



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
P O L G Á R M E S T E R E

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ – TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**Javaslat a Budapest XXIII. 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú, Molnár-szigeten található
„Tündéerkert” üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő:	Bese Ferenc polgármester
Az előterjesztést készítette:	dr. Török-Gábeli Katalin osztályvezető-helyettes Beruházási és Vagyonkezelési Osztály
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-
Az előterjesztést megtárgyalja:	Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság Oktatási, Közműv., Ifjúsági és Sport Bizottság
Testületi ülés időpontja:	2020. november 10.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Szervezési, Ügyviteli és Személyzeti Osztály
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Szabó Tibor jegyző

Tisztelt Képviselő - testület!

2018. szeptember 01. napja óta Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a volt Molnár-szigeti Ifjúsági tábort (186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú ingatlanok, a továbbiakban: Tündérkert) a Polgármesteri Hivatalon keresztül működteti. Az utóbbi két év tapasztalatai okán javasoljuk, hogy a Tündérkertet a jövőben újra a Táncsics Mihály Művelődési Ház, mint az Önkormányzat költségvetési szerve (intézménye) üzemeltesse, többek között az intézmény fő profilja: az önkormányzat közművelődési feladatai ellátása miatt, amely tevékenység szorosan összefügg a Tündérkert működésével. A Polgármesteri Hivatal egyik szervezeti egységének tevékenységébe sem illeszkedik a Tündérkert üzemeltetése, a hatékony és szakszerű üzemeltetés sokkal inkább illik egy művelődési ház profiljába, tekintettel arra, hogy a Tündérkert egy közösségi tér, mely sokkal több lehetőséget rejt magában, ha egy rendezvények, kulturális események szervezéséhez értő, azzal egyébként is foglalkozó intézmény illetve szakember üzemelteti.

A működtetés átadásával egyidejűleg okafogyottá válnának a korábban a Tündérkert üzemeltetésével kapcsolatban meghozott azon képviselő-testületi döntések is, amelyek alapján a Tündérkert használatának célja, a használatért fizetendő díjtételek kerültek meghatározásra.

Mindezek meghatározására az átadás megvalósulása esetén a Táncsics Mihály Művelődési Ház, azon belül annak megfelelő szakértelemmel rendelkező vezetője lenne jogosult és köteles, rugalmasabban, mint az a Polgármesteri Hivatal által a képviselő-testületi döntések keretei között megvalósult.

A Táncsics Mihály Művelődési Ház, de a Soroksári Sportcsarnok is jó példát mutat működésükkal, amelyek keretében a két különböző besorolású, de hasonlóan működő és önkormányzati kötelező feladatokat ellátó intézmény önállóan, külön képviselő-testületi döntések nélkül el tudják látni úgy feladataikat, hogy az a lakosság megalégedésére szolgál, miközben a Tündérkert működésével kapcsolatban – a jelenlegi járványhelyzetet megelőző ún. normál időszakban - több alkalommal panaszbejelentések érkeztek a Polgármesteri Hivatalba.

Fentiek okán javaslom, hogy a Tündérkert üzemeltetése 2021. január 01. napjától a Táncsics Mihály Művelődési Házon keresztül történjen.

A Tündérkert Táncsics Mihály Művelődési Ház általi működtetésének megvalósításához több intézkedés megtétele is szükséges:

1. a Táncsics Mihály Művelődési Ház Alapító okiratának módosítása és a változások átvezetése;
2. a Táncsics Mihály Művelődési Ház engedélyezett létszámának a feladatellátáshoz szükséges növelése 1 fő gondnoki álláshellyel 2021. január 01. napjával;
3. a Polgármesteri Hivatal Beruházási és Vagyonkezelési Osztálya engedélyezett létszámának a feladatellátás kikerülése okán szükséges csökkentése 1 fő gondnoki álláshellyel 2021. január 01. napjával; ezáltal össz-önkormányzati szinten a létszám változatlan maradna;
4. Mind a Táncsics Mihály Művelődési Ház, mind a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása a feladatváltozás okán;
5. leltár szerint a 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú ingatlanokhoz kapcsolódó eszközök átadása a Polgármesteri Hivatal részéről a Táncsics Mihály Művelődési Ház részére.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján alábbi határozati javaslatok figyelembevételével szíveskedjen döntést hozni a Tündérkert jövőbeni működtetéséről.

Határozati javaslatok:

1.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (XI. 08.) határozata a Budapest XXIII. 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú, a Molnár-szigeten található „Tündéerkert” üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest XXIII. 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú ingatlanokon található „Tündéerkert” üzemeltetését 2021. január 01. napjától a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményén keresztül végzi.
- II. a Táncsics Mihály Művelődési Ház engedélyezett létszámát 2021. január 01. napjával 1 fő gondnoki álláshellyel megemeli.
- III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Beruházási és Vagyonkezelési Osztályának létszámát 2021. január 01. napjával 1 fő gondnoki álláshellyel csökkenti.
- IV. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal a leltár szerint a 186681/3 és 186681/4 hrsz.-ú ingatlanokhoz kapcsolódóan nyilvántartott eszközöket 2021. január 01. napjával átadja a Táncsics Mihály Művelődési Háznak
- V. felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg az I.-II.-III.-IV. pont szerinti döntések végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

2.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (XI. 08.) határozata a 83/2020. (II.11.), 84/2020. (II.11.) és a 85/2020. (II.11.) határozatokkal módosított, valamint a 324/2020. (VII. 14.) határozattal kiegészített 443/2018. (XI. 20.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2021. január 01. napjával hatályon kívül helyezi a 83/2020. (II.11.), 84/2020. (II.11.) és a 85/2020. (II.11.) határozatokkal módosított, valamint a 324/2020. (VII. 14.) határozattal kiegészített 443/2018. (XI. 20.) határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést saját hatáskörben döntési joggal tárgyalja. A határozati javaslatok elfogadása egyszerű többséget igényel.

Budapest, 2020. október 26.

dr. Török-Gábeli Katalin
osztályvezető-helyettes
előterjesztés készítője

Bese Ferenc
polgármester
előterjesztő

Melléklet: