



Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

### Javaslat közterület-alakítási terv elfogadására (Hősök tere)

- Előterjesztő:** Geiger Ferenc polgármester
- Az előterjesztést készítette:** Tóth András mb. főépítész
- Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:** -
- Az előterjesztést megtárgyalja:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- Testületi ülés időpontja:** 2015. július 7.
- Ellenjegyzők:** Vittmanné Gerencsér Judit  
Szervezési és Ügyviteli osztályvezető
- Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Laza Margit jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete 99/2015.(III.17.) határozatával arról döntött, hogy a Soroksári Svábok betelepítésének 300. évfordulója alkalmából a kitelepítés, valamint a „málenkij robot”-ra elhurcoltak emlékére emlékművet kíván állítani.

*Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 30/E. §-ában foglaltak szerint a közterület egységes kialakítása érdekében a települési önkormányzat – szabadtér-építészeti, kertépítészeti, gyalogos és gépjármű közlekedést, közmű- és felszíni vízelvezetést, hírközlést is magába foglaló – közterület-alakítási tervet készíthet.*

*A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. melléklete rögzíti a közterület-alakítási terv részletes tartalmi követelményeit.*

A terv elsődleges célja a tervezett köztéri szobor elhelyezésének biztosítása a Szitás utca és a Hősök tere sarkán, de a szobor elhelyezése mellett javaslatot kértünk a kapcsolódó területek színvonalas rendezésére, valamint egy egységes koncepció szerinti kialakításra a Templom utcától egészen az épülő rendőrkapitányság épületéig. A terv javaslatot tesz az érintett szakasz közlekedési rendszerének átalakítására, a parkolási lehetőségek megteremtésére, csapadékvíz elvezetésének megoldására és a közterület gyalogos burkolatainak, zöldfelületének rendezésére.

A vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően a júniusi képviselő-testületi ülésre elkészült a Hősök tere – Templom utca és Jelző utca közötti szakaszának – közterület-alakítási terve, azonban a tervvel kapcsolatban mind a Városfejlesztési és Környezetvédelmi bizottsági ülésen, mind a képviselő-testületi ülésen módosító javaslatok, kifogások hangzottak el. A Képviselő-testület ezért 320/2015. (VI.09.) határozatával úgy döntött, hogy a közterület-alakítási terv tárgyalását a következő testületi ülésig elhalasztja, továbbá felkérte a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot egy rendkívüli ülés megtartására, ahol a képviselők konkrét javaslatot tehetnek a tervvel kapcsolatban.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a tárgyi témában a rendkívüli ülését megtartotta, a hozzászólások, írásos javaslatok figyelembevételével a 135/2015. (VI.15.) határozatával úgy döntött, hogy a terv átdolgozását javasolja.

Az előterjesztéshez mellékeljük az átdolgozásra került közterület-alakítási tervet. A fentiek alapján kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat alapján a közterület-alakítási tervet jóváhagyja szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2015. (VII.07.) határozata a Hősök tere Templom utca – Jelző utca közötti szakaszára vonatkozó közterület-alakítási terv jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja a Hősök tere Templom utca – Jelző utca közötti szakaszára vonatkozó közterület-alakítási tervet.
- II. felkéri a polgármestert, hogy a közterület-alakítási tervnek megfelelő közterület rendezés érdekében gondoskodjon a Hősök tere Templom utca – Jelző utca közötti szakaszára vonatkozó szükséges engedélyezési és kiviteli tervek elkészítéséről, továbbá az engedélyek beszerzéséről.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

**Határidő:** 2015. szeptember 30.

A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja, a határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

**Budapest, 2015. június 23.**

**Tóth András**  
**mb. főépítész**  
**az előterjesztés készítője**

**Geiger Ferenc**  
**polgármester**  
**előterjesztő**

**Melléklet:** - 1. melléklet: VKB határozat  
- 2. melléklet: közterület-alakítási terv (a VKB ülésére kiosztós anyagként kerül eljuttatásra, a Képviselő-testület tagjai részére a bizottsági ülésekről készített jegyzőkönyvek megküldésével egyidejűleg, 2015. július 3. napján kerül megküldésre)