

13.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 238/2020.(V.12.) határozata a 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő 185496 helyrajzi számú ingatlan kisajátításról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata kezdeményezi a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő 185496 helyrajzi számú, 276 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben Budapest XXIII. kerület Tompaház utcában található ingatlan kisajátítását.

II. gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek a Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – önkormányzat érdekét nem sértő – nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátításhoz előzetes szakértői véleményt volt szükséges készíteni, és a kisajátítási eljárás csak ezután kezdeményezhető, mivel nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházáshoz (Budapest-Belgrád vasútvonal, aluljáró) kapcsolódó szabályozásról van szó. Az előzetes szakértői véleményt 2020. novemberében küldte meg a Kormányhivatal, a kisajátítási kérelem összeállítás alatt van, előreláthatólag 2021. januárjában megküldésre kerül a Kormányhivatal részére. Fentiek okán a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

13. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata a 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő 185496 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról szóló 238/2020.(V.12.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő 185496 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról szóló 238/2020.(V.12.) határozata végrehajtási határidejét 2021. február 28. napjára módosítja.

14.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 239/2020. (V. 12.) határozata a 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő 185498 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata kezdeményezi a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő 185498 helyrajzi számú, 507 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben Budapest XXIII. kerület Tompaház utcában található ingatlan kisajátítását.

II. gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek a Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb - önkormányzat érdekét nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátításhoz előzetes szakértői véleményt volt szükséges készíttetni, és a kisajátítási eljárás csak ezután kezdeményezhető, mivel nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházáshoz (Budapest-Belgrád vasútvonal, aluljáró) kapcsolódó szabályozásról van szó. Az előzetes szakértői véleményt 2020. novemberében küldte meg a Kormányhivatal, a kisajátítási kérelem összeállítás alatt van, előreláthatólag 2021. januárjában megküldésre kerül a Kormányhivatal részére. Fentiek okán a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

14. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata a 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében

található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő 185498 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról szóló 239/2020.(V.12.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő 185498 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról szóló 239/2020.(V.12.) határozata végrehajtási határidejét 2021. február 28. napjára módosítja.

15.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 334/2020. (VII.14.) határozata a 196668 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 56/B illetve Völgyhajú utca 47/B szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. kezdeményezi a Budapest XXIII. ker. 196668 helyrajzi számú, 1248 m² területű, természetben a Molnár u. 56/B illetve Völgyhajú utca 47/B szám alatt található, „kivett, zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület” megnevezésű ingatlanból a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő ingatlanrész kisajátítását, egyúttal

II. felkéri a Polgármestert a kisajátítási vázrajz elkészíttetésére, a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek a Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtására, a jelen határozat mellékletét képező nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb - Önkormányzat érdekét nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételére, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötésére, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2020. december 31.

Felélős: Bese Ferenc, Polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítási vázrajz elkészült, azonban azt Budapest Főváros Kormányhivatala még nem látta el kettős záradékkal, így a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

15. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 196668 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 56/B illetve Völgyhajú utca 47/B szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról szóló 334/2020. (VII.14.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 196668 helyrajzi

számú, természetben Budapest XXIII. ker. Molnár u. 56/B illetve Völgyhajú utca 47/B szám található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-03 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról szóló 334/2020. (VII.14.) határozata végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítja.

16.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 336/2020. (VII.14) határozata a 185086/0/A/5 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Templom u. 64. fszt. 5. szám alatt található ingatlan értékesítéséről

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 185086/0/A/5 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Templom u. 64. fszt. 5. szám alatt található ingatlant ingatlanforgalmi értékbecslés ismeretében értékesíteni kívánja Polereczki Anna Mária bérlő részére.

II. felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére, a kérelmező által az értékbecslési díj 50%-ának megfizetését követően az értékbecslés elkészíttetésére, majd új előterjesztés készíttetésére a konkrét eladási ajánlatról az értékbecslésben szereplő összegtől függően a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére.

Határidő:2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az értékbecslés még nem készült el, így a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

6. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 185086/0/A/5 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Templom u. 64. fszt. 5. szám alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 336/2020. (VII.14.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 185086/0/A/5 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Templom u. 64. fszt. 5. szám alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 336/2020. (VII.14.) határozata végrehajtási határidejét 2021. augusztus 31. napjára módosítja.

17.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 331/2018. (IX. 11.) határozata a Bp. XXIII. ker. Soroksár területén létesítendő játszóterek, pihenőparkok kialakítása sorrendiségéről

A Képviselő-testület

I. úgy dönt, hogy a Bp. XXIII. kerület Soroksár területén 2019-2020. közötti időszakban megvalósítandó játszóterek, pihenőkertek kivitelezésére az alábbi sorrendet állítja fel:

1. Soroksár Újtelep, a Hrivnák Pál utcai - Szentlőrinci út és Dinnyehegyi út terület (195271/159) játszótér, mely ütemezve kerül megvalósításra, valamint a régi Újtelepi játszótér felújítása
 2. Gombkötő út melletti terület (196579 hrsz-ú ingatlan) játszótér
 3. Szitás utcai (196197/22 hrsz.) játszótér (Elrendezés és helyszínrajz a sportpark megvalósításától függően alakul majd ki)
 4. Dunapataj utcai (195901 hrsz-ú ingatlan) játszótér
 5. János apostol (186797 -ú ingatlan) utcai játszótér
 6. Orbán utca – Harmónia utca vége (Harmónia u.) játszótér
- II.** felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezéshez a szükséges lépéseket tegye meg.
- III.** felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy ezzel egyidőben készítsen tervet a meglévő játszótérek felújítására, melyek a költségvetés függvényében az I. pontban említett kétéves költségvetési ciklusban folyamatosan kerülnek felújításra.
- Határidő:** a II. pont vonatkozásában: 2018. december 15.,
az I. és III. pont vonatkozásában: 2020. december 31.
- Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület a 2019. és a 2020. évben nem biztosított a határozatban foglaltak végrehajtására fedezetet, ezért kérem a határozat végrehajtási határidejének módosítását 2022. december 31-ére.

17. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata a Bp. XXIII. ker. Soroksár területén létesítendő játszótérek, pihenőparkok kialakítása sorrendiségéről szóló 331/2018. (IX.11.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest XXIII. kerület Soroksár területén létesítendő játszótérek, pihenőparkok kialakítása sorrendiségéről szóló 331/2018.(IX.11.) határozata végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

18.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 513/2020. (XI.10.) határozata a Zimán András képviselő által benyújtott és a tüdőgyulladás elleni vakcina támogatásról szóló önálló képviselői indítvánnyal kapcsolatos döntéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy felkéri a Jegyzőt, hogy a folyamatban lévő szociális tárgyú helyi rendelet felülvizsgálata keretében, a készülő helyi szociális rendelet-tervezetbe építse be az un.: „Vakcina-támogatás”-t, mint települési támogatás egyik nevesített formáját, és az új helyi szociális tárgyú teljes rendelet-tervezetet a decemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

Határidő: 2020. november 27.

A határozatra jelentem, hogy az új helyi szociális tárgyú helyi rendelet tervezete elkészült, azonban javaslom, hogy annak előterjesztésére a veszélyhelyzet elmúltát követően kerüljön sor. Ennek érdekében javaslom a határozat végrehajtási határidejét 2021. június 30. napjára módosítani.

18. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata a Zimán András képviselő által benyújtott és a tüdőgyulladás elleni vakcina támogatásról szóló önálló képviselői indítvánnyal kapcsolatos döntéséről szóló 513/2020. (XI.10.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a Zimán András képviselő által benyújtott és a tüdőgyulladás elleni vakcina támogatásról szóló önálló képviselői indítvánnyal kapcsolatos döntéséről szóló 513/2020. (XI.10.) határozata végrehajtási határidejét 2021. június 30. napjára módosítja.

19.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 486/2020. (XI.10.) határozata a 2021. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásról (a hivatal épületeinek internet szolgáltatásának díja)

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. a hivatal épületeinek internet szolgáltatására megkötendő szerződés díjára kötelezettséget vállal 2.000.000, -Ft + ÁFA erejéig, a 2021. évi költségvetés terhére.

II. intézkedik a kötelezettségvállalás 2021. évi költségvetésben való szerepeltetéséről.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2021. évi költségvetési rendelet elfogadása.

A határozatra jelentem, hogy a 2020. évi szolgáltatói számlák összegzése alapján megállapítást nyert, hogy a tervezett összeg nem elegendő a Hivatal épületeinek internet-szolgáltatási díjára, ezért javaslom a megkötendő szerződés díja összegének módosítását.

19. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének/2021 (I.19.) számú határozata a 2021. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásról (a hivatal épületeinek internet szolgáltatásának díja) szóló 486/2020. (XI.10.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a 486/2020.(XI.10.) határozatának I. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„I. a hivatal épületeinek internet szolgáltatására megkötendő szerződés díjára kötelezettséget vállal 3.500.000, -Ft + ÁFA erejéig, a 2021. évi költségvetés terhére.”

20.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 485/2020. (XI.10.) határozata a 2021. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásról (a hivatal épületeinek vezetékes és mobiltelefon szolgáltatásának díja)

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. a hivatal épületeinek vezetékes és mobiltelefon szolgáltatásaira megkötendő szerződés díjára kötelezettséget vállal 12.000.000, -Ft + ÁFA erejéig, a 2021. évi költségvetés terhére.

II. intézkedik a kötelezettségvállalás 2021. évi költségvetésben való szerepeltetéséről.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2021. évi költségvetési rendelet elfogadása.

A határozatra jelentem, hogy a 2020. évi szolgáltatói számlák összegzése alapján megállapítást nyert, hogy a szükséges összeg jelentősen alacsonyabb a tervezett összegnél, ezért javaslom a megkötendő szerződés díja összegének módosítását.

20. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének/2021 (I.19.) számú határozata a 2021. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásról (a hivatal épületeinek vezetékes és mobiltelefon szolgáltatásának díja) szóló 485/2020. (XI.10.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a 485/2020.(XI.10.) határozatának I. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„I. a hivatal épületeinek vezetékes és mobiltelefon szolgáltatásaira megkötendő szerződés díjára kötelezettséget vállal 5.000.000, -Ft + ÁFA erejéig, a 2021. évi költségvetés terhére.

21.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 462/2018. (XII.04.) határozata nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos döntéseiről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a nemzetiségek jogairól 2011. évi CLXXIX. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján elviekben támogatja, hogy Soroksár területén a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat nemzetiségi óvodát alapítson.

II. felkéri a Jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal útján vizsgálja meg - legkésőbb a 2019. március hónapban tartandó képviselő-testületi ülésre - a nemzetiségi költségvetési intézmény létesítésével és alapításával kapcsolatos feladatokat, azon szempontból is, hogy az milyen mértékben érintené az Önkormányzat költségvetését, és a meglévő óvodai intézmények átszervezését.

III. felkéri a Polgármestert az érintettek értesítésére.

Határidő: a II. pont vonatkozásában: 2019. március 30.

a III. pont vonatkozásában: 2018. december 12.

Felelős: a II. pont vonatkozásában: dr. Veres Anikó jegyző
a III. pont vonatkozásában: Geiger Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2019. (III.12.) határozata a nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos döntéseiről szóló 462/2018. (XII.04.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 462/2018.(XII.04.) határozat II. pontjának végrehajtási határidejét 2019. június 30. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 226/2019. (V.07.) határozat a nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos döntéseiről szóló 462/2018. (XII.04.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 462/2018.(XII.04.) határozat végrehajtási határidejét 2019. december 31. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 388/2019.(IX.10.) határozata a nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos döntéseiről szóló 106/2019. (III.12.) határozattal módosított 462/2018. (XII.04.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 106/2019.(III.12.) határozattal módosított 462/2018.(XII.04.) határozat II. pontjának végrehajtási határidejét 2020. április 30. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2020.(I.21.) határozata a nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos döntéseiről szóló 226/2019. (V.07.) határozattal módosított 462/2018. (XII.04.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 226/2019.(V.07.) határozattal módosított 462/2018.(XII.04.) határozat végrehajtási határidejét 2020. december 31. napjára.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 247/2020.(V.12.) határozata a nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos döntéseiről szóló 106/2019. (III.12.) és a 388/2019.(IX.10.) határozattal módosított 462/2018. (XII.04.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy módosítja a 106/2019.(III.12.) és a 388/2019.(IX.10.) határozattal módosított 462/2018.(XII.04.) határozat II. pontjának végrehajtási határidejét 2020. december 31. napjára.

A határozatra jelentem, hogy a tárgyi ügy jellegére való tekintettel javaslom, hogy a nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos döntést a Tisztelt Képviselő-testület a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet megszűnését követően hozza meg. Erre való tekintettel javaslom a határozat végrehajtási határidejének módosítását.

21. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021.(I.19.) határozata a nemzetiségi köznevelési intézmény alapításával kapcsolatos

döntéseiről szóló 106/2019. (III.12.), a 388/2019.(IX.10.) és a 247/2020.(V.12.) határozattal módosított 462/2018. (XII.04.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy módosítja a 106/2019.(III.12.), a 388/2019.(IX.10.) és a 247/2020. V. 12. határozattal módosított 462/2018.(XII.04.) határozat II. pontjának végrehajtási határidejét a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet elmúltáig, de legkésőbb 2021. június 30. napjáig.

22.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 331/2020. (VII.14.) határozata a Soroksári Fiatalok Fóruma létrehozásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. a soroksári fiatalok közéletbe való bevonásának elősegítésére, többek közt programok, rendezvények szervezése, lebonyolítása, továbbá annak érdekében, hogy az önkormányzat tevékenységében eredményesebben érvényesüljenek a fiatalok érdekei, ifjúsági fórumot hoz létre Soroksári Fiatalok Fóruma (a továbbiakban: SFF) elnevezéssel,
- II. az SFF 2020. évi működéséhez 3.000.000 forint összegű támogatást biztosít, amely összeget az Önkormányzat 2020.évi költségvetési rendeletének ifjúsági koncepcióval kapcsolatos feladatokra tervezett költségvetési sorból biztosítja, azzal, hogy a SFF tagjai az SFF működésével kapcsolatban és annak érdekében végzett tevékenységükkel összefüggésben felmerülő költségeikért legfeljebb 25.000 forint/fő/hó összegű költségtérítésben részesülhetnek,
- III. az SFF elnöke a költségvetési évet követő hónap utolsó napjáig írásbeli beszámolót nyújt be a Képviselő-testület részére a támogatás felhasználásáról és működéséről,
- IV. az SFF hat külsős 15-30 év közötti soroksári fiatalból áll, valamint a mindenkori ifjúsági tanácsnok vezetésével működik. Az SFF tagjai pályázat útján kerülnek kiválasztásra, a mellékelt pályázati kiírás alapján,
- V. felhatalmazza az ifjúsági tanácsnokot, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon, illetve népszerűsítse azt,
- VI. a benyújtott pályázatokról az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság a 2020. évi szeptember havi munkaterv szerinti ülésén dönt,
- VII. az SFF Szervezeti és Működési Szabályzatát és munkatervét – a jelen határozat által megállapított keretek között – maga határozza meg.

Határidő: II. pont esetében 2020. szeptember 30.

III. pont vonatkozásában: 2021. január 31.

V. pont esetében: 2020. augusztus 15.

VI. pont vonatkozásában: 2020. szeptember 8.

I. pont esetében: 2020. szeptember 30.

Felelős: II. pont esetében: Bese Ferenc Polgármester, a III., V., VII pont esetében: Sebők Máté Zoltán; VI. pont vonatkozásában: Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke

A határozatra jelentem, hogy Sebők Máté Zoltán Képviselő Úr, a Képviselő-testület Ifjúsági tanácsnoka, a Soroksári Fiatalok Fóruma (a továbbiakban: SFF) létrehozásának indítványozója levélben jelezte, hogy az SFF működésének megkezdése óta számos tapasztalatot gyűjtöttek a SFF ideális működésével kapcsolatban. Egyértelművé vált, hogy

sajátos élethelyzetük, fiatal életkoruk okán a Képviselő-testület által meghatározott költségtérítés a tagok többsége által nem vehető igénybe. Arra tekintettel, hogy az SFF tagok szinte mindegyike még a szülői házában él, telefonszámlájukat, internetszámlájukat a szüleik fizetik, értelemszerűen ezen számlák a szülők nevére szólnak. Az idézett határozat II. pontjában foglaltak szerint „... a SSF tagjai az SFF működésével kapcsolatban és annak érdekében végzett tevékenységükkel összefüggésben felmerülő költségeikért...” részesülhetnek költségtérítésben, ám a SFF tagjai nem tudják a tevékenységükkel összefüggésben felmerülő költségeiket a nevükre kiállított számlával igazolni. Fentiekre való tekintettel kérte Képviselő Úr, hogy a határozat kerüljön egy olyan rendelkezéssel kiegészítésre, amely alapján a tagok költségeinek igazolására a taggal egy háztartásban élő hozzátartozó nevére kiállított számla is elfogadhatóvá válik. Sebők Máté Zoltán Képviselő Úr kezdeményezésére javaslom, hogy a határozat kerüljön kiegészítésre, az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint:

22. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (I. 19.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Soroksári Fiatalok Fóruma létrehozásáról szóló 331/2020. (VII.14.) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

- I. *Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Soroksári Fiatalok Fóruma létrehozásáról szóló 331/2020. (VII.14.) határozatot a következő VIII. és IX. ponttal, valamint melléklettel egészíti ki:
„VIII. a II. pontban meghatározott költségtérítés az életvitelszerűen használt és lakcímként a Soroksári Fiatalok Fóruma tagjának lakcímkártyáján bejegyzett ingatlanon való felhasználással kapcsolatban, a tag, vagy vele egy háztartásban élő hozzátartozó nevére kiállított számla alapján illeti meg a tagot.
IX. a tagok a jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal kötelesek nyilatkozni a velük egy háztartásban élő hozzátartozókról, akik nevére kiállított számlák alapján megilleti a tagokat a költségtérítés.”*
- II. *felkéri a Soroksári Fiatalok Fóruma elnökét, hogy a Soroksári Fiatalok Fórumának tagjai által elszámolható, a tag nevéől eltérő néven szereplő számlák elfogadásáról szóló aláírt nyilatkozatot a tagoktól kérje be.*

Felelős: SFF elnöke

Határidő: 2021. február 28.

„1. számú melléklet a 331/2020. (VII.14.) határozathoz

Nyilatkozat a Soroksári Fiatalok Fórumának tagjai által elszámolható, a tag nevéől eltérő néven szereplő számlák elfogadásáról

Alulírott büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a velem egyháztartásban élő, hozzátartozóm nevére kiállított mobiltelefon számlán a számhoz tartozó egyenleg az én feladatellátásomhoz szükséges mobiltelefon számla összegét tartalmazza.

Kijelentem, hogy a velem egyháztartásban élő, hozzátartozóm

.....
 nevére kiállított internet számlán lévő egyenleg az én feladatellátásomhoz szükséges összeget tartalmazza.

Fentieknek megfelelően kérem, hogy
 nevére kiállított mobiltelefon és/vagy internetszámlát a Képviselő-testület ... határozata alapján szíveskedjenek elfogadni.

Budapest 20...

.....
 Aláírás

.....
 (törvényes képviselő)”

Budapest, 2021. január 5.

Scherer Kinga
testületi ügyintéző
az előterjesztés készítője”

 Fenti előterjesztés alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva a szükséges döntéseket 2021. január 19. napján meghozom.

Bese Ferenc
polgármester
előterjesztő