



**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksári Polgármesteri Hivatal
Vagyonkezelési Osztály**

1239 Budapest, Grassalkovich út 170.

**GAZDASÁGI ÉS KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGI
ELŐTERJESZTÉS**

Javaslat a 173/2016. (X.11.) számú bizottsági határozat hatályon kívül helyezésére

Előterjesztő:	dr. Gróza Zsolt osztályvezető Vagyonkezelési Osztály
Az előterjesztést készítette:	Tilimonné Szántó Edina vagyonkezelési ügyintéző Vagyonkezelési Osztály
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	Tóth András mb. Főépítész
Az előterjesztést megtárgyalja:	-
Bizottsági ülés időpontja:	2017. május 30.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit Szervezési és Ügyviteli osztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte:	

Tisztelt Gazdasági-és Közbeszerzési Bizottság!

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2003. (VII.18.) Ök. rendelete (KVSZ) 37. sz. melléklete tartalmazza Soroksár Orbánhegy elnevezésű településrészének részletes szabályozási tervét. A szabályozási terv végrehajtása érdekében Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága 173/2016. (X.11.) számú határozatával döntött a 196555/4 hrsz.-ú ingatlanból kialakuló közterülethez szükséges ingatlanrész megvásárlásáról.

Az ingatlan tulajdonosával történt egyeztetést követően kiderült, hogy a 196555/4 hrsz.-ú és a vele szomszédos 196571 hrsz.-ú „*kivett közterület*” megnevezésű (Orbán utcai) ingatlan természetbeni területe a 2004. évben már végrehajtott szabályozás alapján 84 m²-rel eltér a tulajdoni lapon megjelölt területektől.

Az ügyben felmérési, térképezési, területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárás indult, melynek eredményeképpen Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala a fenti ingatlanok határvonalát kiigazította és a 196571 hrsz.-ú kivett közterület, út megnevezésű ingatlan területét 4234 m²-ről 4318m²-re módosította.

A módosítás következtében a 196555/4 hrsz.-ú ingatlan további szabályozása – egyes részeinek megvásárlása - a hatályos rendelkezések értelmében nem szükséges.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a tárgyban hozott határozatát hatályon kívül helyezni.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságának .../2017. (V. 30.) határozata a 173/2016. (X.11.) határozatának hatályon kívül helyezéséről

A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság úgy dönt, hogy 173/2016. (X. 11.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Az előterjesztést a Bizottság saját hatáskörében, döntési joggal tárgyalja. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Tilimonné Szántó Edina
vagyonkezelési ügyintéző
az előterjesztés készítője

dr. Gróza Zsolt
osztályvezető
előterjesztő

Mellékletek:

1. Egyeztető lap
2. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága 173/2016. (X.11.) számú határozata
3. Tulajdoni lapok (196555/4, 196571)
4. Kormányhivatali határozat

