



**Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
POLGÁRMESTERE**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

## **Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről**

**Előterjesztő:** Bese Ferenc polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Ádámszki Szilvia  
titkársági ügyintéző  
Jegyzői Kabinet

**Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:** valamennyi szervezeti egység vezetőjével

### **Az előterjesztést megtárgyalja:**

**Testületi ülés időpontja:** 2019. december 3.

**Ellenjegyzők: -**

**Jogi szempontból ellenőrizte: -**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Polgármesteri Hivatal egyes szervezeti egységeinek vezetői által elkészített és az elmúlt, munkaterv szerinti rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végrehajtott fontosabb intézkedésekről, a hivatal osztályai által végzett munkáról szóló polgármesteri beszámolót, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé

### **I. Rendezvények**

- 2019. szeptember 19-22 között rendezte Önkormányzatunk a hagyományos Soroksári Napokat. A rendezvény megnyitóján, a Galéria' 13-ban Teszár Ákos fotóművész kiállítása volt látható. 2019. szeptember 20-án pénteken délután a Táncsics Mihály Művelődési Házban sor került a hagyományos Díszelőadásra, a nap folytatásaként este 20.00 órai kezdettel a Nagybaldogasszony Főplébániatemplom mögötti téren Balázs Fecó műsorát láthatta az oda látogató közönség.
- 2019. szeptember 21-én a Szüreti felvonulást követően a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat által szervezett színpadi programok szórakoztatták a látogatókat. Vasárnap az 50-55-60 éves házasságok megerősítésével ért véget a Soroksári Napok rendezvénysorozat.
- Október 4-én a Hősök terén, az Aradi Vértanúkra emlékezett meg Önkormányzatunk.
- Október 22-én délelőtt 11.00 órakor az 1956-os forradalom és szabadságharc áldozatairól emlékeztünk meg a pesterzsébeti temetőben az emlékműnél, illetve este 17.30-kor fáklyás felvonulás indult a Hősök teréről egészen a Juta-dombig, ahol szintén megemlékezést tartottunk hőseinkről.

### **II. Jogi és Vagyonkezelési Osztály**

Az elrendelt és folyamatban lévő végrehajtási eljárásokban a végrehajtókkal és a Hivatal Osztályaival a kapcsolattartás továbbra is folyamatos.

Az Önkormányzat és a Hivatal által kötendő szolgáltatási, vállalkozási, megbízási, informatikai, hivatali működési, valamint rendezvények (Soroksári Napok, Családi Nap Újtelepen, 25. jubileum rendezvényei) lebonyolításával kapcsolatos szerződések, és az egyéb megbízási szerződések jogi ellenőrzése folyamatosan történik.

A Huszár Ferenc által 2019. augusztus 22-én elhagyott, és az Önkormányzat által birtokba vett ingatlanról megtörtént a 30 napos biztosítandó őrzési időt követően az értékesíthető ingóságok elhozatala, melyeket árverésen fogunk értékesíteni. Két nagyméretű gépet a tárgyi ingatlanon tárolunk a továbbiakban is, mivel azok elhozatala és tárolása rendkívüli nehézségekkel járna, ezek árverezése a helyszínen fog megtörténni. elhagyta a 1237 Budapest, Szent László utca 144. szám alatt található ingatlant. A Jogi és Vagyonkezelési Osztály a Rendészeti Osztállyal együttműködve az ingóságok őrzésének idejeének lejártát követően is kiemelten ellenőrzi az ingatlant. Az ingatlanon 2019. október 08. napján betörést észleltünk, mely miatt feljelentést tettünk a

rendőrségen, a nyomozás folyamatban van. A betörés során értéket képező ingóság észlelésünk szerint nem tűnt el.

Az Önkormányzat által a Bethlen Gábor Zrt.-től a Nemzetpolitikai Pályázat keretében elnyert 1.500.000,- Ft támogatás felhasználása tárgyában az elszámolás véglegesítésre került és benyújtása megtörtént.

Az elmúlt időszakban az osztály folyamatosan teljesítette a beérkezett közérdekű adatigényléseket.

Belépő és kilépő munkatársak vonatkozásában a vagyonyilatkozatok és záró vagyonyilatkozatok átvétele megtörtént.

A 2019. október 13-án megtartott önkormányzati választásokat követően megtörtént a polgármester változásának bejelentése a MÁK felé a törzskönyvi nyilvántartás átvezetése céljából, valamint az Osztály közreműködött a polgármesteri átadás-átvétel lebonyolításában is.

A rekreációs célú földhasználati szerződések 2019. december 31. napján hatályukat veszítik. A Képviselő-testület döntése alapján a jelenlegi bérlőknek felajánlhatja az Önkormányzat új, egy éves határozott időtartamra szóló szerződés megkötését, mely lehetőséggel a bérlők többsége élt. Az új szerződések megkötése, valamint a beérkező nyilatkozatok engedélyezése folyamatosan zajlik.

A Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala engedélyezte az Önkormányzat által indított telekmegosztást a 195574 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában. A kialakuló ingatlanok bejegyzését az Önkormányzat kezdeményezte a Földhivatalnál.

A Meddőhányó utcában található Segítő Mária kápolna ügyében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felvette a kapcsolatot az Önkormányzatunkkal. A MNV Zrt. álláspontja szerint az Önkormányzat által a Földhivatalhoz benyújtott ingatlan-nyilvántartási kérelem elutasítása hibás döntés volt a Földhivatal részéről. Erre tekintettel az MNV Zrt., mint a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet maga kezdeményezi a kápolna jelenlegi területén kialakuló két ingatlan földhivatali bejegyzését.

Módosítottuk azon lakásbérleti szerződéssel rendelkező bérlők szerződését, akik esetében megállapításra került, hogy jövedelmi viszonyaik alapján már nem felelnek meg a szociális alapon megállapított bérleti díj feltételeinek, így a továbbiakban piaci alapú bérleti díj mellett bérlik a lakást.

Folyamatosan felülvizsgáljuk az ingatlankataszter tartalmát az aktuális tulajdoni lapok, a Pénzügyi osztály és a Beruházási és Városüzemeltetési osztály adatai alapján, és rögzítjük a telekalakítások által kialakult új telekviszonyokat.

2019. október 21. napján megkötésre került a 1239, Budapest Vadevezős utca 43. szám alatti ingatlan vonatkozásában a gazdagodásos megállapodás Kolompár Tamással és Pécsi Mihálynéval.

2019. október 28. napján megkötöttük az adásvételi szerződést a 1239, Budapest Háló utca 7. szám alatti ingatlanra Fehér Mihállyal és Fehér Mihálynéval.

Budapest Főváros Kormányhivatala kisajátította az Önkormányzat részére az Apostolhegy településrészen található 186749 helyrajzi számú ingatlan magántulajdonban álló 2/4 részét, azonban a kisajátítással érintett ingatlan tulajdonosa azt bíróságon megtámadta, vitatva a kisajátítás jogalapját.

A Fővárosi Önkormányzat és Önkormányzatunk közös tulajdonában lévő, Szentlőrinci út melletti ingatlanok közül 3 ingatlanra megkötöttük az adásvételi szerződéseket. Szintén megkötésre került az adásvételi szerződés az Újtelep út 8. szám alatti, 195271/6 helyrajzi számú ingatlanra („Drakula-ház”), melyet Önkormányzatunk megvásárolt a Fővárosi Önkormányzattól.

Kitűztük a Hősök tere 14. (Grassalkovich út 162.) társasház rendkívüli közgyűlését új közös képviselő megválasztása céljából.

A balatonszéplaki üdülő új megbízott gondnokának átadtuk a feladata elvégzéséhez szükséges iratokat, valamint leltár alapján az ingóságokat.

A megüresedett Vecsés u. 42. fszt. 2. sz. alatti lakás árammérő óráját átírtuk az Önkormányzat nevére, a szolgáltatási szerződés megkötése folyamatban van.

### **III.**

#### **Belső Ellenőrzési Egység**

##### **1. Képviselő-testület elé kerülő előterjesztések:**

A 2019. decemberi Képviselő-testületi ülésre „Javaslat a 2020. évi ellenőrzési terv elfogadására” című előterjesztés elkészítése történt meg.

##### **2. Képviselő-testületi határozatok végrehajtása érdekében tett intézkedések:**

A legutóbbi Képviselő-testületi ülésen nem hoztak olyan határozatot, mely a belső ellenőrzés intézkedését tette szükségessé.

##### **3. Képviselő-testületi ülésen felvetődött problémák megoldása:**

Belső ellenőrzéssel kapcsolatos, belső ellenőrzést érintő probléma nem merült fel.

##### **4. Önkormányzati honlapon történő adatváltozások:**

Belső ellenőrzéssel kapcsolatos adatok nem szerepelnek a honlapon.

##### **5. Tisztségviselői utasítás végrehajtása:**

Külön utasításra végzett feladat nem volt.

##### **6. Folyamatban lévő ellenőrzések:**

- A Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat elfogadott költségvetésében szereplő dologi kiadásokhoz rendelkezésre álló pénzeszközök felhasználása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

##### **7. Lezárt jelentések (ellenőrzési feladatok):**

- A Polgármesteri Hivatal szabályzatainak felülvizsgálatához nyújtott tanácsadás.

- A Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat elfogadott költségvetésében szereplő dologi kiadásokhoz rendelkezésre álló pénzeszközök felhasználása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

- A Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat elfogadott költségvetésében szereplő dologi kiadásokhoz rendelkezésre álló pénzeszközök felhasználása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

- A Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatottak részére 2019. I. félévre folyósított ruházati költségtérítés kifizetésének, elszámolásának, dokumentáltságának szabályszerűségi ellenőrzése.
- A 2019. október 13-ára kitűzött helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választás, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők általános választás normatív támogatása felhasználásának vizsgálata.

## 8. Rendkívüli események:

Rendkívüli esemény nem történt.

## IV. Rendészeti Osztály

A Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Rendészeti Osztálya 2019. év augusztus 23. és november 21. közötti időszakban az alábbi feladatokat hajtotta végre:

Augusztus 23. és november 21. között az általános járőrszolgálatok során továbbra is kiemelt figyelmet fordítottunk a köztisztasági, közúti közlekedési szabálysértések visszaszorítására, továbbá azon ingatlanok feltérképezésére, ahol az ingatlan használója, tulajdonosa nem tett eleget az ingatlan és az úttest közötti terület tisztántartásának és gyommentesítésének. Az ingatlanok használói személyesen, illetve írásban – a postaládába elhelyezve – figyelmeztetéseket kaptak kollégáinktól, közterület-felügyelőink határidő kitérésével felszólították Őket a jogellenes állapot megszüntetésére. Az ellenőrzés eredményes volt, az ingatlan-használók nagy többsége eleget tett jogszabályi kötelezettségének.

**19 esetben szabtuk ki 355.000, - Ft értékben helyszíni bírságot.**

**Az elkövető távollétében kiszabott helyszíni bírság 15 esetben történt összesen 440.000, -Ft. értékben.**

**34 alkalommal éltünk szabálysértési feljelentés megtételével,** az alábbiak szerint:

- 22 esetben a KRESZ szabályainak kisebb fokú megsértése
- 8 esetben illegális szemétkerakás
- 1 esetben koldulás
- 2 szeszital fogyasztás
- 1 esetben cigaretta csikk eldobás

A jelentés időszakában osztályunk részéről intézkedés/ellenőrzés/figyelmeztetés/igazoltatás **3271** esetben történt.

A járőrszolgálatok során kiemelt figyelmet fordítunk a kerületben tárolt üzemképtelen gépjárművek feltérképezésére és elszállítására. **40 db üzemképtelen gépjármű került feltérképezésre, kiértesítésre.** 13db gépjármű került telephelyre történő elszállításra.

Szeptember 9-én a Soroksári Önkormányzat szervezésében került megrendezésre a „Családi nap” az Újtelep-Soroksári parkolójában, ahol a helyszín biztosításával segítettük a rendezvény zavartalan lebonyolítását.

Szeptember 19-én a 'Galéria' 13-ban szervezett kiállítás megnyitójával megkezdődtek a 'Soroksári Napok'. Fokozott járőrözéssel segítettük a rendezvény zavartalan lebonyolítását.

Szeptember 20-án a Balázs Fecó koncertjével folytatódtak a 'Soroksári Napok' rendezvénysorozat ahol a rendőrséggel közösen láttunk el biztonsági feladatot.

Szeptember 21-én került megrendezésre a Buci Futás a Soroksári Sportcsarnok parkolójában majd 16 órától megkezdődött a Szüreti felvonulás. A rendezvények alatt folyamatosan biztosítottuk a helyszínt.

Október 4-én részt vettünk az Aradi Vértanúk tiszteletére tartott megemlékezésen.

Október 22-én az 1956-os forradalom és szabadságharc hőseinek tiszteletére tartott megemlékezésen, illetve a fáklyás felvonuláson biztosítottuk a helyszínt.

### Térfigyelői statisztika:

Augusztus 23. és november 21. között a térfigyelőink adatai alapján **234** esetben történt lakossági bejelentés, közterület felügyelőink **73** alkalommal tettek bejelentést, kamerán **92** esetben történt észlelés. Összesen **399** esetben történt intézkedés az alábbiak szerint:

Augusztus 23. és augusztus 31.

Közlekedési lámpa hiba	0
KRESZ szabálysértés	3
Kresztábla sérülés	0
Alkoholfogyasztás	1
Köztisztasági szabálysértés	10
Ebtelep értesítés	0
Tetem elszállítás	2
Bűncselekmény	3
Rendzavarás, csendháborítás	6
Mentő értesítés	1
Baleset	2
Tűz észlelés	1
Közszolgáltatók értesítve (ELMŰ, Vízmű, FKF)	1
Kóbor kutya, chip olvasás	0
Helyszínbiztosítás	1
Közút	0
Bűnmegelőzés	5
segítségnyújtás	11
környezetkárosítás	4
Tobi	0
Helpynet	0
Rendőri segítséget kértünk	2
Gk. elszállítás	0
össz:	53

Szeptember 1. és szeptember 30.

Közlekedési lámpa hiba	8
KRESZ szabálysértés	10
Kresztábla sérülés	2
Alkoholfogyasztás	4
Köztisztasági szabálysértés	12
Ebtelep értesítés	0
Tetem elszállítás	3
Bűncselekmény	1
Rendzavarás, csendháborítás	8
Mentő értesítés	2
Baleset	4
Tűz észlelés	5
Közszolgáltatók értesítve (ELMŰ, Vízmű, FKF)	1
Kóbor kutya, chip olvasás	6
Helyszínbiztosítás	3
Közút	2
Bűnmegelőzés	11
segítségnyújtás	23
környezetkárosítás	0
Tobi	4
Helpynet	4
Rendőri segítséget kértünk	0
Gk. elszállítás	0
össz:	113

Október 1. és október 31.

Intézkedés	
Közlekedési lámpa hiba	11
KRESZ szabálysértés	17
Kresztábla sérülés	5
Alkoholfogyasztás	3
Köztisztasági szabálysértés	22
Ebtelep értesítés	0
Tetem elszállítás	4
Bűncselekmény	8
Rendzavarás, csendháborítás	8
Mentő értesítés	2
Baleset	8
Tűz észlelés	9
Közszolgáltatók értesítve (ELMÚ, Vízmű, FKF)	3
Kóbor kutya, chip olvasás	7
Helyszínbiztosítás	1
Közút	2
Bűnmegelőzés	10
segítségnyújtás	25
környezetkárosítás	2
Tobi	1
Helpynet	3
Rendőri segítséget kértünk	3
Gk. elszállítás	6
	össz: 160

November 1. és november 21.

Intézkedés	
Közlekedési lámpa hiba	5
KRESZ szabálysértés	8
Kresztábla sérülés	1
Alkoholfogyasztás	4
Köztisztasági szabálysértés	11
Ebtelep értesítés	0
Tetem elszállítás	4
Bűncselekmény	2
Rendzavarás, csendháborítás	5
Mentő értesítés	0
Baleset	3
Tűz észlelés	0
Közszolgáltatók értesítve (ELMÚ, Vízmű, FKF)	0
Kóbor kutya, chip olvasás	0
Helyszínbiztosítás	0
Közút	0
Bűnmegelőzés	8
segítségnyújtás	13
környezetkárosítás	0
Tobi	1
Helpynet	0
Rendőri segítséget kértünk	1
Gk. elszállítás	7
	össz: 73

A rendőrség kérésére **19 alkalommal** történt felvétel visszanezés.

**Közterület használatlaltal kapcsolatos új ügyek összesen: 127 db**

THB: 15 db

Konténer -építőanyag tárolás: 46 db

Köztisztasági: 15 db

Egyéb: 11 db

Közterületen tárolt autó: 40 db

## V.

### Szociális és Köznevelési Osztály

- A korábbi szervezőmunka eredményeként 2019. szeptember 16. napján megkezdődtek az Önkormányzat által finanszírozott, kerületi lakosok és a kerületben dolgozó közalkalmazottak és köztisztviselők részére ingyenes részvétellel biztosított angol- és német nyelvtanfolyamok, valamint informatikai oktatás. A tanfolyamok 2019. szeptember 16. napjától 2020. május 29. napjáig tartanak. A jelentkezők, összesen 152 fő, 2 angol kezdő, 5 angol haladó, 1 német kezdő, 2 német haladó, 2 informatika kezdő és 1 informatika haladó csoportba kerültek beosztásra.
- 2019. október 3. napján Születési települési támogatáshoz kötődő ünnepség megtartására került sor. A rendezvényre 10 család kapott meghívást. A megjelenteket a gyermekek részére kiállított emléklappal és virágcsokorral köszöntötte a hivatal vezetősége. A támogatást (gyermekenként 50.000,- Ft), a végleges döntés bemutatása mellett a szülők házipénztárból vehetik fel.
- 2019. november 14. napján a Tánicsics Mihály Művelődési Házban megtartottuk a Szociális Munka napja elnevezésű rendezvényünket, ahol a szociális ágazatban dolgozó kollégáknak mondtunk köszönetet egész éves áldozatos munkájukért, valamint köszöntöttük a 2019. évi, az „Év Szociális Dolgozója” címet és az ezzel járó pénzjutalmat elnyerő kollégákat. Köszöntöttük továbbá a hűség és jubileumi jutalomra jogosult munkatársakat is.
- Lezárult a Soroksári Tanulmányi Ösztöndíj Pályázat. A 2019. november 15. napjáig meghosszabbított határidőben 8 középiskolai és 4 felsőoktatásban részesülő hallgató nyújtotta be a pályázatát. Tekintettel arra, hogy nem alakult meg az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság ezért a Képviselő-testület a 2019. december 3. napján tartandó ülésén dönt a pályázatot elnyerő 3 fő középiskolai és a 3 fő felsőfokú tanulmányokat folytató tanulóról.
- Lezárult továbbá a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj is. A pályázatok benyújtásának határideje 2019. november 5. napja volt. Idén 20 érvényes pályázat érkezett, a támogatás összege, amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület úgy dönt, 5.000,- Ft/fő.
- Megkezdjük a nyugdíjas karácsony elnevezésű rendezvényünk előkészületeit.
- Az Osztály napi szintű ügymenetével kapcsolatos munka zökkenőmentesen zajlott.
- A képviselő-testület ülésére az előterjesztések határidőre elkészültek.

## VI.

### Szervezési és Ügyviteli Osztály

#### **A Képviselő-testületi, nemzetiségi önkormányzati, bizottsági munka támogatása**

##### A Képviselő-testület 2019. szeptember 10-ei ülésének előkészítése

A Képviselő-testület 2019. szeptember 10-ei ülésére 25 napirendi pont, valamint a GKB kilenc, a PB, az OKISB és a SZEB egy-egy, „saját hatáskörös” előterjesztésének előkészítéséről, megfelelő példányszámban való sokszorosításáról, érintettek (képviselők,



külsős bizottsági tagok, állandó meghívottak stb.) részére történő eljuttatásáról kellett gondoskodni.

#### A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019. október 1-jei rendkívüli ülésének előkészítése

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019. október 1. napján rendkívüli ülést tartott, melynek során a kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításáról hozott döntést annak érdekében, hogy a kiemelt fejlesztési területek esetében a szükséges településrendezési elhatározásokat végre lehessen hajtani. Amennyiben a döntés meghozatalára csak az új Képviselő-testület felállása után került volna sor, veszélybe kerülhetett volna a tervezett beruházások megvalósítása.

A Képviselő-testületi és bizottsági ülésekről – ide értve a VKB rendkívüli ülését és az Ünnepsorozat-előkészítő Ideiglenes Bizottság szeptember 4. és szeptember 18. napján megtartott üléseit is - a jegyzőkönyvek szakszerű és jogszerű elkészítése érdekében a testületi ügyintéző – jegyzőkönyvvezető kollégánál a vonatkozó előírásoknak megfelelően hangfelvételt készített.

#### A Képviselő-testület október 7-ei Díszülésének előkészítése és lebonyolítása

Tekintettel a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2019. októberében megtartott választására, a Képviselő-testület 2019. évi munkatervében október hónapra rendes ülést nem tervezett. A munkaterv szerinti Díszülésre 2019. október 07. napján, ünnepélyes keretek között került sor a Tánicsics Mihály Művelődési Házban, melynek során az elmúlt választási ciklus zárásaként az öt év alatt végzett Képviselő-testületi munka értékelésére került sor.

#### A Képviselő-testület alakuló ülésének és novemberi rendes ülésének előkészítése és lebonyolítása

A Képviselő-testület 2019. november 7. napján, a Tánicsics Mihály Művelődési Házban megtartott alakuló ülésére négy napirendi pont (melyek közül egy napirendi pontot levett napirendjéről a Képviselő-testület) előkészítéséről és az érintettek részére történő eljuttatásáról kellett gondoskodni. Az alakuló ülés nagyszámú meghívott részvételével, ünnepélyes keretek között került megtartásra.

Jelen jelentés elkészítésének időpontjában a Képviselő-testület 2019. december 3-ai rendes ülésének előkészítése van folyamatban.

#### A Képviselő-testületi ülések nyilvánosságának biztosítása, döntések közzététele

Az előző polgármesteri beszámoló óta eltelt időszakban megtartott Képviselő-testületi ülésekre és bizottsági ülésekre szóló meghívókat, valamint a nyílt ülésekre készített előterjesztéseket az Önkormányzat hivatalos honlapjára az e feladattal megbízott szervezési ügyintéző feltöltötte.

A Képviselő-testületi határozatokat a végrehajtásukban érintett szervezeti egységek vezetői részére a Képviselő-testületi üléseket követő napon – határozat-kivonat formájában – a testületi ügyintéző – jegyzőkönyvvezető megküldte.

A bizottsági ülésekről és a Képviselő-testületi ülésekről készített ún. „szerkesztett jegyzőkönyveket” (melyek tartalmazzák a bizottsági/Képviselő-testületi hitelesített jegyzőkönyvet, a meghívót, előterjesztéseket, jelenléti íveket, szavazások eredményét) a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően az aktuális ülést követő 15 napon belül a testületi ügyintéző a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül Budapest Kormányhivatal részére megküldte, a nyílt ülésről készült jegyzőkönyvet a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Soroksári Tagkönyvtára részére átadta.

A lakosság széleskörű tájékoztatása érdekében az Önkormányzat hivatalos honlapján valamennyi hatályos helyi rendeletünk megtalálható. A 2019. évben eddig megalkotott rendeletek (ide értve a módosító rendeleteket és a módosítások nyomán – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően – az egységes szerkezetű rendeleteket is) a Nemzeti Jogszabálytárba is feltöltésre kerülnek.

A kerületünkben megválasztott települési nemzetiségi önkormányzatok alakuló ülései a jogszabályi előírásoknak megfelelően kerültek megtartásra. A Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat 2019. október 21. napján, a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2019. október 30. napján, a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2019. október 31. napján tartotta alakuló ülését.

Az alakuló ülésekről készült jegyzőkönyvek a jogszabályi határidőn belül az érintettek részére megküldésre, az Önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerülnek.

#### A döntések nyilvántartása

A határozatkezelő program aktualizálása (a hozott határozatokkal való „feltöltése”) folyamatosan készül. A hatályos rendeletek a Polgármesteri Hivatalon belüli számítógépes hálózaton (közös hálózati meghajtón) folyamatosan és napra készen frissítésre kerülnek.

#### Az ügyviteli munkáról

##### Iktatási, irattározási feladatok

A jelentés időszakában a három fő iktató és az egyéb munkaköri feladatai mellett iktatási feladatokkal is megbízott szervezési ügyintéző 3962 főszámos és 8779 alszámos iktatást, valamint - az iktatási tevékenység mellett – 2949 db kivezetést végzett el.

##### Postázás, kerületi kézbesítés

A kézbesítés, postázás területén a postázási feladatokat a jelentés időszakában is két fő 8 órában foglalkoztatott ügykezelő, a fővárosi kézbesítői feladatokat egy fő 4 órában foglalkoztatott ügykezelő végezte. A fővárosi kézbesítői feladatokat ellátó kolléganő foglalkoztatási jogviszonya – kérésére, közös megegyezéssel – 2019. október 28. napjával megszűnt, a státusz betöltéséig, 2019. november 15. napjáig helyettesítés útján oldottuk meg a folyamatos feladatellátást.

A kerületi kézbesítési feladatokra a jelentés időszakában három fő nyolc órás főállású kerületi kézbesítőt alkalmazunk, a negyedik kerületi kézbesítő Kolléga a hosszan tartó – egy évet meghaladó - betegállományát követően megszüntette munkaviszonyát Hivatalunkkal.

Napi munkafeladataik ellátása keretében a három kerületi kézbesítő a jelentés időszakában 4076 db sima és 2057 db tértivevényes küldeményt kézbesítettek a címzettek részére. (Fenti szám adatok csupán a ténylegesen kézbesített levelekre vonatkoznak, az eredménytelen kézbesítési kísérletek számát nem mutatják.)

A jelentés időszakában a kézbesítési tevékenységet érintő panaszt nem kaptunk.

##### A Soroksári Hírlap terjesztésével kapcsolatos feladatokról

A Soroksári Hírlap szeptemberi számát az e feladattal megbízott négy kolléga (a három kerületi kézbesítő, valamint a Rendészeti Osztály egy munkavállalója) 2019. szeptember 20-25. napja között, az októberi lapszámot október 25-30. napja között terjesztette a kerület lakossága felé. A novemberi lapszám terjesztését várhatóan 2019. november 22-25. napja között, rövidített határidőn belül (a szokásos öt nap helyett három nap alatt) fogják elvégezni. A jelentés időszakában a terjesztéssel kapcsolatban Hivatalunkhoz sem írásban, sem telefonon nem érkezett lakossági észrevétel vagy panasz.

Önkormányzati rendezvényekre szóló meghívók, tájékoztató anyagok (szórólapok) terjesztése  
Az önkormányzati rendezvényekre szóló meghívók, tájékoztató anyagok (szórólapok) terjesztését két fő kerületi kézbesítő, valamint a Rendészeti Osztály és a Hatósági és Adóosztály egy-egy, e feladatra vállalkozó munkatársa (összesen négy fő) végezte. A jelentés időszakában szeptember 12-16. napja között a Soroksári Napok, október 9-13. napja között az 1956-os hősök tiszteletére tartott megemlékezés programjait ismertető, november 8-13. napja között a Soroksár önállóságának 25. évfordulójára emlékeztető szórólap, november 15-21. napja között az Adventi rendezvénysorozatra szóló meghívók lakossághoz való eljuttatásáról kellett gondoskodniuk. A szórólapok terjesztői várhatóan november 26-29. napja között fogják a lakosság felé eljuttatni a Soroksár önállósága alkalmából rendezett ünnepsorozat eseményeire szóló meghívót.

A 2019. évi helyi önkormányzati képviselők, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásával kapcsolatos feladatok végrehajtásáról a Képviselő-testület alakuló ülésén a Helyi Választási Bizottság Elnöke részletes beszámolót terjesztett elő.

## VII. Hatósági és Adóosztály

### ADÓ ÜGYEK

Az önkormányzati adók II. féléves befizetésének határideje 2019. szeptember 15-vel járt le, de még mindig sokan elfelejtették az pótolni. Az érintettek részére elkészítettük a fizetési felhívásokat, amelyből mindenki tájékozódhat a tartozások összegéről. Felhívtuk az érintettek figyelmét, amennyiben nem fizetik meg 8 napon belül a tartozást, akkor megindítjuk a végrehajtási eljárást, magánszemély esetében általában munkabér letiltás, cégek esetében incasso formájában.

Nyilvántartásunk szerint **2668 magánszemély tartozik 171,7 M Ft-tal**, amely összeg befizetése érdekében 3236 db csekket nyomtattunk. A telefoni visszajelzések alapján megfigyelhető, hogy év elején hiába küldjük ki mindkét féléves adó befizetésére szolgáló csekket, azt szeptemberben nem találják, elfelejtik stb.

**Cégeink közül 372 cég nem fizette meg a 237 M Ft összegű tartozását.** Cégek részére természetesen elektronikus formában kerültek megküldésre a felszólítások, amely sokkal gyorsabban eljutott az érintettek részére.

**Év elejétől indulóan** a mai napig a következők szerint alakultak a bevételek:

<b>Gépjárműadó:</b>	<b>218,5 M Ft</b>
<b>Építményadó:</b>	<b>1.466,8 M Ft</b>
<b>Telekadó:</b>	<b>585,8 M Ft</b>
<b>Késedelmi pótlék:</b>	<b>1,9 M Ft</b>
<b>Bírság:</b>	<b>2,7 M Ft</b>
<b>Talajterhelési díj:</b>	<b>3,9 M Ft</b>

Költségvetési tervszámok tekintetében építmény- és telekadóban meghaladtuk a 85 %-os teljesítést, gépjárműadóban is 71 %-os teljesítésen állunk. A magas bevételi arányokszámok tükrében reményeink szerint év végével el fogjuk érni a 100 %-os teljesítést helyi adóban, de gépjárműadóban ez már nem valószínű, hogy teljesülni fog.

A bevételek növelése érdekében a lehető legrövidebb időn belül készültek el a fentiekben már részletezett fizetési felhívások, amelyben biztosított 8 napos határidő leteltével még év végéig

meg tudjuk indítani a szükséges behajtási cselekményeket. Azon vállalkozások esetében, akik a felhívásra sem teljesítették fizetési kötelezettségüket, incasso-t bocsátottunk ki, eddig 67 céges adózó hátralékának behajtása érdekében.

### Hatósági terület ügyintézése

**2019. augusztus 23. – 2019. november 20. közötti időszak eseményeiről**

A fenti időszakban elkészített Bizottsági és Képviselő-testületi előterjesztés 0 db.  
A bekövetkezett változások Honlapon történő átvezetése folyamatos.

2018. nyarán a Molnár-szigeti lakosok kéréssel fordultak a Jegyzőhöz azzal kapcsolatban, hogy Csepelen a Hollandi úton lévő Ifjúsági és szabadidőparkban lebonyolított rendezvények olyan zajjal járnak, mely a Molnár-szigeti lakosokat nagymértékben zavarja. Tekintettel arra, hogy mind a környezeti zajokozás ügyében, mind pedig egy esetleges birtokvédelem ügyében a zajkeltés helye szerinti jegyző az illetékes, így a XXIII. kerületi jegyzőnek semmilyen hatósági eljárás lefolytatására nem volt hatásköre, ezért az ügyet áttettük Csepel Önkormányzatának Jegyzőjéhez.

A Csepeli Önkormányzat az ügyből történő kizárását kérte, a Kormányhivatal pedig Pesterzsébet Jegyzőjét jelölte ki, hogy környezeti zajt előidéző szabadidős zajforrásnak minősülő tevékenység által okozott zavaró zaj ügyében eljárjon. Pesterzsébet Önkormányzata Jegyzője döntést hozott, azonban az eljárása nem vezetett eredményre, ezért a Hollandi úton megvalósuló zajkeltés miatt a lakosság 2019. augusztus 2-án kelt levelével ismételten a XXIII. Jegyzőhöz fordult. A levelet 126 fő írta alá, közöttük sok Csepeli lakos is.

A panaszosok beadványukban kiemelték, hogy a központi jogszabályok csupán a környezeti zajterhelés általános szabályait rögzítik, így véleményük szerint nincs akadálya annak, hogy a kerületi önkormányzatok ebben a kérdésben egymással egyeztetve helyi rendeletet alkossanak.

**Panaszosok** tehát **azzal a kéréssel fordultak a Jegyző Asszonyhoz, hogy egyeztetve a szomszédos kerülettel, történjen valamilyen intézkedés az ügyben. Kérték továbbá, hogy beadványukról a Jegyző a Képviselő-testületet is tájékoztassa.**

A beadvány nyomán megkerestük Csepel Önkormányzatának Jegyzőjét, és másolatban megküldtük a panaszosok beadványát azzal, hogy a kérelemben foglaltakról Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete is tájékoztatást kaphasson.

### Címnyilvántartás

A **KCR rendszer** 2014-ben került bevezetésre. A rendszer az Önkormányzati választások miatt zárva volt. A választásokat követően november 20-ig 43 db cím került rögzítésre a rendszerben.

A kerületi kb. 23.500 fős lakónépességből a **Nagykőrösi út 353.** címre 4 évvel ezelőtt 2.020 fő volt bejelentve. Az adott címre a bejelentkezettek száma folyamatosan csökken, jelenleg 75 főnek van bejelentett lakcíme.

### Választással kapcsolatos ügyek

Az Önkormányzati választásokkal összefüggésben a **névjegyzék vezetésével kapcsolatos kérelmek** (átjelentkezések, mozgóurna igénylések, stb.) elbírálása során az elmúlt hónapokban a 2 fő anyakönyvvezetői feladatokat ellátó kolléga + további 1 fő, szintén az osztályon dolgozó kolléga **875 db határozatot** hozott a jegyző nevében.

## Anyakönyvi ügyek

Az elmúlt időszakban **40 házasságkötést bonyolítottunk le, 21 halálesetet anyakönyveztünk, 83 db anyakönyvi kivonat kiadása történt meg.**

Az egyik anyakönyvvezető kolléganőnk nyugdíjba vonulása okán pályázatot hirdettünk anyakönyvvezetői munkakör betöltésére. A pályázat eredményes volt, az új anyakönyvvezető 2019. július 9-től munkába állt.

## Hagyatéki ügyek

Hagyatéki ügyekben a halálozási adatokat tekintve a kerületben a halálozás az országos átlagnak megfelelő. Az elmúlt időszakban a halálozásokat követően **81 esetben indult új hagyatéki eljárás.**

A kerületünkben eddig **közjegyzői feladatokat ellátó dr. Kovács József nyugdíjba vonult**, ennek következményeként **az új közjegyző 2019. szeptember 1-től dr. Nagy Henriett lett.**

## Általános Igazgatási ügyek

Az elmúlt időszakban az **általános hirdetmények** (helyi rendeletek, bírói végrehajtóktól, egyéb társhatóságoktól érkezett megkeresések ...) kifüggesztése – összesen **78 db** – folyamatosan történt, **1 külföldi személy kívánt a kerületben ingatlant vásárolni.** Az Önkormányzati választással kapcsolatban a hirdetőtáblára a Helyi Választási Iroda és a Helyi Választási Bizottság 133 db hirdetménye és határozata került kifüggesztésre.

A korábbi **talált tárgyak** – jegyzői utasítás alapján – árverezésen kerülnek értékesítésre, ennek bevétele állami bevétel. Az elmúlt időszakban **43 db** talált tárgy átvételére került sor.

## Földhirdetmény ügyintézés

Az elmúlt időszakban a termőföldek adásvétele ismét növekedésnek indult, **jelenleg 27 db szerződés áll kifüggesztés alatt, a folyamatban lévő ügyek száma 73 db.**

A Képviselő-testület Agrárkamarai állásfoglalás ellen benyújtott kifogások 2018. szeptemberi ülésen történő elbírálása során hozott határozatai ellen 3 esetben nyújtottak be keresetet. A **3 perben ítélet született**, melyek közül egyben pernyertesek lettünk, másik két esetben viszont a bíróság új eljárás lefolytatására kötelezte a Képviselő-testületet. **A 2 peresítés esetében az ítéletek ellen dr. László Jenő ügyvéd úr fellebbezést nyújtott be.** Az ügyek állásáról egyelőre bővebb információval nem rendelkezünk.

## Újtelepi ÜSZI

Az Újtelepi Ügyfélszolgálati Irodán **2019. november 20-ig 653 db kérelmet vettünk át** az ügyfelektől, melyből 637 db a Szociális és Köznevelési Osztályhoz tartozó kérelem volt (rendkívüli települési támogatás, lakásfenntartási települési támogatás, ill. egyéb kérelmek).

Az irodán az elmúlt időszakban **3220 db lombzsák értékesítésére** került sor. Az FKF Zrt. értesítése alapján **a zöldhulladék 2019. évi begyűjtése 2019. március 4-től 2019. november 29-ig tart.**

## Kereskedelmi, Ipari ügyek

Az elmúlt időszakban 101 db bejelentés érkezett kereskedelmi tevékenység végzésével kapcsolatban, melyben új tevékenység bejelentése és már meglévő kereskedelmi tevékenység módosítása is szerepelt. Bejelentés köteles ipari tevékenység tekintetében 18 db bejelentés érkezett, a bejelentések és iratok ellenőrzése során 31 tevékenység törlésre került.

Az ügyiratok ellenőrzése során megállapítást nyert, hogy több esetben történt kisebb-nagyobb változás, melyeket a vállalkozások nem jelentettek be. Ezért az elmúlt időszakban 55 ügyben szólítottuk fel az ügyfeleket adatszolgáltatásra, hiánypótlásra. A hiányosságok miatt az elmúlt időszakban 4 alkalommal tartottunk helyszíni ellenőrzést, a bejelentésekben szereplő adatokban szabálytalanságot nem tapasztaltunk.

Szálláshelyek tekintetében – az éves ellenőrzési terv alapján – ellenőrzésre került a kerületben működő 1 db szálloda, valamint magánszálláshelyek és egyéb szálláshelyek.

**A kereskedelmi és ipari hatóság folyamatosan áll át az ASP szerinti új nyilvántartási rendszerre.** Az ügyintézők folyamatosan ellenőrzik a GovCenter nyilvántartó programban a vállalkozók és az üzletek adatainak helyességét, valamint a hiányzó adatok és új üzletek rögzítését.

**KSH felé adatszolgáltatási kötelezettségünk** az elmúlt időszakban **1 db** volt.

### Helyi és munkáltatói támogatási ügyek

A Képviselő-testület 2019. évben is biztosította a helyi támogatáshoz szükséges anyagi fedezetet. A benyújtott 22 db kérelemről a Testület április 9-i ülésén döntött és 20 db kérelmet támogathatónak ítélte meg. A szerződések jogi ellenjegyzését követően a **jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom feljegyzése** érdekében a szerződéseket a BFKH XI. kerületi Hivatala Ingatlan-nyilvántartási Osztályának megküldtük, a bejegyzések intézése **folyamatban van.**

A jegyzőhöz benyújtott **3 köztisztviselői Munkáltatói kölcsönre** vonatkozó kérelem, illetőleg az **5 fő közalkalmazotti munkáltatói kölcsönre** vonatkozó kérelem alapján a döntések megszülettek és **a munkáltatói kölcsön-szerződések aláírása és a munkáltatói kölcsönök kifizetése megtörtént.** A feladatot a 2 fő hagyatéki ügyintéző látja el (a hagyatéki ügyintézői feladatkörén felül).

### Állattartási, állatvédelmi ügyek

A folyamatban lévő ügyek száma: 10 db.

A hatályos jogszabályok értelmében 3 évente egy alkalommal a jegyző köteles a településen **ebösszeírást** végezni. A bejelentés eredeti határideje 2018. október 31. volt, azonban annak határidejét 2019. január 31-ig meghosszabbítottuk. A felhívásra határidőben és határidőn túl, összesen **1763 db** kitöltött nyomtatvány érkezett vissza. (3 évvel ezelőtt nagyságrendileg 2.500 körüli bejelentett eb volt a kerületben)

Az **ivartalanítási programmal** kapcsolatban az érdeklődés folyamatosnak mondható, a program kb. 1 évvel ezelőtti elindulása óta **összesen 198 db igénybejelentés érkezett és ugyanennyi ivartalanítási műtét valósult meg.** A Képviselő-testület által korábban egy évre elkülönített 5.000.000,- Ft-os keretből nagyságrendileg 1.500.000,- Ft került felhasználásra.

Az állatorvosokkal az ivartalanítási műtétek elvégzésére kötött megállapodás 2019. július 31-én lejárt, ezért ismételen kiírásra került a pályázat. A pályázati kiírást közvetlenül 24 – Soroksáron, Budapest XVIII. és XX., kerületében, valamint Dunaharaszti településen működő - állatorvosnak küldtük meg, továbbá közzétettük Honlapunkon és a Soroksári Hírlapban is megjelent. A kiírt pályázatra 2 db érvényes ajánlat érkezett, így a helyi rendeletünk értelmében mindkét pályázóval 1 év határozott időre (2019. augusztus 1. – 2020. július 31.) szóló szerződést kötöttünk az ivartalanítási műtétek elvégzésére. A két szerződő partner:

- TERÁPIA Szolgáltató Bt. (dr. Lambertus Tamás vállalkozó állatorvos) – 2330 Dunaharaszti, Jókai Mór u. 32.
- ERZSÉBETI ÁLLATORVOSI RENDELŐ (dr. Lehoczky Imre vállalkozó állatorvos) – 1202 Budapest, Ipolyság u. 2.

**A rágcsálóirtással kapcsolatban** az összefogott, hatékony védekezés érdekében a hatáskört a Fővárosi Önkormányzat gyakorolja. A Fővárosi Önkormányzat a szerződést az RNBH Konzorciummal kötötte meg, akik telefonon és e-mail útján várják a bejelentéseket hétfőtől – péntekig 8.00 – 16.00 óra között. Ez idő után üzenetrögzítő fogadja a hívásokat. Telefonszám: 06-70/364-6531, e-mail: [patkanyirtasbudapest@gmail.com](mailto:patkanyirtasbudapest@gmail.com). A patkányirtás a lakosság részére továbbra is ingyenes.

Sajnálatos, hogy Budapest egész területén elszaporodtak a patkányok. Ennek megállítására főváros-szerte kiemelten figyelmet fordítanak a fertőzött területeken a nagyobb volumenű irtásra, ezért a Fővárosi Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztató szerint **2019. májusától intenzív többletirtási program vette kezdetét**, azonban információink szerint az irtás során a kiemelt területek között Budapest XXIII. kerülete nem lett megjelölve. Az első időszakban kiemelt területnek minősítették az alábbi kerületeket: I., V., VI., VII., VIII., IX., XIII., XIV., XIX., és XX. kerületek.

A **kisállathullák begyűjtése** magasabb szintű jogszabály alapján a helyi önkormányzat kötelező feladata. Ennek alapján az újabb 1 évre szóló átalánydíjas szerződést ismét a Polisz Biztonsági Kft-vel kötöttük meg (2019. április 1. – 2020. március 31.) A bejelentéseket a Kft. diszpécser szolgálata e-mailben, vagy telefonon fogadja.

E-mail: [diszpecser@poliszkft.hu](mailto:diszpecser@poliszkft.hu), telefonszám: 06-1/358-0526 vagy 06-70/338-5819.

### **Birtokvédelem**

A birtokvédelmi ügyek tekintetében jelenleg **11 eljárás van folyamatban**.

A feladatot 1 fő köztisztviselő végzi, aki e mellett a földhirdetményekkel kapcsolatos ügyintézői feladatokat és osztályvezető-helyettesi feladatokat is ellát.

### **Építéshatóság**

Az elmúlt időszak alatt **55 új ügy indult**, melyből 17 db az ÉTDR rendszer keretein belül indult, 38 db pedig egyéb kérelem volt. A folyamatban lévő ügyek száma 26 db. Az összes új iktatás 74 db volt, ebből 55 db főszámos, 19 db gyűjtőszámos.

Az elmúlt időszakban kiemeltnek tekinthető építéshatósági ügy nem indult és jelenleg nincs folyamatban.

## **VIII.**

### **Beruházási és Városüzemeltetési Osztály**

#### **Közbeszerzés és Beruházás:**

- A Budapest XXIII. kerület, Újtelep 195271/11 helyrajzi számú, természetben a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. szám alatt található ingatlanban található 60 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint 61 m<sup>2</sup> alapterületű földszinti üzlethelyiségek gyermekorvosi rendelővé és védőnői szolgálattá történő átalakítására vállalkozási szerződést kötöttünk a Demanding Build Kft-vel 2019. október 1-én, a teljesítési határidő: 2019. december 10.
- A III. számú Összevont Óvoda Béke utcai tagóvodájában jelenleg található kazánok elavultak, korszerűtlenek, meghibásodásra hajlamosak, cseréjük szükséges. A 2 db HOVAL TopGas 60 típusú kazán telepítésére, gázóra cserére, radiátor elzáró szelepeinek cseréjére, illetve 2 db új lapradiátor beépítésére vállalkozási szerződése megkötésre került, a teljesítési határidő: 2020. április 30.
- A III. számú Összevont Óvoda Pistahegyi úti tagóvoda épület gépészeti rendszerének korszerűsítése során az óvodát leválasztjuk az iskola fűtési rendszeréről. A legszélső, északi csoportszobai szárnyban található kívülről megközelíthető kerti tárolót kazánházzá alakítjuk. Az épület részére a Pistahegyi úti kapubejáró mellett új gázbekötést tervezünk.

Az óvoda hőigényeinek ellátására 2db HOVAL TopGas 120 típusú zárt égésterű kondenzációs fali gázkazánt terveztünk. A kazánok és a fűtési, HMV rendszer szabályozását időjárás követő szabályozó végzi. A kivitelezésre irányuló vállalászási szerződés megkötése folyamatban van, a teljesítési határidő: 2020. április 30.

- Budapest XXIII. kerület Tárcsás utcában (Grassalkovich út szervízútja és Templom utca között) útfelújítási és új csapadék csatorna építésével kapcsolatos kivitelezési munkák tárgyában vállalászási szerződés megkötésére közbeszerzési eljárás indul. A teljesítési határidő: 2020. április 30.
- A Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich u. 122-124. szám alatti Táncsics Mihály Művelődési Ház hőközpont rekonstrukcióhoz szükséges szakági tervek elkészültek, jelenleg folyik a kivitelezésre irányuló beszerzési eljárás előkészítése.
- A Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 104. szám alatti épület teljes körű felújítási-gondozóház kialakítási munkái, valamint kertépítés munkálatai befejeződtek. Jelenleg a működéshez szükséges engedélyek- és az eszközök beszerzése van folyamatban.
- Budapest XXIII. kerület Soroksár központjában - a Vecsés úttól északra 150-200 m-re kijelölt nyomvonalon - a MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére kidolgozott részletes megvalósíthatósági tanulmányterv alapján, a vasútvonalat keresztező aluljáró és kapcsolódó úthálózat minden szükséges szakágra vonatkozó komplett engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére és a megvalósításhoz szükséges valamennyi engedély beszerzésére tervezési szerződést kötöttünk. A tervdokumentáció elkészült, jelenleg folyik az engedélyek beszerzése.
- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - Budapest Főváros Önkormányzatának „TÉR\_KÖZ 2018” című, kerületi önkormányzatok számára kiírt pályázati felhívásán pályázatot nyújtott be a Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének továbbfejlesztésére (IV. ütem). Támogató a 790/2018.(IX.26.) Főv. Kgy. határozatával döntött arról, hogy Önkormányzatunk részére a pályázati dokumentációban foglalt városrehabilitációs projekt megvalósításához legfeljebb 100.000.000,- Forint összegű vissza nem térítendő támogatással járul hozzá. A 2018. decemberében megkötött Együtműködési Megállapodásban rögzítésre került a támogatás alapját képező kulcsfontosságú projektelemek, a kalandpark kialakítása és vizes játszótér telepítése. Jelenleg folyik a Támogatási Szerződés megkötése, melyet követően elindítható a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás, melynek becsült költsége a tervezői árazott költségvetés alapján 114.000.000,- Ft.
- A „Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének továbbfejlesztése – III. ütem” című, a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből finanszírozott TÉR\_KÖZ pályázatunkat Budapest Főváros Önkormányzata 100.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette. A támogatásból megvalósításra került 400 m hosszú öntöttgumi burkolatú futópálya építése, rendezésre kerülnek rendezvény- és sportfelületek – környezetrendezés, növénytelepítés, a Házhajó utca melletti, valamint a megnyitásra kerülő Völgyhajó utca melletti közterületi kerítés cseréje/építése, kerítés mentén tereprendezés, valamint cserjesáv telepítése, a vizesblokkhoz szükséges víz- és csatorna közműellátás kiépítése, 2 db solar lámpa és kerékpártároló telepítése, kútúrás és öntözrendszer kiépítése. A kivitelezés befejeződött, a pályázat záró kifizetés igényét 2019. szeptember 27-én benyújtottuk a Fővárosi Önkormányzat részére. Támogató a Kedvezményezett záró beszámolóját elfogadta, és az elszámolás alapján a záró kifizetést – 100.000.000,- Ft-ot - 2019. október 11. napon átutalta, mellyel a projekt lezártnak tekinthető.
- Orbánhegyi csapadékvíz elvezetés főgyűjtő gerinc megépítésére, valamint a Ráckeve-Soroksár Dunaágba történő bevezetésére vállalászási szerződést kötöttünk a COLAS ALTERRA Építőipari Zrt-vel 2019. március 27-én, melynek keretében folyik a kivitelezés. A Vállalászó megvalósult teljesítése 75 %, a teljesítési határidő: 2019. december 12.



- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapesti Útépítési Program keretében a fővárosi kerületi, belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása érdekében 2018. november 27-én támogatási kérelmet nyújtott be a 430/2018. (XI.20.) számú határozatnak megfelelően 17 helyszínre vonatkozóan, mintegy 4.356 fm hosszon. A Miniszterelnökség 2019. február 5-én kelt támogatási döntése alapján, az igényelt 871.200.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás megítélésére került Soroksár részére. A GF/JSZF/103/3/2019 számú támogatási szerződés 2019. március 7-én aláírásra került.

„Vállalkozási szerződés keretében útépítési és csapadékvíz elvezetés építési munkák ellátása – 2. sz. konzultáció” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásával vállalkozási szerződést kötöttünk a HE-DO Kft-vel 2019. szeptember 05-én az útépítési munkálatok I. ütemére:

- Szőlődomb utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő),
- Elvira utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő),
- Sodronyos utca (Házikert utca – 19698 hrsz),
- Horgász part (Tusa utca – 186787/1 hrsz),
- Házikert utca (Sz-O) (Szőlődomb utca – Orbánhegyi dűlő),
- Házikert utca (S-H) (Sodronyos utca – Hungária köz),
- Felső Duna sor kivitelezésére.

A munkaterület átadás-átvétel 2019. szeptember 23-án megtörtént, a kivitelezési munkálatok megkezdődtek.

- A Budapesti Útépítési Program keretében, a fennmaradó utcák tekintetében Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete a 398/2019.(IX.10.) határozatában döntött, mi szerint az Orbánhegyi dűlő (Házikert utca – 196542 hrsz), a Kelep utca (Házikert utca – 187252 hrsz), Derce köz (Szitás utca – zsákutca), Hungária köz (Házikert utca – 187246 hrsz), Nádor Ödön utca (Jelző utca – Arany János utca), Szitás köz (Szitás utca – zsákutca), Taling utca – Selyemkóró köz (Taling utca– zsákutca), Zsilvölgy utca (Házikert utca – Szőlődomb utca) kivitelezésére vállalkozási szerződést köt. A kivitelezésre irányuló „Keretmegállapodás keretében útépítési munkák II.” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban.
- A vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Kormányrendelet alapján 2017. augusztus 10-én benyújtott, a Budapest XXIII. kerület, Táncsics Mihály utca 5-7. szám előtti partfalmozgás helyreállítása projekt keretében, közbeszerzési eljárás lefolytatásával vállalkozási szerződést kötöttünk a SYCONS Kft-vel 2019. augusztus 1-én. A hézagos cölöpfal építésével kialakításra kerülő partfalstabilizáció kivitelezése folyik, a teljesítési határidő 2019. december 20.

A tárgyi időszakban az alábbi nemzeti értékhatár alatti egyszerű beszerzési eljárások kerültek megindításra:

Sorszám	Beszerzési igény	Eljárás megindítva
1.	Tiszta Soroksári Nap – fásítás.	08.22.
2.	Megbízási szerződés 14 db közterületi játszótér és 11 db intézményi játszótér 233 db játszótéri eszközének és 20 db játszótéri fitness eszközének 78/2003. (XI.27.) GKM rendeletben kötelezően előírt időszakos ellenőrzésének elkészítésére.	09.30
3.	Tárcsás utca felújítás	09.30.

4.	Béke utcai kazán cseréje	10.03.
5.	Jégpálya létesítése	10.04.
3	Karácsonyi csomag	10.08.

A tárgyi időszakban az alábbi közbeszerzési eljárás került megindításra:

Sorszám	Beszerezési igény	Eljárás megindítva
1	Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata, a 1237 Bp., Sósmocsár út 2-8., Dinnyehegyi út 24-28., Dinnyehegyi köz 7-13., és a (195271/12) hrsz-ú névtelen utca által határolt, 195271/11 hrsz-ú ingatlanon meglévő bérlemény teljeskörű felújítása	09.04
2.	Microsoft licence beszerzés	2019.11.08.
3.	Vállalkozási szerződés fedett mobil jégpálya létesítésére és üzemeltetésére	2019.11.05.
4.	A Rézöntő utcai óvoda, bölcsőde kémény bontási munkái.	2019.11.15.

**Előkészítés alatt álló beszerzések:**

- Fennmaradó utcák tekintetében, az útépitési és csapadékvíz elvezetés építési munkák ellátása, közbeszerzési eljárás,
- Bölcsőde kémény bontás
- Tárcsás útfelújítás, közbeszerzési eljárás
- Pistahegyi köz 1. szám alatti III. számú Összevont Óvoda tagóvoda épületének fűtéskorszerűsítése

**Iktatások száma ezidőszak alatt:**

- 2019.01.01-2019.10.18. közötti időszakban 778 db főszámos iktatás történt, míg az alszámaink száma: 3190 db.
- 2019.08.17 – 2019.10.18. közötti időszakban 151 db főszámos iktatás történt, míg az alszámaink száma: 807 db.

**Mélvépités:**

Az alábbi gyalogjárda felújítási munkák fejeztek be:

- Láva utca (Vágó utca és Gyáli patak közötti szakasz) páros oldal,
- Mezőlak utca (Nyír utca és Apró utca közötti szakasz) páratlan oldal,
- Hrivnák Pál utca (Írisz utca és Szentlőrinci út közötti szakasz) páratlan oldal,
- Vasfű utca (Temető sor és Borona utca közötti szakasz) páratlan oldal.
- Borona utca (Vasfű utca és Tartsay utca közötti szakaszon) páratlan oldali gyalogjárda felújítása,
- Csibuk utca (Tárcsás utca és Erzsébet utca közötti szakaszon) rongálódott, - felpúposodott gyalogjárda javítása a páros oldalon.

Folyamatban van:

- Gomboszeg utca (Török utca és MÁV-Kelebiai vasútvonal közötti szakaszon) gyalogjárda felújítási munkálatai,

- Borona utca (Vasfű utca és Tartsay utca közötti szakaszon) rongálódott gyalogjárda javítási munkálatai.

### **Köztisztasági rend:**

Soroksári Napok:

2019. szeptember 20-22-ig megtartott Soroskári Napokra a Beruházási és Városüzemeltetési Osztály biztosította a szokásos hulladékgyűjtő edényeket és köztisztaságot.

Lomtalanítás:

A Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt. 2019. október 16-22 között megtartotta az éves lomtalanítási akcióját. Az akció keretében a lakosság által leadható volt a veszélyes, illetve egyéb különleges kezelést igénylő hulladékok is.

Őszi Soroskári Tisztasági Napok:

*Általánosságban:*

Az Őszi Soroksári Tisztasági Napokra 2019. november 8-án a Soroksári intézmények vesznek részt, melynek keretében az intézmények területén és annak környékén végeznek hulladékgyűjtést.

2019. november 09-én a kerület lakosságát hívjuk fel hulladékgyűjtésre. A központi találkozó a Molnár-szigeten a Tündérbert előtt lesz.

2019. november 08-án fásítást is szervez az Önkormányzat, a növényanyagot a választókerületi képviselőnk keresztül igényelheti és kapja meg a lakosság.

*Vegyes hulladék, fa és cserje adatok:*

A 2019. november 08-09-i Tiszta Soroksári Napok keretén belül, mint egy 65 km<sup>3</sup> vegyes hulladékot gyűjtöttünk össze melyet a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. szállított el, ártalmatlanításra.

Az akció keretén belül 400 db utcai sorfát és 3000 db cserjét osztottunk ki a lakosság részére.

### **Környezetvédelem:**

A parlagfűvel kapcsolatos bejelentések ügyében a munkák folyamatos ügyintézés alatt álltak a meleg és enyhe időben, az eljárások során többnyire még a hivatalos helyszíni szemle előtt megtörtént a károsító irtás a bejelentett ingatlanokon. Az első jelentősebb lehűléssel a meglévő parlagfű növények is életképtelenné váltak.

### **Szemégyűjtő utcaseprő kollégák:**

Az utcai brigád jelenleg 3 fő női munkaerőből, valamint 3 fő férfi munkavállalóból áll.

Elvégzett feladataik, amit rendszeres végeznek:

- Buszmegállók takarítása
- Molnár szigeten kihelyezett szeméttárolók ürítése környezetük rendbetétele
- Hajléktalan szálló, valamint a felüljáró alatti terület takarítása
- Zsellér dűlő, valamint a Grassalkovich út Zsellér dűlő kereszteződés takarítása
- Alsóhatár út teljes hossza
- Bólyai utca
- Vecsési út
- Szent Lőrinci út
- Temető sor
- Bicikli út
- Az összegyűjtött hulladék gépkocsira pakolása

A közterületek kaszálása is elkezdődött. Ezen időszakban az alábbi területek kaszálása történt meg:

- Horgászpárt Önkormányzati telek

- Alsóhatár út
- Templom utca patak környéke
- Hősök tere

Az általuk összegyűjtött hulladékot lerakóba szállítottuk.

Az elszállított hulladék mennyisége ezen időszakban 5760Kg volt.

### **Foglalkoztatási adatok:**

A 11 közfoglalkoztatotti státuszból jelenleg **3** főt foglalkoztatunk. Ebből 2 fő Önkormányzati intézménybe van kihelyezve, **1** fő pedig a közterületeken végez munkát. A beszámolási időszak alatt 3 fő közvetítettből, 3 fő utasította vissza a felajánlott munkát.

### **Közfoglalkoztatottak közterületi munkavégzése**

A beszámolási időszakban az 1 fő közfoglalkoztatott a szemétyűjtő utcaseprő kollegákhoz van beosztva.

### **Közérdekű munkavégzés**

Az Önkormányzat a közérdekű büntetésre ítélt személyek részére a közfoglalkoztatási irodánál biztosít munkalehetőséget a jogszabályban meghatározott feltételek szerint.

A beszámolási időszakban 4 fő végzett munkát.

### **Gondnokság:**

#### ***Folyamatosan elvégzett feladatok:***

- Író –és irodaszerek megrendelése, igényelt irodaszerek kiadása (folyamatos).
- Nyomtatványok, folyóiratok, szakkönyvek, bélyegzők megrendelése (folyamatos), nyilvántartása.
- Szigorú számadású nyomtatványok vezetése (szabadságos tömb, menetlevél, szállítólevél).
- Nyomdában elkészítendő csekkek megrendelése.
- A Hivatali épületek műszaki állapotának figyelemmel kísérése. Az irodákban előforduló kisebb hibák javítása, az eredeti állapot visszaállítása (ajtózár javítás, fűtőtest légtelenítés, bútor-javítás stb.).
- A műszaki eszközök, berendezések állapotának felügyelete, a meghibásodások bejelentése a megfelelő szolgáltató felé.
- Egyéb készletek és karbantartási anyagok beszerzése.
- Testületi anyagok kihordása, sürgős - kerületen kívüli címzetteknek szóló - levelek elvitele.
- Szerződésben álló partnerekkel való kapcsolattartás (pl. takarítási munkálatok, munka és tűzvédelem, riasztóvédelem, biztonságtechnikai rendszerfelügyelet, szállítási szolgáltatás).
- Szerződések, levelek, megrendelők iktatása, a beérkező számlák könyvelése és továbbítása a pénzügyi osztály felé.
- Közmű számlák folyamatos vezetése és továbbítása a pénzügyi osztály felé.
- Rendezvényekkel kapcsolatos plakátok terítése.
- Hivatali járművek teljes körű felügyelete (karbantartása, üzemanyag elszámolása, biztosítások nyilvántartás).
- A közös használatban lévő hivatali személygépkocsik igényléseinek figyelemmel kísérése, a járművek papírjainak kiadása.
- Jármű szabályzat folyamatos ellenőrzése, változások módosítása.
- Irodák átrendezése szükség esetén.
- A biztonságtechnikai szakemberekkel való folyamatos kapcsolattartás minden Önkormányzati intézménnyel kapcsolatban.
- Irányító- és névtáblák cseréje a hivatal épületeiben.

- Szabályzat szerint bélyegzők készíttetése és nyilvántartása.
- Esélyegyenlőségi referenci feladatok ellátása.
- Tárgyi eszközök biztosítása a hivatal részére.
- Fényképes köztisztviselői igazolványok és a hivatal előtti parkolási engedélyek készítése, nyilvántartása.
- Beléptető kódok kiadása.
- Rendezvényekre szállítási feladatok elvégzése.

***Időszakosan elvégzett feladatok:***

- A választás előkészületeiben és lebonyolításában való részvétel.
- Járművek téli gumi cseréje.
- Soroksár Tisztasági Napok plakátjainak sokszorosítása, plakátozása.

## **IX. Főépítész**

- Elkészült a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) *külön szintű közúti-vasúti aluljáró építésével érintett területére és a Szamosi Mihály sportpálya területére (kiemelt fejlesztési területek) vonatkozó* módosításának tervezete. A tervezet elkészítésére vonatkozóan tájékoztató hirdetményt tettünk közzé a Soroksári Hírlapban, a kerület hirdetőtábláján, valamint a jóváhagyandó munkarészek tervezetét partnerségi véleményezés céljából közzétettük a kerület honlapján. A tervezetet a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően szeptember 12-én lakossági fórumon is bemutattuk. A KÉSZ módosítással kapcsolatos partnerségi véleményezési eljárás lezárásáról Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 125/2019. (X.01.) VKB. határozatával döntött, ezt követően kezdeményeztük a tárgyalásos szakmai véleményezési eljárási szakasz lefolytatását az állami főépítésznél.
- Elkészült a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) M51 autóút – M5 autópálya – Dózsa György út – közigazgatási határ által határolt területre (KÉSZ 4. ütem - Péteri-major és új M0 autóút térségére) vonatkozó tervezete. A tervezet elkészítésére vonatkozóan tájékoztató hirdetményt tettünk közzé a Soroksári Hírlapban, a kerület hirdetőtábláján, valamint a jóváhagyandó munkarészek tervezetét partnerségi véleményezés céljából közzétettük a kerület honlapján. A tervezetet a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően október 3-án lakossági fórumon is bemutattuk. A tervdokumentációt megküldtük szakmai véleményezésre az illetékes szervek részére. A vélemények beszerzése folyamatban van, azonban néhány kérdés tisztázása még szükséges, így a terv hatályba lépése idén nem várható.
- Tekintettel arra, hogy a KÉSZ 4. ütem területére vonatkozóan az új szabályok 2020. január 1-től még nem léphetnek hatályba, és mivel a területre hatályos KVSZ csak 2019. december 31-ig alkalmazható, indokolt a területre vonatkozóan az új terv hatályba lépéséig változtatási tilalmat elrendelni. A „Javaslat változtatási tilalom elrendelésére” című előterjesztés elkészült, a Képviselő-testület decemberi ülésén napirendként tárgyalhatja.
- A Soroksári Önkormányzat tulajdonában lévő Csónakos dűlő (196605/91 hrsz.-ú, a hatályos KÉSZ 1. számú mellékletét képező szabályozási terven KÖt-XXIII-2 jelű kiszolgáló útként jelölt ingatlan) Gksz-2 jelű építési övezeti átsorolása érdekében aláírásra került a pénzeszköz-átadási megállapodás a SZÁBED Kft-vel, így a KÉSZ módosításával kapcsolatos tervezési költségekhez a megállapodás értelmében 200.000 Ft +ÁFA mértékben hozzá fognak járulni. A hozzájárulás ellenében lehetőség kínálkozik a KÉSZ

módosítás jóváhagyását követően arra, hogy az ingatlan értékesítésre kerüljön. A Kft. a hozzájárulás díját időközben már meg is fizette.

- A Szent László utca 195271/101 hrsz.-ú ingatlan területére vonatkozó kedvezőbb kisvárosias lakóövezeti paraméterek rögzítése érdekében aláírásra került a pénzeszköz-átadási megállapodás a Konstart Kft-vel, így a KÉSZ módosításával kapcsolatos tervezési költségekhez a megállapodás értelmében 800.000 Ft +ÁFA mértékben hozzá fognak járulni. A Kft. a hozzájárulás díját időközben már meg is fizette.
- Aláírásra került a tervezési szerződés a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft.-vel Soroksár településképi arculati kézikönyvének (TAK) és településképi rendeletének (TKR) módosításához szükséges rajzi munkarészek elkészítésével kapcsolatban.
- A Képviselő-testület döntésének megfelelően részletes árajánlatot kértünk be a Grassalkovich út – Ócsai út – Haraszi út (GOH) csomópontban található felüljáró tartó pilléreinek design-festésére vonatkozóan. Mindezidáig két kivitelezőtől érkezett be árajánlat, még további két kivitelezőtől várjuk, köztük az egyik az a tervező, akinek a koncepciótervét a Képviselő-testület támogatta.
- A honlapon található anyagok tekintetében jelentem, hogy intézkedés nem szükséges.

## **JELENTÉS**

### **a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

#### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 486/2018. (XII.04.) határozata 0196576/27 helyrajzi számú, 3036 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú ingatlan végleges más célú hasznosításának illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata kezdeményezi a Budapest XXIII. kerület külterület 0196576/27 helyrajzi számú, 3036 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú ingatlan végleges más célú hasznosításának, illetve belterületbe vonásának engedélyeztetését gyalogosjárda, illetve kerékpárút megépítése céljából.

**II.** felkéri a Polgármestert legkésőbb a területre vonatkozó szabályozási terv hatályba lépését követően a termőföld végleges más célú hasznosításának, illetve belterületbe vonásának engedélyezése iránti kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok elkészíttetésére, nyilatkozatok megtételére, és a kérelem ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtására.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

#### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 389/2019. (IX.10.) határozata a 0196576/27 helyrajzi számú, 3036 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú ingatlan végleges más célú hasznosításának illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szülő 486/2018. (XII.04.) Ök. határozatának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 486/2018. (XII.04.) határozatának végrehajtási határidejét 2019. október 31. napjára.

*A határozatokra jelentem, hogy a végleges más célú hasznosítás, illetve belterületbe vonás iránti kérelem 2019. október 09.napján benyújtásra került.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2019. (III.12.) határozata meglévő 7 db játszótér környezetrendezési kiviteli tervdokumentáció elkészítésére**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Bp. XXIII. kerület Soroksár területén meglévő

1. Csúszda téri játszótér,
2. Hősök tere Középső (Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény előtt) játszótér,
3. Karmazsin utcai játszótér,
4. Kiskócsag utcai játszótér,
5. Majori úti játszótér,
6. Tartsay utcai játszótér és
7. Vadvíz utcai játszótér,

azaz 7 db játszótér környezetrendezési kiviteli terveit elkészítteti, melynek költségeit 15.000.000,-Ft + ÁFA összeg erejéig Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2019. évi költségvetése (10. mell. 9 sor) terhére biztosítja.

**II.** felkéri a Polgármestert a tervezés végrehajtására, valamint hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletében az I. pontban foglaltak szerinti döntés átvezetéséről.

**Határidő:** a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére: 2019. augusztus 30.,  
valamint a 2019. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a tervek elkészültek.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 192/2019. (IV. 09.) határozata Soroksár Önkormányzata által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 15/2015. (IV.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról (zárt ülés)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 15/2015. (IV.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát végeztesse el, és a 2019. szeptember 10-ei testületi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2019. szeptember 10.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester (dr. Veres Anikó jegyző útján)

*A határozatra jelentem, hogy a rendelet felülvizsgálata megtörtént: a Képviselő-testület a 2019. szeptember 10-ei ülésén megalkotta a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 23/2019.(IX.20.) önkormányzati rendeletét.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 237/2019. (V.07.) határozata a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m<sup>2</sup> területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányvadának értékesítéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szigetsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m<sup>2</sup> területű „*kivett lakóház, udvar*” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadát **ingatlanforgalmi szakértői vélemény ismeretében értékesíti Barabás Csaba kérelmező** részére. A vételárba gazdagodás jogcímén beszámítja az ingatlanon található felépítmények műszaki értékét, amennyiben Barabás Csaba rendelkezésre bocsátja a 96/2017. (III.14.) valamint a 444/2016. (X. 18.) határozattal módosított, a felépítmények tulajdonjogának rendezéséről szóló 23/2015. (I.20.) határozat szerint a felépítményekre vonatkozó igénynek Soroksár Önkormányzata által történő elismerésének a feltételül szabott dokumentumokat.

**II.** felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére, az értékbecslés megrendelésére és annak ismeretében új előterjesztés készítésére a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmező nem bocsátotta rendelkezésre a 96/2017. (III.14.) valamint a 444/2016. (X. 18.) határozattal módosított, a felépítmények tulajdonjogának rendezéséről szóló 23/2015. (I.20.) határozat szerint a felépítményekre vonatkozó igénynek Soroksár Önkormányzata által történő elismerésének a feltételül szabott dokumentumokat, és az értékesítés ügyében azóta sem jelentkezett.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 281/2019. (VI.04.) határozata a 186790/1 helyrajzi számú ingatlan forgalomképtelen törzsvagyon körébe való tartozásának megállapításáról és közöttá történő átminősítésének kezdeményezéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat megállapítja, hogy az 1/1 arányú tulajdonát képező, 186790/1 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület János apostol utcában található ingatlan - melyet Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XXIII. kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról (KVSZ) szóló 25/2003.(VII.18.) számú önkormányzati rendelete 8. számú mellékletét képező szabályozási tervlap azt a közút részeként, keretövezetbe nem sorolt közterületként határozza meg - a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés a) valamint (3) bekezdés a) pontjai alapján Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata forgalomképtelen törzsvagyonának körébe tartozik, egyúttal kezdeményezni kívánja a 186790/1 helyrajzi számú ingatlan „*kivett, közút*”-ra történő átminősítését az ingatlan-nyilvántartásban.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a 186790/1 helyrajzi számú ingatlannak az ingatlan-nyilvántartásban „*kivett, közút*”-ra történő átminősítése érdekében.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az átminősítés iránti kérelem 2019. július 12. napján benyújtásra került.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 299/2019. (VII. 02.) határozata BP02224 kódnevű bázisállomásra vonatkozó Villamos energia-ellátás és Villámvédelem kiviteli terv jóváhagyásáról, illetve tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a DIGI Kft. által a Budapest XXIII. ker. 185033 hrsz.-ú,**



**természetben 1238 Budapest, Táncsics M. u. 25-33. szám alatt található ingatlanon létesítendő távközlési bázisállomás villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** jóváhagyja a BP02224 kódnevű bázisállomásra vonatkozó Villamos energia-ellátás és Villámvédelem kiviteli tervet azzal, hogy DIGI Kft. mint kivitelező köteles valamennyi vonatkozó jogszabályi rendelkezés betartására a bázisállomás villamosenergia-ellátásával kapcsolatos kivitelezés során, különös tekintettel a 54/2014. (XII.5.) BM rendelet 27. §, 135§ és 136.§ rendelkezéseire a munkálatokkal járó fődémáttörés tekintetében. Jelen jóváhagyó nyilatkozat hatályba lépésének feltétele, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. rendelkezzen a Dél-Pesti Tankerületi Központ azonos tartalmú vagyonkezelői jóváhagyó nyilatkozatával.

**II.** tulajdonosi hozzájárulását adja a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. részére a 185033 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Táncsics Mihály utca 25-33. szám alatt található „kivett általános iskola” megjelölésű ingatlanra vonatkozóan az ingatlan alatti területen villamos fogyasztásmérő (kizárólag főmérő) elhelyezéséhez, a mobiltelefon bázisállomás létesítéséhez és működtetéséhez szükséges engedélyek, felhatalmazások megszerzéséhez, valamint ahhoz, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. vagy annak megbízottjai a fenti ingatlanra vonatkozóan energiaigényt nyújtsanak be az illetékes áramszolgáltató felé a tervezett távközlési állomás villamosenergia ellátására vonatkozó műszaki gazdasági tájékoztató beszerzése érdekében, valamint nyilatkozik arról, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. által a tárgyi ingatlanon felépítendő távközlési mobil bázisállomás telepítésének, főmérővel felszerelt önálló fogyasztási helyről történő villamosenergia ellátásának, villamos fogyasztásmérő (kizárólag főmérő) elhelyezésének, illetve tárgyi ingatlanon vagy az ingatlan közelében elérhető közcélú villamos hálózatról csatlakozási pont kiépítésének elvi akadálya nincs. Jelen hozzájárulás és nyilatkozat hatályba lépésének feltétele, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. rendelkezzen a Dél-Pesti Tankerületi Központ azonos tartalmú vagyonkezelői hozzájáruló nyilatkozatával.

**III.** felkéri a Polgármestert a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. értesítésére és a jelen határozat melléklete szerinti tulajdonosi hozzájárulás és nyilatkozat aláírására.

**Határidő:** 2019. augusztus 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a DIGI Kft. értesítése és a nyilatkozat aláírása megtörtént.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő -testületének 300/2019. (VII.02.) határozata 195165 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII., Köves út 136. szám alatt található ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a jelen határozat mellékletét képező használati megállapodás használó általi elfogadása és aláírása esetén Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **elismeri gazdagodását** a 195165 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Köves út 136. szám alatt található, az ingatlan -nyilvántartás adatai szerint 495 m<sup>2</sup> területű, „kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület,, megnevezésű ingatlanon található 49 m<sup>2</sup> alapterületű lakóépület és 9 m<sup>2</sup> alapterületű terasz tekintetében az alábbi értékben:

a) 49 m<sup>2</sup> alapterületű lakóingatlan műszaki értéke: 8.575.000,- Ft

b) 9 m<sup>2</sup> alapterületű terasz műszaki értéke: 216.000,- Ft

**II.** felkéri a Polgármestert a jelen határozat melléklete szerinti használati megállapodás megkötésére azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet

**Határidő:** 2019. augusztus 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmező a gazdagodásos megállapodást végül nem kívánta aláírni.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 301/2019. (VII.02.) határozata a 186552/9 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Háló utca 7. szám található ingatlan értékesítéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat az 1/1 arányban tulajdonát képező 186552/9 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Háló utca 7. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 230 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant Fehér Mihály és Fehér Mihályné részére – ingatlanforgalmi értékbecslés alapján – 18.000.000,- Ft. azaz tizennyolcmillió forint eladási áron értékesíti, amely vételárba – gazdagodás jogcímén – beszámítja az ingatlanon található felépítmény műszaki értékét 13.600.000,- Ft. azaz tizenhárommillió-hatszáz ezer forint összegben, valamint a megfizetett értékbecslési díjat 101.600,- Ft. azaz egyszázegyezer-hatszáz forint összegben.

**II.** az Önkormányzat az eladási ajánlatát 2019. augusztus 31. napjáig tartja fenn.

**III.** felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére és a jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására, amelynek során az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

**Határidő:** 2019. augusztus 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmezők utóbb részletfizetési kérelmet adtak be, melyről a Képviselő-testület 2019. szeptember 10-ei ülésén a 406/2019. (IX. 10.) határozatával döntött, melynek végrehajtási határideje 2019. október 31. napja. A részletfizetést is tartalmazó szerződés 2019. október 28-án aláírásra került.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 342/2019. (VII.02.) határozata a képviselői laptopok térítésmentes tulajdonba adásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a 2014-2019. választási ciklus alatt mandátummal rendelkező képviselők által használt Lenovo típusú notebook, a hozzá tartozó egér, valamint hordtáska vállpánttal térítésmentesen az azokat használó képviselők tulajdonába kerül át. A tulajdonba adás feltétele, hogy a notebookokra telepített, a gépekhez nem tartozó szoftver licencek a hardverről eltávolításra, illetve a rendszergazdai korlátozások feloldásra kerüljenek.

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a központi jogosultságok visszavonása megtörtént, az eszközökön levő jogosultságok visszaállítása és az eszközök átadása folyamatban van.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 348-350/2019. (VII.02.) határozatai 2019. évben Díszpolgári cím és Soroksárért Érdemérem adományozásáról (zárt ülés)**

A Képviselő-testület döntött 2019. évben „Soroksár Díszpolgára” cím és Soroksárért Érdemérem adományozásáról

*A határozatokra jelentem, hogy a Képviselő-testület határozata értelmében a „Soroksárért Érdemérem” kitüntetés átadására 2019. szeptember 20-án ünnepélyes keretek között került sor.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 351/2019. (VII.2.) határozata az „Év Kerületi Polgárőre” cím adományozásáról (zárt ülés)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** 2019. évben „Év Kerületi Polgárőre” címet adományoz (Név).

**II.** felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. szeptember 27.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület határozata értelmében a „Év Kerületi Polgárőre” cím átadására 2019. szeptember 20-án ünnepélyes keretek között került sor.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 362/2019. (VIII.06.) határozata a Sváb Tájházban, az őszi helyhatósági választásokhoz kapcsolódó tevékenységekre vonatkozó tulajdonosi álláspont kialakításáról**

A Képviselő-testület

**I.** Weinmann Antal alpolgármester, kampányidőszakot megelőzően, de az őszi helyhatósági választásokhoz kapcsolódó és a Sváb Tájházban forgatott filmjével kapcsolatban megállapítja, hogy az nem rendeltetésszerű, illetve szerződésnek megfelelő használatnak minősül, ezért felkéri a Sváb Tájház használatára jogosult Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzatot, hogy a továbbiakban az őszi helyhatósági választásokhoz kapcsolódó tevékenységeket (pl.: a választáshoz kapcsolódó film forgatását) ne engedélyezzen, továbbá

**II.** felkéri a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzatot, hogy kizárólag a Tájház használatára vonatkozó megállapodásban rögzített tevékenységek végzését engedélyezze.

**III.** felkéri a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökét, hogy hozza nyilvánosságra a jelen határozatot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat elfogadását követően hasonló cselekményről nincs információnk, a közzétételre vonatkozóan az elnök tud nyilatkozni.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 364/2019. (VIII. 06.) határozata a 305/2016. (VII.05.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Sport Club Kft-nek jutott támogatás, valamint de minimis támogatás felhasználásáról, valamint a 2015. évi szakmai tevékenységről készült beszámoló elfogadásáról szóló 305/2016. (VII.05.) számú határozatát a következők szerint módosítja:

*„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Soroksári Sport Club Kft-nek jutott támogatás, valamint de minimis támogatás felhasználásáról, valamint a 2015. évi szakmai tevékenységről készült beszámolót.”*

szöveg helyébe a következő szöveg lép:

*„„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy jóváhagyja a Soroksári Sport Club Kft. 2015. évi gazdálkodásáról szóló, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített egyszerűsített éves beszámolót, valamint de minimis támogatás felhasználásáról, továbbá a Kft. 2015. évi szakmai tevékenységről készült beszámolókat.”*

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az Állami Számvevőszék által a „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése – Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság” című számvevőszéki jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó kiegészített intézkedési tervbe beépítésre került a határozatban megfogalmazott döntés-kijavítás, amely kiegészített intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elfogadott.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 365/2019. (VIII. 06.) határozata a 320/2017. (VII.04.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Sport Club Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadásáról szóló 320/2017. (VII.04.) számú határozatát a következők szerint módosítja:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Soroksár Sport Club Kft. 2016. évi szakmai beszámolóját.”

szöveg helyébe a következő szöveg lép:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy jóváhagyja a Soroksári Sport Club Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített egyszerűsített éves beszámolót, valamint a Kft. 2016. évi szakmai beszámolóját.”

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az Állami Számvevőszék által a „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése – Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság” című számvevőszéki jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó kiegészített intézkedési tervbe beépítésre került a határozatban megfogalmazott döntés-kijavítás, amely kiegészített intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elfogadott.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 366/2019. (VIII. 06.) határozata a 252/2018. (VII.10.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Sport Club Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadásáról szóló 252/2018. (VII.10.) számú határozatát a következők szerint módosítja:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Soroksár Sport Club Kft. 2017. évi szakmai beszámolóját.”

szöveg helyébe a következő szöveg lép:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy jóváhagyja a Soroksári Sport Club Kft. 2017. évi gazdálkodásáról szóló, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített egyszerűsített éves beszámolót, valamint a Kft. 2017. évi szakmai beszámolóját”

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az Állami Számvevőszék által a „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése – Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság” című számvevőszéki jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó kiegészített intézkedési tervbe beépítésre került a határozatban megfogalmazott döntés-kijavítás, amely kiegészített intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elfogadott.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 367/2019. (VIII. 06.) határozata a Soroksár Sport Club Kft. 2015. évi gazdálkodása eredményének felhasználásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a

**I.** a Soroksár Sport Club Kft. 2015. évi gazdálkodása eredményeként létrejött 49.473.000.- Ft adózott eredményt jóváhagyja. Az adózott eredményből 49.473.000.- Ft-ot eredménytartalékba helyez.

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az Állami Számvevőszék által a „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése – Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság” című számvevőszéki jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó kiegészített intézkedési tervbe beépítésre került a határozatban megfogalmazott döntés-kijavítás, amely kiegészített intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elfogadott.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 368/2019. (VIII. 06.) határozata a Soroksár Sport Club Kft. 2016. évi gazdálkodása eredményének felhasználásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a

**I.** a Soroksár Sport Club Kft. 2016. évi gazdálkodása eredményeként létrejött 7.905.000.- Ft adózott eredményt jóváhagyja. Az adózott eredményből 7.905.000.- Ft-ot eredménytartalékba helyez.

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az Állami Számvevőszék által a „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése – Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság” című számvevőszéki jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó kiegészített intézkedési tervbe beépítésre került a határozatban megfogalmazott döntés-kijavítás, amely kiegészített intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elfogadott.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 369/2019. (VIII. 06.) határozata a Soroksár Sport Club Kft. 2017. évi gazdálkodása eredményének felhasználásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a

**I.** a Soroksár Sport Club Kft. 2017. évi gazdálkodása eredményeként létrejött 3.219.000.- Ft adózott eredményt jóváhagyja. Az adózott eredményből 3.219.000.- Ft-ot eredménytartalékba helyez.

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az Állami Számvevőszék által a „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése – Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság” című számvevőszéki jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó kiegészített intézkedési tervbe beépítésre került a határozatban megfogalmazott döntés-kijavítás, amely kiegészített intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elfogadott.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 370/2019. (VIII. 06.) határozata a Soroksár Sport Club Kft. 2018. évi gazdálkodása eredményének felhasználásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a

**I.** a Soroksár Sport Club Kft. 2018. évi gazdálkodása eredményeként létrejött 34.274.000.- Ft adózott eredményt jóváhagyja. Az adózott eredményből 34.274.000.- Ft-ot eredménytartalékba helyez.

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az Állami Számvevőszék által a „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése – Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság” című számvevőszéki jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó kiegészített intézkedési tervbe beépítésre került a határozatban megfogalmazott döntés-kijavítás, amely kiegészített intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elfogadott.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 371/2019. (VIII. 06.) határozata, a Soroksár Sport Club Kft. Felügyelő Bizottsága felülvizsgált Ügyrendjének jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Sport Club Kft. Felügyelő Bizottságának a Bizottság 2019. július 15. napján tartott ülésén aktualizált - jelen határozat mellékletében szereplő - Ügyrendjét jóváhagyja.

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az Állami Számvevőszék által a „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok ellenőrzése – Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság” című számvevőszéki jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó kiegészített intézkedési tervbe beépítésre került a határozatban megfogalmazott döntés-kijavítás, amely kiegészített intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elfogadott.*

**Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete 374/2019. (VIII. 06.) határozata a Budapest XXIII. kerület 196556 helyrajzi számú ingatlan egyes részeinek kisajátítására vonatkozó BPB/007/00187-26/2014. számú határozat bírósági felülvizsgálatára irányuló, 46.K.31.326/2018. számon folyamatban lévő megismételt peres eljárásban készült szakértői véleménnyel kapcsolatos észrevételről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata nem kíván érdemi észrevételt tenni a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 46.K.31.326/2018/17. számú végzésével megküldött, 2019. május 20-án Satori Sándor által készített igazságügyi szakvéleménnyel kapcsolatban, a szakvéleményben foglaltakat elfogadja.

**II.** felkéri a Polgármestert a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság tájékoztatására.

**Határidő:** 2019. augusztus 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat kivonata 2019. augusztus 12-én megküldésre került az Önkormányzat jogi képviselője részére a bírósághoz történő benyújtás céljából.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 376-380/2019. (VIII.06.) határozata a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról (zárt ülés)**

A Képviselő-testület megválasztotta a Helyi Választási Bizottság tagjait és póttagjait.

*A határozatokra jelentem, hogy a Helyi Választási Bizottság megválasztott tagjai és póttagjai a törvényben meghatározott határidőben valamennyien letették az esküt. A HVB 2019. augusztus 14-én megtartotta alakuló ülését, melynek során Dücső Csabát a Bizottság elnökévé, Ternesz Ferencné elnökhelyettesévé megválasztották.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 396/2019. (IX.10.) határozata Kártalanítási megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** az NKM Földgázhálózati Kft-vel megkötö a jelen határozat mellékletét képező, nettó 1.749.600, - Ft. kártalanítási összegről szóló megállapodást.

**II.** felhatalmazza a Polgármestert, az I. pontban meghatározott megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy szerződés aláírásra került.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 400/2019. (IX.10.) határozata a Fővárosi Önkormányzat által bevezetendő idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó előzetes beleegyezésről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** beleegyezését adja ahhoz, hogy az idegenforgalmi adót Bp. Föv. XXIII. kerület illetékességi területén Budapest Főváros Közgyűlése 2020. évben bevezesse.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy a Fővárosi Önkormányzatot értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy Tarlós István Főpolgármester úr részére 2019. szeptember 11-én kelt levélben, elektronikus úton küldtünk tájékoztatást a Képviselő-testület döntéséről. A letöltési igazolás szerint Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala a küldeményt (tájékoztató levél + testületi döntés kivonata) 2019. szeptember 11-én átvette.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 401/2019. (IX.10.) határozata a 195229/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjoga külföldiek általi megszerzésének véleményezéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 195229/2 helyrajzi számú, természetben a 1237 Budapest, Köves út 170. szám alatti, 818 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan tulajdonjogának Yu Hong és Fang Jian kínai állampolgárok általi megszerzése önkormányzati érdeket nem sért.

**Határidő:** 2019. szeptember 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy azt Budapest Főváros Kormányhivatalának térítvevényes levélben megküldtük. A Kormányhivatal a Képviselő-testület határozatát igazolható módon átvette, az ügy kimeneteléről információval nem rendelkezünk.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 402/2019.(IX.10.) határozata az óvodapedagógusok kötelező továbbképzése finanszírozásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** az I. sz. Összevont Óvoda kérelmére 2.127.900,- Ft összegben biztosítja az intézményvezető 2019. május 13. napján kelt kérelmében megjelölt továbbképzések fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének "intézményi céltartalék egyéb" sora terhére.

**II.** a II. sz. Napsugár Óvoda kérelmére 1.757.986,- Ft összegben biztosítja az intézményvezető 201. május 13. napján kelt kérelmében megjelölt továbbképzések fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének "intézményi céltartalék egyéb" sora terhére.

**III.** a III. sz. Összevont Óvoda kérelmére 1.066.400,- Ft összegben biztosítja az intézményvezető 2019. május 13. napján kelt kérelmében megjelölt továbbképzések fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének "intézményi céltartalék egyéb" sora terhére.

**IV.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a szükséges intézkedések határidőben megtörténtek.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 404/2019.(IX.10.) határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozásról szóló döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához.

**II.** a 2020. évi költségvetésben 3.150.000,- Ft összeget biztosít a pályázat fedezetére.

**III.** felkéri a Polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázat kiírására e határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal.

**Határidő:** 2019. október 1.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a csatlakozási nyilatkozat aláírásra és megküldésre került az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőhöz. A pályázat kiírása és a kiírás megjelentetése is megtörtént a helyben szokásos módon, az Önkormányzat honlapján való közzététel valamint a Soroksári Hírlapban történő megjelentetés útján.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 405/2019. (IX.10.) határozata az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatáról**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

**I.** hatályában fenntartja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja és a bérleti díjat korrigáló tényezők mértéke tárgyában hozott 561/2015. (X.13.) határozatát és 2020. január 1-jétől nem módosítja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját és a bérleti díjat korrigáló tényezők mértékét.

**II.** felkéri a Polgármestert a bérlők értesítésére.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a bérlők értesítése megtörtént.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 406/2019. (IX.10.) határozata a 186552/9 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Háló utca 7. szám található ingatlan értékesítésével kapcsolatos részletfizetési kérelemre vonatkozó döntésről**



Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy **I.** engedélyezi a részletfizetést a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 1/1 arányban tulajdonát képező 186552/9 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Háló utca 7. szám alatt található ingatlan 188/2019. (IV.09.) határozat alapján történő megvásárlása tekintetében Fehér Mihály és Fehér Mihályné részére oly módon, hogy a Vevők az adásvételi szerződés alapján a beszámítást követően az Önkormányzat felé megfizetendő 4.298.400,-Ft vételárkülönbözeti összeget 800.000,-Ft kezdőrészlet szerződés aláírásával egyidejűleg történő megfizetése mellett, az ezután fennmaradó 3.498.000,-Ft vételár-hátralék 70 hónap alatti, havi egyenlő részletekben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6.47 § kamatra vonatkozó előírásainak alkalmazása mellett történő törlesztésével fizessék meg. A követelés biztosítására annak összege és járulékaik erejéig jelzálogjogot és azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat alapít az ingatlanra.

**II.** 301/2019. (VII.02.) határozata **III.** pontját hatályon kívül helyezi, **II.** pontja helyébe a következő **II.** pont lép:

*„II. Az Önkormányzat az eladási ajánlatát 2019. október 31. napjáig tartja fenn.”*

**III.** felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére és a jelen határozat melléklete szerinti adásvételi szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

**Határidő:** az I. és III. pont vonatkozásában: 2019. október 31.

**Felelős:** Polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a szerződés 2019. október 28-án aláírásra került.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 407/2019. (IX.10) határozata a 186862/9 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII., Horgász part 97. szám alatt található, 691 m<sup>2</sup> területű ingatlan 400/696 arányú tulajdoni hányadának értékesítésére**

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy

**I.** 488/2018. (XII. 14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**II.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 186862/9 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII., Horgász part 97. szám alatt található 691 m<sup>2</sup> területű, „*kivett lakóház, udvar*” megnevezésű ingatlan 400/696 arányú tulajdoni hányadát 16.000.000,- Ft azaz tizenhatmillió forint vételár ellenében értékesíteni kívánja Harányi Zsolt József és Harányi Zsolt Józsefné részére.

**III.** felkéri a Polgármestert az ügyfelek értesítésére és az eladási ajánlat elfogadása esetén a 2. számú melléklet szerinti adásvételi szerződés aláírására azzal, hogy attól az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

**Határidő:** II.-III. pont vonatkozásában 2019. október 31.

**Felelős:** Polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmezők egyelőre nem kívánták aláírni a szerződést, mivel sokallják a vételárat.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő -testületének 410/2019. (IX.10.) határozata 186560/15 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII., Vadevezős utca 43. szám alatt található ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a jelen határozat mellékletét képező használati megállapodás használó általi elfogadása és aláírása esetén Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **elismeri gazdagodását** a 186560/15 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Vadevezős utca 43. szám alatt található, az ingatlan -nyilvántartás adatai szerint 3237 m<sup>2</sup>

területű, „kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület,„ megnevezésű ingatlanon található 27 m<sup>2</sup> alapterületű utcafronti lakóépület, a 3 m<sup>2</sup> alapterületű toldalék favázas tároló, valamint a 40 m<sup>2</sup> alapterületű hátsó lakóépület tekintetében az alábbi értékben:

- a) 27 m<sup>2</sup> alapterületű utcafronti lakóépület műszaki értéke: 2.970.000,- Ft
- b) 3 m<sup>2</sup> alapterületű toldalék favázas tároló műszaki értéke: 54.000,- Ft
- c) 40 m<sup>2</sup> alapterületű hátsó lakóépület műszaki értéke: 2.880.000,- Ft

**II.** felkéri a Polgármestert a használati megállapodás aláírására, azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a gazdagodásos megállapodás 2019. október 21-én aláírásra került.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 411/2019. (IX.10.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, SOR-100 forgalmi rendszámú, Volkswagen Passat típusú személygépkocsi értékesítéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** nem értékesíti Geiger Ferenc részére a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, SOR-100 forgalmi rendszámú, wwzz3czee145100 alvázszámú Volkswagen Passat típusú személygépkocsit.

**II.** felkéri az alpolgármestereket a szükséges intézkedések megtételére, a kérelmező értesítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Orbán Gyöngyi alpolgármester és Weinmann Antal alpolgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmező értesítése megtörtént.*

**udapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 418/2019. (IX.10.) határozata „Az Év Szociális Dolgozója” cím adományozásáról (zárt ülés)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** 2019. évben „Az Év Szociális Dolgozója” címet adományoz (Név) részére.

**II.** felkéri a Polgármestert az adományozással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a pénzjutalom adományozásához szükséges személyes adatok bekérése megtörtént, a díj összegének számfeljtésére az intézkedések megtörténtek annak érdekében, hogy az átadás napján utalásra kerülhessen. A rendezvény időpontja 2019. november 14.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 419/2019. (IX.10.) határozata „Az Év Szociális Dolgozója” cím adományozásáról (zárt ülés)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** 2019. évben „Az Év Szociális Dolgozója” címet adományoz (Név) részére.

**II.** felkéri a Polgármestert az adományozással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a pénzjutalom adományozásához szükséges személyes adatok bekérése megtörtént, a díj összegének számfejtésére az intézkedések megtörténtek annak érdekében, hogy az átadás napján utalásra kerülhessen. A rendezvény időpontja 2019. november 14.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 420/2019. (IX.10.) határozata a „Kerület Hűségés Közalkalmazottja” cím adományozásáról (zárt ülés)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** 2019. évben „Kerület Hűségés Közalkalmazottja” címet adományoz a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 15/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdés d) pontja alapján (Név) (Szociális és Gyermekjóléti Intézmény) részére.

**II.** 2019. évben „Kerület Hűségés Közalkalmazottja” címet adományoz a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 15/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdés c) pontja alapján (Név) (Szociális és Gyermekjóléti Intézmény) részére.

**III.** felkéri a Polgármestert az adományozással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a pénzjutalom adományozásához szükséges személyes adatok bekérése megtörtént, a díj összegének számfejtésére az intézkedések megtörténtek annak érdekében, hogy az átadás napján utalásra kerülhessen. A rendezvény időpontja 2019. november 14.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 421/2019. (IX.10.) határozata Soroksár függetlenné válásának 25. évfordulója alkalmából tervezett jubileumi emlékérmek adományozásával kapcsolatos döntéséről (zárt ülés)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy egyetért az Ünnepség-sorozat Előkészítő Ideiglenes Bizottság 45/2019. (VII.10.) számú határozatában foglaltakkal és

**I.** Soroksár függetlenné válásának 25. évfordulója alkalmából a jelen határozat 1. sz. mellékletében felsorolt személyek részére ad jubileumi emlékérmét.

**II.** felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az érmek megrendelésre kerültek a 2019. december 11-i ünnepségre az 1. sz. mellékletben felsorolt személyek részére*

.....  
.....

## **Egyszerű szótöbbséget igénylő határozati javaslatok**

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 437/2018. (XI.20.) határozata felperesi pertársaság létrehozásáról**

Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** legfeljebb 30 felperesből álló felperesi pertársaságot alakít az érintett magántulajdonú ingatlanok birtokosaival, a vasút üzemeltetőjével szemben birtokvédelmi eljárás megindítása céljából.

**II.** viseli a peres eljárás valamennyi felmerülő költségét bruttó 10.000.000.- Ft keretösszegig, amely a 2018. évi költségvetés „költségvetési maradvány” sorát terheli.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2019. (I.22.) határozata a felperesi pertársaság létrehozásáról szóló 437/2018. (XI.20.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

módosítja a 437/2018. (XI. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2019. április 30. napjára.

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 261/2019. (VI.04.) határozata a felperesi pertársaság létrehozásáról szóló 30/2019.(I.22.) határozattal módosított 437/2018. (XI.20.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 30/2019. (I.22.) határozattal módosított 437/2018. (XI. 20.) határozat végrehajtási határidejét 2019. szeptember 30. napjára meghosszabbítja.

*A határozatokra jelentem, hogy tekintettel az ügy bonyolultságára a végrehajtási határidő további meghosszabbítását javasoljuk.*

## **1. Határozati javaslat**

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2019. (XII.03.) határozata a 30/2019.(I.22.) és a 261/2019. (VI.04.) határozatokkal módosított, a felperesi pertársaság létrehozásáról szóló 437/2018. (XI.20.) határozat módosításáról**

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a felperesi pertársaság létrehozásáról szóló 30/2019.(I.22.) és a 261/2019. (VI.04.) határozatokkal módosított 437/2018. (XI.20.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. július 31. napjáig meghosszabbítja.*

.....  
.....

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2019. (IV.09.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja felül az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) önkormányzati rendelet.

**Határidő:** 2019. június 4-ei Képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 294/2019. (VII.02.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 190/2019.(IV.09.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 190/2019. (IV.09.) határozat végrehajtási határidejét 2019. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

*A határozatokra jelentem, hogy a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítását kérjük 2020. január 31-ig.*

## **2. Határozati javaslat**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (XII.03.) határozata a 294/2019. (VII.02.) határozattal módosított, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 190/2019.(IV.09.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 294/2019. (VII.02.) határozattal módosított, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének feltételeiről szóló 31/2004. (IV.23.) rendelet felülvizsgálatáról szóló 190/2019.(IV.09.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. január 31. napjáig meghosszabbítja.

.....  
.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 266/2019. (VI.04.) határozata testvérvárosi kapcsolat létesítéséről és együttműködésről szóló egyezmény megkötéséről a Kínai Népköztársaság Peking Helyhatósági Városának Togzhou Kerületével**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy megerősíti a Kínai Népköztársaság Peking Helyhatósági Városának Togzhou Kerületével történő testvérvárosi kapcsolat létesítésének 489/2016.(X.18.) határozatával kifejezett szándékát és megkötöti a jelen határozat 1. számú mellékletét képező egyezményt. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az egyezmény aláírására, arra az esetre kiterjedően is, ha a felek annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérnek.

**Határidő:** 2019. június 15.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 295/2019.(VII.02.) határozata a testvérvárosi kapcsolat létesítéséről és együttműködésről szóló egyezmény megkötéséről a Kínai Népköztársaság Peking Helyhatósági Városának Togzhou Kerületével kapcsolatos 266/2019. (VI.04.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 266/2019.(VI.04.) határozatának végrehajtási határidejét 2019. szeptember 30. napjára.

*A határozatokra jelentem, hogy a kínai delegáció érkezése elmaradt, ezért az egyezményt nem írták alá, a határidő módosítása szükséges. A delegáció a jelenlegi információk szerint 2019 decemberében érkezhet, ennek megfelelően a határidő meghosszabbítása 2020. január 31. napjáig javasolt.*

### **3. Határozati javaslat**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2019.(XII.03.) határozata 295/2019.(VII.02.) határozata a testvérvárosi kapcsolat létesítéséről és együttműködésről szóló egyezmény megkötéséről a Kínai Népköztársaság Peking Helyhatósági Városának Togzhou Kerületével kapcsolatos 266/2019. (VI.04.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 295/2019.(VII.02.) határozattal módosított 266/2019.(VI.04.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. január 31. napjára.

.....  
.....  
Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 359/2019.(VIII.06.) határozata az Újtelepi gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat kialakítására többlet fedezet biztosításával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a kialakítja az Újtelepi gyermekorvosi rendelőt és védőnői szolgálatot, ennek érdekében a megkötendő vállalkozási szerződés díjára bruttó 15.265.000,- Ft összegben többlet fedezetet biztosít, az Önkormányzat 2019. évi költségvetése „653 kód Felhalmozási kiadások Felújítás Lovas utca” sora terhére.

**II.** felkéri a Polgármestert a beruházás végrehajtására, valamint, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet I. pontban foglaltak szerinti módosításának előkészítéséről.

**Határidő:** a beruházás végrehajtására: 2019. szeptember 30.,  
valamint a 2019. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Budapest XXIII. kerület 195271/11 helyrajzi számú, természetben a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. szám alatt található ingatlanban található 60 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint 61 m<sup>2</sup> alapterületű földszinti üzlethelyiségek gyermekorvosi rendelővé és védőnői szolgálattá történő átalakítására vállalkozási szerződést kötöttünk a Demanding Build Kft-vel 2019. október 1-én, melynek díja 42.376.767,- Ft + ÁFA ezért a határozat módosítása szükséges.*

### **4. Határozati javaslat**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2019. (XII.03.) határozata az Újtelepi gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat kialakítására többlet fedezet biztosításával kapcsolatos döntéséről szóló 359/2019. (VIII.06.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 359/2019.(VIII.06.) határozat I pontja helyébe az alábbi I. pont lép

**I.** a kialakítja az Újtelepi gyermekorvosi rendelőt és védőnői szolgálatot, ennek érdekében a megkötendő vállalkozási szerződés díjára nettó 17.377.000.- Ft + ÁFA összegben többlet fedezetet biztosít, az Önkormányzat 2019. évi költségvetése „653 kód Felhalmozási kiadások Felújítás Lovas utca” sora terhére.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő -testületének 413/2019. (IX.10.) határozata a 186552/17 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII., Vadevezős utca 16. szám alatt található ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről és átruházásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a jelen határozat 1. mellékletét képező használati megállapodás használók általi elfogadása és aláírása esetén Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **elismeri gazdagodását** a 186552/17 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Vadevezős utca 16. szám alatt található, az ingatlan -nyilvántartás adatai szerint 7642 m<sup>2</sup> területű, „kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanon található 68 m<sup>2</sup> alapterületű tekintetében az alábbi értékben:

a) 68 m<sup>2</sup> alapterületű lakóingatlan műszaki értéke: 5.440.000,- Ft

**II.** felkéri a Polgármestert az I. pontban foglaltak szerinti használati megállapodás, majd azt követően a jelen határozat 2. melléklete szerinti szerződésátruházásról szóló megállapodás megkötésére azzal, hogy azok tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmezőkkel történő egyeztetés még folyamatban van, ezért kérjük a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítását 2020. január 31. napjáig.*

## **5. Határozati javaslat**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (XII. 03.) határozata a 186552/17 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII., Vadevezős utca 16. szám alatt található ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről és átruházásáról szóló 413/2019. (IX. 10.) határozat módosításáról**

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 186552/17 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII., Vadevezős utca 16. szám alatt található ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről és átruházásáról szóló 413/2019. (IX. 10.) határozatának végrehajtási határidejét 2020. január 31. napjáig meghosszabbítja.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 246/2019. (V. 07.) határozata a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány 2018. évi működéséről szóló beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja,

**II.** Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítványt 2018. évi egyszerűsített beszámolóját és közhasznúsági mellékletét elfogadja,

**III.** a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány által a Budapest XXIII. kerület Grassalkovich úton a MÁV-HÉV pálya és az útpálya közötti nem növényi résszel borított területeken létesítendő műfüburkolat üzemeltetését átvállalja,

**IV.** műfüburkolat koncepció és kivitelei terveivel kapcsolatos költségek elszámolása érdekében módosítja a 2018. május 10. napján megkötött megállapodás 4. a) alpontjában szereplő elszámolási határidőt és az 5. pontban meghatározott időtartamot 2019. november 29. napjára,

**V.** felkéri a Polgármestert a döntés közlésére, illetve az üzemeltetéshez szükséges jognyilatkozatok megtételére,

**VI.** felkéri a Kuratórium elnökét, hogy a döntés alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg.



**Határidő:** 2019. május 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester, Szépné Keszi Éva kuratóriumi elnök

*A határozatra jelentem, hogy a IV. pontban foglalt szerződés teljesítése érdekében az elszámolási határidő meghosszabbítása indokolt. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megállapodás teljesítési határidejének meghosszabbításához hozzájárulni szíveskedjenek!*

## **6. Határozati javaslat**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (XII. 03.) határozata a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány 2018. évi működéséről szóló beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról szóló 246/2019. (V. 07.) határozat módosításáról**

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy*

*I. a 246/2019. (V.07.) határozat IV. pontját az alábbiak szerint módosítja:*

*„IV. műfüburkolat koncepció és kivitelei terveivel kapcsolatos költségek elszámolása érdekében módosítja a 2018. május 10. napján megkötött megállapodás 4. a) alpontjában szereplő elszámolási határidőt és az 5. pontban meghatározott időtartamot 2020. március 15. napjára”*

*II. felkéri a Polgármestert a döntés közlésére és megállapodás módosításának aláírására*

*Határidő: 2019. december 15.*

*Felelős: Bese Ferenc polgármester*

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a beszámoló elfogadását.

***A beszámoló elfogadására irányuló határozati javaslat:***

## **7. Határozati javaslat**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2019.(XI.03.) határozata a Képviselő-testület 2019. december 3-ai ülésén előterjesztett polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy*

*I. 2019. december 3-ai ülésén előterjesztett polgármesteri beszámolót elfogadja.*

*II. 2019. december 3-ai ülésén előterjesztett polgármesteri beszámolót nem fogadja el.*

Az előterjesztést a Képviselő-testület saját hatáskörében döntési joggal tárgyalja. A határozati javaslatok elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Budapest, 2019. november 25.

**Ádámszki Szilvia**  
ügyintéző  
az előterjesztés készítője

**Bese Ferenc**  
polgármester  
előterjesztő