



# B E S Z Á M O L Ó

**Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksári Polgármesteri Hivatal  
2019. évi munkájáról**

## A HIVATAL 2019. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉNEK BEMUTATÁSA SZERVEZETI BONTÁSBAN, TÉMAKÖRÖNKÉNT

### I. RENDÉSZETI OSZTÁLY

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Rendészeti Osztálya a Képviselő-testület közterület - felügyeletről szóló 12/2014. (IV.25.) számú önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően 2014. szeptember 1. napjával alakult meg.

Az osztály létszáma 2019. december 31. napján 31 fő volt, a következő megosztásban: 1 fő mb. osztályvezető, 16 fő közterület-felügyelő, 2 fő segédfelügyelő, 2 fő mezőőr, 2 fő szabálysértési és közterület-használati ügyintéző, 1 fő titkársági ügyintéző és 7 fő portás. Jelenleg 1 fő közterület-felügyelő és 1 fő segédfelügyelői álláshely betöltetlen. Az üres álláshelyek betöltésére pályázat került kiírásra.

#### **A közterület-felügyelő feladatai:**

- a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése,
- a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása,
- közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében,
- közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében,
- közreműködés az önkormányzati vagyron védelmében,
- közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében,
- közreműködés állategészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában,
- mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése,
- közreműködés a kerület közterületei használatának és igénybevételének - szerződés útján történő – hasznosításában,
- a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződések ellenőrzésének elősegítése,
- hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezésének ellenőrzése,
- intézkedés üzemképtelen, roncs, elhagyott járművek elszállításáról.

#### **A közterület-felügyelő által alkalmazható intézkedések:**

- helyszíni bírság kiszabása
- a gépjárművezető távollétében kiszabott helyszíni bírság alkalmazása
- szabálysértési eljárás kezdeményezése feljelentéssel
- közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezése
- a közúti közlekedésben résztvevő, köztisztasági szabályokat, továbbá megállásra, várakozásra vagy táblával jelzett behajtási tilalomra vagy korlátozásra vonatkozó szabályokat megszegő járművet megállíthatja és feltartóztathatja
- ruházat, csomag és jármű átvizsgálása, valamint jármű feltartóztatása, ha alaposan feltételezhető, hogy a jogellenesen megszerzett dolog így fellelhető

- a támadásra vagy önveszély okozásra alkalmas tárgy, valamint a közigazgatási, szabálysértési vagy a büntetőeljárásról szóló törvény alapján lefoglalható, bizonyítékként felhasználható dolog átvételi elismervény ellenében történő ideiglenes elvétele az eljáró hatóságnak történő átadásig
- épület, létesítmény és egyéb vagyontárgy őrzése, jogellenes cselekmény folytatásának megakadályozása
- tetten ért személy visszatartása, bűncselekmény gyanúja esetén előállítás.

### **A közterület-felügyelő intézkedése során az alábbi kényszerítő eszközöket alkalmazhatja:**

- az intézkedés kikényszerítése céljából az ellenszegülés megtörése érdekében testi kényszert és vegyi eszközt
- önvédelmi célból szolgálati kutyát és rendőrbotot
- az előállításnak ellenszegülő személy támadásának, valamint szökésének megakadályozása érdekében kézbilincset.

2019.évben az általános járőrszolgálatok során kiemelt figyelmet fordítottunk a köztisztasági, közúti közlekedési szabálysértések visszaszorítására, továbbá azon ingatlanok feltérképezésére, ahol az ingatlan használója, tulajdonosa nem tett eleget az ingatlan és az úttest közötti terület tisztántartásának és gyommentesítésének. Az ingatlanok használói személyesen, illetve írásban – a postaládába elhelyezve – figyelmeztetéseket kaptak kollégáinktól, közterület-felügyelőink határidő kifizetésével felszólították Őket a jogellenes állapot megszüntetésére. Az ellenőrzés eredményes volt, az ingatlan-használók nagy többsége eleget tett jogszabályi kötelezettségének.

### **A közterület-felügyelők által kiszabott bírságok 2019. december 31-ig**

	<b>Helyszíni bírság</b>	<b>Gépjárművezető távollétében kiszabott helyszíni bírság (2012.évi II tv.224.§ KRESZ kisebb fokú megsértése)</b>
ügy	79 db	78 db
összesen/Ft	2.365.000,- Ft	2.505.000, - Ft
befizetett/Ft	1.315.000,- Ft	1.560.000, - Ft

A kiszabott szabálysértési bírságokat a 2018. évben bevezetésre került NOVA SZNYR rendszerben kell rögzíteni, ami ügyintézőink feladata.

A határidőn belül be nem fizetett helyszíni bírságokat a lakóhely szerinti Kormányhivatalhoz, a távollétében kiszabott helyszíni bírságokat pedig a NAV-hoz küldjük további eljárás lefolytatására.

### **Feljelentéssel 186 esetben éltünk az alábbiak szerint:**

KRESZ kisebb fokú megsértése miatt 117 esetben,  
 Hulladék gazdálkodás megsértése miatt 8 esetben,  
 Köztisztasági szabálysértés miatt 43 esetben,  
 Koldulás miatt 3 esetben,

Szeszes ital fogyasztás miatt 9 esetben,  
Veszélyeztetés kutyával elkövetése miatt 3 esetben,  
Tűzgyújtási tilalom megszegése miatt 1 esetben,  
Önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megsértése miatt 2 esetben

**További adatok az osztály tevékenységéről:**

Értesítő: 201 db

Ellenőrzés: 13445 esetben

Közterületen eltöltött óraszám: 20.588 óra

Rendőrséggel közös szolgálat: 25 alkalommal (62 fő közterület-felügyelő/118 fő rendőr)

**Önkormányzatunk 2017. áprilisától bevezette a „HelpyNet” bűnmegelőzési és lakosságvédelmi rendszert.**

A” **HelpyNet**” egy okostelefonra letölthető ingyenes lakosságvédelmi rendszer, amely egy telefonos applikáción keresztül képes a teljes lakosságot összekapcsolni a település segítőcsapatával. Mindössze egyetlen gombnyomással lehetőség van arra, hogy segélykérést küldjünk, legyen szó egészségügyi riasztásról, gyanús alakok bejelentéséről, vagy akár S.O.S segítségkérésről. A háttérben működő központi irányítási rendszer és védelmi háló azonnali helyi segítségnyújtást tesz lehetővé bármilyen vészhelyzet esetén.

2017.április 1. napi indulás óta 1427 felhasználó regisztrált a HelpyNet rendszerében.

2019.január 02. napja és 2019.november 10. napja között összesen 5 db **teszt riasztás** érkezett, melyek nem igényeltek reagálást az ügyelet és felügyelők részéről.  
Az említett időszak alatt **16 db bejelentés** érkezett, további intézkedést ezeknek csak az 50 %-a igényelt.

A bejelentések részletezése típusaik szerint:

10 esetben illegális szemétkerakás (ebből 8 db a „jarokelo.hu” oldalon „La Marietta” néven regisztrált felhasználó részéről érkezett),

7 esetben veszélyes fa, kátyú,

1 esetben elhagyott autó

**Térfigyelő kamerarendszer:**

2019. évben Soroksáron 60 db térfigyelő kamera segítette a Rendészeti Osztály munkáját.

A térfigyelő kamerarendszert összesen 6 fő figyeli 0-24 órában, az év minden napján.

Munkatársaink feladata a térfigyelő kamerarendszer kezelése, bejelentések fogadása, szükség esetén az illetékes hatóságok értesítése, az ezzel kapcsolatos adminisztráció elvégzése.

**Az ügyeleten 1729 eset lett rögzítve az alábbiak szerint:**

Felügyelői jelzés: **343** db

Lakossági bejelentés: **967** db

Kamerát figyelő munkatárs észlelése: **419** db

A rögzített esetek közül intézkedésre kiadott, tovább jelzett és egyéb társszerveknek átadott **1711** eset volt.

**Az 1711 db intézkedésre kiadott észlelés az alábbiak szerint oszlik meg:**

Közlekedési lámpa hiba: 98  
KRESZ szabálysértés: 178  
Kresztábla sérülés: 30  
Alkoholfogyasztás: 47  
Köztisztasági szabálysértés: 300  
Ebtelep értesítés: 3  
Tetem elszállítás: 70  
Bűncselekmény: 61  
Rendzavarás, csendháborítás: 119  
Mentő értesítése: 30  
Baleset: 48  
Tűz észlelés: 52  
Közszolgáltatók értesítve (ELMŰ, Vízmű, FKF): 51  
Kóbor kutya, chip olvasás: 79  
Helyszínbiztosítás: 17  
Közút: 29  
Bűnmegelőzés: 128  
segítségnyújtás: 252  
környezetkárosítás: 21  
Behajtási engedély: 50  
Helpynet: 16  
Rendőri segítséget kértünk (augusztustól!): 9  
Gépjármű elszállítás: 23

Rendőrségi megkeresés alapján kamera felvétel visszanezés **119** esetben történt.

**A Rendészeti Osztály mezőőri szolgálata**

A mezőőrök feladatköre:

- A termőföldek őrzése, valamint a termőföldön lévő, illetve ahhoz tartozó termények és termékek, felszerelések, eszközök használatok, továbbá mezőgazdasági építmények, földmérési jelek vagyoni védelme a vonatkozó jogszabályok szerint.
- A működési területéhez tartozó termőföldek hasznosításának, illetve a használó (tulajdonos) részére előírt növényvédelmi kötelezettség teljesítésének ellenőrzése.
- Az illegális szemétkerítés megakadályozása, veszett állatok elpusztítása.

A mezőőrök 4 esetben szabtak ki helyszíni bírságot, melyet tovább küldtünk intézkedés céljából az eljárás lefolytatására illetékes járási hivatalhoz.

**Közterület-felügyelőink közül Szalai István közbiztonsági referensi feladatokat is ellát. 2019. évben folytatott tevékenységről az alábbi tájékoztatást adta:**

- 2019. január 22. napján részt vett a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által szervezett közbiztonsági referensek részére tartott továbbképzésen.
- 2019. március 1. napján elismerésben részesítő oklevelet vehetett át a Fővárosi

Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól.

- 2019. március 13. napján részt vett a XX-XXIII. kerületi Tűzoltó parancsnokság évvértékelőjén.
- 2019. március 28. napján részt vett a Budapest Fővárosi Védelmi Bizottság I. soros ülésén.
- 2019. április 11. napján Ifjúsági katasztrófavédelmi verseny megrendezése és lebonyolítása, melyen közel 100 iskolás vett részt, sikeresen megtörtént.
- 2019. április 21. napján zöldhulladék égetéséből egy nagy kiterjedésű tűz ütött ki a Szérűskert dűlőben. A tűz következtében egy ház teljesen kiégett és egy másik ház tetőszerkezete megsérült. Lakosságvédelmi intézkedés keretében 6 fő elszállásolására került sor Dunaharasztiiban.
- 2019. április 23. napján részt vett a Helyi Védelmi Bizottság I. soros ülésén.
- 2019. április 23. napján részt vett a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által szervezett közbiztonsági referensek részére tartott továbbképzésen.
- 2019. április 27. napján elektromos tűz következtében leégett a Dél utca 5. számú ingatlan tetőszerkezete. Lakosságvédelmi intézkedésre szükség nem volt. A lakás tulajdonosait a rokonoknál sikerült elhelyezni.
- 2019. július 22. napján elektromos tűz következtében kiégett a Kiskert utca 17. számú ingatlan több szobája. Lakosságvédelmi intézkedés keretében 2 fő elszállásolására került sor Soroksáron.
- 2019. szeptember 19. napján a HHP-258 forgalmi rendszámú gépjármű kiégett a Grassalkovich út 188. szám alatti ingatlan előtt. A tűz következtében a "Bubi Bölcsi" ablakai megsérültek. Lakosságvédelmi intézkedésre szükség nem volt.
- 2019. szeptember 30. napján elkészült Soroksár katasztrófavédelmi osztályba sorolása. Soroksár II. osztályban maradt.
- 2019. október 17. napján elektromos tűz következtében leégett a Fatima utca és a Külső Vörösmarty utca sarkán található ingatlan tetőszerkezete. Lakosságvédelmi intézkedésre szükség nem volt. A lakásban tartózkodó hölgyet a rokonoknál sikerült elhelyezni.
- 2019. október 29. napján részt vett a Budapest Fővárosi Védelmi Bizottság által szervezett honvédelmi miniszteri tájékoztatón.
- 2019. október 29. napján részt vett a Budapest Fővárosi Védelmi Bizottság II. soros ülésén.
- 2019. december 17. napján az Európa utca 6. szám alatt a BILK területén egy ADR konténerből 6-7 méter magas gőzfelhő csapott ki. A tartályban toulol-diizocianát volt. Lakosságvédelmi intézkedésre szükség nem volt.

#### **A közterület-használati ügyintéző feladatköre:**

A közterület-használati ügyintéző látja el a közterületek használatával kapcsolatos ügyek teljes körű ügyintézését. Eljár az engedély nélküli közterület-használati ügyekben és a közigazgatási hatósági ügyekben, továbbá a közterület használati engedélyek kiadásában. Elvégzi a Rendészeti Osztály feladatkörébe utalt beadványok (közérdekű bejelentések, panaszok), és a hatóságok, illetve egyéb szervek megkereséseinek kivizsgálását.

További feladata a közterület-felügyelők által kezdeményezett ügyek ügyintézése.

2019. január 01 – 2019. december 31. napja közötti időszakban a közterület-használati ügyintéző feladatkörébe tartozó **687 db új** közterület-használattal kapcsolatos ügy keletkezett, amelyek az alábbiak szerint alakultak:

#### **Kiadott közterület használati engedélyek száma:**

Pavilon-előtető: 19 db

Konténer, építő anyag: 151 db

Mozgóbolt: 8 db

Zöldség-gyümölcs árusítás: 12 db  
 Virág árusítás: 6 db  
 Árubemutató: 11 db  
 Egyéb: 96 db  
 Alkalmi ünnep (pld. Gyereknapp, Búcsú): 15db  
 Vendéglátó terasz: 4 db  
 Összesen: **322 db**

**Gépjárművezető távollétében kiszabott helyszíni bírság (THB): 78 db**

**Az osztályon 237 db üzemképtelen gépjárművel kapcsolatos ügy keletkezett, melyek közül**

- 3 esetben közigazgatási bírság kiszabására került sor.
- 29 esetben az üzemképtelen gépjármű elszállításra került a közterületről a szerződött partner telephelyére.

**Köztisztasággal kapcsolatos közigazgatási eljárás 50 db keletkezett.**, melyek közül

2 esetben köztisztasággal kapcsolatos közigazgatási bírság került kiszabásra. (10. 000 Ft/ügy.)  
 Végrehajtási eljárás megindítására 1 esetben került sor.

## II. SZERVEZÉSI ÉS ÜGYVITELI OSZTÁLY

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI, NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATI, BIZOTTSÁGI MUNKA**

A Képviselő-testület 2019. évben 1 alakuló, 9 rendes, 3 rendkívüli, és 1 díszülést tartott, melyeken 582 határozatot hozott, és 26 rendeletet alkotott. A Képviselő-testületi döntések száma az elmúlt öt évben az alábbiak szerint alakult:

Évek	Határozatok	Rendeletek
2015.	620	41
2016.	598	32
2017.	546	35
2018.	498	33
2019.	582	26

Az ülések előkészítésével, lebonyolításával, az előterjesztések érintettek részére történő eljuttatásával és nyilvánosságuk biztosításával, az ülésekről készített jegyzőkönyvek, döntések érintettek részére történő eljuttatásával, és jogszabályban előírtaknak megfelelően történő közzétételével kapcsolatos feladatokat 2019. évben egy fő testületi ügyintéző, egy fő jegyzőkönyvvezető, egy fő szervezési ügyintéző, egy fő osztályvezető, valamint a bizottságok munkájának segítésére a jegyző által titkárként kijelölt köztisztviselők látják el.

**A Képviselő-testület bizottságainak munkája számadatokban**

	ülések száma	határozatok száma
Oktatási, Közművelődési Ifjúsági és Sport Bizottság	8	95
Szociális és Egészségügyi Bizottság	9	83

Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság	8	144
Pénzügyi Bizottság	8	146
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság	10	125
Jogi és Ügyrendi Bizottság	8	83
Ünnepség-sorozat Előkészítő Ideiglenes Bizottság	13	51
Szervezeti és Működési Szabályzat Felülvizsgálatát Előkészítő Ideiglenes Bizottság	2	7

### A nemzetiségi önkormányzatok munkájával kapcsolatos adatok

	ülések száma	határozatok száma
Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat	14	64
Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat	20	155
Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat	16	73

A nemzetiségi önkormányzatok munkáját a Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) e feladattal megbízott dolgozók segítik.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza a nemzetiségi önkormányzatokkal történő együttműködés formáit, módját, ezen túl – a nemzetiségek jogairól szóló törvény előírásainak megfelelően - a Képviselő-testület külön megállapodásokat kötött a nemzetiségi önkormányzatokkal működésük segítésére.

A Képviselő-testület két nemzetiségi önkormányzat részére a Közösségi Házban (1239 Budapest, Grassalkovich út 154.) önálló irodahelyiségben, egy nemzetiségi önkormányzat részére pedig a 1239 Budapest, Hősök tere 12. I. emeleti tárgyalóteremben biztosított a 2019. évben ingyenes helyiség-használati lehetőséget.

### **A Képviselő-testületi ülések nyilvánosságának biztosítása, döntések közzététele**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése szabályozza, hogy a Képviselő-testület ülései nyilvánosak, ugyanezen szakasz (2) bekezdése határozza meg azokat az eseteket, amikor a Képviselő-testület zárt ülést tart vagy tarthat.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 23. §-ában határozta meg, hogy üléseinek nyilvánosságát milyen módon biztosítja.

A döntések nyilvánosságának biztosítása érdekében a Képviselő-testületi és a nemzetiségi önkormányzatok üléseiről készített jegyzőkönyvek – a zárt ülések jegyzőkönyveinek kivételével – a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár XXIII. kerületi Tagkönyvtára részére elkészülésüket követően haladéktalanul megküldésre kerülnek.

A lakosság széleskörű tájékoztatása érdekében az Önkormányzat hivatalos honlapján valamennyi hatályos helyi rendeletünk megtalálható.

2013. július 1. napját követően megalkotott, és a módosító önkormányzati rendeletek kihirdetett szövege, azaz mind az „önálló”, új rendeletek, a módosító rendeletek, és a módosítások nyomán az – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően – egységes szerkezetű rendeletek a Nemzeti Jogszabálytárba is feltöltésre kerülnek.

Az Önkormányzati honlapján – a jogszabályban előírt egy év helyett – két évig tekinthetik meg az érdeklődők

- a Képviselő-testületi ülésekre szóló meghívókat
- a Képviselő-testület ülésein hozott határozatokat – a nyílt ülésen hozottakat teljes terjedelmükben, a zárt ülésen hozottak közül pedig a nyilvánosságra hozhatóakat, illetőleg a



határozatok nyilvánosságra hozható részeit

- a nyílt Képviselő-testületi ülésekre készült előterjesztéseket,
- a Képviselő-testület nyílt üléseiről készített jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben,
- a kerületben működő nemzetiségi önkormányzatok nyílt üléseiről készült jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben
- a Képviselő-testület bizottságainak üléseire szóló meghívókat
- a Képviselő-testület bizottságainak nyílt üléseire készített előterjesztéseket
- a Képviselő-testület bizottságainak nyílt üléseiről készített jegyzőkönyveket.

A képviselői és polgármesteri vagyonynyilatkozatok a Hivatalban, személyesen, továbbá az Önkormányzat Honlapján is megtekinthetők.

### **A döntések nyilvántartása, Intranet**

A határozatkezelő program aktualizálása (a Képviselő-testület által hozott határozatokkal való „feltöltése”) folyamatosan készül.

A Képviselő-testületi ülésekről készült hangos jegyzőkönyv korszerű, MP3 formátumban készül, melynek gyakorlati jelentőségét a korszerű, biztonságos, helytakarékos adattárolás, valamint a hanganyag visszahallgatásának, az abban való keresésnek az egyszerűsítése adja.

A hatályos rendeletek a Hivatalon belüli számítógépes hálózaton (közös hálózati meghajtón) folyamatosan és napra készen frissítésre kerülnek.

A Hivatal intranet hálózatán (Quito) belül működik a Képviselő-testületi és bizottsági ülések előkészítésének és a döntések végrehajtásának elősegítése érdekében a „Lomé” rendszer, melyre folyamatosan feltöltésre kerülnek a Képviselő-testületi határozatok, a hatályos rendeletek, továbbá a bizottsági meghívók, az előterjesztések címei, a képviselő-testületi és a bizottsági jegyzőkönyvek, valamint a Képviselő-testület éves munkaterve. A rendszer használata és folyamatos fejlesztése egyfelől a napra kész, egységes belső tájékoztatás biztosítását, másfelől munka- és költséghatékonysági célok megvalósítását (munkaidő megtakarítás, papír megtakarítás) segíti elő.

### **Elektronikus kapcsolattartás, adatszolgáltatás lehetőségeinek alakulása**

A Képviselő-testület tagjai 2019. évben választásuknak megfelelően CD-n, néhányan papíralapon kapták meg a Képviselő-testületi előterjesztéseket, valamint a bizottsági előterjesztéseket. Az előterjesztéseket ezen felül a belső levelezési rendszeren keresztül, hivatali e-mail címükre is eljuttatjuk.

A Képviselő-testület működésével, döntéshozatalával kapcsolatos információkat szinte minden érintett szerv, személy elektronikus formában igényli. Budapest Főváros Kormányhivatala részére a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül kerülnek megküldésre mind a képviselő-testületi, mind a bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek és azok mellékletei.

Az elektronikus tájékozódás lehetősége, illetőleg közérdekű adatok elektronikus úton való megküldése iránt a lakosság részéről egyelőre változatlanul csekély az igény.

A Képviselő-testület Szervezeti és Szabályzatáról szóló 26/2019.(XII.13.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a 2019 – 2024. választási ciklusban a Képviselő-testület tagjai az ülésen tárgyalandó előterjesztéseket elektronikus úton kapják meg. Írásos előterjesztések csak a Frakcióvezetőknek kerülnek megküldésre.

## ÜGYVITELI MUNKA

### **Iktatási, irattározási feladatok**

A központi iktatási feladatokat 2019. évben három fő iktató ügykezelő, valamint – egyéb munkaköri feladatainak ellátása mellett - a szervezési ügyintéző végzi. A központi irattározási feladatokat 2019. évben egy fő teljes munkaidőben foglalkoztatott irattáros, és 2019. november 30. napjáig - egy fő – határozott idejű, 6 órában foglalkoztatott – hivatalsegéd (kisegítő irattáros) látta el. 2019. december 1. napjától a "kisegítő irattáros" feladatokat ellátó munkatárs - a Tisztelt Képviselő-testület státusz(oka)t biztosító döntésének köszönhetően - már teljes munkaidőben látja el feladatait.

Az iktatási feladatokat végző dolgozók 2019. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig főszámra 21.427 db, alszámra 32.957 db, összesen **54.384 db ügyiratot iktattak be.**

Az iktatási tevékenységben **az egy fő iktatóra jutó iktatott tételek száma** (leszámítva a szervezési ügyintéző által - egyéb munkaköri feladatainak elvégzése mellett - iktatott 2.974 db mennyiséget) **17.136 db**, amely (feltételezve, hogy egy ügyirat csak egy irattári mozgást mutat) legalább ugyanennyi kivezetési mennyiséget is jelent.

Amint arról a Tisztelt Képviselő-testületnek is tudomása van, 2013. január 1. napjától a Hivatal köteles gondoskodni az Okmányirodán 2007-2012. évek között keletkezett iratok jogszabályban meghatározott határidőig való őrzéséről, továbbá – egyedi iratkikérés esetén – a kért ügyirat Budapest Főváros Kormányhivatala XXIII. Kerületi Hivatala (a továbbiakban: Kerületi Hivatal) részére történő átadásáról.

A Kerületi Hivatal részére 2019. évben 22 db irat került átadásra.

2019. évben a központi irattárban selejtezési munkát hajtottunk végre, melynek során Budapest Főváros Levéltára jóváhagyásával mintegy kb. 80 ifm. lejárt őrzési idejű iratanyag megsemmisítésére került sor. A selejtezési eljárás kiterjedt a Hivatalban őrzendő, az Okmányirodától a fentiek szerint átvett iratanyagra is.

### **Postázás, kerületi kézbesítés**

A kézbesítés, postázás területén a postázási feladatokat 2019. évben két fő 8 órában foglalkoztatott postázó munkatárs, a fővárosi kézbesítői feladatokat egy fő 4 órában foglalkoztatott végezte. A fővárosi kézbesítő munkakörben foglalkoztatott munkatárs személyében - a korábbi munkavállalók személyes körülményeiben történt változás okán – 2019. november 15. napjától változás következett be, ami azonban a folyamatos feladatellátásban fennakadást nem okozott.

A Hivatalhoz érkező, valamint az egyes szervezeti egységek által postázott kimenő, papíralapú levélpostai küldemények kezelése mellett 2018. július 1. napjától a postázó munkatársak végzik az ún. hivatali kapun, valamint önkormányzati kapun keresztül érkező elektronikus küldemények központi érkeztetését és a belső címzett szervezeti egységek felé történő továbbítását is. A kimenő levélpostai küldemények kezelése tekintetében már 2019. nyár végén megkezdődött a felkészülés a hivatalos küldemények kísérőokmányában (tértivevény) és kezelési módjában (papíralapú

tértivevény kivezetése, elektronikus feladójegyzék és elektronikus kézbesítési igazolás bevezetése) 2020. január 1. napjától bekövetkezett változásra.

A kerületi kézbesítési feladatokra 2019. évben négy teljes munkaidős státusszal rendelkezett az Osztály. Sajnálatos módon 2018 május hónaptól egy fő kézbesítő egészségi állapota miatt tartós betegállományba kényszerült, majd az egy évig tartó betegállományát követően rokkantsági nyugdíjba vonult. A 2019. évben – bár a teljes évben négy fő kézbesítő volt állományban – gyakorlatilag három fő végezte a kerületi kézbesítési feladatokat.

A kerületi kézbesítők által az elmúlt évben levélpostai küldeményként kézbesített levelek száma valamint a kézbesítők alkalmazásával megtakarított postaköltség az alábbiak szerint alakult:

	Kézbesített sima levelek száma (db)	Kézbesített tértis levelek száma (db)	Sima levelek postai költsége (Ft)	Tértis levelek postai költsége (Ft)	Összes megtakarítás (Ft)
<b>2019. év napi posta</b>	<b>8.532</b>	<b>5.816</b>	<b>1.023.840.-</b>	<b>2.181.000</b>	<b>3.204.840.-</b>
<b>2019. évi adó értesítők és csekkek</b>	<b>4.546</b>	<b>1.963</b>	<b>750.090.-</b>	<b>736.125.-</b>	<b>1.486.215.-</b>
<b>összesen</b>	<b>13.078</b>	<b>7.779</b>	<b>1.773.930.-</b>	<b>2.917.125.-</b>	<b>4.691.055.-</b>

Fenti számadatok csak a ténylegesen kézbesített küldemények darabszámát tartalmazza, a sikertelen kézbesítési kísérletek számát nem.

Postai úton a kerületen kívüli címzetteknek szóló küldemények, valamint azon kerületi küldemények kerülnek továbbításra, melyek munkatársaink által történő kézbesítése valamely okból sikertelennek bizonyult: ilyen ok a „helyi kézbesítés” vonatkozásában – tekintve, hogy postai szolgáltató tevékenységet Hivatalunk nem jogosult végezni, így értesítőt a címhelyen nem hagyhatnak - elsősorban az, ha a címzett nem tartózkodik otthon, de ilyen okok még a teljesség igénye nélkül: a címzett a címhelyen ismeretlen, a címzett a címhelyen tartózkodók tájékoztatása szerint elköltözött, elhunyt stb. 2019. évben postai úton 12.251 db tértivevényes és 5158 db sima levélpostai küldemény került továbbításra. E mennyiség összesen 5.329.515 Ft postaköltség ráfordítást igényelt.

Az elmúlt évben a kézbesítési tevékenységet érintő panaszt nem kaptunk.

### **A Soroksári Hírlap terjesztésével kapcsolatos feladatokról**

A Soroksári Hírlap terjesztését 2019. évben a három fő kézbesítő munkatársunk munkaköri feladataként, további egy fő (Rendészeti Osztály munkatársa) megbízási szerződés alapján végezte. (A kerületi kézbesítő Kollégák a 2017. évet megelőzően szintén megbízási szerződés alapján látták el a Soroksári Hírlap terjesztési feladatait, majd 2017. január 2. napjától a megbízási díj illetményükbe beépítésre, míg a feladat munkaköri leírásukba beépítésre került.)

Két esetben jelezték a kerület lakosai, hogy nem kapnak a Soroksári Hírlap lapszámaiból. Mindkét esetet kivizsgáltuk, a lap hatékony, minden igényt kielégítő terjesztése érdekében a szükséges intézkedéseket megtettük. Az egyik esetben a terjesztést végző kézbesítő nem járt el kellő körültekintéssel, utcajegyzékét figyelmen kívül kezelte, így néhány házszámot a másik terjesztési körzethez tartozónak vélte. Ezért újra áttekintettük az utcajegyzékeket, és egyértelműsítettük a

terjesztési körzetekhez tartozó házsám-tartományokat. A másik esetben maga a többlakásos házban élő bejelentő is gyanította, hogy a postaládába helyezett – megfelelő darabszámú - Soroksári Hírlapot lakótársa veszi magához, ez esetben a bejelentő nevére címezve borítékban juttattuk el az aktuális lap számát részére.

Egy esetben egy, Budapest XX. kerületben lakóhellyel rendelkező - soroksári születésű - hölgy kérte, hogy részére is küldjünk a Hírlapból - tájékoztatást kapott arról, hogy a Hírlap lakcímre történő terjesztését kerületen belül tudjuk megoldani, valamint arról, hogy a Polgármesteri Hivatal Grassalkovich út 162. sz. alatti épületének portáján a terjesztés időszakában személyesen hozzá tud jutni az aktuális lapszámhoz.

A Képviselő-testület tagjai több alkalommal jeleztek a terjesztéssel kapcsolatos - feljűk eljuttatott - lakossági észrevételt. A bejelentéseket ez esetben is kivétel nélkül kivizsgáltuk, és bár az esetek többségében nem álltak rendelkezésre az észrevételt tevő személy(ek) pontos adatai (név, pontos cím), minden esetben különös figyelmet fordítottunk arra, hogy a bejelentéssel érintett terület lakosaihoz pontosan, teljeskörűen eljusson a Soroksári Hírlap aktuális száma.

Számos esetben jelezték a kézbesítők, hogy a panasszal érintett területen lévő „üresnek, elhagyatottnak” tűnő ingatlanok postaládáiba már nem tudják elhelyezni a Soroksári Hírlap aktuális számát, mert a postaládák – fényképfelvétellel igazoltan - megtelek. Visszatérő probléma, hogy az elhelyezett újságot ismeretlen személy(ek) sorra kiemelik a postaládákba: nem egy esetben a kézbesítő az utca egyik oldalán elhelyezte a lapszámot a postaládákba, a másik oldalon visszafelé folytatta a terjesztést, eközben saját szemével látta, hogy a korábban postaládába helyezett Hírlapot valaki kiszedi, és azt elviszi magával.

Sajnálatos módon valóban vannak olyan címhelyek, ahová terjesztőink valóban nem tudják eljuttatni a Soroksári Hírlapot, az Önkormányzat/Hivatal által kiküldött szórólapokat, illetőleg a kerületi kézbesítők a kézbesítendő leveleket sem azon területekre, ahol a terjesztés vagy a kézbesítés Kollégáink egészségét, testi épségét veszélyeztetné (pl. a közterületre rendszeresen kiengedett – amúgy gazdás – kutyák), munkavállalóink személyes biztonsága érdekében nem tudjuk biztosítani a küldemények eljuttatását.

Szélsőséges időjárási körülmények (erős, tartós esőzés, tartós hóesés, szeles időjárás stb) között nem tudjuk megoldani a Soroksári Hírlap eljuttatását azon ingatlanokra sem, melyek tulajdonosai postaládát (csövet, a lap elhelyezésére szolgáló egyéb alkalmatosságot) nem helyeztek el ingatlanaikon: „normál” időjárási körülmények között ezen ingatlanok kerítéslécei/oszlopai/rácsai közé be tudják helyezni Kollégáink az újságot, ám az említett időjárási viszonyok mellett ez nem lehet megoldás az újság elhelyezésére (elázik, a földre mossa az eső, elviszi a szél, ezáltal szemetet képez a közterületen stb.)

A Soroksári Hírlap terjesztésével kapcsolatos további rendszeresnek mondható - általában név és elérhetőség megadása nélkül - érkező észrevétel, melyben a lakosok azt kifogásolják, hogy a lap aktuális száma a hónap végén jut el háztartásukhoz, így gyakorta a már lezajlott rendezvényekről, eseményekről csak utólag szereznek tudomást. Az ilyen jellegű bejelentések esetén tájékoztatást adunk a bejelentőnek a Soroksári Hírlap várható (a Képviselő-testületi ülés napját követő 10. napon történő) megjelenési időpontjáról, továbbá arról, hogy az aktuális rendezvényekről, eseményekről az Önkormányzat honlapján, valamint az Önkormányzat által kiküldött meghívók, "szórólapok" útján is tájékoztatást adunk.

### **III. HELYI VÁLASZTÁSI IRODA**

2019. évben három választási esemény helyi szintű lebonyolításáról kellett a Helyi Választási Irodának (a továbbiakban: HVI) gondoskodnia. Május 26. napján az Európai Parlament tagjainak megválasztására, október 13. napján pedig - egy időben és helyszíneken ugyan, de két külön választási eseményre - egyfelől a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választására, másfelől a nemzetiségi önkormányzati képviselők választására került sor.

Az Európai Parlament tagjainak 2019. május 26. napján megtartott választása kerületünkben zökkenőmentesen, a jogszabályi előírásoknak megfelelően zajlott le, a szavazás rendes menetét befolyásoló rendkívüli esemény kerületünkben nem fordult elő. A választás előkészítése és lebonyolítása során sem a HVI, sem a szavazatszámoló bizottságok tevékenységével kapcsolatban lakossági kifogás, bejelentés, észrevétel nem érkezett a HVI-hez.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők megválasztását követően - a Képviselő-testület 2019. november 07. napján megtartott alakuló ülésén - a Helyi Választási Bizottság (a továbbiakban: HVB) Elnöke tájékoztatást adott a Tisztelt Képviselő-testületnek a HVB munkájáról és a választások eredményéről.

A HVI működése az előkészítő tevékenység megkezdésétől a választási eredmény végleges megállapításáig zavartalan volt, a vonatkozó jogszabályokban foglalt feladatait maradéktalanul végrehajtotta. A választási informatikai rendszerben a képviselők nyilvántartása a választás jogerős eredményének megfelelően aktualizálásra került. A HVI a 2019. október 13. napján megtartott választásokhoz kapcsolódó utolsó feladatát – a szavazólapok és (a jegyzőkönyvek kivételével) a választási iratok megsemmisítését – a törvényben megállapított határidőben, 2020. január 13. napján elvégezte.

A HVI tevékenységével kapcsolatban a 2019. évben lebonyolított három választás egyike vonatkozásában sem érkezett jogorvoslati kérelem vagy észrevétel, panaszbejelentés.

### **IV. HATÓSÁGI ÉS ADÓOSZTÁLY**

#### **1. ADÓHATÓSÁGI ÜGYEK**

##### **Ügyiratforgalom**

Adóhatóságunkhoz **2019. évben 12.664 főszámra és 5.478 alszámra, összesen 18.142 db iktatott ügyirat érkezett. A Hivatal központi iktatással érintett szervezeti egységeit figyelembe véve az összes iktatás (54.384 db) 33,36 %-a adóhatósági irat** volt. 2019. évben 390 db adó- és értékbizonyítványt készítettünk, és kérelemre 106 db adóigazolást állítottunk ki.

##### **Fizetési kedvezmény**

Telekadóban 5 adóalany részére adtunk lehetőséget a részletfizetésre 9.624.878,- Ft összegben. Építményadóban 10 adóalany terjesztett elő kérelmet, amelynek helyt adva 71.103.915,- Ft építményadó részletekben való megfizetésére adtunk ki határozatot. Gépjárműadó tartozással rendelkezők közül 1 cég nyújtott be kérelmet 3.874.919,- Ft adó részletekben történő megfizetése érdekében. Fizetési kedvezményt általában a nagy összegű helyi adó, vagy gépjárműadó

megfizetésére kötelezett cégek nyújtanak be. **2019. évben összesen 84,6 M Ft tartozás részletekben történő megfizetését engedélyeztük, amely 41,5 M Ft-tal több mint 2018. évben.**

### **Méltányosság**

2019. évben egyetlen ügyfél sem nyújtott be kérelmet **gépjárműadó tartozás** méltányossági alapon való elengedése tárgyában. Helyi **épitményadó** megfizetésére kötelezettek közül 5 adóalany nyújtott be kérelmet méltányossági törlésre összesen 2.960.106,- Ft adó elengedésére. A kérelmeknek részben helyt adva intézkedtünk **829.629,- Ft építményadó törléséről**. 5 adóalany nyújtott be méltányossági kérelmet 680.486,- Ft **telekadó** törlése érdekében, amelyből 179.668,- Ft került törlésre. Cégek esetében nem lehet intézkedni a tőketartozás méltányossági alapon való törléséről, kizárólag a késedelmes befizetés miatt felszámított pótlékokat, és esetleges mulasztási bírságot lehet törölni. Tavaly **késedelmi pótlék** tartozás elengedése érdekében 4 fő (közülük két fő kizárólag pótlék törlésére) kért összesen 262.054,- Ft méltányossági törlést, amely kérelmeknek 100 %-os mértékben helyt adtunk. Az összesen beérkező 12 db méltányossági kérelem közül (gépjármű és helyi adó együtt) egy kérelem se került elutasításra. **2019. évben összesen 1,2 M Ft-ot töröltünk méltányossági alapon**, amely 1,2 M Ft-tal kevesebb, mint 2018. évben. Az évről évre csökkenő méltányossági kérelmek száma azt tükrözi, hogy magánszemély adózóinknak nem okoz gondot a meglévő adómértékekkel megállapított helyi adó és gépjárműadó megfizetése.

### **Ellenőrzés**

2019. évben összesen 40 db ellenőrzést indítottunk, amelyből az év végéig 36 fejeződött be, további 4 ügy még folyamatban van. Több esetben állapítottunk meg adóhiányt, vagy az – évekkal ezelőtti adóbevalláson alapuló - adóelőírás változatlan formában való fenntartását állapítottuk meg. Az ellenőrzések során - adónemenkénti bontásban - az alábbi adóhiányokat (tőke+adóbírság+pótlék) állapítottuk meg:

	<b>Gépjárműadó</b>	<b>Helyi adó</b>	<b>Talajterhelési díj</b>
Adóhiány	-	12.808.882 Ft	10.577.520 Ft
Késedelmi pótlék	-	136.982 Ft	377.427 Ft
Adóbírság	-	1.428.603 Ft	3.173.255 Ft
<b>Összesen:</b>	-	<b>14.374.467 Ft</b>	<b>14.128.202 Ft</b>

**Az ellenőrzés során összesen előírt 28.749.234,- Ft adóhiányból (+pótlék+ bírság) eddig 1.071.284,- Ft került az ügyfelek részéről befizetésre.**

Ellenőrzési tevékenységünk a feltárás szempontjából eredményesnek bizonyult, de a befizetés aránya nagyon gyenge, mivel az összes előírásnak csak 3,7 %-a került befizetésre.

### **Talajterhelési díj**

Talajterhelési díj megállapítása érdekében 2019. év februárjában 359 db bevallást és tájékoztatást küldtünk ki. A bevallási határidő március 31-e volt, de számtalan felhívás ellenére a mai napig még mindig 135 háztartásnak hiányzik a bevallása. Tavaly júniusban és novemberben 421 hiánypótlási

felhívást küldtünk ki a bevételek pótlása érdekében. Sajnos ügyfeleink nem jelentek meg az előírt határidőre, és nem is küldték vissza bevételeiket, ezért kénytelenek voltunk esetükben 11 ellenőrzési eljárást indítani. **Műszaki akadály miatt 29 ingatlan részesült mentességben, míg 60 fő kapott mentességet a díj megfizetése alól vagyoni és szociális helyzetére való tekintettel.**

## **Behajtás**

### **Magánszemélyek**

A hátralékok behajtása érdekében tett első intézkedési lehetősége a behajtóknak a fizetési felhívás, amelyből tavaly 224 db-ot postáztak ki. Ügyfeleinket telefonon is megkeresik – 312 db telefoni hívást bonyolítottak le -, amelynek eredményeként az év során 435 fő magánszemély fizetett be **házipénztárba 13.028.713,- Ft-ot**. Amennyiben a fizetési felhívás eredménytelennek bizonyult, akkor éltek a forgalomból kivonás lehetőségével, 9 esetben 281.885,- Ft tartozás behajtása érdekében. A tárgyi ill. az előző években indított **forgalomból való kivonás** eredményeként ügyfeleink **549.995,- Ft-ot** fizettek be.

A hátralékosok munkahelyének megismerése érdekében 476 megkeresést küldtünk az NEA részére, de a megkeresett hatóság csak nagyon kevés munkahelyről tudott adatot szolgáltatni. Ennek ellenére a 6.670.136,- Ft tartozás behajtása érdekében küldött 128 **letiltásból a zárásig 4.391.455,- Ft folyt be**. Amennyiben egyik behajtási cselekmény se lenne eredményes, akkor – 2012. júliustól - a magánszemélyek tartozásait is átadjuk behajtás érdekében a NAV részére. Nyilvántartásunk szerint 2019-ben 4 magánszemély összesen 582.852,- Ft összegű tartozását jelentettük át, amelyből a zárásig nem utalt semmit adószámláinkra a NAV. Tavaly magánszemély ingatlanát nem terheltük meg tartozás miatt, de számláik ellen 35 inkasszót indítottunk 5.944.520,- Ft tartozás behajtása érdekében, amelyből 392.820,- Ft teljesült.

### **Cégek**

A cégek tartozásainak behajtása során elsődleges behajtási lehetőség az azonnali beszédési megbízás megküldése a bankok felé az adóalany számlájának megterhelése érdekében. 2019. évben 289 cég számlája ellen indítottunk **inkasszót 128.157.053,- Ft összegben, amelyből 16.500.642,- Ft teljesült** a mai napig. Ténylegesen az indított inkasszó 12,8 %-a teljesült, azaz csökkenő teljesülési arányt mutat az elmúlt évekhez képest. Nyilvántartásunk szerint 2019. évben 36 cég fizetett **házipénztárban összesen 8.397.414,- Ft-ot**. A tartozásra kötelezett cégek esetében gyakran előfordul, hogy a behajtási időszak közepén a Cégbírószág megkezdi felszámolásukat. Tavaly 37 cég tartozására nyújtottunk be hitelezői igényt 11.518.650,- Ft összegre. Tavaly cégeket nem adtunk át behajtás érdekében a NAV-nak, akik számláinkra nem is utaltak semmiféle bevételt. 36,9 M Ft tartozás biztosítása érdekében két cég 10 ingatlanára jegyeztünk be jelzálogjogot.

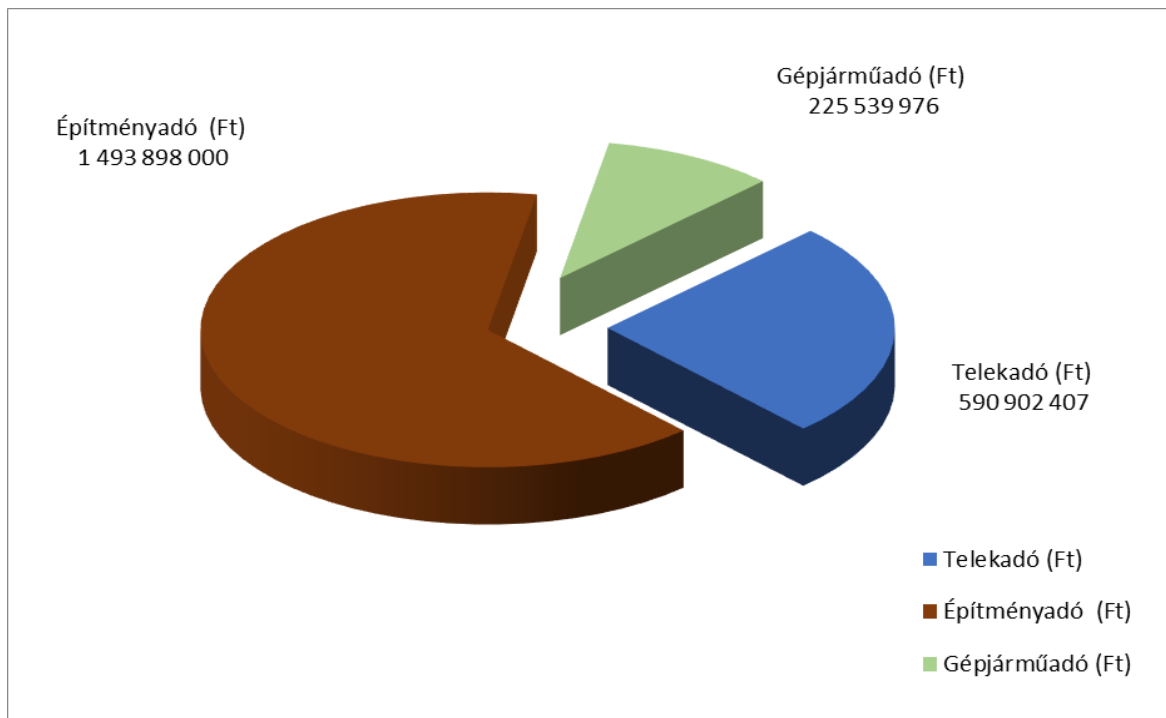
### **Adók módjára behajtandó köztartozás**

Adók módjára számtalan köztartozást hajtunk be pl. a munkaügyi, környezetvédelmi hatóságok által kiszabott bírságokat, FTSZV tartozásokat, Díjbeszedő által átadott tartozásokat, valamint a Földhivatalok által kiszabott, de meg nem fizetett igazgatási szolgáltatási díjakat. 2018. január 1. napjától ugyanis jogszabályváltozás miatt az adók módjára behajtandó tartozások zömét a NAV köteles behajtani. Tavaly 116 db megkeresés érkezett hatóságunkhoz adók módjára történő behajtás tárgyában. A **hátralékok behajtása érdekében saját adóink vonatkozásában 30 esetben, míg adó- és értékbizonyítvány kiállítása érdekében 279 esetben voltunk helyszínen, valamint 2**

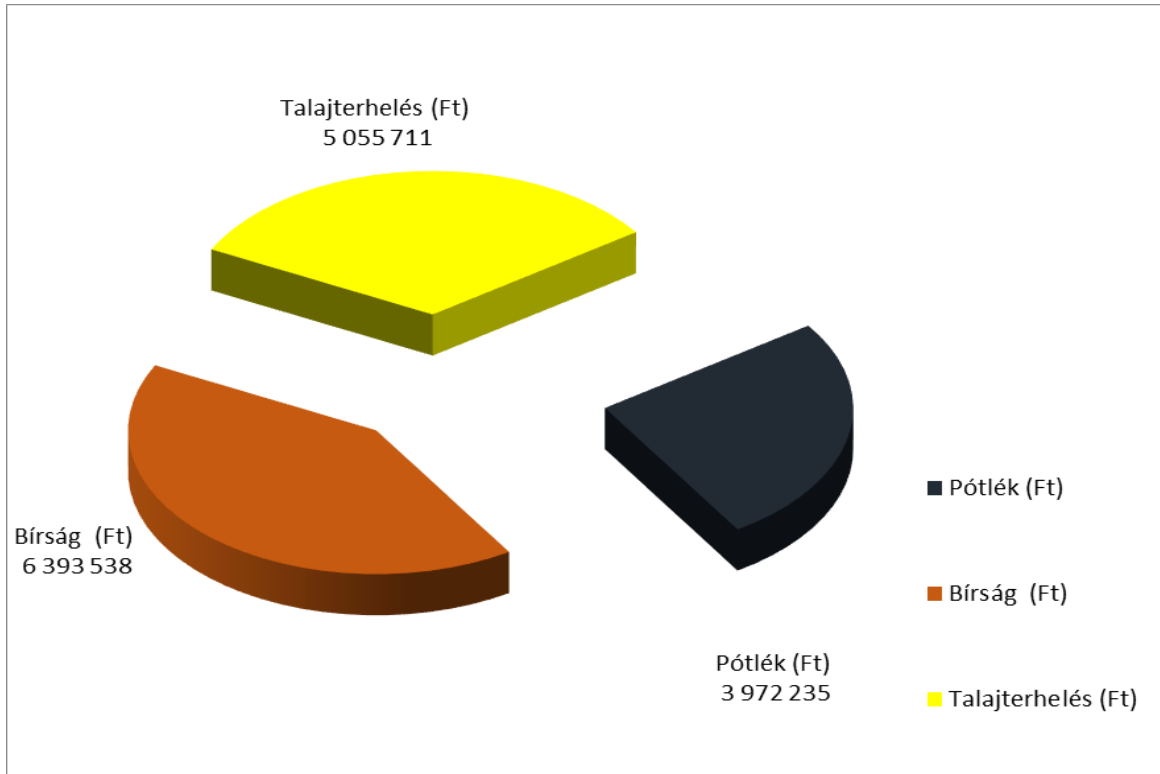
esetben incasso lehetőségével is éltünk, eredménytelenül.

### **Bevételek**

***Költségvetésünk részére 2019. évben összesen 2.325.761.867,- Ft-ot utaltunk, 66,9 M Ft-tal többet, mint 2018. évben.***







## 2. HATÓSÁGI TERÜLET

### **Helyi támogatás, közalkalmazottak és köztisztviselők lakáscélú támogatása**

Helyi támogatásra a 2019. évi költségvetésben is 20.000.000,- Ft-ot biztosított a Képviselő-testület. Határidőben 22 db kérelem érkezett. 2 kérelmező még a döntés előtt visszavonta kérelmét, 2 kérelmező igénye nem felelt meg a helyi rendeletben foglalt követelményeknek, így a Képviselő-testület végül 18 kérelmezőt részesített támogatásban. Az összes kérelmező közül 1 fő kért támogatást családi ház építéséhez, 1 fő családi ház vásárlásához. 1 fő tetőtér beépítéshez, a többi kérelmező felújítási, korszerűsítési célt jelölt meg. 2019. évben a költségvetési keretből felhasznált összeg végül 10.500.000,- Ft volt.

A 2020. évi helyi támogatás igénylésének lehetőségéről az Önkormányzat központi hirdetőtábláján, a Polgármesteri Hivatal épületeiben, valamint az Újtelepi Ügyfélszolgálati Irodán helyeztünk el tájékoztató plakátokat, illetőleg az Önkormányzat honlapján is folyamatosan olvasható.

2019. évben 6 db közalkalmazotti, köztisztviselői munkáltatói támogatást igényeltek a kollégák, összesen 3.000.000,- Ft összegben. A támogatás (a helyi támogatáshoz hasonlóan) kamatmentes, de visszatérítendő.

Az ügycsoportban 2019. évben összesen 172 db iktatás keletkezett.

### **Anyakönyvi ügyek**

2019. évben az egyik anyakönyvvezető kolléganőnk nyugdíjba ment. Pályázatot hirdettünk anyakönyvvezetői munkakör betöltésére. A pályázat eredményes volt, az új, gyakorlattal rendelkező anyakönyvvezető 2019. július 9. napjától munkába állt. További két köztisztviselő sikeres anyakönyvi szakvizsgát tett.

2019-ben 1 db születést anyakönyveztünk (kerületünkben nincs kórház), házasságkötés 118 esetben, haláleset anyakönyvezése 104 esetben történt, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére 2019-ben nem került sor.

A Budapest XXIII. kerületben megkötött házasságok közül 2019. évben a bíróság 41-et bontott fel, születendő gyermekekre 53 esetben teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatot vettünk fel, 46 fő kérte házasság felbontása, vagy egyéb okból nevének megváltoztatását. Magyar állampolgár külföldön történt születésének, házasságkötésének, halálesetének hazai anyakönyvezésének ügyében 15 esetben került sor jegyzőkönyv felvételére.

A 118 **házasságkötés**ből 31 házasságot a Hősök tere 13. sz. alatti házasságkötő teremben, elsősorban szombati napokon tartottunk, 87 esküvőt pedig a Grassalkovich út 170. szám alatti „Kis házasságkötő teremben”, hétköznapokon, munkaidő után. Külső helyszínen (magántulajdonú ingatlanokban) történő házasságkötésre 2019-ben nem került sor. A nyári időszakban házasságot kötők részéről nagy az igény a szertartás szép környezetére (kert, vízpart, hajó, étterem kerthelyisége, kúria, kastély, stb.), a légkondicionált helyiségre, ezért sokan a helyszín hiánya miatt más kerületben kötnek házasságot.

2019. évben a Soroksári Napok rendezvénysorozat keretein belül 9 párt köszöntöttük az 50., illetőleg 60. házassági évfordulójuk alkalmából.

A 2014. július 1-től hatályba lépett **Elektronikus Anyakönyvi (EAK) Rendszer** lehetővé teszi, hogy a más településeken kötött házasságokról, máshol történt anyakönyvi eseményekről (születés, haláleset) is helyben kiadhatóak az anyakönyvi kivonatok, amennyiben az adatok a papíralapú anyakönyvből az elektronikus rendszerbe rögzítésre kerülnek. Ezen változás, valamint azon tény miatt, hogy 2017. március 16-tól az anyakönyvi kivonatok kiállítása illetékmentessé vált, megemelkedett az anyakönyvi kivonatok kiadásának száma. A 2016. évi 278 anyakönyvi kivonathoz képest 2019-ben 405 kivonat kiadására került sor.

2013. március 1-től az állampolgársági kérelmeket a járási hivataloknál lehet benyújtani, a Polgármesteri Hivatal (az anyakönyvvezetők) csak az eskütelemek technikai lebonyolítását végzi, az esküt a polgármester veszi ki. **Állampolgársági esküt** 2019. évben 3 személy tett, mely folyamatosan csökken, 6 személy kérelme pedig elutasításra került.

Az **Önkormányzati választásokkal összefüggésben** a **névjegyzék vezetésével kapcsolatos kérelmek** (átjelentkezések, mozgóurna igénylések, stb.) elbírálása során a 2 fő anyakönyvvezetői feladatokat ellátó kolléga + további 1 fő, szintén az osztályon dolgozó kolléga **875 db határozatot** hozott a jegyző nevében.

### **Hagyatéki ügyek**

Hagyatéki ügyekben a halálozási adatokat tekintve a kerületben a halálozás az országos átlagnak megfelelő. 2019-ben 544 főszámos iktatás született, melynek nagyobbik hányada a halottvizsgálati bizonyítványok és a társhatóságok megkereséseiből tevődik össze. Közjegyzői szakba történő átadásra az összes ügy több mint 2/3 részében került sor.

2018. január 1-től az elektronikus ügyintézésre történő folyamatos áttérés a hagyatéki ügyeket is érintette, így a közjegyzővel is elektronikus úton kell tartani a kapcsolatot, a felvett hagyatéki leltár elektronikus úton küldendő meg az eljáró közjegyzőnek. Ennek eleget téve a hagyatéki leltárok a MOKKIT (Magyar Országos Közjegyzői Kamara által működtetett elektronikus elérhetőségen) keresztül jutnak el az eljáró közjegyzőhöz. Az elektronikus ügyintézésre történő folyamatos áttérés okán a társhatóságok, pénzügyintézetek, faktoring és behajtó cégek is egyre inkább használják a hivatali kapus iratküldési formát, a postai úton érkező megkeresések száma jelentősen csökkent.

Fentieken túlmenően (a Járási Hivatal megkeresése alapján) a gyámi-gondnoki leltár felvételére vonatkozó kérelmeket soron kívül teljesítjük, melyet a jogszabály is szigorúan rövid határidőhöz köt.

### **Címnyilvántartás, Helyi Vizuál Regiszter, TSZR rendszer**

A népesség-nyilvántartási feladatok ellátása 2013. január 1-től a Járási Hivatal (Kerületi Hivatal) feladatkörébe tartozik, a címnyilvántartást azonban jegyzői hatáskörben maradt. A Helyi Vizuál Regiszter és a Települési Szolgáltató Rendszer (TSZR) az anyakönyvvezetői gépeken érhető el, így ezen adatbázisok karbantartását az anyakönyvvezető kollégák végzik. E rendszerekből a Hivatal egyéb osztályai, illetőleg közérdekű adatigénylés esetén az igénylő állampolgár részére adatszolgáltatást végzünk.

A 2014. évben bevezetett **Közhiteles Címnyilvántartási Rendszer (KCR)** adatainak felülvizsgálatát folyamatosan végezzük, melynek befejezéséig a földhivatali nyilvántartás adatait tartalmazó tulajdoni lapokon az ingatlan címének helyén a „felülvizsgálat alatt” kifejezés jelenik meg. A KCR rendszer a személyiadat- és lakcímnyilvántartás, az ingatlan-nyilvántartás, valamint a postai irányítószámok nyilvántartás „összefésülésére” készült.

2015. július 1-től a KCR rendszerben, majd 2017. július 1-től a KCR2 rendszerben történik a rögzített címek korrekciója. A rendszer szintén az anyakönyvi gépeken érhető el, ezért ezt az adattisztítást is a két fő anyakönyvvezető végzi. 2019. évben összesen **222 db címrendezési eljárást** folytattunk le, melyben az új címek rögzítése mellett a már meglévő címek módosítása, törlése is megtörtént.

A kerületi kb. 23.500 fős lakónépességből korábban (5 évvel ezelőtt) a Nagykőrösi út 353. szám alatti Viktória Panzióban jelentős számú (2.020 fő) polgár létesített lakó- vagy tartózkodási helyet. A panzió tulajdonosa 2016-ban 1.179 fő, majd 2017-ben további 545 fő ellen kérte lakcímrendezési eljárás megindítást, melynek eredményeként az ügyek a lakcímek fiktívvé nyilvánításával végződtek. Jelenleg 75 fő rendelkezik az adott címen lakóhellyel.

### **Hirdetmények, földhirdetmények kezelése**

2019. évben 513 db hirdetmény (bíróági, ügyészségi, önálló bíróági végrehajtói, stb.) és 54 db rendelet kifüggesztése történt meg. Külföldi ingatlanszerzés az elmúlt évben 6 db volt. Az általános hirdetmények kezelését (egyéb feladataik mellett) a 2 fő Ipar-kereskedelmi ügyintéző látja el.

A termőföldekkel kapcsolatos elővásárlási jog tényleges érvényesíthetősége, illetőleg a szerződések ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében a Hivatal feladata a földterületek tulajdonjogának, illetőleg használati jogának megszerzésével kapcsolatos szerződések hirdetményi úton történő közzététele (hirdetőtáblára kifüggesztéssel, és a Kormányzati portálra /www.magyarorszag.hu honlapra/ történő feltöltéssel). A hirdetmények az Önkormányzat központi hirdetőtábláján (XXIII. ker. Hősök tere 12.) és a <http://www.hirdetmenyek.magyarorszag.hu> weblapon tekinthetők meg.

2019. évben a 2017. évi, 2 évvel ezelőtti (76 db) kifüggesztéshez képest több mint a duplája, összesen 148 db ÚJ haszonbérleti, illetőleg ÚJ adás-vételi szerződés publikálására került sor. A főszámok iktatás 168 db, míg az összes iktatás 493 db volt.

A Képviselő-testületnek 2018. évben még volt hatásköre arra, hogy a felek által az Agrárkamaraik állásfoglalás ellen benyújtott kifogásokat elbírálja, mely hatásköre a 2019. január 11-től hatályba lépett jogszabályváltozás következtében megszűnt. Utoljára a Képviselő-testület 2019. január 22-ei

ülésén foglalkozott ilyen kérdéssel, amikor a módosított jogszabály értelmében a felek által benyújtott kifogás elbírálását áttette a hatáskörrel rendelkező Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarához a döntés meghozatalára.

A Testület Agrárkamaraai állásfoglalás ellen benyújtott kifogások 2018. szeptemberi ülésen történő elbírálása során hozott határozatai ellen 3 esetben nyújtottak be keresetet. A 3 perben ítélet született, melyek közül egyben pernyertesek lettünk, másik két esetben viszont a bíróság új eljárás lefolytatására kötelezte a Képviselő-testületet. **A 2 peresztés esetében az ítéletek ellen dr. László Jenő ügyvéd úr 2019. évben fellebbezést nyújtott be.**

### **Ipari–kereskedelmi ügyek**

2019. év folyamán 1510 esetben került sor ügyintézésre kereskedelmi, ipari és szálláshely-szolgáltatási tevékenység végzésével kapcsolatban. Az év során 173 új kereskedelmi egység, illetve 50 új ipari/szolgáltató tevékenységet végző jelentette be működését, 98 kereskedelmi egység és 6 ipari egység pedig megszűnéséről értesítette a hatóságot.

2019. évben 25 esetben tartottunk helyszíni ellenőrzést, melynek során a bejelentésekben szereplő adatokhoz képest eltérést, szabálytalanságot nem tapasztalunk. A kereskedelmi, vendéglátó, szálláshely-szolgáltató, valamint ipari-szolgáltató vállalkozások jogszerű működésének ellenőrzése érdekében 2019. évben is folyamatosan felülvizsgáltuk a közhiteles nyilvántartásunkban foglaltakat. A kereskedelmi és ipari hatóság folyamatosan áll át az ASP szerinti új nyilvántartási rendszerre. Az átállás és az adatok rögzítése miatt az irattárban fellelhető valamennyi ügyiratot áttekintettük. Az ügyintézők folyamatosan ellenőrzik a GovCenter nyilvántartó programban a vállalkozók és az üzletek adatainak helyességét, illetőleg rögzítik, pótolják a hiányzó adatokat.

2019. évben a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló kormányrendelet módosult, így változott a meglévő szálláshelyek besorolása. A megváltozott jogszabálynak eleget téve az ügyintézők az illetékességi területünkön lévő valamennyi szálláshely engedélyét felülvizsgálták és a jogszabálynak megfelelően azokat átminősítették.

A **talált tárgyakkal** kapcsolatos ügyintézés az osztályon a kereskedelmi és ipari ügyeket intéző kollégák látják el. 2019. év folyamán 144 esetben került sor talált tárgyakkal kapcsolatos ügyintézésre. Jellemzően az Auchan és IKEA áruházakból hoznak be talált tárgyakat, melyeket a tulajdonos fellelhetősége esetén visszajuttatnunk számára, az át nem vett okmányokat, bankkártyát, pontgyűjtőkártyát stb. a kibocsátó részére küldjük meg. Azon tárgyak esetében, melyek tulajdonosai nem fellelhetőek, az őrzés egyrészt hely hiányában, másrészt higiéniai okok miatt is problémás.

**Az állattartással és állatvédelemmel** kapcsolatos egyedi hatósági ügyekben eljártunk, melynek során 2019-ben összesen 917 iktatás keletkezett.

A hatályos jogszabályok értelmében elláttuk a kerületi **méhészek (7 fő) nyilvántartásba vételét**, illetőleg a kerületben végrehajtott szúnyogirtásról (mely a nyári időszakban 18 alkalommal valósult meg) a méhészeket haladéktalanul értesítettük összesen 126 esetben.

A **kisállathullák elszállításával** kapcsolatban 1 évre szóló (2020. március 31-ig) átalánydíjas szerződést kötöttünk a Polisz Biztonsági Kft-vel. A szerződés keretében az elhullott kisállatokat nem csak a kerület közterületeiről, hanem a lakosság magántulajdonban lévő ingatlanairól is elszállítják. Tekintettel arra, hogy a korábbi években jelentős számban fordult elő, hogy egyéb állati maradvány elszállításáról kellett eseti jelleggel intézkednünk (pld. rókatetem, állampolgárok által illegálisan közterületre kitétt állai maradványok), az átalánydíjas szerződést ezen eseti jellegű

tetemek elszállítására is kiterjedően kötöttük meg. A szolgáltatás a lakosság számára díjmentes. Az elhullott állatok bejelentése történhet a 06-70/338-5819, a 06-1/358-0526 telefonszámokon, a 06-1/280-8945 fax számon, vagy e-mailben az [allatbefogas@poliszkt.hu](mailto:allatbefogas@poliszkt.hu) elérhetőségeken.

**Patkányirtással** kapcsolatban: a főváros egész területén (a hatékony védekezés érdekében) a rágcsálóirtás a Fővárosi Önkormányzat feladata, aki az erre vonatkozó szerződést az RNBH Konzorciummal kötötte meg. A cég a bejelentéseket telefonon és e-mailben fogadja hétfőtől – péntekig 8.00 – 16.00 óra között. Ezt követően üzenetrögzítő fogadja a hívásokat. Telefonszám: 06-70/364-6531, e-mail cím: [patkanyirtasbudapest@gmail.com](mailto:patkanyirtasbudapest@gmail.com). A rágcsálóirtás a főváros egész területén a lakosság számára díjmentes, közterületen azonban nem helyeznek el a rágcsálóirtást elősegítő mérget. 2019. évben 4 bejelentést továbbítottunk a szolgáltatóhoz, a lakosság többnyire közvetlenül jelenti be a problémát a céghez.

A jegyzőnek háromévente **ebösszeírást** kell végeznie. Az erre vonatkozó értesítés (2018. június és szeptember hónapokban) megjelent a Soroksári Hírlapban, a nyomtatvány az Önkormányzat honlapján folyamatosan elérhető, illetőleg megjelent a Soroksári Hírlap 2018. júniusi számában, de üres nyomtatványokat helyeztünk ki a hivatali portákra is, illetőleg szórólappal tájékoztattuk a kerületi lakosságot. A bejelentés határideje 2018. október 31. volt, azonban a nem megfelelő számú bejelentés miatt az ebösszeírás határidejét 2019. január 31-ig meghosszabbítottuk. A felhívásra határidőben és határidőn túl összesen 1.764 db kitöltött nyomtatvány érkezett vissza. (3 évvel ezelőtt nagyságrendileg 2.500 körüli bejelentett eb volt a kerületben)

A Képviselő-testület 2018. március 13-i ülésén döntött arról, hogy eb- és macska **ivartalanítási programot** indít. Helyi rendeletet alkotott, illetőleg az állatorvosok részére pályázatot írt ki. A döntés értelmében a kerületi lakosok az ivartalanítási költségek 30%-át kell vállalják, a fennmaradó 70%-ot az Önkormányzat fizeti meg a pályázatot nyert két állatorvosi praxisnak. A lakosság 2018. augusztus 1-től jelentheti be az állatok ivartalanítása iránti igényét.

2019. évben összesen 99 igénybejelentés érkezett. A képviselő-testület által évente biztosított 5.000.000,- Ft költségvetési keretösszegeből az ivartalanítási program első évében (2018.08.01. – 2019.07.31.) 1.557.229,- Ft került felhasználásra. A program második évében (2019.08.01-től napjainkig) 314.306,- Ft került kifizetésre a műtéteket végző állatorvosok részére. A lakosság részéről a programmal kapcsolatos érdeklődés folyamatos.

### **Birtokvédelem**

Birtokvédelem tekintetében 2019-ben 32 ügyben 40 főszámra és 164 alszámra iktatott, összesen 204 iktatás született. 18 határozatot hoztunk (8 esetben a kérelemben foglaltaknak helyt adtunk, 10 esetben a kérelmet elutasítottuk), 1 esetben a Kormányhivatal kijelölése alapján más kerületben (Budapest XX. ker.) indult ügyben kellett az eljárást lefolytatni és döntést hozni, további 1 esetben mi kértük a Kormányhivataltól érintettség miatt az ügyből történő kizárásunkat, illetőleg más eljáró hatóság kijelölését.

A határozatban foglaltak be nem tartása miatt 2 esetben végrehajtási eljárás indult.

Tekintettel arra, hogy a birtokvédelmi ügyekben államigazgatási úton jogorvoslatnak nincs helye, a döntés ellen, ha az abban foglaltakkal a felek bármelyike nem ért egyet, bírósághoz fordulhat. Ezzel összefüggésben bírósági felterjesztésre 2019. évben 2 esetben került sor.

### **Építéshatóság**

2017. december 1-től a Képviselő-testület döntése értelmében az építéshatósági feladatok az egységes hivatalon belül szervezetileg átkerültek a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Adóosztályára. A kollégák részben államigazgatási, részben önkormányzati hatósági ügyek

intézését, döntésre való előkészítését végzik. A legfőbb feladat az ágazati törvények és a kapcsolódó országos érvényű jogszabályok mellett a helyi önkormányzati rendeletek, különösen a kerületi városrendezési és építési szabályzat rendelkezéseinek érvényre juttatása volt.

**Építési engedélyek, fennmaradási engedélyek:** 2017-től az egyszerű bejelentéses ügyekben az Építésfelügyelet rendelkezik hatáskörrel (300 m<sup>2</sup> alatti lakóépületek létesítése). Emellett természetesen megmaradtak a „normál” építési engedélyezési eljárások is, melyek jellemzően a nem, vagy nem kizárólag lakófunkciót tartalmazó épületek építésére vonatkoztak. Ezen eljárásokból a 2019. évben 17 került lefolytatásra. A szabálytalanul (szakszerűtlenül vagy jogszerűtlenül) megépített építmények vonatkozásában 1 db fennmaradási engedélyezési eljárás indult, mely jelenleg folyamatban van, az ügyfél kérelmére szünetel.

**A használatbavétel tudomásulvételi és használatbavételi engedélyezési eljárások:** A megépült épületek használatbavételével kapcsolatban attól függően, hogy az eljárásba szükséges-e szakhatóságot bevonni, vagy sem, használatbavételi engedélyezési, vagy használatbavétel tudomásulvételi eljárások kerülnek lefolytatásra.

2019-ben 11 db használatbavételi engedélyezési, és 12 db tudomásulvételi eljárás került lefolytatásra. Ezen eljárásokban 10 olyan határozat került kiadásra, melyek kötelezést (pl.: változási vázrajz OÉNY rendszerbe való feltöltése, vagy befejező szakipari munkák elvégzése) tartalmaztak. Ezen kötelezések közül 4 esetben már megtörtént az önkéntes teljesítés.

**Szakhatósági állásfoglalások (Telekalakítás):** A 2010. január 1-jét követően indult telekalakítási engedélyezési ügyekben az I. fokú építésügyi hatóságok szakhatóságként vesznek részt az eljárásban. Ezzel kapcsolatban a kollégák 2019. évben 14 db szakhatósági állásfoglalást adtak ki. Telekalakításon túl további 1 esetben útépitési ügyben adtunk ki szakhatósági állásfoglalást.

**Hatósági bizonyítványok:** 2019. évben 77 ügyben került sor hatósági bizonyítvány kiállítására, az alábbiak szerinti bontásban:

- ingatlannyilvántartási átvezetéshez: 42 db
- 3,5 tonnás, vagy annál nagyobb gépjármű átírásához: 10 db
- cím igazolására: 18 db
- funkció igazolására 2 db
- használatbavételhez: 1 db
- pályázathoz: 4 db.

2019. évben a lefolytatott építésügyi hatósági szemlék és ellenőrzések száma 159 db volt.

A tárgyévben **lezárult és még folyamatban lévő magasépítési ügyek közül** – a teljesség igénye nélkül – **a jelentősebbek:**

Építési engedélyek: egy 22 lakásos lakóépület (City Gate Home) megépítésének engedélyezési ügye

Használatbavételi engedélyek:

- BILK területén a J1 jelű csarnoképület,
- a 22 lakásos lakóépület,
- a Grassalkovich út 178. szám alatti kiskereskedelmi raktár és iroda épület

## V. SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY

**Gyermekvédelmi támogatások:**

**Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre** való jogosultság átlagosan 116 háztartásban élő 211 gyermek részre került megállapításra 2019. évben.

A Gyvt. 20/A.§-a értelmében a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó egyszeri pénzbeli támogatást kell biztosítani a tárgyév augusztus 1. napján és a tárgyév november 1. napján jogosultak részére.

2019. augusztus 1. napján 86 háztartásban élő 142 gyermek volt jogosult egyszeri, alap összegű pénzbeli ellátásra, melynek gyermekenkénti összege 6.000 Ft. Emelt összegű ellátásra 39 háztartásban élő 82 gyermek volt jogosult, melynek gyermekenkénti összege 6.500Ft.

A 2019. november 1. napján alapösszegű ellátásra volt jogosult 112 gyermek után 64 háztartás. Emelt összegűellátásban 42 háztartásban élő 86 gyermek részesült.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek gyámjával rendelt hozzátartozó pénzbeli ellátásra jogosult, melynek havi összege 6.270 Ft. A támogatásra 1 gyermek volt jogosult. (2018. évhez képest 1 fő csökkenés volt).

**Helyi gyermeknevelési támogatás:** a tartósan beteg, illetve fogyatékos gyermek családi környezetben történő ellátásának elősegítése érdekében nyújtott támogatás, melyet 2019. évben átlagosan 16 gyermek kapott 12.000,- Ft/hó összegben.

**Beiskolázási segélyben** összesen 29 háztartásban élő 39 diák részesült, 10.000,- Ft/gyermek összegben.

**Születési támogatásban** 55 gyermek részesült, 50.000,- Ft/gyermek összegben.

**Gyermekétkeztetési térítési díjkedvezmény** (a normatív támogatáson felüli támogatás): 2019. évben 23 gyermek vette igénybe a kedvezményt.

### **Rendszeres szociális támogatások:**

**Rehabilitációs célú települési támogatás** a hátrányos munkaerő-piaci helyzetű aktív korú személyek részére nyújtott támogatás, mely ellátásban 2019. évben átlagosan 32 fő részesült, összesen 9.970.395,- Ft összegben.

**Egészségügyi települési támogatás** a szociálisan rászorult személyek részére az egészségi állapot megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó kiadások csökkentése érdekében biztosított ellátás, melyben 2019. évben átlagosan 174 fő részesült, költsége 16.672.000 Ft volt.

**Súlyosan fogyatékos személyek részére nyújtott települési támogatás** a rokkantsági járadékban részesülő személyek részére nyújtott ellátás, melyet 2019. évben 6 fő részére 6.000,-Ft/hó összegben nyújtottunk.

### **Lakhatást segítő ellátások:**

**Lakásfenntartási települési támogatásban** átlagosan 83 fő részesült a tavalyi év folyamán.

**Adósságcsökkentési települési támogatás** 2019. évben 1 háztartás részére került megállapításra

296.290 Ft összegben.

**Eseti pénzbeli szociális ellátások:**

**Rendkívüli települési támogatás** eseti jellegű támogatás azok részére, akik egy előre nem látható esemény miatt időszakosan vagy tartósan létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerültek. 2019. évben 1.007 fő igényelt, átlagosan 8.307 Ft/fő összegben került kifizetésre.

**Temetési települési támogatás** a szociálisan rászorult személyek részére, hozzátartozóik eltemetésére fordított költségek mérsékléséhez nyújtott pénzbeli ellátás, mely 2019. második félévében 31 fő részére 1.820.000,- Ft összegben került kifizetésre.

**Időskorú személyek települési támogatása** a 75. életévüket betöltött soroksári lakos részére nyújtott települési támogatás, mely 2019. évben 1251 fő részére 10.000 Ft/fő értékben került kifizetésre.

**Eseti természetbeni ellátás:**

**Karácsonyi élelmiszercsomag** természetbeni juttatásként a karácsonyi ünnepek alkalmából 420 hátrányos helyzetű család részére került kiosztásra. Ennek költsége 3.985.800forint volt.

<b>2018-2019. összehasonlító táblázat</b>		
Jogcím megnevezése	2018. évi kiadás	2019. évi kiadás
<b>jövedelemkiegészítő ellátások</b>	<b>30 915 910</b>	<b>28 958 440</b>
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás (100%-os finanszírozás)	272 745	93 045
Helyi gyermeknevelési támogatás	1 994 000	1 749 000
Egészségügyi települési támogatás	17 170 000	16 672 000
Súlyosan fogyatékos személyek települési támogatás	354 000	474 000
Rehabilitációs célú települési támogatás	11 125 165	9 970 395
<b>eseti ellátások</b>	<b>30 942 990</b>	<b>28 451 430</b>
Beiskolázási segély	185 000	390 000
Rendkívüli települési támogatás	12 087 490	8 365 430
Temetési települési támogatás		1 820 000
Gyermekszületési támogatás	2 500 000	2 750 000
Idős korú személyek települési támogatása	12 820 000	12 510 000



Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak pénzbeli támogatása (100%-os finanszírozás)	3 350 500	2 616 000
<b>természetbeni ellátások</b>	<b>15 635 445</b>	<b>12 782 453</b>
Gyermekétkeztetés szociális támogatása	1 307 532	1 120 842
Lakásfenntartási települési támogatás	5 332 000	3 968 000
Adósságsökkentési települési támogatás	560 000	296 290
Karácsonyi élelmiszersegély csomag	5 591 499	3 985 800
Köztemetés	2 844 414	3 411 521
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>77 494 345</b>	<b>70 192 323</b>

## Végrehajtások

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 17/2019.(VI.14.) rendelete - visszahivatkozva a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 17. §-ára rendelkezik a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett ellátások visszafizettetéséről.

Visszafizettetés esetén határozattal szüntetjük meg az ellátás további folyósítását és kötelezzük az ügyfelet az addig folyósított pénzösszeg visszafizetésére. A határozatba foglaltak ellen az ügyfél jogorvoslattal élhet, illetve kérheti a visszakövetelt támogatás megfizetése alóli mentesítését, vagy részletfizetést.

Amennyiben ügyfél jogorvoslattal nem él, illetve a jogorvoslati eljárás az első fokon eljáró hatósági döntést helybenhagyja, és ennek ellenére nem történik meg a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett ellátás visszafizetése, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. végrehajtásra vonatkozó rendelkezései alapján egy fizetési felszólítás kerül kiküldésre hatánap megjelölésével. Amennyiben a megadott hatánapig sem teljesíti fizetési kötelezettségét ismételt felszólítjuk -15 napos határidő tűzésével- a fizetésre.

A fizetési felszólítások eredménytelensége esetén az iratanyagot megküldjük -a végrehajtások tekintetében az Önkormányzattal szerződéses kapcsolatban álló- dr. Zoltán Ákos önálló bírósági végrehajtónak, aki intézkedik a követelt összeg behajtása iránt.

## VI. PÉNZÜGYI OSZTÁLY

### Adatszolgáltatási kötelezettség az adóhatóság felé:

- az ÁFA analitikák vezetése, az előírt rendszerességgel az ÁFA bevallások, elkészítése, és elektronikus adatszolgáltatás az adóhatóság felé ügyfélkapu rendszeren keresztül,
- bevallás elkészítése, feladása az ügyfélkapunk keresztül (rehabilitációs hozzájárulás)

**Képviselő testület, illetve a Pénzügyi Bizottság felé:**

- 2019. évi költségvetés elkészítése,
- 2018 és 2019. évi költségvetési rendelet módosítások elkészítése,
- 2018. évi zárszámadás elkészítése,
- 2018. évi maradvány elkészítése, felosztása Önkormányzatra, Hivatalra, és az intézményekre,
- 2019. évi I., II., negyedéves tájékoztató az önkormány pénzügyi helyzetéről a Pénzügyi Bizottság felé,

**Magyar Államkincstár felé:**

- KGR-es programmal készített 2018. évi beszámoló,
- KGR-es programmal készített 2019. évi költségvetés,
- 2018. évi gyorsjelentés (mérleg) elkészítése,
- 2018. IV. negyedéves pénzforgalmi jelentés,
- 2018. évi mérleg elkészítése,
- 2019. évi államtól kapott támogatások, kiegészítések egyeztetése a nettófinanszírozással,
- 2019. I.-III. negyedéves mérlegjelentések elkészítése,
- 2019. április 20-ig az első negyedévről, április 20-tól havi adatszolgáltatás a pénzforgalom alakulásáról,

**Fővárosi Önkormányzat felé:**

- a forrásmegosztással kapcsolatos döntés előkészítése, illetve a testületi döntés elküldése,
- az üzemeltetésre átadott csatornavagyon negyedéves értékcsökkenésének elszámolásának átadása,
- vízi közművek átadásával kapcsolatos pénzügyi feladatok elvégzése,

**Egyéb feladatok:**

- a 2019. évi pénzforgalmi tételek feldolgozása,
- a 2019. évi leltár előkészítése, leltározás elkezdése, ellenőrzése, 2018. évi leltár kiértékelése, és ellenőrzése
- 2019. évi selejtezés,
- a tárgyi eszközökkel kapcsolatos időszakos adatszolgáltatás,
- a KSH felé negyedévente a beruházásokról adatszolgáltatás,
- tárgyeszköz-nyilvántartás, értékcsökkenések elszámolása,
- vagyonszármazékok számviteli nyilvántartása, a digitalizálással kapcsolatos problémák kezelése,
- az év végi pénzügyi zárás lebonyolítása,
- szállítói számlák iktatása, ügyintézése az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,

- a vevő számlák, és egyenlegközlő levelek, folyamatos kiküldése, kintlévőség állomány kezelése,
- a civil szervezetekkel, egyházakkal megkötött támogatási szerződések pénzügyi ellenőrzése a kapott támogatásokkal kapcsolatosan,
- az önkormányzat által alapított KFT, alapítványok támogatási szerződésének számla mélységű pénzügyi ellenőrzése a kapott támogatással kapcsolatosan,
- pénztárszolgálat az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- deviza pénztár szolgálat,
- előirányzat gazdálkodás és vezetés,
- munkáltatói hitelekkel kapcsolatos OTP-s nyomtatványok elkészítése, negyedéves elszámolások feldolgozása,
- a 100.000 Ft értékhatárt meghaladó kötelezettség vállalások nyilvántartása az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- napi, heti, és havi likviditásmenedzselés, az aktuális szállítói számlák terminálon történő elutalása,
- képviselői, és külső szervek, szervezetek által történt megkeresésekkel kapcsolatos információszolgáltatás,
- folyamatos kapcsolattartás külső szervezetekkel, partnerekkel (szállítók, vevők, bankok, MÁK... stb),
- minimum negyedévente a támogatások egyeztetése a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények esetében,
- az osztály által elkészítendő szabályzatok jogszabály szerinti folyamatos módosítása, és elkészítése,
- irattári munka,
- adminisztrációs tevékenység.

## VII. BERUHÁZÁSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

### Szennyvízelvezetés

A „Budapest Komplette Integrált Szennyvízelvezetés” projekt (BKISZ) VII. szakasz kiviteli terveinek készítésére és kivitelezésére vonatkozó – ajánlatkérő Budapest Főváros Önkormányzata által indított - közbeszerzési eljárás 2019. első félévében lezárult, a nyertes ajánlattevő az SP BKISZ VII. Konzorcium (STRABAG Építőipari Zrt. és PENTA Általános Építőipari Kft.). A beruházás lebonyolítója az ENVIRODUNA Beruházás Előkészítő Kft. A XXIII. kerületben a BKISZ VII. projektben megvalósításra tervezett szennyvízcsatornázási kivitelezési feladatokat a PENTA Kft. végzi. A BKISZ VII. projekt befejezési határideje: a szerződéskötéstől számított 15 hónap, 2020. november 12. A vállalkozó az érintett utcákban köteles állapotfelmérést végezni az építés megkezdése előtt és egyidejűleg egyeztetni a házi bekötő csatornák helyét az érintett ingatlan tulajdonosokkal.

A lakókkal történő egyeztetést csak fényképes igazolvánnyal rendelkező kivitelezői munkatársak végezhetik. Soroksár Önkormányzatának honlapján erről a beruházást lebonyolító ENVIRODUNA Kft. PR szervezete által összeállított részletes tájékoztató olvasható. A BKISZ VII. projekttel kapcsolatos információk folyamatosan frissítésre kerülnek, mely az önkormányzati honlapon kívül megtekinthető a [www.bpcsatornázás honlapon](http://www.bpcsatornázás.honlapon) is.

A Fővárosi Közgyűlés 2019. március 28. napján meghozott döntésének megfelelően - mellyel a hiányzó forrás biztosításra került - a közbeszerzési ajánlati felhívásban opciós tételként megjelölt szennyvízcsatornák is megépülnek. A gerinc-csatornák hossza a XXIII. kerületben: 2996 m. A pályázati feltételeknek megfelelően csak a mért vízfogyasztással rendelkező ingatlanokhoz épül ki a házi bekötő csatorna.

A XXIII. kerületben az alábbi – az uniós pályázati előírásoknak megfelelő - lakóövezeti, vezetékes vízellátással és kiszabályozott közterülettel rendelkező közutakon épülhetnek meg a szennyvízcsatornák.

- Nyír utca (Alsóhatár út – Fatimai utca között)
- Fatimai utca (Temetősor - Szent László utca között)
- Temetősor (183708/8 hrsz. – Fatimai utca között)
- Szőlősor utca (Fatimai utcától végig)
- Külső Vörösmarty utca (Fatimai utca – 183708 hrsz. között)
- Karmazsin utca (Á33 jelű átemelő – Házikert utca között)
- Orbán utcai Á32 jelű átemelő
- Orbán utca (Á32 jelű átemelő – Haraszi út között)
- Á32 jelű szennyvízáttemelő

2019. évben már megépült a Karmazsin utca (Á33 jelű átemelő – Házikert utca közötti szakasz) csatornahálózata, de az átadás-átvételi eljárás, az üzembe helyezés még nem történt meg, így az ingatlantulajdonosok ez idő szerint még nem köthetnek rá a szennyvízcsatornára.

Az Orbán utcában is megépült a szennyvízcsatorna hálózat kb. 50%-a. A szennyvízcsatorna építést a szűk (mindössze 8,0 m széles) közterület miatt csak az Orbán utca 35.sz – 45.sz. közötti szakaszon csak akkor tudja folytatni a PENTA Kft., ha a meglévő vízvezeték itt kiváltásra kerül.

A BKISZ projekt KEHOP uniós támogatással valósul meg. Pályázati feltétel az, hogy szennyvízcsatorna csak vezetékes vízellátással rendelkező utcákban létesíthető. Ezért Önkormányzatunk feladatát képezi az Orbán utcai 70 m hosszú víznyomócső kiváltása, majd meghosszabbítása 176 m hosszra a tervezett Á32 jelű átemelőig (az Orbán utcai 196556/6 hrsz.-tól a Szőlődomb utcáig, ill. a meglévő 196512/1 hrsz.-ú földútig). A vízvezeték kivitelezésre vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás a 2019.11.20.-án jogerőssé vált vízjogi létesítési engedély birtokában lefolytatásra került, a szerződés létrejött a DEPONÁTOR Kft.-vel, a befejezési határidő: 2020.március 31.

A Nyír utca, Szőlősor utca, valamint a Temetősor és Külső Vörösmarty utca szennyvízcsatornázási kivitelezési munkáihoz a kivitelező PENTA Kft. megkérte a Beruházási és Városüzemeltetési Osztálytól a kezdési/burkolatbontási engedélyt. A tervezett kezdés 2020. január 13. napja, a tervezett befejezés 2020. év közepe. (Az időjárás függvényében a kivitelezés kezdése és így a befejezése is változhat, mert ez nem szerződéses rész- határidő.)

A BKISZ VII. projektben megépülő szennyvízcsatornázási létesítmények engedélyes terveit – a többi kerületi önkormányzathoz hasonlóan, a fővárosi Önkormányzattal kötött „Megállapodás”-ban foglaltak szerint – Önkormányzatunk készítette el saját forrása terhére és gondoskodott a mindenkor hatályos vízjogi létesítési engedélyek rendelkezésre állásáról, így a KEOP pályázati szakaszban megvalósult szennyvízcsatornák társ-finanszírozásától eltérően a jelenlegi KEHOP pályázati szakaszban nem kell részt vállalnunk az önerő biztosításában.

**RSD „Szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból”** uniós támogatású projekt keretében megvalósult **Bp. XIII. Molnár- sziget szennyvíz közcatornázásának** kivitelezése a 2016. március hónapban FCSM által aláírt jegyzőkönyvvel lezárult. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2016. május 02. napján kelt levelében az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás záró projekt előrehaladási jelentését elfogadta. Az 5 éves projekt fenntartási időszak vége: 2021. április 20.

napja. Az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás, melynek Önkormányzatunk is a tagja, a Társulási Megállapodásban foglaltak szerint a fenntartási időszak végéig fennmarad. Ugyancsak a Megállapodásban foglaltak szerint a Társulás működéséhez évente hozzájárulást kell fizetnie valamennyi tag Önkormányzatnak, mely 2019. évben Önkormányzatunk esetében állandó lakosszámra vetítve 40 Ft/fő, összesen: 894.600.-Ft. volt.

### **Tervezések:**

**Molnár-sziget** üdülő övezeti besorolású területére vonatkozó **út- és felszíni csapadékvíz** elvezetés megvalósíthatósági tanulmányterve 2019. évben elkészült.

A **Gombosszeg utca, Gombosszeg köz** **útépítési** terveire az engedély csak a Magyar Állam tulajdonában álló 184344 hrsz.-ú területből az útépítés által érintett terület rész önkormányzati tulajdonba vétele után kérhető meg.

### **Beruházások, pályázatok:**

- A Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 104. szám alatti épület teljes körű felújítási-gondozóház kialakítási munkái, valamint kertépítés munkálatai befejeződtek. Az épület átalakításával, valamint a tetőtér egy részének beépítésével gondozóház került kialakításra, négy fő funkció megvalósításával: házi segítségnyújtás, nappali foglalkoztatás, bentlakás 10 fő részére, valamint étkeztetés biztosítása. Jelenleg a működéshez szükséges engedélyek- és az eszközök beszerzése van folyamatban.
- A Kivitelező COLAS ALTERRA Építőipari Zrt. által megvalósításra került az Orbánhegyi csapadékvíz elvezetés főgyűjtő gerinc megépítése, valamint a Ráckeve-Soroksár Dunaágba történő bevezetése.
- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapesti Útépítési Program keretében a fővárosi kerületi, belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása projekt keretében a Miniszterelnökség 871.200.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást ítelt meg Soroksár részére. A projekt keretében 4,085 km földút, 15 darab útszakasz kap szilárd burkolatot és felszíni csapadékvíz elvezetést.  
A Budapesti Útépítési Program keretében vállalkozási szerződést kötöttünk a HE-DO Kft-vel 2019. szeptember 05. napján az útépítési munkálatok I. ütemére:

- Szőlődomb utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő),
- Elvira utca (Házikert utca – A33 szennyvízátemelő),
- Sodronyos utca (Házikert utca – 19698 hrsz),
- Horgász part (Tusa utca – 186787/1 hrsz),
- Házikert utca (Sz-O) (Szőlődomb utca – Orbánhegyi dűlő),
- Házikert utca (S-H) (Sodronyos utca – Hungária köz),
- Felső Duna sor kivitelezésére.

A munkaterület átadás-átvétel 2019. szeptember 23. napján megtörtént, a kivitelezési munkálatok megkezdődtek, majd a téli időjárás beálltával a munkálatok ideiglenesen szünetelnek.

A fennmaradó utcák tekintetében

- Derce köz (Szitás utca – zsácutca között)
- Nádor Ödön utca (Jelző utca – Arany János utca között)
- Szitás köz (Szitás utca – zsácutca között)

- Taling utca – Selyemkóró köz (Taling utca– zsákutca között)
- Hungária köz (Házikert utca – 187246 hrsz között)
- Kelep utca (Házikert utca – 187252 hrsz között)
- Orbánhegyi dűlő (Házikert utca – 196542 hrsz között)
- Zsilvölgy utca (Házikert utca – Szőlődomb utca között)

a kivitelezésre irányuló, „Keretmegállapodás keretében utépítési munkák II.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításra került.

A támogatott tevékenység befejezésére vonatkozó határidő 2020. június 30.

- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete a 332/2018.(IX.11.) számú határozatában döntött arról, hogy részt vesz a „Nemzeti Ovi-Sport Program” megvalósítására 2018. évben kiírt pályázaton. Az Alapítvány pályázat kiírása útján részesítette az óvodákat támogatásban, az alábbi módon: a sportpálya, valamint a képzések és képzési eszközök költségének 30 %-át a pályázó Önkormányzatnak kell finanszíroznia, a teljes bekerülési költség 70 %-át az Alapítvány biztosítja a támogatókon keresztül. Önkormányzatunk a Program megvalósításához az Alapítványon keresztül önrészt (fejlesztési támogatást) biztosított, bruttó 4.500.000,-Forint/Program/óvoda (összesen 18.000.000,- Ft) összegben. A Sport-fejlesztési Program megvalósítására 2019. február 12. napján támogatási szerződést kötöttünk az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvánnyal. A "Nemzeti Ovi-Sport Program" keretében
  - a Budapest, XXIII. kerület Templom u. 167. szám alatti I. számú Összevont Óvoda tagóvoda,
  - a Budapest, XXIII. kerület Rézöntő u. 22-28. szám alatti I. számú Összevont Óvoda tagóvoda,
  - a Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 279. szám alatti II. számú Napsugár Óvoda,
  - a Budapest, XXIII. kerület Pistahegyi köz 1. szám alatti, III. számú Összevont Óvoda tagóvoda

helyszínén valósult meg az Ovi-Sport Pálya és a kapcsolódó sportszakmai program bevezetése. Az óvodások számos labdajáték (kézilabda, labdarúgás, kosárlabda, tenisz, lánstenisz, röplabda, tollaslabda) alapjait sajátíthatják el, ezzel is hozzájárulva ahhoz, hogy minél többen kezdjenek el sportolni településen. A pálya a sportágak kipróbálásán túl egyébiránt olyan ügyességi játékok gyakorlására is alkalmas, melyeket a hallás- és látássérült gyermekeknek találtak ki. A multifunkcionális műfüburkolatú pálya palánkkal körülkerítve, hálóval lefedve készült, méretük 6 x 12 méter.

- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete 345/2016.(VII.29.) határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről, ahol a kerületben 6 helyszínt jelölt a kialakítandó sportparkok helyszínéül. A Program tárgya kültéri sportpark kialakítása a helyi sajátosságok figyelembevételével, akként, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (NFM) meghatározott forrás terhére és erejéig az építető Nemzeti Sportközpontokon (NSK) keresztül fejlesztéseket végez a Program keretében az arra jogosult alanyi kör által benyújtott és a nemzeti fejlesztési miniszter által elfogadott kérelem alapján (az állami beruházás központi költségvetési forrásból valósul meg, mintegy bruttó 98.242 eFt értékben).

A benyújtott kérelmünkre – 2 db B típusú, 1 db C típusú és 3 db D típusú sportpark - a Nemzeti Fejlesztési Miniszter támogató döntést hozott. 2018. május 08. napján megtörtént a Budapest, XXIII. kerület Soroksár településen megvalósuló sportpark helyszínek bejárása, felmérése. A sportpark kivitelezésére 2019. szeptember 09. napján létrejött az Együttműködési Megállapodás a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata között.

- A vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Kormányrendelet alapján 2017. augusztus 10. napján benyújtott, a Budapest XXIII. kerület,

Táncsics Mihály utca 5-7. szám előtti partfalmozgás helyreállítása projekt keretében, közbeszerzési eljárás lefolytatásával vállalkozási szerződést kötöttünk a SYCONS Kft-vel 2019. augusztus 1. napján. A hézagos cölöpfal építésével kialakításra kerülő partfalstabilizáció kivitelezése befejeződött, a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményesen lezárult.

- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézményének a XX. kerület Pacsirta utcában működtetett gyermekgyógyászati praxisa 2018. október 31. napján az említett címen befejezte a működését, miután a praxist helyettesítő két gyermekorvos 2018 szeptemberében felmondta helyettesítési szerződését.

Az Újtelepen működő felnőtt háziorvosi praxisokban végzett felmérések során az Újtelepen lakó, zömében gyerekvállalási korban lévő lakosság azt az igényét fejezte ki, hogy a kerület ezen részében egy új gyermekorvosi rendelő kialakítása nagyon hasznos lenne és a lakosság örömmel fogadná. Soroksár egészségügyi helyzete nagyot lépne előre egy új korszerű gyermekorvosi rendelő és védőnői helyiségek kialakításával.

A Budapest XXIII. kerület, Újtelep 195271/11 helyrajzi számú, természetben a 1237 Budapest, Dinnyehegyi út 1. szám alatti, bérelt ingatlanban található 60 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint 61 m<sup>2</sup> alapterületű földszinti üzlethelyiségek gyermekorvosi rendelővé és védőnői szolgálattá történő átalakítása elkészült. Jelenleg a működéshez szükséges bútorok és eszközök beszerzése folyik.

- A III. számú Összevont Óvoda Pistahegyi úti tagóvoda 1992-ben épült, 1993-ban nyitotta meg kapuit. Az Óvoda Soroksár Újtelepi részén, telepszerűen beépített és kisvárosias lakóövezete környezetében található, a Pistahegyi út és Pistahegyi köz által közrefogott ingatlanon, a Török Flóris Általános Iskola tözsomszédtségében.

Az építés idején az óvoda és az iskola fenntartója azonos volt, így logikus – és elterjedt – megoldásként a két intézményt azonos fűtési rendszerre kötötték, az óvoda a fűtés és használati melegvizét az iskolából kapja. A két épület között talajszint alatti közműalagúton keresztül, távvezetéken jut el a fűtés csőpár és a melegvíz nyomóvezeték. Az óvoda HMV hálózata részére cirkulációs vezeték is létesült, mely a közműalagúton keresztül jut vissza az iskolaépület tetőtéri hőközpontjába. A rendszer jelentős hővesztéssel üzemel, elavult. Az épület, jelen kialakítás mellett nem felel meg a hatályos energetikai követelményeknek, üzemeltetése nagy terhet ró a fenntartókra.

Az épület energetikai korszerűsítésére a tulajdonos Fővárosi Önkormányzattal 2018. szeptember 28. napján megállapodást kötöttünk.

Az intézmény hőszükségletét jelenleg 4 egységből álló FÉG Vestale AF 120 típusú gáztüzelésű modul gázkazántelep fedezi, mely a szomszédos telken lévő általános iskola tetőtéri kazánházában került elhelyezésre. A rendszer 1993-ban került kialakításra, a berendezések műszakilag is és állapotukat tekintve is jelentősen elavultak, a kazántelep egységeinek egy része már üzemképtelen. Az óvoda használati melegvíz (HMV) ellátása szintén az iskola tetőtéri kazánházában található indirekt fűtésű HMV tárolóról történik, melyet az óvoda kazántelepe külső hőcserélőn keresztül fűt.

Az energetikai korszerűsítés I. ütemeként az épület gépészeti rendszerének korszerűsítése során az óvodát leválasztjuk az iskola fűtési rendszeréről. A legszélső, északi csoportszobai szárnyban található kívülről megközelíthető kerti tárolót kazánházzá alakítjuk. Az épület részére a Pistahegyi úti kapubejáró mellett új gázbekötést tervezünk. Az óvoda hőigényeinek ellátására 2db HOVAL TopGas 120 típusú zárt égésterű kondenzációs fali gázkazánt terveztünk. A kazánok és a fűtési, HMV rendszer szabályozását időjárás követő szabályozó végzi. A kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés teljesítési határideje 2020. augusztus 31.

- A III. számú Összevont Óvoda Béke utcai tagóvodájában jelenleg található Körös ÉTI 45 ES típusú kazánok elavultak, korszerűtlenek, meghibásodásra hajlamosak, cseréjük szükséges. Kiváltásukra a piacon található egyik legkorszerűbb kondenzációs kazánfajtát építjük be,

- melynek a típusa HOVAL TopGas 60, a megfelelő teljesítmény elérése érdekében 2 db kerül beépítésre. Ezen túlmenően megtörténik a gázóra csere, radiátor elzáró szelepeinek cseréje, illetve 2 db új lapradiátor beépítése, a teljesítési határidő: 2020. április 30.
- Megvalósult a Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 170. szám alatti Polgármesteri Hivatal épület fűtőkorszerűsítése, melynek keretében "TopGas classic 80, kondenzációs falikazán került beüzemelésre.
  - A Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich u. 122-124. szám alatti Táncsics Mihály Művelődési Ház hőközpont rekonstrukcióhoz szükséges szakági tervek elkészültek, jelenleg folyik a kivitelezésre irányuló beszerzési eljárás előkészítése.
  - Budapest XXIII. kerület Tárcsás utcában (Grassalkovich út szervízútja és Templom utca között) útfelújítási és új csapadék csatorna építésével kapcsolatos kivitelezési munkák tárgyában vállalkozási szerződés megkötése van folyamatban. A teljesítési határidő: 2020. április 30.
  - A „Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének továbbfejlesztése – III. ütem” című, a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből finanszírozott TÉR\_KÖZ pályázatunkat Budapest Főváros Önkormányzata 100.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette. A támogatásból megvalósításra került 400 m hosszú öntöttgumi burkolatú futópálya építése, rendezésre kerülnek rendezvény- és sportfelületek – környezetrendezés, növénytelepítés, a Házhajó utca melletti, valamint a megnyitásra kerülő Völgyhajó utca melletti közterületi kerítés cseréje/építése, kerítés mentén tereprendezés, valamint cserjesáv telepítése, a vizesblokkhoz szükséges víz- és csatorna közműellátás kiépítése, 2 db solar lámpa és kerékpártároló telepítése, kútúrás és öntözőrendszer kiépítése. A kivitelezés befejeződött, a pályázat záró kifizetés igényét 2019. szeptember 27. napján benyújtottuk a Fővárosi Önkormányzat részére. Támogató a Kedvezményezett záró beszámolóját elfogadta, és az elszámolás alapján a záró kifizetést – 100.000.000,- Ft-ot - 2019. október 11. napon átutalta, mellyel a projekt lezártnak tekinthető.
  - Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - Budapest Főváros Önkormányzatának „TÉR\_KÖZ 2018” című, kerületi önkormányzatok számára kiírt pályázati felhívásán pályázatot nyújtott be a Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének továbbfejlesztésére (IV. ütem). Támogató a 790/2018.(IX.26.) Főv. Kgy. határozatával döntött arról, hogy Önkormányzatunk részére a pályázati dokumentációban foglalt városrehabilitációs projekt megvalósításához legfeljebb 100.000.000,-Forint összegű vissza nem térítendő támogatással járul hozzá. A 2018 decemberében megkötött Együttműködési Megállapodásban rögzítésre került a támogatás alapját képező kulcsfontosságú projektelemek, a kalandpark kialakítása és vizes játszótér telepítése. A Támogatási Szerződés megkötésre került, így elindítható a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás, melynek becsült költsége a tervezői árazott költségvetés alapján 114.000.000,-Ft.
  - A Képviselő-testület 250/2017.(V.09.) számú határozatában döntött arról, hogy támogatja a Budapest XXIII. kerület Soroksár központjában a MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére, a vasútvonalat keresztező aluljáró és kapcsolódó úthálózat komplett engedélyezési tervdokumentációjának elkészítését. Budapest XXIII. kerület Soroksár központjában - a Vecsés úttól északra 150-200 m-re kijelölt nyomvonalon - a MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére kidolgozott részletes megvalósíthatósági tanulmányterv alapján, a vasútvonalat keresztező aluljáró és kapcsolódó úthálózat minden szükséges szakágra vonatkozó komplett engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére és a megvalósításhoz szükséges valamennyi engedély beszerzésére tervezési szerződést kötöttünk. A tervdokumentáció elkészült, jelenleg folyik az engedélyek beszerzése.
  - Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 279. szám alatti II. számú Napsugár Óvodaépület bővítését kívánja megvalósítani. Az épületet 2 csoportszobával (tervezett gyermeklétszám-bővülés: 2 X 25 fő,



tervezett dolgozói létszám bővülés: +6 fő), tornateremmel, valamint a létszámnövekedéshez szükséges egyéb helyiségekkel kívánja bővíteni, akadálymentesítéssel (lift elhelyezése), energetikai felújítással (kazánház felújítás, hőszigetelés, nyílászáró csere), melynek érdekében 2019. március 14. napján tervezési szerződést kötöttünk MG Építész Tervező és Szolgáltató Kft-vel, az építési engedélyezési tervdokumentáció alapul vételével kiviteli tervdokumentáció elkészítése, szakági engedélyeztetés tárgyában. A tervdokumentáció leszállításra került.

A „Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések” elnevezésű, VEKOP-5.3.1-15-2016-00009 kódszámú támogatási szerződéssel rendelkező uniós projektben Budapest Főváros Önkormányzata konzorciumvezetőként vesz részt, a konzorciumi tagok: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata, valamint a BKK, mint szakmai partner. A Projekt tervezett bruttó összköltsége a Támogatási Szerződés szerint 2 387 000 000 Ft, a Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100%-a. Konzorciumi tagként Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 905.416.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást használhat fel a „Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések” projekt keretében.

Közös együttműködésben megkezdtük a három kerületi fejlesztésre vonatkozó, kerékpárhálózat kialakításához kapcsolódó műszaki dokumentációk és egyéb tanulmányok elkészítésére uniós értékhatárt meghaladó értékű közbeszerzési eljárás lefolytatását, azonban a közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlattevői ár többszörösen meghaladta a becsült értéket. A közbeszerzési eljárásban a becsült érték és az ajánlattevői ár közötti jelentős különbség miatt a Projekt műszaki tartalma csökkentésre került, melyet Kerület egyeztetett a Támogatóval és a szakmai felügyeletet ellátó Budapesti Közlekedési Központ Zrt-vel. A közbeszerzés ajánlati szakaszában módosított műszaki tartalmat megküldtük a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályának közbeszerzési-jogi ellenőrzésre. A KFF a Projekt tervezési közbeszerzését nem támogatta, tekintettel arra, hogy mindhárom közbeszerzési rész vonatkozásában nagymértékű műszaki tartalomcsökkentésre került sor.

A XVIII., XXI. és XXIII. kerületeket érintő projekt esetében szükséges az eredménytelenül zárult tárgyalásos közbeszerzési eljárás keretében véglegesített műszaki tartalomra vonatkozóan új közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Elkészült a Budapest, XXIII. kerület Dinnyehegyi út, Szentlőrinci út és Hrivnák Pál utca által határolt területen, az idősebb korosztályokat (14+) megcélzó, szabadtéri fitneszeszközökkel, kombinált kondiparkkal és a mászóhálóval tervezett játszótér kiviteli terve. A tervezési terület jelentős részét két sportpálya tölti ki, egy multifunkcionális pálya (foci, kézi, kosár) és egy kosárpálya. A terület északnyugati oldalán kapott helyet egy graffiti fal, mely zajvédő funkciót hordoz magában. A tervezési területen belül dombokat terveztek, melyek 1-1,5 méteres magasságukkal újabb játszási lehetőséget nyújtanak a gyerekek számára. A játszóeszközökön kívül fa ülőfelületű padok, hulladékgyűjtők, kerékpártárolók és ivóutak is tervezésre kerültek.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 2017. évben, Budapest XXIII. kerület Soroksár, Hősök tere HÉV állomás forgalmi épület pénztár helységeiben nyilvános mellékhelység kialakítását kezdeményezte a MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút Zrt-nél. A MÁV-HÉV vezérigazgató személyének cseréje miatt Önkormányzatunk, 2018. október 10. napján kelt levelében megerősítette azon korábbi kezdeményezését, mi szerint a Budapest XXIII. kerület Soroksár, Hősök tere HÉV állomás forgalmi épület használaton kívüli pénztár helységeiben nyilvános mellékhelységek kialakítást tervezzük. 2018. október 4. napján 09:00 órakor a műszaki feltételek tisztázása érdekében, a tervezés előkészítéseként helyszíni egyeztetés történt a MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút Zrt. megjelölt szakembereivel a Budapest XXIII. kerület Soroksár, Hősök tere HÉV állomás forgalmi épületében (jegyzőkönyv, jelenléti ív mellékelve).

Annak érdekében, hogy a 2019. évben a projekt megvalósulhasson, az akadálymentes WC helyiségcsoport tervdokumentációjának elkészítését 2018 novemberében megrendeltük (tervezett alaprajz, költségbecslés mellékelve). A MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút Zrt. üzemeltetői- és tulajdonosi hozzájárulás kiadásának-, valamint az együttműködési szerződés megkötésének feltételeit tisztázó, a nyilvános illemhelyiség kialakításához hozzájáruló hivatalos válaszlevelük (melyben megvizsgálják a helyiségek Önkormányzatunk számára történő esetleges eladásának lehetőségét is) többszöri érdeklődés ellenére, a mai napig nem érkezett meg.

- Orbánhegy 20 kV hálózat kiváltásának II. üteme elkészült.

### **Intézmények, lakások fenntartási munkái**

Az intézményeinkben 139 esetben került sor gyorsvizsgálati munka elvégzésére ezek az azonnali hiba és veszély elhárítási munkákat takarják.

Az intézményeink jelzései alapján elvégeztük elsősorban a nyári bezárás alatt azokat a felújítási és karbantartási munkákat, amelyek szükségesek a folyamatos zavartalan működés érdekében.

### **Környezetvédelem**

2019. évben helyi vízgazdálkodási hatósági jogkör ellátása során 60 db vízjogi fennmaradási engedély kérelem ügyében indult eljárás.

12 alkalommal intézkedtünk hulladékgazdálkodási ügyben lakossági, illetve a Rendészeti Osztály munkatársai által benyújtott bejelentésre, 8 db kifüggesztési és 1 db áttételi ügy került intézkedésre az évben.

#### **Kút fennmaradási engedély tájékoztatás:**

Az Országgyűlés döntésének értelmében 2020. december 31. napja az engedély nélkül, vagy engedélytől eltérően létesített fűrt és ásott kutak bejelentésének végleges határideje. A szabályozás értelmében, aki ezen időpontig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül fűrt vagy ásott kútra, annak 2021. január 01. napját követően vízgazdálkodási bírságot kell fizetnie a jelenlegi szabályozás alapján.

### **Park- fasorfenntartás, kertépítés**

2019. évben 14 db közkert, közpark és játszótér fenntartási feladatait végeztük el.

A hatályos jogszabályok alapján a kijelölt terület faápolási munkáit, járdák- és úttest esetén az úrszelvényi gallyazási munkákat és mindazokat a beavatkozásokat, amellyel még biztosítható a szinten tartásuk, növekedésük azt elvégeztük.

A parlagfű mentesítési munkákat a biztosított pénzeszközök felhasználásával láttuk el. A belterületi közterületek a külterületi közterületek és a nem hasznosítható önkormányzati ingatlanokon folyamatosan végeztük a mentesítést.

Éves költségként jelentkezett az illegális hulladék elszállítása, a közkifolyós vízfogyasztás, az óraszolgáltatás, a Soroksári Tisztasági Napok rendezvénye, amely feladatokra a költségvetésben biztosított összegeket fordítottuk.

### **Közutak fenntartása, karbantartása**

#### **Gyalogjárda útépitések, felújítási munkák:**

- Gomboszeg utca (Török utca – Máv Kelebia vasút között) egyoldali járda javítás

- Borona utca (Vasfű u. – Tartsay utca között) kétoldali járda javítás
- Vasfű utca (Temető sor – Borona utca között) páros oldali járda javítás
- Csibuk utca (Tárcsás utca – Erzsébet utca között) páros oldali járda javítás
- Hrivnák Pál utca (Írisz utca – Szentlőrinci út között) páratlan oldali járda javítás
- Háncs utca (Sebész utcából nyíló zsákutca) kétoldali járda javítás
- Mezőlak utca (Nyír utca – Apró utca között) páratlan oldali járda javítás
- Láva utca (Vágó utca – Gyáli patak között) páros oldali járda javítás

**Egyéb kisebb javítási, karbantartási feladatok:**

- Tácsics Mihály utcában (Erzsébet u. – Hősök tere között) több kisebb kátyúsodás, mint egy 25 m<sup>2</sup> nagyságban
- Fakopács utca 36. gyalogjárda javítás, mint egy 6 m<sup>2</sup> nagyságban
- Dinnyehegyi köz (Török Flóris Általános Iskola főbejárata előtti rész) több kisebb kátyúsodás mint egy 15 m<sup>2</sup> nagyságban
- Dinnyehegyi út (Újtelep út és Örgébics u. közötti szakaszon) több kisebb kátyúsodás mint egy 10 m<sup>2</sup> nagyságban
- Sósomocsár u. 1-3. közötti szakaszon 1-1 m<sup>2</sup>-es kátyúsodás
- Pistahegyi úton (Pistahegyi út és Dinnyehegyi út közötti szakasz) több kisebb kátyúsodás mint egy 15 m<sup>2</sup> nagyságban
- Tengelice utcában (helyszíni egyeztetés szerint) kapaszkodó korlát beépítése
- Nyír utcában (Tárcsás utca és Mezőlak utca közötti szakasz) több kisebb kátyúsodás mint egy 10 m<sup>2</sup> nagyságban
- Gombkötő utcában (Ráckeve utca és Millennium utca közötti szakaszon) helyszíni egyeztetés szerinti forgalomcsillapító küszöb, úgynevezett fekvőrendőr beépítése az útpályába
- Domonkos utca 16. szám előtt a padkában süllyedés 2 m<sup>2</sup> nagyságban
- Molnár utcában (Meder utca és Tündérkert főbejárata közötti szakaszon) több kisebb kátyúsodás mint egy 10 m<sup>2</sup> nagyságban
- Lóállás utca 26. szám előtt a szikkasztó műtárgy előtti kiemelet szegély javítása 1 fm hosszan
- Meddöhányó utcában (Zodony utca és Vizisport u. közötti szakaszon) több kisebb kátyúsodás mint egy 20 m<sup>2</sup> nagyságban
- Templom utca 67. szám előtt járdában aszfalt hiány 2 m<sup>2</sup> nagyságban
- Grassalkovich út 220. előtt gyalogjárdában süllyedés 2 m<sup>2</sup> nagyságban
- Millennium u. és Orbán u. közötti szakaszon kialakított martaszfaltos kerékpárút (gyalogút) zúzalékos kátyúzása végig
- Erzsébet utcában (Tárcsás utca – Láng Endre u. közötti szakaszon) lokális kátyúzási javítás, mint egy 20 m<sup>2</sup> nagyságban
- Hősök tere és Jelző u. kereszteződésénél 2 m<sup>2</sup> nagyságban kátyúsodás
- Gyékény utca 18/B. előtt, mint egy 20 m<sup>2</sup> nagyságban járdajavítás
- Hrivnák Pál utcában (Újtelep út – Kiskócsag u. közötti szakasz) több kisebb kátyúsodás mint egy 5 m<sup>2</sup> nagyságban Dél utca (az aszfaltút végétől a vasúti pálya irányába) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés
- Wekerle Sándor utcában 4 m<sup>2</sup> gyalogjárda javítás
- Szabóki Rezső utcában 5 m<sup>2</sup> jelzett útjavítás
- Csibuk utcában a korábban 15 m<sup>2</sup> jelzett útjavítás
- Csendes utca 21.-nél 3 m<sup>2</sup> gyalogjárda javítás
- Tartsay utca (Külső Vörösmarty utca és Temetősor között végig) foltszerű kátyúzás.

- Külső Vörösmarty utca és Tartsay utca kereszteződésénél aszfalthiány az ELMŰ oszlop tövében.
- Külső Vörösmarty utcában a kihelyezett útelzáró bak mellett víznyelőrács pótlása.
- Nevelő utca 23.-nál a gépkocsibeállóban levő tisztítóakna fedlapjának szintbeemelése, rögzítése, töredezett betonburkolat javítás
- Dél utca elején (Haraszi szervízút felől) útbeszakadás útelzáró bak mellett.
- Kerékpárút víztelenítését szolgáló átereszt kialakítása, a hozzá tartozó burkolt nyílt árokkal együtt.
- Virágpatak utcában (Ócsai útról nyílik) zúzalékos padkarendezés, foltszerű kátyúzási munkák.

### **Esővízszállítások Soroksár mélyfekvésű területeiről:**

- Mezőlak utcában (Szent László utca és Nevelő utca közötti szakaszon) nyíltárok ürités
- Alsóhatár út és Külső Vörösmarty utca kereszteződésénél nyíltárok és útpálya ürités
- Alsóhatár út és Borona utca kereszteződésénél nyíltárok és útpálya ürités
- Borona utca 1-3. szám előtti útpálya és szikkasztókút ürités
- Temető sor 16. szám és 23. szám közötti részen szikkasztókút ürités
- Tószeg utca útpálya és szikkasztóműtárgy ürités
- Szőlődomb utca 17. szám előtt útpálya és szikkasztókút ürités
- Szent László utca (Tartsay u. és Mezőlak u. között) útpálya és szikkasztókút ürités
- Külső Vörösmarty utca (Tartsay u. és Vasfű u. között) útpálya és szikkasztókút ürités
- Tartsay utca 30. szám előtt útpálya és szikkasztókút ürités
- Házikert utcában (Szőlődomb u. és Elvira u. közötti szakasz) nyílt árok, szikkasztó műtárgyürités
- Elvira utcában nyíltárok üritése
- Kelep utca 43,- 45,- 46,- 48,- 52. szám előtt útpálya és szikkasztó kút ürités
- Hunyadi utca és Sisak utca kereszteződésénél útpálya és szikkasztó kút ürités
- Hunyadi utca 20. szám előtt műtárgy üritése
- Karmazsin utcában nyíltárok üritése
- Hungária köz 12.- 16. szám műtárgy és útpálya üritése
- Borona utcában útpálya és szikkasztó kút ürités
- Apró utcában útpálya és szikkasztó kút ürités
- Nevelő utcában útpálya és szikkasztó kút ürités

### **Földútjavítások, zúzalékos kátyúzás, gépi profilozási munkák:**

- Millennium utcában (az aszfaltút végétől a vasúti pálya irányába) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Horgászpárt köz (Haraszi út és Horgászpárt között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Horgászpárt (Horgászpárt köz és Tusa utca között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Szőlődomb utca (Házikert utca és MÁV-Kelebia vasút között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Elvira utca (Házikert utca és MÁV-Kelebia vasút között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Karmazsin utcában (Házikert utca és MÁV-Kelebia vasút között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.

- Sodronyos utcában (Házikert utca és MÁV-Kelebia vasút között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Házikert utcában (Orbánhegy dűlő és Szőlődomb utca között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Gyár köz (Haraszi út és Horgászpárt között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Apostolhegy dűlő (Gyár köz felől) gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Hold utca (az aszfaltút végétől a vasúti pálya alatt végig) gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Hold utca folytatása a kerékpárútig, gépi profilozás és zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Bolgárföld dűlő (Meddóhányó utcából nyílik – Oázis kertészet melletti út) zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Ugarszél utcában (Szentlőrinci út és Tószeg utca között) lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Temető sor (az aszfaltút végétől a Szentlőrinci út felé végig) gépi profilozás, tömörítés
- Nyír utcában (az aszfaltút végétől a Szentlőrinci út felé végig) gépi profilozás, tömörítés.
- Szentlőrinci útból nyíló 195828 hrsz-ú földút (Golfpálya betonkerítése melletti út) gépjárművel átjárható állapotba hozatala az útakadály elbontásával, mintegy 3 méter szélességben.
- Közöslegelő dűlő (Szentlőrinci út és Vecsés út között végig) gépi profilozás, tömörítés.
- Szamaránszki dűlő (Szentlőrinci út és Vecsés út között végig) gépi profilozás, tömörítés.
- Szerűskert dűlő (Erzsébet utca és Vecsés út között végig) gépi profilozás, tömörítés.
- Klébl Márton utca (az aszfaltút végétől a patakmederig végig) gépi profilozás, lokális zúzalékos kátyúzás, tömörítés.
- Molnár szigeten (Molnár utca, Dara utca, Fűzfás utca, Liszt utca, Völgyhajó utca) a korábbi kátyúzási munkák ismételt kivitelezése, tömörítéssel.
- A Völgyhajó utcában történt csatornarakötés nyomvonalának szintbeemelési és tömörítési munkái.
- Házhajó utcában zúzalékos kátyúzás és tömörítés végig
- Fogaskerek utcában zúzalékos kátyúzás, tömörítés.

### **Egyéb forgalomtechnikai változtatás, fekvőrendőr és parkolásgátló elemek kihelyezése**

- Rendezvények lebonyolítása végett ideiglenes útlezárásokhoz, valamint parkolási szokások megváltoztatása érdekében
- Béke utca (Nyír utca – Szent László u. között) forgalomcsillapító műtárgy létesítése
- Fakopács utca, Szitás utca, Középtemető utca forgalomcsillapító műtárgy létesítése
- Vetés utca (Szitás utca – Szitás utca) egyirányúsítása
- Maros utca (Írisz utca – Szentlőrinci út közötti szakasz) egyirányúsítása
- Eperföld utca (Dinnyehegyi út – Szent László utca közötti szakasz) zsákutca létesítése

### **Rendezvények, ideiglenes elektromos berendezéseinek kialakítása, elbontása**

- Molnár-szigeten a Tündérmű területén
- Hősök terén (Templom utca és Szitás utca közötti részen)
- Újtelepen (Sportcsarnok előtti parkolóban)

### **Soroksári Busz (135-ös jelzésű járat) üzemeltetésének biztosítása.**

## **Közfoglalkoztatás**

A Képviselő – testület 2019. december 03. napján megtartott ülésén önálló napirendként tárgyalta az egész éves munkáról szóló beszámolót.

## **A Polgármesteri Hivatal üzemeltetése - Gondnokság**

A Hivatal szervezeti egységei a központban ugyan, de több telephelyen kerültek elhelyezésre, így az üzemeltetés fokozottabb szervező munkát igényel. A gondnokság feladati igen sokrétűek, melyeket napi rendszerességgel kell ellátni. Minden olyan feladat ide tartozik, melyek a Hivatal működésével kapcsolatosak, illetve a kollégák napi munkájához szükségesek.

2019. évben a következő feladatokat kellett rendszeresen elvégezni:

- Író –és irodaszerek megrendelése, igényelt irodaszerek kiadása (folyamatos), havi leltár elkészítése.
- Nyomtatványok, folyóiratok, szakkönyvek, bélyegzők megrendelése (folyamatos), nyilvántartása.
- Szigorú számadású nyomtatványok vezetése (szabadságos tömb, menetlevél, szállítólevél).
- Nyomdában elkészítendő csekkek megrendelése.
- A Hivatali épületek műszaki állapotának figyelemmel kísérése. Az irodákban előforduló kisebb hibák javítása, az eredeti állapot visszaállítása (ajtózár javítás, fűtőtest légtelenítés, bútor javítás, stb.).
- A műszaki eszközök, berendezések állapotának felügyelete, a meghibásodások bejelentése a megfelelő szolgáltató felé.
- Egyéb készletek és karbantartási anyagok beszerzése.
- Testületi anyagok kihordása, sürgős - kerületen kívüli címzetteknek szóló - levelek elvitele.
- Szerződésben álló partnerekkel való kapcsolattartás (pl. takarítási munkálatok, munka és tűzvédelem, riasztóvédelem, biztonságtechnikai rendszerfelügyelet, szállítási szolgáltatás).
- Szerződések, levelek, megrendelők iktatásáról való gondoskodás, a beérkező számlák könyvelése és továbbítása a pénzügyi osztály felé.
- Rendezvényekkel (Tisztasági Napok, Közmeghallgatások, Majális, Soroksári napok, stb.) kapcsolatos plakátok terítése.
- Hivatali járművek teljes körű felügyelete (karbantartása, üzemanyag elszámolása, biztosítások megkötése).
- A közös használatban lévő hivatali személygépkocsik igényléseinek figyelemmel kísérése, a járművek papírjainak kiadása.
- Jármű szabályzat folyamatos ellenőrzése, változások módosítása.
- A selejtezésre és megsemmisítésre szánt iratok, újságok, szakkönyvek, elektronikai hulladékok összegyűjtése és elszállíttatása a feldolgozóhoz.
- Irodák átrendezése szükség esetén.
- Munka- és tűzvédelmi oktatás megszervezése és lebonyolítása, valamint a biztonságtechnikai szakemberekkel való folyamatos kapcsolattartás minden Önkormányzati intézménnyel kapcsolatban.
- A munkahelyi balesetek jelentése.
- Tűz- és munkavédelmi bejárás lebonyolítása a hivatal épületeiben.
- Irányító- és névtáblák cseréje a hivatal épületeiben.

- Szabályzat szerint bélyegzők készíttetése és nyilvántartása.
- Esélyegyenlőségi referenci feladatok ellátása.
- Tárgyi eszközök biztosítása a hivatal részére.
- Fényképes köztisztviselői igazolványok és a hivatal előtti parkolási engedélyek készítése, nyilvántartása.
- Hivatal épületein zászlók cseréje évente kétszer.
- Nemzeti ünnepeken a kerület villanyoszlopaire történő lobogók kihelyezésének megszervezése.
- Klímák rendszeres karbantartásának ellenőrzése.
- Hivatali külső és belső rendezvények technikai előkészítésében és lebonyolításában való részvétel.
- Beléptető kódok kiadása.

### **VIII. JOGI- ÉS VAGYONKEZELÉSI OSZTÁLY**

2019. évben a Polgármesteri Hivatal Jogi és Vagyonkezelési Osztálya az alábbi feladatokat látta el:

- a 100% önkormányzati-, illetve a vegyes tulajdonú ingatlanok kezelését,
- az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos ügyeket,
- a hatályos szabályozási terv végrehajtását célzó ingatlanszabályozásokat és a kapcsolódó szerződések megkötését, szükség esetén kisajátítási eljárások lefolytatásának kezdeményezését
- az önkormányzat tulajdonában álló balatonszéplaki és visegrádi üdülők üzemeltetését,
- az önkormányzati tulajdonú telkek bérbeadásával összefüggő feladatokat,
- a molnárszigeti Tündéerkert hasznosítását,
- végrehajtásokkal kapcsolatos ügyintézés
- szerződések jogi ellenőrzését
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatala törzskönyvi nyilvántartásával kapcsolatos teendők ellátását
- a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-e általános részének folyamatos felülvizsgálatát
- a nemzetiségi önkormányzatok előterjesztéseinek jogi ellenőrzését, valamint törvényességi ellenőrzését az üléseken
- jogszabályváltozások figyelését
- dolgozói vagyonyilatkozatok kezelését
- társasházak törvényességi felügyeletét

#### **Lakás- és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos gazdálkodás**

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos tevékenység, valamint a vegyes tulajdonú ingatlanok, társasházak kezelése, és közös képviselőtételének ellátása az önkormányzat önként vállalt feladata.

2019. december 31. napján az összes kezelt ingatlan: 69 db, ebből

- a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő magántulajdonú lakások száma: 9 db
- **önkormányzati lakás 45 db** (ebből üres 13 db, melyből 9 db rendeltetésszerű használatra nem alkalmas)

- önkormányzati nem lakás céljára szolgáló helyiség: 15 db (ebből üres 4 db, melyből 2 db rendeltetésszerű használatra nem alkalmas)

2019. évben önkormányzati lakás értékesítésére nem került sor. Lakásbérleti szerződés megkötésére 3 alkalommal került sor, két esetben a határozott idejű bérleti szerződés lejártát követően kötöttünk új szerződést, egy esetben krízislakás kiutalása okán kötöttünk bérleti szerződést.

Nyilvántartásunk alapján 2019. december 31. napján 41 tulajdonos fizeti részletekben a lakása vételárát. A törlesztések futamideje 10-35 év, szerződéseink közül a legkésőbbi lejáratú törlesztés 2030. július 31. napján kerül kiegyenlítésre. 2019. évben összesen 3.102.840 Ft folyt be lakásvételár törlesztése címén.

2019. évben a visegrádi üdülő üzemeltetéséből bruttó 1.100.400 Ft (296 fő, 643 vendégéjszaka) bevétel keletkezett. A balatonszéplaki üdülő üzemeltetéséből a 2019. évben bruttó 1.980.000 Ft (339 fő, 1.247 vendégéjszaka) bevétel keletkezett.

### **Kül- és belterületi ingatlanok bérbeadása**

Az önkormányzati tulajdonú telkek bérbeadásával összefüggő feladatokat az Osztály látta el. A bérbeadás fajtái: mezőgazdasági haszonbérlet, rekreációs célú használati szerződés, bérleti szerződés (belterületi beépítetlen területre vonatkozó szerződések, melyek mezőgazdasági művelés alól „kivettnek” minősülnek), vállalkozási célú bérbeadás, önkormányzati tulajdonú telkek felépítménnyel történő bérbeadása.

Az Önkormányzat zártkerti ingatlanjaira vonatkozó, rekreációs célú földhasználati szerződések 2019. december 31. napján hatályukat veszítették. A Képviselő-testület lehetőséget biztosított a bérlőknek a szerződésük egy éves, határozott időtartamra történő újra kötésére. A legtöbb bérlő élet a lehetőséggel. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának tulajdonában jelenleg 150 darab ún. „zártkerti” telekingatlan áll, melyből 114 darab telekingatlan hasznosítható, 36 darab telekingatlan elhelyezkedésére, adottságaira tekintettel nem hasznosítható (pl.: mocsaras terület, közterület kapcsolat nélküli telekingatlan stb.). A 114 darab telekingatlanból jelenleg 93 darab áll hasznosítás alatt, mely 82 százalékos kihasználtságot jelent. Több esetben előfordul, hogy egy önálló helyrajzi számú ingatlant két bérlő bérel tekintettel a telek méretére.

95 bérlő kérelmezte az új bérleti szerződés megkötését. Az új bérleti szerződések megkötésére 2019. év végén sor került. 11 bérlő esetében várható, hogy a szerződés lejártá után a bérlet terület átadják új bérlő részére, akikkel januárban megköthető az új szerződés, így biztosítva a terület folyamatos hasznosítását. 14 esetben felszólítottuk a bérlőket, hogy figyelemmel arra, hogy nem nyilatkoztak a tovább bérlési szándékukról, vagy az Önkormányzatnak nem áll szándékában az új szerződés megkötése (pl. szemetes, elhanyagolt ingatlan stb.), a bérlet telekingatlant január elején adják vissza az Önkormányzat birtokába, ingóságaiktól kiürített, művelésre alkalmas állapotban.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat csak abban az esetben kötött új bérleti szerződést, amennyiben bérlő az Önkormányzat felé fennálló bérletidíj-tartozását befizeti, a 2020. évtől érvényes bérleti szerződéssel rendelkezők vonatkozásában korábbi évekből származó díjtartozás egyetlen egy esetben sem áll fenn.

A belterület bérlemények közül 3 ingatlan értékesítésre került a bérlők részére. 3 ingatlannal kapcsolatban gazdagodásos megállapodást kötöttünk.

### **Peres és nem peres eljárások, hátralékok peres és nem peres úton történő behajtása**



### **Peres képviselet:**

A Hivatal és az Önkormányzat által jogi képviselettel megbízott ügyvéd 2019. év végi állapotot tükröző teljesítési beszámolója szerint a 42 peres ügy folyamatos perképviseletének koordinációjában aktívan részt veszünk. A kiemelt ügyekben (pl: Ékes utca, GB Europa Kft. stb.) és a precedens jellegű vagyonos ügyekben, a bírósági tárgyalásokon személyes részvétellel és rendszeres konzultációval törekszünk az Önkormányzat – illetve közigazgatási és munkaügyekben a Hivatal – érdekeinek hatékony érvényesítésére. Az együttműködés hatékony és eredményes, ezen ügyekben a pernyertességi mutató 90 % feletti, ami a perképviselet hatékonyságát mutatja. A Kúria előtt is pernyertesek lettünk a GB Európa Kft.-vel kötött településfejlesztési szerződés biztosítékaival kapcsolatos, 250 millió forintos jelzálogjogaink fenntartásával kapcsolatos perben. Az Ékes utcával kapcsolatban a bíróság megszüntette a pert az Önkormányzattal, mint alperessel kapcsolatban, a perben részünkről már csak a Polgármesteri Hivatal szerepel alperesként. Pernyertesek lettünk másodfokon is a Péter és Gönczi Kft.-vel szembeni, 40 millió forintos pertárgyértékű perben is. Több megszűnt ingatlan-bérelti szerződés kapcsán indult kiürítési perben is pernyertesek lettünk. H. F. ügyében egy közel 17 éve zajló jogvita került lezárásra a 2019. évben. A végrehajtó 2019. augusztus 22. napján végrehajtotta a meghatározott cselekményt és H. F. elhagyta a 1237 Budapest, Szent László utca 144. szám alatt található ingatlant. Az ingatlanon tárolt gépjárművek elszállításra kerültek, az egyéb ingóságok egy részét az Önkormányzat nyilvános árverésen fogja értékesíteni, az értéket nem képező ingóságokat meg fogja semmisíteni.

### **A peres és nem peres (FMH) eljárások eredményessége érdekében tett intézkedések:**

- Folyamatos, rendszeres, jogszerű intézkedéseket tettünk a kintlévőségek behajtása érdekében. A Fizetési meghagyások (továbbiakban: FMH) és végrehajtási eljárások elrendelése, lefolytatása - különösen a Vagyonkezelési Osztállyal kialakított szoros együttműködés következtében – továbbra is hatékonyan működik az elmúlt évek gyakorlatához hasonlóan.
- A Hatósági és Adóosztállyal együttműködve, egyes folyamatban lévő felszámolási, végelszámolási és csőd-eljárási eljárásokban részt vettünk az egyeztetésekben, jogi tanácsadásban.
- Az önálló bírósági végrehajtókkal az együttműködés a korábbi évek gyakorlatához képes javult. Elsősorban a több éve folyamatban lévő végrehajtási ügyekben – ahol az adósok fizetőképessége is csekély - nincs előrehaladás, de ezekben az ügyekben sem kezdeményeztük a végrehajtás alóli mentesítést, a pénzkövetelés érvényesítésének jogát folyamatosan fenntartjuk.

Az Önkormányzat kintlévőségei, a behajtás érdekében tett intézkedések, illetve az ügyek jelenlegi állása az alábbiakban összegezhető.

A különböző kintlévőségek (helyi támogatás, vagyonos ügyek, végrehajtási szakban lévő ügyek, stb.) tekintetében kis mértékben emelkedett az ún. vagyonos ügyekben a végrehajtási eljárások száma. Az okok között jelentős súllyal esik latba a Vagyonkezelési Osztály következetesebb ügyvitele, nőtt az általuk végrehajtási szakig elvitt ügyek száma. Az eredményességben továbbra is szerepe van az adósok részletesebb, alaposabb tájékoztatásának, határozott és szakszerű figyelemztető leveleknek, a jogkövetkezményekre való figyelem felhívásoknak. Továbbra is eredményes gyakorlat a fizetni szándékozókkal (pl. helyi támogatás elmaradás, tartozás behajtás) történő megegyezésre törekvés, átütemezés formájában.

### **Társasházak törvényességi felügyelete**

A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény és a jegyző társasházak feletti törvényességi felügyeletének eljárási szabályairól szóló 155/2015. (VI.25.) Korm. rendelet rendelkezési alapján 2019. évben 16 eljárás volt folyamatban.

A lefolytatott vizsgálatok eredményeképp több ügyben felhívást bocsátottunk ki a törvényes állapot helyreállítására, melyek közül néhány jelenleg is folyamatban van. Tapasztalataink szerint a kisebb társasházaknál fordulnak elő nagyobb hiányosságok, a közös képviselők nincsenek tisztában a vonatkozó jogszabályokkal. Mindazonáltal többségében könnyen megoldható problémáról van szó, jellemzően a közgyűlés nem, vagy nem megfelelően kerül megtartásra, illetve formai követelmények nem teljesülnek bizonyos iratok tekintetében.

### **Pályázati tevékenység**

Az Osztály munkatársai részt vettek a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. Testvér-települési programok és együttműködések (2019.) „*„Mi egy vérből valók vagyunk”* - Soroksár és Székelyudvarhely közös megemlékezése az Összetartozás napja alkalmából” című nyertes pályázat pályázati elszámolásában.

### **Szerződések jogi ellenőrzése:**

Az Osztály több száz szerződés előkészítésében vett részt 2019. évben. E szerződések számottevő részét a Hivatal és az Önkormányzat működéséhez kapcsolódó megbízási szerződések teszik ki.

A Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat által kötött megbízási szerződések magába foglalják:

- tanulmányi versenyeken való közreműködést,
- az egyes önkormányzati rendezvényeken való feladatellátást,
- az üdülők, játszótéri gondnoki feladataira vonatkozó szerződéseket,
- bizottsági titkárok szerződéseit,
- Soroksári Hírlap, szórólapok és meghívók kézbesítésével kapcsolatos szerződéseket,
- Pályázatfigyeléssel kapcsolatos szerződés
- a „Soroksár 25.” ünnepségsorozattal kapcsolatos szerződések

Rendezvényekre vonatkozó vállalkozási szolgáltatási szerződések kiterjednek az egyes rendezvények

- hangtechnikai
- catering szolgáltatási
- fellépők szervezésére
- egyéb szolgáltatásokra (pl. ugráló vár, egészségügyi biztosítás, mobil WC biztosítás, karácsonyi díszvilágítás) vonatkozó szerződéseket.

### **Közérdekű adatigénylés**

A 2019. évben is folyamatosan teljesítettük a közérdekű adatigényléseket, melyek különböző ügyekben érkeztek Hivatalunkhoz. A közérdekű adatigénylést beküldők szerint csoportosíthatók egyéni kérelmezőkre, a sajtó képviselőire, országgyűlési és önkormányzati képviselőkre.

## **További ügyek**

Az Osztály végezte a 2019. évben is a hivatali dolgozók – évben esedékes - vagyonyilatkozatainak, továbbá a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft., a Soroksári Sport Club Kft. ügyvezetőinek, felügyelőbizottsági tagjainak esedékes vagyonyilatkozatainak, a Tácsics Mihály Művelődési Ház, valamint az I.sz., II.sz., III.sz. összevont óvodák vezetőinek esedékes vagyonyilatkozatainak kezelését. Ezen kívül az újonnan belépő, valamint onnan kilépő dolgozók vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségre vonatkozó felhívása, illetve a vagyonyilatkozatok leadása is megtörtént.

A bolgár, német és roma nemzetiség 2019. évi ülései törvényességi felügyelet mellett rendszeresen megtartásra kerültek, az előterjesztések egy részének előzetes jogi ellenőrzését az Osztály elvégezte .

## **IX. JEGYZŐI KABINET**

### **Humán erőforrás gazdálkodás**

Az Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.22.) rendelete alapján a Polgármesteri Hivatal engedélyezett álláshelyeinek száma 151, a Munka törvénykönyve hatálya alá tartozó – közfeladatot ellátó - határozott időre szóló státusz 21 volt.

#### **A Képviselő-testület személyzetpolitikával kapcsolatos döntései:**

- 423/2017. (X.10.) határozat közfeladat ellátásra fenntarja 2018. január 1-től 2019. december 31-ig tartó időszakra, a Polgármesteri Hivatal állományán belül korábbi döntésével létrehozott 25 státuszból 21 státuszt, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálya alá tartozó státuszt, 9 fő napi 6 órás, 12 fő napi 8 órás munkaidős státusz megosztással.
- a 188/2018. (V.15.) határozat alapján, a Beruházási és Városüzemeltetési Osztály létszáma 2018. július 1. napjától 5 fővel emelkedik, ezzel egyidejűleg a Polgármesteri Hivatal állományi létszáma is 5 fővel emelkedik. 2018. július 1. napjától a Hivatal állományi létszáma 149 fő lesz.
- a 289/2018. (VII.10.) határozat alapján a Vagyonkezelési Osztály létszáma 2018. szeptember 1. napjától 2 fővel emelkedik, ezzel egyidejűleg a Polgármesteri Hivatal állományi létszáma is 2 fővel emelkedik, így a Polgármesteri Hivatal állományi létszáma 2018. szeptember 1. napjától 151 státusz lesz.
- a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 1. napjától hatályos módosított 25/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelete alapján a Polgármesteri Hivatal új szervezeti struktúrával rendelkezik. Új szervezeti egységként került létrehozásra az „ALJEGYZŐ” szervezeti egység, valamint átnevezésre került az „ALJEGYZŐ (a Jegyző általános helyettese)” szervezeti egység. A Jogi és Koordinációs Osztály, mint szervezeti egység megszűnt. Új szervezeti egységként lett létrehozva a Jegyzői Kabinet, továbbá összevonással létrejött a Jogi és Koordinációs Osztály részben történő státuszainak bevonásával, valamint a Vagyonkezelési Osztály státuszaival a Jogi és Vagyonkezelési Osztály.

A fentiekre hivatkozással, a Polgármesteri Hivatal engedélyezett álláshelyeinek száma 2019.

december 31-ei állapot szerint 151 státusz és 21 státusz (a Munka törvénykönyve hatálya alá tartozó – közfeladatot ellátó - határozott időre szóló státusz), mely az alábbiakból tevődött össze

Választott tisztségviselő (Önkormányzat):	3 fő (státusz helyet nem érint)
Vezető beosztású köztisztviselő:	10 státusz, (Ebből: 1 státusz jegyző, 2 státusz aljegyző, 7 státusz osztályvezető)
Ügyintéző:	121 státusz
Ügykezelő	5 státusz
Mt. hatálya alá tartozó, határozatlan idejű munkavállaló:	15 státusz
Mt. hatálya alá tartozó, határozott idejű munkavállalók:	21 státusz
Gyeden, gyesen lévők:	2 fő

A Hivatal vezető beosztású köztisztviselői felsőfokú iskolai végzettséggel, magasan képzett, több éves szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben (Kttv.) előírtaknak megfelelően a vezető beosztású köztisztviselők határozatlan idejű kinevezéssel, valamint határozatlan idejű vezetői megbízással rendelkeznek.

Az Önkormányzat a belső ellenőrzés működtetését 2019-ben 2 fő főállású köztisztviselő útján biztosította, akik az osztályoktól függetlenül, közvetlenül a jegyző alárendeltségében dolgoznak.

A Képviselő-testület döntése értelmében a Hivatal engedélyezett álláshelye 151 fő határozatlan idejű, 2019. 01. 01-től 2019. 12. 31-ig 9 fő 6 órás, 4 fő 8 órás és 8 fő (hosszabbított) teljes munkaidős státusz megosztással, összesen 21 státusz határozott idejű, mindösszesen 172 státusz, mely az alábbi szervezeti egységekre (osztályokra) tagozódik:

- Polgármesteri Kabinet: 6 státusz;
- Jogi és Vagyonkezelési Osztály: 13 státusz (ebből 1 fő vezető) + 1 státusz betanított munkás; Pénzügyi Osztály: 17 státusz (ebből 1 fő vezető) + 1 státusz betanított munkás;
- Jegyzői Kabinet: 12 státusz;
- Szervezési és Ügyviteli Osztály: 14,5 státusz (ebből 1 fő vezető) +1 státusz betanított munkás;
- Szociális és Köznevelési Osztály: 12 státusz (ebből 1 fő vezető) + 1 státusz betanított munkás;
- Beruházási és Városüzemeltetési Osztály: 23 státusz (ebből 1 fő vezető) + 3 státusz betanított munkás;
- Hatósági és Adóosztály: 22,5 státusz (ebből 1 fő vezető) + 3 státusz betanított munkás;
- Rendészeti Osztály: 26 státusz (ebből 1 fő vezető) + 8 státusz betanított munkás;
- Belső ellenőrzés: 2 státusz (Belső ellenőrzési egység vezető 1 státusz). 3 státusz betanított munkás.
- Szervezeti egységbe nem sorolt státuszok: 1 státusz jegyző, 2 státusz aljegyző.

Az osztályok egymással mellérendeltségi viszonyban állnak és kötelesek együttműködni a feladatok végrehajtásában.

A létszámváltozást és átszervezést követően biztosított 151 státusból 2019. december 31-i állapot szerint betöltött álláshely 138 státusz.

#### **A köztisztviselők díjazása:**

2019. évben a központi költségvetési törvényben meghatározott illetményalap nem változott, így az illetmények a 2008. évi mértékkel megegyeznek (38.650,- Ft).

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának, vezetői illetménypótlékának, valamint illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 32/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelete módosítása alapján: a Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőre vonatkozóan az illetményalap 2018. június 1. napjától kezdődően 48.000,- forint.

A Hivatal vezetői között

- a főosztályvezető-helyettesi szintnek az osztályvezetői kinevezéssel rendelkező,
- osztályvezetői szintnek az osztályvezető-helyettesi, illetve főépítész kinevezéssel rendelkezők felelnek meg.

A Hivatal köztisztviselője

- főosztályvezető-helyettesi szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 15 %-ának megfelelő mértékű;
- osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 10%-ának megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékra jogosult.

A Hivatal felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 40 %-ának, a középiskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

A 2019. évi választható béren kívüli juttatási keret évi bruttó 200.000,- Ft/fő összeg volt.

## X. POLGÁRMESTERI KABINET

### Kerületi rendezvények

A nemzeti ünnepek alkalmából tartott ünnepségeket és megemlékezéseket az elmúlt évben is megtartottuk.

A már hagyományosnak mondható programokat 2019-ben is megszerveztük a lakosság részére:

- Március 15-ei Nemzeti ünnep alkalmából Soroksár Hősök terén tartottuk meg megemlékezésünket. Ebben az évben Dörner György érdemes és kiváló művész, a Török Flóris Általános Iskola tanulói és a Béke utcai Tagóvoda Kékcinege Csoportja léptek színpadra. A megemlékezés koszorúzással ért véget.
- A Katasztrófavédelmi Verseny ebben az évben is hagyományosan a Sportcsarnok előtti területen került megrendezésre az Önkormányzat és a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság közös szervezésében.
- A 2019 áprilisában megrendezett „Sárkányölő Szent György-díj” átadó ünnepségnek házigazdája és fő szervezője Önkormányzatunk volt. Az ünnepség keretén belül a Táncsics Mihály Művelődési Házban - kiváló munkájuk elismeréseként - kitüntetésben és jutalomban részesítettük a kerületünkben feladatukat ellátó rendőröket.
- Májusban a Tündérkertben megrendezésre került a hagyományos Majális, ahol a felállított sátrakban a résztvevő szervezetek által készített ételeket kóstolhatták meg a rendezvényen megjelent érdeklődők. A színpadon egész nap zenés programokkal szórakoztattuk látogatóinkat. Ezen a rendezvényen köszöntöttük az édesanyákat és nagymamákat is Anyák napja alkalmából. A korábbi évek gyakorlatához hasonlóan 2019. évben is e rendezvény keretében szerveztük az ingyenes koleszterin- és csontsűrűség vizsgálatokat is, melyeket

- ismét nagy számú megjelent vett igénybe.
- Május hónapban került sor a Szent Flórián napi rendezvényre is, melynek alkalmából kítüntetésben és jutalomban részesültek a tűzoltók.
  - Júniusban két egymást követő hétvégén Gyermeknapi ünnepség került megrendezésre, a Hősök terén, majd a Török Flóris Általános Iskola udvarán. Ügyességi játékokat, légvárat használhattak egész nap a gyerekek, állatsimogatóval, fakörhintával, népi fajtáékokkal, ingyenes arcfestéssel, kézműveskedéssel egészítettük ki a színpadi programokat.
  - Június 4-én a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából az újtelepi Szent István Plébániatemplom kertjében felállított színpadon tartottunk megemlékezést. A megemlékezés keretében Kautzky Armand Jászai Mari-díjas színművész úr két verset adott elő, a két költemény között lépett színpadra az erre az alkalomra a székelyudvarhelyi testvérvárosból érkezett Serittó gyermek néptáncgyűttes. A színpadi program a Török Flóris Általános Iskola zászlótáncával zárult. A megemlékezést a Grassalkovich Antal Általános Iskola nemzetiségi ruhákba öltözött diákjai, színesítették, akik közös fotózáson vettek részt a székelyudvarhelyi Serittó gyermek táncgyűttes tagjaival. A megemlékezés napján Dávid Botond székelyudvarhelyi fotóművész kiállítása is megtekinthető volt a templomban.
  - Kerületünk 2019. évben is csatlakozott a Múzeumok Éjszakája országos rendezvénysorozathoz: június 22-én a Galéria 13 előtti téren kulturális és zenei programok mellett tölthették el az időt az érdeklődőket.
  - Augusztusban két rendezvénye invitálta meg az érdeklődőket Önkormányzatunk: 17-18-án megrendezésre került a hagyományos Soroksári Búcsú. A 17-ei nap programjait Soroksár Önkormányzata, a 18-ai programokat pedig a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat szervezte. A két napos rendezvényen a színpadi programok mellett a gyermekek részére ingyenesen használható játékparkot biztosítottunk.  
Az augusztus 20-ai államalapítás, valamint Államalapító Szent István emlékére rendezett ünnepséget - a négy napos hosszú hétvégére való tekintettel - Önkormányzatunk augusztus 21-én tartotta meg a Nagyboldogasszony Főplébánia templom mögötti téren. A megemlékezés és az Új kenyér szentelése előtt a Rock Fanatic együttes adott koncertet, majd a TRIÁSZ együttes másfél órás élő koncertje következett. Az estét a hagyományos tűzijátékkal zártuk.
  - Szeptember első szombatján került sor az újtelepi Családi napra, melyet minden évben a Sportcsarnok előtti parkolóban tartunk, de ebben az évben az időjárás bizonytalansága miatt a Sportcsarnokban rendeztük meg. A nem túl kedvező időjárási körülmények ellenére a rendezvényt sok látogató kereste fel, amely így a jó hangulatú nap után sikeresen zárult. Szeptember hónapban került megrendezésre a hagyományos Soroksári Napok rendezvénysorozat is, melynek keretén belül a csütörtöki napon a Galéria 13-ban kiállítás megnyitón vehettek részt az érdeklődők. A pénteki nap délutánján gálaműsor keretében kítüntetésekre átadásra került sor a Táncsics Mihály Művelődési Házban, ahol a rendezvény Illényi Katica élő koncertjével zárult. Ugyanezen a napon a Hősök terén felállított rendezvénysátorban 20.00 órától Balázs Fecó önálló estjét láthatták és hallhatták az oda látogatók. Szombaton megtartottuk a már hagyományos szüreti felvonulást is, melyet a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat szervezett. Vasárnap – a 2019. évben - 50. házassági évfordulójukat ünneplők fogadalmának megerősítése történt meg a Nagyboldogasszony Főplébánián, majd a házasságkötő teremben.
  - Október 4-én a soroksári Hősök terén az aradi vértanúk tiszteletére tartottunk megemlékezést.
  - Október 22. napján az 1956-os forradalom hőseinek tiszteletére elhelyeztük a pesterzsébeti temetőben felállított kopjafánál az emlékezés koszorúit. Dél előtt a Fekete István Általános

Iskola tanulói szavalataikkal tették emlékezetessé a megemlékezést. A kora esti órákban, 17.30 órai kezdettel a Hősök teréről fáklyás felvonulással indultunk a Juta-dombhoz, ahol '56 hőseire emlékezve tartottunk megemlékezést..

- November 30-december 21-e között szombati napokon adventi délutánokat szerveztünk a Nagyboldogasszony Főplébánia templomot körülölelő területen. A Templom előtt - immár hagyományosan - újra felállítottuk a Betlehemes faházat, a négy adventi szombaton a Templom mögötti területen felállított faházakban forró teával, forralt borral, süteménnyel, zsíros kenyérral kedveskedtünk a színpadi programokra kilátogató lakosságnak. A műsorokat követően a Nagyboldogasszony Főplébánia templom előtt 17.30-kor gyűjtöttük meg az adventi koszorún a gyertyákat. Újtelepen december 14-én tartottuk az Adventi rendezvényünket a Szent István Plébániatemplomban.
- November 30-án, az első Adventi szombaton nyílt meg a Hősök terén az ideiglenesen felállított jégpálya, melyet - a korábbi évekhez hasonlóan - ismét nagy örömmel vettek birtokba a téli sportot kedvelők
- Az év folyamán több alkalommal köszöntöttük a kerületünkben élő 90, 95 és 100. életévüket betöltött idős lakosokat a Magyarország Kormányá által kiállított emléklap átadás mellett.

### **Sporttevékenység**

Az önkormányzat által vállalt sportfeladatok, elképzelések és tervek összefoglalva a kerület sportrendelésében jelennek meg az.

Az önkormányzat a helyi sportélet meghatározója, anyagi lehetősége birtokában támogatja a helyi sportélet szereplőit, költségvetésén keresztül biztosítja az utánpótlás, szabadidő és diáksport támogatását.

Sportfeladatainak ellátására és a sportlétesítményei fenntartásához biztosítja a szükséges pénzeszközöket, személyi és tárgyi feltételeket.

A gyermek és diáksport valamint a kerületi diákolimpia jól szolgálták a fiatalok egészséges életmódra nevelését.

### **Szabadidős sportrendezvények:**

2019. március 24-25. Soroksári Nemzetközi Súlyemelő verseny (Mikszáth Kálmán Általános Iskola)

2019. április 30.: Nagycsoportos Óvodások sport délelőttje (Soroksári Sportcsarnok)

2019. május 1. Kispályás Labdarúgás (Molnár -sziget Tündéerkert)

2019. május 10. Soroksári Tánc és mozgásgála (Soroksári Sportcsarnok)

2019. május 19. „Mozdulj Soroksár” sportágbörze és futóverseny

Decathlon Áruház, a XXIII. kerület és a XVIII. kerület közös rendezvénye  
(Soroksári Decathlon Áruház és Nagybani Piac )

2019. június 5.: „XXIII. kerületi Élen a tanulásban, élen a sportban” díjátadó ünnepség  
(Soroksári Sportcsarnok)

2019. szeptember 21. Mozdulj Soroksár – Buci futás (Soroksári Sportcsarnok)

2019. november 19.: Ovi olimpia (Soroksári Sportcsarnok)

### **Diákolimpia rendezvények:**

2019. január 16. Zsinórlabda (Mikszáth Kálmán Általános Iskola)

2019. január 26. SAKK (Közösségi Ház.)

2019. február 18. KOSÁRLABDA III. kcs. (Páneurópa Általános Iskola és Török Flóris Általános Iskola)

2019. február 20. KOSÁRLABDA IV. kcs. (Páneurópa Általános Iskola és Török Flóris Általános Iskola)

2019. március 20. FLOORBALL bajnokság (Grassalkovich Antal Általános Iskola)

2019. április 3. ASZTALITENISZ (Török Flóris Általános Iskola)

2019. május 2. KISPÁLYÁS LABDARÚGÁS (Szamosi István Sportpálya)

2019. május 15. ATLÉTIKA (Szamosi István Sportpálya)

2019. október 3. ATLÉTIKA váltó és egyéni verseny (Szamosi István Sportpálya)

2019. november 7. PARTIZÁNLABDA (Grassalkovich Antal Általános Iskola és Mikszáth Kálmán Általános Iskola)

2019. december 4. MIKULÁS KUPA- JÁTÉKOS SORVERSENY (Török Flóris Általános Iskola)

A Soroksári Napok rendezvény sorozat keretében 2019-ben két Európa-, és Világbajnokságon dobogós helyen végzett, kerülethez kötődő sportolónak került átadásra a „Soroksár kiváló sportolója” kitüntetés. Szőke Alex (birkózás) és Takács Péter (fekvenyomás) kapta meg kimagasló sportteljesítményért a címet.

### **Civil szervezetek**

A civil szervezetekkel rendszeres a kapcsolattartás, az együttműködés. A helyi rendelet szerint beadott pályázatok feldolgozása, elbírálása megtörtént. A Képviselő-testület döntésének megfelelően a támogatási szerződések megkötésére kerültek, illetve lebonyolódtak az elszámolások is. A civil szervezeteknek az éves munkáját az év végén megköszöntük, segítséget nyújtottunk karácsonyi rendezvényeikhez.

### **Informatikai tevékenységek**

2019-es évben az alábbi tevékenységeket hajtottuk végre:

- Számítógép állomány bővítése és fejlesztése, megújítása
- Óvodai géppark fejlesztéshez az eszközök kiszállítása az intézményekhez
- Választások lebonyolítása
- ASP rendszerhez való csatlakozás lebonyolítása
- A Hivatal internet sávszélességének a növelése.

Rendszeresen megújítottuk a Hivatal intranet hálózatát (Quito, Lomé). Különböző SharePoint listákat, tárat, naptár, fórum funkciókat, hivatkozásokat alakítottunk ki, most már integráltan a felhő alapú rendszerbe is.

Kiemelt figyelmet fordítottunk az elavult informatikai eszközök cseréjére, annak érdekében, hogy a hivatali munkavégzés a megfelelő technikai háttérrel folyhasson.

A 2019. évben az újonnan megválasztott Képviselő-testület tagjai részére beszerzésre kerültek az új laptopok, melyeket a képviselői munka ellátásához szükséges, megfelelő – jogtiszt – szoftverekkel láttunk el.

Kialakításra került az új „Képviselő-testületi tár”, melynek a korábban alkalmazott ún. „Képviselői levelező rendszer”-rel szembeni nagy előnye, hogy tartalma bárhol elérhető, több információ megosztására alkalmas, továbbá nem csak az aktuális képviselő-testületi anyag, hanem



visszamenőleg az összes testületi anyag egyszerűen elérhető a felületen keresztül.

## XI. FŐÉPÍTÉS

### Településfejlesztés

A 2019. évben elkészítettük a Haraszi út – M0 autópálya közötti összekötő út megvalósíthatósági tanulmánytervét. A tanulmánytervben a Haraszi út külön szintű keresztezésén kívül a HÉV mellett egy P+R parkoló kialakítását, Dunaharaszti felől a Haraszi út szervízútján érkező forgalom okozta problémák megszüntetésének lehetőségét, valamint az M0 autópályával való minél kedvezőbb csomóponti kapcsolat kialakításának lehetőségét is vizsgáltuk.

A Vecsés út és a Grassalkovich út közötti (Sínpar utcai) összekötő út kialakíthatóságára is megvalósíthatósági tanulmánytervet készítettünk. A tanulmánytervben a Sínpar utca – Zsellér dűlő nyomvonalon vizsgáltuk a forgalom elvezetését, azonban a tervezett összekötő út Grassalkovich úti csomóponti kapcsolatának kialakításánál még maradtak tisztázandó kérdések, ezért a terv kiegészítése szükséges.

A Grassalkovich út – Ócsai út – Haraszi út (GOH) csomópontban található felüljáró tartó pilléreinek design-festéséhez koncepciótervet készítettünk a festendő felületek látványterveinek bemutatására.

### Településrendezés

A 2019. évben az alábbi kerületi településrendezési tervek egyeztetése fejeződött be, melyet a Képviselő-testület rendelettel hagyott jóvá:

- 21/2019.(VII.12.) önkormányzati rendelet: Ráckevei-Soroksári Duna – Gyáli patak – Grassalkovich út – Vecsés út – MÁV-Kelebiai vasútvonal – közigazgatási határ által határolt területre vonatkozó szabályozási terv (új KÉSZ 2.a ütem – Soroksár alsó, Duna és a vasút közötti terület)
- 21/2019.(VII.12.) önkormányzati rendelet: MÁV-Kelebiai vasútvonal – Vecsés út – Túri István út – M51 autótú – közigazgatási határ által határolt területre vonatkozó szabályozási terv (új KÉSZ 2.b ütem – Soroksár alsó, vasút és az M51 autótú közötti terület)
- 21/2019.(VII.12.) önkormányzati rendelet: Szentlőrinci út – Közöslegelő dűlő – Vecsés út – Túri István út – M51 autótú – M5 autópálya – Dózsa György út – közigazgatási határ által határolt területre vonatkozó szabályozási terv (új KÉSZ 3.a ütem - Újtelep és M5 autópálya térsége, bevásárlóközpont és a botanikus kert környékének területe)
- 21/2019.(VII.12.) önkormányzati rendelet: Temető sor – Szentlőrinci út – közigazgatási határ által határolt területre vonatkozó szabályozási terv (új KÉSZ 3.b ütem - Újtelep és M5 autópálya térsége, lakótelep és környékének területe)
- 24/2019.(IX.20.) önkormányzati rendelet: Vízisport utca mellett található hétvégiházás üdülőterületbe (Üh) sorolt telkek övezetátsorolása nagykiterjedésű rekreációs és szabadidős területek (K-Rek) besorolásba (KÉSZ módosítás)

*Jóváhagyásra váró településrendezési tervek, illetve folyamatban lévő egyeztetési eljárások:*

- M51 autótú – M5 autópálya – Dózsa György út – közigazgatási határ által határolt területre vonatkozó szabályozási terv (KÉSZ 4. ütem - Péteri-major és új M0 autótú térségére) és kerületi építési szabályzat módosítás

### Önkormányzati hatósági ügyek

A 2019. évben összesen 9 db településképi véleményezési eljárás megindítására vonatkozó kérelem érkezett, ebből 7 esetben lehetett az eljárást lefolytatni. 2019. évben 2 db településképi bejelentési eljárást kezdeményeztek, azonban ezek közül egyik sem volt településképi bejelentési eljárásához kötve, ezért eljárás nem került lefolytatásra.

## **XII. BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG**

2019-ben a belső ellenőrzési tevékenységet 1 fő belső ellenőrzési vezető és 1 fő belső ellenőr látta el. Mindkét ellenőr rendelkezik a jogszabályban meghatározott képesítési előírásokkal.

A kockázatelemzés alapján készült 2019. évi belső ellenőrzési tervet a 473/2018. (XII. 04.) számú határozattal fogadta el a Képviselő-testület. A belső ellenőrzési terv módosítására az év során nem volt szükség. Az éves ellenőrzési terv összesen 13 ellenőrzési feladatot tartalmazott.

Az Önkormányzat intézményeivel kötött - munkamegosztásról szóló - megállapodás alapján, a Hivatal Belső Ellenőrzési Egysége látta el a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények belső ellenőrzését is.

Az ellenőrzési tervben megjelölt ellenőrzési feladatokból minden ellenőrzés elvégzésre került, a jelentések lezárása valamennyi ellenőrzés esetében 2019. évben – az ellenőrzöttel történt egyeztetést követően - megtörtént.

Az éves ellenőrzési terv az alábbi feladatokat tartalmazta:

- Irányítószervi ellenőrzés:

Rendszer ellenőrzés: 1 alkalom

- Polgármesteri Hivatal ellenőrzése:

Szabályszerűségi ellenőrzés: 1 alkalom

Rendszer ellenőrzés: 2 alkalom

- Megállapodás alapján végzett belső ellenőrzés

Szabályszerűségi ellenőrzés: 9 alkalom

A belső ellenőrzési egység az év során tanácsadói tevékenységet 2 alkalommal látott el, valamint négy soron kívüli ellenőrzés lefolytatása történt meg.

### **A 2019. évi ellenőrzések tapasztalatai:**

A Hivatalnál megvalósított szabályszerűségi ellenőrzések a külső jogforrásokban és a belső szabályzatokban foglalt előírások betartásának vizsgálatára vonatkoztak. A megállapítások, javaslatok döntő többségében a szabályzatok pontos betartására, a szabályozás és a gyakorlat összhangjának biztosítására, illetve a helyi szabályozás pontosítására irányultak. Az intézkedést igénylő javaslatok végrehajtására az érintettek intézkedési tervet készítettek.

Egy gazdasági szervezettel nem rendelkező intézménynél lefolytatott rendszerellenőrzés alapján megállapítható volt, hogy a dokumentumok és a rendelkezésre álló bizonylatok többségében biztosították a számviteli és pénzügyi folyamatok átláthatóságát és nyomon követhetőségét. A tett javaslat a szervezeti és működési szabályzat korrekciójára, illetve kiegészítésére irányult.

Az intézményeknél és a nemzetiségi önkormányzatoknál - a velük kötött megállapodás alapján - elláttuk a belső ellenőrzési feladatot, melynek keretében minden intézménynél, nemzetiségi önkormányzatnál egy-egy ellenőrzést folytattunk le, különböző témákban. A feltárt hiányosságok

pótlására, javítására az intézmények vezetői intézkedési terveket készítettek, a nemzetiségi önkormányzatoknál intézkedési terv készítésére nem volt szükség.

A Képviselő-testület felé a zárszámadási rendelettel egyidőben, az éves ellenőrzési jelentésünkben számolunk be részletesen a 2019-ben elvégzett belső ellenőrzési feladatokról.

Budapest, 2020. január „ „

***dr. Szabó Tibor***  
***jegyző***